UFFICIO AUTONOMO LAVORI GENIO MILITARE PER M.D.

2^ Sezione Lavori
ROMA

CAPITOLATO N. 2151 DEL 06/10/2025

OGGETTO:	**ROMA – Via Lungara 81c - ERM 0714 - Lavori di ripristino delle condizioni di abitabilità dell'alloggio attraverso il ripristino ed adeguamento degli impianti tecnologici ed opere complementari.**
LOCALITA':	**ROMA**
IMMOBILI:	**ALLOGGI DEMANIALI VIA LUNGARA 81c**
COD. ESIGENZA:	
IMPORTO:	**€ 97.640,95 + IVA 10%**

L'ASSISTENTE ALLA PROGETTAZIONE
Mar. Ca. Massimo D'ALBA

IL PROGETTISTA
Cap. ing. Carmelo BELLA

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
Ten. Col. ing. Antonio CARPENTIERO

ESTIMATIVO

ROMA – Via Lungara 81c - ERM 0714. Lavori di ripristino delle condizioni di abitabilità dell'alloggio attraverso il ripristino ed adeguamento degli impianti tecnologici ed opere complementari.

Art		DENOMINAZIONE	UNITA'	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO
1	1E	Costi della sicurezza	a corpo	1	€ 733,92	€ 733,92
2	2E	Lavori di ripristino delle condizioni di abitabilità dell'alloggio ERM 0714 attraverso il ripristino ed adeguamento degli impianti tecnologici ed opere complementari.	a corpo	1	€ 96.907,03	€ 96.907,03
		SOMMANO				€ 97.640,95
		Aliquota IVA 10%				€ 9.764,10
		TOTALE				€ 107.405,05

TARIFFA

Per gli articoli di giornaliere e mano d'opera, di provvista, di noli ed per i lavori connessi con le opere oggetto dell'appalto, eventualmente imprevisti da fronteggiare economicamente con la somma a disposizione dell'Amministrazione di cui al contratto, saranno, nei limiti di somma disposti dalle norme in vigore, contabilizzati con i prezzi unitari della **Tariffa REGIONE LAZIO 2023** e, qualora l'articolo di interesse non fosse presente in tale Prezzario Regione Lazio 2023, con i **PREZZARI DEI 2024**

Detti prezzi unitari potranno costituire anche la base per la formazione dei nuovi prezzi per le opere compiute, purché questi nuovi prezzi non possano essere desunti dalla documentazione contrattuale richiesta.

Eventuali lavori non previsti e comunque connessi con le opere oggetto dell'appalto, verranno fronteggiati economicamente con la somma per imprevisti di cui al contratto ed a disposizione della Stazione Appaltante. Tali lavori saranno, nei limiti di somma disposti dalle norme in vigore, contabilizzati con i prezzi unitari di cui al precedente punto 1.

In ogni caso, note in economia, nuovi lavori e/o forniture sono comunque assoggettati al medesimo trattamento economico formulato dalla ditta in sede di offerta per il presente appalto.

CONDIZIONI TECNICHE

Nel somministrare i materiali, le giornaliere, i noleggi e gli articoli di lavoro previsti dall'estimativo e dalla tariffa dai PREZZARI LAZIO 2023 inseriti nel presente Capitolato / O.P., l'Appaltatore dovrà attenersi alle prescrizioni contenute nei decreti di seguito elencati:

- D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;
- DPR 15 novembre 2012, n. 236 (per gli articoli non in contrasto con il D.Lgs 36/2023);
- DPR 5 ottobre 2010, n. 207 (per gli articoli ancora in vigore non abrogati dal D.Lgs 36/2023 e s.m.i.).

Per le condizioni Tecniche degli articoli di cui all'estimativo resta stabilito quanto segue:

GENERALITÀ

Tutte le opere di cui al presente Capitolato/O.P. dovranno essere eseguite nella più scrupolosa osservanza delle Leggi, norme e regolamenti che disciplinano le varie categorie di lavoro, con particolare riguardo a quanto stabilito dal D.M. 22.01.2008 n.37.

Tutti i materiali di rimozione, in particolare quelli di natura metallica, contemplati negli articoli del presente Capitolato, resteranno di proprietà della Ditta appaltatrice, salvo reimpiego nell'esecuzione delle opere di detto Estimativo previste e saranno a sua cura e spese, trasportati ai propri magazzini, oppure alle pubbliche discariche.

Resta stabilito altresì che stante la particolare natura dei luoghi oggetto delle lavorazioni, le stesse dovranno essere eseguite negli orari e nei modi che saranno indicati dalla D.L. al fine di non pregiudicare lo svolgimento delle normali attività d'Istituto.

I maggiori oneri derivanti dalle lavorazioni che saranno svolte sulla base di quanto stabilito all'alinea precedente sono stati considerati in sede di analisi di prezzo.

Tutte le apparecchiature e materiali, che saranno installati così come previsti nel presente Capitolato, dovranno essere muniti di certificazione originale e garanzia rilasciata dalle case costruttrici.

La Ditta appaltatrice dovrà attenersi scrupolosamente alle prescrizioni contenute nelle presenti Condizioni tecniche.

Tutti i materiali che saranno utilizzati per l'esecuzione dei lavori di cui al presente Capitolato, dovranno essere delle migliori marche e qualità esistenti in commercio e dovranno essere sottoposti alla preventiva approvazione della Direzione dei Lavori che ne ordinerà l'installazione.

Si precisa che a fine lavoro l'Impresa dovrà eseguire tutte le prove funzionali e misurazioni degli impianti eseguiti verbalizzando le fasi di prova.

Prima dell'inizio concreto dei lavori l'Impresa dovrà sottoporre all'approvazione della Direzione dei Lavori un idoneo programma lavori con i tempi necessari per la fornitura dei materiali e all'esecuzione delle opere di che trattasi.

Inoltre dovrà sottoporre all'approvazione della D.L. le schede tecniche delle Case costruttrici dei materiali da impiegare nel presente appalto.

L'Impresa appaltatrice, durante l'esecuzione delle opere di cui al presente Capitolato dovrà adempiere agli obblighi previsti dalla legge in materia di sicurezza e salute fisica dei lavoratori.

Con il prezzo a corpo degli articoli di cui all'estimativo si intendono comprese tutte le forniture, opere, magisteri e oneri (anche se non espressamente citati nelle condizioni tecniche) necessari a dare il lavoro, nel suo complesso, finito a perfetta regola d'arte. Peraltro l'onnicomprensività va intesa nel senso più ampio della parola, intendendo comprese anche prestazioni accessorie quali progetti, piani di sicurezza, collaudi statici, rilascio da parte delle Autorità competenti di permessi, nulla osta, autorizzazioni e approvazioni, esonerando l'Amministrazione della Difesa da qualsiasi onere,

responsabilità e quanto altro occorra per dare la completa funzionalità delle opere da eseguire nel rispetto della normativa in vigore.
Tutte le lavorazioni, nessuna esclusa, di cui al presente appalto, dovranno essere garantite dall'Impresa appaltatrice per una durata di anni 5 (cinque) dalla data di compimento dei lavori.
L'Impresa appaltatrice dovrà provvedere, a sue spese ed entro un mese dalla contestazione scritta dalla Direzione dei Lavori alla:

- ricostruzione;
- sostituzione;
- riparazione;

delle opere riconosciute difettose, per le quali sia stata accertata la responsabilità dell'Impresa stessa sia per vizi di fabbricazione che di esecuzione.

Art. 1/E dell'Estimativo
Costi della sicurezza

Con il prezzo a corpo del presente articolo sono comprese e compensate tutte le lavorazioni, nessuna esclusa, operai, mezzi, noli ed attrezzature, carico e scarico, etc. per dare finita l'opera alla regola dell'arte.
In particolare, con il presente articolo, è previsto e compensato:

1. Transenna modulare, per delimitazione provvisoria di zone di lavoro, costituita da struttura principale in tubolare di ferro, Ø cm 3,3, e barre verticali in tondino, Ø cm 0,8, entr ... lementi senza vincoli di orientamento. Altezza cm 111. Nolo per ogni mese o frazione. Modulo di lunghezza pari a cm 250. Cad 4,00
2. Basi in PVC per recinzione mobile prefabbricata. Nolo per ogni mese o frazione. Cad. 6,00
3. Recinzione mobile prefabbricata costituita da pannelli metallici di rete elettrosaldata arancione tipo Orsogril da disporre su basi in cemento o pvc (dimensioni circa cm 335 x 195 h). Nolo per ogni mese successivo o frazione. Mt 9,00
4. Recinzione mobile prefabbricata costituita da pannelli metallici di rete elettrosaldata arancione tipo Orsogril da disporre su basi in cemento o pvc (dimensioni circa cm 335 x 195 h). Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. Mt 9,00
5. Cartelli di pericolo (colore giallo), conformi al D. Lgs. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente. Nolo per ogni mese o frazione. Dimensioni mm 350 x 350. Cad 2,00
6. Cartelli di divieto (colore rosso), conformi al D. Lgs. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente. Nolo per ogni mese o frazione. Dimensioni mm 115 x 160. Cad 2,00
7. Cartelli di divieto (colore rosso), conformi al D. Lgs. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente. Nolo per ogni mese o frazione. Dimensioni mm 270 x 330. Cad 2,00
8. Cartelli di salvataggio (colore verde), conformi al D. Lgs. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10; monofacciale, con pellicola adesiva rifrangente. Nolo per ogni mese o frazione. Dimensioni mm 250 x 250. Cad 2,00
9. Cartelli riportanti indicazioni associate di avvertimento, divieto e prescrizione, conformi al D. Lgs. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente. Nolo per ogni mese o frazione. Dimensioni mm 300 x 200. Cad 2,00
10. Ponte su ruote a torre (trabattello) prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 100 x 180, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori

e quanto altro previsto dalle norme vigenti, carico massimo kg 295. Altezza massima piano di lavoro m 8,50. Nolo per ogni mese o frazione del solo materiale. Cad. 2,00 (per 2 mesi)

11. Ponte su ruote a torre (trabattello) prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 100 x 180, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori e quanto altro previsto dalle norme vigenti, carico massimo kg 295. Altezza massima piano di lavoro m 8,50. Per ogni montaggio e smontaggio in opera. (Cad 4,00)
12. Manutenzione e pulizia di alloggiamenti, baraccamenti e servizi. Costo mensile.
    Per circa 14 mt

La valutazione verrà eseguita a corpo, comprendendo in essa tutto quanto sopra specificato, nonché ogni altro onere e magistero necessario per dare i lavori ultimati a regola d'arte.

Art. 2/E dell'Estimativo
Lavori di ripristino delle condizioni di abitabilità dell'alloggio ERM 0714 attraverso il ripristino ed adeguamento degli impianti tecnologici ed opere complementari.

Con il prezzo a corpo del presente articolo sono comprese e compensate tutte le lavorazioni, nessuna esclusa, operai, mezzi, noli ed attrezzature, carico e scarico, etc. per dare finita l'opera alla regola dell'arte.
In particolare, con il presente articolo, è previsto e compensato:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	
	LAVORI A CORPO					
	ERM 714 (SpCat 1)					
1 A25116	Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 mq, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi SpCat 1 - ERM 714 Rimozione porte di tutti ivani	6,00		0,800	2,100	10,08
	SOMMANO mq					10,08
2 A03.02.032	Rimozione di grappe, codette, tasselli isolati, compresa la chiusura del foro e il pareggiamento dell'intonaco. SpCat 1 - ERM 714 Rimozione grappe e chiodi dalle pareti					30,00
	SOMMANO cad					30,00
3 A03.02.025.a	Rimozione impianto elettrico, telefonico, televisivo e citofonico, compreso la disattivazione dei cavi la cernita dell'eventuale materiale di recupero e l'avvicinamento al luogo di deposito: quadro elettrico appartamento SpCat 1 - ERM 714 Rimozione Q.E. appartamento					1,00
	SOMMANO cad					1,00
4 A03.02.025.b	Rimozione impianto elettrico, telefonico, televisivo e citofonico, compreso la disattivazione dei cavi la cernita dell'eventuale materiale di recupero e l'avvicinamento al luogo di deposito: frutto (interruttore, presa, ect.) SpCat 1 - ERM 714					

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	
	Rimozione frutti/prese/interruttori di tutto l'appartamento					100,00
	SOMMANO cad					100,00
5 205006a	Rimozione di cavo flessibile unipolare con conduttore in rame, incluso l'onere per l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata: sezione fino a 16 mmq SpCat 1 - ERM 714 Rimozione dei cavi elettrici di tutto l'appartamento	3,00	120,00			360,00
	SOMMANO kg					360,00
6 A03.02.016.b	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: vaso igienico e cassetta di scarico SpCat 1 - ERM 714 Rimozione cassetta e vaso igienico del bagno					2,00
	SOMMANO cad					2,00
7 A03.02.016.c	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: lavabo, bidet, beverino SpCat 1 - ERM 714 Rimozione lavabo e bidet					2,00
	SOMMANO cad					2,00
8 A03.02.016.g	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: scaldabagno SpCat 1 - ERM 714 Rimozione dello scaldabagno					1,00
	SOMMANO cad					1,00
9 A03.02.016.e	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: vasca da bagno SpCat 1 - ERM 714 BAGNO 6: Rimozione vasca da bagno					1,00
	SOMMANO cad					1,00
10 A03.02.016.d	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: lavello cucina SpCat 1 - ERM 714 Tubature Lavello cucina e lavatrice					2,00
	SOMMANO cad					2,00
11 A03.02.024.a	Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e sca ... del					

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	
	cantiere e quanto altro occorre: svuotamento impianto e riempimento per unità immobiliare o settore di distribuzione SpCat 1 - ERM 714 Svuotamento impianto per permettere lavorazioni + riempimento					2,00
	SOMMANO cad					2,00
12 A03.02.024.b .02	Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e sca ... nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: radiatori in ghisa e/o in alluminio: da 7 a 12 elementi, per radiatore SpCat 1 - ERM 714 Smontaggio e rimontaggio e fine lavorazione (7 termosifoni) *(lung.=7+7)		14,00			14,00
	SOMMANO cad					14,00
13 A03.01.015.b	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisor ... l cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in marmittoni e simili SpCat 1 - ERM 714 Demolizione di tutti i pavimenti dei vani		100,00			100,00
	SOMMANO mq					100,00
14 A03.01.014.a	Demolizione di sottofondi di pavimenti (gretoni e simili) compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici il tiro in discesa dei materiali, il ... arica autorizzata del materiale inutilizzabile: massi e massetti di malta di calce e pozzolana o calcestruzzi non armati SpCat 1 - ERM 714 Vedi voce n° 13 [mq 100.00]	0,10				10,00
	SOMMANO mc					10,00
15 A03.01.016.a	Demolizione di rivestimenti di pareti, compresa la demolizione della sottostante malta di allettamento, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito ... fiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in piastrelle o tesserine di grès ceramica o vetro e simili SpCat 1 - ERM 714 Demolizione di rivestimenti:					
	Cucina *(lung.=4,6+2,40)	2,00	7,00		2,200	30,80
	Bagno *(lung.=2+3,8)	2,00	5,80		2,200	25,52
	A dedurre n. 2 porte	2,00	0,80	2,100	2,200	-7,39
	A dedurre n. 2 finestre	2,00	1,20	1,600		-3,84
	Sommano positivi mq					56,32
	Sommano negativi mq					-11,23
	SOMMANO mq					45,09
16 A03.01.011.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei mater ... o nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: a mano SpCat 1 - ERM 714 Vedi voce n° 15 [mq 45.09]					45,09
	- Spicconatura fino al mattone per trattamento umidità di					

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	
	risalita dei seguenti vani:					
	Camera 2 *(lung.=4,00+0,50+0,50)		5,00		1,000	5,00
	Camera 3 *(lung.=4,00+0,50+0,50)		5,00		1,000	5,00
	Soggiorno *(lung.=4,00+0,5+0,5)		5,00		1,000	5,00
	Disimpegno *(lung.=2+0,5+0,5)		3,00		1,000	3,00
	SOMMANO mq					63,09
17 A03.02.015	Rimozione di battiscopa, cornici o mantovane in legno compresi eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio SpCat 1 - ERM 714					
	Tranne bagno e cucina			83,000		83,00
	SOMMANO m					83,00
18 A03.01.019.c .03	Esecuzione di tracce nella muratura, eseguite a mano, compresi la chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: per tracce in muratura di mattoni forati: della sezione da 226 cmq a 400 cmq SpCat 1 - ERM 714					
	Per nuovo impianto elettrico		130,00			130,00
	SOMMANO m					130,00
19 A20.01.001	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti SpCat 1 - ERM 714					
	PARETI					
	Ingresso *(lung.=2,35+4)	2,00	6,35		3,300	41,91
	Soggiorno *(lung.=6,65+4)	2,00	10,65		3,300	70,29
	Camera *(lung.=4,2+4)	2,00	8,20		3,300	54,12
	Cucina *(lung.=4,6+2,35)	2,00	6,95		3,300	45,87
	Bagno *(lung.=1,93+3,8)	2,00	5,73		3,300	37,82
	Disimpego *(lung.=2+4,25)	2,00	6,25		3,300	41,25
	Camera grande *(lung.=3,6+5)	2,00	8,60		3,300	56,76
	SOFFITTI					
	Ingresso		4,00	2,350		9,40
	Soggiorno		6,65	4,000		26,60
	Camera		4,00	4,200		16,80
	Cucina		4,60	2,350		10,81
	Bagno		1,95	3,800		7,41
	Disimpego		4,25	2,000		8,50
	Camera grande		3,60	5,000		18,00
	A dedurre n.7 porte	7,00	0,80	2,100		-11,76
	A dedurre n.4 finestre	4,00	1,20	1,600		-7,68
	Sommano positivi mq					445,54
	Sommano negativi mq					-19,44
	SOMMANO mq					426,10
20 A25027c	Carotaggio eseguito con carotatrici con motore elettrico o ad aria compressa, per prelievo campioni, perforazione di strutture edili, per prove di laboratorio, collaudi, controlli, ... , areazioni, deumidificazioni, posa in opera di impianti, pluviali, scarichi: su cemento non armato: Ø foro 110 ÷ 150 mm SpCat 1 - ERM 714					
	Per installazione Condizionatori + fori per fumi caldaia		5,00			5,00
	SOMMANO m					5,00
21	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di					

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	
A03.03.002.a	qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente a ... luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a volume					
	SpCat 1 - ERM 714					
	Vedi voce n° 1 [mq 10.08]		0,05			0,50
	Vedi voce n° 13 [mq 100.00]		0,04			4,00
	Vedi voce n° 14 [mc 10.00]		0,04			0,40
	Vedi voce n° 17 [m 83.00]		0,03			2,49
	Vedi voce n° 18 [m 130.00]		0,02			2,60
	Vedi voce n° 19 [mq 426.10]		0,01			4,26
	Vedi voce n° 20 [m 5.00]		0,04			0,20
	Materiale elettrico e sanitari		2,00			2,00
	SOMMANO mc					16,45
22 A03.03.006	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali ... autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica.					
	SpCat 1 - ERM 714					
	20.08 * 1.6 Kg/mc (Peso specifico calcinacci)					
	Vedi voce n° 21 [mc 16.45]	1,40				23,03
	SOMMANO ton					23,03
23 A03.03.007.e	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (... 06 (EER 17 01 07) non recuperabile a discarica di inerti entro i limiti dell'allegato 4 del D.lgs 36/2003 tab. 2, 3 e 4					
	SpCat 1 - ERM 714					
	Vedi voce n° 22 [ton 23.03]					23,03
	SOMMANO ton					23,03
24 D07.07.003	Centralino in materiale termoplastico con sportello incernierato, I.P. 55, predisposto al montaggio di apparecchiature modulari a mezzo guida DIN, completo di eventuale morsettiera, accessori, cablaggio ecc.; in esecuzione da incasso o da esterno, fino a 8 moduli: da 14 a 26 moduli					
	SpCat 1 - ERM 714					
	Centralino per Q.E. da 26 moduli					1,00
	SOMMANO cad					1,00
25 D03.01.001.c	Interruttore automatico magnetotermico accessoriabile per uso civile o similare, involucro a struttura modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti, con doppio sistema di serrag ... intervento B, C, D, completo di ogni accessorio in opera: Potere di interruzione 4,5 kA 230-400 V: bipolare fino a 32 A					
	SpCat 1 - ERM 714					
	Interruttore Generale da 32 A					1,00
	SOMMANO cad					1,00
26 D03.05.001.a	Interruttore magnetotermico differenziale monoblocco o in due moduli con soglia di intervento differenziale di 10 mA o 30 mA, conforme alle norme CEI EN 61009 involucro modulare, m ... tervento differenziale A-C, completo di tutti gli accessori in opera: Potere di interruzione 4,5 kA bipolare fino a 32 A					
	SpCat 1 - ERM 714					
	INTERUTTORI MAGNETOTERMICI DIFFERENZIALI					
	1)Per piano induzione da 20 A					1,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	
	2)Prese cucina da 16 A					1,00
	3)Prese da 16 A					1,00
	4)Luce da 10 A					1,00
	5) Linea condizionatori 1 DA 16 A					1,00
	6) Linea condizionatori 2 DA 16 A					1,00
	7) Linea Caldaia					1,00
	8) Linea luci emergenza					1,00
	SOMMANO cad					8,00
27 D05.36.003	Tubo termoplastico flessibile, serie pesante a norme C.E.I., con marchio Italiano di Qualità (colore nero) autoestinguente, in opera: diametro esterno mm 25 SpCat 1 - ERM 714					
	Per nuovo impianto elettrico		130,00			130,00
	SOMMANO m					130,00
28 D02.01.001.d	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isola ... iferimento CEI EN 50525, CEI 20-40; sigla FS17 450/750 V, sezione nominale: FS17 450/750 V conduttori: 1 - sezione 4 mm² SpCat 1 - ERM 714					
	- Linea dedicata piano induzione	3,00	10,00			30,00
	- Linea dorsale prese +prese cucina	3,00	75,00			225,00
	- Linea dorsale condizionatori	3,00	30,00			90,00
	SOMMANO m					345,00
29 D02.01.001.c	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isola ... erimento CEI EN 50525, CEI 20-40; sigla FS17 450/750 V, sezione nominale: FS17 450/750 V conduttori: 1 - sezione 2,5 mm² SpCat 1 - ERM 714					
	- Dorsali linea luci + luci emergenza *(par.ug.=3,00+3)	6,00	75,00			450,00
	-Dorsale linea caldaia	3,00	10,00			30,00
	- Linea terminale prese	3,00	60,00			180,00
	SOMMANO m					660,00
30 D02.01.001.b	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isola ... erimento CEI EN 50525, CEI 20-40; sigla FS17 450/750 V, sezione nominale: FS17 450/750 V conduttori: 1 - sezione 1,5 mm² SpCat 1 - ERM 714					
	- Linea terminale luci		70,00			70,00
	- Linea terminale caldaia		10,00			10,00
	SOMMANO m					80,00
31 D01.01.001.c	Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo delle scatole di derivazione e morsetti a mantello, conduttori del tipo FS17 di sezione minima di fa ... occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. punto di comando (interruttore, pulsante, deviatore ,invertitore ecc.) SpCat 1 - ERM 714 INTERRUTTORI ON/OFF					
	Ingresso					2,00
	Soggiorno					1,00
	Camera 3					1,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	
	Cucina (ingresso + piano lavoro+ stacco elettrodomestici + caldaia)					3,00
	Bagno (ingresso + specchio)					2,00
	Disimpegno					2,00
	Camera 7					1,00
	SOMMANO cad					12,00
32 D01.01.001.a	Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo delle scatole di derivazione e morsetti a mantello, conduttori del tipo NO7V-K di sezione minima di ... ltro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. punto luce comandato direttamente dal quadro o derivato (semplice)					
	SpCat 1 - ERM 714					
	PUNTI LUCI A SOFFITTO					
	Ingresso (Soffitto + emergenza) *(par.ug.=1,00+1)	2,00				2,00
	Soggiorno (" sofitto + emergenza) *(par.ug.=2,00+1)	3,00				3,00
	Camera 3					1,00
	Cucina (soffitto +cappa)					2,00
	Bagno (soffitto + specchio)					2,00
	Disimpegno					1,00
	Camera 7					1,00
	SOMMANO cad					12,00
33 D01.02.001.f	Punto presa sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo della scatola di derivazione incassata a muro, morsetti di derivazione a mantello, conduttori del tipo NO7V-K di sezio ... ncluso ogni onere e quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. per presa UNEL (SHUKO)16 A e 10/16 A+T					
	SpCat 1 - ERM 714					
	PRESE SHUKO/BIPASSO					
	Ingresso					1,00
	Soggiorno					8,00
	Camera 3					6,00
	Cucina					10,00
	Bagno (routine + lavatrice + asciugatrice+ extra)					4,00
	Disimpegno					1,00
	Camera 7					8,00
	SOMMANO cad					38,00
34 D01.02.003	Incremento al punto presa per opere murarie comprensivo degli scassi e dei ripristini della muratura esistente in forati o mattoni dalla scatola di derivazione della linea dorsale per punto presa, compresa la rasatura, esclusa la tinteggiatura					
	SpCat 1 - ERM 714					
	Vedi voce n° 33 [cad 38.00]					38,00
	SOMMANO cad					38,00
35 D01.01.002.b	Incremento al punto luce in traccia per quota linea dorsale da applicare in presenza di un numero di punti luce superiore a 4 derivati dallo stesso circuito realizzata sottotraccia ... sa quella in pietra, compresa la rasatura ed esclusa la tinteggiatura. incluse le opere murarie con conduttori tipo FS17					
	SpCat 1 - ERM 714					
	Incremento linea dorsale					20,00
	SOMMANO cad					20,00
36 D01.01.003.b	Incremento al punto luce per opere murarie comprensivo degli scassi e dei ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella in pietra dalla, scatola di derivazione della linea dorsale, compresa la rasatura ed esclusa la tinteggiatura per					

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	
	punto di comando SpCat 1 - ERM 714 Vedi voce n° 31 [cad 12.00] Vedi voce n° 32 [cad 12.00]					 12,00 12,00
	SOMMANO cad					24,00
37 D04.02.007	Presa TV coassiale semplice per serie civile componibile schermata a 1750 Mhz, in opera SpCat 1 - ERM 714 Punti prese TV Cucina Soggiorno Camera grande Camera piccola					 1,00 2,00 2,00 2,00
	SOMMANO cadauno					7,00
38 D02.04.001.b	Cavi antenna TV Cavetto coassiale per ricezione segnale TV satellitare (950-2050 MHz), impedenza 75 Ohm, schermato, con conduttori argentati, opportunamente fissato, come occorre, o infilato in tubazione, compreso ogni accessorio, in opera SpCat 1 - ERM 714 Per predisposzione impianto tv		40,00			 40,00
	SOMMANO m					40,00
39 D01.04.001.a	Incremento al punto presa o comando per placche in tecnopolimero da applicare in caso di utilizzazione di placche in tecnopolimero, doppio guscio e ganci di inserimento, per ogni punto presa e comando : per placche fino a 3 moduli SpCat 1 - ERM 714 Per interruttori e prese		67,00			 67,00
	SOMMANO cad					67,00
	<nessuna> (SpCat 0)					
40 D17.01.302	Apparecchio illuminante led autonomo per montaggio a plafone o a parete, con possibilità di settaggio dell'autonomia: 1h, 2h, 3h, tempo di ricarica 12h. Conforme alle norme EN 6059 ... ad alta trasmittanza spes. 3mm. SE:400 lm 1h di autonomia - 275 lm 2h di autonomia - 200 lm 3h di autonomia - SA: 220 lm SpCat 0 - <nessuna> n. 2 lampade di emergenza atonomia 3h					 2,00
	SOMMANO cad					2,00
	ERM 714 (SpCat 1)					
41 E02.088.b	Tubo multistrato costituito da polietilene reticolato interno ed esterno con interposto uno strato di alluminio, in opera per impianti sanitari e di riscaldamento, conduttività termica pari a 0,43 W/mK, impermeabile all'ossigeno, dei seguenti diametri e spessori: 16 mm x 2,25 mm SpCat 1 - ERM 714 Allaccio caldaia a cucina e bagno		15,00			 15,00
	SOMMANO m					15,00
42 E01.051	Rete di scarico realizzata all'interno di un bagno standard, con tubazioni in pvc a norma UNI EN 1329, con giunzioni incollate					

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	
	passante a terra e/o a parete secondo il tragitto più ... i sanitari, con esclusione della colonna di scarico, del bocchettone di raccordo, del sifoname e dell'assistenza muraria SpCat 1 - ERM 714 Rete di scarico per bagno + cucina					2,00
	SOMMANO cad					2,00
43 E01.058.b	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate ... inimo della tubazione di scarico mm 50 - diametro minimo della tubazione di adduzione acqua calda e fredda mm 15 (1/2"). SpCat 1 - ERM 714 Lavello/Lavastoviglie cucina					1,00
	SOMMANO cad					1,00
44 E01.058.k	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate ... minimo della tubazione di scarico mm 50 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua calda e fredda mm 20 (3/4"). SpCat 1 - ERM 714 BAGNO -Allaccio idrico Doccia					1,00
	SOMMANO cad					1,00
45 E01.058.m	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate ... sanitarie con le relative rubinetterie. Allaccio per vaso a cacciata - diametro minimo della tubazione di scarico mm 90. SpCat 1 - ERM 714 BAGNO Allaccio idrico WC					1,00
	SOMMANO cad					1,00
46 E01.058.o	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate ... ico - diametro minimo della tubazione di scarico mm 40 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua mm 15 (1/2"). SpCat 1 - ERM 714 BAGNO - Allaccio idrico CASSETTA DI SCARICO					1,00
	SOMMANO cad					1,00
47 E01.058.i	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate ... minimo della tubazione di scarico mm 50 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua calda e fredda mm 15 (1/2"). SpCat 1 - ERM 714 BAGNO - Allaccio idrico BIDET					1,00
	SOMMANO cad					1,00
48 E01.058.a	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate ... minimo della tubazione di scarico mm 40 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua calda e fredda mm 15 (1/2"). SpCat 1 - ERM 714					

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	
	BAGNO-Allaccio idrico lavabo					1,00
	SOMMANO cad					1,00
49 E01.058.g	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate ... minimo della tubazione di scarico mm 50 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua calda e fredda mm 15 (1/2"). SpCat 1 - ERM 714 BAGNO- Scarico lavatrice bagno					1,00
	SOMMANO cad					1,00
50 E01.065.a	Vaso igienico a sifone incorporato in porcellana vetrificata bianca (vetrochina) dato in opera, allettato con cemento bianco e fissato con viti e borchie, collegato alla rete di sc ... larini metallici, con esclusione delle opere murarie: per adulti, con scarico a pavimento completo di sedile in plastica SpCat 1 - ERM 714 WC Bagno					1,00
	SOMMANO cad					1,00
51 E01.186	Cassetta da incasso da 7,5 l, posata in muratura, con doppio risciacquo, parziale regolabile tra 3-4 l e totale regolabile tra 4,5 e 7,5 l, involucro in materiale plastico in unico ... acquamento in polietilene con coppelle in polistirolo espanso cannotto di allacciamento al sanitario: per WC a pavimento SpCat 1 - ERM 714 Cassetta di risciaquo da incasso					1,00
	SOMMANO cad					1,00
52 E01.077.a	Lavabo in porcellana vetrificata (vetrochina), su due mensole in ghisa smaltate dato in opera, collegato allo scarico e alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda, completo ... sante compresi morsetti, bulloni, viti cromate, con esclusione delle opere murarie: delle dimensioni di circa 70 x 55 cm SpCat 1 - ERM 714 Lavabo bagno					1,00
	SOMMANO cad					1,00
53 E01.080.a	Bidet in porcellana vetrificata (vetrochina) monoforo, dato in opera collegato allo scarico ed alle tubazioni di adduzione d'acqua calda e fredda, completo di gruppo miscelatore mo ... etti di regolaggio, viti, tasselli, bulloni, con esclusione delle opere murarie: a pavimento, dimensioni 36 x 54 x 59 cm SpCat 1 - ERM 714 Bidet bagno					2,00
	SOMMANO cad					2,00
54 NPO1	Box doccia pannello trasparente con profili in alluminio a doppia anta scorrevole SpCat 1 - ERM 714 Box doccia 90*90					1,00
	SOMMANO a corpo					1,00
55 E01.081.b	Piatto per doccia dato in opera collegato alla rete fognatizia, completo di piletta a griglia, gruppo ad incasso composto da due					

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	
	rubinetti di manovra diametro 1/2", braccio doccia ... n sistema anticalcare, con esclusione delle opere murarie: in acrilico colore bianco delle dimensioni di: 90 x 90 x 4 cm SpCat 1 - ERM 714 BAGNO =Piatto doccia 90x90					1,00
	SOMMANO cad					1,00
56 NP02	FORNITURA E POSA IN OPERA DI ACCESSORI PER IL BAGNO SpCat 1 - ERM 714 - Accessori bagno: n. 1 Porta accapatoio-N.2 porta asciugamani- m.1 porta rotolo- n.1 porta dentifricio - n.1 porta sapone- n.1 scopino per wc;					1,00
	SOMMANO a corpo					1,00
57 015089	Scaldabagno murale a gas (classe A di efficienza energetica secondo direttiva ErP), a camera stagna a tiraggio forzato, potenzialità termica nominale 26,2 kW, produzione d'acqua sa ... a con deltaT 25 °C pari a 15 l/min, posto in opera allacciato alla rete idrica con esclusione dei collegamenti elettrici SpCat 1 - ERM 714 Caldaia a gas per installazione in cucina					1,00
	SOMMANO cad					1,00
58 023130	Griglia di areazione esterna in acciaio zincato delle dimensioni di 20 x 25 cm SpCat 1 - ERM 714 Accessorio caldaia					4,00
	SOMMANO cad					4,00
59 NP03	KIT SALVA CALDAIA SpCat 1 - ERM 714 Decalficatore + defangatore (Kit salva caldaia)					1,00
	SOMMANO a corpo					1,00
60 023101	Tubo coassiale Ø 60/100 mm realizzato con tubo in alluminio per l'espulsione dei fumi e condotto in materiale plastico per la presa aria, completo di griglia terminale di protezione, lunghezza 1.000 mm SpCat 1 - ERM 714 Per scarico fumi (+ gomito)					2,00
	SOMMANO cad					2,00
61 A07.03.001.a	Massetti isolanti in conglomerato cementizio confezionato con 250 kg di cemento tipo 32.5 e materiali naturali o naturali espansi, dati in opera per lastrici, solai, solette, sotto ... tezza o profondità dello spessore minimo medio di 50 mm, misurato per metro cubo: con calcestruzzo cellulare alleggerito SpCat 1 - ERM 714 Vedi voce n° 14 [mc 10.00]					10,00
	SOMMANO mc					10,00
	<nessuna> (SpCat 0)					

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	
62 A07.03.006.c	Massetto premiscelato pronto all'impiego per lavori di recupero, costituito da malta premiscelata per la realizzazione di sottofondi esterni ed interni ad asciugamento rapido e rit ... 4mm a maglia 150 x 150 mm compresi gli idonei distanziatori in modo che si mantenga a metà dello spessore da realizzare SpCat 0 - <nessuna> Vedi voce n° 13 [mq 100.00]					100,00
	SOMMANO mq					100,00
	ERM 714 (SpCat 1)					
63 B45029a	Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe asso ... ura dei giunti: effetto cemento, con superficie antiscivolo: 60 x 60 cm, naturale o bocciardato (R10B), spessore 10,5 mm SpCat 1 - ERM 714 Vedi voce n° 13 [mq 100.00]					100,00
	SOMMANO mq					100,00
64 B45192c	Rivestimento di gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua BIa UGL, in o ... nte, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: effetto cemento, spessore 10 mm: 30 x 60 cm SpCat 1 - ERM 714 Vedi voce n° 15 [mq 45.09]					45,09
	SOMMANO mq					45,09
65 A14.02.010.c	Zoccolino battiscopa in grés fine porcellanato di prima scelta delle dimensioni di 8/10 x 20/30 cm posto in opera con malta bastarda compresa stuccatura, sigillatura e pulizia finale: ad L, tinta unita naturale, granigliato naturale SpCat 1 - ERM 714 Vedi voce n° 17 [m 83.00]					83,00
	SOMMANO m					83,00
66 A12.01.019	Paraspigoli in lamiera zincata di spessore minimo di 1 mm, ala 35 mm, posti in opera con malta cementizia, compresi tagli, rifiniture, ecc. SpCat 1 - ERM 714 Per spigoli bagni e cucina		5,00			5,00
	SOMMANO m					5,00
67 A13.01.001.a	Struttura metallica per controsoffitti in cartongesso, realizzata con profilati zincati dello spessore di 0,6 mm, costituita da: 1) orditura perimetrale con profilati guida a U 28/ ... ggio e quanto altro occorre per dare l'opera finita Struttura con orditura primaria posta ad interasse di cm. 100 o 120. SpCat 1 - ERM 714 In cucina : per nicchia caldaia	2,00	0,60	0,600	2,800	2,02
	SOMMANO mq					2,02
68 A13.01.003.c	Fornitura e posa in opera di lastra prefabbricata in gesso cartonato di spessore variabile, per la realizzazione di controsoffitti all' interno degli edifici. Sono compresi: il tra ... usa la rasatura e la tinteggiatura. E' inoltre compreso quanto altro					

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	
	occorre per dare l'opera finita . spessore 12,5 mm. SpCat 1 - ERM 714 Vedi voce n° 67 [mq 2.02]					2,02
	SOMMANO mq					2,02
69 H01.06.032	Intonaco macroporoso con malta pronta di calce idraulica naturale NHL 5 (conforme alla UNI EN 459-1) altamente traspirante con funzione di regolatore igrometrico certificato second ... dità di risalita e medio alta presenza di sali. L'applicazione prevede uno spessore minimo di cm 2. Su pareti verticali. SpCat 1 - ERM 714 Per tratti ammalorati da umidità di risalita		18,00			18,00
	SOMMANO mq					18,00
70 A12.01.003.c	Intonaco civile su murature con superfici che presentano problemi di planarità formato da un primo strato di rinzaffo o sbruffatura, da un secondo strato tirato in piano con regolo ... ttello. Esclusi i ponteggi. con malta di cemento tipo 32.5 e sabbia, composta da 400 kg di cemento per 1,00 mc di sabbia SpCat 1 - ERM 714 Vedi voce n° 16 [mq 63.09] -Ripristino opere murarie tracce e dorsali elettriche			30,000		63,09 30,00
	SOMMANO mq					93,09
71 A12.01.021	Compenso per l'applicazione di rete in fibra di vetro per intonaci sottili in rotoli del peso di 0,155 kg/mq SpCat 1 - ERM 714 Vedi voce n° 16 [mq 63.09]					63,09
	SOMMANO mq					63,09
72 A20.01.009.01.b	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la ... superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: pareti e soffitti vecchi SpCat 1 - ERM 714 Vedi voce n° 19 [mq 426.10]					426,10
	SOMMANO mq					426,10
73 A20.01.010	Preparazione del fondo di superfici murarie interne nuove mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione SpCat 1 - ERM 714 Vedi voce n° 72 [mq 426.10]					426,10
	SOMMANO mq					426,10
74 A20.01.013.a.02	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici interne: con pitture vinilacriliche SpCat 1 - ERM 714 Vedi voce n° 73 [mq 426.10]					426,10
	SOMMANO mq					426,10
75	Sverniciatura di opere in metallo di qualsiasi forma ad esclusione					

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	
A20.03.001.f	delle superfici lisce, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante ripetuti passaggi di: sverniciatore chimico SpCat 1 - ERM 714 Per radiatori in ghisa (magg. coeff. 1.2 per superficie irregolari)	1,20	30,00			36,00
	SOMMANO mq					36,00
76 A20.03.006.d	Applicazione di pitture antiruggine su manufatti, da conteggiare a metro lineare: fino a 15 cm di diametro SpCat 1 - ERM 714 Vedi voce n° 75 [mq 36.00]					36,00
	SOMMANO m					36,00
77 A20.03.011	Verniciatura di radiatori di calore, in colori correnti chiari, a due mani a coprire con vernice a smalto, previa applicazione di una mano di antiruggine, per radiatore ad elementi a colonnina, ad elemento SpCat 1 - ERM 714 Per i radiatori circa 50 elementi					45,00
	SOMMANO cad					45,00
78 A16.01.001.c	Controtelaio in abete dello spessore di 25 mm, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: di larghezza fino a 8 cm SpCat 1 - ERM 714 Controtelai per porte (Totale 6)	6,00	5,00			30,00
	SOMMANO m					30,00
79 A16.01.008.b .01	Bussola in legno ad una o più partite, con o senza sopralluce fisso o apribile a vasistas, costituito da telaio maestro (circa 80x45 mm) fissato al controtelaio in abete, e da part ... opera compresa verniciatura: di legno noce estero evaporato compresa verniciatura con resine poliuretaniche: ad un'anta SpCat 1 - ERM 714 Nuove porte ad un anta (n.6 porte): Magg. coeff per porte fuori misura	6,00	1,30	0,800	2,100	13,10
	SOMMANO mq					13,10
80 G01.10.003.a	Piccole riparazioni di infissi in legno, compresa tassellatura e filettatura a montanti e traversi, raddrizzatura dei montanti aggiustati, sostituzione di qualche parte in legno se ... azione della chiusura, aggiustaggio delle battute, lubrificazione cerniere porte in legno di qualsiasi tipo e dimensione SpCat 1 - ERM 714 (Magg. 1,30 per sostituzione di eventuali parti)	1,40		10,000		14,00
	SOMMANO mq					14,00
81 D05.35.001	Guaina spiralata (Diflex) grigia in materiale termoplastico autoestinguente, schiacciamento +320 N, resistenza alle temperature fino a 70 °C, compresi gli accessori per il fissaggio, in opera: diametro fino a mm 20 SpCat 1 - ERM 714 Per canalizzazione della condensa dei condizionatori		25,00			25,00
	SOMMANO m					25,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	
82 035138b	Condizionatore autonomo senza unità esterna, condensato ad aria tramite due fori del Ø di 160 mm, completo di acessori per accensione/spegnimento e autodiagnosi e con filtri ad alt ... : a parete: compressore inverter, potenza frigorifera 3,0 kW, potenza termica 2,4 kW, gas refrigerante R32, fino a 30 mq SpCat 1 - ERM 714 Per le 2 camere + Soggiorno					3,00
	SOMMANO cad					3,00
	PIAZZALE INGRESSO - PARTI COMUNI (SpCat 2)					
83 205018	Rimozione di armatura di illuminazione stradale con recupero del materiale e avvicinamento al luogo di deposito nell'ambito del cantiere, incluso il sezionamento delle linee nella morsettiera a bordo palo SpCat 2 - PIAZZALE INGRESSO - PARTI COMUNI Rimozione faretti a palo verticale a parete: altezza 3 metri					7,00
	SOMMANO cad					7,00
84 D06.07.001.g	Armatura carenata chiusa in alluminio pressofuso, grado di protezione IP 54, classe di isolamento I, per illuminazione stradale con possibilità di fissaggio verticale o laterale fi ... alluminio stampato, completa di cablaggio, lampada, guarnizioni ed ogni altro accessorio, in opera: con lampada 400W JM SpCat 2 - PIAZZALE INGRESSO - PARTI COMUNI Installazione nuove lampade ingresso edificio					7,00
	SOMMANO cad					7,00
	ERM 719 (SpCat 3)					
85 A25027c	Carotaggio eseguito con carotatrici con motore elettrico o ad aria compressa, per prelievo campioni, perforazione di strutture edili, per prove di laboratorio, collaudi, controlli, ... , areazioni, deumidificazioni, posa in opera di impianti, pluviali, scarichi: su cemento non armato: Ø foro 110 ÷ 150 mm SpCat 3 - ERM 719 Per installazione Condizionatori		3,50			3,50
	SOMMANO m					3,50
86 D05.35.001	Guaina spiralata (Diflex) grigia in materiale termoplastico autoestinguente, schiacciamento +320 N, resistenza alle temperature fino a 70 °C, compresi gli accessori per il fissaggio, in opera: diametro fino a mm 20 SpCat 3 - ERM 719 Per canalizzazione della condensa dei condizionatori		10,00			10,00
	SOMMANO m					10,00
87 035138b	Condizionatore autonomo senza unità esterna, condensato ad aria tramite due fori del Ø di 160 mm, completo di acessori per accensione/spegnimento e autodiagnosi e con filtri ad alt ... : a parete: compressore inverter, potenza frigorifera 3,0 kW, potenza termica 2,4 kW, gas refrigerante R32, fino a 30 mq SpCat 3 - ERM 719 Per le 2 camere					2,00
	SOMMANO cad					2,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	
88 D03.05.001.a	Interruttore magnetotermico differenziale monoblocco o in due moduli con soglia di intervento differenziale di 10 mA o 30 mA, conforme alle norme CEI EN 61009 involucro modulare, m ... tervento differenziale A-C, completo di tutti gli accessori in opera: Potere di interruzione 4,5 kA bipolare fino a 32 A SpCat 3 - ERM 719 Per i 2 Condizionatori all'alloggio ERM 719					2,00
	SOMMANO cad					2,00
89 D01.02.001.f	Punto presa sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo della scatola di derivazione incassata a muro, morsetti di derivazione a mantello, conduttori del tipo NO7V-K di sezio ... ncluso ogni onere e quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. per presa UNEL (SHUKO)16 A e 10/16 A+T SpCat 3 - ERM 719 PRESE SHUKO/BIPASSO Per installazione Condizionatore					2,00
	SOMMANO cad					2,00
90 A20.01.013.a .02	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici interne: con pitture vinilacriliche SpCat 3 - ERM 719 Ripristino pareti dopo installazione		20,00			20,00
	SOMMANO mq					20,00
91 A20.01.009.0 1.b	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la ... superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: pareti e soffitti vecchi SpCat 3 - ERM 719 Ripristino pareti		20,00			20,00
	SOMMANO m2					20,00
	overflow (SpCat 4)					
92 A04.01.020.a	Piattaforma telescopica articolata autocarrata in regola con le vigenti normative in materia infortunistica, compresi il manovratore ed il carburante, per ogni giorno lavorativo: altezza 20,00 m, sbraccio 15,00 m, portata 400 kg, SpCat 4 - overflow Per installazione lampade esterne in facciata					1,00
	SOMMANO giorno					1,00
	Parziale LAVORI A CORPO euro					
	T O T A L E euro					

La valutazione verrà eseguita a corpo, comprendendo in essa tutto quanto sopra specificato, nonché ogni altro onere e magistero necessario per dare i lavori ultimati a regola d'arte.

Categorie	Importo	Prevalente / Altra categoria
OG1	€ 97.640,95	

CONDIZIONI AMMINISTRATIVE

Nell'eseguimento dei lavori e delle somministrazioni previste dal presente ordinativo, saranno osservate le seguenti prescrizioni:

1. Durata dei lavori:
   a) I lavori dovranno essere compiuti nel termine di giorni 60 (sessanta) solari consecutivi, compresi fra gli utili:
      - i giorni festivi e semifestivi;
      - i giorni necessari per l'impianto di cantiere e di ogni altra prestazione e apprestamenti propedeutici all'inizio dei lavori veri e propri.
   b) Sono invece esclusi i giorni della stipula dell'Ordinativo, nonché quelli degli eventuali verbali di consegna, di sospensione, di ripresa e di compimento dei lavori.
2. In caso di ritardo la penale è fissata in 1% dell'importo netto dell'ordinativo per ogni giorno di ritardo, fino al massimo del 10%.
3. Il pagamento degli acconti e del saldo, **se il finanziamento è avvenuto in contabilità ordinaria**, sarà effettuato dall'Ufficio Autonomo Lavori G.M. per M.D dietro presentazione di fattura elettronica con **codice univoco SYGGMY**. mediante ordinativi, intestati alla Ditta contraente, tratti su ordini di accreditamento aperti a favore del Funzionario Delegato dell'Ufficio Autonomo Lavori G.M. per M.D., trasmessi alla Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Roma mediante accreditamento sul c.c. bancario n._____ presso la Banca _____, codice IBAN_____e codice BIC_____

A tal uopo, l'appaltatore dichiara che il suddetto conto corrente è dedicato, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136. Inoltre l'appaltatore medesimo assume altresì tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti nella predetta legge 136/2010 e s.m.i. Si impegna, ulteriormente, a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura - Ufficio territoriale del Governo competente per territorio della notizia dell'inadempimento della controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

4. Saranno applicate integralmente tutte le norme dei contratti collettivi nazionali e integrativi locali per i lavoratori dell'industria ed affini a norma della legge nonché delle norme sulla prevenzione degli infortuni sul lavoro, previdenziali, assistenziali, ecc. con particolare riguardo per quanto stabilito dall'art. 18 comma 7 della legge 55/90 e successive aggiunte e modificazioni. In caso di inottemperanza degli obblighi precisati nel presente articolo, segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante procederà alla sospensione del pagamento del saldo sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia accertato che gli obblighi precedenti siano stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni o sospensione dei pagamenti di cui sopra, l'Impresa non può opporre eccezioni alla stazione appaltante e non ha titolo a risarcimento dei danni.

5. La Ditta, nell'esercizio della presente impresa, designa quale proprio Direttore Tecnico di Cantiere il **Sig. _____ C.F.: _____ nato a _____ il _____**residente presso il suo domicilio

legale, di cui sono demandate e delegate tutte le competenze e responsabilità indicate dalla legislazione vigente e si impegna a notificare all'Ente appaltante qualsiasi sostituzione, anche temporanea, del predetto Direttore, certificando l'idoneità tecnica ed i requisiti giuridici e morali del sostituto. Preso atto del divieto di subappalto, il cottimista risponderà comunque di qualsiasi infrazione relativa a commesse affidate a terzi , anche se il subappalto non sia stato autorizzato a tutti gli effetti ed in particolare a quelle Leggi panali in materia di antimafia.

6. E' fatto divieto alla Ditta appaltatrice - che prende atto a tutti gli effetti ed in particolare, a quelli delle norme sulla tutela del segreto militare - di effettuare, esporre , o diffondere riproduzioni fotografiche, o di qualsiasi altro genere delle opere appaltate e così pure di divulgare, con qualsiasi mezzo, notizie, dati, ecc. di cui essa sia comunque venuta a conoscenza per effetto dei rapporti intercorsi con l'A.D. . La Ditta appaltatrice è tenuta altresì ad adottare - nell'ambito della sua organizzazione - le opportune disposizioni e le necessarie cautele affinché il divieto di cui sopra sia scrupolosamente osservato e fatto osservare dai propri collaboratori , dipendenti e prestatori d'opera, nonché dai terzi estranei all'Impresa stessa.

7. Clausola compromissoria. "La parte attrice ha la facoltà di escludere la competenza arbitrale, proponendo, successivamente alla data di comunicazione del provvedimento dell'Amministrazione che ha risolto la controversia in sede amministrativa la domanda al giudice competente a norma delle disposizioni del c.p.c. e del T.U. n. 1611 del 30.10.1993. La parte convenuta nel giudizio ha la facoltà, a sua volta, di escludere la competenza arbitrale, notificando la sua determinazione alla controparte la quale, ove intenda proseguire nel giudizio, deve proporre domanda al giudice competente. Nel caso in cui la controversia venga decisa mediante giudizio arbitrale, contro la relativa pronuncia è ammessa impugnazione con tutti i mezzi previsti dal c.p.c.".

8. L'appaltatore si impegna a rispettare ed a far rispettare dai collaboratori operanti a qualsiasi titolo per la propria impresa gli obblighi di condotta di cui al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con DPR n. 62 del 16 aprile 2013 che dichiara di conoscere ed accettare per quanto di sua spettanza e che costituisce, anche se non materialmente allegato al presente atto, parte integrante e sostanziale del contratto; la violazione degli obblighi di condotta derivanti dal citato Codice comporterà la risoluzione di diritto del presente contratto senza che l'appaltatore possa avanzare eccezioni di sorta.

All'atto di sottoscrizione del contratto viene consegnata all'appaltatore copia informatica del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con DPR n. 62 del 16 aprile 2013.

I contenuti del patto di integrità di cui all'art. 1, comma 17, della legge 6 novembre 2012, n. 190 presentato e sottoscritto dall'impresa, che qui si intendono integralmente richiamati, costituiscono parte integrante del presente contratto.

9. Il presente ordinativo sarà sottoposto a registrazione solo in caso d'uso e la fattura sarà assoggettata all'imposta di registro.

10. L'A.D. si riserva la facoltà di provvedere alla esecuzione dei lavori a rischio e pericolo della Ditta appaltatrice e risolvere l'accordo mediante semplice denuncia, qualora la Ditta appaltatrice stessa manchi ai patti concordati.

11. Il P.S.C./D.U.V.R.I. (se previsto) ancorchè non allegato è parte integrante della "Trattativa".

A V V E R T E N Z A

Eventuali prestazioni eseguite in più, sia per quantità, sia per diversa e migliore qualità, o richiedenti maggiore magistero, non potranno comportare sovrapprezzi o compensi di qualsiasi genere, anche se tollerati o accettati dalla direzione dei lavori che invece si riserva la demolizione ed il ripristino di opere giudicate inaccettabili o superflue. Qualora fossero eseguite opere in meno il direttore dei lavori potrà condizionare il rilascio del certificato di buona esecuzione alla applicazione di un coefficiente di riduzione sull'importo netto dell'estimativo.