



AVVISO

INVITO A MANIFESTARE INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA CENTRALE IDROELETTRICA DI FONTANA LIRI (FR)

1. PREMESSA

L’Agenzia Industrie Difesa, Ente con personalità giuridica di diritto pubblico posto sotto la vigilanza del Ministero della Difesa ed istituito come strumento di razionalizzazione ed ammodernamento delle Unità Industriali del Ministero della Difesa, intende verificare l’esistenza di Partner industriali interessati alla gestione tecnico amministrativa della Centrale Idroelettrica di Fontana Liri (FR), situata all’interno dello Stabilimento Militare Propellenti, gestito dalla stessa Agenzia.

2. RIFERIMENTI NORMATIVI, VINCOLI OPERATIVI SULL’INIZIATIVA E CLAUSOLA DI SALVAGUARDIA

L’avvio delle eventuali procedure finalizzate all’attuazione dell’iniziativa in argomento è subordinato alla preventiva autorizzazione del Sig. Ministro della Difesa. L’affidamento in uso di aree e beni dell’Agenzia è consentito dall’articolo 3 comma 3 della Convenzione triennale tra Agenzia e Ministero siglata il 25/03/21.

In ogni caso, il presente avviso non vincola a priori l’Agenzia Industrie Difesa, essendo Essa libera di sospendere o non procedere all’individuazione di Partner interessati.

3. OBIETTIVI PREFISSATI

Nell’ambito del “Piano di rilancio e competitività” dell’Agenzia Industrie Difesa, la disponibilità di un Partner industriale interessato alla gestione della Centrale Idroelettrica di Fontana Liri persegue l’obiettivo di rifunzionalizzare e gestire efficientemente un importante asset di produzione energetica per consentire all’Agenzia di garantire il necessario approvvigionamento energetico allo Stabilimento Militare Propellenti, in cui è situata la centrale idroelettrica.

4. SCOPO DEL PRESENTE AVVISO

L’impianto idroelettrico “Polverificio” costruito all’interno dello stabilimento militare Propellenti nel comune di Fontana Liri (FR) è alimentato dal fiume Liri.

L’impianto, costruito nel 1953 dalla ditta Riva, è composto da Opera di presa e canale derivatore, Vasca di carico, Edificio centrale con N. 3 gruppi di produzione con turbine Kaplan e generatori da 1480 kVA.

La produzione di energia elettrica è stata interrotta nel 2019 a causa di lavori di bonifica di coperture in amianto e non è stata ripresa a causa dello stato vetusto delle infrastrutture e degli impianti.

Per rimettere in esercizio la centrale in efficienza e in sicurezza, si rende necessario eseguire alcuni interventi di revamping e adeguamento. Sulla base delle stime condotte dall'agenzia, l'investimento iniziale necessario alla messa in esercizio dell'impianto è dell'ordine di circa due milioni di euro.

Sempre sulla base delle serie storiche di produzione della centrale, si è individuato una media di produzione di circa 15.000 Mwh/anno, variabile in relazione alle condizioni ambientali e allo stato di conservazione dell'impiantistica.

Sulla base dell'autoconsumo storicamente utilizzato dallo Stabilimento a pieno regime produttivo, si perviene ad un fabbisogno annuo di 5.000 Mwh, che dovranno essere garantiti all'Agenzia.

Lo scopo attuale dell'Agenzia è quello di riprendere l'attività di produzione della centrale e, grazie a questa, garantirsi l'approvvigionamento di energia elettrica necessario ai consumi dello Stabilimento nel suo complesso.

A tal fine, si prevede di individuare un operatore economico partner che, dotato delle necessarie competenze tecnologiche, gestionali e di adeguata capacità finanziaria e imprenditoriale, possa assumere l'onere e il rischio legati all'investimento iniziale, i costi relativi alla gestione e alla manutenzione della centrale.

Il partner vedrà riconosciuto il proprio impegno finanziario e organizzativo attraverso la vendita di energia sul mercato per la quota eccedente il fabbisogno dell'Agenzia, per un periodo di 15 anni al massimo.

Al termine del contratto, l'Agenzia si troverà ad avere un asset strategico completamente rinnovato e professionalmente gestito nel tempo.

L'operatore economico dovrà procedere a realizzare quanto segue:

1. Verifica e progettazione di adeguamento a norma di tutta l'impiantistica elettrica e meccanica;
2. Realizzazione a proprie spese degli interventi di revamping e adeguamento della centrale da riportare alla massima efficienza produttiva;
3. Gestione tecnica degli impianti, anche con remotizzazione di tutti i sistemi di monitoraggio e comando delle apparecchiature, al fine di avere un controllo efficiente in continuo della centrale e della produzione;
4. Manutenzione della centrale, sia preventiva che correttiva, secondo standard che garantiscano la piena disponibilità degli impianti;
5. Gestione tecnico commerciale delle procedure di vendita dell'energia sul mercato per la parte di produzione eccedente la quota di autoconsumo di 5.000 Mwh annui da garantire allo Stabilimento, per le proprie esigenze.

Resta negli obblighi dell'Agenzia:

- a) Il mantenimento della Concessione esistente e i relativi oneri;
- b) La vigilanza dell'infrastruttura nel suo complesso.

Il Partner industriale dovrà inoltre essere disponibile a gestire in autonomia, con personale proprio, la Centrale idroelettrica, garantendo al tempo stesso piena trasparenza sulle attività svolte, formazione del personale dell'Agenzia in affiancamento a quello del Partner, trasferimento di know how tecnico gestionale all'Agenzia.

Qualora lo Stabilimento dovesse assorbire, lungo la durata del contratto, una quota di energia inferiore a quella sopra indicata, l'operatore economico procederà comunque alla vendita di quanto prodotto, retrocedendo all'Agenzia il relativo ricavo.

Scopo del presente avviso è quello di verificare l'esistenza di operatori economici interessati, che possano produrre - senza alcun impegno, riconoscimento o compenso da parte dell'Agenzia Industrie Difesa - manifestazioni d'interesse corredate di informazioni di natura tecnica, commerciale ed organizzativa.

5. SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

E' stabilito l'obbligo di sopralluogo, strumentale a una completa ed esaustiva conoscenza dello stato dei luoghi, e funzionale alla miglior valutazione degli interventi da effettuare. Dell'avvenuto sopralluogo dovrà essere data prova nella manifestazione di interesse attraverso apposito verbale sottoscritto presso lo Stabilimento.

A tale scopo si indicano i referenti presso lo Stabilimento da contattare per programmare la visita di sopralluogo:

FT Ivan Schiavo tel. 3289027282

FT Mauro Fratarcangeli 3204346928

6. REQUISITI RICHIESTI

Possono partecipare i soggetti i cui all'art. 45 del D.Lgs. n.50/2016 per i quali non sussiste alcuna delle clausole di esclusione previste dalla normativa vigente e in particolare dall'articolo 80 del suddetto decreto, in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti generali

1. essere un primario operatore nazionale o europeo in grado di assicurare direttamente o attraverso altre Società appartenenti al medesimo Gruppo societario, la fornitura dei servizi previsti nel presente avviso e in particolare:
 - a. essere un operatore economico industriale produttore di energia elettrica da fonte rinnovabile e, in particolare, di essere già gestore di impianti idroelettrici;
 - b. essere in grado di gestire tutte le fasi tecniche, amministrative, commerciali relative alla produzione e vendita di energia elettrica;
 - c. avere adeguate competenze tecniche per gestire la manutenzione straordinaria volta alla rifunzionalizzazione, adeguamento, revamping della Centrale esistente;
 - d. essere in grado di gestire il meccanismo dello "scambio sul posto altrove", assistendo l'Agenzia in tutte le fasi tecnico amministrative necessarie a garantire la compensazione dei costi energetici degli Stabilimenti dell'Agenzia su tutto il territorio nazionale;
 - e. essere in grado di assistere l'Agenzia per le procedure tecnico amministrative necessarie all'ottenimento di permessi, convenzioni ecc. necessari alla produzione e vendita dell'energia;
2. avere solidità finanziaria ed economica adeguata alle iniziative di cui all'avviso, dimostrata attraverso la presentazione di uno dei seguenti requisiti:
 - a. dichiarazione di un istituto bancario che attesti la capacità finanziaria ed economica del partecipante in relazione all'entità dell'intervento, tenuto conto della capacità finanziaria ed economica del gruppo societario di appartenenza, ovvero, in alternativa, l'impegno del medesimo istituto a finanziare l'intervento;
 - b. fatturato annuo nei cinque anni precedenti la pubblicazione dell'avviso, pari ad almeno cinque milioni di euro.
3. Non essere in stato di fallimento e/o non essere esposto ad altra procedura concorsuale, di liquidazione o in ogni caso di cessazione di attività, o di qualsiasi altra situazione equivalente, secondo la legislazione vigente;

Requisiti specifici attività di revamping

1. Comprovata esperienza pluriennale nella gestione di attività di engineering & construction di centrali di generazione di energia elettrica con particolare riferimento a impianti idroelettrici fluenti dotati di canale di derivazione. Tale esperienza deve essere dimostrata attraverso la presentazione di documentazione che comprovi lavori di progettazione e costruzione di

- rinnovamento e repowering di impianti simili a quello oggetto dell'avviso negli ultimi dieci anni;
2. Possesso per l'attività indicata di certificazione in vigore ISO 45001 (gestione della sicurezza e salute al lavoro), ISO 9001 (gestione della qualità dei processi), ISO 14001 (gestione ambientale);

Requisiti specifici attività di esercizio/conduzione e manutenzione

1. Comprovata esperienza tecnica pluriennale nella gestione delle attività di esercizio, manutenzione e conduzione fisica (anche con presidio specialistico h24 da remoto ovvero "teleconduzione") di impianti idroelettrici fluenti dotati di canali di derivazione da dimostrare attraverso la certificazione di tali attività;
2. Possesso per l'attività indicata di certificazione in vigore ISO 45001 (gestione della sicurezza e salute al lavoro), ISO 9001 (gestione della qualità dei processi), ISO 14001 (gestione ambientale);

Requisiti specifici attività di energy management

1. Essere Utenti del Dispacciamento ed Operatori di mercato ai sensi della regolamentazione di settore (nel rispetto delle disposizioni di AREA, Terna e GME) e avere una comprovata esperienza pluriennale nella gestione anche di impianti a fonti rinnovabili ed in particolare di centrali idroelettriche fluenti;
2. Comprovata esperienza nella fornitura a terzi di questa tipologia di servizi.

L'Agenzia Industrie Difesa avrà insindacabile facoltà, nel corso dell'esperimento dell'eventuale gara finalizzata alla ricerca del Partner industriale, di richiedere ulteriori requisiti di natura tecnica, produttiva e commerciale.

7. MANIFESTAZIONI D'INTERESSE

Le manifestazioni d'interesse dovranno contenere:

- gli estremi di iscrizione alla Camera di Commercio CCIAA;
- una presentazione storica sulla società;
- una presentazione tecnico-illustrativa concernente la propria organizzazione industriale, operativa e commerciale;
- una presentazione sulle principali attività svolte a favore di clienti civili e militari, complete di informazioni su produzione e dati sulle vendite effettuate;
- tutti i documenti, le certificazioni e le autocertificazioni utili a dimostrare i requisiti generali e specifici previsti dal presente avviso;
- ogni eventuale ulteriore informazione o proposta, di natura industriale, organizzativa, operativa e commerciale, d'utile valutazione, sull'ipotesi di partenariato con l'Agenzia Industrie Difesa;
- nominativi dei punti di contatto, indirizzi e recapiti telefonici per le necessarie comunicazioni.

Le presentazioni possono essere presentate anche in forma assemblata in un unico documento.

In ogni caso, la documentazione fornita non potrà superare, complessivamente, 50 fogli A4.

L'Agenzia Industrie Difesa si riserva la facoltà di richiedere eventuali ulteriori certificazioni (oltre quelle che si evinceranno dalle suddette presentazioni), sia di ordine generale, sia di idoneità professionale).

L'Agenzia Industrie Difesa, senza alcun impegno vincolante per la stessa, procederà attraverso l'esame della documentazione delle informazioni prodotte, riservandosi di convocare i rappresentanti legali e/o i referenti tecnici delle Ditte che avranno manifestato interesse, per le verifiche e gli approfondimenti all'uopo necessari.

8. TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE

Il termine ultimo per la presentazione della manifestazione d'interesse che dovrà pervenire corredata della documentazione richiesta all'Agenzia Industrie Difesa – Direzione Generale – Piazza della Marina, 4 – 00187 Roma, ovvero via pec all'indirizzo aid@postacert.difesa.it, è stabilito per le ore 14: 00 del 23/8/2021.

9. CONSIDERAZIONE FINALI

Ribadendo che il presente avviso non vincola a priori l'Agenzia Industrie Difesa, si precisa altresì che la manifestazione d'interesse e la produzione della documentazione informale richiesta, non comporta, assolutamente, alcun riconoscimento o titolo a favore diretto o indiretto della Ditta interessata.

Roma, 6/7/2021