



**UFFICIO AUTONOMO LAVORI G.M. per M.D.
ROMA
ATTO DISPOSITIVO N. 244 DEL 17/11/2025
CAPITOLO 7120/21 ESERCIZIO FINANZIARIO 2025**

- OGGETTO:** Variante ai lavori di adeguamento delle condizioni di salubrità ai sensi del D. LGS. 81/08 di n° 7 uffici del 2° piano di Palazzo Marina.
Importo dei lavori € 40.476,56 + IVA 22% + € 1.837,66 (IVA compresa) per somma a disposizione dell'A.D.
CIG: B5BBD184D6
CUP: D81E25001800001
- VISTA** la determina n. **18** del **18/02/2025** di UFAULAV;
VISTO l'A.D. n. **195** del **13/10/2025** di UFAULAV;
VISTA la S.P. n. **37** del **13/10/2025** stipulata con la ditta C.E.P.I. SRL per l'esecuzione dei lavori in argomento;
- PRESO ATTO** che in data 29/07/2025 il R.U.P. ha espresso parere favorevole alla Perizia Suppletiva di Variante n. 1 del D.L. rispetto alle lavorazioni di cui alla Scrittura Privata 37;
- VISTA** l'approvazione della proposta di variante n 1 dalla Direzione Generale dei Lavori con lett. prot. n M-D A7504A9 REG2025 0024160 del 05/08/2025;
- CONSIDERATO** che la società C.E.P.I. SRL ha accettato di eseguire le lavorazioni oggetto di variante alle stesse condizioni tecnico amministrative di cui alla S.P. n. 37 del 13/10/2025;
- CONSIDERATO** che la spesa relativa alla Variante graverà sui fondi "in contabilità ordinaria a mezzo Funzionario Delegato" assegnati a questo Ufficio da S.M.D. con Mod. C/27 del 24/09/2025 sul capitolo 7120/21 AREA SGD per il corrente Esercizio Finanziario;
- VERIFICATA** la disponibilità dei fondi "in contabilità ordinaria a mezzo Funzionario Delegato" sul capitolo 7120/21 per il corrente E.F.

DISPONGO

L'esecuzione dei lavori in narrativa da affidarsi alla **C.E.P.I. SRL** con sede legale in Roma (00132 RM) Via Alia, n. 29/31, tramite la stipula dell'Atto Aggiuntivo n. 42.

L'importo imponibile dei lavori è di € 40.476,56 che diminuito del ribasso offerto in sede di Trattativa Diretta del 7% si riduce a € 37.643,20.

Detto importo aumentato di € 8.281,50, per la corresponsione dell'IVA in ragione del 22% oltre a € 1.837,66 per somme a disposizione dell'A.D., si eleva ad un totale di spesa complessivo pari a € 47.762,36.

Tale valore, sommato all'importo dei lavori già contrattualizzato con la Scrittura Privata n. 37 del 13/10/2025, pari ad € 89.177,29 (Iva e somme a disposizione incluse) oltre ad € 1.443,18 per la quota da destinare all'incentivo per funzioni tecniche, porta l'impegno di spesa totale ad € 138.382,83 di cui € 136.939,65 (IVA e somme a disposizione incluse) per l'importo relativo ai lavori ed € 1.443,18 per la quota relativa all'incentivo per funzioni tecniche. La spesa graverà sui fondi del Capitolo 7120/21 "in contabilità ordinaria a mezzo Funzionario Delegato" dell'Esercizio Finanziario 2025.

Il presente atto viene emesso in doppio originale di cui un esemplare per la raccolta delle disposizioni amministrative, l'altro per la documentazione di spesa da allegare all'ordine di pagamento.

IL CAPO DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Ten. Col. com. Romolo D'AMICO

(Originale firmato custodito agli Atti)

p.p.v.

IL CAPO DELLA GESTIONE FINANZIARIA

Funz. Amm.vo Rossella DI PIETRO

(Originale firmato custodito agli Atti)