



**MINISTERO DELLA DIFESA**  
**Direzione Generale dei Lavori e del Demanio**

**BANDO DI GARA**  
**PER PROCEDURA APERTA**

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) Denominazione , indirizzo e punti di contatto**

Denominazione ufficiale: <b>Ministero della Difesa – Direzione Generale dei Lavori e del Demanio</b> <b>3° Reparto - 7^ Divisione</b>		
<b>Indirizzo postale :</b> Piazza della Marina 4		
<b>Città:</b> <b>Roma</b>	<b>Codice postale:</b> 00196	<b>Paese:</b> <b>IT</b>
<b>Punti di contatto: U.R.P.</b> All'attenzione di:	<b>Telefono</b> <b>06.36806173</b>	
<b>Posta elettronica (e-mail)</b>	<b>Telefax</b> <b>06.36805238</b>	
<b>Indirizzo Internet</b> Amministrazione aggiudicatrice (URL) : <a href="http://www.difesa.it">www.difesa.it</a> <b>Profilo di committente (URL):</b> <a href="http://www.difesa.it">www.difesa.it</a>		

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: <input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicato <input type="checkbox"/> Altro: completare l'allegato A.I.
Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: <input type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicato <input checked="" type="checkbox"/> Altro: completare l'allegato A.II.
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: <input type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicato <input checked="" type="checkbox"/> Altro: completare l'allegato A.III

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principali settori di attività'**

<input checked="" type="checkbox"/> Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale	<input type="checkbox"/> Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
<input type="checkbox"/> Agenzia/ufficio nazionale o federale	<input checked="" type="checkbox"/> Difesa
<input type="checkbox"/> Autorità regionale o locale	<input type="checkbox"/> Ordine pubblico e sicurezza
<input type="checkbox"/> Agenzia/ufficio regionale o locale	<input type="checkbox"/> Ambiente
<input type="checkbox"/> Organismo di diritto pubblico	<input type="checkbox"/> Affari economici e finanziari
<input type="checkbox"/> Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale	<input type="checkbox"/> Salute
<input type="checkbox"/> Altro (specificare).....	<input type="checkbox"/> Abitazioni e assetto territoriale
	<input type="checkbox"/> Protezione sociale
	<input type="checkbox"/> Ricreazione, cultura e religione
	<input type="checkbox"/> Istruzione
	<input type="checkbox"/> Altro (specificare).....
L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici <b>si</b> <input type="checkbox"/> <b>no</b> <input checked="" type="checkbox"/>	

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

### II.1) Descrizione

<b>II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:</b> a) Codice Esigenza 002508 b) Codice Identificativo Gara (C.I.G.) 3210336512 c) C.U.P. D59E11000590001		
<b>II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione</b>		
<b>(a) Lavori</b> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>(b) Forniture</b> <input type="checkbox"/>	<b>(c) Servizi</b> <input type="checkbox"/>
Esecuzione <input checked="" type="checkbox"/> Progettazione ed esecuzione <input type="checkbox"/> Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni dell'amministrazioni aggiudicatrici <input type="checkbox"/>	Acquisto <input type="checkbox"/> Locazione <input type="checkbox"/> Leasing <input type="checkbox"/> Acquisto a riscatto <input type="checkbox"/> Misto <input type="checkbox"/>	Categoria di servizi N. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Sito o luogo principale dei lavori: <b>PISA - AEROPORTO</b>	Luogo principale dei lavori:	Luogo principale di esecuzione:
<b>II.1.3) L'avviso riguarda</b> un appalto pubblico <input checked="" type="checkbox"/> l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (SDA) <input type="checkbox"/> l'istituzione di un accordo quadro <input type="checkbox"/>		
<b>II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro (..omissis)</b>		

<b>II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti :</b> <i>Realizzazione dei lavori per la costruzione di n. 2 palazzine ASC per personale interforze di passaggio per successivo imbarco per teatri operativi e per personale a.m. presso la 46^ Brigata Aerea</i>		
<b>II.1.6.) CPV ( Vocabolario comune per gli appalti )</b>		
	<b>Vocabolario principale</b>	<b>Vocabolario supplementare (se pertinente)</b>
<b>Oggetto principale</b>	45.216200-6	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>
<b>II.1.7)L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP) si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></b>		

**II.1.8) Divisione in lotti**

si  no

**II.1.9) Ammissibilità di varianti**

si  no

## **II.2) Quantitativo o entità dell'appalto**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale:**

Importo complessivo di gara **€ 6.850.000,00 IVA esclusa di cui € 440.000,00 per piano di sicurezza (non soggetti a ribasso)**

**II.2.2) Opzioni (eventuali):**

si  no

## **II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

Periodo in mesi:   o giorni: **700** (dalla data di consegna dei lavori)

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### **III.1) Condizioni relative all'appalto**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste :**

Sono richieste con le modalità e le riduzioni indicate nel disciplinare di gara:

**da presentare dal concorrente in sede di gara**

- a) **cauzione provvisoria (art. 75 co. 1 D.Lgs. 163/2006 e smi)** ( pari al 2% dell'importo a base di gara);
- b) **il contributo a favore dell'Autorità di vigilanza dei Contratti Pubblici ai sensi della legge n. 266 del 23.12.2005 commisurato all'importo posto a base di gara e da versare con le modalità indicate dalla citata Autorità con la deliberazione del 03/11/2010 e correlate istruzioni.**

**da presentare dal soggetto aggiudicatario**

- c) **cauzione definitiva (art. 113 D.Lgls. 163/2006 e smi);**
- d) **polizza per danni e responsabilità civile (art. 129 co.1 D.Lgs. 163/2006 e smi):** (somma da assicurare è pari a Euro 8.000.000,00);

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia**

Il finanziamento pluriennale è previsto sul cap. 7142 E.F. 2011-2012 del bilancio del Ministero Difesa ed il pagamento come indicato nello schema di contratto.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto**

E' data facoltà alle imprese di presentare offerta ai sensi dell'articolo 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e di avvalersi di quanto previsto dall'art. 49 del citato D.Lgs. con le caratteristiche indicate nel disciplinare di gara.

**III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto** si  no

**III.2) Condizioni di partecipazione**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

I concorrenti e gli eventuali associati/associandi devono presentare, **pena esclusione**, dichiarazioni con le modalità indicate nel disciplinare di gara, attestanti il possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente ed elencati nel disciplinare di gara. In particolare dovranno essere in possesso di attestazione di qualificazione SOA, di cui al D.P.R. n. 207/2010, **per attività di progettazione ed esecuzione o di sola esecuzione** inerenti le categorie e classifiche sotto indicate e per sistema qualità aziendale UNI EN ISO 9000:

**CATEGORIA PREVALENTE OG1 (€ 5.185.150,37);** categorie scorporabili subappaltabili al 100% e assorbibili totalmente da adeguata classifica della categoria prevalente **OG11 (€ 1.664.849,63).**

<b>III.2.2) Capacità economica e finanziaria</b> ( <i>compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni</i> )	
<p>Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:</p> <p>Il possesso dei requisiti è provato, <b>a pena esclusione</b>, con le modalità, le forme e i contenuti previsti nel disciplinare di gara.</p> <p>Le imprese appartenenti ad altri stati della U. E., prive di attestazione SOA, per partecipare alla gara devono essere in possesso di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane alle gare specificati ai punti <b>III.2.2) co. 1 e 2 e III.2.3) co. 1.</b></p>	<p>Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (<i>se del caso</i>)</p> <p>1) cifra d'affari (in Euro) in lavori, così come definita dall'art 79, comma 2, lettera b). del D.P.R. n. 207/2010;</p> <p>2) idonee referenze bancarie.</p>
<b>III.2.3) Capacità tecnica</b>	
<p>Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:</p> <p>come punto III.2.2</p>	<p>Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti</p> <p>1) requisiti previsti e definiti requisiti previsti e definiti dagli art.li 13,79,87 del DPR 207/2010.</p>
<b>III.2.4) Appalti risevati</b> (se del caso) <span style="float: right;">si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span>	

## SEZIONE IV: PROCEDURE

### IV.1) Tipo di procedura

<b>IV.1.1) Tipo di procedura</b>					
Aperta	<input checked="" type="checkbox"/>	Ristretta	<input type="checkbox"/>	Ristretta accelerata	<input type="checkbox"/>
Negoziata	<input type="checkbox"/>	Negoziata accelerata	<input type="checkbox"/>	Dialogo competitivo	<input type="checkbox"/>

### IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

<b>IV.2.1) Criteri di Aggiudicazione</b> ( <i>contrassegnare le caselle pertinenti</i> )	
Prezzo più basso <input type="checkbox"/>	<i>Oppure</i> Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai <input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> criteri indicati di seguito	
<input checked="" type="checkbox"/> criteri enunciati nel capitolato d'oneri, nell'ivito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche	

**IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica**

si  no

**IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice**  
CE 002508

**IV.2.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto** si  no

In caso affermativo:

Avviso di preinformazione  Avviso relativo al profilo del committente

Numero dell'avviso nella GU: 2011 /s 072-117509 del 13/04/2011

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti  
Data: **13 / 10 / 2011** (gg/mm/aaaa) Ora: **16.30**

Documenti a pagamento si  no

In caso affermativo, prezzo (indicare solo in cifre): **112,00** Moneta: Euro

Condizioni e modalità di pagamento: da concordare con soggetto cui all'allegato AIII. E' possibile richiedere copia del capitolato di gara e dello schema di contratto completo degli elaborati grafici oppure copia del solo capitolato e dello schema di contratto o dei soli elaborati grafici. Copia su CD € 88 ,00.(IVA compresa)

**IV.3.4) Termine per la ricezione delle offerte**

Data: **18/ 10/ 2011** (gg/mm/aaaa) Ora: **16.30**

**IV.3.5) ... omissis)**

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:**

ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV

                   **IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta**Fino al :  /  /  (gg/mm/aaaa)Oppure periodo in mesi :  o giorni **240** (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)**IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte:**Data: **19 / 10 / 2011** (gg/mm/aaaa)Ora: **09.30**

Luogo: presso l'indirizzo di cui al punto A.1 – stanza n. 47, con le modalità indicate nel disciplinare di gara

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte :

si  no 

i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti incaricati dai medesimi

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI****VI.1) Trattasi di un appalto periodico (se del caso)**si  no **VI.2) Appalto connesso ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi comunitari si  no** **VI.3) Informazioni complementari (se del caso)**Deliberazione a contrattare **2/08/2011****2^ Seduta** - apertura offerte tecniche **27 / 10 / 2011** alle ore **09,30****3^ Seduta** – apertura offerte economiche e di tempo – la data della presente seduta verrà comunicata con le modalità indicate nel disciplinare di gara**4^ Seduta** – La data della predetta seduta verrà comunicata con le modalità indicate nel disciplinare di gara -.**E' fatto obbligo, pena esclusione, eseguire un sopralluogo** al sito dove le opere dovranno essere realizzate previo accordo con **Servizio Tecnico Distaccato Infrastrutture – Aeroporto di Pisa - via Caduti di Sarajevo snc – PISA AEROPORTO** tel. **050928540** fax **050928543**.

La durata dell'appalto (punto II.3), deve così intendersi: 75 gg per l'esecuzione delle opere di cui all'art. 1 di estimativo e 625 gg per l'esecuzione delle opere di cui all'art. 2 di estimativo. La stipula del contratto, in deroga a quanto previsto dall'art. 11 co. 9 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i, avrà luogo entro 180 giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva di cui al co. 8 dello stesso articolo.

Pertanto il concorrente, **pena esclusione**, dovrà impegnarsi a mantenere valida l'offerta per 240 giorni naturali e consecutivi dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte e comunque, ai sensi dell'art. 11 co. 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. fino a 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva.

Le informazioni di dettaglio e tutte le ulteriori precisazioni in merito alla procedura di evidenza pubblica sono specificate nel disciplinare di gara.

Il contratto che sarà stipulato con l'aggiudicatario non prevede il ricorso all'arbitrato di cui all'art. 241 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

La stazione appaltante si riserva di comunicare al momento della stipula se il contratto, oltre che in forma cartacea, verrà firmato anche con la procedura prevista per la firma digitale.

**Ulteriori eventuali precisazioni ritenute necessarie dall'Ente Appaltante saranno pubblicate esclusivamente sul sito del committente [www.difesa.it](http://www.difesa.it). Tali precisazioni andranno ad integrare a tutti gli effetti la lex di gara.**

**Eventuali quesiti diretti ad ottenere chiarimenti su semplici aspetti del bando e del disciplinare di gara saranno soddisfatti a condizione che pervengano almeno cinque giorni lavorativi prima della scadenza del termine di presentazione offerta (precedente punto IV.3.4)**

**E' obbligo del concorrente, ai fini della partecipazione alla gara, indicare il domicilio eletto per le comunicazioni, l'indirizzo di posta elettronica e il numero di fax al fine dell'invio delle comunicazioni inerenti la procedura di gara, incluse quelle di cui all'art. 79 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..**

**Si precisa che questa Stazione Appaltante non fornisce risposte su casistiche specifiche riguardanti il possesso dei requisiti di qualificazione da parte dei singoli concorrenti. La valutazione in ordine ai requisiti posseduti dai singoli concorrenti è rimessa alla Commissione di gara.**

Il bando di gara sarà pubblicato sulla G.U.U.E, sulla G.U.R.I. V serie speciale e l'avviso sui quotidiani La Repubblica, La Stampa, La Nazione, Il Tirreno

Il bando di gara e il disciplinare saranno pubblicati in forma integrale sui siti : [www.difesa.it](http://www.difesa.it) e [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it)

L'esito della procedura di affidamento sarà reso noto ai sensi degli art. 65 e 79 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento: Dirig. Dr. Luigi Spampinato

#### **VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale:

**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE LAZIO**

**Indirizzo postale :** VIA FLAMINIA 169

**Città** ROMA

**Codice postale:** 196

**Paese:** IT

<b>VI.4.2) Presentazione di ricorso</b> (compilare il punto VI.4.2 oppure, all'occorrenza, il punto VI.4.3) Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: ricorso al TAR nei termini dell'articolo 120, comma 5 Decreto Lgs. 2/07/2010 n.104 (trenta giorni dalla pubblicazione del bando o dalla comunicazione dell'atto, ovvero in ogni altro caso dalla conoscenza del medesimo).		
<b>VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:</b>		
Denominazione ufficiale: <b>Ministero della Difesa – Direzione Generale dei Lavori e del Demanio – Ufficio Relazioni con il Pubblico (U.R.P.)</b>		
Indirizzo postale : Piazza della Marina 4		
Città: <b>Roma</b>	Codice postale: 00196	Paese: <b>IT</b>
Posta elettronica (e-mail)	Telefono <b>06.36806173</b>	
Indirizzo Internet (URL) : <a href="http://www.difesa.it">www.difesa.it</a>	fax <b>06.36805238</b>	
<b>VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:</b> Data: 12/ 09/ 2011 (gg/mm/aaaa)		

## ALLEGATO A

### ALTRI INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

#### A.2) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI IL CAPITOLATO D'ONERI E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE

Denominazione ufficiale: <b>B. &amp; M. COPIE</b>		
Indirizzo postale : via Trionfale 15/17		
Città: <b>Roma</b>	Codice postale: 00195	Paese: <b>IT</b>
Punti di contatto: All'attenzione di:	Telefono 066875494	
Posta elettronica (e-mail) <a href="mailto:postmaster@bmcopie.it">postmaster@bmcopie.it</a>	Telefax 0687462191	
Indirizzo Internet <a href="http://www.bmcopie.net">www.bmcopie.net</a>		

#### A.3) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO AI QUALI INVIARE LE OFFERTE

Denominazione ufficiale: <b>Ministero della Difesa – Direzione Generale dei Lavori e del Demanio - 3° Reparto - 7^ Divisione -</b>		
Indirizzo postale : Piazza della Marina 4		
Città: <b>Roma</b>	Codice postale: 00196	Paese: <b>IT</b>
Punti di contatto:	Telefono <b>06.36805238</b>	
Posta elettronica (e-mail)	Telefax <b>06.36805238</b>	
Indirizzo Internet (URL) : <a href="http://www.difesa.it">www.difesa.it</a>		

p. IL DIRETTORE DELLA DIVISIONE CONTRATTI a.p.l.

F.A. D.ssa Emanuella A. Bonadonna