



**MINISTERO DELLA DIFESA**  
**Direzione Generale dei Lavori e del Demanio**

**BANDO DI GARA**  
**PER PUBBLICO INCANTO**

Lavori   
Forniture  
Servizi

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Denominazione <b>Ministero della Difesa – Direzione Generale dei Lavori e del Demanio</b>	Servizio responsabile <b>7^ Divisione</b>
Indirizzo <b>Piazza della Marina 4</b>	C.A.P. <b>00196</b>
Località/Città <b>Roma</b>	Stato <b>IT</b>
Telefono <b>06.36806173</b>	Telefax <b>06.36805238</b>
Posta elettronica (e-mail) <b>G-URP @ GENIODIFE.DIFESA.IT</b>	Indirizzo Internet (URL) <b>www.geniodife.difesa.it</b>

**I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI:**  
Come al punto I.1

**I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE:**

Denominazione <b>Flaminio Centro Copie &amp; Servizi</b>	Servizio responsabile
Indirizzo <b>Via Flaminia 67/69</b>	C.A.P. <b>00196</b>
Località/Città <b>ROMA</b>	Stato <b>IT</b>
Telefono <b>063204437</b>	Telefax <b>063214753</b>
Posta elettronica (e-mail) <b>flaminiocopy @ flaminiocopy.com</b>	Indirizzo Internet (URL) <b>www.flaminiocopy.com</b>

**I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:**

Come al punto I.1

**I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Livello centrale  Istituzioni Europee  
Livello regionale/locale  Organismo di diritto pubblico  Altro

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

**II.1) DESCRIZIONE**

**II.1.1) Tipo di appalto di lavori**

Esecuzione  Progettazione ed esecuzione

**II.1.4) Si tratta di un accordo quadro?** NO  SÌ

**II.1.5) Denominazione conferita all'appalto:**Codice gara **000206** C.U.P. D56F06000020001**II.1.6) Descrizione/oggetto dell'appalto****ESECUZIONE DEI LAVORI PER AMMODERNAMENTO E RINNOVAMENTO SALE OPERATORIE CON ADEGUAMENTO MISURE DI SICUREZZA E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE AI FINI DELL'ADEGUAMENTO SISMICO .****II.1.7) Luogo di esecuzione dei lavori: ROMA – POLICLINICO MILITARE CELIO.****II.1.8) NOMENCLATURA****II.1.8.1) CPV :** Oggetto principale **45222210-4****II.1.9) Divisione in lotti :** NO  SÌ

(Se SI) Le offerte possono essere presentate per: un lotto più lotti tutti i lotti

**II.2) QUANTITATIVO O ENTITA DELL'APPALTO****II.2.1) Quantitativo o entità totale**a) importo a base di gara:**EURO 3.201.672,74 + IVA 20% di cui:**

- **Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza (non soggetto a ribasso): EURO 62.387,74;**

b) categorie di cui si compone l'appalto:A) **CATEGORIA PREVALENTE e categorie scorporabili SUBAPPALTABILI in quanto assorbibili dalla categoria prevalente**

Categorie	Importo	Classifica	Prevalente/ Altra categoria	Qualificazione obbligatoria (SI/NO)
OG11	1.401.132,34	IV	Prevalente	SI
OG1	669.399,00	III	Altra categoria	SI
	2.070.531,34	IV		

B) **ALTRE CATEGORIE scorporabili, a qualificazione obbligatoria ma NON SUBAPPALTABILI salvo limiti di legge, ( art. 13, co.7 ,L. 109/94 e smi)**

Categorie	Importo	Classifica
OS 21	1.131.141,40	IV

**II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE**

giorni 580 solari consecutivi a decorrere dalla data indicata nel verbale di consegna lavori, con le modalità indicate nelle specifiche condizioni amministrative del capitolato d'appalto

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO****III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

### **III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste**

- a. **la cauzione provvisoria di cui all'art. 30 co.1 della L. 109/94** è pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara ridotta del 50% ai sensi dell'art. 8 comma 11-quater lettera a) della legge 109/94 e s.m. costituita alternativamente secondo le forme e modalità di cui all'art. 135 DPR 170/2005;
- b. **la cauzione definitiva**, che sarà costituita dal soggetto aggiudicatario, è pari al 10% dell'importo complessivo dell'appalto eventualmente incrementata nelle misure previste dall'art. 30 comma 2-bis della legge n. 109/94 e s.m.i. e ridotta del 50% ai sensi dell'art.8 comma 11-quater lettera a) della citata legge .

**Tali cauzioni dovranno essere presentate, pena esclusione, con le modalità e i tempi specificati nel punto 4 disciplinare di gara e in conformità agli schemi di cui al Decreto 12.03.2004 n. 123 pubblicato sul supplemento ordinario alla G.U. 11.05.2004 n. 109 salvo quanto specificamente previsto relativamente alla cauzione provvisoria dal citato art. 135 DPR 170/2005.**

- c. **la polizza per danni e responsabilità civile**: sarà costituita dal soggetto aggiudicatario, ai sensi del comma 3 dell'art.30 della legge n.109/94 e s.m.i., secondo quanto previsto dallo specifico articolo delle Condizioni Amministrative del Capitolato speciale. La somma da assicurare è pari a Euro 3.140.000,00;

**Tali polizze dovranno essere conformi agli schemi di cui al Decreto 12.03.2004 n. 123 pubblicato sul supplemento ordinario alla G.U. 11.05.2004 n. 109.**

- d. **la contribuzione** a favore dell'Autorità di Vigilanza dei LL.PP., ai sensi della legge n. 266 del 23.12.2005 è pari a € . 80,00 da versare con le modalità indicate nel disciplinare di gara

### **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia**

Il finanziamento è previsto sul cap. 7142/SME del bilancio del Ministero Difesa ed il pagamento delle opere eseguite avverrà a corpo/a misura/a corpo e misura secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

### **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto :**

E' data facoltà alle imprese presentare offerta ai sensi dell'articolo 13 della L. 109/94 e s.m., con le caratteristiche indicate nel disciplinare di gara.

## **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

### **III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore / del fornitore / del prestatore di servizi, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere**

#### **III.2.1.1 Situazione giuridica – prove richieste**

I concorrenti devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s.m. regolarmente autorizzata, **in corso di validità**, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 132 del D.P.R. n. 170/2005 e s.m., ai lavori da assumere e per sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000.

Le imprese appartenenti ad altri stati della Unione Europea, prive di attestazione SOA, per partecipare alla gara devono essere in possesso, ai sensi dell'art. 8 comma 11bis della legge 109/94 e s.m.i. e dell'art. 3 comma 7 del DPR 34/2000, di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane alle gare ai sensi degli art.li 17 e 18 del DPR 34/2000 e specificati ai successivi punti **III.2.1.2), III.2.1.3)** .

Il possesso dei requisiti è provato, a **pena esclusione**, con le modalità, le forme e i contenuti previsti nel disciplinare di gara.

**Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:**

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 113, comma 4, lettere a), b), c), e), f), g) e h) del D.P.R. n. 170/2005 e s.m.;
- b) l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente;
- c) sentenze, ancorchè non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare d'appalto;
- d) le misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione di cui al D.lgs. n. 231/2001;
- e) l'inosservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;
- f) l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis co.14 L. 383/01 e s.m.;
- g) l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- h) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara;
- i) la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato indicato, ai sensi dell'articolo 13, comma 4, ultimo periodo, della legge 109/94 e s.m., da uno dei consorzi di cui art. 10, comma 1, lett. B) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), della legge n. 109/1994 e s.m. partecipante alla gara, oppure come concorrente e come componente di Associazione Temporanea di concorrenti e di Consorzi.

I concorrenti dovranno presentare, **pena esclusione**, con le modalità indicate nel disciplinare di gara, dichiarazioni in forma di autocertificazione ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000, attestanti il possesso dei requisiti generali e speciali previsti dalla normativa vigente ed elencati nel disciplinare di gara.

### III.2.1.2) Capacità economica e finanziaria –prove richieste

1. cifra d'affari (in Euro) in lavori, così come definita dall'art. 18, comma 2, lettera b) del D.P.R. n. 34/2000;
2. essere in grado di produrre idonee referenze bancarie.

### III.2.1.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste

1. esecuzione di lavori, così come definiti dall'art. 18, comma 5, lettera b) del D.P.R. n. 34/2000;
2. esecuzione di un singolo lavoro, ovvero, in alternativa, di due lavori, ovvero, in alternativa, di tre lavori, così come definito dall'art. 18, comma 5, lettera c) del D.P.R. n. 34/2000;
3. dotazione stabile di attrezzatura tecnica, secondo i valori fissati dall'art. 18, comma 8, del D.P.R. n. 34/2000 ;
4. possesso di idonea direzione tecnica costituita ai sensi dell'art.26 del D.P.R. 34/2000;
5. costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore ai valori fissati dall'art.18 comma 10 del D.P.R. 34/2000;
6. possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000, ai sensi dell'art. 4 del DPR 34/2000.

## SEZIONE IV: PROCEDURE

### IV.1) TIPO DI PROCEDURA

Aperta  Ristretta accelerata      Ristretta      Negoziata accelerata      Negoziata

IV.1.1) Sono già stati scelti candidati?      NO       SÌ

**IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** Prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso previsto per contratti da stipulare a corpo, art. 21 comma 1 lettera b) della legge 109/94 e s.m.i. con l'applicazione dell'esclusione automatica prevista dal predetto articolo.

### IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

#### IV.3.2) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da

presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il cronoprogramma, il piano di sicurezza e il capitolato speciale d'appalto necessari per formulare l'offerta sono consultabili presso l'U.R.P. dell'Ente appaltante tutti i giorni esclusi il sabato e i festivi dalle ore 09.00 alle 12.30 e dalle 14.00 alle 16.00 il martedì e giovedì.

E' possibile acquistarne una copia, fino a dieci giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso – il soggetto di cui al punto I.3).

Costo: da concordare con soggetto cui punto I.3)

Condizioni e modalità di pagamento: in unica soluzione con le modalità da concordare con soggetto cui punto I.3)

#### **IV.3.3) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte o delle domande di partecipazione**

**18 / SETTEMBRE / 2006 alle ore 16,30**

#### **IV.3.5) Lingue utilizzabili nelle offerte o nelle domande di partecipazione: IT**

#### **IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta**

Il concorrente, pena esclusione, dovrà impegnarsi a mantenere valida l'offerta per 240 giorni naturali e consecutivi *dalla data di apertura del seggio di gara*

#### **IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte:** Come indicato nel disciplinare di gara

**IV 3.7.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte :** *i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti incaricati dai medesimi*

#### **IV.3.7.2) Data, ora e luogo dello svolgimento della gara**

La gara si svolgerà presso l'indirizzo di cui al punto 1 – stanza n. 47, secondo piano, con le modalità indicate al punto 8 del disciplinare di gara, nei seguenti giorni:

1^ **Seduta** – Apertura plichi – il giorno **19** del mese di **settembre** 2006 alle ore **09,30**

2^ **Seduta** – Apertura offerte economiche e aggiudicazione – il giorno **02** del mese di **ottobre** 2006 alle ore **09,30**

#### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1) TRATTASI DI BANDO NON OBBLIGATORIO?** NO  SÌ

**VI.3) L'APPALTO È CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI DELL'UE?** NO  SÌ

#### **VI.4) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

**E' fatto obbligo, pena esclusione, di eseguire un sopralluogo con le modalità indicate nel disciplinare di gara al sito dove le opere dovranno essere realizzate** previo accordo con 8° Reparto Infrastrutture – Nucleo Edilizia Sanitaria “Celio” – Policlinico Militare Celio - Piazza Celimontana 50 – Roma - tel. 067005424 .

Le informazioni di dettaglio e tutte le ulteriori precisazioni in merito alla procedura di evidenza pubblica sono specificate nel disciplinare di gara.

L'estratto del bando di gara e del disciplinare di gara è pubblicato sulla G.U.R.I. parte II, e l'avviso sui quotidiani REPUBBLICA, STAMPA .

Il bando di gara e il relativo disciplinare sono pubblicati in forma integrale sul sito : [www.geniodife.difesa.it](http://www.geniodife.difesa.it)

Il Responsabile del Procedimento per la fase di progettazione è il Col. Gianni Cicinelli

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PER LA FASE DI AFFIDAMENTO

Col. Garn Giovanni Spinoglio