

MINISTERO DELLA DIFESA
SEGRETARIATO GENERALE DELLA DIFESA E
DIREZIONE NAZIONALE DEGLI ARMAMENTI

DIREZIONE DEI LAVORI E DEL DEMANIO

3° Reparto - 7ª Divisione - 1ª Sezione

DETERMINAZIONE A CONTRARRE

IL DIRETTORE

- VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (come modificato / integrato dal D.L. 31 maggio 2021 n. 77) ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTE** la Legge 24 aprile 2020 n. 27, sulle "Misure di potenziamento del Servizio Sanitario nazionale e di sostegno economico per le famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID - 19" e le altri fonti normative sulla stessa emergenza;
- VISTA** la L. 11 settembre 2020 n. 120, sulle "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali";

- VISTA** la Legge 6 novembre 2012, n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- VISTO** il Decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33, riguardante il "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- VISTA** la Legge 30 dicembre 2020 n. 178, sul "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e il bilancio pluriennale per il triennio 2021 - 2023";
- VISTO** il D.M. 16 gennaio 2013, "Struttura del Segretariato generale, delle Direzioni generali e degli Uffici centrali del Ministero della Difesa";
- VISTO** lo stato di previsione della spesa del Ministero della Difesa per il triennio 2020 - 2022;
- VISTI** gli atti approvativi, contenuti nel documento NATO NOR(CI)(2015)0129 del 14.09.2015 e NOR (OS)(2021)0076 del 26.04.2021, nell'ambito dei quali è inserita l'esigenza di appaltare l'esecuzione dei lavori di "Rehabilitation of existing kitchen for in-flight meals" per un importo totale lordo stimato pari ad € 353.000,00 (Euro Trecentocinquantatremila / 00), escluso contributo Anac e spese di pubblicazione - TRAPANI FOB -

Palazzina MWA- ID 4060 - CP 5°0013 - SERIAL 3AF13526 - C.E. 016517 - Cap. 7123 / 02 - SMD IV - EE.FF. 2021 - 2022;

VISTO l'atto di nomina del Responsabile del Procedimento per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione, il Comandante del 3° Reparto Genio A.M. R, prot. n. M_D GGEN REG2021 0012135 del 10.05.2021;

VISTI i documenti contenenti la verifica della progettazione esecutiva, effettuata da personale interno al 3° Reparto Genio A.M. di Bari Palese e la validazione del progetto, ex art. 26 del D.lgs. n. 50 del 2016, sottoscritti, in data 19.11.2018, dal Col. G.A. r.n. RUSSI Ing. Giuseppe, in qualità di Responsabile del Procedimento in la fase di progettazione;

VISTO l'atto di approvazione della progettazione esecutiva, del Capo del 1° Reparto Brig. Gen. G.A. Mario SCIANDRA, su delega del Direttore di GENIODIFE, prot. M_D GGEN REG 2021 0019025 del 21.07.2021;

VISTO il documento contenente la proposta di Determina a contrarre, a cura del Capo della 1ª Divisione, Ten. Col. G.A. r.n. Giovanni TOTA, condivisa dal Capo del 1° Reparto, Brig. Gen. G.A. Mario SCIANDRA, all'interno del protocollo suddetto;

VISTO lo schema di contratto contenente le condizioni amministrative;

CONSIDERATO che occorre procedere all'espletamento di procedura negoziata, sulla base di un importo base di lavori pari ad € 322.004,61 (Euro Trecentoventiduemilaquattro / sessantuno centesimi);

CONSIDERATO che il criterio di scelta del contraente è quello del miglior prezzo;

VISTI gli articoli 3, lett. "ll", 36, comma 2, lett. "c" e comma 9-bis, e 63 del D.lgs. n. 50/2016;

VISTO il D.M. 2.12.2016 del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, che prevede la pubblicazione dei bandi di gara e degli avvisi di aggiudicazione sulla Gazzetta Ufficiale delle Repubblica Italiana, su almeno uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno uno a maggiore diffusione locale;

CONSIDERATO che l'art. 5 del citato D.M. 02.12.2016 prevede che le spese per la pubblicazione obbligatoria dei bandi di gara e degli avvisi di aggiudicazione sopra indicate siano rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione;

CONSIDERATO che per le pubblicazioni obbligatorie degli atti suddetti, si stima di dover sostenere una spesa complessiva di € 5.000,00 (Euro Cinquemila / 00), I.V.A. inclusa;

ACCERTATO che la disponibilità finanziaria sui pertinenti capitoli n. 7123 – 02 / SMD IV, del bilancio di previsione 2021, è congrua per accogliere la spesa stimata per l'appalto di lavori in epigrafe;

ACCERTATO che la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo n. 1227/12 SMD, del bilancio di previsione 2021 è congrua per accogliere le suddette spese di pubblicazione;

D I S P O N E

- L'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ex artt. 36, comma 2, lett. "c" e comma 9 – bis, e 63 del D.lgs. n. 50/2016 ed ex art. 1, comma 2, lett. "b" della Legge 11 settembre 2020 n. 120, previa consultazione ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati mediante l'utilizzo del sistema informatico di negoziazione in modalità ASP (Application Service Provider) di Consip s.p.a., da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, per l'affidamento dell'appalto pubblico di lavori di ristrutturazione e adeguamento impiantistico per nuove esigenze operative della palazzina MWA presso il 37° Stormo di Trapani Birgi - Aeroporto di Trapani – ID 4060 – C.E. 016517 – serial 3AF13526;
- di autorizzare la spesa complessiva stimata, pari ad € 358.225,00 (Euro Trecentocinquantomila duecentoventicinque / 00), comprensiva di Spese di

pubblicazione e contributo Anac, di cui, area SMD IV - Cap. 7123 - 02, EE.FF. 2021 - 2022;

- di non procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 95, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- di richiedere il C.U.P. e di acquisire il CIG presso l'ANAC;
- di nominare, quale Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento e Responsabile del trattamento dei dati, il Comandante, pro - tempore, del 3° Reparto Genio A.M.;
- di dare mandato al suddetto Responsabile di curare, durante la fase di affidamento, la pubblicazione dei documenti previsti dalla procedura indicata e di ottemperare ad ogni altro adempimento per la corretta esecuzione della conseguente procedura e di addivenire alla stipula del discendente contratto in modalità elettronica, sulla base dei seguenti

TERMINI E CONDIZIONI

1. ESIGENZA

Trattasi di esigenza delegata, pluriennale (E.F. 2021 - 2022), a cura del 3° Reparto Genio A.M.

Le opere da realizzare nell'ambito del presente appalto consistono sinteticamente nella ristrutturazione e nell'adeguamento impiantistico alle nuove esigenze operative della palazzina MWA presso il 37° Stormo di Trapani Birgi, così come autorizzato dalla NATO con il documento NOR(CI)(2015)0129 del 14.09.2015 e successivamente approvato il "Cost Overrun" con documento NOR(OS)(2021)0076 del 26.04.2021.

In particolare l'intervento consiste in un ampliamento della palazzina denominata "MWA" all'interno della base aerea "FOB TRAPANI BIRGI".

2. TIPO DI APPALTO

Trattasi di appalto pubblico di lavori art. 3, comma 1, lett. "ll", del D.lgs. n. 50/2016, da affidare mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, attraverso il mercato elettronico, ex artt. 36, comma 2, lett. "c - bis" e comma 9 - bis, e 63 del D.lgs. n. 50/2016.

La scelta della Procedura Negoziata è motivata dall'importo molto inferiore alla soglia europea e dalle categorie di lavori individuate nel progetto, che consentono una gara sul mercato elettronico, a grande vantaggio di tempo ed efficienza amministrativa.

3. PROGETTAZIONE

La progettazione esecutiva è stata redatta dall'Ing. Umberto LISA, in forza della L.O. n.172 del 27.07.2017, finanziata sul capitolo 7123/2 C.P. 5A0013-3AF13526.

La progettazione esecutiva è stata verificata da personale interno al 3° Reparto Genio A.M. di BARI Palese e validata, ai sensi dell'articolo

26 del D.Lgs. n.50/2016, dal Col. G.A.r.n Salvatore GUARINO, in qualità di Responsabile del Procedimento in data 20.06.2017.

4. SUDDIVISIONE IN LOTTI

L'appalto non è suddividibile né in lotti funzionali né prestazionali in quanto le attività di manutenzione del fabbricato non possono essere suddivise in parti funzionalmente indipendenti né è possibile eseguire le categorie di opere con prestazioni tecniche non correlate tra loro, rischiando oltretutto di pregiudicare la corretta e sollecita esecuzione dell'appalto.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Criterio del minor prezzo ex art. 36, comma 9 - bis, del D.Lgs. n. 50/2016, formulato a corpo, con ribasso percentuale.

La scelta di aggiudicare al minor prezzo è dettato dall'ordinarietà dell'oggetto del contratto, che determina una diffusa presenza sul mercato di operatori in grado di offrire in condizioni analoghe. Pertanto, l'esecuzione del contratto secondo i mezzi, le modalità ed i tempi previsti nella documentazione di gara è già di per sé in grado di soddisfare nel modo migliore possibile l'esigenza dell'A.D.

6. SCHEDA ECONOMICA

VOCE DI IMPORTO	IMPORTO IN EURO
a. Importo dei lavori (importo a base della procedura di scelta del contraente, ribassabile)	322.004,61
b. Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	15.480,58
c. Totale	337.485,19

d. IVA non imponibile (*)	
e. Spese di pubblicazione	5.000,00
f. Contributo Anac	225,00
g. Somma a disposizione dell'Amministrazione (come da quadro economico del progetto esecutivo)	15.514,81
TOTALE (c + e + f + g)	358.225,00

* IVA non imponibile ai sensi dell'art. 72 del DPR 633/1972 (esigenza NATO).

7. GARANZIE CON ONERI A CARICO DELL'IMPRESA

- a. Polizza assicurativa RC per danni alle opere € 353.000,00;
- b. Polizza assicurativa responsabilità civile verso terzi € 500.000,00;
- c. Garanzia definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale.

8. CATEGORIE DEI LAVORI

CATEGORIE	IMPORTO IN € (*)	PREVALENTE / ALTRA CATEGORIA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	SUBAPPALTI (SI/NO)
OG 1	293.387,05	PREVALENTE	SI	SI, nei limiti di legge **
OS 30	44.098,14	ALTRA CATEGORIA	SI	SI, nei limiti di legge **
TOTALE	337.485,19			

(*) comprensivo di Oneri per la Sicurezza

(**) Ai sensi dell'art. 49, comma 1, lett. "a" del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77.

(***) Ai sensi dell'art. 89 del D.lgs. n. 50 del 2016 e e del D.M. 248/2016 i lavori relativi alla categoria OS30, di valore superiore al 10% dell'importo totale dei lavori, sono considerati di rilevante complessità tecnica e pertanto non ne è ammesso l'avvalimento.

9. TEMPISTICA CONTRATTUALE

Attività	GIORNI
----------	--------

Per la completa esecuzione dei lavori previsti dal progetto si ritengono necessari giorni solari consecutivi	240
Periodi di inattività e di rallentamenti lavorativi derivanti da avverse condizioni meteorologiche compresi nei giorni previsti per l'esecuzione di cui alla riga precedente	30

10. PENALI

Le penali dovute per il ritardato adempimento, ai sensi dell'art. 113-bis, secondo comma, del D.lgs. n. 50/2016, sono calcolate nella misura giornaliera del 1‰ dell'ammontare netto contrattuale e non possono comunque superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale.

La penale sarà detratta a partire dal primo pagamento da effettuarsi a qualsiasi titolo successivamente al verificarsi dell'inadempienza.

11. PAGAMENTI

E' prevista l'anticipazione del prezzo pari al 20% sul valore del contratto di appalto, previa ricezione di polizza fidejussoria.

Sono previsti stati di avanzamento al raggiungimento di € 100.000,00.

Eventuali lavori complementari ed accessori, comunque connessi con l'oggetto dell'appalto, potranno essere ordinati dalla Direzione Lavori. Tali lavori saranno:

- Pagati con le somme inserite nell'estimativo come somma a disposizione dell'Amministrazione come imprevisti;
- Calcolati nei costi e contabilizzati secondo i parametri e le condizioni tecniche delle tariffe utilizzate per la redazione del capitolato tecnico;

-Soggetti allo stesso ribasso contrattuale formulato dalla Ditta in sede di presentazione dell'offerta.

12. COLLAUDI

E' previsto il certificato di regolare esecuzione (ex artt. 102, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e 237 del D.P.R. n. 207/2010).

13. AVVALIMENTO

L'avvalimento è limitato, pena esclusione, ad una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione e per ciascuno dei requisiti, in ragione dell'importo dell'appalto e della peculiarità della prestazione relativa alla realizzazione delle opere, destinate alla difesa nazionale, come meglio specificato nel C.S.A., anche alla luce di quanto espresso dalla giurisprudenza interna e comunitaria (si vedano le sent. 10 aprile 2018 n. 2183 del Consiglio di Stato e 10 ottobre 2013 c- 94/2012 della Corte di Giustizia europea).

Perciò, è previsto il divieto di utilizzo frazionato da parte dell'impresa ausiliaria dei singoli requisiti economico - finanziari e tecnico - organizzativi che hanno consentito il rilascio dell'attestazione nella categoria.

L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Non è ammesso l'avvalimento per i lavori relativi alla categoria OS30, ai sensi del comma 11 dell'art. 89 del D.lgs. n. 50/2016, essendo di valore superiore al 10% dell'importo totale dei lavori ed essendo considerati di rilevante complessità tecnica, ai sensi del D.M. n. 248 del 2016.

14. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo è obbligatorio (redigendo apposito modulo che sarà redatto dal 3° Reparto Genio A.M.).

15. DISPONIBILITA' DELLE AREE

La disponibilità delle aree ove verranno eseguiti i lavori si intende assicurata, come risulta dalla dichiarazione di disponibilità delle aree ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 a firma del Comandante della Base e inviato dal responsabile del procedimento per la fase di progettazione in data 08.07.2021.

16. DOCUMENTI CHE COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO:

Costituiscono parte integrante del contratto, ancorché non materialmente uniti al medesimo ma depositati agli atti o visionabili sul sito internet della Stazione appaltante, i seguenti documenti relativi alla procedura di affidamento in epigrafe:

- Relazione generale;
- Relazioni illustrativa;
- Relazione Geotecnica;
- Relazioni specialistiche e di calcolo;
- Elenco prezzi;
- Tavole grafiche elencate in capitolato;
- Piano di manutenzione delle opere;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Tavola grafica con Autorizzazione Sanitaria.

17. ULTERIORI DOCUMENTI DA PORRE IN VISIONE DURANTE LA FASE DI AFFIDAMENTO

Inoltre, pur NON COSTITUENDO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO, fanno parte del progetto esecutivo e deve essere posta in visione, durante la gara, la seguente documentazione:

- Analisi dei Prezzi
- Quota Incidenza Manodopera.

p. IL DIRETTORE a.p.l.
Gen. Isp. Giancarlo GAMBARDELLA
IL CAPO UFFICIO GENERALE COORDINAMENTO TECNICO
Gen. B. Ivan CIOFFI