



MINISTERO DELLA DIFESA
Direzione Generale dei Lavori e del Demanio

BANDO DI GARA
PER PROCEDURA APERTA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE , INDIRIZZO E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Ministero della Difesa – Direzione Generale dei Lavori e del Demanio 3° Reparto - 7^ Divisione		
Indirizzo postale : Piazza della Marina 4		
Città: Roma	Codice postale: 00196	Paese: IT
Punti di contatto: U.R.P. All'attenzione di:	Telefono 06.36806173	
Posta elettronica (e-mail)	Telefax 06.36805238	
Indirizzo Internet Amministrazione aggiudicatrice (URL) : www.difesa.it Profilo di committente (URL): www.difesa.it		
Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	<input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicato <input type="checkbox"/> Altro: completare l'allegato A.I.	
Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:	<input type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicato <input checked="" type="checkbox"/> Altro: completare l'allegato A.II.	
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:	<input type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicato <input checked="" type="checkbox"/> Altro: completare l'allegato A.III	

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'

<input checked="" type="checkbox"/> Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale <input type="checkbox"/> Agenzia/ufficio nazionale o federale <input type="checkbox"/> Autorità regionale o locale <input type="checkbox"/> Agenzia/ufficio regionale o locale <input type="checkbox"/> Organismo di diritto pubblico <input type="checkbox"/> Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale <input type="checkbox"/> Altro (specificare).....	<input type="checkbox"/> Servizi generali delle amministrazioni pubbliche <input checked="" type="checkbox"/> Difesa <input type="checkbox"/> Ordine pubblico e sicurezza <input type="checkbox"/> Ambiente <input type="checkbox"/> Affari economici e finanziari <input type="checkbox"/> Salute <input type="checkbox"/> Abitazioni e assetto territoriale <input type="checkbox"/> Protezione sociale <input type="checkbox"/> Ricreazione, cultura e religione <input type="checkbox"/> Istruzione <input type="checkbox"/> Altro (specificare).....
L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:		
a) Codice Esigenza 023609 b) Codice Identificativo Gara (C.I.G.) 0331880409		
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi		
(a) Lavori <input checked="" type="checkbox"/>	(b) Forniture <input type="checkbox"/>	(c) Servizi <input type="checkbox"/>
Esecuzione <input type="checkbox"/> Progettazione ed esecuzione <input checked="" type="checkbox"/> Realizzazione, con qualsiasi <input type="checkbox"/> mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni dell'amministrazioni aggiudicatrici	Acquisto <input type="checkbox"/> Locazione <input type="checkbox"/> Leasing <input type="checkbox"/> Acquisto a riscatto <input type="checkbox"/> Misto <input type="checkbox"/>	Categoria di servizi N. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Sito o luogo principale dei lavori: CESANO (RM) – Scuola di Fanteria - Palazzina Monti Codice NUTS <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Luogo principale dei lavori: Codice NUTS <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Luogo principale di esecuzione: Codice NUTS <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
II.1.3) L'avviso riguarda		
un appalto pubblico <input checked="" type="checkbox"/> l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (SDA) <input type="checkbox"/> l'istituzione di un accordo quadro <input type="checkbox"/>		
II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro		
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti :		
<i>PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEI LAVORI PER LA STRAORDINARIA MANUTENZIONE DELLE CAMERATE PER STADARDS ABITATIVI VOLONTARI DI TRUPPA</i>		
II.1.6.) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)		
	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)
Oggetto principale	45.21.62.00	- - -
Oggetti complementari	. . . -	- - -

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP) si no

II.1.8) Divisione in lotti si no

II.1.9) Ammissibilità di varianti si no

II.2) QUANTITATIVO O ENTITA DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni):

Importo complessivo di gara €7.266.678,74+ IVA di cui €319.842,00 per piano di sicurezza (non soggetti a ribasso) e €48.251,74 (+ 2% INARCASSA) per progettazione (soggetti a ribasso)

II.2.2) Opzioni (eventuali): si no

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo in mesi: o giorni: 585 (dalla data di consegna)

Oppure dal / / (gg/mm/aaaa) al / / (gg/mm/aaaa)

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste (se del caso):

Sono richieste con le modalità e le riduzioni indicate nel disciplinare di gara:

a) cauzione provvisoria (art. 75 co. 1 D.Lgs. 163/2006 e smi) (2% importo a base di gara);

b) cauzione definitiva (art. 113 D.Lgs. 163/2006 e smi);

c) polizza per danni e responsabilità civile (art. 129 co.1 D.Lgs. 163/2006 e smi): (massimale Euro 8.000.000,00);

d) polizza di responsabilità civile e professionale(art. 111 D.Lgs. 163/2006 e smi) : (massimale di Euro 1.500.000,00);

e) contribuzione Autorità Vigilanza Contratti Pubblici € 100,00

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia	
Il finanziamento è previsto sul cap. 7142 del bilancio del Ministero Difesa ed il pagamento come indicato nello schema di contratto.	
III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto (se del caso):	
E' data facoltà alle imprese di presentare offerta ai sensi dell'articolo 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e di avvalersi di quanto previsto dall'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. con le caratteristiche indicate nel disciplinare di gara.	
III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto (se del caso) si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale	
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: I concorrenti e gli eventuali associati/associandi devono presentare, pena esclusione , dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente come specificato nel disciplinare di gara. In particolare devono possedere qualificazione SOA per attività di progettazione ed esecuzione inerente categorie e classifiche sottoindicate alla lett. a) e per sistema qualità aziendale ai sensi artt. 3,4,17 e 18 D.P.R. 34/2000, ovvero qualificazione SOA per sola attività di costruzione integrata con indicazione/associazione, ai sensi art.19 co.1-ter L. 109/94 e s.m.i., di progettista qualificato per classi e categorie sotto indicate alla lett. b) :	
a) CATEGORIA PREVALENTE OG1 (€ 4.294.367,50); categorie scorporabili <u>SUBAPPALTABILI</u> in quanto assorbibili dalla categoria prevalente OG11 (€ 2.924.059,50);	
b) <u>CLASSI E CATEGORIE dei lavori oggetto della progettazione esecutiva individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali (L. 143/1949 e s.m.i.) Ib (€ 4.294.367,50), IIIa (€ 2.924.059,50)</u>	
III.2.2) Capacità economica e finanziaria (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)	
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Il possesso dei requisiti è provato, pena esclusione , con le modalità, le forme e i contenuti previsti nel disciplinare di gara. Le imprese appartenenti ad altri stati della U.E., prive di attestazione SOA, per partecipare alla gara devono possedere i requisiti prescritti per le imprese italiane (art.li 17 e 18 DPR 34/2000) specificati ai punti III.2.2) co.1,2, e III.2.3) co.1, 2.	Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (se del caso) 1. cifra d'affari (in Euro) in lavori, così come definita dall'art. 18, co.2, lett.b) del D.P.R. n. 34/2000; 2. idonee referenze bancarie.

III.2.3) Capacità tecnica	
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: come punto III.2.2	Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (<i>se del caso</i>) 1) requisiti previsti e definiti dagli art.li 4,18 (co.5 lett. b) e c), co.7, co.8, co.10) e 26 D.P.R. 34/2000; 2) i soggetti di cui all'art. 90 co. 1 lett. d),e),f),g) e h) D.Lgs. 163/2006, indicati/associati per l'esecuzione della progettazione , devono possedere i requisiti indicati ai punti 3.b.1.1 e 3.b.1.2 del disciplinare di gara .
III.2.4) Appalti risevati (se del caso) si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> In caso affermativo, citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile: _____
III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio? si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura	
Aperta <input checked="" type="checkbox"/>	Ristretta <input type="checkbox"/>
Ristretta accelerata <input type="checkbox"/>	Negoziata <input type="checkbox"/>
Negoziata accelerata <input type="checkbox"/>	Dialogo competitivo <input type="checkbox"/>
IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta (<i>procedure ristrette e negoziate, dialogo competitivo</i>)	
IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo (<i>procedura negoziata, dialogo competitivo</i>)	

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di Aggiudicazione (<i>contrassegnare le caselle pertinenti</i>)	
Prezzo più basso <input checked="" type="checkbox"/>	Oppure Offerta economicamente più vantaggiosa <input type="checkbox"/>
IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice :C.E. 023609	
IV.2.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (ad eccezione del sistema dinamico di acquisizione) oppure il documento descrittivo (nel caso di dialogo competitivo)	
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti Data: 01 / 09 / 2009 (gg/mm/aaaa) Ora: 16.30	
Documenti a pagamento	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
In caso affermativo, prezzo (indicare solo in cifre): 76,00 Moneta: Euro	
Condizioni e modalità di pagamento: da concordare con soggetto cui allegato A.II.)	
IV.3.4) Termine per la ricezione delle offerte o delle domande di partecipazione	
Data: 07/ 09/ 2009 (gg/mm/aaaa) Ora: 16.30	
IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare (se nota) (nel caso delle procedure ristrette e negoziate e del dialogo competitivo)	
IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta (procedure aperte)	
Fino al : <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> (gg/mm/aaaa) Oppure periodo in mesi : <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> o giorni 240 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)	
IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte:	
Data: 08 / 09 / 2009 (gg/mm/aaaa) Ora: 09.30	
Luogo: presso l'indirizzo di cui al punto I.1 – stanza n. 47, con le modalità indicate nel disciplinare di gara Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte : si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti incaricati dai medesimi	

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico (se del caso)	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
---	--

VI.2) Appalto connesso ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi comunitari

si no

VI.3) Informazioni complementari (*se del caso*)

Deliberazione a contrattare **29/05/2009**;

2^ Seduta - Apertura offerte **28/ 09 / 2009 alle ore 11.30**;

3^ Seduta – aggiudicazione – data comunicata con le modalità indicate nel disciplinare di gara.

E' fatto obbligo, pena esclusione, eseguire un sopralluogo al sito dove le opere dovranno essere realizzate previo accordo con **8° Reparto Infrastrutture** - via **Todi, n. 6 - ROMA** tel. **067824158** fax **067824400**.

Il concorrente deve presentare, **pena esclusione**, il cronoprogramma (art.73 co.2 DPR 170/2005) e le giustificazioni (art. 86 co.5 D.Lgs. 163/2006).

La durata dell'appalto (punto II.3), deve così intendersi: **45** gg per progettazione e **540** gg solari consecutivi per lavori dalla data di consegna.

La stipula del contratto, in deroga a quanto previsto dall'art. 11 co. 9 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i, avrà luogo entro 180 giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva di cui al co. 8 dello stesso articolo.

Pertanto il concorrente, pena esclusione, dovrà impegnarsi a mantenere valida l'offerta per 240 giorni naturali e consecutivi dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte e comunque, ai sensi dell'art. 11 co. 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. fino a 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva.

Le informazioni di dettaglio e tutte le ulteriori precisazioni in merito alla procedura di evidenza pubblica sono specificate nel disciplinare di gara.

Ulteriori eventuali precisazioni ritenute necessarie dall'Ente Appaltante saranno pubblicate esclusivamente sul sito del committente www.difesa.it .Tali precisazioni andranno ad integrare a tutti gli effetti la lex di gara.

Il bando di gara sarà pubblicato sulla G.U.U.E, sulla G.U.R.I. V serie speciale e l'avviso sui quotidiani LA STAMPA, IL MESSAGGERO, LA REPUBBLICA, IL TEMPO

Il bando di gara e il disciplinare saranno pubblicati in forma integrale sui siti : www.difesa.it e www.serviziocontrattipubblici.it

L'esito della procedura di affidamento sarà reso noto ai sensi degli art. 65 e 79 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento: Dir. D.ssa Cristina Brizi

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO			
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso			
Denominazione ufficiale: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE LAZIO			
Indirizzo postale : VIA FLAMINIA 169			
Città ROMA	Codice postale: 00196	Paese:	IT
Posta elettronica (e-mail)	Telefono		
Indirizzo Internet (URL) :	fax		
VI.4.2) Presentazione di ricorso (compilare il punto VI.4.2 oppure, all'occorrenza, il punto VI.4.3)			
Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: avverso il presente atto e all'aggiudicazione entro i termini previsti dagli art.li 21 della Legge 1034/1971			
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:			
Denominazione ufficiale: Ministero della Difesa – Direzione Generale dei Lavori e del Demanio – Ufficio Relazioni con il Pubblico (U.R.P.)			
Indirizzo postale : Piazza della Marina 4			
Città: Roma	Codice postale: 00196	Paese:	IT
Posta elettronica (e-mail)	Telefono 06.36806173		
Indirizzo Internet (URL) : www.difesa.it	fax 06.36805238		
VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: Data: 19/ 06/ 2009 (gg/mm/aaaa)			

ALLEGATO A
ALTRI INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

II) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI IL CAPITOLATO D'ONERI E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE (INCLUSI I DOCUMENTI PER IL DIALOGO COMPETITIVO E PER IL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE)

Denominazione ufficiale: B. & M. COPIE			
Indirizzo postale : via Trionfale 15/17			
Città: Roma	Codice postale: 00195	Paese:	IT
Punti di contatto: All'attenzione di:	Telefono 066875494		
Posta elettronica (e-mail) postmaster@bmcopie.it	Telefax 066832729		
Indirizzo Internet : www.bmcopie.net			

III) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO AI QUALI INVIARE LE OFFERTE/DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Denominazione ufficiale: Ministero della Difesa – Direzione Generale dei Lavori e del Demanio - 3° Reparto - 7^ Divisione -			
Indirizzo postale : Piazza della Marina 4			
Città:	Roma	Codice postale: 00196	Paese: IT
Punti di contatto:		Telefono	06.36805238
All'attenzione di:			
Posta elettronica (e-mail)		Telefax	06.36805238
Indirizzo Internet (URL) : www.difesa.it			

IL DIRETTORE DELLA DIVISIONE CONTRATTI

Dir. D..ssa Cristina BRIZI