



MINISTERO DELLA DIFESA
Direzione Generale dei Lavori e del Demanio

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE , INDIRIZZO E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Ministero della Difesa – Direzione Generale dei Lavori e del Demanio 3° Reparto - 7^a Divisione			
Indirizzo postale : Piazza della Marina 4			
Città: Roma	Codice postale: 00196	Paese:	IT
Punti di contatto: U.R.P. All'attenzione di:	Telefono 06.36806173		
Posta elettronica (e-mail) G-URP@GENIODIFE.DIFESA.IT	Telefax 06.36805238		
Indirizzo Internet Amministrazione aggiudicatrice (URL) : www.difesa.it Profilo di committente (URL): www.difesa.it			

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	
☒ I punti di contatto sopra indicato	☐ Altro: completare l'allegato A.I.
Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:	
☐ I punti di contatto sopra indicato	☒ Altro: completare l'allegato A.II.
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:	
☐ I punti di contatto sopra indicato	☒ Altro: completare l'allegato A.III

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'

☒ Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale ☐ Agenzia/ufficio nazionale o federale ☐ Autorità regionale o locale ☐ Agenzia/ufficio regionale o locale ☐ Organismo di diritto pubblico ☐ Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale ☐ Altro (specificare).....	☐ Servizi generali delle amministrazioni pubbliche ☒ Difesa ☐ Ordine pubblico e sicurezza ☐ Ambiente ☐ Affari economici e finanziari ☐ Salute ☐ Abitazioni e assetto territoriale ☐ Protezione sociale ☐ Ricreazione, cultura e religione ☐ Istruzione ☐ Altro (specificare).....
L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici si ☐ no ☒	

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:		
a) Codice Esigenza 052999 b) Codice Identificativo Gara (C.I.G.) 0012037D3B		
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi		
(a) Lavori ☒	(b) Forniture ☐	(c) Servizi ☐
Esecuzione ☐ Progettazione ed esecuzione ☒ Realizzazione, con qualsiasi ☐ mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni dell'amministrazioni aggiudicatrici	Acquisto ☐ Locazione ☐ Leasing ☐ Acquisto a riscatto ☐ Misto ☐	Categoria di servizi N. ☐ ☐
Sito o luogo principale dei lavori: BUDRIO (BO) e FORLI' Codice NUTS ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	Luogo principale dei lavori: Codice NUTS ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	Luogo principale di esecuzione: Codice NUTS ☐ ☐ ☐ ☐ ☐
II.1.3) L'avviso riguarda		
un appalto pubblico ☒ l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (SDA) ☐ l'istituzione di un accordo quadro ☐		
II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro		
accordo quadro con diversi operatori ☐ Numero ☐ ☐ ☐ o, se del caso, numero massimo ☐ ☐ ☐ di partecipanti all'accordo quadro previsto	Accordo quadro con unico operatore ☐	
Durata dell'accordo quadro: periodo in anni: ☐ ☐ o mesi: ☐ ☐ ☐ Giustificazione dell'accordo quadro con una durata superiore a quattro anni:		

Valore totale stimato degli acquisti per l'intera durata dell'accordo quadro : Valore stimato, IVA esclusa _____ oppure valore tra _____ e _____ Moneta: _____ Moneta: _____ Frequenza e valore degli appalti da aggiudicare : _____		
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti : <i>PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE PALAZZINE ALLOGGI PER VOLONTARI CASERME. CIARPAGLINI DI BUDRIO (BO) E DE GENNARO DI FORLI'</i>		
II.1.6.) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)		
	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)
Oggetto principale	45.00.00.00-7	- - -
Oggetti complementari	. . . - . . . - . . . -	- - - - - - - - -
II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP) si ☐ no ☐		
II.1.8) Divisione in lotti si ☐ no ☒ In caso affermativo, le offerte vanno presentate per (<i>contrassegnare una sola casella</i>)		
un solo lotto ☐	Uno o più lotti ☐	tutti i lotti ☐
II.1.9) Ammissibilità di varianti si ☐ no ☒		

II.2) QUANTITATIVO O ENTITA DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni): Importo complessivo di gara € 17.309.593,32 + IVA di cui € 1.102.244,23 per piano di sicurezza (non soggetti a ribasso) e € 178.344,33 (+ 2% INARCASSA) per progettazione (soggetti a ribasso) Se noto valore stimato, IVA esclusa , (indicare solo cifre) Oppure valore tra e Moneta: Euro Moneta	
--	--

II.2.2) Opzioni (eventuali):si ☐ no ☒

In caso affermativo, descrizione delle opzioni:

Se noto, calendario provvisorio per il ricorso a tali opzioni:

in mesi: ☐☐ o giorni: ☐☐☐☐ (dall'aggiudicazione dell'appalto)Numero di rinnovi possibile (se del caso): ☐☐☐ oppure tra ☐☐☐ e ☐☐☐

Se noto, nel caso di appalti rinnovabili di forniture o servizi, calendario di massima degli appalti successivi:

in mesi: ☐☐ o giorni: ☐☐☐☐ (dall'aggiudicazione dell'appalto)**II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE**Periodo in mesi: ☐☐ o giorni: **1189** (dalla data di aggiudicazione)Oppure dal ☐☐ / ☐☐ / ☐☐☐☐ (gg/mm/aaaa)al ☐☐ / ☐☐ / ☐☐☐☐ (gg/mm/aaaa)**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO****III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO****III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste (se del caso):**

con le modalità e le riduzioni indicate nel disciplinare di gara:

- a) **cauzione provvisoria (art. 75 co.1 D.Lgs. 163/2006)** (2% importo a base gara);
- b) **cauzione definitiva (art. 113 D.Lgs. 163/2006);**
- c) **polizza per danni e responsabilità civile (art. 129 co.1 D.Lgs. 163/2006):** (massimale Euro 17.112.590,68);
- d) **polizza di responsabilità civile e professionale (art. 111 D.Lgs. 163/2006) :** (massimale Euro 2.500.000,00);
- e) **contribuzione Autorità Vigilanza Contratti Pubblici: € 100,00**
- f) **polizza decennale (art. 129 co.2 D.Lgs. 163/2006) contro gravi rischi di rovina e gravi difetti costruzione** (massimale Euro 3.500.000,00) e **responsabilità civile verso terzi** (massimale Euro 4.000.000,00).

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

Finanziamento pluriennale cap. 7142 bilancio Ministero Difesa (E.F. dal 2007 al 2009) e pagamento come indicato nel capitolato d'appalto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto (se del caso):

E' facoltà delle imprese presentare offerta ai sensi art. 37 D.Lgs. 163/2006 e avvalersi dell'art. 49 D.Lgs. 163/2006 con le caratteristiche indicate nel disciplinare di gara.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto (se del caso) si ☐ no ☒

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale	
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: I concorrenti e gli eventuali associati/associandi devono presentare, pena esclusione, dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente come specificato nel disciplinare di gara. In particolare devono possedere: 1) qualificazione SOA per attività di progettazione ed esecuzione inerente categorie e classifiche sottoindicate alla lett. a) e per sistema qualità aziendale ai sensi artt. 3,4,17 e 18 D.P.R. 34/2000, ovvero qualificazione SOA per sola attività di costruzione integrata con indicazione/associazione, ai sensi art.19 co.1-ter L. 109/94 e s.m.i., di progettista qualificato per classi e categorie sotto indicate alla lett. b): a) CATEGORIA PREVALENTE: OG1(€13.413.054,01); CATEGORIE SCORPORABILI <u>SUBAPPALTABILI</u> in quanto assorbibili dalla categoria prevalente: OG11(€3.718.194,98); b) <u>CLASSI E CATEGORIE dei lavori oggetto della progettazione esecutiva individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali (L.143/1949):</u> Ib(€7.814.207,32), Ig(€5.592.482,12), IIIa(€836.808,58), IIIb(€1.704.167,11), IIIc(€1.183.583,86).	
III.2.2) Capacità economica e finanziaria (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)	
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Il possesso dei requisiti è provato, pena esclusione, con le modalità, le forme e i contenuti previsti nel disciplinare di gara. Le imprese appartenenti ad altri stati della U.E., prive di attestazione SOA, per partecipare alla gara devono possedere i requisiti prescritti per le imprese italiane (art.li 17 e 18 DPR 34/2000) specificati ai punti III.2.2) co.1,2, e III.2.3) co.1, 2.	Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (<i>se del caso</i>) 1. cifra d'affari (in Euro) in lavori, così come definita dall'art. 18, co.2, lett.b) del D.P.R. n. 34/2000; 2. idonee referenze bancarie.
III.2.3) Capacità tecnica	
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: come punto III.2.2	Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (<i>se del caso</i>) 1) requisiti previsti e definiti dagli art.li 4,18 (co.5 lett. b) e c), co.7, co.8, co.10) e 26 D.P.R. 34/2000; 2) i soggetti di cui all'art. 90 co. 1 lett. d),e),f),g) e h) D.Lgs. 163/2006, indicati/associati per l'esecuzione della progettazione , devono possedere i requisiti indicati ai punti 3.b.1.1 e 3.b.1.2 del disciplinare di gara .
III.2.4) Appalti riservati (se del caso)	
si ☐ no ☒	
L'appalto è riservato ai laboratori protetti ☐ L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavori protetti ☐	

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? In caso affermativo, citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile: _____	si ☐ no ☐
III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio?	si ☐ no ☐

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura	
Aperta	☒
Ristretta	☐
Ristretta accelerata	☐ Giustificazione della procedura accelerata: _____
Negoziata	☐ Giustificazione della procedura accelerata: si ☐ no ☐
Negoziata accelerata	☐ Giustificazione della procedura accelerata: _____
Dialogo competitivo	☐
IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta (procedure ristrette e negoziate, dialogo competitivo) Numero previsto di operatori ☐ ☐ ☐ oppure numero minimo previsto ☐ ☐ ☐ e, se del caso, numero massimo ☐ ☐ ☐ Criteri obiettivi per la selezione di un numero limitato di candidati: _____	
IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo (procedura negoziata, dialogo competitivo) Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre il numero di soluzioni Da discutere o di offerte da negoziare	
si ☐ no ☐	

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di Aggiudicazione (contrassegnare le caselle pertinenti)			
Prezzo più basso ☒ Oppure Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai ☐ ☐ criteri indicati di seguito (i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine decrescente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili) ☐ criteri enunciati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche			
Criteri 1. _____ 2. _____	Ponderazione _____ _____	Criteri 1. _____ 2. _____	Ponderazione _____ _____
IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica si ☐ no ☒			
In caso affermativo, fornire ulteriori informazioni sull'asta elettronica (se del caso) _____			

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: C.U.P. D98J05000010001	
IV.2.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto si ☐ no ☒ In caso affermativo: Avviso di preinformazione ☐ Avviso relativo al profilo del committente ☐ Numero dell'avviso nella GU: /s . del / / (gg/mm/aaaa) Altre pubblicazioni precedenti (se del caso) ☐ Numero dell'avviso nella GU: /s . del / / (gg/mm/aaaa) Numero dell'avviso nella GU: /s . del / / (gg/mm/aaaa)	
IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare <i>(ad eccezione del sistema dinamico di acquisizione) oppure il documento descrittivo</i> (nel caso di dialogo competitivo)	
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti Data: 04 / 06 / 2007 (gg/mm/aaaa) Ora: 16.30	
Documenti a pagamento si ☒ no ☐ In caso affermativo, prezzo (indicare solo in cifre): Moneta: Euro Condizioni e modalità di pagamento: da concordare con soggetto cui allegato 1 punto 1.2)	
IV.3.4) Termine per la ricezione delle offerte o delle domande di partecipazione Data: 11/ 06/ 2007 (gg/mm/aaaa) Ora: 16.30	
IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare <i>(se nota) (nel caso delle procedure ristrette e negoziate e del dialogo competitivo)</i> Data: ☐ ☐ / ☐ ☐ / ☐ ☐ ☐ (gg/mm/aaaa)	
IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☒ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	
IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta <i>(procedure aperte)</i> Fino al : ☐ ☐ / ☐ ☐ / ☐ ☐ ☐ (gg/mm/aaaa) Oppure periodo in mesi : ☐ ☐ o giorni 240 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)	
IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte: Data: 12 / 06 / 2007 (gg/mm/aaaa) Ora: 09.30 Luogo: presso indirizzo di cui al punto I.1 – stanza. 47, con le modalità indicate nel disciplinare di gara Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte : si ☒ no ☐ i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti incaricati dai medesimi	

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico <i>(se del caso)</i> si ☐ no ☒ In caso affermativo, indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi: _____	
VI.2) Appalto connesso ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi comunitari si ☐ no ☒ In caso affermativo, indicare il progetto/contratto: _____	

VI.3) Informazioni complementari <i>(se del caso)</i> Deliberazione a contrattare 27.12.2006 2^ Seduta - apertura offerte 04/07/2007 ore 09.30 ; 3^ Seduta – aggiudicazione – comunicata con le modalità indicate nel disciplinare di gara. E' obbligo, pena esclusione, eseguire sopralluogo , ai siti oggetto dei lavori previo accordo con 6° Reparto Infrastrutture - via S. Margherita, 21 - Bologna tel. 0516413990 fax 0516413928 . Il concorrente deve presentare, pena esclusione , il cronoprogramma (art.73 co.2 DPR 170/2005) e le giustificazioni (art. 86 co.5 D.Lgs. 163/2006). La durata dell'appalto (punto II.3), deve così intendersi: 90 gg per progettazione e 1099 gg solari consecutivi per lavori dalla data di consegna. Le informazioni di dettaglio, da seguire pena esclusione , sono specificate nel disciplinare di gara. Il bando di gara sarà pubblicato sulla G.U.U.E, sulla G.U.R.I.; l'avviso sui quotidiani IL GIORNALE, CORRIERE DELLA SERA, IL RESTO DEL CARLINO, LA REPUBBLICA; il bando di gara e il disciplinare sui siti: www.difesa.it , www.serviziocontrattipubblici.it . L'esito della procedura sarà reso noto ai sensi degli art. 65 e 79 D.Lgs 163/2006. Responsabile Procedimento fase affidamento: Dir. D.ssa Cristina Brizi			
VI.4) PROCEDURE DI RICORSO			
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso			
Denominazione ufficiale: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DEL LAZIO			
Indirizzo postale : VIA FLAMINIA 189			
Città	ROMA	Codice postale: 00196	Paese: IT
Posta elettronica (e-mail)	Telefono		
Indirizzo Internet (URL) :	fax		
Organismo responsabile delle procedure di mediazione <i>(se del caso)</i>			
Denominazione ufficiale:			
Indirizzo postale :			
Città:		Codice postale:	Paese
Posta elettronica (e-mail)	Telefono		
Indirizzo Internet (URL) :	fax		
VI.4.2) Presentazione di ricorso <i>(compilare il punto VI.4.2 oppure, all'occorrenza, il punto VI.4.3)</i> Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: avverso il presente atto, all'aggiudicazione atti ulteriori secondo le disposizioni di cui agli art.li 21 e succ. della Legge 1034/1971			
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:			
Denominazione ufficiale: Ministero della Difesa – Direzione Generale dei Lavori e del Demanio – Ufficio Relazioni con il Pubblico (U.R.P.)			
Indirizzo postale : Piazza della Marina 4			
Città:	Roma	Codice postale: 00196	Paese: IT
Posta elettronica (e-mail)	Telefono 06.36806174		
Indirizzo Internet (URL) :	fax 06.36805238		
VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: Data: / / (gg/mm/aaaa)			

IL DIRETTORE DELLA DIVISIONE CONTRATTI

Dir. D.ssa Cristina Brizi

ALLEGATO A
ALTRI INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

I.1) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI ULTERIORI INFORMAZIONI

Denominazione ufficiale: Ministero della Difesa – Direzione Generale dei Lavori e del Demanio 3° Reparto - 7^ Divisione			
Indirizzo postale : Piazza della Marina 4			
Città: Roma		Codice postale: 00196	Paese: IT
Punti di contatto: U.R.P.		Telefono 06.36806173	
All'attenzione di:			
Posta elettronica (e-mail) G-URP@GENIODIFE.DIFESA.IT		Telefax 06.36805238	
Indirizzo Internet (URL) : www.difesa.it			

I.2) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI IL CAPITOLATO D'ONERI E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE (INCLUSI I DOCUMENTI PER IL DIALOGO COMPETITIVO E PER IL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE)

Denominazione ufficiale: B & M COPIE			
Indirizzo postale : Piazza Costaguti 12/13			
Città: Roma		Codice postale: 00186	Paese: IT
Punti di contatto:		Telefono 06-6832729	
All'attenzione di:			
Posta elettronica (e-mail) Sergio.masseti2@tin.it		Telefax 06-6875494	
Indirizzo Internet			

I.3) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO AI QUALI INVIARE LE OFFERTE/DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Denominazione ufficiale: Ministero della Difesa – Direzione Generale dei Lavori e del Demanio - 3° Reparto - 7^ Divisione -			
Indirizzo postale : Piazza della Marina 4			
Città: Roma		Codice postale: 00196	Paese: IT
Punti di contatto:		Telefono 06.36805238	
All'attenzione di:			
Posta elettronica (e-mail)		Telefax 06.36805238	
Indirizzo Internet (URL) : www.difesa.it			