

# FAQ Gara n. 6100084

GARA EUROPEA CON PROCEDURA APERTA

Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio di esecuzione dell'analisi del rischio sito specifica, area vasche c.d. oltre Liri dello Stabilimento Militare Propellenti di Fontana Liri (FR)

N.	Domande da parte Operatori Economici	Risposta dell'Amministrazione
1	<p>Si chiede se vi sia o meno un computo metrico che dia la possibilità di meglio valutare le attività da svolgere. Ciò perché, il capitolato da voi inserito, risulta purtroppo troppo generico e rischia seriamente di non permettere la migliore valutazione tecnica ed economica, soprattutto al riguardo di quelle che vengono da voi definite operazioni preliminari ovvero svuotamento idrocarburi dalle vasche e demolizione. Così come risulta troppo generici i riferimenti legati ai sondaggi e alle analisi. Riteniamo dunque opportuno che forniate puntuali ed efficaci documenti, sicuramente fondamentali per la migliore valutazione da parte di ogni potenziale offerente. Restiamo dunque in attesa di un vostro gentile e pronto riscontro. Grazie e cordiali saluti.</p>	<p>Il computo metrico che, contestualmente alla presente, viene reso disponibile nella documentazione di gara è da intendersi puramente indicativo e non sostituisce in nessun modo le richieste indicate nelle condizioni tecniche e nel relativo Piano di Caratterizzazione (PdC) che devono intendersi "a corpo" e NON "a misura". Pertanto, le attività richieste e da includere nell'offerta sono quelle indicate nelle condizioni tecniche e meglio dettagliate nel Piano di Caratterizzazione approvato in sede di Conferenza dei servizi (diponibile nella documentazione di gara, che si invita a leggere attentamente per evitare ritardi nell'esecuzione trattandosi di attività da concludere entro tempi previsti dalle norme di legge). Non risultata necessaria alcuna integrazione della documentazione fornita in quanto tutti gli elementi necessari sono compiutamente indicati nelle CT/PdC.</p>
2	<p>Al punto 5.1 dell'allegato A – Piano di caratterizzazione – vengono richieste alcune attività preliminari, tra cui:            1. "Demolizione parziale delle vasche finalizzata alla predisposizione delle rampe di accesso al fondo vasca per le macchine perforatrici" Si chiede di chiarire la finalità di tale attività, dato che le macchine perforatrici si troveranno ad operare sui lati delle vasche o tra una vasca e l'altra;            2. "Verifica della presenza di studi sulla presenza di ordigni bellici sulle verticali dei sondaggi: essendo stata sviluppata successivamente alla II Guerra Mondiale, l'area dovrebbe essere già stata indagata per la ricerca di ordigni bellici interrati. In caso non lo sia stata, sarà cura del Committente procedere a verificare le posizioni d'indagine" – La Valutazione del Rischio Preliminare viene di norma effettuata dal Coordinatore per la Sicurezza (CSP) sulla base di un'indagine storiografica, per cui si chiede se tale valutazione sia già stata effettuata dal CSP.</p>	<p>1. NO, la rimozione della sorgente primaria della contaminazione, ovvero il prodotto idrocarburo presente nelle vasche, nonché la demolizione parziale delle vasche finalizzata alla predisposizione delle rampe di accesso al fondo vasca per le macchine perforatrici indicata al Punto 5.1 del PdC (alinea 1 e 2) non sono oggetto del presente affidamento ma afferiscono ad altra procedura attualmente in fase di esecuzione.            2. NO, non sono disponibili studi precedenti. In merito si faccia riferimento al paragrafo 7 delle condizioni tecniche.            L'O.E. dovrà nominare un proprio Direttore dei Lavori, nonché un Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione/Esecuzione (CSP/CSE) e predisporre un idoneo Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) che preveda un apposito capitolo dedicato a riassumere l'attività di valutazione del rischio collegato alla presenza di eventuali ordigni bellici sulle traettorie dei sondaggi ed alla individuazione delle posizioni di indagine. Ciò in considerazione che il sito è stato sviluppato successivamente alla II Guerra Mondiale. Resta in capo all'O.E. ogni eventuale ulteriore documento previsto dalla normativa antinfortunistica (es. POS).</p>
3	<p>Chiediamo di fornire il Computo Metrico Estimativo, sia del servizio in affidamento che della sicurezza, e l' Elenco dei Prezzi unitari.</p>	<p>Il computo metrico che, contestualmente, viene reso disponibile nella documentazione di gara è da intendersi indicativo e non sostituisce in nessun modo le richieste indicate nelle condizioni tecniche e nel relativo Piano di Caratterizzazione (PdC) che devono intendersi "a corpo" e NON "a misura". Pertanto, le attività richieste e da includere nell'offerta sono quelle indicate nelle condizioni tecniche e meglio dettagliate nel Piano di Caratterizzazione approvato in sede di Conferenza dei servizi (diponibile nella documentazione di gara, che si invita a leggere attentamente per evitare ritardi nell'esecuzione trattandosi di attività da concludere entro tempi previsti dalle norme di legge).</p>
4	<p>1. Si chiede conferma che l'attività di prevenzione e messa in sicurezza, di cui al paragrafo 3.5 del Piano della Caratterizzazione, costituita dalla rimozione del prodotto idrocarburo all'interno delle vasche sia in corso o già eseguita e non sia da computare nei lavori oggetto di gara;            2. Si chiede conferma che le attività preliminari di cui al capitolo 5 siano già state eseguite o siano in corso di esecuzione, soprattutto per quel che riguarda la rimozione del prodotto all'interno delle vasche e la demolizione delle stesse, e che pertanto tali attività non siano da computare nei lavori oggetto della gara;            3. In merito al rischio bellico, si chiede se siano stati già reperiti e disponibili gli studi di cui al paragrafo 5.1 in merito alla presenza di ordigni bellici inesplosi o se la verifica documentale sia da computare nei lavori oggetto di gara; si chiede inoltre conferma che l'eventuale bonifica bellica, in caso di rischio bellico documentato, sia da computare nei lavori oggetto di gara; 4. Si chiede conferma che la prestazione delle figure professionali ai sensi del D.Lgs. 81/08 sia effettivamente a carico dell'O.E. In tal caso, si chiede come venga gestito l'incarico ai professionisti da parte della stazione appaltante;            5. Si chiede se sia già disponibile una mappa dei sottoservizi presenti in sito in corrispondenza dei punti di indagine, o se sia necessario procedere con dei prescavi preliminari di verifica, comunque non previsti nel piano della caratterizzazione.</p>	<p>1. La rimozione del prodotto idrocarburo dall'interno delle vasche non è oggetto del presente affidamento. Tale attività è oggetto di altra procedura attualmente in fase di esecuzione.            2. NO, la rimozione della sorgente primaria della contaminazione, ovvero il prodotto idrocarburo presente nelle vasche, nonché la demolizione parziale delle vasche finalizzata alla predisposizione delle rampe di accesso al fondo vasca per le macchine perforatrici indicata al Punto 5.1 del PdC (alinea 1 e 2) non sono oggetto del presente affidamento ma afferiscono ad altra procedura attualmente in fase di esecuzione.            3. SI. Vedasi paragrafo 3 delle condizioni tecniche.            Deve intendersi a cura e spese dell'O.E. la predisposizione del Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) e la successiva attuazione (inclusa l'esecuzione della BOB da parte dell'impresa specializzata B.C.M.). In caso di riattivamento di ordigni, la bonifica degli stessi non è da intendersi inclusa nel presente affidamento.            4. Si le figure sono a carico dell'O.E. come riportato al para 7 delle Condizioni Tecniche. La SA prima di procedere con l'inizio delle attività verificherà l'avvenuta nomina delle figure previste e successivamente effettuerà la cessione delle aree oggetto del servizio, fino a conclusione delle attività.            5. NO non è presente nessuna mappa con i sottoservizi preenti nell'area.</p>
5	<p>1. Con riferimento al requisito di cui all'art.6.3 del disciplinare di gara, ovvero: "Esecuzione negli ultimi 5 anni (periodo 2020-2024) servizi analoghi a quello in affidamento (CPV 90722300-7, 90732xxx-x, 90741xxxx) anche a favore di soggetti privati per un importo non inferiore a 50.000 euro/anno (I.V.A. esclusa)" si chiede di confermare che per servizi analoghi possano essere considerati anche attività di campionamento e analisi di laboratorio relativamente alle matrici terreni, suoli, sedimenti ed acque sotterranee.            2. Di poter ricevere un computo metrico;            3. Il contratto sarà a corpo o a misura?</p>	<p>1. Attenersi a quanto compiutamente indicato nel paragrafo 5 delle condizioni tecniche.            2. Il computo metrico che, contestualmente, viene reso disponibile nella documentazione di gara è da intendersi indicativo e non sostituisce in nessun modo le richieste indicate nelle condizioni tecniche e nel relativo Piano di Caratterizzazione (PdC) che devono intendersi "a corpo" e NON "a misura". Pertanto, le attività richieste e da includere nell'offerta sono quelle indicate nelle condizioni tecniche e meglio dettagliate nel Piano di Caratterizzazione approvato in sede di Conferenza dei servizi (diponibile nella documentazione di gara, che si invita a leggere attentamente per evitare ritardi nell'esecuzione trattandosi di attività da concludere entro tempi previsti dalle norme di legge).            3. Il contratto è da considerarsi "a corpo" e NON "a misura".</p>
6	<p>In caso di partecipazione ed eventuale aggiudicazione della presente gara, nell'ipotesi di realizzazione del progetto operativo di bonifica, l'operatore economico potrebbe essere escluso dalla partecipazione alla successiva gara per le attività di bonifica?</p>	<p>NO, ove necessario procedere con la bonifica, sarà avviato un nuovo procedimento amministrativo, verosimilmente, assegnato con nuova procedura aperta.</p>