

MINISTERO DELLA DIFESA
SEGRETARIATO GENERALE DELLA DIFESA E
DIREZIONE NAZIONALE DEGLI ARMAMENTI

DIREZIONE DEI LAVORI E DEL DEMANIO

III° Reparto - VII^a Divisione - I^a Sezione

DETERMINAZIONE A CONTRARRE

IL DIRETTORE

- VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 ed in particolare il comma 2 dell'art.32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTO** il Decreto Legge 17 marzo 2020, n. 18, sulle "Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID - 19" convertito con legge 24 aprile 2020 n. 27;
- VISTA** la L. 11 settembre 2020 n. 120 di conversione con modifiche del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, sulle "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- VISTA** la Legge 6 novembre 2012, n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- VISTO** il Decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33, riguardante il "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di

pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

VISTA la Legge 30 dicembre 2020 n. 178, sul “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e il bilancio pluriennale per il triennio 2021 - 2023”;

VISTO il D.M. 16 gennaio 2013, “Struttura del Segretariato generale, delle Direzioni generali e degli Uffici centrali del Ministero della Difesa”;

VISTO lo stato di previsione della spesa del Ministero della Difesa per il triennio 2020 - 2022;

VISTA la Programmazione Infrastrutturale Scorrevole 2021 - 2024, area SME, Cap. 7120/20, EE.FF. 2021 - 2022, nell’ambito della quale è inserita l’esigenza relativa all’affidamento dei *“Servizi delle indagini e della redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, del Progetto Definitivo e del Progetto Esecutivo, incluso il Piano di Sicurezza e Coordinamento, per la realizzazione del nuovo comprensorio militare “La Comina” nel comune di San Quirino (PN)”* - ID 7425 - CC.EE. 257520 (E.F. 2021) - 257620 (E.F. 2022) - C.U.P. D32F21000050001;

VISTO il documento contenente la proposta di Determina a contrarre, a cura del Responsabile del Procedimento per la fase di progettazione Col. g. (gua.) t. ISSMI Mario Fabio PESCATRICE, sottoscritto digitalmente il 17.03.2021, condivisa dal Capo del 1° Reparto, Brig. Gen. G.A. Mario SCIANDRA, in data 18.03.2021;

VISTO lo schema di contratto contenente le condizioni amministrative;

CONSIDERATO che occorre procedere alla pubblicazione di un bando di gara a procedura aperta, sopra la soglia di rilevanza comunitaria per l’appalto del suddetto servizio, per un importo a base di gara pari ad € 5.935.686,67 (Euro Cinquemilioni Novecentotrentacinquemila Seicentottantasei / 67 Centesimi);

- CONSIDERATO** che il criterio di aggiudicazione della migliore offerta è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuato e definito in base agli elementi, alle ponderazioni ed ai parametri dettagliati nel disciplinare di gara;
- VISTI** gli articoli 3, comma 1, lett. "ss", 35, 60 e 95, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016, l'art. 16, comma 4, e l'allegato II del D.lgs. n. 115/2008, l'art. 2, comma 2, lett. "n", del D.lgs. n. 102/2014 e l'art. 1, comma 1, lett. "p" del D.P.R. 26 agosto 2003, n. 412;
- VISTO** il D.M. 2.12.2016 del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, che prevede la pubblicazione dei bandi di gara e degli avvisi di aggiudicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a maggiore diffusione locale;
- CONSIDERATO** che l'art. 5 del citato D.M. 02.12.2016 prevede che le spese per la pubblicazione obbligatoria dei bandi di gara e degli avvisi di aggiudicazione sopra indicate siano rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione;
- CONSIDERATO** che per la pubblicazione obbligatoria del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a maggiore diffusione locale, si stima di dover sostenere una spesa complessiva di € 20.000,00, I.V.A. inclusa;
- ACCERTATO** che la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo n. 1227/12 SMD, del bilancio di previsione 2021 è congrua per accogliere le suddette spese di pubblicazione;
- ACCERTATO** che la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo n. 7120/20 SME, del bilancio di previsione 2021 - 2024, è congrua per accogliere la spesa stimata per l'appalto dei lavori in epigrafe;

VISTO il foglio prot. n. M_D GSGDNA REG2019 0050157 del 2.07.2019 di SEGREDIFESA che estende il documento diramato dal MEF-DAG prot. n. 65103/2019, in data 06.06.2019, con cui questa amministrazione è autorizzata ad utilizzare in “modalità ASP” il sistema informatico di negoziazione di CONSIP S.p.A. per la gestione delle procedure di appalto;

RITENUTO che per l'affidamento della prestazione professionale in parola debba essere esperita un'apposita gara nelle forme della procedura aperta di rilevanza comunitaria (ai sensi degli articoli 35 e 60 del D. Lgs. n. 50/2016), da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (ai sensi dell'articolo 95, comma 3, lett. “b” del medesimo D.lgs.), mediante l'utilizzo del sistema informatico di negoziazione in modalità ASP (Application Service Provider) di CONSIP S.p.A.,

D I S P O N E

- l'espletamento di apposita gara nelle forme della procedura aperta, ai sensi degli articoli 35 e 60 del D.lgs. n. 50/2016, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 3, lett. “b”, del citato decreto legislativo, per l'affidamento dell'appalto pubblico di servizi (ex art. 3, lett. “ss” del D.lgs. 50 sopra citato) delle indagini e della redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, del Progetto Definitivo e del Progetto Esecutivo, incluso il Piano di Sicurezza e Coordinamento, per la realizzazione del nuovo comprensorio militare “La Comina” nel comune di San Quirino (PN) - ID 7425 - CC.EE. 257520 (E.F. 2021) - 257620 (E.F. 2022) – Area SME Cap. 7120/20 - C.U.P. D32F21000050001;
- di autorizzare la spesa complessiva per un importo stimato pari a € 7.552.923,92 (Euro Settemilioni Cinquecentocinquantaduemila Novecentoventitre / 92 Centesimi), comprensivo di oneri per la

sicurezza, I.V.A. con aliquota al 22 %, oneri INARCASSA e EPAP al 4 %, contributo ANAC e spese di pubblicazione;

- di riconoscere la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 95, comma 12, del dlgs. n.50/2016, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- di acquisire il CIG presso l'ANAC;
- di nominare, quale Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento e Responsabile del trattamento dei dati, la Dott.ssa Amalia Annamaria MORELLI;
-
- di dare mandato al Responsabile del Procedimento, di curare, durante la fase di affidamento, la pubblicazione del bando di gara e dei relativi documenti a corredo e di ottemperare ad ogni altro adempimento per la corretta esecuzione della conseguente procedura e di addivenire alla stipula del discendente contratto in modalità elettronica, sulla base dei seguenti

TERMINI E CONDIZIONI

1. ESIGENZA

Trattasi di opera destinata alla difesa nazionale ai sensi del comma 1 lett. i) dell'art. n. 233 del D.Lgs. n. 66 2010. La Forza Armata ha la necessità di adeguare e ammodernare il Centro sportivo "La Comina" (ID 7425) sito nel comune di San Quirino (PN), con lo scopo di rilocalizzare il Comando della 132a Brigata Corazzata "Ariete" e il relativo Reparto Comando e Supporti Tattici, attualmente presenti nella caserma "Mittica" sita nel comune di Pordenone. L'infrastruttura è inserita all'interno del più ampio Progetto "Caserme Verdi" che prevede la realizzazione di basi militari di nuova generazione efficienti, funzionali, pienamente rispondenti alle normative vigenti e ispirate a nuovi standard e

secondo criteri costruttivi innovativi di modularità, replicabilità, rapidità costruttiva, basso impatto ambientale e ridotti costi di manutenzione. Infine, si è tenuto conto dell'eventuale dislocazione all'interno del sedime di un'ulteriore unità di livello Reggimento.

Trattasi di esigenza centrale, pluriennale (EE.FF. dal 2021 al 2022 compreso), a cura del 3° Reparto - VII^a di GENIODIFE.

2. TIPO DI APPALTO

Trattasi di appalto pubblico di servizi art. 3, comma 1, lett. "ss", del D.lgs. n. 50/2016, da affidare mediante procedura aperta.

3. PROGETTAZIONE

La documentazione tecnica da porre a base di gara (Quadro esigenziale e documenti tecnici di indirizzo alla progettazione) è stata redatta da personale interno all'Amministrazione Difesa, in particolare dall'Ufficio Realizzazione Grandi Infrastrutture del Comando Infrastrutture.

4. SUDDIVISIONE IN LOTTI

In relazione all'art. 51 del D. Lgs. n.50/2016, l'appalto non è suddiviso in lotti poiché l'affidamento costituisce una prestazione unitaria finalizzata ad una compiuta e funzionale realizzazione della progettazione, ad un agile ottenimento delle approvazioni, dell'esito positivo della procedura di verifica e del successivo affidamento dei lavori. Inoltre, le diverse parti che compongono il presente affidamento sono strettamente interdipendenti e necessitano di uno sviluppo unitario e condotto in stretta collaborazione tra le diverse professionalità coinvolte.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 3, lett. "b", del D. Lgs. n.50/2016, sulla prestazione complessiva (a corpo), sulla base dei criteri indicati nell'Allegato B, con applicazione del ribasso percentuale.

6. SCHEDA ECONOMICA

Indagini, Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, Progetto Definitivo e Progetto Esecutivo, incluso il Piano di Sicurezza e Coordinamento

	VOCE DI IMPORTO	IMPORTO IN EURO
a.	Oneri per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e piano di sicurezza e coordinamento	5.470.048,23
b.	Plastico architettonico	11.000,00
c.	Oneri INARCASSA (4%) *	219.241,93
d.	Totale imponibile (a+b+c)	5.700.290,16
e.	IVA (22%) *	1.254.063,84
f.	Totale (d+e)	6.954.354,00
g.	Onerario per la redazione della relazione geologica	260.066,81
h.	Oneri EPAP (4%) *	10.402,67
i.	Totale imponibile (g+h)	270.469,48
l.	IVA (22%) *	59.503,29
m.	Totale (i+l)	329.972,77
n.	Oneri per rilievi, accertamenti, indagini (comprensivo di eventuali oneri previdenziali e assistenziali)	194.571,63
o.	IVA (22%) *	42.805,76
p.	Totale (n+o)	237.377,39
q.	Oneri sicurezza per rischi da interferenza (non soggetti a ribasso)	8.540,79
r.	IVA (22%) *	1.878,97
s.	Totale (r+q)	10.419,76
t.	Contributo ANAC	800,00
u.	Spese di pubblicazione *	20.000,00
TOTALE COMPLESSIVO (f + m + p + s + t + u)		7.552.923,92
TOTALE IMPORTO A BASE DI GARA (a+b+g+n) esclusi oneri sicurezza interf.		5.935.686,67

* *Importi indicativi.*

7. GARANZIE CON ONERI A CARICO DELL'IMPRESA

I. Polizza professionale ex art. 24, comma 4, del Codice, da integrare ai fini dell'accertamento dei requisiti di capacità economico – finanziaria – ex art. 83 comma 4, lett. “c” e comma 5-bis del Codice dei contratti – con l'impegno da parte dell'impresa assicuratrice ad adeguare il valore della polizza assicurativa al valore dell'appalto in caso di aggiudicazione, qualora l'importo della stessa polizza al momento della partecipazione alla gara fosse inferiore al valore dell'appalto;

II. Polizza di responsabilità civile generale (RCT-O) per i rischi derivanti dallo svolgimento dell'attività ex art. 103, comma 6 del Codice, con massimale pari ad € 2.500.000,00 (Euro Duemilioni Cinquecentomila / 00);

III. Garanzia definitiva ex art. 103, comma 1, del Codice.

8. CATEGORIE DELLA PROGETTAZIONE

CATEGORIE (ID Opere)	Grado di Complessità	IMPORTO in Euro (*)
E.15	0,95	€ 17.072.058,00
E.18	0,95	€ 4.495.514,50
E.20	0,95	€ 910.000,00
IA.01	0,75	€ 4.495.514,50
IA.02	0,85	€ 8.991.029,00
IA.04	1,30	€ 17.982.058,00
S.03 (principale)	0,95	€ 22.477.572,50
V.02	0,45	€ 13.486.543,50

(*) escluso Oneri per la Sicurezza

La categoria principale di progettazione è la S.03.

Per quanto riguarda l'equipollenza delle categorie di cui alla L.143/49 con le categorie sopraindicate si farà riferimento alla tabella Z-1 allegata al D.M. 17/06/2016.

Ai sensi dell'art. 8 del D.M. 17/06/2016 gradi di complessità maggiore qualificano anche per le opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera ritenute omogenee (E-Edilizia; S-Strutture; V-Viabilità) ai sensi della linea guida ANAC n.1 aggiornata con delibera n.417 del 15/05/2019.

9. TEMPISTICA CONTRATTUALE

Per l'esecuzione del presente servizio è stata ritenuta congrua una durata complessiva di 549 (cinquecentoquarantanove) giorni, naturali e consecutivi, articolati come di seguito riportato:

Attività	GIORNI
a. Tempi per rilievi, prove ed indagini preliminari	122
b. Tempi per la presentazione del progetto di fattibilità tecnica e economica (PFTE)	31
c. Tempi per la presentazione del plastico ed i necessari pareri sul PFTE	90
d. Tempi per la presentazione del progetto definitivo	122
e. Tempi per la presentazione del progetto esecutivo e l'acquisizione di eventuali ulteriori pareri sul progetto definitivo	122 (*)

f. Tempi per apportare eventuali correzioni indicate dall'operatore economico che si occuperà della verifica	62
TOTALE TEMPI DI ESECUZIONE DEI SERVIZI DA AFFIDARE	549

(*) E comunque non oltre 487 (quattrocentottantasette) giorni dall'efficacia del contratto.

Le modalità di contabilizzazione dei tempi ed emissione dei verbali di sospensione, ripresa e compimento sono stabiliti nel Disciplinare tecnico, facente parte integrante del contratto d'appalto.

10. VERIFICA DI CONFORMITA' DEL SERVIZIO

Le prestazioni eseguite saranno verificate in contraddittorio con la partecipazione del Responsabile del procedimento per la fase di progettazione / Direttore esecuzione del contratto che si esprimerà in ordine alla conformità dell'elaborato alla prestazione richiesta e a tutte le disposizioni normative e tecniche coinvolte. In particolare, ciascuna fase progettuale sarà sottoposta ai seguenti steps e approvazioni:

- acquisizione del parere tecnico operativo sul Progetto di fattibilità tecnica ed economica da parte dell'organo tecnico di Forza Armata ai sensi dell'art. 31 del Regolamento Difesa;
- approvazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica e del plastico presentato;
- approvazione del Progetto Definitivo;
- verifica e validazione del progetto esecutivo da porre a base di gara ai sensi dell'art. 26, comma 8, del Codice;
- verifica di conformità del servizio ai sensi dell'art.102 del Codice;
- approvazione del Progetto Esecutivo.

L'attività di verifica sarà eseguita a cura di soggetto esterno all'A.D. e potrà iniziare a seguito della propedeutica acquisizione dei pareri da parte degli enti competenti.

Le attività necessarie per la verifica da parte del soggetto preposto al controllo dei documenti progettuali potranno svolgersi contestualmente all'elaborazione della progettazione e potranno essere eseguite (previo preventivo accordo) anche presso la sede dell'Affidatario. Quest'ultimo dovrà attenersi alle eventuali

direttive del Responsabile del procedimento per la fase di progettazione al fine di consentire lo svolgimento coordinato delle due prestazioni di progettazione e di verifica.

11. PENALI

In caso di ritardata consegna degli elaborati in occasione delle scadenze indicate nel cronoprogramma, ai sensi dell'art. 113-bis, secondo comma, del D.lgs. n. 50/2016, sarà applicata una penale giornaliera pari all'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale e nelle ipotesi previste per legge e sulla base delle previsioni del Contratto e del Disciplinare tecnico.

L'ammontare complessivo di penalità applicabili non potrà raggiungere il 10% (dieci per cento) del valore contrattuale. Al superamento di tale valore massimo il contratto verrà risolto e saranno applicate le procedure previste dall'art. 108 comma 4 del Codice.

La penale sarà detratta a partire dal primo pagamento da effettuarsi a qualsiasi titolo successivamente al verificarsi dell'inadempienza.

12. PAGAMENTI

E' prevista l'anticipazione del prezzo pari al 30 % del corrispettivo contrattuale, così come stabilito dall'art. 35, comma 18, del D.lgs. n. 50/2016, previa costituzione di garanzia fideiussoria. Il pagamento delle prestazioni, dedotte le eventuali penalità sarà effettuato in più soluzioni secondo le scadenze riportate nel Cronoprogramma. A ciascuna rata di acconto, oltre alle imposte e contributi di legge, saranno applicati, in termini proporzionali, il recupero dell'anticipazione e gli oneri della sicurezza.

Corrispettivo	Fase	Aliquota su importo contrattuale
1° acconto	Consegna risultati su rilievi, prove ed indagini	10%
2° acconto	Consegna del progetto fattibilità tecnica ed economica e del plastico	25%

3° acconto	Consegna del progetto definitivo	40%
4° acconto	Consegna del progetto esecutivo	15%
5° ed ultimo acconto	Esito positivo della verifica di conformità del servizio, ovvero CRE	10%

13. ELEMENTI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA (DA INSERIRE NEL BANDO DI GARA E NEL DISCIPLINARE)

Come da allegato "b", a cura della Divisione Tecnica, comprensivo di criteri e schede di valutazione in relazione agli elementi quantitativi e qualitativi.

14. SUBAPPALTO

L'affidatario può avvalersi del subappalto nei limiti di quanto previsto dall'art. 31, comma 8, del Codice dei contratti. Nello specifico sono subappaltabili le seguenti attività:

- rilievi, prove ed indagini;
- misurazioni e picchettazioni;
- predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio con esclusione della relazione geologica;
- redazione grafica degli elaborati progettuali.

15. AVVALIMENTO

L'avvalimento è limitato ex art. 89 del d.lgs. n. 50/2016, pena esclusione, ad una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di progettazione in ragione dell'importo dell'appalto e della peculiarità della prestazione, come meglio specificato nel disciplinare tecnico, anche alla luce di quanto espresso dalla giurisprudenza interna e comunitaria (si vedano le sentenze 10 aprile 2018 n. 2183 del Consiglio di Stato e 10 ottobre 2013 c – 94/12 della Corte di Giustizia europea).

Perciò è previsto il divieto di utilizzo frazionato da parte dell'impresa ausiliaria dei singoli requisiti economico – finanziari e tecnico – organizzativi che hanno consentito il rilascio dell'attestazione di categoria.

L'ausiliario non può valersi, a sua volta, di altro soggetto e il concorrente può avvalersi di un solo operatore ausiliario per ciascuna delle categorie.

16. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo non è obbligatorio, anche se fortemente raccomandato, significando che la non effettuazione dello stesso non costituisce causa di esclusione.

17. DISPONIBILITA' DELLE AREE

La disponibilità delle aree ove verranno eseguiti i lavori si intende assicurata, come si evince dalla dichiarazione di parere operativo favorevole alla realizzazione del progetto in parola da parte del Comandante delle Forze Operative Nord (lett. prot. nr. M_D E26347 REG2020 0085091 del 27/11/2020).

18. DOCUMENTI CHE COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO:

Si elencano i documenti che costituiscono il Quadro esigenziale e gli elaborati tecnici di indirizzo alla progettazione che sono da considerare parte integrante del contratto, ancorché non materialmente uniti al medesimo ma depositati agli atti o sul sito internet della Stazione appaltante:

- Disciplinare tecnico;
- Cronoprogramma;
- Quadro economico;
- Relazione illustrativa;
- Relazione tecnica;
- Elaborati grafici
- D.U.V.R.I.
- Capitolato informativo per il processo del BIM.

IL DIRETTORE
Gen. Isp. Giancarlo GAMBARDELLA