



**UFFICIO AUTONOMO LAVORI G.M. per M.D.
ROMA**

DETERMINA n. 21 in data 14/04/2021

OGGETTO: Lavori di cambio utenza alloggio ERM0074- Via Amba Aradam, 16, ROMA
Importo dei lavori € 32.545,67 (di cui € 2.025,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) + IVA 22% oltre € 1.294,28 (IVA compresa) per somma a disposizione dell'A.D.-
CIG: 86688522FA
CUP: D83D20003270001

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTI I RR. DD. 18.11.1923, n. 2440 e 23.05.1924, n. 827 riguardante “Le nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato”;

VISTO il “Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare”, a norma dell'articolo 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246 ed in particolare gli art. 449 e seguenti del D.P.R. 15.03.2010 n. 90;

VISTO il D.M. 19.04.2000, n. 145 concernente il “Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici”, ai sensi dell' art. 3 comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n.109, e s.m.i;

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 riguardante il “Codice dei Contratti Pubblici” ed in particolare l'art. 32 (fasi delle procedure di affidamento);

VISTA la Legge n. 55/2019 (di conversione del D.L. n. 32/2019 “Sblocca cantieri”) recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici;

VISTA La legge 11 settembre 2020, n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge n. 76 del 16 luglio 2020 (c.d. D.L. semplificazioni) recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione tecnologica”;

VISTE le linee guida ANAC e i decreti del M.I.T. attuativi del D.Lgs 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. nonché, per la sola parte in vigore, il D.P.R. n. 207 del 2010;

VISTA la circolare con prot.n. M_D GGEN REG2019 0018986 del 22.07.2019 della Direzione dei Lavori e del Demanio sul decreto c.d. “Sblocca Cantieri”;

VISTA la circolare con prot.n. M_D GGEN REG2020 0016327 del 28.07.2020 della Direzione dei Lavori e del Demanio sul decreto c.d. “Semplificazioni”;

VISTO il D.P.R.n. 236 del 15.11.2012 ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 comma 20 del D.Lgs. 50/2016, nelle more dell'emanazione del nuovo regolamento per la Difesa ai sensi dell'art. 159 comma 4 del citato D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che occorre provvedere ai lavori indicati in oggetto rilevati in sede di sopralluogo dal personale tecnico di UFAULAV a seguito della richiesta dello S.M.E. V R.A.G. con lettera prot. n. M_D E0012000 REG2020 0111352 del 08/07/2020;

VISTO il Capitolato n. 1703 in data 30.07.2020 redatto dalla 2^ Sezione Lavori;

CONSIDERATO che le lavorazioni previste dal capitolato sono ascrivibili alla categoria OG1 (prevalente) di € 32.545,67;

RICONOSCIUTA la necessità di provvedere al soddisfacimento dell'esigenza sopra rappresentata;

VISTA la determina n. 13 del 12/03/2021 di UFAULAV;

VISTA la lettera prot.n. M_D GGEN LAV REG2021 0001112 del 01/04/2021 di UFAULAV nella quale evidenziando la difficoltà ad appaltare i lavori in argomento a causa delle 2 (due) rinunce delle ditte risultate aggiudicatarie, si chiedeva la deroga a procedere in maniera autonoma;

VISTA	la lettera prot. n. DEMANIO.AGDDG01.REGISTROUFFICIALE.0006869.12.04-2021.U dell'Agenzia del Demanio con cui autorizzano ad avviare autonomamente la procedura di gara ritenuta più idonea senza incorrere nella sanzione di nullità del contratto;
ACCERTATA	la possibilità di procedere ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. del 18.04.2016 n. 50 e s.m.i;
CONSIDERATO	che in seguito a bando pubblicato sul profilo del Committente in data 10.12.2020 sono stati qualificati O.E, che hanno presentato istanza per categorie lavori e classifiche ed è stato redatto un elenco.
CONSIDERATA	la disponibilità dei fondi in contabilità ordinaria a mezzo funzionario delegato assicurati da SME UGPF con lettera prot. n. M_D E0012000 REG2021 0023152 del 02/02/2021 a carico del capitolo 1282/24 AREA SME del corrente Esercizio Finanziario;
CONSIDERATO	che la circolare di SME – UGPF con prot. n. M_D E0012000 REG 2019 0163320 del 02.08.2019 legittima la finalizzazione delle attività negoziali (aggiudicazione e stipula) a fronte del preavviso di assegnazione

DETERMINA E AUTORIZZA

Il Capo del Servizio Amministrativo al proseguo degli atti amministrativi per il soddisfacimento dell'esigenza in oggetto entro il limite massimo di € 41.000,00 (IVA al 22% e somma a disposizione dell'A.D. comprese) e nelle more dell'emissione del Mod/C alla stipula dell'atto negoziale sulla base dei criteri e degli elementi essenziali di seguito specificati:

- a) L'intervento manutentivo in oggetto sarà appaltato mediante affidamento diretto secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lettera "a" del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tramite trattativa diretta nella piattaforma M.E.P.A., così come previsto dall'art. 36 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016, e s.m.i., previa presentazione di un ribasso sul prezzo del capitolato, ad un unico operatore economico iscritto e presente nella pertinente categoria merceologica della stessa piattaforma nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché del rispetto del principio di rotazione /parità di trattamento;
- b) l'operatore economico affidatario è la ditta IMMOBILARTE SRL;
- c) il contratto sarà stipulato a "corpo" in modalità elettronica mediante "documento di stipula" ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- d) i lavori dovranno essere eseguiti nel termine di 30 (trenta) giorni naturali consecutivi a far data dal verbale di consegna o dal primo giorno ferialo successivo alla stipula;
- e) il subappalto è consentito nei limiti di legge;
- f) nel caso di mancato rispetto dei termini contrattuali sarà prevista una penale giornaliera pari all'uno per mille del relativo importo stabilito per ogni giorno di ritardo con un massimo del 10%;
- g) il pagamento verrà effettuato entro 60 (sessanta) giorni dall'emissione del certificato di buona esecuzione/regolare esecuzione ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, e s.m.i e art. 237 del D.P.R. 207/2010 o dalla ricezione della fattura se successiva;
- h) in luogo del deposito cauzionale definitivo sarà applicato, ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i, un miglioramento del prezzo di aggiudicazione pari all'1%.

Il presente atto viene emesso in duplice originale di cui un esemplare per la raccolta delle disposizioni amministrative e l'altro da custodire agli atti della procedura di affidamento nonché pubblicato sul profilo del committente di questa Stazione Appaltante sul sito:

www.difesa.it nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti.

FIRMATO
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Col. g. (p.) Maurizio TICCONI

FIRMATO
p.p.v.
IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO
Magg. com. Romolo D'AMICO