



**UFFICIO AUTONOMO LAVORI G.M. per M.D.**  
**ROMA**  
**ATTO DISPOSITIVO N. 195 DEL 13/10/2025**  
**CAPITOLO 7120/21 ESERCIZIO FINANZIARIO 2025**

- OGGETTO:** Lavori di adeguamento delle condizioni di salubrità ai sensi del D. LGS. 81/08 di n° 7 uffici del 2° piano di Palazzo Marina -  
 Importo dei lavori € 72.159,21 (di cui € 3.977,59 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) + IVA 22% oltre € 6.965,76 (IVA compresa) per somma a disposizione dell'A.D. oltre € 1.443,18 per la corresponsione dell'incentivo  
**CIG: B5BBD184D6**  
**CUP: D81E25000180001**
- VISTA VISTI** la determina n. 18 del 18/02/2025 di UFAULAV;
- I RR. DD. 18.11.1923, n. 2440 e 23.05.1924, n. 827;
  - Gli artt. 449 e seguenti del D.P.R. 15.03.2010 n. 90;
  - L'art. 1121 del D.P.R. 90/2010;
  - Il D.M. 19.04.2000, n. 145;
  - Il D.P.R. 15.11.2012, n. 236;
  - Il D.L. 18 .04.2019, n. 32 convertito in L. 14.06.2019, n. 55;
  - la legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge n. 76 del 16 luglio 2020 (c.d. D.L. semplificazioni);
  - il D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021 recante "Governance del Piano Nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle scritture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
  - Il D.Lgs 31.03.2023, n. 36;
  - L'art. 45, del D.Lgs 36/23;
- PRESO ATTO** che i lavori di cui in oggetto sono stati affidati alla **Ditta C.E.PI. SRL** così come riportato nella determina sopra citata;
- VISTA** l'offerta della **Ditta C.E.PI. SRL**, a seguito di trattativa diretta in ambito M.E.P.A., con un ribasso del 7% sull'importo dei lavori;
- CONSIDERATO** che la spesa graverà sui fondi "in contabilità ordinaria a mezzo Funzionario Delegato" assegnati a questo Ufficio da S.M.D. con Mod. C/27 del 24/09/2025 sul capitolo 7120/21 AREA SMD per il corrente Esercizio Finanziario
- VERIFICATA** la disponibilità dei fondi "in contabilità ordinaria a mezzo Funzionario Delegato" sul capitolo 7120/21 per il corrente E.F.

**DISPONGO**

L'esecuzione dei lavori in narrativa da affidarsi alla **Ditta C.E.PI. SRL** con sede legale in Roma (00132 RM) Via Alia, n. 29/31, tramite la stipula della Scrittura Privata n. 37.

L'importo imponibile dei lavori è di € 72.159,21 (di cui € 3.977,59 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) che diminuito del ribasso offerto del 7% si riduce a € 63.408,91. A tale importo si sommano € 3.977,59 per oneri della sicurezza per un totale di € 67.386,50.

Detto importo aumentato di € 14.825,03, per la corresponsione dell'IVA in ragione del 22% oltre € 6.965,76 (IVA compresa) per somma a disposizione dell'A.D. oltre € 1.443,18 per la corresponsione dell'incentivo, si eleva ad un totale complessivo di € 89.177,29.

La spesa graverà sui fondi del Capitolo 7120/21 "in contabilità ordinaria a mezzo Funzionario Delegato" dell'Esercizio Finanziario 2025.

Il presente atto viene emesso in doppio originale di cui un esemplare per la raccolta delle disposizioni amministrative, l'altro per la documentazione di spesa da allegare all'ordine di pagamento.

**IL CAPO DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO**

Ten. Col. com. Romolo D'AMICO

*(Originale firmato custodito agli Atti)*

**p.p.v.**

**IL CAPO DELLA GESTIONE FINANZIARIA**

Funz. Amm.vo Rossella DI PIETRO

*(Originale firmato custodito agli Atti)*