



# CENTRO ALTI STUDI DIFESA

**ATTO n. 658 in data 19/05/2025**

**Cap. 1412/12 – E.F. 2025**

**OGGETTO:** lavori di minuto mantenimento concernenti la manutenzione ordinaria periodica dell'impianto di rilevazione fumi esistente presso il Ce.FLI – Edificio n. 715 Caserma “G. Rossetti” – Città Militare Cecchignola – Roma, ai sensi dell'art. 30 delle “Istruzioni tecnico/amministrative per l'uso ed il mantenimento degli immobili militari – Gen – G -001” emesse dal Ministero della Difesa – Segretariato Generale della Difesa e Direzione Nazionale degli Armamenti – Direzione dei Lavori e del Demanio.

**RICHIEDENTE:** Centro per la Formazione Logistica Interforze (CeFLI).

**COPERTURA FINANZIARIA:** fondi programmati € 5.124,00 iva inclusa, sul capitolo di spesa 1412/12 - E.F. 2025.

PRAT. 100/2025

## IL CAPO DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO E RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

- VISTI** i RR.DD. 18.11.1923 n. 2440 e 23.05.1924 n. 827;  
l'art. 26 della L. 23.12.1999 n. 488;  
l'art. 1 commi 449 e 450 della Legge 27.12.2006 n. 296;  
il D. Lgs. del 09.04.2008 n. 81;  
il “Codice dell'ordinamento militare”, di cui al D.Lgs. 15 marzo 2010 n.66;  
il “Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare, a norma dell'art.14 della Legge 28.11.2005, n. 246, di cui 15 marzo 2010 n. 90;  
il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 nelle parti vigenti;  
il D. Lgs. 15.11.2011 n. 208;  
il D.P.R. 15.11.2012 n. 236 per quanto applicabile fino all'adozione del regolamento di cui all'articolo 136, comma 4 in quanto compatibile con le disposizioni di cui all'allegato II.20 del d.lgs. 36/2023;  
il D.P.R. 13.03.2013 n. 49;  
il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023 n.36;
- VISTA** la Legge n. 197 del 29/12/2022 “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025”;
- VISTO** il D.Lgs. 31.12.2024 n. 209 (Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36), entrato in vigore il 31.12.2024, che ha apportato nuove modifiche al D.Lgs. n. 36/2023;
- VISTA** le richiesta n. M\_D A349694 REG2025 0002045 in data 17.03.2025 con la quale il CeFLI ha chiesto di avviare le attività amministrative per l'acquisizione della prestazione descritta in oggetto;
- DATO ATTO** che la suddetta esigenza è funzionale a garantire la manutenzione ordinaria periodica dell'impianto di rilevazione fumi per il periodo finanziario relativo al triennio 2025/2026/2027;
- VISTA** la decisione a contrarre n. 442 in data 02/04/2025 con la quale il Presidente del CASD, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023, ha nominato il Ten.Col. Lorenzo MORGANELLA quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) ed, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, ha individuato gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, nonché la procedura da avviare, individuando l'O.E. SALSYSSTECH S.r.l. con sede legale a Roma, Via degli Armenti, 59 – P.IVA 14748411007;
- VISTO** l'atto del RUP n. 459 in data 04/04/2025;

- PRESO ATTO** che con verbale n. 50 in data 19/05/2025 il Responsabile per l’Affidamento ha proposto l’aggiudicazione provvisoria della Trattativa Diretta (TD) n. 5361166 pubblicata in data 15/05/2025 in favore dell’Operatore Economico sopra indicato, che ha formulato l’offerta finale di Euro 4.200,00 oltre IVA 22%;
- VALUTATA** la proposta di aggiudicazione, che viene ritenuta legittima e conforme all’interesse pubblico;
- PRESO ATTO** che, l’Operatore Economico, ai sensi dell’art. 52, comma 1, del Codice, ha prodotto autocertificazione circa il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;
- RILEVATO** che si rende necessario dichiarare l’efficacia dell’aggiudicazione ai sensi dell’art. 17, comma 5 del D.Lgs n. 36/2023;
- VISTA** la richiesta dell’Operatore Economico, di esonero dalla prestazione della garanzia definitiva a fronte del miglioramento del prezzo di aggiudicazione;
- VERIFICATO** che la spesa complessiva rientra nei limiti della somma che questo Servizio, in esecuzione dell’Atto di cui sopra, ha già posto a carico dei fondi assegnati in Contabilità Ordinaria in favore del Funzionario Delegato di UG CRA sul capitolo di spesa 2265/06 - E.F. 2025;

**DISPONE**

- che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- l’approvazione della proposta di aggiudicazione, determinandone l’immediata efficacia in favore della soc. l’O.E. SALSYSTECH S.r.l. con sede legale a Roma, Via degli Armenti, 59 – P.IVA 14748411007;
- come indicato dall’ANAC con il parere 354/2023, di ritenere congrua ed accettabile la richiesta dell’O.E. di miglioramento del prezzo di aggiudicazione di un ulteriore 1,00 %, sul prezzo posto a base d’asta;
- che il valore della fornitura/prestazione di seguito riportata, ammonta:

Descrizione del bene/servizio/lavoro	U.M.	Q.ta	Prezzo unitario €	Prezzo Totale €	IVA %
MANUTENZIONE DELL’IMPIANTO DI RIVELAZIONE INCENDI PER L’ANNO 2025	A corpo	1	1.400,00	1.400,00	22
MANUTENZION DELL’IMPIANTO DI RIV LAZIONE INCENDI PER L’ANNO 2025	A corpo	1	1.400,00	1.400,00	22
MANUTENZION DELL’IMPIANTO DI RIV LAZIONE INCENDI PER L’ANNO 2025	A corpo	1	1.400,00	1.400,00	22
Totale offerto				4.200,00	//
Sconto per esonero deposito cauzionale 1%				42,00	//
Totale imponibile al netto dell’1%				4.158,00	//
IVA				914,76	22 %
<b>TOTALE</b>				<b>5.072,76</b>	//

- che il contratto venga concluso tra le parti con la formalizzazione dell’atto di stipula sulla Piattaforma Elettronica del MEPA, per l’importo massimo sopra indicato e secondo i termini e le modalità di cui agli atti di gara;
- che, ultimata la procedura di affidamento, venga inviata copia della documentazione contrattuale al Responsabile delle fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione, il quale ultimata la procedura di esecuzione dovrà rilasciare il Certificato di Regolare Esecuzione;

Il presente atto viene redatto in unico originale da inserire nella raccolta delle disposizioni amministrative.

**IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO E RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**  
Ten.Col. com. RN Lorenzo MORGANELLA

P.P.V.

**IL CAPO GESTIONE FINANZIARIA**  
Ten. Andrea TRASFORINI POTENZ

**ORIGINALE CUSTODITO AGLI ATTI**