



1° ORIGINALE

UFFICIO AUTONOMO LAVORI G.M. per M.D.
ROMA
ATTO DISPOSITIVO N. 73 DEL 15/04/2025
CAPITOLO 4270/4 ESERCIZIO FINANZIARIO 2025

OGGETTO: ROMA – Via Modena, 33 - Lavori di ripristino delle condizioni di abitabilità dell'alloggio ERM 655 attraverso il ripristino ed adeguamento degli impianti tecnologici ed opere complementari.
Importo dei lavori € 52.239,58 (di cui € 1.046,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) + IVA 10%.
CIG: B62B37A342
CUP: D81E25000330001

VISTA VISTI la determina n. **38 del 12/03/2025** di UFAULAV;
• I RR. DD. 18.11.1923, n. 2440 e 23.05.1924, n. 827;
• Gli artt. 449 e seguenti del D.P.R. 15.03.2010 n. 90;
• L'art. 1121 del D.P.R. 90/2010;
• Il D.M. 19.04.2000, n. 145;
• Il D.P.R. 15.11.2012, n. 236;
• Il D.L. 18.04.2019, n. 32 convertito in L. 14.06.2019, n. 55;
• la legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge n. 76 del 16 luglio 2020 (c.d. D.L. semplificazioni);
• il D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021 recante "Governance del Piano Nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle scritture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
• Il D.Lgs 31.03.2023, n. 36;
• Il D.Lgs 31.12.2024 n. 209;

PRESO ATTO che i lavori di cui in oggetto sono stati affidati alla **Ditta P.R. APPALTI SRL** così come riportato nella determina sopra citata;

VISTA l'offerta della **Ditta P.R. APPALTI SRL**, a seguito di trattativa diretta in ambito M.E.P.A., con un ribasso del 6% sull'importo dei lavori;

CONSIDERATO che sul portale SIFAD è già presente il preavviso dei fondi sul capitolo 4270/4 AREA SME per il corrente Esercizio Finanziario;

VERIFICATA la disponibilità dei fondi "in contabilità ordinaria a mezzo Funzionario Delegato" sul capitolo 4270/4 per il corrente E.F.

DISPONGO

L'esecuzione dei lavori in narrativa da affidarsi alla **Ditta P.R. APPALTI SRL** con sede legale in Roma (00178 RM) Via Appia Nuova, n. 868, tramite la stipula della Scrittura Privata n. 10.

L'importo imponibile dei lavori è di € 52.239,58 (di cui € 1.046,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) che diminuito del ribasso offerto dell'6% si riduce a € 48.121,56. A tale importo si sommano € 1.046,43 per oneri della sicurezza per un totale di € 49.167,99.

Detto importo aumentato di € 4.916,80, per la corresponsione dell'IVA in ragione del 10% oltre € 3.000,00 (IVA compresa) per somma a disposizione dell'A.D., si eleva ad un totale complessivo di € 57.084,79.

La spesa graverà sui fondi del Capitolo 4270/4 "in contabilità ordinaria a mezzo Funzionario Delegato" dell'Esercizio Finanziario 2025.

Il presente atto viene emesso in doppio originale di cui un esemplare per la raccolta delle disposizioni amministrative, l'altro per la documentazione di spesa da allegare all'ordine di pagamento.

IL CAPO DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Magg. com. Romolo D'AMICO

p.p.v.

IL CAPO DELLA GESTIONE FINANZIARIA

Funz. Amm.vo Rossella DI PIETRO