



**UFFICIO AUTONOMO LAVORI G.M. per M.D.**  
**ROMA**  
**ATTO DISPOSITIVO N. 222 DEL 29/10/2025**  
**CAPITOLO 1412/12 ESERCIZIO FINANZIARIO 2025**

- OGGETTO:** Lavori di ripristino funzionalità locali bagni in uso presso gli uffici delle Segreteria del Sottosegretario di Stato siti al 1° piano di Palazzo Esercito - ROMA -  
 Importo dei lavori € 135.292,59 (di cui € 3.086,66 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) + IVA 22% + € 13.500,00 (IVA compresa) per somma a disposizione dell'A.D. oltre € 2.705,85 per la corresponsione dell'incentivo.  
**CIG: B876B39DB5**  
**CUP: D81E25001050001**
- VISTA VISTI** la determina n. **173** del **19/09/2025** di UFAULAV;
- I RR. DD. 18.11.1923, n. 2440 e 23.05.1924, n. 827;
  - Gli artt. 449 e seguenti del D.P.R. 15.03.2010 n. 90;
  - L'art. 1121 del D.P.R. 90/2010;
  - Il D.M. 19.04.2000, n. 145;
  - Il D.P.R. 15.11.2012, n. 236;
  - Il D.L. 18.04.2019, n. 32 convertito in L. 14.06.2019, n. 55;
  - la legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge n. 76 del 16 luglio 2020 (c.d. D.L. semplificazioni);
  - il D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021 recante "Governance del Piano Nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle scritture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
  - Il D.Lgs 31.03.2023, n. 36;
  - Il D.Lgs 31.12.2024 n. 209;
  - L'art. 45, del D.Lgs 36/23;
- PRESO ATTO** che i lavori di cui in oggetto sono stati affidati alla **Ditta CO.GE.RO. SRL** così come riportato nella determina sopra citata;
- VISTA** l'offerta della **Ditta CO.GE.RO. SRL**, a seguito di trattativa diretta in ambito M.E.P.A., con un ribasso dell'8% sull'importo dei lavori;
- CONSIDERATO** che sul portale SIFAD è già presente il preavviso dei fondi sul capitolo 12412/12 AREA SMD per il corrente Esercizio Finanziario;
- VERIFICATA** la disponibilità dei fondi "in contabilità ordinaria a mezzo Funzionario Delegato" sul capitolo 1412/12 per il corrente E.F.

**DISPONGO**

L'esecuzione dei lavori in narrativa da affidarsi alla **Ditta CO.GE.RO. SRL** con sede legale in Roma (00166 RM) Via Alessandro Santini, n. 55, tramite la stipula della Scrittura Privata n. 38.

L'importo imponibile dei lavori è di € 135.292,59 (di cui € 3.086,66 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) che diminuito del ribasso offerto dell'8% si riduce a € 121.629,46. A tale importo si sommano € 3.086,66 per oneri della sicurezza per un totale di € 124.716,12.

Detto importo aumentato di € 27.437,55, per la corresponsione dell'IVA in ragione del 22% + € 13.500,00 (IVA compresa) per somma a disposizione dell'A.D. oltre € 2.705,85 per la quota da destinare all'incentivo per funzioni tecniche, si eleva ad un totale di spesa complessivo pari a € 168.359,52

La spesa graverà sui fondi del Capitolo 1412/12 "in contabilità ordinaria a mezzo Funzionario Delegato" dell'Esercizio Finanziario 2025.

Il presente atto viene emesso in doppio originale di cui un esemplare per la raccolta delle disposizioni amministrative, l'altro per la documentazione di spesa da allegare all'ordine di pagamento.

**IL CAPO DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO**

Ten. Col. com. Romolo D'AMICO

**p.p.v.**

**IL CAPO DELLA GESTIONE FINANZIARIA**

Funz. Amm.vo Rossella DI PIETRO

