

MINISTERO DELLA DIFESA

SEGRETARIATO GENERALE DELLA DIFESA E DIREZIONE NAZIONALE DEGLI ARMAMENTI

DIREZIONE DEI LAVORI E DEL DEMANIO

I° Reparto - II^a Divisione

DETERMINAZIONE A CONTRARRE

IL DIRETTORE

- VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 ed in particolare il comma 2 dell'art.32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTA** la Legge 6 novembre 2012, n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- VISTO** il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 riguardante il "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- VISTA** la Legge 27 dicembre 2017 n. 205 sul "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e il bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020";
- VISTO** lo stato di previsione della spesa del Ministero della Difesa per il triennio 2018-2020;

- VISTO** il Programma Triennale Scorrevole 2018-2020, area SME, Cap. 7120/20, E.F. 2018, nell'ambito del quale è inserita l'esigenza di affidamento di ROMA – Caserma Ciarpaglini – *Lavori di adeguamento alla normativa antincendio dei locali n. 15-15/a e 15/b del Fabbricato n. 10 - C.E. 003414 C.E. 003414*;
- VISTO** il foglio prot. n. M_DGGEN 0010663 del 24.04.2018, con il quale è stato nominato Responsabile del Procedimento per la fase di progettazione ed affidamento il comandante di UFAULAV, T.Col.g. Maurizio Ticconi;
- VISTO** l'atto di approvazione del Brig. Gen. G.A. Raffaele FAGGIANO, Capo del 1° Reparto, su delega del Direttore di GENIODIFE, in data 17.10.2018, del progetto esecutivo, redatto dalla Studio dell'Ing. Lucio TAFURI (con Ordinativo n. 20/2018), verificato dall'Ing. Francesco CALABRESE in data 08/10/2018 e validato in data 08/10/2018;
- CONSIDERATO** che occorre procedere all'appalto per l'adeguamento alla normativa antincendio dei locali 15, 15/a e 15/b del Fabbricato n. 10 – ROMA – Caserma Ciarpaglini – ID 1854 per un importo a base d'asta di € 608.581,65 (Euro seicentottomilacinquecentoottantuno/65), oltre aliquota I.V.A. al 22% e somme a disposizione dell'Amministrazione, per un importo massimo stimato di € 785.266,24 (Euro settecentoottantacinquemiladuecentosessantasei/24);
- CONSIDERATO** che i lavori in argomento sono da considerarsi urgenti in quanto all'interno del Fabbricato n. 10 sono presenti oltre a locali tecnici, quali ufficio sicurezza e centrale termica, i locali magazzino delle Pubblicazioni Militari (materiale cartaceo), le quali ne elevano in maniera esponenziale il carico d'incendio. Pertanto si evidenzia la necessità di adeguare alla normativa i suddetti locali.
- VISTI** gli articoli 36, comma 2, lettera "c" e 95 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016, e il parere dell'ANAC nr. 84346 del 23.06.2017;

ACCERTATO che la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo n. 7120-20/SME, del bilancio di previsione 2018, è congrua per accogliere la spesa stimata per l'appalto dei lavori in epigrafe;

D I S P O N E

- L'espletamento di apposita gara nelle forme della procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36 del D.lgs. n. 50/2016, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo con metodo dell'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 95 comma 4 e art. 97 comma 2 e 8, del citato decreto legislativo, per l'Affidamento dell'appalto di sola esecuzione dei lavori di ROMA – Caserma Ciarpaglini – Lavori di *adeguamento alla normativa antincendio dei locali n. 15-15/a e 15/b del Fabbricato n. 10.*
- di autorizzare la spesa complessiva stimata, pari ad € 785.266,24 (Euro settecentoottantacinquemiladuecentosessantasei/24), comprensivo di aliquota I.V.A. al 22% e contributo ANAC, area SME, sul Cap. 7120-20 dello stato di previsione della spesa del Ministero della Difesa;
- di riconoscere la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 95, comma 12, del d.lgs. n.50/2016, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- di acquisire il CIG e il CUP presso l'ANAC;
- di dare mandato al Comandante di UFAULAV, Col. g. Maurizio TICCONI, Responsabile del Procedimento per la fase di progettazione e di affidamento, per la cura e l'espletamento della procedura di Affidamento dell'appalto di sola esecuzione dei "Lavori di adeguamento alla normativa antincendio dei locali n. 15 - 15/a e 15/b del Fabbricato n. 10" – ROMA – Caserma Ciarpaglini - ID 1854 - C.E. 003414, con i connessi compiti di Responsabile del trattamento dei dati;
- di addivenire alla stipula del discendente contratto in modalità elettronica.

TERMINI E CONDIZIONI

1. ESIGENZA

Trattasi di esigenza delegata pluriennale (E.F. 2018-2019), da svolgersi a cura di UFAULAV.

L'appalto ha la finalità di adeguare alla normativa antincendio dei locali n. 15-15/a e 15/b del Fabbricato n. 10.

2. TIPO DI APPALTO

Trattasi di appalto pubblico di lavori ex art. 3, comma 1, lett. "l", del D.lgs. n. 50/2016, da affidare mediante procedura negoziata.

3. MOTIVAZIONE DI NON PROCEDERE ALLA DIVISIONE IN LOTTI FUNZIONALI

Ai sensi dell'articolo 51, co. 1, del Codice dei Contratti, l'appalto non è stato suddiviso in lotti in ragione del fatto che l'affidamento costituisce un unico lotto funzionale alla compiuta definizione dei "Lavori di adeguamento alla normativa antincendio dei locali n. 15-15/a e 15/b del Fabbricato n. 10" – ROMA – Caserma Ciarpaglini.

4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Da aggiudicare con il criterio del minor prezzo con metodo dell'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 2 e 8, del citato decreto legislativo.

5. SCHEDA ECONOMICA

a. Importo dei lavori	€. 554.536,29
b. Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€. 54.045,36
c. Totale imponibile (prezzo da porre a base di gara)	€. 608.581,65
d. IVA 22%	€. 133.887,96

e. Totale parziale (c.+d.)	€ 742.469,61
f. Somma a disposizione per l'Amministrazione (come da quadro economico del progetto esecutivo a base di gara)	€ 42.796,63
TOTALE (e.+f.)	€ 785.266,24

6. GARANZIE CON ONERI A CARICO DELL'IMPRESA

Garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo a base di gara, fatte salve le riduzioni di cui all'articolo 93 del D.lgs. n.50/2016, e pari ad € 12.171,63 (Euro dodicimilacentosettantuno/63).

All'atto della sottoscrizione del contratto, l'affidatario dovrà produrre:

- a. Polizza assicurativa RC per danni alle opere € 610.000,00
- b. Polizza assicurativa responsabilità civile verso terzi € 500.000,00
- c. Garanzia definitiva, ex art. 103 del Codice dei Contratti

7. CATEGORIE DEI LAVORI

CATEGORIE	IMPORTO € (*)	PREVALENTE / ALTRA CATEGORIA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	SUBAPPALTI (SI/NO)
OG1	€ 608.581,65	PREVALENTE	SI	SI, max 30%

(*) Comprensivi di Oneri per la Sicurezza.

8. TEMPISTICA

Attività	GIORNI
Per la completa esecuzione dei lavori previsti dal progetto si ritengono necessari giorni solari consecutivi:	240
Periodi di inattività e di rallentamenti lavorativi derivanti da avverse condizioni meteorologiche compresi nei giorni previsti per l'esecuzione di cui alla riga precedente:	0

9. PENALI

Le penali dovute per il ritardato adempimento, ai sensi dell'art. 113-bis, secondo comma, del D.lgs. n. 50/2016, sono calcolate nella misura giornaliera del 1% dell'ammontare netto contrattuale e non possono comunque superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale.

La penale sarà detratta a partire dal primo pagamento da effettuarsi a qualsiasi titolo successivamente al verificarsi dell'inadempienza.

10. PAGAMENTI

E' prevista l'anticipazione del prezzo, così come prevista dall'art. 35, comma 18, del D.lgs. n. 50/2016, previa costituzione di garanzia fideiussoria.

Sono previsti stati di avanzamento al raggiungimento di € 200.000,00.

Eventuali lavori complementari ed accessori, comunque connessi con l'oggetto dell'appalto, potranno essere ordinati dalla Direzione Lavori. Tali lavori saranno:

- pagati con le somme inserite nell'estimativo come somma a disposizione dell'Amministrazione come imprevisti;
- calcolati nei costi e contabilizzati secondo i parametri e le condizioni tecniche delle tariffe utilizzate per la redazione del capitolato tecnico;
- soggetti allo stesso ribasso contrattuale formulato dalla Ditta in sede di presentazione dell'offerta.

11. COLLAUDI E VERIFICA DI CONFORMITA'

Certificato di regolare esecuzione (ai sensi art. 102, comma 2 del D.lgs. 50/2016).

12. AVVALIMENTO

E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie per i lavori relativi alla categoria OG1. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

13. DOCUMENTI CHE COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO

- Capitolato speciale d'appalto;
- Elaborati grafici composti di n. 19 tavole;
- Cronoprogramma;
- Elenco dei prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo;
- Piano per la sicurezza e coordinamento ai sensi del D.lgs. n.81/2008.

14. ULTERIORI DOCUMENTI DA PORRE IN VISIONE DURANTE LA FASE DI AFFIDAMENTO

E	E_RT_01	E_RT_01	RELAZIONE GENERALE	26_09_2018
E	E_RA_01	E_RA_01	RELAZIONE TECNICA OPERE EDILI	26_09_2018
E	E_RI_01	E_RI_01	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI	26_09_2018
E	E_RTI_01	E_RTI_01	RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTO ELETTRICO	26_09_2018
E	E_EP_01	E_EP_01	ELENCO PREZZI UNITARI	26_09_2018
E	E_QE_01	E_QE_01	QUADRO ECONOMICO	26_09_2018
E	E_AP_01	E_AP_01	ANALISI PREZZI	26_09_2018
E	E_IMO_01	E_IMO_01	INCIDENZA MANODOPERA	26_09_2018
E	E_VV.FF_01	E_VV.FF_01	FASCICOLO PARERE VV.FF	26_09_2018

IL DIRETTORE

Gen. D. Massimo SCALA