



Ministero della Difesa
Direzione Generale dei Lavori e del Demanio
IV Reparto – 11^a Divisione
Piazza della Marina, 4 - 00196 Roma

Indagine di mercato ex art. 267 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 propedeutica alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 57, comma 6 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 per l'affidamento dell'attività di verifica del progetto definitivo ed esecutivo ai sensi dell'art. 112 del dlgs 163/2006 relativa ai lavori di "Realizzazione di una palazzina da 144 posti letto per alloggi volontari dell'Esercito previa demolizione della palazzina Capocci da realizzare in Avellino presso la Caserma Berardi". C.E. 230911

AVVISO PUBBLICO
(Art. 267 del DPR n. 207/2010)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Accertata la carenza di organico ai sensi dell'art. 10 del comma 7 del D.lgs. 163/2006;
VISTO l'art. 112 del D.lgs. 163/2006;
VISTI gli artt. 48 e 267 del D.P.R. n. 207/2010;

RENDE NOTO

Che questa Amministrazione, ricorrendo le condizioni previste per legge (art. 48 comma 1 del DPR 207/2010), intende procedere all'affidamento dell'attività di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva relativa ai lavori di "Realizzazione di una palazzina da 144 posti letto per alloggi volontari dell'Esercito previa demolizione della palazzina Capocci da realizzare in Avellino presso la caserma Berardi" ai soggetti di cui al comma 1 lettere b1) e b2) dell'art. 48 del DPR 207/2010.

All'affidamento dei servizi in parola si procederà mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 57, comma 6, del D. Lgs. n. 163/2006 previo esperimento di indagine di mercato, ai sensi dell'art. 267, commi 2 e 7 del sopradetto D.P.R.;

1) OGGETTO E NATURA DELL'INCARICO

L'incarico avrà ad oggetto l'attività di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva da espletare ai sensi della parte II - titolo II - capo II del DPR 207/2010.

2) IMPORTO DEI LAVORI – CLASSE – CATEGORIA

Importo stimato dei lavori da sottoporre a verifica della progettazione: € 8.750.000,00 di cui:

Ib	€ 3.937.500,00
Ig	€ 2.187.500,00
IIIa	€ 1.750.000,00
IIIb	€ 262.500,00
VIa	€ 612.500,00

3) IMPORTO A BASE DI GARA

L'importo stimato della verifica della progettazione è di € 39.977,08 comprensivi di spese e compensi accessori, al netto dell'INARCASSA ed IVA.

L'importo è calcolato secondo quanto disposto dalla tabella B6 del D.M. del 04.04.2001 "Corrispettivi delle attività di progettazione e delle altre attività ai sensi dell'art. 92 commi 2-3 del Dlgs 163/2006, in accordo a quanto previsto dall'art. 49 comma 1 del DPR 207/2010;

Il professionista con la manifestazione d'interesse al presente avviso accetta espressamente, senza avanzare riserva alcuna, la metodologia di calcolo degli onorari utilizzata per la predisposizione della bozza di parcella.

Il corrispettivo, risultante dall'applicazione del ribasso offerto in sede di procedura negoziata, è da intendersi convenuto "a corpo", in misura fissa ed invariabile.

4) CRITERIO DI SELEZIONE DELL'OFFERTA

La procedura negoziata, alla quale parteciperanno i soggetti invitati a seguito del presente avviso, si svolgerà secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 57 comma 6 del Dlgs 163/2006.

5) SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare manifestazione di interesse al presente avviso i soggetti di cui all'art. 48 comma 1 lettere b1) e b2) del DPR 207/2010.

6) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I sopradetti soggetti dovranno possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006 e quelli economici finanziari e tecnico organizzativi secondo quanto previsto dall'art. 50 del DPR 207/2010.

In particolare per questi ultimi requisiti i soggetti di cui all'art. 48 comma 1 lettere b1) e b2) del sopradetto DPR dovranno possedere:

- a) Un fatturato globale per servizi di verifica, realizzato negli ultimi cinque anni, per un importo non inferiore a due volte l'importo del presente servizio: ($2 \times € 39.977,08 = € 79.954,16$); ai sensi dell'art. 357 comma 19 del DPR 207/2010 il possesso di tale requisito può essere riferito anche ad attività di progettazione, direzione lavori o collaudo;
- b) uno svolgimento, negli ultimi cinque anni, di almeno due appalti di servizi di verifica di progetti relativi a lavori di importo ciascuno almeno pari al cinquanta per cento di quello oggetto dell'appalto da affidare e di natura analoga allo stesso: ($0,50 \times € 8.750.000,00 = € 4.375.000,00$); ai sensi dell'art. 357 comma 19 del DPR 207/2010 il possesso di tale requisito può essere soddisfatto attraverso la dimostrazione di almeno quattro servizi analoghi di progettazione, direzione lavori o collaudo per un importo complessivo almeno pari a quello oggetto della verifica da affidare (€ 8.750.000,00);

I soggetti, in seguito invitati nella procedura negoziata dovranno, inoltre, individuare un coordinatore del gruppo di lavoro di verifica nella persona di un laureato in ingegneria o architettura, abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni e iscritto al relativo albo professionale che sottoscriva tutti i rapporti rilasciati dal soggetto preposto all'attività di verifica, nonché il rapporto conclusivo di cui all'art. 54 comma 7 del DPR 207/2010.

In caso di raggruppamenti temporanei i requisiti, sia economici sia tecnici, potranno essere posseduti dal raggruppamento nel suo complesso. La capogruppo (mandataria) dovrà in ogni caso possedere una quota di requisiti economici e tecnici non inferiore al 50% dei requisiti ai precedenti punti a) e b). Le restanti percentuali devono essere possedute dalle mandanti.

7) MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

I soggetti interessati devono far pervenire l'istanza di partecipazione all'indagine di mercato, in busta chiusa, debitamente sigillata e siglata sui lembi di chiusura, in maniera tale da non pregiudicare l'integrità del plico e preservare la segretezza del contenuto, a pena di esclusione, alla:

MINISTERO DELLA DIFESA
Direzione Generale dei Lavori e del Demanio
IV Reparto – 11^a Divisione
Piazza della Marina, 4
00196 Roma

entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 16 dicembre 2011 (farà fede il timbro di ricezione della posta di Palazzo Marina)

NB: L'istanza di partecipazione dovrà essere inviata in uno dei seguenti modi:

- ✓ Per posta a mezzo raccomandata;
- ✓ A mezzo servizio di agenzia

Il plico dovrà riportare all'esterno, oltre alle indicazioni sul soggetto partecipante, la seguente dicitura:

Non aprire, contiene istanza di partecipazione all'indagine di mercato ex art. 267 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 propedeutica alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 57, comma 6 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 per l'affidamento dell'attività di verifica del progetto definitivo ed esecutivo ai sensi dell'art. 112 del dlgs 163/2006 relativa ai lavori di "Realizzazione di una palazzina da 144 posti letto per alloggi volontari dell'Esercito previa demolizione della palazzina Capocci da realizzare in Avellino presso la Caserma Berardi". C.E. 230911

L'istanza di partecipazione all'indagine di mercato, dovrà contenere le dichiarazioni secondo l'Allegato A, rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000, circa il possesso dei requisiti previsti dal presente avviso, ai fini della partecipazione alla selezione.

8) INDICAZIONI SULLA PROCEDURA

Ai fini dell'attivazione della procedura negoziata, ex art. 57, comma 6 del D. Lgs. n. 163/2006, la Stazione Appaltante selezionerà, tra le istanze pervenute entro il termine indicato al punto 7), 20 (venti) operatori in possesso dei requisiti di legge da invitare a presentare l'offerta.

Una commissione presieduta dal Responsabile del Procedimento procederà come di seguito indicato:

- a) qualora, nei termini prescritti dal presente avviso, il numero delle domande pervenute risulti inferiore o uguale a 20 (venti), attiverà con i soggetti risultanti in possesso dei requisiti previsti dal presente avviso, la procedura negoziata ex art. 57, comma 6 del D. Lgs. n. 163/2006, senza ulteriori indugi e senza necessità di ulteriori avvisi e/o informative;
- b) qualora il numero dei partecipanti alla presente indagine di mercato risulti superiore a 20 (venti), saranno scelti i soggetti da invitare in base al sorteggio;

In ogni caso, saranno esclusi dal sorteggio i soggetti già invitati nel corso dell'anno, a seguito di analogo avviso pubblico da parte di questa Amministrazione, ad almeno una procedura relativa a verifica di progetti, se si tratta di affidamenti di verifica, ovvero ad una procedura relativa a progettazione, se si tratta di affidamenti di servizio di progettazione.

9) DISPOSIZIONI VARIE

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, si informa che i dati forniti dai soggetti partecipanti all'indagine di mercato saranno oggetto di trattamento, da parte del Ministero della

Difesa, nell'ambito delle norme vigenti esclusivamente per le finalità connesse alla procedura e per l'eventuale successiva attivazione della procedura negoziata. Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Per informazioni e chiarimenti, nonché per presa visione dei luoghi e dei documenti è possibile contattare:

Ufficio Relazioni con il Pubblico
tel 06/36806173-6452-6451.

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione Difesa che sarà libera di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato, di non procedere con le fasi successive della procedura negoziata, di prorogare le scadenze fissate, per ragioni di sua esclusiva competenza ed a suo insindacabile giudizio, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

10) PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO

La presente indagine di mercato, completa dell'allegato A, sarà pubblicata nell'Albo della Stazione Appaltante e sui siti internet: www.geniodife.difesa.it e www.serviziocontrattipubblici.it.

Roma,28/11/2011

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Gen. Isp. (aus) Carlo PELUSO)

MINISTERO DELLA DIFESA
DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI E DEL DEMANIO
IV Reparto – 11^a Divisione
Piazza della Marina, 4
00196 ROMA

FAC SIMILE ALLEGATO A

Soggetti di cui all'art. 90 comma 1 lettere d), e), f), f) bis, g) ed h) del D.Lgs 163/2006

Oggetto: Istanza di partecipazione all'indagine di mercato ex art. 267 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 propedeutica alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 57, comma 6 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 per l'affidamento dell'attività di verifica del progetto definitivo ed esecutivo ai sensi dell'art. 112 del dlgs 163/2006 relativa ai lavori di "Realizzazione di una palazzina da 144 posti letto per alloggi volontari dell'Esercito previa demolizione della palazzina Capocci da realizzare in Avellino presso la Caserma Berardi". C.E. 230911
Importo: € 37.557,57 comprensivi di spese e compensi accessori, al netto dell'INARCASSA ed IVA.

Il sottoscritto
nato il a
in qualità di
dell'impresa
con sede in Via
con codice fiscale n.
con partita I.V.A. n.....
tel. faxposta elettronica.....

In qualità di capogruppo di R.T.I da costituire,

Il sottoscritto
nato il a
in qualità di
dell'impresa
con sede in Via
con codice fiscale n.
con partita I.V.A. n.....
tel. faxposta elettronica.....

In qualità di mandante R.T.I da costituire,

CHIEDONO

di essere invitati all'indagine di mercato in oggetto;

Ed al tal fine dichiarano:

- A) di possedere la certificazione di conformità alla norma UNI EN ISO 9001 con le specifiche di cui all'art. 48 comma 1 lettera b punto 2) del D.P.R. 207/2010, e quindi in particolare:
- 1) di avere al proprio interno una struttura tecnica autonoma dedicata alla attività di verifica dei progetti, in cui sia certificata l'applicazione di procedure che ne garantiscano l'indipendenza e l'imparzialità;

- 2) di impegnarsi a dichiarare, in sede di presentazione dell'offerta, di non essere nelle situazioni di incompatibilità di cui all'art. 50 comma 4, del D.P.R. 207/2010 e di non aver avuto negli ultimi tre anni rapporti di natura professionale e commerciale con i soggetti coinvolti nella progettazione;
- B) di possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006;
- C) di possedere cumulativamente i seguenti requisiti dimostrabili in fase di gara:
- 1) fatturato globale per servizi di verifica / validazione, oppure, ai sensi dell'art. 357 c. 19 (norme transitorie) del DPR 207/2010, per servizi di progettazione, DL o collaudo, svolti negli ultimi 5 anni pari ad almeno due volte l'importo del presente servizio ($2 \times € 39.977,08 = € 79.954,16$);
 - 2) aver eseguito negli ultimi 5 anni almeno due appalti di servizi di verifica di progetti relativi a lavori di importo ciascuno almeno pari al cinquanta per cento di quello oggetto dell'appalto da affidare e di natura analoga allo stesso: ($0,50 \times € 8.750.000,00 = € 4.375.000,00$), o, ai sensi dell'art. 357 c. 19 (norme transitorie), aver eseguito quattro servizi di progettazione, DL o collaudo per un importo complessivo almeno pari a quello oggetto della verifica da affidare ($€ 8.750.000,00$);

Inoltre si impegnano ad individuare in sede di offerta, un coordinatore del gruppo di lavoro di verifica nella persona di un laureato in ingegneria o architettura, abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni ed iscritto al relativo albo professionale che sottoscriva tutti i rapporti rilasciati dal soggetto preposto alla verifica, nonché il rapporto conclusivo di cui all'art. 54 c. 7.

Data

FIRMA

(fotocopia documenti di tutti i firmatari)

MINISTERO DELLA DIFESA
DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI E DEL DEMANIO
IV Reparto – 11^a Divisione
Piazza della Marina, 4
00196 ROMA

FAC SIMILE ALLEGATO A

Soggetti di cui all'art. 90 comma 1 lettere d), e), f), f) bis, g) ed h) del D.Lgs 163/2006

Oggetto: Istanza di partecipazione all'indagine di mercato ex art. 267 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 propedeutica alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 57, comma 6 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 per l'affidamento dell'attività di verifica del progetto definitivo ed esecutivo ai sensi dell'art. 112 del dlgs 163/2006 relativa ai lavori di "Realizzazione di una palazzina da 144 posti letto per alloggi volontari dell'Esercito previa demolizione della palazzina Capocci da realizzare in Avellino presso la Caserma Berardi". C.E. 230911
Importo: € 37.557,57 comprensivi di spese e compensi accessori, al netto dell'INARCASSA ed IVA.

Il sottoscritto
nato il a
in qualità di
dell'impresa
con sede in Via
con codice fiscale n.
con partita I.V.A. n.....
tel. faxposta elettronica.....

CHIEDE

di essere invitato all'indagine di mercato in oggetto come:

- Società singola;

OVVERO

- Professionista singolo.

Ed al tal fine dichiara:

A) di possedere la certificazione di conformità alla norma UNI EN ISO 9001 con le specifiche di cui all'art. 48 comma 1 lettera b punto 2) del D.P.R. 207/2010, e quindi, in particolare:

- 1) di avere al proprio interno una struttura tecnica autonoma dedicata alla attività di verifica dei progetti, in cui sia certificata l'applicazione di procedure che ne garantiscano l'indipendenza e l'imparzialità;
- 2) di impegnarsi a dichiarare in sede di presentazione dell'offerta di non essere nelle situazioni di incompatibilità di cui all'art. 50 comma 4, del D.P.R. 207/2010 e di non aver avuto negli ultimi tre anni rapporti di natura professionale e commerciale con i soggetti coinvolti nella progettazione;

B) di possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006;

C) di possedere i seguenti requisiti dimostrabili in fase di gara:

- ✓ fatturato globale per servizi di verifica / validazione, oppure, ai sensi dell'art. 357 c. 19 (norme transitorie) del DPR 207/2010, per servizi di progettazione, DL o collaudo, svolti negli ultimi 5 anni pari ad almeno due volte l'importo del presente servizio (2x € 39.977,08 = € 79.954,16);
- ✓ aver eseguito negli ultimi 5 anni almeno due appalti di servizi di verifica di progetti relativi a lavori di importo ciascuno almeno pari al cinquanta per cento di quello oggetto dell'appalto da affidare e di natura analoga allo stesso: (0,50 x € 8.750.000,00= € 4.375.000,00), o, ai sensi dell'art. 357 c. 19 (norme transitorie), aver eseguito quattro servizi di progettazione, DL o collaudo per un importo complessivo almeno pari a quello oggetto della verifica da affidare (€ 8.750.000,00);

Inoltre si impegna ad individuare in sede di offerta, un coordinatore del gruppo di lavoro di verifica nella persona di un laureato in ingegneria o architettura, abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni ed iscritto al relativo albo professionale che sottoscriva tutti i rapporti rilasciati dal soggetto preposto alla verifica, nonché il rapporto conclusivo di cui all'art. 54 c. 7.

Data.....

FIRMA

(fotocopia documento del firmatario)

MINISTERO DELLA DIFESA
DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI E DEL DEMANIO
IV Reparto – 11^a Divisione
Piazza della Marina, 4
00196 ROMA

FAC SIMILE ALLEGATO A

Soggetti di cui all'art. 90 comma 1 lettere d), e), f), f) bis, g) ed h) del D.Lgs 163/2006

Oggetto: Istanza di partecipazione all'indagine di mercato ex art. 267 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 propedeutica alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 57, comma 6 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 per l'affidamento dell'attività di verifica del progetto definitivo ed esecutivo ai sensi dell'art. 112 del dlgs 163/2006 relativa ai lavori di "Realizzazione di una palazzina da 144 posti letto per alloggi volontari dell'Esercito previa demolizione della palazzina Capocci da realizzare in Avellino presso la Caserma Berardi". C.E. 230911
Importo: € 37.557,57 comprensivi di spese e compensi accessori, al netto dell'INARCASSA ed IVA.

Il sottoscritto
nato il a
in qualità di
dell'impresa
con sede in Via
con codice fiscale n.
con partita I.V.A. n.....
tel. faxposta elettronica.....

CHIEDE

di essere invitato all'indagine di mercato in oggetto come Organismo di ispezione tipo A e C di cui al 1 comma lettera a) dell'art. 48 del D.P.R. 207/2010.

Ed al tal fine dichiara di esser in possesso dei seguenti requisiti dimostrabili in fase di gara:

- A) di impegnarsi a dichiarare, in sede di presentazione dell'offerta, di non essere nelle situazioni di incompatibilità di cui all'art. 50 comma 4, del D.P.R. 207/2010 e di non aver avuto negli ultimi tre anni rapporti di natura professionale e commerciale con i soggetti coinvolti nella progettazione, in caso di progettazione affidata a professionisti esterni;
- B) di possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006;
- C) di possedere i seguenti requisiti dimostrabili in fase di gara:
 - ✓ fatturato globale per servizi di verifica / validazione, oppure, ai sensi dell'art. 357 c. 19 (norme transitorie) del DPR 207/2010, per servizi di progettazione, DL o collaudo, svolti negli ultimi 5 anni pari ad almeno due volte l'importo del presente servizio (2x € 39.977,08 = € 79.954,16);
 - ✓ aver eseguito negli ultimi 5 anni almeno due appalti di servizi di verifica di progetti relativi a lavori di importo ciascuno almeno pari al cinquanta per cento di quello oggetto dell'appalto da affidare e di natura analoga allo stesso: (0,50 x € 8.750.000,00= € 4.375.000,00), o, ai sensi dell'art. 357 c. 19 (norme transitorie), aver eseguito quattro servizi di progettazione, DL o collaudo per un importo complessivo almeno pari a quello oggetto della verifica da affidare (€ 8.750.000,00);

Inoltre si impegna ad individuare in sede di offerta, un coordinatore del gruppo di lavoro di verifica nella persona di un laureato in ingegneria o architettura, abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni ed iscritto al relativo albo professionale che sottoscriva tutti i rapporti rilasciati dall'Organismo di ispezione nonché il rapporto conclusivo di cui all'art. 54 c. 7.

Data

FIRMA

(fotocopia documento del firmatario)

N.B.: CANCELLARE SITUAZIONI CHE NON INTERESSANO.