



MINISTERO DELLA DIFESA
Direzione Generale dei Lavori e del Demanio

BANDO DI GARA
PER PUBBLICO INCANTO

Lavori

Forniture

Servizi

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione Ministero della Difesa – Direzione Generale dei Lavori e del Demanio	Servizio responsabile 7^ Divisione
Indirizzo Piazza della Marina 4	C.A.P. 00196
Località/Città Roma	Stato IT
Telefono 06.36806173	Telefax 06.36805238
Posta elettronica (e-mail) G – URP @ GENIODIFE.DIFESA.IT	Indirizzo Internet (URL) www.geniodife.difesa.it

I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI:
Come al punto I.1

I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE:

Denominazione Flaminio Centro Copie & Servizi	Servizio responsabile
Indirizzo via Flaminia, 67/69	C.A.P. 00100
Località/Città Roma	Stato Italia
Telefono 06-3204437	Telefax 06-3214753
Posta elettronica (e-mail) Flaminicopy @ Flaminicopy.com	Indirizzo Internet (URL) w.w.w.flaminicopy.com

I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:
Come al punto I.1

I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Livello centrale Istituzioni Europee
Livello regionale/locale Organismo di diritto pubblico Altro

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Tipo di appalto di lavori

Esecuzione Progettazione ed esecuzione

II.1.2) Si tratta di un accordo quadro? NO SÌ

II.1.3) Denominazione conferita all'appalto:Codice gara **005605-033106-033206** C.U.P. **D46F06000050001****II.1.4) Descrizione/oggetto dell'appalto****APPALTO INTEGRATO PER LA PROGETTAZIONE E L'ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO (RISCALDAMENTO + REFRIGERAZIONE) RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO DEI LOCALI IGIENICI.****II.1.5) Luogo di esecuzione dei lavori: LIVORNO – Accademia Navale – Palazzo Studi.****II.1.6) NOMENCLATURA****II.1.6.1) CPV :** Oggetto principale **45222210-4****II.1.7) Divisione in lotti :** NO SÌ*(Se SI)* Le offerte possono essere presentate per: un lotto più lotti tutti i lotti**II.2) QUANTITATIVO O ENTITA DELL'APPALTO****II.2.1) Quantitativo o entità totale****a) importo a base di gara:****EURO 2.788.089,29 + IVA 20% di cui:**

- **Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza (non soggetti a ribasso): EURO 50.000,00;**
- **Oneri per la progettazione (soggetti a ribasso) : Euro 46.417,70 (inclusa INARCASSA 2%).**

b) categorie di cui si compone l'appalto:**b).1 CATEGORIA PREVALENTE e categorie scorporabili SUBAPPALTABILI in quanto assorbibili dalla categoria prevalente**

Categorie	Importo	Classifica	Prevalente/ Altra categoria	Qualificazione obbligatoria (SI/NO)
OG11	1.712.351,86	IV	Prevalente	SI
OG1	1.029.319,73	III	Altra categoria	SI
	2.741.671,59	V		

c) classi e categorie dei lavori oggetto della progettazione esecutiva individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali (legge 143/1949 e s.m.i.)

CLASSE/CATEGORIA	Importo
	Euro
lb	463.143,50
IIla	566.176,23
IIlb	1.712.351,86

II.3) TERMINE DI ESECUZIONE

- ◆ **della progettazione:** gg. **30** solari consecutivi, a decorrere dalla data di comunicazione di inizio progettazione da parte del Responsabile del Procedimento;
- ◆ **delle opere :** gg. **180** solari consecutivi, a decorrere dalla data di consegna dei lavori, con le modalità indicate nelle condizioni amministrative del capitolato d'appalto.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

- a. **la cauzione provvisoria di cui all'art. 75 co.1 del D.Lgs. 163/2006** è pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara ridotta del 50% ai sensi dell'art. 75 co. 7 del D. Lgs. 163/2006 costituita alternativamente secondo le forme e modalità di cui all'art. 135 DPR 170/2005;
- b. **la cauzione definitiva**, che sarà costituita dal soggetto aggiudicatario, è pari al 10% dell'importo complessivo dell'appalto eventualmente incrementata nelle misure previste dall'art. 113 del D. Lgs. 163/2006 e ridotta del 50% ai sensi dell'art.75 co. 7 del citato D. Lgs.

Tali cauzioni dovranno essere presentate, pena esclusione, con le modalità e i tempi specificati nel disciplinare di gara e conformi agli schemi di cui al Decreto 12.03.2004 n. 123 pubblicato sul supplemento ordinario alla G.U. 11.05.2004 n. 109 salvo quanto specificamente previsto relativamente alla cauzione provvisoria dal citato art. 135 DPR 170/2005.

- c. **la polizza per danni e responsabilità civile:** sarà costituita dal soggetto aggiudicatario, ai sensi dell'art. 129 del D. Lgs. 163/2006, secondo quanto previsto dallo specifico articolo delle Condizioni Amministrative del Capitolato speciale. La somma da assicurare è pari a Euro **2.500.000,00**;
- d. **polizza di responsabilità civile e professionale:** secondo quanto previsto dall'articolo 111 del D. Lgs. 163/2006 a seguito della comunicazione di approvazione del progetto esecutivo emessa dal Responsabile del Procedimento, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo stesso, il progettista o i progettisti, dovranno presentare polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento dell'attività secondo le modalità previste dallo specifico articolo delle Condizioni amministrative del Capitolato speciale e per un massimale di Euro **300.000,00**. In caso di impresa provvista di qualificazione SOA per attività di progettazione e costruzione, tale polizza potrà essere presentata dall'impresa stessa anche in modo congiunto con quella per danni e responsabilità civile di cui alla precedente lettera c) opportunamente integrata. Per quanto sopra al momento della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 140 co. 4 del D.P.R. 170/2005, il soggetto aggiudicatario, o il progettista indicato/associato, deve presentare l'impegno, con autentica notarile, di un istituto di assicurazione autorizzato dall'ISVAP, a rilasciare la suddetta polizza.

Tali polizze dovranno essere conformi agli schemi di cui al Decreto 12.03.2004 n. 123 pubblicato sul supplemento ordinario alla G.U. 11.05.2004 n. 109.

- e. la contribuzione a favore dell'Autorità di vigilanza dei LL.PP. ai sensi della legge n. 266 del 23.12.2005 è pari a Euro 80,00 da versare con le modalità indicate nel disciplinare di gara.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

Il finanziamento pluriennale è previsto sul cap. 7142/SMM per gli E.F. del bilancio del Ministero Difesa per gli E.F. dal 2006 al 2008 ed il pagamento delle opere eseguite avverrà a corpo/ a misura/ a corpo e misura secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto :

E' data facoltà alle imprese presentare offerta ai sensi dell'articolo 37 del D. Lgs. 163/2006, con le caratteristiche indicate nel disciplinare di gara.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore / del fornitore / del prestatore di servizi, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere

III.2.1.1 Situazione giuridica – prove richieste

I concorrenti, **pena esclusione**, devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s.m. regolarmente autorizzata, **in corso di validità**, che documenti il possesso della qualificazione **per attività di progettazione ed esecuzione** in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 132 del D.P.R. n. 170/2005 e s.m., ai lavori da assumere e per sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000.

Qualora la suddetta qualificazione **SOA sia stata rilasciata solo per attività di costruzione**, e non per attività di progettazione e costruzione, le imprese dovranno presentare anche una dichiarazione da cui risulti il nominativo del soggetto, tra quelli elencati all'art. 90 co. 1 lettere d), e), f), g) e h) del D. Lgs. 163/2006, a cui verrà affidata la progettazione esecutiva, ovvero atto costitutivo, o dichiarazione d'impegno a costituirsi in associazione temporanea con uno dei soggetti di cui allo stesso art. 90, ai sensi dell'art. 19 co. 1-ter della legge 109/94 s.m.i. come dettagliatamente specificato al punto 3 del disciplinare di gara. I suddetti soggetti dovranno presentare, **a pena di esclusione**, dichiarazioni in forma di autocertificazione, con le modalità indicate al punto 3.b.1.2 del disciplinare di gara attestante il possesso dei requisiti generali indicati dettagliatamente nel disciplinare di gara e dei requisiti speciali specificati al successivo punto **III.2.1.3 co. 8**. Le imprese appartenenti ad altri stati della Unione Europea, prive di attestazione SOA, per partecipare alla gara devono essere in possesso, ai sensi dell'art. 3 co. 7 del DPR 34/2000, di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane alle gare ai sensi degli art.li 17 e 18 del DPR 34/2000 e specificati ai successivi punti **III.2.1.2) e III.2.1.3) co. 1,2,3,4,5,6, 7 e 8**.

Il possesso dei requisiti è provato, a **pena esclusione**, con le modalità, le forme e i contenuti previsti nel disciplinare di gara.) .

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 113, co. 4, lettere a), b), c), e), f), g) e h) del D.P.R. n. 170/2005 e s.m.;
- b) l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente;
- c) sentenze, ancorchè non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare d'appalto;
- d) le misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione di cui al D.lgs. n. 231/2001;
- e) l'inosservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;
- f) l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis co.14 L. 383/01 e s.m.;
- g) l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- h) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara;
- i) la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato indicato, ai sensi dell'articolo 37, co. 7, ultimo periodo, del D. Lgs. 163/2006, da uno dei consorzi di cui art. 34, co.1, lett. B) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e C) (consorzi stabili), del D. Lgs. 163/2006 partecipante alla gara, oppure come concorrente e come componente di Associazione Temporanea di concorrenti e di Consorzi.

I concorrenti dovranno presentare, **pena esclusione**, con le modalità indicate nel disciplinare di gara, dichiarazioni in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, attestanti il possesso dei requisiti generali e speciali previsti dalla normativa vigente ed elencati nel disciplinare di gara.

III.2.1.2) Capacità economica e finanziaria –prove richieste

1. cifra d'affari (in Euro) in lavori, così come definita dall'art. 18, co. 2, lettera b) del D.P.R. n. 34/2000;
2. essere in grado di produrre idonee referenze bancarie.

III.2.1.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste

1. esecuzione di lavori, così come definiti dall'art. 18, co. 5, lettera b) del D.P.R. n. 34/2000;
2. esecuzione di un singolo lavoro, ovvero, in alternativa, di due lavori, ovvero, in alternativa, di tre lavori, così come definito dall'art. 18, co. 5, lettera c) del D.P.R. n. 34/2000;
3. dotazione stabile di attrezzatura tecnica, secondo i valori fissati dall'art. 18, co. 8, del D.P.R. n. 34/2000 ;
4. possesso di idonea direzione tecnica costituita ai sensi dell'art.26 del D.P.R. 34/2000;
5. costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore ai valori fissati dall'art.18 co. 10 del D.P.R. 34/2000;
6. possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000, ai sensi dell'art. 4 del DPR 34/2000;
7. certificazione a dimostrazione della adeguata capacità progettuale, secondo quanto previsto dal co. 7 dell'art. 18 del DPR 34/2000;
8. inoltre, i soggetti di cui all'art. 90 co. 1 lettere d), e), f), g) e h) del D. Lgs. 163/2006., indicati/associati per l'esecuzione della progettazione esecutiva, dovranno essere in possesso dei requisiti generali indicati dettagliatamente nel disciplinare di gara e dei sottoindicati requisiti speciali:

➤ *di aver svolto progettazioni, relative al decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, appartenenti alle classi e alle categorie indicate al precedente punto II.2.1.c. per importi di lavori non inferiori a quelli indicati.*

Le imprese appartenenti ad altri stati della Unione Europea per partecipare alla gara devono essere in possesso, ai sensi dell'art. 3 co. 7 del DPR 34/2000, di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane alle gare.

Il possesso dei requisiti è provato, **a pena esclusione**, con le modalità, le forme e i contenuti previsti nel disciplinare di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

Aperta Ristretta accelerata Ristretta Negoziata accelerata Negoziata

IV.1.1) Sono già stati scelti candidati? NO SÌ

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: Prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso previsto dall'art. 122 co. 9 del D. Lgs. 163/2006 con l'applicazione dell'esclusione automatica prevista dal predetto articolo.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza e il capitolato speciale d'appalto necessari per formulare l'offerta sono consultabili **presso l'U.R.P. dell'Ente appaltante tutti i giorni esclusi il sabato e i festivi dalle ore 09.00 alle 12.30 e dalle 14.00 alle 16.00 il martedì e giovedì.**

E' possibile acquistarne una copia, fino a dieci giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso – il soggetto di cui al punto I.3.

Costo: da concordare con soggetto cui punto I.3)

Condizioni e modalità di pagamento: in unica soluzione con le modalità da concordare con soggetto cui punto I.3)

IV.3.2) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte o delle domande di partecipazione

05 / 12 / 2006 alle ore 16,30

IV.3.3) Lingue utilizzabili nelle offerte o nelle domande di partecipazione: IT

IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

Il concorrente, pena esclusione, dovrà impegnarsi a mantenere valida l'offerta per 240 giorni naturali e consecutivi *dalla data di apertura del seggio di gara*

IV.3.5) Modalità di apertura delle offerte: Come indicato nel disciplinare di gara

IV 3.5.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte : *i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti incaricati dai medesimi*

IV.3.5.2) Data, ora e luogo dello svolgimento della gara

La gara si svolgerà presso l'indirizzo di cui al punto 1 – stanza n. 47, secondo piano, con le modalità indicate al punto 8 del disciplinare di gara, nei seguenti giorni:

1^ Seduta – Apertura plichi – il giorno **06** del mese di **dicembre** 2006 alle ore **09.30**

2^ Seduta – Apertura offerte economiche e aggiudicazione – il giorno **22** del mese di **dicembre** 2006 alle ore **09.30**

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) TRATTASI DI BANDO NON OBBLIGATORIO? NO SÌ

V.2) L'APPALTO È CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI DELL'UE? NO SÌ

V.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

E' fatto obbligo, pena esclusione, di eseguire un sopralluogo, con le modalità indicate nel disciplinare di gara, al sito dove le opere dovranno essere realizzate previo accordo con Ufficio del Genio Militare della DGM Marina Livorno - via Beppe Orlandi, 10 - LIVORNO tel. 0586 238319.

Il concorrente deve presentare, pena esclusione, il cronoprogramma di cui all'art. 73 co. 2 del regolamento di cui al DPR 170/2005 in quanto trattasi di appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori.

Le informazioni di dettaglio e tutte le ulteriori precisazioni in merito alla procedura di evidenza pubblica sono specificate nel disciplinare di gara.

L'estratto del bando di gara e del disciplinare di gara è pubblicato sulla G.U.R.I. parte II, e l'avviso di gara sui quotidiani CORRIERE DELLA SERA e QUOTIDIANO NAZIONALE .

Il bando di gara e il relativo disciplinare sono pubblicati in forma integrale sul sito : WWW.GENIODIFE.DIFESA.IT.

Il Responsabile del Procedimento per la fase di progettazione è il Col. Garn DE RUBEIS Alberto

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PER LA FASE DI AFFIDAMENTO

Col. Rosario Cassella