

MINISTERO DELLA DIFESA

SEGRETARIATO GENERALE DELLA DIFESA E DIREZIONE NAZIONALE DEGLI ARMAMENTI

DIREZIONE DEGLI ARMAMENTI TERRESTRI

UFFICIO TECNICO TERRITORIALE ARMAMENTI TERRESTRI – NETTUNO

1. OGGETTO

Oggetto delle presenti condizioni particolari tecniche sono i lavori di ripristino della copertura del Fabbricato n. 1 "Portineria" dell'UTTAT di Nettuno.

2. GENERALITA'

I lavori dovranno essere eseguiti in modo preciso e razionale, con l'impiego di idonei mezzi ed attrezzature rispondenti alle vigenti norme di sicurezza. Tutti i materiali di risulta, dovranno essere smaltiti secondo le normative vigenti a cura e spese della ditta assuntrice dei lavori presso discariche autorizzate. Sono inoltre a carico della Ditta assuntrice dei lavori gli oneri per le opere provvisoriale, per le misure di igiene e di sicurezza. Eventuali danni arrecati alla struttura, agli impianti ed alle apparecchiature di proprietà dell'Amministrazione Difesa, durante i lavori, per imperizia, negligenza o dolo dovranno essere riparati a cura e spese della Ditta assuntrice dei lavori. Alla fine dei lavori la Ditta assuntrice dovrà riconsegnare all'UTTAT l'area di cantiere sgombera da ogni residuo di lavorazione e materiale di ogni genere.

Gli interventi dovranno avvenire, inoltre, in accordo alle normative attuali e secondo quanto previsto dal D.M. 37/08 e le Leggi vigenti in materia.

Le attività, devono essere effettuate in modo preciso e razionale, secondo la normativa vigente, con l'impiego di manodopera specializzata, unitamente al personale dell'U.T.T.A.T. designato come referente A.D. per l'esecuzione dei lavori. Durante le attività devono essere osservate, inoltre, tutte le norme antinfortunistiche applicabili al caso specifico, in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro di cui al D.Lgs. 09.04.2008, n. 81 s.m.i.

3. CARATTERISTICHE TECNICHE

Al fine di ottenere il lavoro finito a perfetta regola d'arte, dovranno essere previsti almeno i seguenti lavori di seguito elencati.

- Demolizione del pavimento della copertura compreso il sottofondo posto in opera a mezzo di malta o colla o simili (Massetto di pendenza e/o eventuale sottofondo) e dello strato impermeabilizzante a base bituminosa per circa mq 175, calo in basso e conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento;
- Spicconatura di intonaco a vivo di muro e spazzolatura delle superfici delle superfici della parte interna dei muri perimetrali della copertura per circa mq 27, con tiro in discesa dei materiali e conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento;
- Fornitura e posa in opera (con livellamento delle superfici e ripristino delle pendenze), di

massetto premiscelato pronto all'impiego per la realizzazione di sottofondi esterni ad asciugamento rapido e ritiro fortemente compensato comprensiva della fornitura e posa in opera di nastro comprimibile di spessore pari a 4-8 mm da fissare lungo le pareti perimetrali ed i pilastri in corrispondenza dell'altezza del massetto e della fornitura e posa in opera di boiaccia di ancoraggio e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte per circa mq 175;

- Smontaggio e rimontaggio, previa impermeabilizzazione come di seguito descritta, delle coperture in marmo poste sui muri perimetrali della copertura;
- Fornitura e posa in opera di primer di adesione a base di bitume ossidato, additivi e solventi con residuo secco del 50% e viscosità FORD n. 4 a 25 °C di 20+25 sec. in quantità pari almeno a 500 gr/mq per circa mq 175;
- Fornitura e posa in opera a regola d'arte di doppio strato di manto impermeabile dello spessore di almeno 4mm costituito da una membrana impermeabilizzata bitume polimero elastoplastomerica armata con "non tessuto" di poliestere puro a filo continuo, a base di bitume distillato, plastomeri ed elastomeri, flessibilità a freddo -15 °C per circa mq 175;
- Fornitura e posa in opera di n. 4 bocchettoni a parete e di n. 4 discendenti n PVC per lo scarico delle acque meteoriche, comprese saldature, taglio, sfrido, opere murarie e ogni genere di onere e magistero si rendesse necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;
- Fornitura e posa in opera nella parte interna dei muri perimetrali della copertura di intonaco pronto premiscelato in leganti speciali, costituito da un primo strato di fondo e da uno strato di finitura, tirato in piano e fratazzato, applicato con le necessarie poste e guide, rifinito con uno strato di malta fine sulle superfici dei muri perimetrali della copertura per circa mq 27;
- Rasatura del vecchio intonaco della parte esterna dei muri perimetrali della copertura, compresa la scartavretatura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione con stucco sintetico per circa mq 27;
- Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire delle superfici della parte esterna dei muri perimetrali della copertura per circa mq 27;
- Fornitura e posa in opera di strato impermeabile con resine poliuretaniche, epossidiche e plastiche, armate con teli di lana di vetro sulla superficie del terrazzino di copertura perimetrale dell'immobile per circa mq 30, previa pulizia accurata delle superfici da trattare, sia con l'uso di macchinari che con prodotti chimici o con normale spazzolatura e previa stuccatura ed eventuale livellatura delle superfici. L'intervento dovrà consistere nell'applicazione di una prima mano di primer costituita da resina per 0,30 kg/mq di prodotto, nella posa in opera di armatura in teli di lana di vetro del peso di 300 gr/mq, nell'impregnazione della lana di vetro con una seconda mano di resina per 1,00 kg/mq, nell'applicazione di una terza e una quarta mano di resina caricata con inerti impalpabili e tixotropici per 0,80 kg/mq e nell'applicazione di quinta ed ultima mano di resina poliuretanica elastica e pigmentata di finitura, compresa l'eventuale sabbiatura superficiale per rendere antiscivolo la superficie trattata;
- Carico, trasporto e successivo smaltimento di tutti i materiali prodotti in fase di lavorazione, compreso gli oneri della discarica.

4. OBBLIGHI PARTICOLARI

Pena la non validità dell'offerta la ditta concorrente dovrà effettuare un sopralluogo presso l'U.T.T.A.T. per la rilevazione in loco di ulteriori caratteristiche tecniche del lavoro, nonché la presa visione delle caratteristiche dell'ambiente di lavoro al fine di preventivare le idonee misure di sicurezza. Il sopralluogo dovrà essere effettuato in data antecedente a quella di scadenza per la presentazione dell'offerta (data ed orario previsto nella lettera di invito).

L'Ufficio Coordinamento Tecnico, coordinerà l'esecuzione del sopralluogo.

5. DOCUMENTAZIONE

Dovranno essere prodotti i seguenti documenti:

- Rilascio della documentazione attestante che il lavoro è stato eseguito a regola d'arte, secondo la normativa vigente;
- Copia del formulario di identificazione dei rifiuti sia in fase di trasporto, inteso come uscita del mezzo di carico dall'UTTAT di Nettuno, sia all'avvenuta consegna presso una discarica autorizzata (4° copia).

6. OBBLIGHI PARTICOLARI IN MATERIA DI SICUREZZA SUL LAVORO

Dovranno essere previste almeno le seguenti opere provvisorie di sicurezza:

- ponteggio metallico a telaio prefabbricato realizzato in tubolari metallici in acciaio zincato o verniciato, compresi i pezzi speciali, impalcato piani di lavoro o di protezione con tavole metalliche, doppio parapetto con fermapiede, mantovana, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, eseguita secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, per altezze fino a m 20. Valutato a metro quadro di prospetto del ponteggio. Noleggio, montaggio e smontaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico e tiro in alto dei materiali. Il tutto per circa mq 194.
- riunione di coordinamento.

Per quanto attiene agli obblighi sanciti dal D.Lgs. 81/08, l'UTTAT, quale Committente, procederà alla valutazione dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa assuntrice dei lavori ai sensi dell'articolo 26 e dell'Allegato XVII al citato D.Lgs. 81/08, mediante richiesta di acquisizione preventiva della prevista documentazione in materia di salute e sicurezza sul lavoro.

Per quanto sopra la Ditta, contestualmente alla presentazione del preventivo di offerta, dovrà inviare all'UTTAT la "Dichiarazione in ordine al possesso dei requisiti previsti dall'allegato XVII al D.Lgs. n. 81/2008" opportunamente compilata per le parti inerenti le lavorazioni da eseguire.

Per l'assolvimento dei predetti adempimenti potranno essere effettuati sopralluoghi preventivi da parte della Ditta assuntrice dei lavori.

Prima dell'inizio dei lavori e ai fini dell'autorizzazione all'accesso del proprio personale, la Ditta dovrà completare tale dichiarazione inviando, all'indirizzo istituzionale (uttat.nettuno@postacert.difesa.it), gli attestati ivi indicati unitamente al piano operativo di sicurezza ai sensi dell'articolo 89 – comma 1 – lettera h, del D.Lgs. 09.04.2008, n 81, con i

contenuti riportati nell'allegato XV al citato decreto. Per quanto attiene ai lavori di cui alle presenti Condizioni Particolari Tecniche, l'UTTAT, in applicazione del primo comma dell'articolo 26 lettera "b" del D.Lgs 81/08, fornisce, con il "Documento informativo per le ditte appaltatrici, lavoratori autonomi, enti operanti all'interno dell'Ufficio Tecnico Territoriale Armamenti Terrestri di Nettuno e Distaccamento di Santa Severa", dettagliate informazioni sui rischi specifici esistenti negli ambienti in cui la Ditta appaltatrice opererà e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate in relazione alle proprie attività. Tale documento costituisce versione preliminare del "Documento unico di valutazione dei rischi da interferenza" DUVRI, la cui versione definitiva sarà sottoscritta dal rappresentante della Ditta esecutrice dei predetti lavori. Successivamente alla stipula del contratto e prima dell'inizio dei lavori, la Ditta dovrà richiedere le schede Mod. "S01", per l'autorizzazione all'accesso del proprio personale (da inviare preferibilmente via mail a uttat.nettuno@postacert.difesa.it), e fornire l'elenco dei mezzi completo di targhe.

Eventuali lavori straordinari e relative operazioni richieste da questo UTTAT Nettuno devono essere eseguite durante l'orario di lavoro (Lun./Ven. 07.50/15.32). Qualora la Ditta avesse l'esigenza di proseguire i lavori oltre l'orario di lavoro, la stessa dovrà formalizzare apposita richiesta, (da inviare via mail a uttat.nettuno@postacert.difesa.it) garantendo che sia assicurata la presenza di Suo personale incaricato e formato per Antincendio e Primo Soccorso, con relative attrezzature (estintori, cassetta di primo soccorso, ecc).

Il personale sarà sottoposto all'esame per gli aspetti di sicurezza, a seguito del quale l'Amministrazione si riserva di chiedere la sostituzione di quello non gradito. La Ditta dovrà inoltre sottostare alle disposizioni di sicurezza e riservatezza vigenti nei reparti militari.

L'inizio delle attività sarà consentita solo dopo che l'UTTAT, acquisito il parere favorevole dell'Ufficio del Direttore, avrà concesso l'autorizzazione.

L'inizio del Servizio sarà consentito solo dopo che l'UTTAT avrà concesso l'autorizzazione.

Si precisa, altresì, che potrà essere nominato, prima dell'esecuzione delle attività, un "Ispettore di Sito" con i compiti di cui all'O.d.S. n. 18 permanente generale del 13 marzo 2012.

7. VERIFICA DI CONFORMITÀ

La verifica verrà effettuata da apposita commissione tecnica nominata dal Direttore dell'U.T.T.A.T. di Nettuno. L'esito favorevole del lavoro è subordinato al risultato positivo dei controlli eseguiti a discrezione della commissione, nonché alla regolarità della documentazione consegnata. Nel caso di rifiuto del lavoro, la ditta dovrà ripresentare a verifica il lavoro con i difetti eliminati accompagnata da una relazione tecnica che specifichi il modo con il quale sono stati effettuati gli interventi correttivi. Il lavoro sarà sottoposto nuovamente a verifica di conformità.