



**Ministero della Difesa**  
**Ufficio Autonomo Lavori Genio Militare**

**BANDO DI GARA PER PROCEDURA APERTA**

**APPALTO SOLO LAVORI**

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE  
AGGIUDICATRICE**

|                                                                              |                          |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Denominazione<br><b>Ministero della Difesa – Ufficio Autonomo<br/>Lavori</b> | Servizio responsabile    |
| Indirizzo <b>Via Firenze, 35</b>                                             | C.A.P. <b>00184</b>      |
| Località/Città <b>Roma</b>                                                   | Stato <b>IT</b>          |
| Posta elettronica (e-mail)<br><b>ufficiale_rogante@libero.it</b>             | Telefax <b>064884679</b> |
| Indirizzo Internet (URL)<br><b>www.difesa.it</b>                             |                          |

**I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI  
INFORMAZIONI:**

Come al punto I.1

**I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA  
DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE (capitolato, piano sicurezza, ecc.):**

|                                                           |                          |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------|
| Denominazione<br><b>Fotoriproduzioni “Carlo Chellini”</b> | Servizio responsabile    |
| Indirizzo <b>Via Torino, 134</b>                          | C.A.P. <b>00184</b>      |
| Località/Città <b>Roma</b>                                | Stato <b>Italia</b>      |
| Telefono <b>064743005</b>                                 | Fax <b>0647880693</b>    |
| <b>IBAN: IT29 Y030 6903 2031 0000 0002 373</b>            | Indirizzo Internet (URL) |

**I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE:**

Come al punto I.1

## **I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Livello centrale      ☒      Istituzioni Europee  
Livello regionale/locale      Organismo di diritto pubblico      Altro

## **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

### **II.1) DESCRIZIONE**

#### **II.1.1) Tipo di appalto di lavori**

Esecuzione ☒ Progettazione ed esecuzione

**II.1.2) Si tratta di un accordo quadro?** NO ☒ SÌ

#### **II.1.3) Denominazione conferita all'appalto:**

- a) Codice Esigenza: **086211**
- b) C.I.G. (Codice Identificazione Gara): **25804953D6**
- c) C.U.P. **D83H10001270001**

#### **II.1.4) Descrizione/oggetto dell'appalto**

**ESECUZIONE LAVORI DI AMMODERNAMENTO SECONDO PIANO  
FABBRICATO "C" – CASERMA BIANCHI**

**II.1.5) Luogo di esecuzione dei lavori: ROMA**

#### **II.1.6) NOMENCLATURA**

**II.1.7) CPV : 45454000- 4**

**II.1.8) Divisione in lotti : NO ☒ SÌ**

(Se SÌ) Le offerte possono essere presentate per: un lotto      più lotti      tutti i lotti

**II.1.9) Deliberazione a contrarre del 17/05/2011 – Aggiornamento del**

### **II.2) QUANTITATIVO O ENTITA DELL'APPALTO**

a) importo a base di gara:

**€ 376.800,00 + IVA 20% di cui:**

- Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza(non soggetti a ribasso): **€ 20.200,00**

b) categorie di cui si compone l'appalto:

**A) CATEGORIA PREVALENTE e categorie scorporabili SUBAPPALTABILI in  
quanto assorbibili dalla categoria prevalente**

| Categorie | Importo    | Classifica | Prevalente/<br>Altra<br>categoria | Qualificazione<br>obbligatoria<br>(SI/NO) | Subappaltabili<br>(SI/NO)         |
|-----------|------------|------------|-----------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------|
| OG1       | 376.800,00 | II         | <i>Prevalente</i>                 | SI                                        | SI – NEI LIMITI<br>DI LEGGE (30%) |
|           |            |            |                                   |                                           |                                   |

**B) ALTRE CATEGORIE** scorporabili, a qualificazione obbligatoria ma **NON SUBAPPALTABILI** salvo limiti di legge, ( art. 37, co.11 D. Lgs. 163/2006)

| Categorie | Importo | Classifica |
|-----------|---------|------------|
|           |         |            |

### **II.3) TERMINE DI ESECUZIONE**

giorni 120 (centoventi) solari consecutivi a decorrere dalla data indicata nel verbale di consegna lavori, con le modalità indicate nelle specifiche condizioni amministrative del contratto.

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### **III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

#### **III.1.1) Garanzie richieste:**

- la cauzione provvisoria di cui all'art. 75 co.1 del D.Lgs. 163/2006** è pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara ridotta del 50% ai sensi dell'art. 75 co. 7 del D.Lgs. 163/2006 costituita alternativamente secondo le forme e modalità di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/2006;
- la cauzione definitiva**, che sarà costituita dal soggetto aggiudicatario, è pari al 10% dell'importo complessivo dell'appalto eventualmente incrementato nelle misure previste dall'art. 113 del D.lgs. 163/2006 e ridotto del 50% ai sensi dell'art.75 co. 7 del citato D.lgs. .

**Tali cauzioni dovranno essere presentate, pena esclusione, con le modalità e i tempi specificati nel punto 4 disciplinare di gara e in conformità agli schemi di cui al Decreto 12.03.2004 n. 123 pubblicato sul supplemento ordinario alla G.U. 11.05.2004 n. 109 salvo quanto**

**specificamente previsto relativamente alla cauzione provvisoria dall'art. 75 co. 4 D.Lgs 163/2006.**

- c. **la polizza per danni e responsabilità civile:** sarà costituita dal soggetto aggiudicatario, ai sensi dell'art. 129 del D.lgs. 163/2006., secondo quanto previsto dallo specifico articolo delle Condizioni Amministrative del Contratto. La somma da assicurare è pari a Euro 300.000,00;

**Tali polizze dovranno essere conformi agli schemi di cui al Decreto 12.03.2004 n. 123 pubblicato sul supplemento ordinario alla G.U. 11.05.2004 n. 109.**

- d. **la contribuzione** a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, ai sensi della legge n. 266 del 23.12.2005 è pari a **€ 35,00** da versare con le modalità indicate dalla citata Autorità e sinteticamente riportate nel disciplinare di gara.

### **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia**

Il finanziamento è previsto sul cap. 7142-01 del bilancio del Ministero Difesa ed il pagamento delle opere eseguite avverrà a corpo secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

### **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto :**

E' data facoltà alle imprese presentare offerta ai sensi dell'articolo 37 del D.lgs. 163/2006, con le caratteristiche indicate nel disciplinare di gara.

### **III.1.4) Avvalimento**

I concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti speciali ovvero di attestazione SOA avvalendosi, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 163/2006 e secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara, dell'attestazione SOA di un altro soggetto.

### **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere.**

**III.2.1.1) Situazione giuridica – prove richieste**

I concorrenti e gli eventuali associati/associandi, **pena esclusione**, devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s.m. regolarmente autorizzata, **in corso di validità**, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 132 del D.P.R. n. 170/2005 e s.m., ai lavori da assumere.

Le imprese appartenenti ad altri stati della Unione Europea, prive di attestazione SOA, per partecipare alla gara devono essere in possesso, ai sensi dell'art. 3 co. 7 del DPR 34/2000, di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane alle gare ai sensi degli art.li 17 e 18 del DPR 34/2000 e specificati ai successivi punti **III.2.1.3), III.2.1.4)** .

Il possesso dei requisiti è provato, **pena esclusione**, con le modalità, le forme e i contenuti previsti nel disciplinare di gara.

**Sono esclusi dalla procedura di affidamento, né possono essere affidatari i soggetti che si trovino in una delle condizioni di cui all'art. 38 co.1 del D.Lgs. 163/2006 e, inoltre, i soggetti per i quali sussiste/sussistono:**

- a) la contemporanea partecipazione dei concorrenti alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero la contemporanea partecipazione alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 34, co. 1, lett. b) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato;
- b) l'avvalimento della stessa impresa ausiliaria da parte di più concorrenti e la partecipazione contemporanea sia dell'impresa ausiliaria sia di quella che si avvale dei requisiti.

I concorrenti dovranno presentare, **pena esclusione**, con le modalità indicate nel disciplinare di gara, dichiarazioni in forma di autocertificazione ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000, attestanti il possesso dei requisiti generali e speciali previsti dalla normativa vigente ed elencati nel disciplinare di gara.

### **III.2.1.3) Capacità economica e finanziaria –prove richieste**

1. cifra d'affari (in Euro) in lavori, così come definita dall'art. 18, co. 2, lett. b) del D.P.R. n. 34/2000;
2. essere in grado di produrre idonee referenze bancarie.

### **III.2.1.4) Capacità tecnica – tipo di prove richieste**

1. esecuzione di lavori, così come definiti dall'art. 18, co. 5, lett. b) del D.P.R. n. 34/2000;
2. esecuzione di un singolo lavoro, ovvero, in alternativa, di due lavori, ovvero, in alternativa, di tre lavori, così come definito dall'art. 18, co. 5, lett. c) del D.P.R. n. 34/2000;
3. dotazione stabile di attrezzatura tecnica, secondo i valori fissati dall'art. 18, co. 8, del D.P.R. n. 34/2000;
4. possesso di idonea direzione tecnica costituita ai sensi dell'art.26 del D.P.R. 34/2000;
5. costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore ai valori fissati dall'art.18 co. 10 del D.P.R. 34/2000.

## **SEZIONE IV: PROCEDURE**

### **IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

Aperta ☒ Ristretta accelerata Ristretta Negoziata accelerata  
Negoziata

**IV.1.1) Sono già stati scelti candidati?** NO ☒ SÌ

**IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** Prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso ai sensi degli artt.82 co. 2 lett. a) e 86 co. 1 e 122 del D.lgs. 163/2006 con l'applicazione dell'esclusione automatica prevista dall'art. 122 co. 9 del D.Lgs. 163/2006.

### **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

#### **IV.3.1) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli**

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il piano di sicurezza e il capitolato speciale d'appalto necessari per formulare l'offerta sono consultabili presso **l'UFFICIO AUTONOMO LAVORI GENIO MILITARE per MINISTERO della DIFESA – Via Firenze, 35 – ROMA tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9.30 alle ore 12.30.**

E' possibile acquistare una copia della documentazione tecnica presso il soggetto di cui al punto I.3.

#### **IV.3.2) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte:**

**04/07/2011 alle ore 12.00**

#### **IV.3.3) Lingue utilizzabili nelle offerte o nelle domande di partecipazione:**

IT

#### **IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta e termini per la stipulazione del contratto**

Il concorrente, **pena esclusione**, dovrà impegnarsi a mantenere valida l'offerta per 240 giorni naturali e consecutivi dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte

La stipulazione del contratto d'appalto avrà luogo entro il medesimo termine di validità dell'offerta.

**IV.3.5) Modalità di apertura delle offerte:** Come indicato nel disciplinare di gara

**IV.3.6) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** *i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti incaricati dai medesimi*

#### **IV.3.7) Data, ora e luogo dello svolgimento della gara**

La gara si svolgerà presso l'indirizzo di cui al punto I. con le modalità indicate al punto 10 del disciplinare di gara, nei seguenti giorni:

**1^ Seduta** – Apertura plichi – il giorno **07** del mese di **luglio** 2011 alle ore **9.00**

**2^ Seduta** – Apertura offerte economiche e aggiudicazione – il giorno **12** del mese di **luglio** 2011 alle ore **9.00**.

**SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

**V.1) TRATTASI DI BANDO NON OBBLIGATORIO?** NO ☒ SÌ

**V.2) L'APPALTO È CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA**

**FINANZIATO DAI FONDI DELL'UE?** NO ☒ SÌ

**V.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

**Non** è fatto obbligo di eseguire alcun sopralluogo.

Le informazioni di dettaglio e tutte le ulteriori precisazioni in merito alla procedura di evidenza pubblica sono specificate nel disciplinare di gara.

L'avviso di gara è pubblicato su "Aste e Appalti Pubblici" del 01 giugno 2011. Il bando di gara è disponibile sul sito [www.difesa.it](http://www.difesa.it) (Bandi di gara- Direzione Generale dei Lavori e del Demanio) nonchè sui siti [www.albopretorionline.it](http://www.albopretorionline.it) e [www.comune.roma.it](http://www.comune.roma.it) (Albo Pretorio) unitamente al disciplinare di gara a partire dal 01 giugno 2011.

L'esito della procedura di affidamento sarà resa noto ai sensi degli art. 79 e 122 co. 3 del D.Lgs 163/2006

Il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento: Ten.Col. SPAGNA  
Dott. Ing. Pierluigi

**II CAPO UFFICIO IN S.V.**  
**Ten.Col. SPAGNA Dott. Ing. Pierluigi**