

	<b>MINISTERO DELLA DIFESA</b> <b>DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI</b> <i>1° Reparto – 3<sup>a</sup> Divisione</i>	Rev. 0
		10/09/2025
	<i>Schede - Offerta Tecnica</i>	Pag. 1 di 4

## SCHEDE – OFFERTA TECNICA

### SCHEDA A – OFFERTA TECNICA

**CRITERIO A – SUB-CRITERI A.1, A.2, A.3, A.4: Professionalità e adeguatezza dell’offerta** desunta da un numero massimo di n. 2 (due) servizi di progettazione (di qualunque livello) per ciascun sub-criterio ritenuti significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell’affidamento, svolti nell’ultimo decennio per le pubbliche amministrazioni.

Si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare il livello di specifica professionalità, affidabilità e qualità del concorrente, anche attestando l’avvenuta esecuzione dei servizi di ingegneria e architettura nei tempi previsti dalle amministrazioni aggiudicatrici, ovvero dimostrando che i contratti discendenti (di progettazione e/o di esecuzione, ove esistenti) siano stati eseguiti nel rispetto dei costi e dei tempi previsti dai suddetti servizi.

<b>SCHEDA “A”</b>	
<p>La proposta dovrà illustrare i servizi affini a quelli oggetto dell’affidamento formalmente effettuati e regolarmente <u>completati</u> per conto di soggetti pubblici. Il concorrente fornisce evidenza di tutti i riferimenti necessari per l’eventuale verifica di quanto attestato (Attestazioni Committenza, fatture, etc...).</p> <p>La scheda dovrà essere presentata nel rispetto del seguente format, <b>per ogni sub-criterio</b>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sintetica relazione, sottoscritta dal concorrente, composta da un <u>massimo</u> di <b>n. 2 facciate</b> in formato A4, font: Arial 11, interlinea 1.15 e margini superiore, inferiore destro e sinistro non inferiori a 2 cm;</li> <li>- eventuali elaborati grafici consistenti in un <u>massimo</u> di <b>n. 2 facciate</b> formato A3.</li> </ul> <p>Eventuali facciate eccedenti quanto indicato non saranno valutate.</p>	
<b>Argomento</b>	<b>Criterio Motivazionale</b>
<p><b>Sub-criterio A.1:</b> Professionalità e adeguatezza dell’offerta <b>per n. 2 servizi inerenti la disciplina “Edilizia e strutture”</b></p>	<p>La proposta dovrà essere illustrata con lo scopo di evidenziare, nei due servizi svolti, l’affinità con il servizio oggetto d’appalto e le competenze acquisite che il concorrente potrà offrire sulla base della sua esperienza pregressa. Nell’ambito della proposta verranno presi in considerazione e valutati i seguenti aspetti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• livello di affinità dei servizi con quanto in progetto per: <ul style="list-style-type: none"> <li>- tipologia, dimensioni ed importo delle opere progettate;</li> <li>- categorie di progetto;</li> <li>- metodologia utilizzata.</li> </ul> </li> <li>• rispetto dei tempi di esecuzione dei servizi;</li> <li>• rispetto dei tempi di esecuzione e dei costi degli eventuali contratti di progettazione e/o esecuzione lavori discendenti.</li> </ul>
<p><b>Sub-criterio A.2:</b> Professionalità e adeguatezza dell’offerta <b>per n. 2 servizi inerenti la disciplina “Impianti a servizio delle costruzioni”</b></p>	<p>Come sub-criterio A.1</p>
<p><b>Sub-criterio A.3:</b> Professionalità e adeguatezza dell’offerta <b>per n. 2 servizi inerenti la disciplina “Infrastrutture di mobilità urbana e reti idrauliche”</b></p>	<p>Come sub-criterio A.1</p>



**MINISTERO DELLA DIFESA**  
**DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI**  
*1° Reparto – 3<sup>^</sup> Divisione*

Rev. 0

10/09/2025

*Schede - Offerta Tecnica*

Pag. 2 di 4

**Sub-criterio A.4:**

Professionalità e adeguatezza dell'offerta **per n. 2 servizi inerenti la disciplina "Interventi sul verde urbano"**

Come sub-criterio A.1



## SCHEDA B - OFFERTA TECNICA

**CRITERIO B – SUB-CRITERI B.1 e B.2: Caratteristiche metodologiche dell’offerta** desunte dall’illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell’incarico

SCHEDA “B”	
<p>La proposta dovrà illustrare le modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell’incarico, in termini di organizzazione operativa e qualità della prestazione e degli elaborati che saranno predisposti. Dovranno essere altresì illustrate le modalità adottate per l’interazione con la pubblica amministrazione, volte alla massimizzazione della efficienza delle comunicazioni per la redazione del servizio.</p> <p>La scheda dovrà essere presentata nel rispetto del seguente format, <b>per ogni sub-criterio</b>:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- sintetica relazione, sottoscritta dal concorrente, composta da un <u>massimo</u> di <b>n. 4 facciate</b>, in formato A4, font Arial 11, interlinea 1.15 e margini superiore, inferiore destro e sinistro non inferiori a 2 cm;</li><li>- eventuali elaborati grafici consistenti in un <u>massimo</u> di <b>n. 2 facciate</b> formato A3.</li></ul> <p>Eventuali facciate eccedenti quanto indicato non saranno valutate.</p>	
Argomento	Criterio Motivazionale
<b>Sub-criterio B.1:</b> Metodologia operativa di svolgimento del servizio ed organizzazione dello stesso per garantire la qualità della prestazione	<p>In considerazione della complessità e multidisciplinarietà dell’opera, viene richiesto lo sviluppo di alternative progettuali che coinvolgono settori i cui prodotti dovranno essere tra loro armonizzati, anche in un unico modello informativo ed in elaborati che, anche se sviluppati da professionalità differenti, dovranno consentire una completa ed univoca visione delle alternative progettuali.</p> <p>La qualità della prestazione dovrà essere assicurata da modelli informativi, rappresentazioni tridimensionali, anche di realtà virtuale interattiva, eventualmente supportata da schemi plastici, dove siano particolarmente evidenti le soluzioni progettuali innovative, quali le misure volte al risparmio energetico ed alla salvaguardia dell’ambiente, ovvero quelle indirizzate alla massimizzazione dell’efficienza dei reparti operativi.</p>
<b>Sub-criterio B.2:</b> Modalità di interazione con la stazione appaltante, efficacia ed efficienza nello svolgimento delle attività connesse alla redazione del DOCFAP.	<p>Dovranno essere illustrate le modalità con cui si intende interagire con la pubblica amministrazione committente al fine di pervenire ad una completa definizione del documento di fattibilità.</p> <p>Saranno ritenute più adeguate le proposte di interazione, anche guidata tramite l’uso di portali, interviste all’utente, piattaforme digitali per lo scambio informativo, etc..., che, facilitando le comunicazioni tra la stazione appaltante ed il progettista, consentono di pervenire ad una più rapida ed efficace redazione degli elaborati.</p>

	<b>MINISTERO DELLA DIFESA</b> <b>DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI</b> <i>1° Reparto – 3<sup>a</sup> Divisione</i>	Rev. 0
		10/09/2025
	<i>Schede - Offerta Tecnica</i>	Pag. 4 di 4

## SCHEDA C - OFFERTA TECNICA

**CRITERIO C – Sub-criteri C.1 e C.2: Adeguatezza della struttura tecnico organizzativa e delle dotazioni strumentali.** Qualità dell’offerta desunta dalle caratteristiche delle risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio.

SCHEDA “C”	
<p>La scheda dovrà essere presentata nel rispetto del seguente format <b>per ogni sub-criterio</b>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sintetica relazione, sottoscritta dal concorrente, composta da un massimo di <b>n. 2 facciate</b> in formato A4, font: Arial 11, interlinea 1.15 e margini superiore, inferiore destro e sinistro non inferiori a 2 cm;</li> <li>- eventuali elaborati grafici consistenti in un massimo di <b>n. 2 facciate</b> formato A3.</li> </ul> <p>Eventuali facciate eccedenti quanto indicato non saranno valutate.</p>	
Argomento	Criterio Motivazionale
<p><b>Sub-criterio C.1:</b> Adeguatezza in termini quantitativi e di varietà di esperienza del gruppo di lavoro adibito all’espletamento delle diverse fasi attuative del servizio.</p>	<p>In considerazione della complessità dell’opera, l’esperienza e la professionalità dei progettisti potrà consentire di ottimizzare il progetto per soluzioni tecniche, scelte tecnologiche e materiali da utilizzare. Saranno ritenute più adeguate le strutture di gruppi di lavoro ben strutturati ed articolati, dove la varietà dei titoli professionali, culturali e delle esperienze di ciascun elemento stabilmente inserito nell’organizzazione potrà contribuire alla redazione dell’elaborato. Pertanto, la relazione dovrà indicare, per ciascuna delle figure individuate, i titoli di studio e professionali, il possesso di certificazioni ed abilitazioni, le principali esperienze, nonché la forma di inquadramento contrattuale all’interno dell’organizzazione.</p>
<p><b>Sub-criterio C.2:</b> Completezza, efficacia e coordinamento tra tutti i livelli della struttura, ai fini dello svolgimento del servizio, delle risorse strumentali impiegate per l’esecuzione, anche con riferimento alla metodologia BIM che, adeguatamente impostata, sarà impiegata nello sviluppo dei successivi step progettuali.</p>	<p>Sarà considerata migliore quell’offerta per la quale la relazione dimostri la possibilità di migliorare gli aspetti di coordinamento della struttura tecnico organizzativa e delle dotazioni strumentali, con particolare riferimento al rapporto costo/qualità della prestazione offerta, anche con riferimento ad una valutazione del TCO delle opere e della sua riduzione in funzione della prestazione offerta. Saranno positivamente valutate le offerte che, grazie ad un adeguato impiego della metodologia BIM, consentiranno, tra l’altro, di rendere più agevole la prosecuzione dell’intero iter progettuale, che dovrà prevedere una sempre più articolata implementazione dei modelli informativi.</p>