



**UFFICIO AUTONOMO LAVORI G.M. per M.D.**  
**ROMA**  
**ATTO DISPOSITIVO N. 240 DEL 05/11/2025**  
**CAPITOLO DIFESA SERVIZI ESERCIZIO FINANZIARIO 2025**

- OGGETTO:** Verifica di fattibilità tecnico economica e progettazione esecutiva dei lavori di ristrutturazione del terzo piano ad uso alloggi siti in Via San Francesco di Sales n 63 –ROMA. Importo della prestazione professionale € 39.900,00+ INARCASSA al 4% + IVA 22%.  
**CIG: B8CB36BBA1**  
**CUP: D84H25000680001**
- VISTA VISTI** la determina n. **120 del 23/06/2025** di UFAULAV;
- I RR. DD. 18.11.1923, n. 2440 e 23.05.1924, n. 827;
  - Gli artt. 449 e seguenti del D.P.R. 15.03.2010 n. 90;
  - L'art. 1121 del D.P.R. 90/2010;
  - Il D.M. 19.04.2000, n. 145;
  - Il D.P.R. 15.11.2012, n. 236;
  - Il D.L. 18 .04.2019, n. 32 convertito in L. 14.06.2019, n. 55;
  - la legge 11 settembre 2020, n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge n. 76 del 16 luglio 2020 (c.d. D.L. semplificazioni);
  - il D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021 recante “Governance del Piano Nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle scritture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
  - Il D.Lgs 31.03.2023, n. 36;
  - Il D.Lgs 31.12.2024 n. 209;
  - L'art. 45, del D.Lgs 36/23;
- PRESO ATTO** che i lavori di cui in oggetto sono stati affidati alla **Ditta TRE ERRE SRL** così come riportato nella determina sopra citata;
- VISTA** l'offerta della **Ditta TRE ERRE SRL**, a seguito di trattativa diretta in ambito M.E.P.A., con un ribasso dell' 8% sull'importo dei lavori , sul quale sarà applicato un ulteriore sconto pari all'1% quale esonero a prestare deposito cauzionale definitivo;
- CONSIDERATO** che sul portale SIFAD è già presente il preavviso dei fondi sul capitolo DIFESA SERVIZI per il corrente Esercizio Finanziario;
- VERIFICATA** la disponibilità dei fondi sul capitolo DIFESA SERVIZI per il corrente E.F.

**DISPONGO**

L'esecuzione del servizio in narrativa da affidarsi alla **Ditta TRE ERRE SRL** con sede legale in Ciampino (00043 RM) Via San Francesco D'Assisi, n. 74, tramite la stipula della Trattativa Diretta n. 5461417.  
 L'importo imponibile dei lavori è di € 39.900,00 che diminuito del ribasso offerto dell'8% si riduce a € 36.708,00. Tale importo, dedotto dell'abbuono per concesso esonero dell'1% si riduce a € 36.340,92. Detto importo aumentato di € 8.314,80, per la corresponsione dell'IVA in ragione del 22% + INARCASSA 4%, si eleva ad un totale di spesa complessivo pari a € 46.109,36.

La spesa graverà sui fondi del Capitolo DIFESA SERVIZI.

Il presente atto viene emesso in doppio originale di cui un esemplare per la raccolta delle disposizioni amministrative, l'altro per la documentazione di spesa da allegare all'ordine di pagamento.

**IL CAPO DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO**

Ten. Col. com. Romolo D'AMICO

*(Originale firmato custodito agli Atti)*

**p.p.v.**

**IL CAPO DELLA GESTIONE FINANZIARIA**

Funz. Amm.vo Rossella DI PIETRO

*(Originale firmato custodito agli Atti)*