



STATO MAGGIORE DELLA DIFESA

UFFICIO GENERALE DEL CENTRO DI RESPONSABILITÀ AMMINISTRATIVA

ATTO N. 595 IN DATA 26/03/2025

OGGETTO: Individuazione del Responsabile unico del Progetto (RUP) e delle relative fasi, decisione a contrarre per l'affidamento in concessione a terzi del **servizio di gestione della Sala Convegno Unica della Scuola Telecomunicazioni FF.AA. di Chiavari (GE) con annesso Stabilimento elioterapico di Cavi di Lavagna (GE) per il periodo dal 01/06/2025 al 31/05/2029**, mediante procedura negoziata senza bando di gara, ai sensi dell'art. 187 del d.lgs. n. 36/2023, da aggiudicare sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa mediante procedura di gara esperita sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione.

COMMITTENTE: Scuola Telecomunicazioni FF.AA. (STELMILIT);

VALORE COMPLESSIVO: euro 127.000,00 annui ed euro 508.000,00 complessivi per quattro anni, entrambi IVA esclusa.

Lotto	Ordine	CPV – Numero	CPV - Descrizione
Unico	Principale	55410000-7	Servizio di gestione bar
	Complementari	85320000-8	Servizi sociali

IL CAPO UFFICIO GENERALE

PREMESSO che la Scuola Telecomunicazioni FF.AA. (STELMILIT) ha rappresentato, con f. prot. n. M_D SSSTELMIL REG2025 0001189 in data 21-02-2025, l'esigenza di affidare in concessione quanto in oggetto e per il quale si intende avviare la relativa procedura, essendo il suddetto soggetto privo della prevista qualificazione di cui agli artt. 62 e 63 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che con f. prot. n. M_D A0D32CC REG2025 0035546 datato 24-02-202 questo U.G. ha rappresentato la piena disponibilità a fungere da Stazione appaltante "qualificata" per l'affidamento dei servizi in concessione in titolo a beneficio delle esigenze rappresentante dalla STELMILIT;

APPURATO che l'art. 5, comma 5, dell'allegato II.4 del D.Lgs. 36/2023 prevede: *"Ai fini dell'affidamento e dell'esecuzione dei contratti di concessione e di partenariato pubblico privato di qualsiasi importo, le stazioni appaltanti devono possedere almeno una qualificazione di livello SF2 e garantire la presenza di un soggetto con esperienza di tre anni nella gestione di piani economici e finanziari e dei rischi."*

CONSIDERATO che l'art. 15, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 prevede: *"Nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice"*;

VISTO l'Allegato I.2 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, rubricato "Attività del RUP", nel quale vengono elencati i requisiti e le competenze del RUP necessarie ai fini della nomina;

- RAVVISATA** la necessità di nominare un RUP che abbia conoscenza del territorio e del contesto economico ove opererà l'operatore commerciale a cui dovrà essere affidato la concessione in oggetto a seguito di idonea procedura di gara;
- TENUTO CONTO** che questa Stazione appaltante fornirà il necessario supporto, in termini di professionalità e di coordinamento, a tutte le fasi della procedura di gara;
- VERIFICATO** che il **C.V. Giuseppe AUFIERO** è idoneo ad assumere l'incarico in questione, così come previsto dall'allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023 in quanto trattasi di appalto di valore presunto pari ad **€ 127.000,00 annui** ed **€ 508.000,00 complessivi** per l'intero periodo della concessione di cinque anni e avendo titolo di studio di livello universitario ed esperienza professionale nel settore oltre ad avere una conoscenza del contesto socio-economico nonché delle esigenze di funzionamento dell'OPS per il quale si sta procedendo all'affidamento del servizio;
- RITENUTO** di assegnare al responsabile del progetto tutti i compiti relativi alle procedure di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione previste dall'art. 15 del d.Lgs. 36/2023 riguardanti la **concessione del servizio** in oggetto;
- CONSIDERATO** che l'assegnazione dei procedimenti ai singoli dipendenti non impedisce al Dirigente di avocare a sé i procedimenti, fermo restando, sotto ogni altro profilo, il principio di inamovibilità dei funzionari ai quali vengono attribuiti funzioni di responsabile del progetto;
- RICONOSCIUTA** la possibilità prevista dall'attuale dettato normativo e dalla precipua specificità dell'organizzazione del Ministero della difesa, vedasi il combinato disposto delle norme di cui all'art. 225, comma 6 e dell'allegato II.20 del D.lgs. 36/2023 e gli artt. 13 e 94 del DPR 236/2012;
- RILEVATO** che il **Ten. Col. Mario MARGARITA** è idoneo ad assumere l'incarico di **Responsabile della fase dell'affidamento** dell'appalto in oggetto avendo esperienza professionale nel settore dei contratti di servizi e forniture;
- RILEVATO** che:
- ai sensi dell'art. 111, comma 2 del D.lgs. 36/2023, nei contratti particolarmente complessi sotto il profilo tecnologico o che richiedono una pluralità di competenze, l'esecuzione è diretta da un Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC), diverso dal RUP;
 - la concessione in oggetto riguarda la gestione integrata di una sala convegni e di uno stabilimento elioterapico connessi a strutture della Difesa, per una durata complessiva di cinque anni, dal 01/06/2025 al 31/05/2029;
 - le prestazioni richieste al concessionario implicano competenze eterogenee, afferenti all'organizzazione di eventi, gestione logistica e ricettiva, manutenzione ordinaria di strutture, somministrazione alimenti e bevande, presidio e sicurezza degli ambienti;
 - la gestione coinvolge inoltre attività che si svolgono in un contesto istituzionale sensibile, come quello militare, con la conseguente necessità di rispettare specifici standard di sicurezza, regolamenti interni, modalità di accesso e procedure coordinate con la Direzione dell'Ente Militare;
 - la durata pluriennale del contratto e la sua natura di concessione comportano un monitoraggio costante del rispetto degli obblighi contrattuali, del piano economico-finanziario presentato, nonché degli standard qualitativi dei servizi erogati;
 - tali elementi nel loro complesso configurano una particolare complessità dell'appalto, ai sensi dell'art. 111, comma 2 del Codice dei contratti pubblici.

- CONSIDERATO** quanto sopra si ritiene necessario procedere alla nomina di un Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) distinto dal RUP, con compiti di verifica tecnica, controllo dell'andamento del servizio in concessione, monitoraggio del rispetto dei livelli di qualità e delle prestazioni erogate, nonché di redazione dei verbali di verifica e documentazione necessaria alla corretta gestione della fase esecutiva del contratto;
- RILEVATO** che il **Ten. Col. Luigi COMMISSIONE** è idoneo ad assumere l'incarico di **Responsabile della fase di Progettazione, Programmazione ed Esecuzione** dell'appalto in oggetto avendo esperienza professionale nello specifico settore;
- RILEVATA** l'assenza di cause di incompatibilità ed astensione richiamate dal D.Lgs. 36/2023 e dalle ulteriori disposizioni normative vigenti;
- DATO ATTO** che gli incentivi alle funzioni tecniche sono corrisposti ai sensi dell'articolo 45 del Codice dei contratti per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti specificate nell'allegato I.10 al medesimo Codice;
- CONSIDERATO** che l'appalto in questione è da considerarsi di particolare importanza in quanto di importo superiore a 500.000 euro e in quanto rientrante tra le fattispecie previste dall'art. 32, co. 2 lett. h) dell'Allegato II.14 del d.lgs 36/2023;
- CONSTATATO** che si deve dare corso all'iter procedimentale finalizzato all'affidamento in concessione del servizio in oggetto, con una durata contrattuale di **anni 4 (quattro)** a decorrere dal **01/06/2025**;
- VISTO** il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440 (*Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato*);
- VISTO** il R.D. 23 maggio 1924, n. 827 (*Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato*);
- VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*) nelle parti vigenti;
- VISTO** il D.Lgs. 15 marzo 2010, n. 66 (*Codice dell'ordinamento militare*);
- VISTO** il D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90 (*Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare, a norma dell'articolo 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246*);
- VISTO** il D.P.R. 15 novembre 2012, n. 236 (*Regolamento recante disciplina delle attività del Ministero della difesa in materia di lavori, servizi e forniture, a norma dell'articolo 196 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163*), per quanto applicabile fino all'adozione del regolamento di cui all'articolo 136, comma 4 in quanto compatibile con le disposizioni di cui all'allegato II.20 del d.lgs. 36/2023;
- VISTO** il D.Lgs. 36/2023, con particolare riferimento all'art. 15 e l'allegato I.2, che disciplinano la figura del responsabile del progetto;
- VISTO** il D.Lgs. 33/2013, in materia di "Amministrazione trasparente";
- VISTO** l'art. 2 dell'Allegato II.1 "*Elenco degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono svolgere indagini di mercato per la preparazione dell'appalto*";
- RIBADITA** l'opportunità di avvalersi della piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per l'eventuale successivo affidamento del servizio in oggetto;

DATO ATTO che ai sensi degli artt. 57 comma 1 e 102 comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, al fine di favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità o svantaggiate, si ritiene di applicare le seguenti clausole sociali quali requisiti necessari dell'offerta:

- il concorrente dovrà rilasciare una dichiarazione resa ex D.P.R. 445/2000, attestante l'impegno a garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato;
- richiedere all'operatore economico di dichiarare in sede di gara quali misure intende mettere in atto al fine di soddisfare le previsioni di cui agli artt. 57 comma 1 e 102 comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, al fine di favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità o svantaggiate;

DATO ATTO che:

- in forza di quanto previsto dal modello organizzativo di cui alla direttiva SMD-CRA-001 e delle linee amministrative 2022, è onere dell'Ufficio Generale del Centro di Responsabilità Amministrativa dello Stato Maggiore della Difesa procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) per conto della STELMILIT tramite il sistema MEPA;
- l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante, da versare a favore dell'ANAC per la presente procedura è pari ad € 77,00;
- nel rispetto dell'art. 45 e dell'allegato I.10, del Codice dei Contratti, e del Decreto del Ministro della difesa del 22 ottobre 2024 recante *"Disciplina degli incentivi alle funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36"* le somme destinate agli incentivi per le funzioni tecniche ammontano a € 9.558,00 di cui € 7.646,40 (80%) per il personale della STELMILIT impegnati per la concessione in oggetto ed € 1.911,60 (20%) per la Stazione appaltante;

RITENUTO di riservarsi la facoltà di non procedere all'indizione di una procedura di affidamento all'esito della suddetta indagine di mercato non potendo vantare i partecipanti alla stessa indagine nessun diritto o legittima aspettativa,

AUTORIZZO / DETERMINO

- a) che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- b) di individuare il **C.V. Giuseppe AUFIERO** quale Responsabile Unico del Progetto per l'affidamento in concessione di quanto in oggetto alle condizioni e con i compiti specificati nelle premesse del presente atto;
- c) di dare atto che, nell'espletamento dei rispettivi incarichi, il RUP e il DEC sono tenuti in particolare a:
 - svolgere tutte le attività indicate nell'allegato I.2 del Codice, o che siano comunque necessarie ove non di competenza di altri organi;
 - vigilare sullo svolgimento delle fasi di affidamento ed esecuzione della fornitura in argomento, provvedendo a creare le condizioni affinché il processo di acquisto risulti condotto in modo unitario rispetto alle esigenze dell'Ente, in conformità a qualsiasi altra disposizione di legge e di regolamento in materia ivi incluso l'accertamento dei requisiti di carattere generale e tecnico-professionali, ove richiesti, in capo all'operatore economico che sarà individuato;
 - individuare la procedura di affidamento della concessione in oggetto, la tipologia di contratto da stipulare e il criterio di aggiudicazione da adottare;
 - procedere, di concerto con la stazione appaltante, alla redazione dei documenti di gara ivi incluso il Bando, il Disciplinare, il Capitolato tecnico e i relativi allegati;

- procedere mediante l'utilizzo della piattaforma telematica di negoziazione, al caricamento degli atti di gara e all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) e di tutti gli altri adempimenti consequenziali (generazione del DGUE, trasmissione del bando alla G.U.U.E.);
 - coordinarsi con la Stazione Appaltante UG CRA dello SMD per l'acquisizione del CIG e per tutti gli adempimenti propedeutici alla gara e conseguenti alla pubblicazione della stessa;
 - fare le valutazioni amministrative e tecniche, le verifiche, le ispezioni, le integrazioni di atti o istanze, i controlli sulle dichiarazioni sostitutive di certificati e sulle dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà, ed eventuali verifiche ai sensi del DPR 445/2000;
 - curare, in ciascuna fase di attuazione della concessione, il controllo sui livelli di prestazione, di qualità e di prezzo determinati in coerenza con le offerte tecnico/economiche e ai tempi di realizzazione della stessa;
 - curare il corretto e razionale svolgimento delle procedure;
 - svolgere attività di controllo e vigilanza nella fase di esecuzione, fornendo dati, informazioni ed elementi utili anche ai fini dell'applicazione delle penali, della risoluzione contrattuale e del ricorso agli strumenti di risoluzione delle controversie, secondo quanto stabilito dal codice, nonché ai fini dello svolgimento delle attività di verifica della conformità delle prestazioni eseguite con riferimento alle prescrizioni contrattuali;
 - proporre la risoluzione del contratto qualora se ne realizzino i presupposti;
 - vigilare sul rispetto delle prescrizioni contrattuali;
 - rilasciare apposita dichiarazione, rispetto al ruolo ricoperto ed alle funzioni svolte, nella quale attesti di non trovarsi in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, di cui all'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;
- d) di individuare il **Ten.Col. Mario MARGARITA** quale responsabile della fase di affidamento di quanto in oggetto alle condizioni e con i compiti specificati nelle premesse del presente atto;
- e) di individuare il **Ten.Col. Luigi COMMISSIONE** quale responsabile della fase di progettazione, programmazione ed esecuzione di quanto in oggetto alle condizioni e con i compiti specificati nelle premesse del presente atto;
- f) di procedere all'indagine di mercato, per l'affidamento in concessione del servizio in oggetto, aperta alle imprese presenti sulla piattaforma MePA, nell'iniziativa "*Servizi*", categoria "*Servizio di gestione bar*" – CPV Principale 55410000-7 e categoria "*Servizi sociali*" – CPV Secondario 85320000-8.
- g) di rendere noto il nominativo del Responsabile Unico del Progetto nell'avviso e nella eventuale successiva lettera di invito riguardante l'affidamento in oggetto;
- h) di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 sul profilo istituzionale della stazione appaltante.

Il presente atto viene redatto in un unico originale da inserire nella raccolta delle disposizioni amministrative.

IL CAPO UFFICIO GENERALE

Magg. Gen. Salvatore VERGARI