



UFFICIO AUTONOMO LAVORI G.M. per M.D.
ROMA
ATTO DISPOSITIVO N. 283 DEL 17/12/2025
CAPITOLO 1413/12 ESERCIZIO FINANZIARIO 2025

OGGETTO: Lavori di ripristino delle condizioni di salubrità e sicurezza ai sensi D.Lgs 81/08 di alcuni locali siti al 2° piano di Palazzo Marina in uso a Geniodife - ROMA -
 Importo dei lavori € 149.911,44 (di cui € 3.865,09 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) + IVA 22% + € 11.108,04 (IVA compresa) per somma a disposizione dell'A.D. oltre € 2.998,23 per la corresponsione dell'incentivo.

CIG: B94BD025B6

CUP: D81E25001400001

VISTA la determina n. **255** del **25/11/2025** di UFAULAV;
VISTA la determina n. **258** del **27/11/2025** di UFAULAV;
VISTI

- I RR. DD. 18.11.1923, n. 2440 e 23.05.1924, n. 827;
- Gli artt. 449 e seguenti del D.P.R. 15.03.2010 n. 90;
- L'art. 1121 del D.P.R. 90/2010;
- Il D.M. 19.04.2000, n. 145;
- Il D.P.R. 15.11.2012, n. 236;
- Il D.L. 18.04.2019, n. 32 convertito in L. 14.06.2019, n. 55;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge n. 76 del 16 luglio 2020 (c.d. D.L. semplificazioni);
- il D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021 recante "Governance del Piano Nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle scritture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- Il D.Lgs 31.03.2023, n. 36;
- Il D.Lgs 31.12.2024 n. 209;
- L'art. 45, del D.Lgs 36/23;

PRESO ATTO che i lavori di cui in oggetto sono stati affidati alla **Ditta GI.G.A. S.R.L.** così come riportato nella determina sopra citata;

VISTA l'offerta della **Ditta GI.G.A. S.R.L.**, a seguito di trattativa diretta in ambito M.E.P.A., con un ribasso del 9% sull'importo dei lavori,

CONSIDERATO che la spesa graverà sui fondi "in contabilità ordinaria a mezzo Funzionario Delegato" assegnati a questo Ufficio da S.G.D. con Mod. C/18 del 09/12/2025 sul capitolo 1413/12 AREA SGD per il corrente Esercizio Finanziario;

VERIFICATA la disponibilità dei fondi "in contabilità ordinaria a mezzo Funzionario Delegato" sul capitolo 1413/12 per il corrente E.F.

DISPONGO

L'esecuzione dei lavori in narrativa da affidarsi alla **Ditta GI.G.A. S.R.L.** con sede legale in Roma (00195 RM) – Piazzale Clodio, n.12, tramite la stipula della Scrittura Privata n. 59.

L'importo imponibile dei lavori è di € 149.911,44 (di cui € 3.865,09 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) che diminuito del ribasso offerto del 9% si riduce a € 132.902,18. A tale importo si sommano € 3.865,09 per oneri della sicurezza per un totale di € 136.767,27. Detto importo aumentato di € 30.088,80, per la corresponsione dell'IVA in ragione del 22% + € 11.108,04 (IVA compresa) per somma a disposizione dell'A.D. oltre € 2.998,23 per la quota da destinare all'incentivo per funzioni tecniche, si eleva ad un totale di spesa complessivo pari a € 180.962,34.

La spesa graverà sui fondi del Capitolo 1413/12 "in contabilità ordinaria a mezzo Funzionario Delegato" dell'Esercizio Finanziario 2025.

Il presente atto viene emesso in doppio originale di cui un esemplare per la raccolta delle disposizioni amministrative, l'altro per la documentazione di spesa da allegare all'ordine di pagamento.

IL CAPO DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Ten. Col. com. Romolo D'AMICO

(Originale firmato custodito agli Atti)

p.p.v.

IL CAPO DELLA GESTIONE FINANZIARIA

Funz. Amm.vo Rossella DI PIETRO

(Originale firmato custodito agli Atti)