

CE 098814 - PROCEDURA APERTA PER LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA PALAZZINA PER ALLOGGI COLLETTIVI DI SERVIZIO (A.S.C.) PER UFFICIALI E MARESCIALLI

FAQ

- 1) **Domanda:** Dovendo partecipare alla gara di cui all'oggetto, con la presente chiediamo disponibilità ad effettuare il sopralluogo sulle aree interessate dall'intervento.

Risposta: In esito a quanto segnalato con l'istanza in riferimento, secondo le previsioni del bando, punto VI.3) Informazioni complementari, si comunica che la stessa deve essere rivolta, secondo le prescrizioni del disciplinare di gara all'Ente dove le opere dovranno essere realizzate previo accordo con: 32° Stormo S.S. 89 per Manfredonia - AMENDOLA (FG) - M.llo MANZELLA - tel. 0881702179 0881702687 e-mail301aerodistinfra@aeronautica.difesa.it.

- 2) **Domanda:** "Si chiede se sono previsti limiti editoriali per la presentazione dell'offerta tecnica, in quanto nel Disciplinare di gara non sono specificati: quantità, tipologia, formato e dimensione massima dei documenti presentabili. Inoltre a pag. 37 del disciplinare, art. 18, lettera c, si fa riferimento a criteri quantitativi lettera a) e b) dell'offerta tecnica, che non trovano riscontro nella tabella.

Risposta In esito a quanto richiesto con l'istanza in riferimento, si evidenzia che le schede (A,B,C,D,E) da utilizzare per l'offerta tecnica dovranno essere prodotte, secondo gli schemi esemplificativamente allegati al disciplinare di gara, in formato A4 con eventuali schemi grafici a corredo nel numero di pagine necessario a descrivere compiutamente e sinteticamente l'offerta migliorativa, integrando elementi oggettivi e non meramente discorsivi, al fine di consentirne la successiva puntuale valutazione da parte della preposta Commissione tecnica.

Si confermano i criteri quantitativi dell'offerta tecnica di cui a pag. 40 e seguente del disciplinare di gara (Tempo n. 1) e schede ABCDE.

- 3) **Domanda:** si chiede cortesemente dove reperire il Disciplinare Tecnico e se eventualmente è scaricabile on line.

Risposta: In esito a quanto segnalato con l'istanza in riferimento, si comunica che la documentazione relativa alla procedura in oggetto è pubblicata sul sito della S.A: http://www.difesa.it/SGD-DNA/Staff/DT/GENIODIFE/Bandi/Pagine/Stazione_appaltante_GENIODIFE_CE_098814_Amendola_Aeroporto.aspx

Si prega di copiare e incollare il link sulla barra del browser e non avvalersi del collegamento.

- 4) **Domanda:** Essendo in possesso della categoria OG1, Class. IVbis e della cat. OG11 Class. I è possibile subappaltare per intero la classifica OG11?

SENDO IN POSSESSO DELLA CATEGORIA OG1 CLASS. IV

Risposta: In esito a quanto richiesto con l'istanza in riferimento, in via preliminare, come specificato al punto VI.3) Informazioni complementari del bando di gara, si rappresenta che la S.A. non fornisce risposte su casistiche specifiche riguardanti il possesso dei requisiti di qualificazione da parte dei singoli concorrenti. La

valutazione in ordine ai requisiti posseduti dagli stessi è rimessa alla Commissione di gara.

Ciò premesso, nel rispetto delle specifiche prescrizioni della *lex specialis*, tenuto conto delle qualificazioni dichiarate quali possedute, codesto operatore economico può partecipare alla procedura, tuttavia non può subappaltare la categoria OG11 interamente, ma solo nei limiti del 30%.

- 5) **Domanda:** A pag 38 del disciplinare di gara Contenuto della Busta C Offerta Economica si richiede alla lettera b) specificare tutti i costi della sicurezza, indicando separatamente gli oneri posti a base di gara (come indicato al punto 4.1 (come indicato al punto 4.1 dell'Allegato XV del D. Lgs. 81/2008), che non possono essere assoggettati a ribasso ed i c.d. costi specifici della sicurezza o aziendali (oneri da rischio specifico) assoggettabili a ribasso di gara ed oggetto di valutazione della congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice. Nell'allegato G si richiede di compilare; 1) i costi della sicurezza aziendale (oneri da rischio specifico) sono pari ad _____; Si richiede, pertanto, se in questa fase sia sufficiente indicare il solo importo per i costi di sicurezza aziendale e non il dettaglio analitico di questi.

Risposta: si conferma che in fase di presentazione dell'offerta è sufficiente indicare il solo importo per i costi della sicurezza (oneri da rischio specifico), cfr. All. G – Offerta.

In fase di eventuale valutazione della congruità dell'offerta dovrà essere specificato il dettaglio analitico dei suddetti costi.

- 6) **Domanda:**
QUESITO 1: In relazione al criterio A - sub criterio A2 "qualità architettonica degli spazi" (pag. 40 del Disciplinare di Gara) si chiede se è possibile rideterminare gli spazi interni della singola stanza riposizionando il locale WC, considerando che a pag. 85 del disciplinare di gara nelle schede per l'offerta tecnica viene riportata la seguente dicitura "miglioramenti architettonici di modesta entità nella distribuzione interna dello spazio relativo alla singola unità alloggiativa"; considerando la struttura della singola unità alloggiativa si chiede cosa si intende per "modesta entità".
QUESITO 2: In relazione al criterio D "gestione del cantiere" (pag. 41 del Disciplinare di Gara), considerando che l'area di intervento risulta essere distante dall'area di ingresso all'aeroporto militare interessato dai lavori di che trattasi, si chiede di conoscere un layout progettuale sulla viabilità, al fine di comprendere al meglio quali sono le aree che è possibile attraversare, dovendo operare all'interno di un sito sensibile.
QUESITO 3: Quali sono i tempi necessari per la fissazione della data per il sopralluogo considerando che la scrivente società ne ha fatto richiesta con P.E.C. inviata a 301aerodistinfra@aeronautica.difesa.it , così come indicato al punto VI.3) del Bando di Gara.

Risposta:

Risposta QUESITO 1:

Per modesta entità si intende una modifica che non comporti modifiche importanti all'intero fabbricato, il riposizionamento del WC può essere considerata una modifica di modesta entità.

Risposta QUESITO 2:

Il fabbricato è distante poche centinaia di metri dall'ingresso; esiste una strada interna diretta, che costeggia la recinzione esterna, di accesso dall'ingresso fino all'area di cantiere. Non sono previste altre tavole grafiche e/o layout oltre quelle pubblicate.

Risposta QUESITO 3:

Il bando precisa che la casella 301aerodistinfra@aeronautica.difesa.it è una email e non una PEC; pertanto le comunicazioni vanno fatte per email altrimenti si rischia di non ricevere le risposte per incompatibilità dei due sistemi di posta. Si suggerisce, pertanto, di contattare quanto prima il distaccamento o tramite mail o tramite telefono, al fine di poter effettuare ete con tempestività il previsto sopralluogo.

- 7) **Domanda:** A pag. 30 del disciplinare viene indicato di compilare il DGUE - Parte IV - in tutte le sue parti. Ciò significa che oltre alla sez. A - "Idoneità" ed alla sez. D - "Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale", è necessario compilare anche la sez. B - "Capacità economica e finanziaria" e la sez. C - "Capacità tecniche e professionali"? O per quest'ultime è sufficiente allegare l'Attestato SOA e la Certificazione ISO?

Risposta: si conferma che il DGUE dovrà essere compilato dall'operatore economico partecipante alla procedura in tutte le sue parti secondo le specifiche prescrizioni della *lex specialis*.

- 8) **Domanda:**

1) All'art. 20, capo "Valutazione dell'offerta tecnica", par. "Criteri Qualitativi", 1° capoverso (pag. n. 42) del disciplinare di gara è riportato quanto segue:

"Per quanto strettamente afferente la formulazione delle soluzioni tecniche migliorative che l'offerente intende proporre si premette che, l'offerta, per ciascun parametro di valutazione, deve: - contenere tutti gli elementi per dare alla stessa il dovuto ed opportuno livello di completezza attraverso la produzione di atti di corredo documentali, grafici, descrittivi e di calcolo comprensivi di una relazione metodologica che espliciti le operazioni di studio, indagine e progetto".

SI CHIEDE SE OLTRE LA COMPILAZIONE DEGLI ALLEGATI da "A" ad "F", SI DEVE QUINDI REDIGERE ANCHE UNA 'RELAZIONE METODOLOGICA'? DI QUANTE CARTELLE e FORMATO DOVRÀ ESSERE COMPOSTA? - consentire all'Amministrazione la valutazione della fattibilità delle proposte migliorative, nonché il riconoscimento dei vantaggi da queste derivanti mediante il raffronto di tali proposte con le scelte proprie del progetto posto a base di appalto e, conseguentemente, anche mediante la modifica della descrizione delle eventuali corrispondenti voci di prezzo che come importo dovranno restare immutate".

SI CHIEDE QUALORA SI DOVESSERO MODIFICARE LE QUANTITÀ E' QUINDI NECESSARIO PREDISPORRE OPPORTUNO QUADRO COMPARATIVO DI RAFFRONTO (RELATIVO ALLE SOLE VOCI MODIFICATE) TRA VOCI A BASE DI GARA E NUOVE VOCI OFFERTE?

E' POSSIBILE INSERIRE VOCI E/O FORNITURE AGGIUNTIVE E NON SOSTITUTIVE?

2) Al medesimo art. 20 – pagg. 40, 42, 43 e all'ALL. A (da compilare per offerta tecnica) è riportato testualmente quanto segue:

pag. 40 – p.to A - criterio “A” – sub-criterio “A.2”: si richiede un’offerta in merito alla “QUALITA’ ARCHITETTONICA DEGLI SPAZI”;

pag. 42: “La proposta deve essere tale da individuare proposte progettuali migliorative rispetto al progetto posto a base di gara, purché siano rispettate le previsioni, le specifiche tecniche, le prestazioni, intese come minime, ed i vincoli posti dal progetto stesso, con riferimento sia agli elaborati grafici progettuali che ai documenti allegati”;

pag. 43: “Il progetto esecutivo non è suscettibile di modificazioni che ne alterino in modo essenziale la sostanzialità. Saranno pertanto escluse dalla valutazione le offerte che prevedono tali modifiche sostanziali”;

ALLEGATO “A”: “Miglioramenti architettonici di modesta entità nella distribuzione interna dello spazio relativo Alla singola unità alloggiativa”;

IN MERITO A TALE PUNTO, SI CHIEDE DI CHIARIRE COSA SI INTENDE PER “SOSTANZIALITA’”, LADDOVE NEI CRITERI QUALITATIVI PREMIANTI E’ ESPLICITAMENTE RICHiesto UN MIGLIORAMENTO DEGLI SPAZI ARCHITETTONICI CHE, ANCHE GRAZIE A FORNITURE DI NUOVI ARREDI, PERMETTANO DI OTTIMIZZARE LO SPAZIO DISPONIBILE SIA NELL’UNITÀ ALLOGGIATIVA CHE NEGLI SPAZI COMUNI. IN SOSTANZA E’ POSSIBILE MODIFICARE, MIGLIORANDO, IL LAYOUT TIPO DEGLI ALLOGGI? ALTERNATIVAMENTE SI CHIEDE DI CHIARIRE COSA SI INTENDE PER “MIGLIORAMENTI ARCHITETTONICI DI MODESTA ENTITA’”, CHE NON SIANO VARIANTI SOSTANZIALI.

3) Al medesimo art. 20 – pag. 42 è riportato testualmente quanto segue:

- “I concorrenti dovranno produrre elaborati grafici, nella medesima scala del progetto posto a base di gara, che mostrino attraverso sovrapposizioni e stati finali, le modifiche grafico progettuali proposte al progetto stesso, nonché documenti allegati, relazioni illustrative, tecniche, capitoli speciali prestazionali dai quali possano evincersi le variazioni proposte attraverso inserti scritti che conservino la struttura originaria dei documenti allegati al progetto stesso”.

SI CHIEDE SE CON TALE DICITURA SI DEVE INTENDERE CHE LADDOVE UNA VOCE OFFERTA SOSTITUISCA LA VOCE A BASE DI GARA, SI DOVRA’ SOSTITUIRE LA STESSA IN TUTTI GLI ELABORATI (grafici e descrittivi) CHE RIPORTANO LA STESSA? Ad esempio, offrendo un nuovo serramento esterno si dovrà modificare DISEGNO e DICITURA in TUTTI gli ELABORATI GRAFICI (sezioni, prospetti, particolari costruttivi, planimetrie, ecc.), in tutte le RELAZIONI e CAPITOLATI, nonché nelle RELAZIONI DI CALCOLO (ad es. L. 10/91 e smi) del progetto esecutivo a base di gara?

4) Al medesimo art. 20 – pag. 43 è riportato testualmente quanto segue:

- “le proposte formulate dagli accorrenti dovranno essere corredate di analisi dei prezzi al fine di attribuirne lo specifico onere economico necessario in sede di esecuzione dei lavori per i conseguenti allibramenti/contabilizzazioni”.

SI CHIEDE SE TALE ANALISI DEI PREZZI DEVE ESSERE INSERITA NELL’OFFERTA TECNICA O ECONOMICA? NEL CASO DEBBA ESSERE INSERITA IN BUSTA TECNICA, SI CHIEDONO LE PRECISE MODALITÀ DI INSERIMENTO, IN QUANTO IL RIFERIMENTO A PREZZI IN SEDE DI OFFERTA TECNICA SAREBBE CAUSA DI ESCLUSIONE. 4) IN MERITO ALL’OFFERTA TECNICA: LA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE DOVRÀ ESSERE FIRMATA DAL SOLO LEGALE RAPPRESENTANTE DELL’OPERATORE ECONOMICO E NON ANCHE DA UN TECNICO ABILITATO? NEL CASO DEBBA ESSERE FIRMATO ANCHE DA UN TECNICO ABILITATO SI CHIEDE SE LO STESSO NEL CASO FOSSE ESTERNO ALL’AZIENDA DOVRÀ ESSERE INDICATO DALLA

STESSA CON APPOSITA DICHIARAZIONE DI INDICAZIONE DEL TECNICO? IL TECNICO INDICATO DOVRÀ PRESENTARE DELLE DICHIARAZIONI DI POSSESSO DI REQUISITI?

5) VISTO QUANTO ESPLICITATO AL PRECEDENTE P.TO 2, SI RICHIEDE ALLA STAZIONE APPALTANTE TUTTA LA DOCUMENTAZIONE IN FORMATO EDITABILE (dwg, dcf, file di input L.10/91, ecc.), AL FINE DI CONSENTIRE A TUTTI GLI OPERATORI ECONOMICI DI POTER FORMULARE (vista l'imminente scadenza e a garanzia del "favor participationis" e della "par condicio") LA MIGLIOR OFFERTA POSSIBILE.

Risposta: Quesito n. 1: Si evidenzia che le schede (A,B,C,D,E) da utilizzare per l'offerta tecnica dovranno essere prodotte, secondo gli schemi esemplificativamente allegati al disciplinare di gara, in formato A4 con eventuali schemi grafici a corredo nel numero di pagine necessario a descrivere compiutamente e sinteticamente l'offerta migliorativa, integrando elementi oggettivi e non meramente discorsivi, al fine di consentirne la successiva puntuale valutazione da parte della preposta Commissione tecnica.

E' possibile presentare qualsiasi allegato che renda evidente il vantaggio per l'Amministrazione; è possibile inserire anche forniture aggiuntive strettamente connesse con il progetto, ma senza stravolgere il progetto stesso.

Quesito n. 2: Il progetto posto a base di gara è un progetto esecutivo e fa riferimento ad uno standard di forza armata. Pertanto per modifiche di modesta entità, non sostanziali, si intendono modifiche che per esempio prevedono una modesta rivisitazione degli spazi interni di ogni singola stanza/bagno o negli spazi comuni al fine di una migliore fruibilità, senza particolari costi per l'Amministrazione; mentre si intende sostanziale una modifica che comporta notevoli costi aggiuntivi e/o che imponga una rivisitazione dell'intero progetto da un punto di vista impiantistico, o che comporti una modifica dei volumi esterni e spazi necessari.

Quesito n. 3: Nel caso di offerta migliorativa dovranno essere prodotte quelle tavole utili a far comprendere l'inserimento dell'elemento migliorativo all'interno del progetto, conservando la struttura originaria della documentazione progettuale, ciò al fine di rendere evidente la modifica contrattuale che avrebbe in caso di affidamento dei lavori.

L'analisi economica delle offerte migliorative vanno inserite insieme alla busta tecnica. Tali analisi vanno effettuate sulla base di prezziari di riferimento e quindi al lordo di eventuali ribassi di cui all'offerta economica.

Quesito n. 4: Non essendo accettabili modifiche sostanziali, l'offerta tecnica non dovrebbe prevedere la riprogettazione delle opere, pertanto non è necessaria la firma di un tecnico.

Quesito n. 5: Si comunica che la documentazione relativa alla procedura in oggetto è pubblicata sul sito della S.A:

http://www.difesa.it/SGD-DNA/Staff/DT/GENIODIFE/Bandi/Pagine/Stazione_appaltante_GENIODIFE_CE_098814_Amendola_Aeroporto.aspx

- 9) **Domanda:** la nostra azienda presenta come qualifica una OG1 di IV-BIS, OG11 di I; vorremmo fare ATI con due aziende che hanno OG11 di II. E' possibile?

Risposta: in via preliminare, come specificato al punto 2.2 del disciplinare di gara, pag. 3, si rappresenta che la S.A. non fornisce risposte su casistiche specifiche riguardanti il possesso dei requisiti di qualificazione da parte dei singoli concorrenti. La valutazione in ordine ai requisiti posseduti dagli stessi è rimessa alla Commissione di gara.

Ciò premesso, codesta società in possesso di qualificazione nella OG1 IVbis può partecipare in costituendo raggruppamento secondo le modalità indicate con 2 operatori economici in possesso di qualificazione in OG11-II classif.

10) **Domanda:** Relativamente a quanto riportato nell' All. A (schede per offerta tecnica), scheda "A" elemento

"A.1", si chiedono chiarimenti in merito alla definizione di "modifiche non dimensionali della tipologia degli infissi e/o dei rivestimenti esterni". In particolar modo, per gli infissi, si chiede se ferme le tipologie e le dimensioni riportate nell'abaco di progetto siano consentite variazioni dimensionali alla sezione dei profili; per i rivestimenti esterni, se fermo il disegno geometrico delle facciate sia possibile apportare modifiche alla stratigrafia della parete ventilata

Risposta: si chiarisce che con "modifiche non dimensionali" si intendono la volontà dell'Amministrazione di non voler accettare proposte migliorative che modifichino le dimensioni in prospetto degli infissi. Sono accettabili invece proposte di miglioramento che prevedano la variazione dei profili degli stessi. Così come sono accettabili modifiche alla stratigrafia della parete se ben documentate sul profilo della migliore efficienza.

11) **Domanda:** Si chiede: formale istanza di proroga del termine per la presentazione delle offerte, con riferimento alla gara di cui all'oggetto con scadenza per la presentazione delle offerte prevista per il giorno 28 Maggio 2018, per le ragioni che si vanno qui di seguito ad illustrare: - Vista la complessità, l'importanza, l'articolazione delle prestazioni oggetto dell'appalto, nonché l'entità delle medesime; - Vista la necessità di predisporre un'articolata ed esaustiva offerta tecnica ed una congruente offerta economica (essendo il criterio di aggiudicazione prescelto quello dell'"offerta economicamente più vantaggiosa"); - Considerato che è interesse della Stazione Appaltante garantire la più ampia partecipazione alla procedura di gara e, così, la più ampia concorrenza, nonché l'opportunità di ricevere le migliori offerte. Tanto visto e considerato riteniamo opportuno e necessario poter disporre di un ulteriore periodo per la presentazione delle offerte congruo per l'importanza e la complessità dell'appalto. Rappresentiamo pertanto la richiesta di proroga dei termini di presentazione delle offerte di 10 (dieci) giorni rispetto alla data prevista del 28 Maggio 2018.

Risposta: In merito ai contenuti dell'istanza in riferimento, si rappresenta che non si intravedono motivazioni per la concessione della proroga richiesta considerato che trattasi di un fabbricato tradizionale e di normale complessità tecnica ed anche tenuto conto dell'urgenza di completare l'iter di affidamento di appalto.

12) **Domanda:** nel disciplinare a pag. 37 si parla di: "Riportare la dicitura "OFFERTA TECNICA" e contenere, pena esclusione, i CRITERI QUANTITATIVI, lett. a) e b) e CRITERI QUALITATIVI, rispettivamente "SCHEMA A,B,C e D", e relative sub-schede", invece a pag. 42 si parla di: "Per quanto strettamente afferente la

formulazione delle soluzioni tecniche migliorative che l'offerente intende proporre si premette che, l'offerta, per ciascun parametro di valutazione, deve: - contenere tutti gli elementi per dare alla stessa il dovuto ed opportuno livello di completezza attraverso la produzione di atti di corredo documentali, grafici, descrittivi e di calcolo comprensivi di una relazione metodologica che espliciti le operazioni di studio, indagine e progetto; - consentire all'Amministrazione la valutazione della fattibilità delle proposte migliorative, nonché il riconoscimento dei vantaggi da queste derivanti mediante il raffronto di tali proposte con le scelte proprie del progetto posto a base di appalto e, conseguentemente, anche mediante la modifica della descrizione delle eventuali corrispondenti voci di prezzo che come importo dovranno restare immutate; - essere sviluppata nella piena osservanza della normativa vigente in materia e nell'integrale rispetto delle soluzioni architettonico/progettuali, delle scelte distributive e funzionali indicate nei documenti posti a base di appalto. L'offerta dovrà riguardare specificatamente e separatamente, gli elementi oggetto di valutazione come sopra elencati, ed strutturata secondo le schede annesse al presente. La proposta deve essere tale da individuare proposte progettuali migliorative rispetto al progetto posto a base di gara, purché siano rispettate le previsioni, le specifiche tecniche, le prestazioni, intese come minime, ed i vincoli posti dal progetto stesso, con riferimento sia agli elaborati grafici progettuali che ai documenti allegati. I concorrenti dovranno produrre elaborati grafici, nella medesima scala del progetto posto a base di gara, che mostrino attraverso sovrapposizioni e stati finali, le modifiche grafico progettuali proposte al progetto stesso, nonché documenti allegati, relazioni illustrative, tecniche, capitoli speciali prestazionali dai quali possano evincersi le variazioni proposte attraverso inserti scritti che conservino la struttura originaria dei documenti allegati al progetto stesso. Le soluzioni migliorative e le integrazioni tecniche - ferme restando che non dovranno comunque alterare la natura e la destinazione delle singole parti dell'opera – dovranno essere finalizzate a migliorare la manutenibilità, curabilità, sostituibilità, compatibilità e controllabilità del ciclo di vita degli arredi, delle prestazioni dei materiali e dei componenti, e, quindi, finalizzate ad ottimizzare il costo globale di uso e manutenzione.".

Si chiede di chiarire meglio cosa va prodotto per l'offerta tecnica. Vanno prodotte solo le schede A, B, C, D in allegato oppure oltre alle schede anche gli elaborati e relazioni varie? In tal caso si riescono ad avere elaborati editabili?

Risposta:

In esito a quanto richiesto con l'istanza in riferimento, si evidenzia che le schede (A,B,C,D,E) da utilizzare per l'offerta tecnica dovranno essere prodotte, secondo gli schemi esemplificativamente allegati al disciplinare di gara, in formato A4 con eventuali schemi grafici a corredo nel numero di pagine necessario a descrivere compiutamente e sinteticamente l'offerta migliorativa, integrando elementi oggettivi e non meramente discorsivi, al fine di consentirne la successiva puntuale valutazione da parte della preposta Commissione tecnica. E' possibile allegare la documentazione ritenuta utile e necessaria per meglio esplicitare l'offerta tecnica (schemi, grafici, analisi , etc.)

Si conferma che l'unica documentazione resa disponibile è quella scaricabile dal sito della S.A. nei formati espressamente indicati.

- 13) **Domanda:** Buongiorno, Con riferimento alla gara in oggetto, a pag. 43 del Disciplinare di Gara è testualmente citato:" Resta inteso che le proposte formulate dagli accorrenti dovranno essere corredate di analisi dei prezzi al fine di attribuirne lo specifico onere economico necessario in sede di esecuzione dei lavori per i conseguenti allibramenti/contabilizzazioni". 1. Le analisi richieste devono essere

nella busta Offerta Tecnica o nella busta Offerta Economica? In attesa di cortese riscontro, cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti

Risposta: In merito all'istanza in riferimento, si precisa che le analisi economiche delle offerte migliorative vanno allegate all'offerta tecnica, quindi inserite nella busta relativa all'Offerta Tecnica. Le stesse vanno effettuate sulla base di prezziari di riferimento e/o prezziari di mercato, al lordo del ribasso contenuto nell'offerta economica.

14) **Domanda:** Buongiorno, vi contatto per porvi due quesiti tecnici in merito alla gara inerente all'aeroporto di Amendola (FG).

- 1) Il primo quesito tecnico riguarda la centrale termica, e in particolare vi chiedo se è possibile cambiare la centrale a gasolio con un impianto a pompa di calore in modo tale da realizzare un impianto di riscaldamento a pavimento?
- 2) Esiste un sistema di supervisione degli impianti a servizio della Caserma? Se sì mi sapreste indicare la marca?.

Risposta:

- 1) La modifica di una centrale termica a gasolio con un impianto a pompa di calore è da considerarsi una modifica sostanziale, che richiede una riprogettazione completa dell'impianto, pertanto NON accettabile.
- 2) Non esiste un sistema di supervisione degli impianti.

IL DIRETTORE DELLA DIVISIONE CONTRATTI
Dott.ssa Emanuela Adele BONADONNA