



REPUBBLICA ITALIANA

MINISTERO DELLA DIFESA

COMANDO OPERATIVO DI VERTICE INTERFORZE

QUARTIER GENERALE – Ufficio Amministrazione

Codice Fiscale 97249580586

N. 22 in data 21/05/2025 Valore massimo presunto: € 6.082,92 (I.V.A. inclusa)

Capitolo di Bilancio: 1410/4 – E.F. 2025/2026

CODICE IDENTIFICATIVO GARA: B6F5D1B6EA

SCRITTURA PRIVATA

Servizio annuale (periodo giugno 2025 - maggio 2026) relativo al lavaggio di autoveicoli e quadricicli necessari a soddisfare l'esigenza operativa dei mezzi del JFHQ – esigenza Comando JFHQ del COVI Difesa

PREMESSE:

- con Determina a contrarre n. 363 del 14.04.2025, rilasciata dal Comandante del Quartier Generale COMANDO OPERATIVO DI VERTICE INTERFORZE (C.O.V.I.) ai sensi e per gli effetti della L.C.G.S., del R.C.G.S., del “Codice dell’Ordinamento Militare” e del “Testo Unico delle disposizioni regolamentari in materia di Ordinamento militare”, si è determinato di affidare la Commessa di cui trattasi;
- in relazione a quanto innanzi indicato, il Capo Servizio Amministrativo dell’Ufficio Amministrazione del Quartier Generale del C.O.V.I., nominato Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento, ha scelto di individuare la Società contraente, nell’ambito delle possibilità previste dalla vigente normativa, con specifica acquisizione di offerta della Società PARKING VAL MAIRA S.A.S. di Rinalduzzi Riccardo;
- ai sensi e per gli effetti del citato “Codice dei Contratti”, in relazione a quanto

PER L'AMMINISTRAZIONE MILITARE (FIRMATO DIGITALMENTE)

IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO
(Ten. Col. Ciro URSELLI)

PER PARKING VAL MAIRA S.A.S. (FIRMATO DIGITALMENTE)

IL LEGALE RAPPRESENTANTE
(Sig. Rinalduzzi Riccardo)

specificatamente indicato nella documentazione del procedimento,

l'affidamento della Commessa è avvenuto in favore della SOCIETA'

PARKING VAL MAIRA (P.I. 11900751006), corrente in Via Val Maira, 6 –

00141-ROMA,

- tenuto conto della dichiarazione di congruità dell'offerta economica prodotta da un'apposita commissione JFHQ del COVI Difesa;

SI CONVENGONO TRA:

- l'Ufficio Amministrazione del COMANDO OPERATIVO DI VERTICE INTERFORZE (di seguito indicato per brevità anche "Amministrazione Militare" ovvero "Comando"), rappresentato dal Capo Ufficio Amministrazione e Capo Servizio Amministrativo del citato Ufficio, nella persona del **Ten. Col. Ciro URSELLI;**

- la Società PARKING VAL MAIRA di Rinalduzzi Riccardo (di seguito denominata per brevità "Impresa" ovvero "Società contraente") rappresentata dal **Sig. Rinalduzzi Riccardo** (Cod. Fisc. RNLRCR82C07C765P), nato a Civita Castellana il 07/03/1982, nella sua qualità di Legale Rappresentante,

LE PATTUZIONI DI CUI AI SEGUENTI ARTICOLI.

ARTICOLO 1

La Società contraente si impegna nei confronti dell'Amministrazione Militare ad eseguire le prestazioni di cui al presente Atto relative alla fornitura di servizi di lavaggio mezzi indicate in oggetto.

Descrizione	Totale	Iva %
Servizio annuale (periodo giugno 2025 - maggio 2026) relativo al lavaggio di autoveicoli e quadricicli esigenza jfhq alle condizioni economiche specificate nel documento in allegato al presente atto	4.986,00 €	22
Totale Imponibile (Euro):	4.986,00 €	
Totale Iva 22% (Euro):	1.096,92 €	
Totale (Euro):	6.082,92 €	

PER L'AMMINISTRAZIONE MILITARE (FIRMATO DIGITALMENTE)
IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO
(Ten. Col. Ciro URSELLI)

PER PARKING VAL MAIRA S.A.S. (FIRMATO DIGITALMENTE)
IL LEGALE RAPPRESENTANTE
(Sig. Rinalduzzi Riccardo)

Il valore della presente obbligazione è da intendersi massimo presunto in quanto saranno solamente liquidati/pagati solo i lavaggi svolti.

ARTICOLO 2

La Società contraente sarà tenuta ad eseguire in proprio le prestazioni di cui al presente rapporto contrattuale.

La Commessa sarà disciplinata dalle prescrizioni di cui al Dettaglio degli interventi allegato in copia al presente Atto – che, con la stipula, l’Impresa Contraente dichiara di accettarne integralmente i contenuti – dal “Patto di Integrità”, dal portato normativo regolante il presente rapporto contrattuale ed in particolare, per quanto applicabili, da:

- D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- D.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»”, per le parti non espressamente abrogate dal D.Lgs. n. 50/2016;
- D.Lgs. 15 marzo 2010, n. 66, recante il “Codice dell’ordinamento militare”;
- D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90, recante il “Testo Unico delle disposizioni regolamentari in materia di Ordinamento militare, a norma dell’articolo 14 della Legge 28 novembre 2005, n. 246” e s.m.i.;
- D.P.R. 15 novembre 2012, n. 236, “Regolamento recante disciplina delle attività del Ministero della Difesa in materia di lavori, servizi e forniture, a norma dell’articolo 196 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163”;
- D.Lgs. 36/2023, “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i.;
- D.L. 17 marzo 2020, n. 18 “Misure di potenziamento del Servizio sanitario Nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori ed imprese” (c.d.

PER L'AMMINISTRAZIONE MILITARE (FIRMATO DIGITALMENTE)
IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO
(Ten. Col. Ciro URSELLI)

PER PARKING VAL MAIRA S.A.S. (FIRMATO DIGITALMENTE)
IL LEGALE RAPPRESENTANTE
(Sig. Rinalduzzi Riccardo)

– “Cura Italia”), convertito con modificazioni dalla L. 24 aprile 2020, n. 27;

– D.L. 19 maggio 2020, n. 34 “Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19” (c.d. “Decreto Rilancio”), convertito con modificazioni dalla L. 17 luglio 2020, n. 77;

– D.L. del 16 luglio 2020, n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale” (c.d. “Decreto Semplificazioni”), convertito con modificazioni della L. 11 settembre 2020, n. 120;

– Determinazioni e provvedimenti dell’Autorità Nazionale Anticorruzione, con particolare riguardo ai pronunciamenti in materia di Servizi e Forniture.

Tali provvedimenti, sebbene non allegati al presente Atto, sono applicabili per espressa accettazione delle Parti ai sensi dell’articolo 99 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e s.m.i..

ARTICOLO 3

Il presente atto è risolto di diritto nel caso in cui l’Amministrazione Militare, accerti successivamente alla sottoscrizione, il mancato possesso, da parte dell’Impresa contraente dei requisiti di partecipazione dichiarati in fase di gara. La Stazione Appaltante provvederà al pagamento esclusivamente del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni effettivamente eseguite e nei limiti dell’utilità conseguita e comunque fino ad aggiudicazione di nuova gara con altro operatore economico da parte dello Stato Maggiore Difesa – Ufficio Generale - Centro di Responsabilità Amministrativa.

ARTICOLO 4

La fattura dovrà essere emessa con cadenza mensile e dovranno essere fatturati solo i lavaggi effettuati nel mese di riferimento.

PER L'AMMINISTRAZIONE MILITARE (FIRMATO DIGITALMENTE)
IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO
(Ten. Col. Ciro URSELLI)

PER PARKING VAL MAIRA S.A.S. (FIRMATO DIGITALMENTE)
IL LEGALE RAPPRESENTANTE
(Sig. Rinalduzzi Riccardo)

La fattura in regime di *scissione dei pagamenti* (c.d. *Split Payment* – come disciplinato dal Decreto del MEF n. 55 del 3 aprile 2013 e dalle circolari RGS, n. 37 del 4 novembre 2013 e MEF n. 1 del 31 marzo 2014), detratte le eventuali penalità di cui l'Impresa si sia resa passibile – sarà liquidata dall'Amministrazione Militare entro 30 giorni dall'accertamento della conformità della Commessa, previo riscontro d'ufficio della regolarità contributiva, previdenziale ed assicurativa (DURC), nonché fiscale (EQUITALIA) dell'Impresa e previo accertamento del rispetto dei contenuti e degli obblighi di cui al presente Atto. Il pagamento sarà effettuato mediante bonifico *on-line* sul codice IBAN riportato dall'Impresa nel documento di “*Tracciabilità dei flussi finanziari*”:

IBAN: : IT 07C030 6903202100000071269, - Banca INTESA SAN PAOLO.

In relazione alla Commessa di cui al presente Atto, l'Impresa dichiara che il predetto conto opera nel rispetto della Legge 13 agosto 2010, n. 136, avente per tema “*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*”. In caso di inosservanza degli obblighi di cui all'art. 3 di tale provvedimento legislativo, il rapporto contrattuale si risolverà di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3. L'Impresa sarà tenuta ad emettere *fattura elettronica* indicando il CIG (*Codice Identificativo di Gara*) di riferimento **B6F5D1B6EA.**

La fattura dovrà essere emessa solo dopo aver ricevuto comunicazione/autorizzazione dal DEC della commessa indicato nell'art. 8 del presente atto.

Si evidenzia che il Codice Univoco di fatturazione è il seguente: **E4GO52.**

ARTICOLO 5

Ad eccezione dell'I.V.A., che sarà a totale carico dell'Amministrazione Militare, è fatto obbligo all'Impresa di pagare tutti gli oneri e le spese inerenti al presente Atto

PER L'AMMINISTRAZIONE MILITARE (FIRMATO DIGITALMENTE)
IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO
(Ten. Col. Ciro URSELLI)

PER PARKING VAL MAIRA S.A.S. (FIRMATO DIGITALMENTE)
IL LEGALE RAPPRESENTANTE
(Sig. Rinalduzzi Riccardo)

Negoziale, compresa l'imposta di registro eventualmente dovuta in caso d'uso.

ARTICOLO 6

Il prezzo di cui al presente rapporto contrattuale **NON** sarà soggetto a revisione. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1469 (*Contratto aleatorio*) del Codice Civile, il presente Atto Negoziale è aleatorio per volontà delle parti le quali rinunciano espressamente all'applicazione degli artt. 1467 (*Contratto con prestazioni corrispettive*) e 1664 (*Onerosità o difficoltà dell'esecuzione*) del Codice Civile medesimo.

ARTICOLO 7

Per l'esecuzione del presente Atto e per ogni altro effetto di legge, l'Impresa potrà essere contattata ai seguenti recapiti: Telefono 06-83791392 e-mail: info@primegarage.it o riccardo.rinalduzzi@gmail.com P.E.C.: parkingvalmaira@pec.it .

Inoltre, l'Impresa elegge il proprio domicilio legale in Via Val Maira, 6, Roma Cap 00141, ove potranno esserle notificati tutti gli atti di qualunque natura derivanti dal presente rapporto contrattuale. L'Impresa sarà tenuta a comunicare all'Amministrazione Militare ogni variazione riferita alle informazioni riepilogate nel presente Atto. In mancanza di tali segnalazioni saranno a carico dell'Impresa tutte le conseguenze che possano derivare dall'omesso recapito della corrispondenza, con particolare riferimento a quelle emergenti dall'eventuale ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattualmente convenute.

ARTICOLO 8

La verifica sull'esatto adempimento degli obblighi contrattuali, il coordinamento, la direzione ed il controllo sarà eseguita dal Direttore dell'esecuzione contrattuale (DEC) – **Ten. Col. Vincenzo TOSCO** del Reparto Pianificazione ed Esercitazioni

PER L'AMMINISTRAZIONE MILITARE (FIRMATO DIGITALMENTE)
IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO
(Ten. Col. Ciro URSELLI)

PER PARKING VAL MAIRA S.A.S. (FIRMATO DIGITALMENTE)
IL LEGALE RAPPRESENTANTE
(Sig. Rinalduzzi Riccardo)

del COVI Difesa (cel: **06.469125908** o tramite email jfhq.i4plans@covi.difesa.it

). Tale Responsabile assicurerà la regolare esecuzione delle prestazioni da parte dell'Impresa, verificando che le medesime siano eseguite in conformità a quanto contrattualmente previsto. A lui faranno capo tutte le attività relative allo svolgimento della Commessa, ivi compresa la competenza ad intrattenere rapporti formali con l'Impresa. Provvederà a rendere edotta la Società contraente su qualsiasi contestazione mossa dall'Amministrazione Militare affinché, di tali sopravvenienze, se ne tenga eventualmente conto anche in sede di redazione di "dichiarazione di regolare esecuzione". In caso di inosservanza, anche parziale, degli obblighi contrattualmente assunti dall'Impresa, l'Amministrazione applicherà i procedimenti e le penalità previste dal portato normativo di riferimento, seguendo il principio di proporzionalità tra il danno arrecato ed il valore della penale. La misura complessiva delle penalità non potrà superare, in ogni caso, il 10% dell'importo (I.V.A. esclusa) del presente Atto, pena la facoltà riservata all'Amministrazione Militare di risolvere il rapporto contrattuale.

ARTICOLO 09

Qualsiasi controversia che dovesse insorgere tra le Parti di cui al presente Atto – anche per quanto non espressamente contemplato – sull'interpretazione, l'esecuzione, la validità e la risoluzione del rapporto contrattuale, o comunque con le norme di esecuzione della Commessa ad essa connesse o collegate, non risolvibile in via bonaria ai sensi dell'articolo 206 del D.Lgs. n. 36/2023, sarà definita in sede giudiziale con esclusione del ricorso all'arbitrato.

In caso di ricorso all'Autorità Giudiziaria Ordinaria e/o Amministrativa, il Foro competente sarà quello di ROMA. Tale designazione per pattuizione espressa in tal senso, attribuisce all'indicato Foro carattere di esclusività (*cf.* articolo 28 c.p.c.).

PER L'AMMINISTRAZIONE MILITARE (FIRMATO DIGITALMENTE)
IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO
(Ten. Col. Ciro URSELLI)

PER PARKING VAL MAIRA S.A.S. (FIRMATO DIGITALMENTE)
IL LEGALE RAPPRESENTANTE
(Sig. Rinalduzzi Riccardo)

Qualora la controversia dovesse insorgere durante l'esecuzione della Commessa, l'Impresa contraente sarà comunque tenuta a garantire, senza ritardi e/o sospensioni, le prestazioni contrattualmente convenute. In mancanza, si procederà all'applicazione delle previste penali.

ARTICOLO 10

Al fine di tutelare la sicurezza e la segretezza delle informazioni, le Parti contraenti garantiscono che i documenti, i materiali e le tecnologie oggetto del presente Atto saranno utilizzati esclusivamente per i fini e nei limiti contrattualmente convenuti.

ARTICOLO 11

Nessuna variazione o modifica all'esecuzione della Commessa potrà essere introdotta dall'impresa, se non preventivamente disposta dall'Amministrazione Militare, nel rispetto delle condizioni e dei limiti previsti dalla normativa vigente e dal presente Atto. Le modifiche non previamente autorizzate non daranno titolo a pagamenti o rimborsi di sorta.

ARTICOLO 12

Per tutto quanto non espressamente previsto e contenuto nel presente Atto, si rinvia a quanto disposto dal Codice Civile, dal portato normativo indicato nella documentazione relativa al procedimento di scelta del contraente, se ed in quanto applicabili, dagli usi, dalle consuetudini e dai principi generali del diritto.

ARTICOLO 13

Rimane, comunque, espressamente convenuto che il presente Atto Negoziale potrà essere sospeso in qualsiasi momento o risolto unilateralmente dall'Amministrazione Militare per sopravvenute esigenze istituzionali ovvero per ogni altra circostanza non contemplata nel presente Atto – che renda impossibile la prosecuzione del rapporto contrattuale – senza che l'Impresa possa eccepire o abbia a pretendere

PER L'AMMINISTRAZIONE MILITARE (FIRMATO DIGITALMENTE)
IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO
(Ten. Col. Ciro URSELLI)

PER PARKING VAL MAIRA S.A.S. (FIRMATO DIGITALMENTE)
IL LEGALE RAPPRESENTANTE
(Sig. Rinalduzzi Riccardo)

alcunché.

ARTICOLO 14

L'Atto Negoziale, mentre **vincola sin da ora** l'Impresa contraente a tutti gli effetti legali, obbligherà l'Amministrazione Militare soltanto a seguito di formale approvazione da parte della competente Autorità. Il presente documento, che si compone di n. 9 (nove) pagine – e dell'*offerta economica* quale parte integrante del presente atto, stipulato in forma *telematica* ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il "*Codice dell'amministrazione digitale*" e sarà registrato presso il competente Ufficio dell'Agenzia delle Entrate solo in caso d'uso.

Letto, confermato e firmato digitalmente dalle Parti alle date di cui alle marcature temporali delle rispettive *firme digitali*.

PER LA SOCIETA' PARKING VAL MAIRA S.A.S.(FIRMATO DIGITALMENTE)

IL RAPPRESENTANTE LEGALE
(Sig. Riccardo RINALDUZZI)

PER L'AMMINISTRAZIONE MILITARE (FIRMATO DIGITALMENTE)

IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO
(Ten. Col. Ciro URSELLI)

IL COMANDANTE

VISTE: le pattuizioni innanzi indicate;

TENUTO CONTO: della necessità di provvedere ad assicurare la concessione del servizio di cui trattasi.

APPROVO

la presente Scrittura Privata e ne autorizzo la registrazione al numero **22 del 21/05/2025** del "**Registro delle Scritture Private**".

IL COMANDANTE DEL QUARTIER GENERALE.

*Gen. B. Giuseppe MEGA
(FIRMATO DIGITALMENTE)*

ORIGINALE FIRMATO AGLI ATTI

PER L'AMMINISTRAZIONE MILITARE (FIRMATO DIGITALMENTE)
IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO
(Ten. Col. Ciro URSELLI)

PER PARKING VAL MAIRA S.A.S. (FIRMATO DIGITALMENTE)
IL LEGALE RAPPRESENTANTE
(Sig. Rinalduzzi Riccardo)