



**MINISTERO DELLA DIFESA  
SEGRETARIATO GENERALE DELLA DIFESA  
E DIREZIONE NAZIONALE DEGLI ARMAMENTI  
Direzione dei Lavori e del Demanio**

**BANDO DI GARA  
PER PROCEDURA APERTA  
SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) Denominazione , indirizzo e punti di contatto**

Denominazione ufficiale: <b>Ministero della Difesa – Segretariato Generale della Difesa e Direzione Nazionale degli Armamenti -Direzione dei Lavori e del Demanio - 3° Reparto - 7<sup>^</sup> Divisione</b>		
Indirizzo postale : Piazza della Marina 4		
Città: <b>Roma</b>	Codice postale: <b>00196</b>	Paese: <b>IT</b>
Punti di contatto: <b>U.R.P.</b>	Telefono <b>06.36806173</b>	
Posta elettronica (e-mail) : <b>g-urp @geniodife.difesa.it</b>	Telefax <b>06.36805238</b>	
<b>Indirizzo Internet : Amministrazione aggiudicatrice (URL) : <a href="http://www.difesa.it">www.difesa.it</a></b> <b>Profilo di committente (URL): <a href="http://www.difesa.it">www.difesa.it</a></b>		
Ulteriori informazioni sono disponibili presso: <input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicato <input type="checkbox"/> Altro: completare l'allegato A.I.		
Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: <input type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicato <input checked="" type="checkbox"/> Altro: completare l'allegato A.II.		
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: <input type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicato <input checked="" type="checkbox"/> Altro: completare l'allegato A.III		

## I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

<input checked="" type="checkbox"/> Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale	<input type="checkbox"/> Organismo di diritto pubblico
<input type="checkbox"/> Agenzia/ufficio nazionale o federale	<input type="checkbox"/> Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale
<input type="checkbox"/> Autorità regionale o locale	<input type="checkbox"/> Altro (specificare).....
<input type="checkbox"/> Agenzia/ufficio regionale o locale	.....

## I.3) Principali settori di attività

<input type="checkbox"/> Servizi generali delle amministrazioni pubbliche	<input type="checkbox"/> Abitazioni e assetto territoriale
<input checked="" type="checkbox"/> Difesa	<input type="checkbox"/> Protezione sociale
<input type="checkbox"/> Ordine pubblico e sicurezza	<input type="checkbox"/> Ricreazione, cultura e religione
<input type="checkbox"/> Ambiente	<input type="checkbox"/> Istruzione
<input type="checkbox"/> Affari economici e finanziari	<input type="checkbox"/> Altro (specificare).....
<input type="checkbox"/> Salute	.....

## I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici  
si  no

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

### II.1) Descrizione

#### II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

a) Codice Esigenza 020814 b) Codice Identificativo Gara (C.I.G.)  
5889177E96

#### II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

<input type="checkbox"/> Lavori	<input type="checkbox"/> Forniture	<input checked="" type="checkbox"/> Servizi
---------------------------------	------------------------------------	---

<input type="checkbox"/> Esecuzione <input type="checkbox"/> Progettazione ed esecuzione <input type="checkbox"/> Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrici	<input type="checkbox"/> Acquisto <input type="checkbox"/> Locazione <input type="checkbox"/> Leasing <input type="checkbox"/> Acquisto a riscatto <input type="checkbox"/> Una combinazione di queste forme	Categoria di servizi N. 12
Sito o luogo principale di esecuzione: dei lavori, di consegna delle forniture o prestazione dei servizi: <b>AOSTA - COMPENSORIO CASERME RAMIREZ</b>		
<b>II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)</b> <input checked="" type="checkbox"/> L'avviso riguarda un appalto pubblico <input type="checkbox"/> L'avviso riguarda la conclusione di un accordo quadro <input type="checkbox"/> L'avviso comporta l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (DPS)		
<b>II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro (.omissis)</b>		
<b>II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti :</b> Affidamento della verifica sismica, incluse le indagini conoscitive, degli uffici esistenti nel comprensorio Caserme Ramirez - Battisti		
<b>II.1.6.) CPV ( Vocabolario comune per gli appalti )</b>		
	<b>Vocabolario principale</b>	<b>Vocabolario supplementare (se pertinente)</b>
<b>Oggetto principale</b>	71.22100-0	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>
<b>II.1.7) L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP):</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>si</b> <input type="checkbox"/> <b>no</b>		
<b>II.1.8) Divisione in lotti :</b> Questo appalto è suddiviso in lotti: <input type="checkbox"/> <b>si</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>no</b>		

<b>II.1.9) Ammissibilità di varianti</b>	<input type="checkbox"/> si
<input checked="" type="checkbox"/> no	

## II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

<b>II.2.1) Quantitativo o entità totale:</b>	
Importo complessivo di gara € 298.636,03 + IVA esclusa Inarcassa 4%	
<b>II.2.2) Opzioni :</b>	<input type="checkbox"/> si
<input checked="" type="checkbox"/> no	

<b>II.2.3) Informazioni sui rinnovi</b>	<input type="checkbox"/> si	<input checked="" type="checkbox"/>
no		

## II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in mesi: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> o giorni: 90 (dalla data di consegna)
---

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

### III.1) Condizioni relative all'appalto

#### III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste :

Sono richieste con le modalità e le riduzioni indicate nel disciplinare di gara:

#### da presentare dal concorrente in sede di gara

- a) cauzione provvisoria (art. 75 co. 1 D.Lgs. 163/2006 e smi) ( pari al 2% dell'importo a base di gara);
- b) il contributo a favore dell'Autorità di vigilanza dei Contratti Pubblici ai sensi della legge n. 266 del 23.12.2005 commisurato all'importo posto a base di gara e da versare con le modalità indicate dalla citata Autorità con la deliberazione del 05/05//2014 e correlate istruzioni.

#### da presentare dal soggetto aggiudicatario

- c) **cauzione definitiva** (art. 113 D.lgs. 163/2006) ,che sarà richiesta al soggetto aggiudicatario per la stipula del contratto, è pari al 10% dell'importo complessivo dell'appalto eventualmente incrementato

nelle misure previste dall'art. 113 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. e ridotto del 50% ai sensi dell'art.75 co. 7 del citato D.lgs.;

### **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia**

Il finanziamento pluriennale/o annuale è previsto sul cap. 7120/20 del bilancio del Ministero Difesa EE.FF. SME dal 2014 ed il pagamento come indicato nello schema di contratto.

### **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto**

E' data facoltà alle imprese di presentare offerta ai sensi dell'articolo 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e di avvalersi di quanto previsto dall'art. 49 del citato D.Lgs. con le caratteristiche indicate nel disciplinare di gara.

### **III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto si no**

### **III.2) Condizioni di partecipazione**

#### **III.2.1) Situazione personale degli operatori inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

I concorrenti e gli eventuali associati/associandi devono presentare, pena esclusione, dichiarazioni in forma di autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000 attestanti il possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente come specificato nel disciplinare di gara. In particolare devono possedere, a **pena esclusione**, i requisiti "economico-finanziari e tecnici" di cui ai punti

III.2.2. e III.2.3, dettagliatamente specificati nel disciplinare di gara.

**classi e categorie dei lavori oggetto della progettazione individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali (legge 143/1949 e s.m.i.)**

CLASSE/CATEGORIA: **Ig 18.407.951,48**

#### **III.2.2) Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Il possesso dei requisiti è provato, a pena esclusione, con le modalità, le forme e i contenuti previsti nel disciplinare di gara.

Le imprese appartenenti ad altri stati della U.E., prive di attestazione SOA, per partecipare alla gara devono possedere i requisiti prescritti per le imprese italiane specificati ai punti III.2.2) co.1., e III.2.3) co.1, 2 e 3

#### Livelli minimi di capacità richiesti

- a) un fatturato globale per servizi d'ingegneria e nei migliori cinque esercizi del decennio precedente o nei migliori tre esercizi del quinquennio precedente la data di pubblicazione del bando di gara per un importo per un importo non inferiore ad € **895.908,09**;

#### **III.2.3) Capacità tecnica**

##### Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

1) aver espletato, nel decennio precedente la data di pubblicazione del presente bando di gara, , servizi di architettura ed ingegneria relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori inerenti i servizi di architettura e ingegneria da affidare e per l'importo per ognuna delle classi e categorie non inferiore a:

**CLASSE/CATEGORIA: Ig. € 27.611.927,22**

2) aver espletato, nel decennio precedente la data di pubblicazione del presente bando di gara, due servizi di architettura ed ingegneria relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori inerenti i servizi di architettura e ingegneria da affidare per l'importo non inferiore a: **Ig € 11.044.770,89**

e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli da affidare.

3) aver utilizzato un numero medio annuo di personale tecnico nei migliori cinque anni del decennio precedente o nei migliori tre anni del quinquennio la data di pubblicazione del bando di gara (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al

cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni), in misura non inferiore a **8 (otto)**, unità.

3) l'attività di progettazione svolta dallo staff tecnico del concorrente in possesso di SOA per attività di progettazione ed esecuzione deve soddisfare i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di cui al precedente punto 2) in caso contrario dovranno presentare per parte o completa progettazione indicazione/assicurazione di progettista qualificato come indicato al precedente punto 2 e dettagliatamente specificato nel disciplinare di gara .

**III.2.4) Appalti riservati**  **si**  **no**

### **III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi**

III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione  **si**   
no Art. 90 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

### **III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio  **si**  **no**

## **SEZIONE IV: PROCEDURE**

**IV.1) Tipo di procedura:**  **Aperta**

### **IV.2) Criteri di Aggiudicazione**

Prezzo più basso  Oppure  Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai  criteri indicati di seguito

criteri enunciati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nel documento descrittivo.

**IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica:** Ricorso ad un'asta elettronica  **si**   
**no**

### **IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:** CE 020814

**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**  **si**  **no**

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documenti complementari**  
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

Data: 14/10/2014 - Ora: 16.30 - Documenti a pagamento  si  no

Prezzo: € 31,00 - Copia su CD € 74 (IVA compresa) - Condizioni e modalità di pagamento: da concordare con soggetto cui all'allegato AII. E' possibile richiedere copia del capitolato di gara e dello schema di contratto completo degli elaborati grafici oppure copia del solo capitolato e dello schema di contratto o dei soli elaborati grafici

**IV.3.4) Termine per la ricezione delle offerte** 22/10/2014 Ora: 16.30

**IV.3.5) ... omissis)**

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:** IT

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta**

giorni 240 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.3.8) Data e modalità di apertura delle offerte:** 23/10/2014 Ora: 09.30

Luogo: presso l'indirizzo di cui all'allegato A.III – stanza n. 47, con le modalità indicate nel disciplinare di gara - Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: i legali rappresentanti dei concorrenti o soggetti incaricati dai medesimi.

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

### **VI.1) Informazioni sulla periodicità**

Si tratta di un appalto periodico  si  no

### **VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi U.E.  si   
**no**

### **VI.3) Informazioni complementari**

Deliberazione a contrattare 16/06/2014

**2^ Seduta di gara-** Comunicazione concorrenti ammessi alla valutazione tecnica il 11/11/2014 alle ore 9:30

**3^ Seduta di gara** – Comunicazione punteggi tecnici, apertura offerta economica e di tempo, assegnazione relativi punteggi - ed **eventuale 4^ Seduta** – Data comunicata agli accorrenti con le modalità indicate nel disciplinare di gara -.

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà individuata sulla base degli elementi di valutazione e relativi fattori ponderali indicati nel disciplinare di gara.

La stipula del contratto, in deroga a quanto previsto dall'art. 11 co. 9 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i, avrà luogo entro 180 giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva di cui al co. 8 dello stesso articolo. Pertanto il concorrente, pena esclusione, dovrà impegnarsi a mantenere valida l'offerta per 240 giorni naturali e consecutivi dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte e comunque, ai sensi dell'art. 11 co. 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. fino a 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva.

Le informazioni di dettaglio e tutte le ulteriori precisazioni in merito alla procedura di evidenza pubblica sono specificate nel disciplinare di gara.

Il contratto che sarà stipulato con l'aggiudicatario non prevede il ricorso all'arbitrato di cui all'art. 241 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. La stazione appaltante si riserva di comunicare al momento della stipula se il contratto, oltre che in forma cartacea, verrà firmato anche con la procedura prevista per la firma digitale.

Ulteriori eventuali precisazioni ritenute necessarie dall'Ente Appaltante saranno pubblicate esclusivamente sul sito del committente [www.difesa.it](http://www.difesa.it). Tali precisazioni andranno ad integrare a tutti gli effetti la lex di gara. Eventuali quesiti diretti ad ottenere chiarimenti su semplici aspetti del bando e del disciplinare di gara saranno soddisfatti a condizione che pervengano almeno cinque giorni lavorativi prima della scadenza del termine di presentazione offerta.

E' obbligo del concorrente, ai fini della partecipazione alla gara, indicare il domicilio eletto per le comunicazioni, l'indirizzo di posta elettronica certificata e il numero di fax al fine dell'invio delle comunicazioni inerenti la procedura di gara, incluse quelle di cui all'art. 79 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

E' prevista, a pena di esclusione, l' accettazione del patto di integrità di legalità, allegato al disciplinare di gara.

Costituisce, altresì, causa di esclusione il mancato rispetto delle prescrizioni contenute nel suddetto patto di integrità (articolo 1, comma 17, della legge 6 novembre 2012, n.190)

Si precisa che questa Stazione Appaltante non fornisce risposte su casistiche specifiche riguardanti il possesso dei requisiti di qualificazione da parte dei singoli concorrenti. La valutazione in ordine ai requisiti posseduti dai singoli concorrenti è rimessa alla Commissione di gara.

Il bando di gara sarà pubblicato sulla G.U.U.E, sulla G.U.R.I. V serie speciale e l'avviso sui quotidiani IL MESSAGGERO, LA STAMPA, IL CORRIERE DELLA SERA, IL SOLE 24 ORE.

Il bando di gara e il disciplinare saranno pubblicati in forma integrale sui siti : [www.difesa.it](http://www.difesa.it) e [www.serviziopubblici.it](http://www.serviziopubblici.it). L'esito della procedura di affidamento sarà reso noto ai sensi degli art. 65 e 79 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

Si rammenta che l'art. 34, comma 35, del D.L. 179/2012, convertito in Legge n. 221/2012, pone a carico dell'aggiudicatario dei contratti pubblici le spese per la pubblicazione dei bandi e degli avvisi sui quotidiani, prevedendo che, per i bandi e gli avvisi delle stazioni appaltanti pubblicati successivamente al 01/01/2013, le spese per la pubblicazione di cui al secondo periodo del comma 7 dell'art. 66 e al secondo periodo del comma 5 dell'art. 122 del D. Lgs.163/2006, siano rimborsate dall'aggiudicatario alla stazione appaltante entro 60 giorni dall'aggiudicazione.

L'importo complessivo, definitivamente accertato, che in via presuntiva, sulla base del costo medio annuo risultante da procedure similari è circa € 12.500,00\_, verrà comunicato al soggetto risultato aggiudicatario definitivo con le modalità indicata nel disciplinare di gara.

Pertanto, l'aggiudicatario sarà tenuto al versamento delle suddette spese presso la competente Tesoreria provinciale dello Stato, sul Capo XVI, Capitolo 3580 – *Entrate eventuali e diverse concernenti il Ministero della Difesa, Art. 3 Recupero Restituzioni e Rimborsi vari*

Responsabile Procedimento per la fase di affidamento: Dir. Dr. Luigi Spampinato

#### **VI.4) Procedure di ricorso**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale Lazio : via Flaminia 169 - Roma - 00196 - IT

**VI.4.2) Presentazione di ricorso:** Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: ricorso al TAR nei termini dell'art. 120, co.5 D.Lgs. 2/07/2010 n.104 (trenta giorni dalla pubblicazione del bando o dalla comunicazione dell'atto, ovvero in ogni altro caso dalla conoscenza del medesimo).

##### **VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:**

Ministero della Difesa – Segretariato Generale della Difesa e Direzione Nazionale degli Armamenti - Direzione dei Lavori e del Demanio – Ufficio Relazioni con il Pubblico (U.R.P.) - Piazza della Marina 4 - Roma - 00196 - IT

Telefono 06.36806173 - fax 06.36805238 - Posta elettronica (e-mail): [geniodife@geniodife.difesa.it](mailto:geniodife@geniodife.difesa.it) Indirizzo Internet (URL) : [www.difesa.it](http://www.difesa.it)

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso: 12 /08/ 2014**

### **ALLEGATO A**

#### **ALTRI INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

##### **A.II) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI IL CAPITOLATO D'ONERI E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE**

FLAMINIO CENTRO COPIE e SERVIZI s.r.l. - via Flaminia 65 - 00196 - Roma - it - Posta elettronica (e-mail) [amministrazione@flaminiocopie.it](mailto:amministrazione@flaminiocopie.it).

##### **A.III) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO AI QUALI INVIARE LE OFFERTE/DOMANDE DI PARTECIPAZIONE**

Ministero della Difesa — Segretariato Generale della Difesa e Direzione Nazionale degli Armamenti - Direzione dei Lavori e del Demanio - 7° Divisione - Piazza della Marina 4 - Roma - 00196 - IT Telefono e fax 06.36805238 - Posta elettronica (e-mail): [geniodife@geniodife.difesa.it](mailto:geniodife@geniodife.difesa.it) - Indirizzo Internet (URL) : [www.difesa.it](http://www.difesa.it)

#### **IL DIRETTORE DELLA DIVISIONE CONTRATTI**

**Dir. Dott. Luigi Spampinato**