



**MINISTERO DELLA DIFESA
DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI
VDGT - 2^a Divisione**

DISCIPLINARE TECNICO PRESTAZIONALE

ROMA - Città Militare della Cecchignola - Area Ex Poligono Monumentale - ID 1537 - Realizzazione complesso alloggiativo (720 alloggi) LOTTO 2 e 3 - Servizio di esecuzione delle indagini e della redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e del Progetto esecutivo incluso il Piano di Sicurezza e Coordinamento

DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

**SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA
(Art. 41 D. Lgs. 36/2023 - DM 17/06/2016 e Allegato I.13 Codice**

LOCALITÀ:

ROMA - Città Militare della Cecchignola - Area Ex Poligono Monumentale -
Compendio Immobiliare: ID 1537

OGGETTO:

Realizzazione complesso alloggiativo (720 alloggi) LOTTO 2 e 3 - Servizio di
esecuzione delle indagini e della redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed
Economica e del Progetto esecutivo incluso il Piano di Sicurezza e Coordinamento

CUP:

D88C26000080001

**IL RESPONSABILE UNICO DI
PROGETTO**
Col. g.(fv) RN Giacomo SANTALUCIA

| | |
|---|---|
|  | MINISTERO DELLA DIFESA DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI VDGT - 2^Divisione |
| | DISCIPLINARE TECNICO PRESTAZIONALE <i>ROMA - Città Militare della Cecchignola - Area Ex Poligono Monumentale - ID 1537 - Realizzazione complesso alloggiativo (720 alloggi) LOTTO 2 e 3 - Servizio di esecuzione delle indagini e della redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e del Progetto esecutivo incluso il Piano di Sicurezza e Coordinamento</i> |

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

Inoltre, essendo obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (B.I.M.), dovrà applicarsi un incremento percentuale pari al 10 per cento sul complessivo di calcolo degli onorari e prima dell'applicazione della percentuale relativa alle spese e oneri accessori, che sono calcolate anche sull'incremento percentuale BIM. Tale incremento deve essere applicato a tutti i servizi e a tutte le prestazioni oggetto di affidamento.

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.



**MINISTERO DELLA DIFESA
DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI
VDGT - 2^a Divisione**

DISCIPLINARE TECNICO PRESTAZIONALE

ROMA - Città Militare della Cecchignola - Area Ex Poligono Monumentale - ID 1537 - Realizzazione complesso alloggiativo (720 alloggi) LOTTO 2 e 3 - Servizio di esecuzione delle indagini e della redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e del Progetto esecutivo incluso il Piano di Sicurezza e Coordinamento

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

| CATEGORIE D'OPERA | ID. OPERE | | Grado Complessità <<G>> | Costo Categorie (€) <<V>> | Parametro Base <<P>> |
|-------------------|-----------|---|-------------------------|---------------------------|----------------------|
| | Codice | Descrizione | | | |
| EDILIZIA | E.06 | Residenza | 0,95 | 53.939.840,01 | 3,8076740665% |
| STRUTTURE | S.03 | Strutture, Opere infrastrutturali puntuali | 0,95 | 36.539.043,07 | 3,9438372909% |
| IMPIANTI | IA.01 | Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni | 0,75 | 7.706.601,24 | 4,7589554695% |
| IMPIANTI | IA.02 | Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni | 0,85 | 13.931.630,76 | 4,3880311666% |
| IMPIANTI | IA.03 | Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota | 1,15 | 15.927.684,91 | 4,3156456609% |

| | |
|---|-------------------------|
| Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): | 128.044.799,99 € |
| Percentuale forfettaria spese: | 10,00% |

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA



**MINISTERO DELLA DIFESA
DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI
VDGT - 2^aDivisione**

DISCIPLINARE TECNICO PRESTAZIONALE

ROMA - Città Militare della Cecchignola - Area Ex Poligono Monumentale - ID 1537 - Realizzazione complesso alloggiativo (720 alloggi) LOTTO 2 e 3 - Servizio di esecuzione delle indagini e della redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e del Progetto esecutivo incluso il Piano di Sicurezza e Coordinamento

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

| EDILIZIA - E.06 | | |
|---|--|------------|
| PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| Qbl.01 - Qbl.II.01 | Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | 0,3200 |
| Qbl.02 | Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto | 0,0100 |
| Qbl.06 - Qbl.II.09 | Relazione geotecnica | 0,0900 |
| Qbl.07 - Qbl.II.10 | Relazione idrologica | 0,0450 |
| Qbl.08 - Qbl.II.11 | Relazione idraulica | 0,0450 |
| Qbl.09 - Qbl.II.12 | Relazione sismica e sulle strutture | 0,0450 |
| Qbl.10 | Relazione archeologica | 0,0150 |
| Qbl.12 - Qbl.II.17 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche | 0,0700 |
| Qbl.15 - Qbl.II.18 | Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) | 0,0650 |
| Qbl.16 | Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza | 0,0100 |
| Qbl.17 - Qbl.II.24 | Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010). - Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA) | 0,0404 |
| Qbl.18 - Qbl.II.25 | Piano di monitoraggio ambientale | 0,0128 |
| Qbl.21 | Prime indicazioni piano di manutenzione | 0,0100 |
| Qbl.II.03 | Disciplinare descrittivo e prestazionale | 0,0100 |
| Qbl.II.07 | Rilievi planaltimetrici | 0,0200 |
| Qbl.II.19 | Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) | 0,0200 |
| Qbl.II.20 | Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97) | 0,0200 |
| Qbl.II.21 | Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) | 0,0300 |
| Qbl.II.23 | Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC | 0,0100 |
| PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica) | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| Qbl.11 - Qbl.II.13 | Relazione geologica | 0,0505 |
| PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| Qbl.III.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | 0,0700 |
| Qbl.III.02 | Particolari costruttivi e decorativi | 0,1300 |
| Qbl.III.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0400 |
| Qbl.III.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma | 0,0200 |
| Qbl.III.05 | Piano di manutenzione dell'opera | 0,0200 |
| Qbl.III.06 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche | 0,0300 |
| Qbl.III.07 | Piano di Sicurezza e Coordinamento | 0,1000 |



**MINISTERO DELLA DIFESA
DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI
VDGT - 2^aDivisione**

DISCIPLINARE TECNICO PRESTAZIONALE

ROMA - Città Militare della Cecchignola - Area Ex Poligono Monumentale - ID 1537 - Realizzazione complesso alloggiativo (720 alloggi) LOTTO 2 e 3 - Servizio di esecuzione delle indagini e della redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e del Progetto esecutivo incluso il Piano di Sicurezza e Coordinamento

| | | |
|---------|--|--------|
| QbII.05 | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico | 0,0700 |
|---------|--|--------|

STRUTTURE - S.03

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
|-------------------|--|------------|
| Qbl.01 - Qb.II.01 | Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | 0,2700 |
| Qbl.02 | Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto | 0,0100 |
| Qbl.06 - QbII.09 | Relazione geotecnica | 0,0900 |
| Qbl.07 - QbII.10 | Relazione idrologica | 0,0450 |
| Qbl.08 - QbII.11 | Relazione idraulica | 0,0450 |
| Qbl.09 - QbII.12 | Relazione sismica e sulle strutture | 0,0450 |
| Qbl.10 | Relazione archeologica | 0,0150 |
| Qbl.12 - QbII.17 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche | 0,0700 |
| Qbl.15 - QbII.18 | Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) | 0,0650 |
| Qbl.16 | Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza | 0,0100 |
| Qbl.17 - QbII.24 | Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010). - Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA) | 0,0663 |
| Qbl.18 - QbII.25 | Piano di monitoraggio ambientale | 0,0182 |
| Qbl.21 | Prime indicazioni piano di manutenzione | 0,0100 |
| QbII.03 | Disciplinare descrittivo e prestazionale | 0,0100 |
| QbII.07 | Rilievi planaltimetrici | 0,0200 |
| QbII.19 | Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) | 0,0200 |
| QbII.20 | Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97) | 0,0200 |
| QbII.21 | Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) | 0,0300 |
| QbII.23 | Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC | 0,0100 |

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
|------------------|---------------------------------|------------|
| Qbl.11 - QbII.13 | Relazione geologica | 0,0512 |

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
|----------|---|------------|
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | 0,1200 |
| QbIII.02 | Particolari costruttivi e decorativi | 0,1300 |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0300 |
| QbIII.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma | 0,0100 |
| QbIII.05 | Piano di manutenzione dell'opera | 0,0250 |
| QbIII.06 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche | 0,0300 |
| QbIII.07 | Piano di Sicurezza e Coordinamento | 0,1000 |
| QbII.05 | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico | 0,0400 |

IMPIANTI - IA.01



**MINISTERO DELLA DIFESA
DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI
VDGT - 2^a Divisione**

DISCIPLINARE TECNICO PRESTAZIONALE

ROMA - Città Militare della Cecchignola - Area Ex Poligono Monumentale - ID 1537 - Realizzazione complesso alloggiativo (720 alloggi) LOTTO 2 e 3 - Servizio di esecuzione delle indagini e della redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e del Progetto esecutivo incluso il Piano di Sicurezza e Coordinamento

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
|--------------------|--|------------|
| Qbl.01 - Qbl.II.01 | Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | 0,2500 |
| Qbl.02 | Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto | 0,0100 |
| Qbl.06 - Qbl.II.09 | Relazione geotecnica | 0,0900 |
| Qbl.07 - Qbl.II.10 | Relazione idrologica | 0,0450 |
| Qbl.08 - Qbl.II.11 | Relazione idraulica | 0,0450 |
| Qbl.09 - Qbl.II.12 | Relazione sismica e sulle strutture | 0,0450 |
| Qbl.10 | Relazione archeologica | 0,0150 |
| Qbl.12 - Qbl.II.17 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche | 0,0700 |
| Qbl.15 - Qbl.II.18 | Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) | 0,0650 |
| Qbl.16 | Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza | 0,0100 |
| Qbl.17 - Qbl.II.24 | Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010). - Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA) | 0,0989 |
| Qbl.18 - Qbl.II.25 | Piano di monitoraggio ambientale | 0,0290 |
| Qbl.21 | Prime indicazioni piano di manutenzione | 0,0100 |
| Qbl.II.03 | Disciplinare descrittivo e prestazionale | 0,0100 |
| Qbl.II.07 | Rilievi planaltimetrici | 0,0200 |
| Qbl.II.19 | Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) | 0,0200 |
| Qbl.II.20 | Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97) | 0,0200 |
| Qbl.II.21 | Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) | 0,0300 |
| Qbl.II.23 | Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC | 0,0100 |

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
|--------------------|---------------------------------|------------|
| Qbl.11 - Qbl.II.13 | Relazione geologica | 0,0535 |

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
|------------|---|------------|
| Qbl.III.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | 0,1500 |
| Qbl.III.02 | Particolari costruttivi e decorativi | 0,0500 |
| Qbl.III.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0500 |
| Qbl.III.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma | 0,0200 |
| Qbl.III.05 | Piano di manutenzione dell'opera | 0,0300 |
| Qbl.III.06 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche | 0,0300 |
| Qbl.III.07 | Piano di Sicurezza e Coordinamento | 0,1000 |
| Qbl.II.05 | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico | 0,0700 |

IMPIANTI - IA.02

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
|--------------------|--|------------|
| Qbl.01 - Qbl.II.01 | Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | 0,2500 |
| Qbl.02 | Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto | 0,0100 |



**MINISTERO DELLA DIFESA
DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI
VDGT - 2^a Divisione**

DISCIPLINARE TECNICO PRESTAZIONALE

ROMA - Città Militare della Cecchignola - Area Ex Poligono Monumentale - ID 1537 - Realizzazione complesso alloggiativo (720 alloggi) LOTTO 2 e 3 - Servizio di esecuzione delle indagini e della redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e del Progetto esecutivo incluso il Piano di Sicurezza e Coordinamento

| | | |
|---|--|------------|
| Qbl.06 - Qbil.09 | Relazione geotecnica | 0,0900 |
| Qbl.07 - Qbil.10 | Relazione idrologica | 0,0450 |
| Qbl.08 - Qbil.11 | Relazione idraulica | 0,0450 |
| Qbl.09 - Qbil.12 | Relazione sismica e sulle strutture | 0,0450 |
| Qbl.10 | Relazione archeologica | 0,0150 |
| Qbl.12 - Qbil.17 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche | 0,0700 |
| Qbl.15 - Qbil.18 | Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) | 0,0650 |
| Qbl.16 | Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza | 0,0100 |
| Qbl.17 - Qbil.24 | Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010). - Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA) | 0,0815 |
| Qbl.18 - Qbil.25 | Piano di monitoraggio ambientale | 0,0232 |
| Qbl.21 | Prime indicazioni piano di manutenzione | 0,0100 |
| Qbil.03 | Disciplinare descrittivo e prestazionale | 0,0100 |
| Qbil.07 | Rilievi planaltimetrici | 0,0200 |
| Qbil.19 | Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) | 0,0200 |
| Qbil.20 | Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97) | 0,0200 |
| Qbil.21 | Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) | 0,0300 |
| Qbil.23 | Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC | 0,0100 |
| PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica) | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| Qbl.11 - Qbil.13 | Relazione geologica | 0,0548 |
| PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| Qbil.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | 0,1500 |
| Qbil.02 | Particolari costruttivi e decorativi | 0,0500 |
| Qbil.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0500 |
| Qbil.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma | 0,0200 |
| Qbil.05 | Piano di manutenzione dell'opera | 0,0300 |
| Qbil.06 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche | 0,0300 |
| Qbil.07 | Piano di Sicurezza e Coordinamento | 0,1000 |
| Qbil.05 | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico | 0,0700 |

IMPIANTI - IA.03

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

| | | |
|------------------|--|------------|
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| Qbl.01 - Qbil.01 | Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | 0,2500 |
| Qbl.02 | Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto | 0,0100 |
| Qbl.06 - Qbil.09 | Relazione geotecnica | 0,0900 |
| Qbl.07 - Qbil.10 | Relazione idrologica | 0,0450 |
| Qbl.08 - Qbil.11 | Relazione idraulica | 0,0450 |



**MINISTERO DELLA DIFESA
DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI
VDGT - 2^a Divisione**

DISCIPLINARE TECNICO PRESTAZIONALE

ROMA - Città Militare della Cecchignola - Area Ex Poligono Monumentale - ID 1537 - Realizzazione complesso alloggiativo (720 alloggi) LOTTO 2 e 3 - Servizio di esecuzione delle indagini e della redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e del Progetto esecutivo incluso il Piano di Sicurezza e Coordinamento

| | | |
|---|--|------------|
| Qbl.09 - Qbil.12 | Relazione sismica e sulle strutture | 0,0450 |
| Qbl.10 | Relazione archeologica | 0,0150 |
| Qbl.12 - Qbil.17 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche | 0,0700 |
| Qbl.15 - Qbil.18 | Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) | 0,0650 |
| Qbl.16 | Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza | 0,0100 |
| Qbl.17 - Qbil.24 | Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010). - Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA) | 0,0788 |
| Qbl.18 - Qbil.25 | Piano di monitoraggio ambientale | 0,0223 |
| Qbl.21 | Prime indicazioni piano di manutenzione | 0,0100 |
| Qbil.03 | Disciplinare descrittivo e prestazionale | 0,0100 |
| Qbil.07 | Rilievi planaltimetrici | 0,0200 |
| Qbil.19 | Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) | 0,0200 |
| Qbil.20 | Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97) | 0,0200 |
| Qbil.21 | Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) | 0,0300 |
| Qbil.23 | Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC | 0,0100 |
| PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica) | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| Qbl.11 - Qbil.13 | Relazione geologica | 0,0541 |
| PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| Qbil.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | 0,1500 |
| Qbil.02 | Particolari costruttivi e decorativi | 0,0500 |
| Qbil.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0500 |
| Qbil.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma | 0,0200 |
| Qbil.05 | Piano di manutenzione dell'opera | 0,0300 |
| Qbil.06 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche | 0,0300 |
| Qbil.07 | Piano di Sicurezza e Coordinamento | 0,1000 |
| Qbil.05 | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico | 0,0700 |



MINISTERO DELLA DIFESA
DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI
VDGT - 2^aDivisione

DISCIPLINARE TECNICO PRESTAZIONALE

ROMA - Città Militare della Cecchignola - Area Ex Poligono Monumentale - ID 1537 - Realizzazione complesso alloggiativo (720 alloggi) LOTTO 2 e 3 - Servizio di esecuzione delle indagini e della redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e del Progetto esecutivo incluso il Piano di Sicurezza e Coordinamento

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Prestazioni affidate | Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
|-----------|-------------------|-------------------------|----------------|----------------------|----------------------|-----------------------|------------------|--------------------------|---------------|
| | | | | | | Qi | V*G*P*Q + 10,00% | K=10,00% S=CP*K | CP+S |
| S.03 | STRUTTURE | 36.539.043,07 | 0,039438372909 | 0,95 | Qbl.01 - Qb.II.01 | 0,2700 | 406.589,55 | 40.658,96 | 447.248,51 |
| S.03 | STRUTTURE | 36.539.043,07 | 0,039438372909 | 0,95 | Qbl.02 | 0,0100 | 15.058,87 | 1.505,89 | 16.564,76 |
| S.03 | STRUTTURE | 36.539.043,07 | 0,039438372909 | 0,95 | Qbl.06 - QbII.09 | 0,0900 | 135.529,85 | 13.552,99 | 149.082,84 |
| S.03 | STRUTTURE | 36.539.043,07 | 0,039438372909 | 0,95 | Qbl.07 - QbII.10 | 0,0450 | 67.764,93 | 6.776,49 | 74.541,42 |
| S.03 | STRUTTURE | 36.539.043,07 | 0,039438372909 | 0,95 | Qbl.08 - QbII.11 | 0,0450 | 67.764,93 | 6.776,49 | 74.541,42 |
| S.03 | STRUTTURE | 36.539.043,07 | 0,039438372909 | 0,95 | Qbl.09 - QbII.12 | 0,0450 | 67.764,93 | 6.776,49 | 74.541,42 |
| IA.03 | IMPIANTI | 15.927.684,91 | 0,043156456609 | 1,15 | Qbl.10 | 0,0150 | 13.043,08 | 1.304,31 | 14.347,39 |
| S.03 | STRUTTURE | 36.539.043,07 | 0,039438372909 | 0,95 | Qbl.12 - QbII.17 | 0,0700 | 105.412,11 | 10.541,21 | 115.953,32 |
| S.03 | STRUTTURE | 36.539.043,07 | 0,039438372909 | 0,95 | Qbl.15 - QbII.18 | 0,0650 | 97.882,67 | 9.788,27 | 107.670,94 |
| S.03 | STRUTTURE | 36.539.043,07 | 0,039438372909 | 0,95 | Qbl.16 | 0,0100 | 15.058,87 | 1.505,89 | 16.564,76 |
| S.03 | STRUTTURE | 36.539.043,07 | 0,039438372909 | 0,95 | Qbl.17 - QbII.24 | 0,0663 | 99.768,19 | 9.976,82 | 109.745,01 |
| S.03 | STRUTTURE | 36.539.043,07 | 0,039438372909 | 0,95 | Qbl.18 - QbII.25 | 0,0182 | 27.422,80 | 2.742,28 | 30.165,08 |
| S.03 | STRUTTURE | 36.539.043,07 | 0,039438372909 | 0,95 | Qbl.21 | 0,0100 | 15.058,87 | 1.505,89 | 16.564,76 |
| S.03 | STRUTTURE | 36.539.043,07 | 0,039438372909 | 0,95 | QbII.03 | 0,0100 | 15.058,87 | 1.505,89 | 16.564,76 |
| S.03 | STRUTTURE | 36.539.043,07 | 0,039438372909 | 0,95 | QbII.07 | 0,0200 | 30.117,74 | 3.011,77 | 33.129,51 |



**MINISTERO DELLA DIFESA
DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI
VDGT - 2^aDivisione**

DISCIPLINARE TECNICO PRESTAZIONALE

ROMA - Città Militare della Cecchignola - Area Ex Poligono Monumentale - ID 1537 - Realizzazione complesso alloggiativo (720 alloggi) LOTTO 2 e 3 - Servizio di esecuzione delle indagini e della redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e del Progetto esecutivo incluso il Piano di Sicurezza e Coordinamento

| | | | | | | | | | |
|-------|-----------|---------------|----------------|------|----------------------|--------|------------|-----------|------------|
| S.03 | STRUTTURE | 36.539.043,07 | 0,039438372909 | 0,95 | QbII.19 | 0,0200 | 30.117,74 | 3.011,77 | 33.129,51 |
| S.03 | STRUTTURE | 36.539.043,07 | 0,039438372909 | 0,95 | QbII.20 | 0,0200 | 30.117,74 | 3.011,77 | 33.129,51 |
| S.03 | STRUTTURE | 36.539.043,07 | 0,039438372909 | 0,95 | QbII.21 | 0,0300 | 45.176,62 | 4.517,66 | 49.694,28 |
| S.03 | STRUTTURE | 36.539.043,07 | 0,039438372909 | 0,95 | QbII.23 | 0,0100 | 15.058,87 | 1.505,89 | 16.564,76 |
| E.06 | EDILIZIA | 53.939.840,01 | 0,038076740665 | 0,95 | Qbl.01 - Qb.II.01 | 0,3200 | 686.808,54 | 68.680,85 | 755.489,39 |
| IA.03 | IMPIANTI | 15.927.684,91 | 0,043156456609 | 1,15 | Qbl.01 - Qb.II.01 | 0,2500 | 217.384,70 | 21.738,47 | 239.123,17 |
| IA.02 | IMPIANTI | 13.931.630,76 | 0,043880311666 | 0,85 | Qbl.01 - Qb.II.01 | 0,2500 | 142.897,06 | 14.289,71 | 157.186,77 |
| IA.01 | IMPIANTI | 7.706.601,24 | 0,047589554695 | 0,75 | Qbl.01 - Qb.II.01 | 0,2500 | 75.642,96 | 7.564,30 | 83.207,26 |
| E.06 | EDILIZIA | 53.939.840,01 | 0,038076740665 | 0,95 | Qbl.02 | 0,0100 | 21.462,77 | 2.146,28 | 23.609,05 |
| IA.03 | IMPIANTI | 15.927.684,91 | 0,043156456609 | 1,15 | Qbl.02 | 0,0100 | 8.695,39 | 869,54 | 9.564,93 |
| IA.02 | IMPIANTI | 13.931.630,76 | 0,043880311666 | 0,85 | Qbl.02 | 0,0100 | 5.715,88 | 571,59 | 6.287,47 |
| IA.01 | IMPIANTI | 7.706.601,24 | 0,047589554695 | 0,75 | Qbl.02 | 0,0100 | 3.025,72 | 302,57 | 3.328,29 |
| E.06 | EDILIZIA | 53.939.840,01 | 0,038076740665 | 0,95 | Qbl.06 - QbII.09 | 0,0900 | 193.164,90 | 19.316,49 | 212.481,39 |
| IA.03 | IMPIANTI | 15.927.684,91 | 0,043156456609 | 1,15 | Qbl.06 - QbII.09 | 0,0900 | 78.258,49 | 7.825,85 | 86.084,34 |
| IA.02 | IMPIANTI | 13.931.630,76 | 0,043880311666 | 0,85 | Qbl.06 - QbII.09 | 0,0900 | 51.442,94 | 5.144,29 | 56.587,23 |
| IA.01 | IMPIANTI | 7.706.601,24 | 0,047589554695 | 0,75 | Qbl.06 - QbII.09 | 0,0900 | 27.231,46 | 2.723,15 | 29.954,61 |
| E.06 | EDILIZIA | 53.939.840,01 | 0,038076740665 | 0,95 | Qbl.07 - QbII.10 | 0,0450 | 96.582,45 | 9.658,25 | 106.240,70 |
| IA.03 | IMPIANTI | 15.927.684,91 | 0,043156456609 | 1,15 | Qbl.07 - QbII.10 | 0,0450 | 39.129,25 | 3.912,93 | 43.042,18 |
| IA.02 | IMPIANTI | 13.931.630,76 | 0,043880311666 | 0,85 | Qbl.07 - QbII.10 | 0,0450 | 25.721,47 | 2.572,15 | 28.293,62 |
| IA.01 | IMPIANTI | 7.706.601,24 | 0,047589554695 | 0,75 | Qbl.07 - QbII.10 | 0,0450 | 13.615,73 | 1.361,57 | 14.977,30 |
| E.06 | EDILIZIA | 53.939.840,01 | 0,038076740665 | 0,95 | Qbl.08 - QbII.11 | 0,0450 | 96.582,45 | 9.658,25 | 106.240,70 |
| IA.03 | IMPIANTI | 15.927.684,91 | 0,043156456609 | 1,15 | Qbl.08 - QbII.11 | 0,0450 | 39.129,25 | 3.912,93 | 43.042,18 |
| IA.02 | IMPIANTI | 13.931.630,76 | 0,043880311666 | 0,85 | Qbl.08 - QbII.11 | 0,0450 | 25.721,47 | 2.572,15 | 28.293,62 |



**MINISTERO DELLA DIFESA
DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI
VDGT - 2^Divisione**

DISCIPLINARE TECNICO PRESTAZIONALE

ROMA - Città Militare della Cecchignola - Area Ex Poligono Monumentale - ID 1537 - Realizzazione complesso alloggiativo (720 alloggi) LOTTO 2 e 3 - Servizio di esecuzione delle indagini e della redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e del Progetto esecutivo incluso il Piano di Sicurezza e Coordinamento

| | | | | | | | | | |
|-------|-----------|---------------|----------------|------|------------------|--------|------------|-----------|------------|
| IA.01 | IMPIANTI | 7.706.601,24 | 0,047589554695 | 0,75 | Qbl.08 - Qbll.11 | 0,0450 | 13.615,73 | 1.361,57 | 14.977,30 |
| E.06 | EDILIZIA | 53.939.840,01 | 0,038076740665 | 0,95 | Qbl.09 - Qbll.12 | 0,0450 | 96.582,45 | 9.658,25 | 106.240,70 |
| IA.03 | IMPIANTI | 15.927.684,91 | 0,043156456609 | 1,15 | Qbl.09 - Qbll.12 | 0,0450 | 39.129,25 | 3.912,93 | 43.042,18 |
| IA.02 | IMPIANTI | 13.931.630,76 | 0,043880311666 | 0,85 | Qbl.09 - Qbll.12 | 0,0450 | 25.721,47 | 2.572,15 | 28.293,62 |
| IA.01 | IMPIANTI | 7.706.601,24 | 0,047589554695 | 0,75 | Qbl.09 - Qbll.12 | 0,0450 | 13.615,73 | 1.361,57 | 14.977,30 |
| IA.02 | IMPIANTI | 13.931.630,76 | 0,043880311666 | 0,85 | Qbl.10 | 0,0150 | 8.573,82 | 857,38 | 9.431,20 |
| IA.01 | IMPIANTI | 7.706.601,24 | 0,047589554695 | 0,75 | Qbl.10 | 0,0150 | 4.538,58 | 453,86 | 4.992,44 |
| E.06 | EDILIZIA | 53.939.840,01 | 0,038076740665 | 0,95 | Qbl.10 | 0,0150 | 32.194,15 | 3.219,42 | 35.413,57 |
| E.06 | EDILIZIA | 53.939.840,01 | 0,038076740665 | 0,95 | Qbl.12 - Qbll.17 | 0,0700 | 150.239,37 | 15.023,94 | 165.263,31 |
| E.06 | EDILIZIA | 53.939.840,01 | 0,038076740665 | 0,95 | Qbl.15 - Qbll.18 | 0,0650 | 139.507,99 | 13.950,80 | 153.458,79 |
| E.06 | EDILIZIA | 53.939.840,01 | 0,038076740665 | 0,95 | Qbl.16 | 0,0100 | 21.462,77 | 2.146,28 | 23.609,05 |
| E.06 | EDILIZIA | 53.939.840,01 | 0,038076740665 | 0,95 | Qbl.17 - Qbll.24 | 0,0404 | 86.694,75 | 8.669,48 | 95.364,23 |
| E.06 | EDILIZIA | 53.939.840,01 | 0,038076740665 | 0,95 | Qbl.18 - Qbll.25 | 0,0128 | 27.515,66 | 2.751,57 | 30.267,23 |
| E.06 | EDILIZIA | 53.939.840,01 | 0,038076740665 | 0,95 | Qbl.21 | 0,0100 | 21.462,77 | 2.146,28 | 23.609,05 |
| E.06 | EDILIZIA | 53.939.840,01 | 0,038076740665 | 0,95 | Qbll.03 | 0,0100 | 21.462,77 | 2.146,28 | 23.609,05 |
| E.06 | EDILIZIA | 53.939.840,01 | 0,038076740665 | 0,95 | Qbll.07 | 0,0200 | 42.925,53 | 4.292,55 | 47.218,08 |
| E.06 | EDILIZIA | 53.939.840,01 | 0,038076740665 | 0,95 | Qbll.19 | 0,0200 | 42.925,53 | 4.292,55 | 47.218,08 |
| E.06 | EDILIZIA | 53.939.840,01 | 0,038076740665 | 0,95 | Qbll.20 | 0,0200 | 42.925,53 | 4.292,55 | 47.218,08 |
| E.06 | EDILIZIA | 53.939.840,01 | 0,038076740665 | 0,95 | Qbll.21 | 0,0300 | 64.388,30 | 6.438,83 | 70.827,13 |
| E.06 | EDILIZIA | 53.939.840,01 | 0,038076740665 | 0,95 | Qbll.23 | 0,0100 | 21.462,77 | 2.146,28 | 23.609,05 |
| S.03 | STRUTTURE | 36.539.043,07 | 0,039438372909 | 0,95 | Qbl.10 | 0,0150 | 22.588,31 | 2.258,83 | 24.847,14 |
| IA.01 | IMPIANTI | 7.706.601,24 | 0,047589554695 | 0,75 | Qbl.12 - Qbll.17 | 0,0700 | 21.180,03 | 2.118,00 | 23.298,03 |
| IA.01 | IMPIANTI | 7.706.601,24 | 0,047589554695 | 0,75 | Qbl.18 - Qbll.25 | 0,0290 | 8.767,29 | 876,73 | 9.644,02 |
| IA.01 | IMPIANTI | 7.706.601,24 | 0,047589554695 | 0,75 | Qbl.17 - Qbll.24 | 0,0989 | 29.932,72 | 2.993,27 | 32.925,99 |
| IA.01 | IMPIANTI | 7.706.601,24 | 0,047589554695 | 0,75 | Qbl.16 | 0,0100 | 3.025,72 | 302,57 | 3.328,29 |



**MINISTERO DELLA DIFESA
DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI
VDGT - 2^aDivisione**

DISCIPLINARE TECNICO PRESTAZIONALE

ROMA - Città Militare della Cecchignola - Area Ex Poligono Monumentale - ID 1537 - Realizzazione complesso alloggiativo (720 alloggi) LOTTO 2 e 3 - Servizio di esecuzione delle indagini e della redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e del Progetto esecutivo incluso il Piano di Sicurezza e Coordinamento

| | | | | | | | | | |
|-------|----------|---------------|----------------|------|------------------|--------|-----------|----------|-----------|
| IA.01 | IMPIANTI | 7.706.601,24 | 0,047589554695 | 0,75 | Qbl.15 - Qbll.18 | 0,0650 | 19.667,17 | 1.966,72 | 21.633,89 |
| IA.01 | IMPIANTI | 7.706.601,24 | 0,047589554695 | 0,75 | Qbll.20 | 0,0200 | 6.051,44 | 605,14 | 6.656,58 |
| IA.01 | IMPIANTI | 7.706.601,24 | 0,047589554695 | 0,75 | Qbll.19 | 0,0200 | 6.051,44 | 605,14 | 6.656,58 |
| IA.01 | IMPIANTI | 7.706.601,24 | 0,047589554695 | 0,75 | Qbll.07 | 0,0200 | 6.051,44 | 605,14 | 6.656,58 |
| IA.01 | IMPIANTI | 7.706.601,24 | 0,047589554695 | 0,75 | Qbll.03 | 0,0100 | 3.025,72 | 302,57 | 3.328,29 |
| IA.01 | IMPIANTI | 7.706.601,24 | 0,047589554695 | 0,75 | Qbl.21 | 0,0100 | 3.025,72 | 302,57 | 3.328,29 |
| IA.01 | IMPIANTI | 7.706.601,24 | 0,047589554695 | 0,75 | Qbll.23 | 0,0100 | 3.025,72 | 302,57 | 3.328,29 |
| IA.01 | IMPIANTI | 7.706.601,24 | 0,047589554695 | 0,75 | Qbll.21 | 0,0300 | 9.077,15 | 907,72 | 9.984,87 |
| IA.02 | IMPIANTI | 13.931.630,76 | 0,043880311666 | 0,85 | Qbll.23 | 0,0100 | 5.715,88 | 571,59 | 6.287,47 |
| IA.02 | IMPIANTI | 13.931.630,76 | 0,043880311666 | 0,85 | Qbl.21 | 0,0100 | 5.715,88 | 571,59 | 6.287,47 |
| IA.02 | IMPIANTI | 13.931.630,76 | 0,043880311666 | 0,85 | Qbll.03 | 0,0100 | 5.715,88 | 571,59 | 6.287,47 |
| IA.02 | IMPIANTI | 13.931.630,76 | 0,043880311666 | 0,85 | Qbll.07 | 0,0200 | 11.431,76 | 1.143,18 | 12.574,94 |
| IA.02 | IMPIANTI | 13.931.630,76 | 0,043880311666 | 0,85 | Qbll.19 | 0,0200 | 11.431,76 | 1.143,18 | 12.574,94 |
| IA.02 | IMPIANTI | 13.931.630,76 | 0,043880311666 | 0,85 | Qbll.20 | 0,0200 | 11.431,76 | 1.143,18 | 12.574,94 |
| IA.02 | IMPIANTI | 13.931.630,76 | 0,043880311666 | 0,85 | Qbll.21 | 0,0300 | 17.147,65 | 1.714,77 | 18.862,42 |
| IA.02 | IMPIANTI | 13.931.630,76 | 0,043880311666 | 0,85 | Qbl.16 | 0,0100 | 5.715,88 | 571,59 | 6.287,47 |
| IA.02 | IMPIANTI | 13.931.630,76 | 0,043880311666 | 0,85 | Qbl.17 - Qbll.24 | 0,0815 | 46.603,72 | 4.660,37 | 51.264,09 |
| IA.02 | IMPIANTI | 13.931.630,76 | 0,043880311666 | 0,85 | Qbl.18 - Qbll.25 | 0,0232 | 13.248,22 | 1.324,82 | 14.573,04 |
| IA.02 | IMPIANTI | 13.931.630,76 | 0,043880311666 | 0,85 | Qbl.15 - Qbll.18 | 0,0650 | 37.153,23 | 3.715,32 | 40.868,55 |
| IA.02 | IMPIANTI | 13.931.630,76 | 0,043880311666 | 0,85 | Qbl.12 - Qbll.17 | 0,0700 | 40.011,18 | 4.001,12 | 44.012,30 |
| IA.03 | IMPIANTI | 15.927.684,91 | 0,043156456609 | 1,15 | Qbl.12 - Qbll.17 | 0,0700 | 60.867,72 | 6.086,77 | 66.954,49 |
| IA.03 | IMPIANTI | 15.927.684,91 | 0,043156456609 | 1,15 | Qbl.15 - Qbll.18 | 0,0650 | 56.520,02 | 5.652,00 | 62.172,02 |
| IA.03 | IMPIANTI | 15.927.684,91 | 0,043156456609 | 1,15 | Qbl.18 - Qbll.25 | 0,0223 | 19.371,91 | 1.937,19 | 21.309,10 |
| IA.03 | IMPIANTI | 15.927.684,91 | 0,043156456609 | 1,15 | Qbl.17 - Qbll.24 | 0,0788 | 68.550,20 | 6.855,02 | 75.405,22 |
| IA.03 | IMPIANTI | 15.927.684,91 | 0,043156456609 | 1,15 | Qbl.16 | 0,0100 | 8.695,39 | 869,54 | 9.564,93 |



**MINISTERO DELLA DIFESA
DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI
VDGT - 2^Divisione**

DISCIPLINARE TECNICO PRESTAZIONALE

ROMA - Città Militare della Cecchignola - Area Ex Poligono Monumentale - ID 1537 - Realizzazione complesso alloggiativo (720 alloggi) LOTTO 2 e 3 - Servizio di esecuzione delle indagini e della redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e del Progetto esecutivo incluso il Piano di Sicurezza e Coordinamento

| | | | | | | | | | |
|-------|----------|---------------|----------------|------|---------|--------|-----------|----------|-----------|
| IA.03 | IMPIANTI | 15.927.684,91 | 0,043156456609 | 1,15 | QbII.21 | 0,0300 | 26.086,16 | 2.608,62 | 28.694,78 |
| IA.03 | IMPIANTI | 15.927.684,91 | 0,043156456609 | 1,15 | QbII.20 | 0,0200 | 17.390,78 | 1.739,08 | 19.129,86 |
| IA.03 | IMPIANTI | 15.927.684,91 | 0,043156456609 | 1,15 | QbII.19 | 0,0200 | 17.390,78 | 1.739,08 | 19.129,86 |
| IA.03 | IMPIANTI | 15.927.684,91 | 0,043156456609 | 1,15 | QbII.07 | 0,0200 | 17.390,78 | 1.739,08 | 19.129,86 |
| IA.03 | IMPIANTI | 15.927.684,91 | 0,043156456609 | 1,15 | QbII.03 | 0,0100 | 8.695,39 | 869,54 | 9.564,93 |
| IA.03 | IMPIANTI | 15.927.684,91 | 0,043156456609 | 1,15 | QbI.21 | 0,0100 | 8.695,39 | 869,54 | 9.564,93 |
| IA.03 | IMPIANTI | 15.927.684,91 | 0,043156456609 | 1,15 | QbII.23 | 0,0100 | 8.695,39 | 869,54 | 9.564,93 |

| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Prestazioni affidate | Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
|-----------|-------------------|-------------------------|----------------|----------------------|----------------------|-----------------------|------------------|--------------------------|---------------|
| | | | | | | Qi | V*G*P*Q + 10,00% | K=10,00% S=CP*K | CP+S |
| S.03 | STRUTTURE | 36.539.043,07 | 0,044707869597 | 0,95 | QbI.11 - QbII.13 | 0,0512 | 87.408,54 | 8.740,85 | 96.149,39 |
| E.06 | EDILIZIA | 53.939.840,01 | 0,041912643766 | 0,95 | QbI.11 - QbII.13 | 0,0505 | 119.288,08 | 11.928,81 | 131.216,89 |
| IA.01 | IMPIANTI | 7.706.601,24 | 0,058066757714 | 0,75 | QbI.11 - QbII.13 | 0,0535 | 19.746,41 | 1.974,64 | 21.721,05 |
| IA.02 | IMPIANTI | 13.931.630,76 | 0,053591859598 | 0,85 | QbI.11 - QbII.13 | 0,0548 | 38.240,21 | 3.824,02 | 42.064,23 |
| IA.03 | IMPIANTI | 15.927.684,91 | 0,052350894009 | 1,15 | QbI.11 - QbII.13 | 0,0541 | 57.015,88 | 5.701,59 | 62.717,47 |

| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Prestazioni affidate | Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
|-----------|-------------------|-------------------------|----------------|----------------------|----------------------|-----------------------|------------------|--------------------------|---------------|
| | | | | | | Qi | V*G*P*Q + 10,00% | K=10,00% S=CP*K | CP+S |
| S.03 | STRUTTURE | 36.539.043,07 | 0,039438372909 | 0,95 | QbIII.01 | 0,1200 | 180.706,47 | 18.070,65 | 198.777,12 |
| S.03 | STRUTTURE | 36.539.043,07 | 0,039438372909 | 0,95 | QbIII.02 | 0,1300 | 195.765,34 | 19.576,53 | 215.341,87 |
| S.03 | STRUTTURE | 36.539.043,07 | 0,039438372909 | 0,95 | QbIII.03 | 0,0300 | 45.176,62 | 4.517,66 | 49.694,28 |



**MINISTERO DELLA DIFESA
DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI
VDGT - 2^Divisione**

DISCIPLINARE TECNICO PRESTAZIONALE

ROMA - Città Militare della Cecchignola - Area Ex Poligono Monumentale - ID 1537 - Realizzazione complesso alloggiativo (720 alloggi) LOTTO 2 e 3 - Servizio di esecuzione delle indagini e della redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e del Progetto esecutivo incluso il Piano di Sicurezza e Coordinamento

| | | | | | | | | | |
|-------|-----------|---------------|----------------|------|----------|--------|------------|-----------|------------|
| S.03 | STRUTTURE | 36.539.043,07 | 0,039438372909 | 0,95 | QbIII.04 | 0,0100 | 15.058,87 | 1.505,89 | 16.564,76 |
| S.03 | STRUTTURE | 36.539.043,07 | 0,039438372909 | 0,95 | QbIII.05 | 0,0250 | 37.647,18 | 3.764,72 | 41.411,90 |
| S.03 | STRUTTURE | 36.539.043,07 | 0,039438372909 | 0,95 | QbIII.06 | 0,0300 | 45.176,62 | 4.517,66 | 49.694,28 |
| S.03 | STRUTTURE | 36.539.043,07 | 0,039438372909 | 0,95 | QbIII.07 | 0,1000 | 150.588,72 | 15.058,87 | 165.647,59 |
| IA.03 | IMPIANTI | 15.927.684,91 | 0,043156456609 | 1,15 | QbII.05 | 0,0700 | 60.867,72 | 6.086,77 | 66.954,49 |
| E.06 | EDILIZIA | 53.939.840,01 | 0,038076740665 | 0,95 | QbIII.01 | 0,0700 | 150.239,37 | 15.023,94 | 165.263,31 |
| E.06 | EDILIZIA | 53.939.840,01 | 0,038076740665 | 0,95 | QbIII.02 | 0,1300 | 279.015,97 | 27.901,60 | 306.917,57 |
| E.06 | EDILIZIA | 53.939.840,01 | 0,038076740665 | 0,95 | QbIII.03 | 0,0400 | 85.851,07 | 8.585,11 | 94.436,18 |
| E.06 | EDILIZIA | 53.939.840,01 | 0,038076740665 | 0,95 | QbIII.04 | 0,0200 | 42.925,53 | 4.292,55 | 47.218,08 |
| E.06 | EDILIZIA | 53.939.840,01 | 0,038076740665 | 0,95 | QbIII.05 | 0,0200 | 42.925,53 | 4.292,55 | 47.218,08 |
| E.06 | EDILIZIA | 53.939.840,01 | 0,038076740665 | 0,95 | QbIII.06 | 0,0300 | 64.388,30 | 6.438,83 | 70.827,13 |
| E.06 | EDILIZIA | 53.939.840,01 | 0,038076740665 | 0,95 | QbIII.07 | 0,1000 | 214.627,67 | 21.462,77 | 236.090,44 |
| E.06 | EDILIZIA | 53.939.840,01 | 0,038076740665 | 0,95 | QbII.05 | 0,0700 | 150.239,37 | 15.023,94 | 165.263,31 |
| S.03 | STRUTTURE | 36.539.043,07 | 0,039438372909 | 0,95 | QbII.05 | 0,0400 | 60.235,49 | 6.023,55 | 66.259,04 |
| IA.01 | IMPIANTI | 7.706.601,24 | 0,047589554695 | 0,75 | QbII.05 | 0,0700 | 21.180,03 | 2.118,00 | 23.298,03 |
| IA.01 | IMPIANTI | 7.706.601,24 | 0,047589554695 | 0,75 | QbIII.07 | 0,1000 | 30.257,18 | 3.025,72 | 33.282,90 |
| IA.01 | IMPIANTI | 7.706.601,24 | 0,047589554695 | 0,75 | QbIII.06 | 0,0300 | 9.077,15 | 907,72 | 9.984,87 |
| IA.01 | IMPIANTI | 7.706.601,24 | 0,047589554695 | 0,75 | QbIII.05 | 0,0300 | 9.077,15 | 907,72 | 9.984,87 |
| IA.01 | IMPIANTI | 7.706.601,24 | 0,047589554695 | 0,75 | QbIII.04 | 0,0200 | 6.051,44 | 605,14 | 6.656,58 |
| IA.01 | IMPIANTI | 7.706.601,24 | 0,047589554695 | 0,75 | QbIII.03 | 0,0500 | 15.128,59 | 1.512,86 | 16.641,45 |
| IA.01 | IMPIANTI | 7.706.601,24 | 0,047589554695 | 0,75 | QbIII.02 | 0,0500 | 15.128,59 | 1.512,86 | 16.641,45 |
| IA.01 | IMPIANTI | 7.706.601,24 | 0,047589554695 | 0,75 | QbIII.01 | 0,1500 | 45.385,77 | 4.538,58 | 49.924,35 |
| IA.02 | IMPIANTI | 13.931.630,76 | 0,043880311666 | 0,85 | QbIII.01 | 0,1500 | 85.738,23 | 8.573,82 | 94.312,05 |
| IA.02 | IMPIANTI | 13.931.630,76 | 0,043880311666 | 0,85 | QbIII.02 | 0,0500 | 28.579,41 | 2.857,94 | 31.437,35 |
| IA.02 | IMPIANTI | 13.931.630,76 | 0,043880311666 | 0,85 | QbIII.03 | 0,0500 | 28.579,41 | 2.857,94 | 31.437,35 |



**MINISTERO DELLA DIFESA
DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI
VDGT - 2^Divisione**

DISCIPLINARE TECNICO PRESTAZIONALE

ROMA - Città Militare della Cecchignola - Area Ex Poligono Monumentale - ID 1537 - Realizzazione complesso alloggiativo (720 alloggi) LOTTO 2 e 3 - Servizio di esecuzione delle indagini e della redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e del Progetto esecutivo incluso il Piano di Sicurezza e Coordinamento

| | | | | | | | | | |
|-------|----------|---------------|----------------|------|----------|--------|------------|-----------|------------|
| IA.02 | IMPIANTI | 13.931.630,76 | 0,043880311666 | 0,85 | QbIII.04 | 0,0200 | 11.431,76 | 1.143,18 | 12.574,94 |
| IA.02 | IMPIANTI | 13.931.630,76 | 0,043880311666 | 0,85 | QbIII.05 | 0,0300 | 17.147,65 | 1.714,77 | 18.862,42 |
| IA.02 | IMPIANTI | 13.931.630,76 | 0,043880311666 | 0,85 | QbIII.06 | 0,0300 | 17.147,65 | 1.714,77 | 18.862,42 |
| IA.02 | IMPIANTI | 13.931.630,76 | 0,043880311666 | 0,85 | QbIII.07 | 0,1000 | 57.158,82 | 5.715,88 | 62.874,70 |
| IA.02 | IMPIANTI | 13.931.630,76 | 0,043880311666 | 0,85 | QbII.05 | 0,0700 | 40.011,18 | 4.001,12 | 44.012,30 |
| IA.03 | IMPIANTI | 15.927.684,91 | 0,043156456609 | 1,15 | QbIII.07 | 0,1000 | 86.953,88 | 8.695,39 | 95.649,27 |
| IA.03 | IMPIANTI | 15.927.684,91 | 0,043156456609 | 1,15 | QbIII.06 | 0,0300 | 26.086,16 | 2.608,62 | 28.694,78 |
| IA.03 | IMPIANTI | 15.927.684,91 | 0,043156456609 | 1,15 | QbIII.05 | 0,0300 | 26.086,16 | 2.608,62 | 28.694,78 |
| IA.03 | IMPIANTI | 15.927.684,91 | 0,043156456609 | 1,15 | QbIII.04 | 0,0200 | 17.390,78 | 1.739,08 | 19.129,86 |
| IA.03 | IMPIANTI | 15.927.684,91 | 0,043156456609 | 1,15 | QbIII.03 | 0,0500 | 43.476,94 | 4.347,69 | 47.824,63 |
| IA.03 | IMPIANTI | 15.927.684,91 | 0,043156456609 | 1,15 | QbIII.02 | 0,0500 | 43.476,94 | 4.347,69 | 47.824,63 |
| IA.03 | IMPIANTI | 15.927.684,91 | 0,043156456609 | 1,15 | QbIII.01 | 0,1500 | 130.430,82 | 13.043,08 | 143.473,90 |



**MINISTERO DELLA DIFESA
DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI
VDGT - 2^aDivisione**

DISCIPLINARE TECNICO PRESTAZIONALE

ROMA - Città Militare della Cecchignola - Area Ex Poligono Monumentale - ID 1537 - Realizzazione complesso alloggiativo (720 alloggi) LOTTO 2 e 3 - Servizio di esecuzione delle indagini e della redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e del Progetto esecutivo incluso il Piano di Sicurezza e Coordinamento

| FASI PRESTAZIONALI | Corrispettivi |
|--|-----------------------|
| PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) | 5.209.674,45 € |
| PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica) | 353.869,03 € |
| PROGETTAZIONE ESECUTIVA | 2.895.659,31 € |
| Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016) | 8.459.202,79 € |
| di cui Spese K = 10,00% | 769.018,44 € |