



RAGGRUPPAMENTO AUTONOMO DEL MINISTERO DELLA DIFESA

Distaccamento Logistico Orvieto

Indirizzo postale: Piazza Guerrieri Gonzaga 17 - 05018 ORVIETO (TR)
PEI: distalogorvieto@smd.difesa.it PEC: distalogorvieto@postacert.difesa.it

CAPITOLATO (TECNICO) SPECIALE D'APPALTO DEL SERVIZIO DI FORNITURA E POSA IN OPERA DI N. 1 SCALDIGLIA E RELATIVI COMPONENTI A SERVIZIO DELL'IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO E RICARICA N. 1 BOMBOLA ARGONITE 80 LITRI 300 BAR ARCHIVIO A PIANO TERRA/SERVIZIO ESECUZIONE N. 10 DOOR FAN TEST IN LOCALE ARCHIVI A SERVIZIO DELL'IMPIANTO ESTINGUENTE INCENDI A GAS ARGONITE DELLA CASERMA "NINO BIXIO"

Articolo 1

Oggetto dell'appalto

Il presente capitolato disciplina il contratto per la fornitura/il servizio/il lavoro di **fornitura e posa in opera di n. 1 scaldiglia al gruppo motopompa varisco e relativi componenti a servizio dell'impianto idrico antincendio / ricarica n. 1 bombola argonite 80 lt 300 bar archivio A piano terra/servizio esecuzione n. 10 door fan test in locale archivi della Caserma "Nino Bixio"**. In conformità a quanto stabilito in materia di Green Public Procurement, la fornitura deve rispondere ai seguenti criteri ambientali minimi (c.a.m.) richiamati dall'art. 57 comma 2 del D.Lgs. 36/2023. L'art. 57, co. 2 del codice dei contratti prevede: "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti contribuiscono al conseguimento degli obiettivi ambientali previsti dal Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione attraverso l'inserimento, nella documentazione progettuale e di gara, almeno delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi, definiti per specifiche categorie di appalti e concessioni, differenziati, ove tecnicamente opportuno, anche in base al valore dell'appalto o della concessione, con decreto del Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica e conformemente, in riferimento all'acquisto di prodotti e servizi nei settori della ristorazione collettiva e fornitura di derrate alimentari, anche a quanto specificamente previsto dall'articolo 130. Tali criteri, in particolare quelli premianti, sono tenuti in considerazione anche ai fini della stesura dei documenti di gara per l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 108, commi 4 e 5. Le stazioni appaltanti valorizzano economicamente le procedure di affidamento di appalti e concessioni conformi ai criteri ambientali minimi. Nel caso di contratti relativi alle categorie di appalto riferite agli interventi di ristrutturazione, inclusi quelli comportanti demolizione e ricostruzione, i criteri ambientali minimi sono tenuti in considerazione, per quanto possibile, in funzione della tipologia di intervento e della localizzazione delle opere da realizzare, sulla base di adeguati criteri definiti dal Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica". Le prestazioni dovranno essere svolte dall'Appaltatore con propri capitali, mezzi tecnici, attrezzature e personale, mediante l'azione organizzativa dell'Appaltatore stesso, ovvero assumendosi il rischio d'impresa, fatto salvo quanto specificamente previsto nel presente capitolato. Deve intendersi per servizio di manutenzione e conduzione l'insieme delle prestazioni, somministrazioni ed opere che l'Impresa nell'assunzione dell'incarico come "**Terzo responsabile**" fornirà per mantenere nelle migliori condizioni di efficienza tutte le apparecchiature oggetto della manutenzione.

Articolo 2

Durata dell'appalto

L'impegno dell'Impresa decorrerà dall'affidamento per **120 giorni** solari e consecutivi e garantirà i lavori per anni uno dal momento del termine degli stessi. A norma dell'art. 120, comma 10 del d.lgs. n. 36/2023 è ammessa la **proroga contrattuale** per un periodo di mesi 1 (uno).

Articolo 3

Modalità di espletamento del servizio

L'Impresa prima di formulare l'offerta sarà tenuta ad effettuare i necessari sopralluoghi allo scopo di accertarsi preventivamente dello stato e della consistenza delle attrezzature interessate alla esecuzione del servizio. Il sopralluogo all'area interessata all'appalto viene effettuato al fine di prendere visione del servizio e valutare l'accessibilità ai luoghi di lavoro. Per l'esecuzione dei lavori è consentito il subappalto.

L'esecutore è tenuto a seguire tutte le istruzioni e le direttive fornite dal DEC (direttore dell'esecuzione contrattuale) per l'avvio dell'esecuzione del contratto. Lo svolgimento del servizio dovrà avvenire presso la sede della Caserma "Nino Bixio" sede del Distaccamento Logistico di Orvieto (TR) a rischio e spese dell'Impresa.

Articolo 4

Consegne

L'Impresa eseguirà i lavori secondo il capitolato Consip di riferimento e relative condizioni generali e le condizioni del presente capitolato tecnico.

Articolo 5

Importo complessivo dell'appalto

L'importo presunto massimo complessivo dell'appalto è pari ad € **8.288,92** (iva, oneri per la sicurezza ed interferenze compresi).

Articolo 6

Direttore dell'esecuzione/direttore dei lavori

L'amministrazione prima dell'esecuzione del contratto provvederà a nominare un Direttore dell'esecuzione, con il compito di monitorare il regolare andamento dell'esecuzione del contratto. Il nominativo del Direttore dell'esecuzione del contratto verrà comunicato tempestivamente all'impresa aggiudicataria, tramite anche l'utilizzo di appositi canali telematici.

Articolo 7

Avvio dell'esecuzione del contratto

L'esecutore è tenuto a seguire le istruzioni e le direttive fornite dalla stazione appaltante per l'avvio dell'esecuzione del contratto. Qualora l'esecutore non adempia, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla risoluzione del contratto. L'esecutore è tenuto a seguire tutte le istruzioni e le direttive fornite dalla stazione appaltante per l'avvio dell'esecuzione del contratto, tramite sopralluogo preliminare, verrà poi redatto il verbale di consegna dei lavori. Qualora l'esecutore non adempia, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla risoluzione del contratto, secondo quanto previsto dalle norme in vigore (Codice degli Appalti d.lgs. n. 36 del 2023). Nel caso l'esecutore intenda far valere pretese derivanti dalla riscontrata difformità dello stato dei luoghi o dei mezzi o degli strumenti rispetto a quanto previsto dai documenti contrattuali, l'esecutore è tenuto a formulare esplicita contestazione sul verbale di avvio dell'esecuzione, a pena di decadenza. L'esecutore è tenuto a formulare esplicita contestazione sul verbale di avvio dell'esecuzione, a pena di decadenza. L'esecutore è tenuto a seguire tutte le istruzioni e le direttive fornite dalla stazione appaltante per l'avvio dell'esecuzione del contratto, tramite sopralluogo preliminare.

Articolo 8

Rappresentante per l'appaltatrice sui luoghi di lavoro

La Ditta appaltatrice dovrà nominare un rappresentante per l'appaltatrice/Direttore Tecnico sui luoghi di lavoro, il quale oltre a dirigere e organizzare il lavoro, dovrà vigilare sulle condizioni di sicurezza e assumere le competenze per le responsabilità di natura civile e penale nei confronti della A.D. e di terzi.

Articolo 9

Personale dell'appaltatrice accreditato ad operare presso le infrastrutture militari

L'impresa dovrà impiegare personale in numero e qualifica tali da garantire la regolarità ed il corretto svolgimento delle prestazioni. L'impresa dovrà impiegare personale di provata capacità e specializzato nei diversi campi di impiego.

L'Impresa, relativamente al personale impiegato nello svolgimento delle prestazioni, inclusi gli eventuali soci-lavoratori:

- dovrà applicare un trattamento economico e normativo non inferiore a quanto previsto dai contratti collettivi vigenti nel settore (**specifico di settore**) e nella zona di svolgimento delle prestazioni;
- dovrà provvedere altresì a tutti gli obblighi retributivi, contributivi e assicurativi previsti dalle vigenti leggi e dai contratti collettivi;
- dovrà provvedere all'inserimento di lavoratori disabili secondo le disposizioni della legge 3/12/1999 nr. 68;
- dovrà provvedere a formare e informare il personale relativamente ai rischi specifici che possono verificarsi durante l'esecuzione delle prestazioni.

Tutto il personale in servizio dovrà mantenere un corretto e riguardoso comportamento verso gli utenti e le autorità. Ove un dipendente dell'Impresa assuma un comportamento ritenuto sveniente o irrispettoso dal Committente, l'Impresa dovrà attivarsi applicando le opportune sanzioni disciplinari e provvedendo, nei casi più gravi, anche su semplice richiesta del Committente, alla sostituzione del dipendente stesso. Il personale dell'Impresa dovrà prestare la massima attenzione durante l'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto, sia per evitare infortuni sul lavoro che danni alle altrui proprietà. L'Impresa si obbliga ad applicare tutte le norme contenute sia nel contratto collettivo nazionale di lavoro per il personale dipendente che negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo in cui si svolgono i lavori. In caso di non ottemperanza a tali impegni accertati, l'A.D. sospenderà i pagamenti all'Impresa fino a quando la stessa non vi abbia integralmente adempiuto. L'Impresa garantisce altresì i propri requisiti tecnici inerenti la provata capacità e l'utilizzo di personale altamente specializzato nello specifico campo di impiego, con l'esibizione di idonea documentazione (da allegare ai documenti di gara), attestante che nell'ultimo biennio l'impresa abbia eseguito lavori simili a quelli in oggetto.

Articolo 10

Tipologia dei locali soggetti all'appalto

Il servizio di **fornitura e posa in opera di n. 1 scaldiglia al gruppo motopompa varisco e relativi componenti a servizio dell'impianto idrico antincendio e ricarica n. 1 bombola argonite 80 lt 300 bar archivio A/servizio esecuzione n. 10 door fan test in locale archivi della Caserma "Nino Bixio"** sarà eseguito rispettivamente nel piano seminterrato locale P.S.11, nel locale archivio A sito al piano terra della Caserma "Nino Bixio" e locali archivi del piano terra e secondo piano.

Articolo 11

Tipologia dei servizi/lavori/forniture oggetto dell'appalto

Il servizio prevede **fornitura e posa in opera di n. 1 scaldiglia al gruppo motopompa varisco e relativi componenti a servizio dell'impianto idrico antincendio e ricarica n. 1 bombola argonite 80 lt 300 bar archivio A piano terra/servizio esecuzione n. 10 door fan test in locale archivi della Caserma "Nino Bixio"** in quanto la scaldiglia e relativi componenti del gruppo idrico antincendio varisco è inefficiente e non funzionanti e n. 1 bombola argonite 80 lt 300 bar a servizio dell'impianto a gas estinguente incendi risulta scarica.

Il DOOR FAN TEST in n. 10 locali adibiti ad uso archivio ove sono dislocati gli impianti di spegnimento incendi a gas estinguente, allo scopo di determinare l'integrità dei locali e volumi da proteggere, quantificando, in sede di progettazione, le perdite del locale per una corretta valutazione della quantità di agente estinguente necessario. Secondo la norma di