

MINISTERO DELLA DIFESA
DIREZIONE NAZIONALE DEGLI ARMAMENTI
DIREZIONE DEGLI ARMAMENTI TERRESTRI
UFFICIO TECNICO TERRITORIALE – NETTUNO

1. OGGETTO

Oggetto delle presenti Condizioni Particolari Tecniche sono per i lavori di parziale rifacimento delle coperture del Fabbricato n.172 "Camera climatica" dell'U.T.T. di Nettuno.

2. GENERALITA'

I lavori dovranno essere eseguiti in modo preciso e razionale, con l'impiego di idonei mezzi ed attrezzature rispondenti alle vigenti norme di sicurezza. Durante i lavori dovranno essere rispettate tutte le norme antinfortunistiche applicabili al caso specifico, nel pieno rispetto di tutte le disposizioni di legge in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro di cui al D.Lgs. 09.04.2008, n. 81. Sono inoltre a carico della Ditta assuntrice dei lavori gli oneri per le opere provvisorie, per le misure di igiene e di sicurezza.

Eventuali danni arrecati alla struttura, agli impianti ed alle apparecchiature di proprietà dell'Amministrazione Difesa, durante i lavori, per imprudenza, imperizia, negligenza o dolo dovranno essere riparati a cura e spese della Ditta assuntrice dei lavori.

Alla fine dei lavori la Ditta assuntrice dovrà riconsegnare all'U.T.T. l'area di cantiere sgombera da ogni residuo di lavorazione e materiale di ogni genere.

Tutti i materiali di risulta, dovranno essere smaltiti secondo le normative vigenti a cura e spese della ditta assuntrice dei lavori presso discariche autorizzate.

3. CARATTERISTICHE TECNICHE

Al fine di ottenere il lavoro finito a perfetta regola d'arte, dovranno essere previsti almeno i seguenti lavori di seguito elencati:

- **Realizzazione di ponteggi perimetrali (circa 700 mq);**
- **Rifacimento e risarcitura delle guaine esistenti per la successiva posa di cemenguaina:**
 - Rimozione guaine ammalorate (circa 200 mq);
 - Rifacimento del massetto ove necessario;
 - Sostituzione delle parti di guaina rimossa con nuova di analoghe caratteristiche tecniche (circa 200 mq);
 - Taglio e risaldatura grinze e pieghe delle guaine esistenti, risarcitura grinze di dilatazione;
 - Smontaggio scossaline, sostituzione delle scossaline divelte e ammalorate successivo rimontaggio all'atto dell'esecuzione dei lavori;
 - Smontaggio, sostituzione delle parti ammalorate e successivo rimontaggio all'atto dell'esecuzione dei lavori della gabbia di Faraday durante la posa;
 - Trasporto in discarica e smaltimento di tutti i materiali di risulta.
- **Impermeabilizzazione della copertura tramite applicazione di cemenguaina:**

- Accurata pulizia e depolveratura di tutte le superfici da impermeabilizzare;
 - Applicazione di varie mani di aggrappo su guaine e successive con prodotti del sistema cemenguaina completo, per l'intera superficie di circa 720 mq, con risvolti a scendere sul cornicione di 30 cm ai frontalini;
 - Impermeabilizzazione di tutte le parti verticali e piane, per l'intera superficie di circa 720 mq, con applicazione a rullo o pennello in più mani, per uno spessore di almeno 3 mm, di guaina liquida bituminosa, monocomponente (NP5 Dark NAICI e CEMENGUAINA Naici sulla copertina, o similare di analoghe caratteristiche tecniche) armata con fibra di vetro.
- **Ripristino e impermeabilizzazione delle coperture in lamiera grecata delle due tettoie annesse e attaccate al corpo della Camera Climatica ossia della tettoia di ingresso e della tettoia laterale della superficie totale di circa 145 mq;**
 - Sostituzione delle gronde delle due tettoie annesse e attaccate al corpo della Camera Climatica (tettoia di ingresso circa 13 ml e tettoia laterale circa 8 ml);
 - Sistemazione di varie scossaline laterali e sostituzione di quelle ammalorate ove necessario;
 - Trattamento di scrostamento ruggine sulle lamiere esistenti;
 - Accurata pulizia e depolveratura di tutte le superfici da impermeabilizzare;
 - Applicazione di varie mani di aggrappo su guaine e successive con prodotti del sistema cemenguaina completo, sulle coperture delle due tettoie annesse e attaccate al corpo della Camera Climatica in lamiera grecata, tettoia ingresso e laterale per superficie totale di circa 145 mq;
 - Impermeabilizzazione di tutte le parti verticali e piane grecate, per una superficie totale di circa 145 mq, con applicazione a rullo o pennello in più mani, per uno spessore di almeno 3 mm, di guaina liquida bituminosa, monocomponente (NP5 Dark NAICI e CEMENGUAINA Naici sulla copertina, o similare di analoghe caratteristiche tecniche) armata con fibra di vetro;
 - Verifica della corretta impermeabilizzazione delle giunture tra le parti in lamiera e il corpo principale della Camera Climatica;
 - Trasporto in discarica e smaltimento di tutti i materiali di risulta.

Sono inclusi nel lavoro tutte le ulteriori opere in muratura, il trasporto, la fornitura e la messa in opera di tutti gli ulteriori materiali sopra non menzionati necessari alla realizzazione dell'opera finita a regola d'arte.

4. OBBLIGHI PARTICOLARI

Pena la non validità dell'offerta la ditta concorrente, dovrà effettuare un sopralluogo presso l'U.T.T. per la rilevazione in loco di ulteriori caratteristiche tecniche del lavoro, nonché la presa visione delle caratteristiche dell'ambiente di lavoro al fine di preventivare le idonee misure di sicurezza. Il sopralluogo dovrà essere effettuato in data antecedente a quella di scadenza per la presentazione dell'offerta (data ed orario previsto nella lettera di invito). L'Ufficio Coordinamento Tecnico, coordinerà l'esecuzione del sopralluogo.

5. DOCUMENTAZIONE

Dovranno essere prodotti i seguenti documenti:

- Rilascio della documentazione attestante che il lavoro è stato eseguito a regola d'arte, secondo la normativa vigente;
- Schede tecniche dei materiali utilizzati;
- Copia del formulario di identificazione dei rifiuti, sia in fase di trasporto, inteso come uscita del mezzo di carico dall'U.T.T. di Nettuno, sia all'avvenuta consegna presso una discarica autorizzata

(4° copia).

6. OBBLIGHI PARTICOLARI IN MATERIA DI SICUREZZA SUL LAVORO

Dovranno essere previste almeno le seguenti opere provvisorie di sicurezza:

- ponteggio metallico a telaio prefabbricato realizzato in tubolari metallici in acciaio zincato o verniciato, compresi i pezzi speciali, impalcato piani di lavoro o di protezione con tavole metalliche, doppio parapetto con fermapiè, mantovana, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, eseguita secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, per altezze fino a m 20. Valutato a metro quadro di prospetto del ponteggio. Noleggio, montaggio e smontaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico e tiro in alto dei materiali, per il primo mese o frazione.
- riunione di coordinamento.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere l'effettuazione di prestazioni straordinarie alle medesime condizioni economiche di aggiudicazione.

Per quanto attiene agli obblighi sanciti dal D.lgs. 81/08, l'U.T.T., quale Committente, procederà alla valutazione dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa assuntrice dei lavori ai sensi dell'articolo 26 e dell'Allegato XVII al citato D.lgs. 81/08, mediante richiesta di acquisizione preventiva della prevista documentazione in materia di salute e sicurezza sul lavoro Per quanto sopra la Ditta, contestualmente alla presentazione del preventivo di offerta, dovrà inviare all'U.T.T. la “Dichiarazione in ordine al possesso dei requisiti previsti dall'allegato XVII al D.lgs. n. 81/2008” opportunamente compilata per le parti inerenti le lavorazioni da eseguire. Per l'assolvimento dei predetti adempimenti potranno essere effettuati sopralluoghi preventivi da parte della Ditta assuntrice dei lavori.

Prima dell'inizio dei lavori e ai fini dell'autorizzazione all'accesso del proprio personale, la Ditta dovrà completare tale dichiarazione inviando con le modalità indicate al successivo punto 7. gli attestati ivi indicati unitamente al piano operativo di sicurezza ai sensi dell'articolo 89 – comma 1 – lettera h, del D.lgs. 09.04.2008, n 81, con i contenuti riportati nell'allegato XV al citato decreto. Per quanto attiene ai lavori di cui alle presenti Condizioni Particolari Tecniche, l'U.T.T., in applicazione del primo comma dell'articolo 26 lettera “b” del D.lgs. 81/08, fornisce, con il “Documento informativo per le ditte appaltatrici, lavoratori autonomi, enti operanti all'interno dell'Ufficio Tecnico Territoriale di Nettuno e Distaccamento di Santa Severa”, dettagliate informazioni sui rischi specifici esistenti negli ambienti in cui la Ditta appaltatrice opererà e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate in relazione alle proprie attività. Tale documento costituisce versione preliminare del “Documento unico di valutazione dei rischi da interferenza” DUVRI, la cui versione definitiva sarà sottoscritta dal rappresentante della Ditta esecutrice dei predetti lavori.

Successivamente alla stipula del contratto e prima dell'inizio dei lavori, la Ditta dovrà richiedere e compilare le schede Mod. “S01”, per l'autorizzazione all'accesso del proprio personale, e fornire l'elenco dei mezzi completo di targhe con le modalità indicate al successivo punto 7.

Il lavoro/servizio oggetto delle presenti CPT dovrà essere eseguito durante l'orario di lavoro (Lun./Ven. 07.50/15.32). Qualora la Ditta avesse l'esigenza di proseguire la propria attività oltre l'orario sopra indicato, la stessa dovrà formalizzare, con le modalità indicate al successivo punto 7., apposita richiesta, garantendo che sia assicurata la presenza di Suo personale incaricato e formato per Antincendio e Primo Soccorso, con relative attrezzature (estintori, cassetta di primo soccorso, ecc.).

Il personale sarà sottoposto all'esame per gli aspetti di sicurezza, a seguito del quale l'Amministrazione si riserva di chiedere la sostituzione di quello non gradito. La Ditta dovrà inoltre sottostare alle disposizioni di sicurezza e riservatezza vigenti nei reparti militari. L'inizio delle attività

sarà consentita solo dopo che l’U.T.T., acquisito il parere favorevole dell’Ufficio del Direttore, avrà concesso l’autorizzazione.

Si precisa, altresì, che potrà essere nominato, prima dell’esecuzione delle attività, un “Ispettore di Sito” con i compiti di cui all’O.d.S. n. 18 permanente generale del 13 marzo 2012.

7. COMUNICAZIONI

Ogni e qualsivoglia comunicazione nei confronti dell’U.T.T. successiva alla sottoscrizione del contratto dovrà essere effettuata a mezzo mail all’indirizzo uttat.nettuno@postacert.difesa.it. Il messaggio dovrà contenere una lettera di accompagnamento sottoscritta e redatta su carta intestata della ditta e dovrà avere quale oggetto i lavori o la fornitura per come individuati nelle presenti CPT e l’eventuale numero di riferimento del contratto stipulato. Nel messaggio e nella lettera di accompagnamento dovranno, inoltre, essere indicati i dati completi della ditta e il nome, cognome e carica del rappresentante che ha firmato il documento. Tutti i files allegati alle comunicazioni dovranno essere indicati nella lettera di accompagnamento e nominati in modo che siano facilmente comprensibile il contenuto e la funzione del documento.

8. VERIFICA DI CONFORMITA’

La verifica verrà effettuata da apposita commissione tecnica nominata dal Direttore dell’U.T.T. di Nettuno. L’esito favorevole del lavoro è subordinato al risultato positivo dei controlli eseguiti a discrezione della commissione, nonché alla regolarità della documentazione consegnata.

Nel caso di rifiuto del lavoro, la ditta dovrà ripresentare a verifica il lavoro con i difetti eliminati accompagnata da una relazione tecnica che specifichi il modo con il quale sono stati effettuati gli interventi correttivi. Il lavoro sarà sottoposto nuovamente a verifica di conformità.