



MINISTERO DELLA DIFESA  
AGENZIA INDUSTRIE DIFESA  
CENTRO DI DEMATERIALIZZAZIONE E CONSERVAZIONE UNICO DELLA DIFESA

1. Il servizio, presso lo Stabilimento Balneare Militare di Serapo, dovrà essere disciplinato (secondo quanto previsto dal CCNL di riferimento Turismo ANPIT) come di seguito:
  - a. n. 2 (due) unità a rotazione in qualità di responsabile e coordinatore del personale indicato nei punti b. c. d. per 6 (sei) ore lavorative cadauno per un totale di 12 (dodici) ore giornaliere per 7 (sette) giorni alla settimana dal 26 maggio 2025 al 21 settembre 2025 estremi compresi (orari di inizio e fine servizio saranno concordati prima dell'apertura dello stabilimento). Le unità indicate devono essere in possesso di formazione quale "addetto antincendio" (D.Lgs n.81/08 art.46 e D.M. del 10.03.98 art. 7 e D.M. 02.09.2021. Tali unità individuata dalla Ditta affidataria, dovranno essere sempre presente in loco e sarà coordinata dal personale del Ce.De.C.U. (Gestore/Vice e/o personale impiegato presso lo Stabilimento Balneare Militare di Serapo):
    - La comunicazione del nominativo del responsabile dovrà essere formalizzata in sede di stipula del contratto ed eventuali variazioni dovranno essere comunicate a mezzo PEC. Tale incaricato dovrà rispondere in toto del regolare funzionamento dei servizi e presiederà all'impiego del personale sottoindicato.
  - b. n. 8 (otto) unità a rotazione in qualità di "steward" per 6 (sei) ore lavorative cadauno per un totale di 12 (dodici) ore per sette giorni alla settimana dal 01 giugno 2025 al 21 settembre 2025 estremi compresi (orari di inizio e fine servizio saranno concordati prima dell'apertura dello stabilimento) per essere impiegati nei servizi di:
    - Accoglienza;
    - Sorveglianza (diurna);
    - Controllo;
    - Pulizia giornaliera di tutto dell'arenile,
    - Pulizia dell'arenile, ogni 15 (quindici) giorni, con mezzi meccanici;
    - Pulizia giornaliera dell'area parcheggio ingresso e piazzole di cemento;
    - Spostamento, sistemazione di arredi ed attrezzature quotidianamente.
  - c. n. 2 (due) unità a rotazione in qualità di addetto alle pulizie per 5 (cinque) ore cadauno per un totale di 10 (dieci) ore per sette giorni alla settimana dal 01 giugno 2025 al 21 settembre 2025 estremi compresi (orari di inizio e fine servizio saranno concordati prima dell'apertura dello stabilimento) così impiegato:
    - Pulizia giornaliera degli arredi presenti (sedie, tavoli);
    - Svuotamento dei bidoni dell'immondizia e successivo deposito in area dedicata;
    - Pulizia bagni;
    - Pulizia Docce (almeno 3 volte al giorno ed ogni qualvolta risultassero sporchi);
    - Pulizia locali (uffici, spogliatoi, terrazzi, cabine, area pic-nic),

Tutto il personale addetto, all'esecuzione dei servizi sopra citati, dovrà essere professionalmente preparato, formato ed informato anche nell'eventuale utilizzo di macchinari semoventi, a loro assegnatoli, di piccole dimensioni c.d. puliscispiaggia senza operatore a bordo (macchinario ed eventuale carburante necessario per utilizzo del servizio sono totalmente a carico della Ditta affidataria). Tutte le unità impiegate dovranno possedere idonea qualifica e categoria atta ad

assicurare il totale adempimento delle mansioni da svolgere e possedere una buona conoscenza del computer e dei programmi informatici.

Le unità descritte nei sopraccitati paragrafi a. e c. dovranno possedere, all'inizio dell'attività lavorativa, la maggiore età.

d. n 1 (uno) postazione di salvamento balneare, in zona centrale dell'area in concessione secondo quanto previsto dall'ordinanza balneare della CP Gaeta 41\2024 (articolo 5) aa.vv. e s.m.i. composta da:

- n. 2 (due) Assistenti bagnanti a rotazione abilitati secondo quanto previsto dall'ordinanza balneare emessa dalla Capitaneria di Porto di Gaeta ed avere in corso di validità l'abilitazione BLS-D, con presenza garantita dalle 09.00 alle 19.00 sette giorni alla settimana per il periodo dal 01 giugno 2025 - 21 settembre 2025 estremi compresi.
- La postazione dovrà essere dotata di tutte le attrezzature (binocolo, 200 metri di cavo di salvataggio di tipo galleggiante con cintura o bretelle o bay watch sul rullo fissato saldamente al terreno, pinne e ombrellone di colore rosso, recante la scritta "SALVATAGGIO" a lettere di colore bianco) necessarie per le operazioni di salvamento a mare come prescritto dalle normative vigenti all'atto dell'inizio dell'attività, così come previsto dalle ordinanze balneari della Capitaneria di Porto di Gaeta (ordinanza balneare della CP Gaeta 41\2024 aa.vv. e s.m.i.) e dal Comune di Gaeta.
- N. 1 (uno) pattino o battello di vigilanza, con scafo dipinto di rosso e recante la scritta "SALVATAGGIO" a lettere bianche di adeguate dimensioni, dotato di n. 2 (due) salvagenti anulari, di cui uno munito di una sagola galleggiante lunga almeno 30 metri, un mezzo marinaio o gaffa, un sistema di scalmiere che impedisca la perdita dei remi, maschera e snorkel e ancorotto munito di sagola galleggiante lunga almeno 30 metri.  
Lo stesso devono essere equipaggiate con un assistente bagnante munito di brevetto ed essere posizionate, durante le ore di apertura dello stabilimento, nello specchio acqueo antistante ovvero sulla battigia pronte per l'impiego in caso di necessità
- N. 2 (due) salvagenti anulari di tipo conforme alla vigente normativa sulla navigazione da diporto con sagola galleggiante lunga almeno 30 metri posti in prossimità della battigia, a partire dagli estremi della concessione.
- Fornitura della seguente attrezzatura di primo soccorso:
  - n. 3 (tre) bombole individuali di ossigeno da un litro senza riduttore di pressione o, in alternativa, n. 2 (due) bombole di ossigeno normobarico da litri tre dotate di valvola riduttrice flussometrica integrata, manometro e mascherina con tubo di collegamento;
  - pocket-mask per respirazione bocca – naso bocca;
  - n. 1 (uno) pallone AMBU e n. 1 pallone Ambu pediatrico
  - n. 1 (uno) cassetta di pronto soccorso ovvero il pacchetto di medicazione, contenenti la dotazione minima indicata rispettivamente negli Allegati 1 e 2 al D.M. 15.07.2003, n. 388 che dovrà essere sempre efficiente e il materiale mancante e scaduto dovrà essere reintegrato a cura della ditta fornitrice del servizio
  - n. 2 (due) maschere per ossigenoterapia di cui una misura adulti ed una di tipo pediatrico;
  - n. 1 (uno) dispositivo di barriera per la respirazione bocca-bocca tipo "pocket mask" o similari;
  - n. 2 (due) dispositivo maschera-pallone (tipo "Ambu");
  - N. 1 (uno) defibrillatore semiautomatico DAE completo di piastra adulto e pediatrica e relativa cartellonistica per individuazione della postazione.

**Per quanto non meglio specificato si rimandano alle normative di settore vigenti.**

Il personale assistente bagnanti dovrà presentarsi alle ore 08:30 presso lo Stabilimento Balneare Militare di Serapo per predisporre la postazione di salvamento e assicurare che la battigia sia sicura e priva di eventuali oggetti pericolosi, solo al termine dell'attività di balneazione potrà lasciare la postazione soprarmenzionata e riporre le dotazioni di sicurezza.

Il costo dovrà tenere conto delle ferie, permessi, mensilità aggiuntive, TFR e festività.

Dovrà essere stipulata una polizza di tutti gli eventuali danni arrecati a persone e/o cose durante lo svolgimento del servizio.

L'amministrazione dovrà essere sollevata da qualsiasi responsabilità conseguente a eventuali azioni poste in essere da parte del personale durante lo svolgimento del servizio.

## **2. Disposizioni generali relative al personale:**

La ditta aggiudicataria è tenuta ad assicurare il servizio in argomento con personale idoneo sotto il profilo deontologico, professionale e sanitario, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri, nel rispetto delle leggi e regolamenti vigenti in materia o che saranno introdotti nel periodo di decorrenza del contratto, per quanto applicabili, inclusi quelli in materia di igiene e sanità, in materia retributiva, contributiva e previdenziale, nonché di tutela della salute e per la sicurezza dei lavoratori durante il lavoro, di ogni altra disposizione per la tutela dei lavoratori, sia vigente che introdotta in costanza di rapporto.

La ditta aggiudicataria si obbliga ad applicare nei confronti dei propri dipendenti, impiegati nella prestazione dei servizi oggetto del presente Capitolato, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai Contratti Collettivi di Lavoro e dagli accordi integrativi territoriali applicabili, alla data del contratto, alla categoria e nella località in cui si svolgono le prestazioni, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni, ed in genere, da ogni altro contratto collettivo successivamente stipulato per la categoria e applicabile nella località.

È facoltà dell'Amministrazione chiedere in qualsiasi momento alla Ditta affidataria di comprovare l'applicazione del trattamento retributivo previsto dal CCNL in vigore.

Nei cinque giorni precedenti l'inizio del servizio la ditta aggiudicataria dovrà comunicare all'A.D. l'elenco nominativo del personale, distinto per mansioni, che sarà adibito al servizio, compresi i soci lavoratori se trattasi di società cooperativa, con l'indicazione per ciascuna unità di personale degli estremi del documento di riconoscimento e i numeri di posizione INPS e INAIL (UNILAV). Tale elenco, con la relativa documentazione, dovrà essere aggiornato con i nuovi inserimenti/cessazioni di personale, anche per sostituzione temporanea di altro personale per qualunque motivo (infortunio, ferie, malattia etc), entro il giorno cinque del mese successivo a quello in cui le variazioni si sono verificate. L'allontanamento dal servizio di personale per trasferimento o per cessazione dal lavoro dovrà essere comunicato al Direttore dell'esecuzione del contratto entro cinque giorni.

Il predetto personale, sin dal primo giorno di lavoro, dovrà essere materialmente in possesso del proprio contratto di lavoro, delle abilitazioni professionali specifiche e certificazioni sanitarie previste in funzione delle mansioni svolte. Quindi non potrà, tassativamente, iniziare a svolgere alcuna attività lavorativa all'interno del sedime se non in regola con quanto richiesto.

Il personale dovrà tenere sempre un comportamento corretto ed educato e in caso che non si attenga alle disposizioni impartite dal personale del Ce.De.C.U. o abbia una condotta non consona nei riguardi dei fruitori dello Stabilimento Balneare Militare di Serapo, dovrà essere immediatamente sostituito con altro personale nell'arco di due ore dall'allontanamento dello stesso.

L'Amministrazione si riserva il diritto di richiedere alla Ditta affidataria la documentazione attestante gli adempimenti di tutti i predetti obblighi.

### **a. Norme comportamentali del personale:**

Il personale della Ditta affidataria del servizio è tenuto particolarmente:

- Al rispetto e cura della propria persona;
- Ad attuare comportamenti ed atteggiamenti cooperativi qualora si presenti un'emergenza;
- A mantenere la massima riservatezza sulle attività che si svolgono nel sedime Militare dello Stabilimento Balneare;
- Al rispetto della legislazione di riferimento vigente, compresa quella antinfortunistica;

- Ad avere un contegno decoroso ed irreprensibile, riservato, corretto e disponibile alla collaborazione con gli altri operatori e gli utenti.

**b. Variazioni e reintegri del personale**

Il personale preposto alle attività deve essere di gradimento dell'A.D., a tal proposito la Ditta affidataria prima di dare inizio ai servizi, dovrà comunicare i dati anagrafici delle persone che intende impiegare, dovrà, altresì, provvedere all'immediato allontanamento di quel personale a cui l'A.D. dovesse revocare il benessere.

È facoltà dell'Amministrazione, chiedere l'allontanamento dal servizio degli operatori che non risultano di gradimento dell'A.D. e che durante lo svolgimento del servizio stesso siano stati causa di accertati gravi motivi di lagnanza o abbiano tenuto un accertato comportamento gravemente lesivo dell'ambiente di lavoro e della particolare tipologia dell'utenza. In caso di positivo accertamento, la Ditta affidataria deve provvedere all'allontanamento dell'operatore.

Inoltre la Ditta affidataria è tenuta a tenere presso la cassa il registro "presenza giornaliera del personale", dove il personale stesso dovrà apporre giornalmente l'orario d'entrata e uscita e la relativa firma. L'organo di verifica si riserva la facoltà di effettuare degli accertamenti a campione in contraddittorio con il Rappresentante della ditta aggiudicataria sulla corrispondenza del personale presente e del personale risultante dal registro "FIRMA".

**c. Formazione del personale**

La ditta aggiudicataria è tenuta anche ad assicurare la formazione/aggiornamento specifico previsto dalla normativa vigente di tutto il personale impiegato nel servizio.

**d. Indumenti da lavoro**

La ditta aggiudicataria deve fornire a tutto il personale impiegato nelle attività previste dal presente Capitolato, indumenti, calzature e materiali, come prescritto dalle norme vigenti in materia di igiene e sicurezza, da indossare e utilizzare durante le ore di servizio. Il quantitativo degli indumenti pro-capite dovrà essere numericamente congruo tale da consentire ad ogni lavoratore il lavaggio periodico. Indossare indumenti specifici per il lavoro. Le divise devono essere attagliate alla corporatura del singolo destinatario ed uniformi nei colori e nei modelli (ad esclusione del personale adibito al salvamento).

**e. Riservatezza**

E' fatto divieto alla ditta aggiudicataria e al personale alle sue dipendenze di effettuare, per imprescindibili esigenze di riservatezza dell'A.D., all'interno delle infrastrutture militari, senza previa autorizzazione del Direttore, servizi fotografici, video, registrazioni, altre attività che possano configurare violazioni della riservatezza o divulgare notizie e dati di cui lo stesso sia venuto a conoscenza. L'obbligo di riservatezza per tutte le informazioni ed i dati scambiati, sulla base del presente atto, perdura anche dopo la scadenza dello stesso. E' fatto obbligo a tutto il personale impiegato di usare la massima discrezione, allontanandosi laddove possibile, da ogni fonte di informazioni riservate o sensibili delle quali può venire a conoscenza in qualunque maniera. Qualora dovesse venire a conoscenza di informazioni non pertinenti la propria sfera lavorativa, il dipendente dovrà mantenere il massimo riserbo su argomenti o notizie la cui divulgazione può recare pregiudizio all'A.D. evitando di divulgarne il contenuto. Sono altrettanto da considerare "ad uso esclusivo degli addetti ai vari servizi" tutti gli elenchi degli ammessi alla fruizione dei vari servizi presso lo stabilimento. A tal riguardo, l'A.D., da Regolamento (UE) 2016/679 ed ai sensi del Decreto Legislativo n. 196 del 30 giugno 2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" - comma 2 dell'art. 29, riconosce alla ditta aggiudicataria le autonomie operative necessarie a fornire idonea garanzia del pieno rispetto delle vigenti disposizioni in materia di trattamento, ivi compreso il profilo relativo alla sicurezza. Pertanto, la ditta aggiudicataria, nell'ambito delle prestazioni oggetto dell'appalto effettua le operazioni di trattamento dei dati personali nel rispetto delle prescrizioni previste dalla suddetta normativa. In

particolare, viene nominato dall'A.D., Responsabile del Trattamento ai sensi dell'art. 29 del Codice sopracitato.

**f. Valore della procedura**

**Il valore della seguente procedura è pari a circa € 69.000,00 iva esclusa per il periodo dal 21 maggio 2025 al 21 settembre 2025 (come meglio specificato al punto 1.) per la durata massima complessiva di 1 (uno) anno prorogabile su disposizioni di AID al successivo anno 2026.**

**g. Requisiti tecnici**

**La ditta aggiudicataria dovrà possedere i seguenti requisiti tecnici:**

- **essere in possesso dei requisiti con un LUL medio negli ultimi due anni pari a 26 dipendenti, in quanto azienda che opera nel settore di prestazione di servizi;**
- **il possesso dei requisiti dovrà essere autocertificato dai concorrenti;**
- **essere in possesso delle specifiche abilitazioni commerciali e dei relativi requisiti specifici per l'esercizio dell'attività di servizi di salvamento/assistenza bagnanti fornitura di personale specializzato per servizi spiaggia da almeno tre anni;**
- **possedere un fatturato medio negli ultimi due anni pari a € 270.000.**

**h. La ditta al fine di dimostrare la capacità esecutiva del servizio da prestare è tenuta alla presentazione dei LUL medio relativi agli anni 2023-2024 con assunzioni medie di almeno 26 dipendenti.**

*Il concessionario dovrà far pervenire alla Direzione del Ce.De.C.U. la clausola di riservatezza debitamente firmata dal personale dipendente o comunque impiegato presso l'O.P.S..*