



MINISTERO DELLA DIFESA
Direzione Generale dei Lavori e del Demanio

BANDO DI GARA
PER PROCEDURA APERTA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE , INDIRIZZO E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Ministero della Difesa – Direzione Generale dei Lavori e del Demanio 3° Reparto - 7^a Divisione		
Indirizzo postale : Piazza della Marina 4		
Città: Roma	Codice postale: 00196	Paese: IT
Punti di contatto: U.R.P. All'attenzione di:	Telefono 06.36806173	
Posta elettronica (e-mail)	Telefax 06.36805238	
Indirizzo Internet Amministrazione aggiudicatrice (URL) : www.difesa.it Profilo di committente (URL): www.difesa.it		

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: ☒ I punti di contatto sopra indicato ☐ Altro: completare l'allegato A.I.
Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: ☐ I punti di contatto sopra indicato ☒ Altro: completare l'allegato A.II.
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: ☐ I punti di contatto sopra indicato ☒ Altro: completare l'allegato A.III

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'

☒ Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale ☐ Agenzia/ufficio nazionale o federale ☐ Autorità regionale o locale ☐ Agenzia/ufficio regionale o locale ☐ Organismo di diritto pubblico ☐ Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale ☐ Altro (specificare).....	☐ Servizi generali delle amministrazioni pubbliche ☒ Difesa ☐ Ordine pubblico e sicurezza ☐ Ambiente ☐ Affari economici e finanziari ☐ Salute ☐ Abitazioni e assetto territoriale ☐ Protezione sociale ☐ Ricreazione, cultura e religione ☐ Istruzione ☐ Altro (specificare).....
L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici si ☐ no ☒	

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:		
a) Codice Esigenza 050409 b) Codice Identificativo Gara (C.I.G.) 035297542E		
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi		
(a) Lavori ☒	(b) Forniture ☐	(c) Servizi ☐
Esecuzione ☒ Progettazione ed esecuzione Realizzazione, con qualsiasi ☐ mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni dell'amministrazioni aggiudicatrici	Acquisto ☐ Locazione ☐ Leasing ☐ Acquisto a riscatto ☐ Misto ☐	Categoria di servizi N. ☐ ☐
Sito o luogo principale dei lavori: RIMINI – Aeroporto “G. Vassura” Codice NUTS ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	Luogo principale dei lavori: Codice NUTS ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	Luogo principale di esecuzione: Codice NUTS ☐ ☐ ☐ ☐ ☐
II.1.3) L'avviso riguarda		
un appalto pubblico ☒ l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (SDA) ☐ l'istituzione di un accordo quadro ☐		
II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro		
accordo quadro con diversi operatori ☐		Accordo quadro con unico operatore ☐

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti :		
<i>COSTRUZIONE DI UN NUOVO FABBRICATO DA ADIBIRE A SEDE SQUADRONE MANUTENZIONE ELICOTTERI NH-90</i>		
II.1.6.) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)		
	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)
Oggetto principale	45.216200-6	- - -

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)	si ☒ no ☐
II.1.8) Divisione in lotti	si ☐ no ☒
II.1.9) Ammissibilità di varianti	si ☐ no ☒

II.2) QUANTITATIVO O ENTITA DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale <i>(compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni):</i>	
Valore stimato, IVA esclusa , € 14.811.000,00, IVA non imponibile, di cui € 380.000,00 per oneri per l'attuazione del piano di sicurezza (non soggetti a ribasso);	
II.2.2) Opzioni (eventuali):	si ☐ no ☒

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo in mesi: ☐ ☐	o giorni: 620 (dalla data di consegna dei lavori)
--	--

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste <i>(se del caso):</i>	
Sono richieste con le modalità e le riduzioni indicate nel disciplinare di gara:	
a)	cauzione provvisoria (art. 75 co. 1 D.Lgs. 163/2006) (pari al 2% dell'importo a base di gara);
b)	cauzione definitiva (art. 113 D.Lgs. 163/2006);
c)	polizza per danni e responsabilità civile (art. 129 co.1 D.Lgs. 163/2006): (somma da assicurare è pari a Euro 15.000.000,00);
d)	contribuzione a favore dell'Autorità di vigilanza dei Contratti Pubblici pari a € 100,00
e)	polizza decennale (art. 129 co.1 D.Lgs. 163/2006) contro gravi rischi di rovina dell'opera, gravi difetti di costruzione (somma da assicurare Euro 5.000.000,00) e responsabilità civile verso terzi (somma da assicurare Euro 4.000.000,00).
III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia	
Il finanziamento è previsto sul cap. 7142 del bilancio del Ministero Difesa ed il pagamento come indicato nello schema di contratto.	

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto <i>(se del caso):</i>
E' data facoltà alle imprese di presentare offerta ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 e di avvalersi di quanto previsto dall'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 con le caratteristiche indicate nel disciplinare di gara.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto (se del caso) si ☐ no ☒

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

I concorrenti e gli eventuali associati/associandi devono presentare, **pena esclusione**, dichiarazioni con le modalità indicate nel disciplinare di gara, attestanti il possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente ed elencati nel disciplinare di gara. In particolare dovranno essere in possesso di attestazione di qualificazione SOA **per attività di progettazione ed esecuzione o di sola esecuzione** inerenti le categorie e classifiche sotto indicate alle lett. a) e b) e per sistema qualità aziendale UNI EN ISO 9000, ai sensi degli artt. 3, 4, 17 e 18 D.P.R. 34/2000:

a) **CATEGORIA PREVALENTE OG1 (€ 5.975.547,00) categorie scorporabili SUBAPPALTABILI in quanto assorbibili dalla categoria prevalente OG11 (€ 3.604.385,00), OS21 (€ 901.038,00), OS26 (€ 699.347,00);**

b) **ALTRE CATEGORIE scorporabili, a qualificazione obbligatoria ma NON SUBAPPALTABILI salvo limiti di L., (art. 37 co. 11 D.Lgs. 163/2006) OS18 (€ 3.360.683,00);**

NOTA BENE : Qualora il concorrente non sia in possesso della qualificazione richiesta per la categorie OS18, può partecipare alla gara anche se è in possesso del solo requisito minimo (qualificazione per 70% dell'importo) presentando, pena esclusione, specifica domanda di subappalto. In questo caso il concorrente dovrà verificare se la classifica nella categoria prevalente, con l'incremento per le categorie di cui non possiede la qualificazione di cui alla lettera a), è adeguata e sufficiente, pena esclusione, per coprire anche la restante aliquota del 30% della categoria OS18 non totalmente posseduta .

III.2.2) Capacità economica e finanziaria (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Il possesso dei requisiti è provato, **a pena esclusione**, con le modalità, le forme e i contenuti previsti nel disciplinare di gara.

Le imprese appartenenti ad altri stati della U. E., prive di attestazione SOA, per partecipare alla gara devono essere in possesso, ai sensi dell'art. 3 co. 7 del DPR 34/2000, di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane alle gare ai sensi degli art.li 17 e 18 del DPR 34/2000 e specificati ai punti **III.2.2) co. 1 e 2 e III.2.3) co. 1.**

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (*se del caso*)

- 1.** cifra d'affari (in Euro) in lavori, così come definita dall'art. 18, co. 2, lett. b) del D.P.R. n. 34/2000;
- 2.** essere in grado di produrre idonee referenze bancarie.

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

come punto III.2.2

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti

- 1) requisiti previsti e definiti dagli art.li 3, 4, 18 (co. 5 lett. b) e c) , co. 7, co. 8, co. 10) e 26 del D.P.R. n. 34/2000;

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura	
Aperta	☒
Ristretta	☐
Ristretta accelerata	☐ Giustificazione della procedura accelerata: _____
Negoziata	☐ Giustificazione della procedura accelerata: _____ si ☐ no ☐
Negoziata accelerata	☐ Giustificazione della procedura accelerata: _____
Dialogo competitivo	☐

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di Aggiudicazione (contrassegnare le caselle pertinenti)	
Prezzo più basso ☒	
Oppure	
Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai ☐	
☐ criteri indicati di seguito (i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine decrescente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili)	
☐ criteri enunciati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche	
IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica si ☐ no ☒	

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice CE 050409	
IV.2.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto si ☒ no ☐	
In caso affermativo:	
Avviso di preinformazione ☒	Avviso relativo al profilo del committente ☐
Numero dell'avviso nella GU: 2009 /s 92.132223 del 14/05/2009 (gg/mm/aaaa)	
Altre pubblicazioni precedenti (se del caso) si ☐ no ☒	

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare <i>(ad eccezione del sistema dinamico di acquisizione) oppure il documento descrittivo</i> (nel caso di dialogo competitivo)	
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti Data: 30 / 09 / 2009 (gg/mm/aaaa) Ora: 16.30	
Documenti a pagamento si ☒ no ☐ In caso affermativo, prezzo (indicare solo in cifre): 170,00 Moneta: Euro Condizioni e modalità di pagamento: da concordare con soggetto cui all'allegato A.II)	
IV.3.4) Termine per la ricezione delle offerte o delle domande di partecipazione Data: 05/ 10/ 2009 (gg/mm/aaaa) Ora: 16.30	
IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare <i>(se nota) (nel caso delle procedure ristrette e negoziate e del dialogo competitivo)</i> Data: / / (gg/mm/aaaa)	
IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☒ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	
IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta <i>(procedure aperte)</i> Fino al : / / (gg/mm/aaaa) Oppure periodo in mesi : o giorni 240 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)	
IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte: Data: 06 / 10 / 2009 (gg/mm/aaaa) Ora: 09.30 Luogo: La gara si svolgerà presso l'indirizzo di cui al punto I.1 – stanza n. 47, secondo piano, con le modalità indicate nel disciplinare di gara Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte : si ☒ no ☐ i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti incaricati dai medesimi	

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico <i>(se del caso)</i>	si ☐ no ☒
In caso affermativo, indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi: _____	

VI.2) Appalto connesso ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi comunitari In caso affermativo, indicare il progetto/contratto: _____	si ☐ no ☒
--	--

VI.3) Informazioni complementari *(se del caso)*
 Deliberazione a contrattare del **23/07/2009**

2^ Seduta - Apertura offerte **19 / 10 / 2009** alle ore **11.30**

3^ Seduta – aggiudicazione – data comunicata con le modalità indicate nel disciplinare di gara.

E' fatto obbligo, pena esclusione, eseguire un sopralluogo al sito dove le opere dovranno essere realizzate previo accordo con **7° Reggimento AVES VEGA** - via **Flaminia, 407** – **Miramare di Rimini (RN)** tel. **0541374706** fax **0541372069**.

La durata dell'appalto (punto II.3), deve così intendersi: 620 gg solari consecutivi dalla data di consegna di cui 120 per bonifica ordigni bellici e 500 per lavori, come indicato nello schema di contratto.

La stipula del contratto, in deroga a quanto previsto dall'art. 11 co. 9 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i, avrà luogo entro 180 giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva di cui al co. 8 dello stesso articolo.

Pertanto il concorrente, pena esclusione, dovrà impegnarsi a mantenere valida l'offerta per 240 giorni naturali e consecutivi dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte e comunque, ai sensi dell'art. 11 co. 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. fino a 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva

Le informazioni di dettaglio e tutte le ulteriori precisazioni in merito alla procedura di evidenza pubblica sono specificate nel disciplinare di gara.

Ulteriori eventuali precisazioni ritenute necessarie dall'Ente Appaltante saranno pubblicate esclusivamente sul sito del committente www.difesa.it Tali precisazioni andranno ad integrare a tutti gli effetti la lex di gara.

Il bando di gara sarà pubblicato sulla G.U.U.E, sulla G.U.R.I. V serie speciale e l'avviso sui quotidiani: IL GIORNALE, LIBERO, LA REPUBBLICA, IL RESTO DEL CARLINO.

Il bando di gara e il disciplinare saranno pubblicati in forma integrale sui siti : www.difesa.it e www.serviziocontrattipubblici.it

L'esito della procedura di affidamento sarà reso noto ai sensi degli art. 65 e 79 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento: Dir. D.ssa Crisitna BRIZI.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO			
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso			
Denominazione ufficiale:			
TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE LAZIO			
Indirizzo postale : VIA FLAMINIA 169			
Città ROMA	Codice postale: 00196	Paese:	IT
Posta elettronica (e-mail)	Telefono		
Indirizzo Internet (URL) :	fax		
Organismo responsabile delle procedure di mediazione <i>(se del caso)</i>			
Denominazione ufficiale:			
Indirizzo postale :			
Città:	Codice postale:	Paese	
Posta elettronica (e-mail)	Telefono		
Indirizzo Internet (URL) :	fax		

VI.4.2) Presentazione di ricorso (compilare il punto VI.4.2 oppure, all'occorrenza, il punto VI.4.3) Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: avverso il presente atto e all'aggiudicazione entro i termini previsti dagli art.li 21 della Legge 1034/1971			
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:			
Denominazione ufficiale: Ministero della Difesa – Direzione Generale dei Lavori e del Demanio – Ufficio Relazioni con il Pubblico (U.R.P.)			
Indirizzo postale : Piazza della Marina 4			
Città:	Roma	Codice postale: 00196	Paese: IT
Posta elettronica (e-mail)		Telefono 06.36806173	
Indirizzo Internet (URL) : www.difesa.it		fax 06.36805238	
VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: Data: 30/ 07/ 2009 (gg/mm/aaaa)			

ALLEGATO A
ALTRI INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

II) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI IL CAPITOLATO D'ONERI E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE (INCLUSI I DOCUMENTI PER IL DIALOGO COMPETITIVO E PER IL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE)

Denominazione ufficiale: B. & M. COPIE			
Indirizzo postale : via Trionfale,15/17			
Città:	Roma	Codice postale: 00195	Paese: IT
Punti di contatto: All'attenzione di:		Telefono 066875494	
Posta elettronica (e-mail) postmaster@bmcpie.it		Telefax 066832729	
Indirizzo Internet www.bmcpie.net			

III) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO AI QUALI INVIARE LE OFFERTE/DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Denominazione ufficiale: Ministero della Difesa – Direzione Generale dei Lavori e del Demanio - 3° Reparto - 7^ Divisione -			
Indirizzo postale : Piazza della Marina 4			
Città:	Roma	Codice postale: 00196	Paese: IT
Punti di contatto:		Telefono 06.36805238	
All'attenzione di:			
Posta elettronica (e-mail)		Telefax 06.36805238	
Indirizzo Internet (URL) : www.difesa.it			

IL DIRETTORE DELLA DIVISIONE CONTRATTI
Dir. D.ssa Cristina BRIZI