



MINISTERO DELLA DIFESA
Direzione Generale dei Lavori e del Demanio

BANDO DI GARA
PER PROCEDURA APERTA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE , INDIRIZZO E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Ministero della Difesa – Direzione Generale dei Lavori e del Demanio 3° Reparto - 7^a Divisione		
Indirizzo postale : Piazza della Marina 4		
Città: Roma	Codice postale: 00196	Paese: IT
Punti di contatto: U.R.P. All'attenzione di:	Telefono 06.36806173	
Posta elettronica (e-mail)	Telefax 06.36805238	
Indirizzo Internet Amministrazione aggiudicatrice (URL) : www.difesa.it Profilo di committente (URL): www.difesa.it		

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	
☒ I punti di contatto sopra indicato ☐ Altro: completare l'allegato A.I.	
Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:	
☐ I punti di contatto sopra indicato ☒ Altro: completare l'allegato A.II.	
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:	
☐ I punti di contatto sopra indicato ☒ Altro: completare l'allegato A.III	

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'

☒ Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale ☐ Agenzia/ufficio nazionale o federale ☐ Autorità regionale o locale ☐ Agenzia/ufficio regionale o locale ☐ Organismo di diritto pubblico ☐ Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale ☐ Altro (specificare).....	☐ Servizi generali delle amministrazioni pubbliche ☒ Difesa ☐ Ordine pubblico e sicurezza ☐ Ambiente ☐ Affari economici e finanziari ☐ Salute ☐ Abitazioni e assetto territoriale ☐ Protezione sociale ☐ Ricreazione, cultura e religione ☐ Istruzione ☐ Altro (specificare).....
L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici sì ☐ no ☒	

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:		
a) Codice Esigenza 194403 b) Codice Identificativo Gara (C.I.G.) 0352944A97		
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi		
(a) Lavori ☒	(b) Forniture ☐	(c) Servizi ☐
Esecuzione ☐ Progettazione ed esecuzione ☒ Realizzazione, con qualsiasi ☐ mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni dell'amministrazioni aggiudicatrici	Acquisto ☐ Locazione ☐ Leasing ☐ Acquisto a riscatto ☐ Misto ☐	Categoria di servizi N. ☐ ☐
Sito o luogo principale dei lavori: AEROPORTO PISA – 46^ Brigata Aerea Codice NUTS ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	Luogo principale dei lavori: Codice NUTS ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	Luogo principale di esecuzione: Codice NUTS ☐ ☐ ☐ ☐ ☐
II.1.3) L'avviso riguarda		
un appalto pubblico ☒ l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (SDA) ☐ l'istituzione di un accordo quadro ☐		
II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro		
accordo quadro con diversi operatori ☐	Accordo quadro con unico operatore ☐	
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti : PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE AVIORIMESSA PER CENTRO MANUTENZIONE 2° LIVELLO TECNICO VELIVOLI C130J E C27J – HANGAR GEA -		
II.1.6.) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)		
	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)
Oggetto principale	45.216200-6	- - -
Oggetti complementari	. . . -	- - -

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)	si ☒ no ☐
II.1.8) Divisione in lotti	si ☐ no ☒
II.1.9) Ammissibilità di varianti	si ☐ no ☒

II.2) QUANTITATIVO O ENTITA DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni):	
Importo complessivo di gara €32.135.361,18 IVA non imponibile di cui €1.255.000,00 per piano di sicurezza (non soggetti a ribasso) e €336.163,63 (+ 2% INARCASSA) per progettazione (soggetti a ribasso)	
II.2.2) Opzioni (eventuali):	si ☐ no ☒

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo in mesi: ☐ ☐ o giorni: 1.675 (dalla data di consegna dei lavori)
Oppure dal ☐ ☐ / ☐ ☐ / ☐ ☐ ☐ ☐ (gg/mm/aaaa) al ☐ ☐ / ☐ ☐ / ☐ ☐ ☐ ☐ (gg/mm/aaaa)

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste : Sono richieste con le modalità e le riduzioni indicate nel disciplinare di gara: a) cauzione provvisoria (art. 75 co. 1 D.Lgs. 163/2006) (2% importo a base di gara); b) cauzione definitiva (art. 113 D.Lgs. 163/2006); c) polizza per danni e responsabilità civile (art. 129 co.1 D.Lgs. 163/2006): (massimale Euro 35.000.000,00); d) polizza di responsabilità civile e professionale(art. 111 D.Lgs. 163/2006) : (massimale di Euro 2.500.000,00); e) contribuzione Autorità Vigilanza Contratti Pubblici € 100,00; f) polizza decennale (art. 129 co.1 D.Lgs. 163/2006) contro gravi rischi di rovina dell'opera, gravi difetti di costruzione (massimale Euro 14.000.000,00) e responsabilità civile verso terzi (massimale Euro 7.000.000,00).
III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia Il finanziamento è previsto pluriennale sul cap. 7142-01 (Es. Fin. dal 2009 al 2012) del bilancio del Ministero Difesa ed il pagamento come indicato nello schema di contratto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto :

E' data facoltà alle imprese di presentare offerta ai sensi dell'articolo 37 del D.Lgs. 163/2006 e di avvalersi di quanto previsto dall'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 con le caratteristiche indicate nel disciplinare di gara.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto (se del caso) si ☐ no ☒

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

I concorrenti e gli eventuali associati/associandi devono presentare, **pena esclusione**, dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente come specificato nel disciplinare di gara. In particolare devono possedere:

- 1) qualificazione SOA **per attività di progettazione ed esecuzione** inerente categorie e classifiche sottoindicate alle lettere a) e b) e per sistema qualità aziendale ai sensi artt. 3,4,17 e 18 D.P.R. 34/2000 e che l'attività di progettazione svolta dal proprio staff tecnico soddisfa i requisiti speciali progettuali di cui al successivo punto III.2.3 n. 2 per classi e categorie sotto indicate alla lett. **c)**, **ovvero** qualificazione SOA **per sola attività di costruzione** integrata con indicazione/associazione, ai sensi art.53 co.3 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., di progettista qualificato per i requisiti speciali progettuali di cui al successivo punto III.2.3 n. 2 per classi e categorie sotto indicate alla lett. **c)**:

a) **CATEGORIA PREVALENTE OS18 (€ 10.094.625,90) categorie scorporabili SUBAPPALTABILI** in quanto assorbibili dalla categoria prevalente OG1 (€ 4.270.039,16), OS13 (€ 1.620.000,00), OS21 (€ 3.279.278,36); OS23 (€ 401.088,96); OS26 (€ 2.098.845,00); OS30 (€ 3.279.322,32);

b) **ALTRE CATEGORIE scorporabili, a qualificazione obbligatoria ma NON SUBAPPALTABILI** salvo limiti di L., (art. 37 co.11 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i) OS28 (€ 6.755.987,85).

NOTA BENE : Qualora il concorrente non sia in possesso della qualificazione richiesta per la categorie OS28, può partecipare alla gara anche se è in possesso del solo requisito minimo (qualificazione per 70% dell'importo) presentando, **pena esclusione**, specifica domanda di subappalto. In questo caso il concorrente dovrà verificare se la classifica nella categoria prevalente, con l'incremento per le categorie di cui non possiede la qualificazione di cui alla lettera a), è adeguata e sufficiente, **pena esclusione**, per coprire anche la restante aliquota del 30% della categoria OS28 non totalmente posseduta .

c) **CLASSI E CATEGORIE dei lavori oggetto della progettazione esecutiva individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali (L. 143/1949 e s.m.i.)** Ig (€ 4.899.278,36), IIIa (€ 5.845.088,52), IIIb (€ 4.190.231,65), VIa (€ 2.098.845,00), IXb (€ 10.094.625,90).

Nota bene: l'importo totale delle classi/categorie non coincide con l'importo complessivo dei lavori comprensivo degli oneri di sicurezza in quanto in esso sono comprese anche opere di demolizione, bonifica e conduzione che non richiedono progettazione.

- 2) del requisito di cui all'art.3 co. 6 del D.P.R. 34/2000 come specificato al successivo punto **III.2.2 n. 1.**

III.2.2) Capacità economica e finanziaria <i>(compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)</i>	
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Il possesso dei requisiti è provato, pena esclusione, con le modalità, le forme e i contenuti previsti nel disciplinare di gara. Le imprese appartenenti ad altri stati della U.E., prive di attestazione SOA, per partecipare alla gara devono possedere i requisiti prescritti per le imprese italiane (art.li 17 e 18 DPR 34/2000) specificati ai punti III.2.2) co.1, 2, e 3 e III.2.3) co.1, 2 e 3.	Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti 1. aver realizzato, nel quinquennio antecedente la data del presente bando di gara, una cifra d'affari, così come definita dall'art. 3, co. 6 del D.P.R. n. 34/2000, ottenuta con lavori svolti mediante attività diretta ed indiretta, non inferiore ad Euro 96.400.000,00; 2. cifra d'affari (in Euro) in lavori, così come definita dall'art. 18, co.2, lett.b) del D.P.R. n. 34/2000; 3. idonee referenze bancarie.
III.2.3) Capacità tecnica	
Informazioni e formalità necessarie e per valutare la conformità ai requisiti: come punto III.2.2	Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti 1) requisiti previsti e definiti dagli art.li 3,4,18 (co.5 lett. b) e c), co.7, co.8, co.10) e 26 D.P.R. 34/2000; 2) i soggetti di cui all'art. 90 co. 1 lett. d),e),f), f-bis),g) e h) D.Lgs. 163/2006, indicati/associati per l'esecuzione della progettazione , devono possedere i requisiti generali indicati ai punti 3.b.1.1 e economico-finanziari e tecnico-organizzativi sottoindicati: a) un fatturato globale per servizi d'ingegneria e architettura (progettazione preliminare e/o definitiva e/o esecutiva) espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la data di pubblicazione del presente bando di gara per un importo non inferiore ad € 1.550.000,00; b) aver espletato, nei migliori cinque anni del decennio precedente o nei migliori tre anni del quinquennio precedente la data di pubblicazione del presente bando di gara, servizi d'ingegneria e architettura relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle seguenti classi e categorie (pari o superiori) dei lavori, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria dei lavori da progettare non inferiore a: CLASSE/CATEGORIA: Ig (€ 14.700.000,00); IIIa (€ 17.540.000,00); IIIb (€ 12.600.000,00); VIa (€ 6.300.000,00); IXb (€ 30.300.000,00) c) aver espletato, nei migliori cinque anni del decennio precedente o nei migliori tre anni del quinquennio precedente la data di pubblicazione del presente bando di gara, due servizi d'ingegneria e architettura relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle seguenti classi e categorie dei lavori, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali per un importo globale per ogni classi e categoria dei da progettare non inferiore a: CLASSE/CATEGORIA: Ig (€ 2.950.000,00); IIIa (€ 3.510.000,00); IIIb (€ 2.515.000,00); VIa (€ 1.260.000,00); IXb (€ 6.060.000,00)

	d) aver utilizzato un numero medio annuo di personale tecnico negli ultimi tre esercizi antecedenti la pubblicazione del bando di gara (comprendente i soci attivi, i dipendenti ed i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua), in misura non inferiore a 8 unità. 3) l'attività di progettazione svolta dallo staff tecnico del concorrente in possesso SOA per attività di progettazione ed esecuzione deve soddisfare i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di cui al precedente punto 2).
III.2.4) Appalti rislevati (se del caso) si ☐ no ☒	

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura	
Aperta	☒
Ristretta	☐
Ristretta accelerata	☐ Giustificazione della procedura accelerata: _____
Negoziata	☐ Giustificazione della procedura accelerata: si ☐ no ☐
Negoziata accelerata	☐ Giustificazione della procedura accelerata: _____
Dialogo competitivo	☐

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di Aggiudicazione (<i>contrassegnare le caselle pertinenti</i>)			
Prezzo più basso ☒ <i>Oppure</i> Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai ☐ ☐ criteri indicati di seguito (i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine decrescente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili) ☐ criteri enunciati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche			
Criteri 1. _____	Ponderazione _____	Criteri 1. _____	Ponderazione _____
IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica			si ☐ no ☒

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice CE 194403

IV.2.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto	si ☐ no ☒
IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare <i>(ad eccezione del sistema dinamico di acquisizione) oppure il documento descrittivo</i> (nel caso di dialogo competitivo)	
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti Data 07 / 10 / 2009 (gg/mm/aaaa) Ora: 16.30	
Documenti a pagamento si ☒ no ☐ In caso affermativo, prezzo (indicare solo in cifre): 228,00 Moneta: Euro Condizioni e modalità di pagamento: da concordare con soggetto cui all'allegato A.II	
IV.3.4) Termine per la ricezione delle offerte o delle domande di partecipazione Data: 13/ 10/ 2009 (gg/mm/aaaa) Ora: 16.30	
IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare <i>(se nota) (nel caso delle procedure ristrette e negoziate e del dialogo competitivo)</i>	
IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☒ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	
IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta <i>(procedure aperte)</i> Fino al : / / (gg/mm/aaaa) Oppure periodo in mesi : o giorni 240 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)	
IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte: Data: 14 / 10 / 2009 (gg/mm/aaaa) Ora: 09.30 Luogo: presso l'indirizzo di cui al punto I.1 – stanza n. 47, con le modalità indicate nel disciplinare di gara Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte : si ☒ no ☐ i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti incaricati dai medesimi	

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico <i>(se del caso)</i>	si ☐ no ☒
VI.2) Appalto connesso ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi comunitari	si ☐ no ☒

VI.3) Informazioni complementari

Deliberazione a contrattare **23/7/2009**

2^ Seduta - Apertura offerte **04 / 11 / 2009** alle ore **09.30**

3^ Seduta – aggiudicazione – data comunicata con le modalità indicate nel disciplinare di gara.

E' fatto obbligo, pena esclusione, eseguire un sopralluogo al sito dove le opere dovranno essere realizzate previo accordo con **Servizio Tecnico Distaccato Infrastrutture Aeroporto PISA** - via **Caduti di Sarajevo, snc** - **56121 PISA Aeroporto** tel. **050928540** fax **050928543**.

Il concorrente deve presentare, **pena esclusione**, il cronoprogramma (art.73 co.2 DPR 170/2005) e le giustificazioni (art. 86 co.5 D.Lgs. 163/2006).

La durata dell'appalto (punto II.3), deve così intendersi: **60** gg per progettazione e **1.615** gg solari consecutivi per lavori dalla data di consegna.

La stipula del contratto, in deroga a quanto previsto dall'art. 11 co. 9 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i, avrà luogo entro 180 giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva di cui al co. 8 dello stesso articolo.

Pertanto il concorrente, pena esclusione, dovrà impegnarsi a mantenere valida l'offerta per 240 giorni naturali e consecutivi dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte e comunque, ai sensi dell'art. 11 co. 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. fino a 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva

Le informazioni di dettaglio e tutte le ulteriori precisazioni in merito alla procedura di evidenza pubblica sono specificate nel disciplinare di gara.

Ulteriori eventuali precisazioni ritenute necessarie dall'Ente Appaltante saranno pubblicate esclusivamente sul sito del committente www.difesa.it .Tali precisazioni andranno ad integrare a tutti gli effetti la lex di gara

Il bando di gara sarà pubblicato sulla G.U.U.E, sulla G.U.R.I. V serie speciale e l'avviso sui quotidiani LA STAMPA , IL MESSAGGERO, LA NAZIONE , LIBERO.

Il bando di gara e il disciplinare saranno pubblicati in forma integrale sui siti : www.difesa.it e www.serviziocontrattipubblici.it

L'esito della procedura di affidamento sarà reso noto ai sensi degli art. 65 e 79 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento: Dir. D.ssa Cristina BRIZI

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE LAZIO

Indirizzo postale : VIA FLAMINIA 169

Città ROMA

Codice postale: 00196

Paese:

IT

Posta elettronica (e-mail)

Telefono

Indirizzo Internet (URL) :

fax

Organismo responsabile delle procedure di mediazione *(se del caso)*

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale :

Città:

Codice postale:

Paese

Posta elettronica (e-mail)

Telefono

Indirizzo Internet (URL) :

fax

VI.4.2) Presentazione di ricorso (compilare il punto VI.4.2 oppure, all'occorrenza, il punto VI.4.3) Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: avverso il presente atto e all'aggiudicazione entro i termini previsti dagli art.li 21 della Legge 1034/1971			
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:			
Denominazione ufficiale: Ministero della Difesa – Direzione Generale dei Lavori e del Demanio – Ufficio Relazioni con il Pubblico (U.R.P.)			
Indirizzo postale : Piazza della Marina 4			
Città:	Roma	Codice postale: 00196	Paese: IT
Posta elettronica (e-mail)		Telefono 06.36806173	
Indirizzo Internet (URL) : www.difesa.it		fax 06.36805238	
VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: Data: 30/ 07/ 2009 (gg/mm/aaaa)			

ALLEGATO A
ALTRI INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

II INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI IL CAPITOLATO D'ONERI E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE (INCLUSI I DOCUMENTI PER IL DIALOGO COMPETITIVO E PER IL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE)

Denominazione ufficiale: B. & M. COPIE			
Indirizzo postale : via Trionfale 15/17			
Città:	Roma	Codice postale: 00195	Paese: IT
Punti di contatto: All'attenzione di:		Telefono 066875494	
Posta elettronica (e-mail) postmaster@bmcpie.it		Telefax 066832729	
Indirizzo Internet www.bmcpie.net			

III INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO AI QUALI INVIARE LE OFFERTE/DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Denominazione ufficiale: Ministero della Difesa – Direzione Generale dei Lavori e del Demanio - 3° Reparto - 7^ Divisione -			
Indirizzo postale : Piazza della Marina 4			
Città:	Roma	Codice postale: 00196	Paese: IT
Punti di contatto:		Telefono 06.36805238	
All'attenzione di:			
Posta elettronica (e-mail)		Telefax 06.36805238	
Indirizzo Internet (URL) : www.difesa.it			

IL DIRETTORE DELLA DIVISIONE CONTRATTI
Dir. D.ssa Cristina BRIZI