



# STATO MAGGIORE DELLA DIFESA

## UFFICIO GENERALE DI AMMINISTRAZIONE

### ATTO AUTORIZZATIVO N. 2020 IN DATA 13/12/2021

#### OGGETTO

Determina a contrarre per il servizio annuale di manutenzione e conduzione impianti termici c/o Caserma “Nazario Sauro”, mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con legge 11 settembre 2020, n. 120, mediante ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione.

**RICHIEDENTE:** SMD - II Reparto – Caserma “Nazario Sauro”.

**COPERTURA FINANZIARIA:** fondi programmati sul capitolo: Cap. 1412/24 per € 5.466,58 IVA inclusa di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 18,96 – E.F. 2022-2023.

#### IL CAPO UFFICIO GENERALE

#### PREMESSO

che con lettera prot. M\_D SSMD REG2021 0203261 in data 05.11.2021 il Reparto richiedente ha rappresentato l’esigenza di affidare ad un’impresa specializzata il servizio in oggetto relativamente alla Caserma “Nazario Sauro”;

#### ACCERTATA

la necessità di provvedere alla spesa al fine di assicurare il corretto esercizio degli impianti termici in uso presso il sedime citato in premessa;

#### VISTO

il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440 (*Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato*);

#### VISTO

il R.D. 23 maggio 1924, n. 827 (*Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato*);

#### VISTO

il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (*Codice dei contratti pubblici*);

#### VISTO

il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*) nelle parti vigenti;

#### VISTO

il D.Lgs. 15 marzo 2010, n. 66 (*Codice dell'ordinamento militare*);

#### VISTO

il D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90 (*Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare, a norma dell'articolo 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246*);

#### VISTO

il D.P.R. 15 novembre 2012, n. 236 (*Regolamento recante disciplina delle attività del Ministero della difesa in materia di lavori, servizi e forniture, a norma dell'articolo 196 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163*);

#### VISTO

il D.Lgs. 15 novembre 2011, n. 208 (*Disciplina dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture nei settori della difesa e sicurezza, in attuazione della direttiva 2009/81/CE*);

#### VISTO

il D.P.R. 13 marzo 2013, n. 49 (*Regolamento per la disciplina delle attività del Ministero della difesa in materia di lavori, servizi e forniture militari, a norma dell'articolo 4, comma 1, del decreto legislativo 15 novembre 2011, n. 208, recante attuazione della direttiva 2009/81/CE*);

**TENUTO CONTO** delle ulteriori disposizioni di cui:

- al D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 (*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*);
- al D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (*Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*);

- alla L. 13 agosto 2010, n. 136 (*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*) segnatamente alle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- alla L. 6 novembre 2012, n. 190 (*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione relative all'introduzione del "Codice di comportamento dei pubblici dipendenti"*);
- al D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*);
- al D.L. 18 aprile 2019, n. 32 (*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*) convertito, con modificazioni, con Legge 14 giugno 2019, n. 55;
- al D.L. decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*) convertito, con modificazioni, con Legge 11 settembre 2020, n. 120;

- VISTO** l'art. 1, commi 449 e 450, della L. 27.12.2006, n. 296 (legge finanziaria 2007), che prevede per le PA statali centrali e periferiche, l'obbligo di utilizzare, rispettivamente, il sistema CONSIP delle convenzioni ed il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) al di sotto delle soglie specifiche previste dal D.Lgs. 50/2016;
- TENUTO CONTO** del disposto dell'art. 1, comma 1, del D.L. 06 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni con Legge 07 agosto 2012, n. 135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.;
- TENUTO CONTO** del disposto di cui all'art. 34, comma 2-bis, della L. 31.12.2009, n. 196, ultimo capoverso, in materia di autorizzazione ad avviare le procedure di spesa i cui impegni saranno assunti con spesa delegata;
- CONSIDERATO** l'art. 7-ter del D.Lgs. 90/2016 in materia di completamento della riforma della struttura del bilancio dello Stato, in attuazione dell'articolo 40, comma 1, della legge 31 dicembre 2009, n. 196;
- VISTA** la direttiva SMD-F-020 recante "*Istruzioni operative per l'utilizzo del Fondo Scorta*" da ultimo diramata dallo SMD - Ufficio Generale Pianificazione Programmazione e Bilancio con lett. M\_D SSMD REG2020 0154532 in data 19-10-2020;
- VISTO** il piano delle performance per il triennio 2021-2023 del Ministero della Difesa, adottato ai sensi degli art. 10 e 15 del D. Lgs. 27 ottobre 2009, n. 150 ed approvato con D. M. della Difesa del 26 marzo 2021;
- VISTI** gli atti dispositivi n. 1 e n. 4 del 2021 dell'Ufficio Generale di Amministrazione dello S.M.D.;
- VISTE** le Linee amministrative – Settore Esercizio – Ed. 2021, approvate dal Sottocapo di Stato Maggiore della Difesa;
- PRESO ATTO** che l'importo massimo presunto della spesa risulta inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35, comma 1, let. b), del D.Lgs. 50/2016;
- VISTE** le vigenti Linee Guida n. 4 dell'ANAC (*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*);
- PRESO ATTO** che il servizio in oggetto rientra tra quelli offerti dalla convenzione "*Facility Management 4*" - suddivisa in lotti a seconda delle aree geografiche su cui insistono gli immobili della pubblica amministrazione - stipulata da Consip SpA ed alla data odierna il lotto di interesse (Lotto 10 – Comune di Roma I Municipio) risulta essere in corso di aggiudicazione;

**VERIFICATO** che per i servizi in parola è attiva, nell'ambito del mercato elettronico della pubblica amministrazione (cd. MEPA), una procedura telematica pubblicata dalla Consip S.p.a. nella sezione "Lavori di manutenzione - Impianti" categoria "OG 11".

**DATO ATTO** altresì che l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**RITENUTO** pertanto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di assicurare l'esercizio in sicurezza degli impianti termici di competenza del Comando alla Sede della caserma "Nazario Sauro";
- l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei servizi di manutenzione ordinari e straordinari agli impianti di termici di competenza del Comando alla Sede della caserma "Nazario Sauro";
- il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione e caricamento al sistema MEPA del documento di accettazione dell'offerta;
- le clausole contrattuali sono quelle precisate nel capitolato d'appalto;
- il sistema ed il criterio di gara sono quelli del minor prezzo (ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. b) del d.lgs. n. 50/2016) nella considerazione che trattasi di prestazioni standardizzate che non necessitano di essere migliorate in sede di offerta;

**TENUTO CONTO** delle stime formulate nella relazione tecnico illustrativa:

sub	Descrizione del lotto	Valore 1° anno	Valore 2° anno	Valore ripetizione 3° anno	Valore stimato proroghe	Valore stimato opzioni	Valore complessivo stimato
		2022	2023	2024			
1	Servizio annuale di manutenzione degli impianti termici c/o Caserma Nazario Sauro	€ 5.466,58	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 5.466,58
<b>Totale valore complessivo stimato I.V.A. compresa</b>							<b>€ 5.466,58</b>

**TENUTO CONTO** che, ai fini della definizione dell'impegno pluriennale ad esigibilità (cd IPE), sono state programmate le necessarie disponibilità finanziarie, determinando altresì come appresso, il quadro di esigibilità dei crediti da corrispondere ai prestatori di servizi:

Capitolo	Descrizione del servizio	Valore esigibile	Valore esigibile	Valore esigibile	Valore complessivo stimato
		2022	2023	2024	
1412/24	Servizio annuale di manutenzione degli impianti termici c/o Caserma Nazario Sauro	€ 4.099,94	€ 1.366,64	€ 0	€ 5.466,58
<b>Totale valore esitazione di cassa prevista I.V.A. compresa</b>					<b>€ 5.466,58</b>

**ACCERTATO** altresì che nel presente appalto sono stati stimati oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 18,96 IVA esclusa, per i quali è stato predisposto dal competente datore di lavoro il Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016, il presente appalto è composto da un unico lotto funzionale, in considerazione della tipologia e della natura del servizio, per il quale un contratto unico assicura una migliore efficienza gestionale;

**RITENUTO** pertanto che ricorrono gli estremi per poter procedere mediante affidamento diretto sottosoglia, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 (convertito, con modificazioni, con Legge 11 settembre 2020, n. 120) mediante Trattativa Diretta nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, con il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016;

- TENUTO CONTO** che il ricorso all'affidamento in forma diretta è giustificato, nel caso di specie, dalla modesta entità della spesa, oltre che dall'inderogabilità di provvedervi in tempi estremamente contenuti al fine di evitare soluzioni di continuità nell'erogazione del servizio;
- TENUTO CONTO** che è stata individuata la TermoFluid S.r.l., con sede in via Acqualagna, 76 - 00132 ROMA (RM), Partita IVA e C.F. 12252541003, quale impresa iscritta nell'elenco delle imprese qualificate da questa Stazione appaltante e che in passato ha effettuato con buon esito servizi analoghi per tipologia sugli impianti del sedime oggetto;
- DATO ATTO** che l'appalto è stato registrato con il seguente CIG Z38345D6C0;
- PRESO ATTO** del processo di riordino dei servizi amministrativi in ordine al quale le competenze alla tipologia di affidamento in oggetto è transitata a decorrere dal 01/12/2020, dal Comando Raggruppamento Autonomo del Ministero della Difesa al dipendente Ufficio Contratti Tecnici dell'Ufficio Generale di Amministrazione;
- CONSIDERATO** che per le infrastrutture in premessa, a far data dal 01/01/2022, sarà necessario affidare un nuovo contratto, in luogo di quello attualmente vigente, sino a tutto il 31/12/2022;
- PRESO ATTO** della necessità di autorizzare l'affidamento in premessa e la conseguente spesa per la quale, alla luce delle attuali posizioni organiche, è necessario ricorrere all'autorità sovraordinata al Capo Ufficio Contratti Tecnici in S.V., secondo il combinato disposto degli artt. 449, 499 e 565 del D.P.R. 90/2010

#### **AUTORIZZO / DETERMINO**

- a) che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- b) di avviare un affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali», convertito, con modificazioni, con Legge 11 settembre 2020, n. 120, mediante Trattativa Diretta in ambito Me.PA. con la TermoFluid S.r.l., con sede in via Acqualagna, 76 - 00132 ROMA (RM), Partita IVA e C.F. 12252541003;
- c) di porre a base d'asta il valore di € 4.480,80 IVA esclusa di cui € 18,96 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- d) di provvedere al pagamento delle spese mediante i fondi resi disponibili con gli ordini di accreditamento ricevuti dal Funzionario delegato di cui al codice identificativo numero 120 70 348 14, a carico dei capitoli 1412/24 con esitazione di cassa prevista nel 2022-2023 secondo gli importi consolidati a seguito della procedura di gara;
- e) di procedere alla stipula del contratto in forma elettronica con l'operatore economico aggiudicatario del singolo lotto mediante firma e caricamento a Sistema del documento di accettazione, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016;
- f) di provvedere ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020, all'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo Decreto Legislativo;
- g) di approvare le condizioni generali e speciali che fissano i requisiti e le modalità di esecuzione delle prestazioni;
- h) che il responsabile per la fase di affidamento è il Ten. Col. com. PALOMBO Massimiliano;
- i) che, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 50/2016, il presente atto sarà pubblicato sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo <https://www.difesa.it/Amministrazionetrasparente/SMD/bandi/delibera/Pagine/elenco.aspx>

Il presente atto viene redatto in un unico originale da inserire nella raccolta delle disposizioni amministrative.

**IL CAPO UFFICIO GENERALE f.f.**  
(Col. com. t.ISSMI Sandro CORRADI)

**P.P.V.**  
**IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO**  
(Ten. Col. com. Massimiliano PALOMBO)

**P.P.V.**  
**IL FUNZIONARIO DELEGATO**  
(Ten. Col. com. Raffaele NIGLIO)



# STATO MAGGIORE DELLA DIFESA

## UFFICIO GENERALE DI AMMINISTRAZIONE

### ATTO AUTORIZZATIVO N. 2021 IN DATA 13/12/2021

#### OGGETTO

Determina a contrarre per il servizio annuale di manutenzione e conduzione impianti termici c/o Caserma “A. De Cicco”, mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con legge 11 settembre 2020, n. 120, mediante ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione.

**RICHIEDENTE:** SMD - VI Reparto – Caserma “A. De Cicco”.

**COPERTURA FINANZIARIA:** fondi programmati sul capitolo: Cap. 1412/12 per € 4.467,25 IVA inclusa di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 61,68 – E.F. 2022.

#### IL CAPO UFFICIO GENERALE

#### PREMESSO

che con lettera prot. M\_D SSMD REG2021 180945 in data 06.10.2021 il Reparto richiedente ha rappresentato l’esigenza di affidare ad un’impresa specializzata il servizio in oggetto relativamente alla Caserma “A. De Cicco”;

#### ACCERTATA

la necessità di provvedere alla spesa al fine di assicurare il corretto esercizio degli impianti termici in uso presso il sedime citato in premessa;

#### VISTO

il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440 (*Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato*);

#### VISTO

il R.D. 23 maggio 1924, n. 827 (*Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato*);

#### VISTO

il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (*Codice dei contratti pubblici*);

#### VISTO

il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*) nelle parti vigenti;

#### VISTO

il D.Lgs. 15 marzo 2010, n. 66 (*Codice dell'ordinamento militare*);

#### VISTO

il D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90 (*Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare, a norma dell'articolo 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246*);

#### VISTO

il D.P.R. 15 novembre 2012, n. 236 (*Regolamento recante disciplina delle attività del Ministero della difesa in materia di lavori, servizi e forniture, a norma dell'articolo 196 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163*);

#### VISTO

il D.Lgs. 15 novembre 2011, n. 208 (*Disciplina dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture nei settori della difesa e sicurezza, in attuazione della direttiva 2009/81/CE*);

#### VISTO

il D.P.R. 13 marzo 2013, n. 49 (*Regolamento per la disciplina delle attività del Ministero della difesa in materia di lavori, servizi e forniture militari, a norma dell'articolo 4, comma 1, del decreto legislativo 15 novembre 2011, n. 208, recante attuazione della direttiva 2009/81/CE*);

#### TENUTO CONTO delle ulteriori disposizioni di cui:

- al D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 (*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*);
- al D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (*Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*);
- alla L. 13 agosto 2010, n. 136 (*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*) segnatamente alle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- alla L. 6 novembre 2012, n. 190 (*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione relative all'introduzione del "Codice di comportamento dei pubblici dipendenti"*);
- al D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*);
- al D.L. 18 aprile 2019, n. 32 (*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*) convertito, con modificazioni, con Legge 14 giugno 2019, n. 55;
- al D.L. decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*) convertito, con modificazioni, con Legge 11 settembre 2020, n. 120;

- VISTO** l'art. 1, commi 449 e 450, della L. 27.12.2006, n. 296 (legge finanziaria 2007), che prevede per le PA statali centrali e periferiche, l'obbligo di utilizzare, rispettivamente, il sistema CONSIP delle convenzioni ed il Mercato Elettronico della Pubblica amministrazione (MEPA) al di sotto delle soglie specifiche previste dal D.Lgs. 50/2016;
- TENUTO CONTO** del disposto dell'art. 1, comma 1, del D.L. 06 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni con Legge 07 agosto 2012, n. 135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.;
- TENUTO CONTO** del disposto di cui all'art. 34, comma 2-bis, della L. 31.12.2009, n. 196, ultimo capoverso, in materia di autorizzazione ad avviare le procedure di spesa i cui impegni saranno assunti con spesa delegata;
- CONSIDERATO** l'art. 7-ter del D.Lgs. 90/2016 in materia di completamento della riforma della struttura del bilancio dello Stato, in attuazione dell'articolo 40, comma 1, della legge 31 dicembre 2009, n. 196;
- VISTA** la direttiva SMD-F-020 recante "*Istruzioni operative per l'utilizzo del Fondo Scorta*" da ultimo diramata dallo SMD - Ufficio Generale Pianificazione Programmazione e Bilancio con lett. M\_D SSMD REG2020 0154532 in data 19-10-2020;
- VISTO** il piano delle performance per il triennio 2021-2023 del Ministero della Difesa, adottato ai sensi degli art. 10 e 15 del D. Lgs. 27 ottobre 2009, n. 150 ed approvato con D. M. della Difesa del 26 marzo 2021;
- VISTI** gli atti dispositivi n. 1 e n. 4 del 2021 dell'Ufficio Generale di Amministrazione dello S.M.D.;
- VISTE** le Linee amministrative – Settore Esercizio – Ed. 2021, approvate dal Sottocapo di Stato Maggiore della Difesa;
- PRESO ATTO** che l'importo massimo presunto della spesa risulta inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 50/2016;
- VISTE** le vigenti Linee Guida n. 4 dell'ANAC (*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*);
- PRESO ATTO** che il servizio in oggetto rientra tra quelli offerti dalla convenzione "*Facility Management 4*" - suddivisa in lotti a seconda delle aree geografiche su cui insistono gli immobili della pubblica amministrazione - stipulata da Consip SpA ed alla data odierna il lotto di interesse (Lotto 11 – Comune di Roma escluso I Municipio) risulta essere sospeso dal 13/08/2021;
- VERIFICATO** che per i servizi in parola è attiva, nell'ambito del mercato elettronico della pubblica amministrazione (cd. MEPA), una procedura telematica pubblicata dalla Consip S.p.a. nella sezione "*Lavori di manutenzione - Impianti*" categoria "OG 11".
- DATO ATTO** altresì che l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre,

individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**RITENUTO**

pertanto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- a. il fine che il contratto intende perseguire è quello di assicurare l'esercizio in sicurezza degli impianti termici di competenza del Comando alla sede della caserma "A. De Cicco";
- b. l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei servizi di manutenzione ordinari e straordinari agli impianti di termici nel rispetto delle modalità di esecuzione stabilite dal cenato Comando;
- c. il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione e caricamento al sistema MEPA del documento di accettazione dell'offerta;
- d. le clausole contrattuali sono quelle precisate nel capitolato d'appalto;
- e. il sistema ed il criterio di gara sono quelli del minor prezzo (ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. b) del d.lgs. n. 50/2016) nella considerazione che trattasi di prestazioni standardizzate che non necessitano di essere migliorate in sede di offerta;

**TENUTO CONTO** delle stime formulate nella relazione tecnico illustrativa:

sub	Descrizione del lotto	Valore 1° anno	Valore 2° anno	Valore ripetizione 3° anno	Valore stimato proroghe	Valore stimato opzioni	Valore complessivo stimato
		2022	2023	2024			
1	Servizio annuale di manutenzione degli impianti termici c/o Caserma "A. De Cicco"	€ 4.467,25	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 4.467,25
<b>Totale valore complessivo stimato I.V.A. compresa</b>							<b>€ 4.467,25</b>

**TENUTO CONTO** che, ai fini della definizione dell'impegno pluriennale ad esigibilità (cd IPE), sono state programmate le necessarie disponibilità finanziarie, determinando altresì come appresso, il quadro di esigibilità dei crediti da corrispondere ai prestatori di servizi:

Capitolo	Descrizione del servizio	Valore esigibile	Valore esigibile	Valore esigibile	Valore complessivo stimato
		2022	2023	2024	
1412/12	Servizio annuale di manutenzione degli impianti termici c/o Caserma "A. De Cicco"	€ 0	€ 4.467,25	€ 0	€ 4.467,25
<b>Totale valore esitazione di cassa prevista I.V.A. compresa</b>					<b>€ 4.467,25</b>

**ACCERTATO** altresì che nel presente appalto sono stati stimati oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 61,68 IVA esclusa, per i quali è stato predisposto dal competente datore di lavoro il Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016, il presente appalto è composto da un unico lotto funzionale, in considerazione della tipologia e della natura del servizio, per il quale un contratto unico assicura una migliore efficienza gestionale;

**RITENUTO** pertanto che ricorrono gli estremi per poter procedere mediante affidamento diretto sottosoglia, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 (convertito, con modificazioni, con Legge 11 settembre 2020, n. 120) mediante Trattativa Diretta nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, con il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016;

**TENUTO CONTO** che il ricorso all'affidamento in forma diretta è giustificato, nel caso di specie, dalla modesta entità della spesa, oltre che dall'inderogabilità di provvedervi in tempi estremamente contenuti al fine di evitare soluzioni di continuità nell'erogazione del servizio;

**TENUTO CONTO** che, su indicazione del Comando richiedente, è stata individuata la I.C.R. dal 1968 S.r.l., con sede in via Amilcare Paolucci, 19/21 - 00123 ROMA (RM), Partita IVA e C.F. 05409991006, quale impresa che, in passato, ha effettuato i servizi di della medesima

tipologia di quelli in appalto con buon esito e in quanto risultante essere in possesso, altresì, dei requisiti generali e tecnico - professionali per poter contrarre con la P.A.;

**DATO ATTO** che l'appalto è stato registrato con il seguente CIG Z30344F50C;

**PRESO ATTO** del processo di riordino dei servizi amministrativi in ordine al quale le competenze alla tipologia di affidamento in oggetto è transitata a decorrere dal 01/12/2020, dal Comando Raggruppamento Autonomo del Ministero della Difesa al dipendente Ufficio Contratti Tecnici dell'Ufficio Generale di Amministrazione;

**CONSIDERATO** che per le infrastrutture in premessa, a far data dal 01/01/2022, sarà necessario affidare un nuovo contratto, in luogo di quello attualmente vigente, sino a tutto il 31/12/2022;

**PRESO ATTO** della necessità di autorizzare l'affidamento in premessa e la conseguente spesa per la quale, alla luce delle attuali posizioni organiche, è necessario ricorrere all'autorità sovraordinata al Capo Ufficio Contratti Tecnici in S.V., secondo il combinato disposto degli artt. 449, 499 e 565 del D.P.R. 90/2010

#### **AUTORIZZO / DETERMINO**

- a) che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- b) di avviare un affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali», convertito, con modificazioni, con Legge 11 settembre 2020, n. 120, mediante Trattativa Diretta in ambito Me.PA. con l'impresa I.C.R. dal 1968 S.r.l., con sede in via Amilcare Paolucci, 19/21 - 00123 ROMA (RM), Partita IVA e C.F. 05409991006;
- c) di porre a base d'asta il valore di € 3.600,00 IVA esclusa di cui € 61,68 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- d) di provvedere al pagamento delle spese mediante i fondi resi disponibili con gli ordini di accreditamento ricevuti dal Funzionario delegato di cui al codice identificativo numero 120 70 348 14, a carico dei capitoli 1412/12 con esitazione di cassa prevista nel 2023 secondo gli importi consolidati a seguito della procedura di gara;
- e) di procedere alla stipula del contratto in forma elettronica con l'operatore economico aggiudicatario del singolo lotto mediante firma e caricamento a Sistema del documento di accettazione, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016;
- f) di provvedere ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020, all'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo Decreto Legislativo;
- g) di approvare le condizioni generali e speciali che fissano i requisiti e le modalità di esecuzione delle prestazioni;
- h) che il responsabile per la fase di affidamento è il Ten. Col. com. PALOMBO Massimiliano;
- i) che, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 50/2016, il presente atto sarà pubblicato sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo <https://www.difesa.it/Amministrazionetrasparente/SMD/bandi/delibera/Pagine/elenco.aspx>

Il presente atto viene redatto in un unico originale da inserire nella raccolta delle disposizioni amministrative.

**IL CAPO UFFICIO GENERALE *f.f.***  
(Col. com. t.ISSMI Sandro CORRADI)

**P.P.V.**  
**IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO**  
(Ten. Col. com. Massimiliano PALOMBO)

**P.P.V.**  
**IL FUNZIONARIO DELEGATO**  
(Ten. Col. com. Raffaele NIGLIO)



# STATO MAGGIORE DELLA DIFESA

## UFFICIO GENERALE DI AMMINISTRAZIONE

### ATTO AUTORIZZATIVO N. 2126 IN DATA 28/12/2021

#### OGGETTO

084 - Determina a contrarre per lavori di somma urgenza effettuati, ai sensi di quanto previsto dall'art. 163 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e in ottemperanza al D. Lgs. 81/2008, consistenti nella riparazione della centrale termica del fabbricato "F" della Caserma "Nazario Sauro", mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, let. a) del D.L. decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020.

**COPERTURA FINANZIARIA:** fondi programmati sul capitolo: Cpt. 1412 art. 12 per euro 808,83 – E.F. 2021.

#### IL CAPO UFFICIO GENERALE

#### PREMESSO

che con let. prot. n. M\_D SSMD REG2021 0033273 in data 19-02-2021 il Comando alla Sede della Caserma "Nazario Sauro" ha comunicato di aver dovuto provvedere ad affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto per somma urgenza;

#### PRESO ATTO

che, in considerazione dell'estrema urgenza, il citato Comando ha provveduto a redigere apposito verbale di somma urgenza in data 09.02.2021 affidando la commessa alla ditta VIPA Impianti Srl per una somma preventivata massima di € 900,00;

#### VISTO

il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440 (*Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato*);

#### VISTO

il R.D. 23 maggio 1924, n. 827 (*Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato*);

#### VISTO

il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (*Codice dei contratti pubblici*);

#### VISTO

il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*) nelle parti vigenti;

#### VISTO

il D.Lgs. 15 marzo 2010, n. 66 (*Codice dell'ordinamento militare*);

#### VISTO

il D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90 (*Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare, a norma dell'articolo 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246*);

#### VISTO

il D.Lgs. 15 novembre 2011, n. 208 (*Disciplina dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture nei settori della difesa e sicurezza, in attuazione della direttiva 2009/81/CE*);

#### VISTO

il D.P.R. 15 novembre 2012, n. 236 (*Regolamento recante disciplina delle attività del Ministero della difesa in materia di lavori, servizi e forniture, a norma dell'articolo 196 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163*);

#### VISTO

il D.P.R. 13 marzo 2013, n. 49 (*Regolamento per la disciplina delle attività del Ministero della difesa in materia di lavori, servizi e forniture militari, a norma dell'articolo 4, comma 1, del decreto legislativo 15 novembre 2011, n. 208, recante attuazione della direttiva 2009/81/CE*);

#### VISTO

il comma 2 dell'art. 163 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., laddove si prevede che "l'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico dell'amministrazione competente";

**TENUTO CONTO** delle ulteriori disposizioni di cui:

- al D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 (*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*);
- al D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (*Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*);
- alla L. 13 agosto 2010, n. 136 (*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*) segnatamente alle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- alla L. 6 novembre 2012, n. 190 (*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione relative all'introduzione del "Codice di comportamento dei pubblici dipendenti"*);
- al D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*);
- al D.L. 18 aprile 2019, n. 32 (*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*) convertito, con modificazioni, con Legge 14 giugno 2019, n. 55;
- al D.L. decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*) convertito, con modificazioni, con Legge 11 settembre 2020, n. 120;

**VISTO** il contratto n. 2578550 del 21/08/2020 vigente alla data dell'intervento, stipulato tra il Comando Raggruppamento Autonomo del Ministero della Difesa e la Vi.Pa. Impianti S.r.l., relativo al servizio di manutenzione, conduzione e interventi di riparazione impianti di riscaldamento e centrali termiche per le esigenze di vari Enti compreso il Comando alla Sede della Caserma "Nazario Sauro";

**VISTO** il verbale di somma urgenza, redatto dal 1° Lgt. Mario SERAFINI in qualità di responsabile del procedimento per conto del Comando alla Sede della Caserma "Nazario Sauro", datato 09/02/2021 e acquisito agli atti di questo Ufficio con prot. n. M\_D SSMD REG2021 0033273 del 19/02/2021, con il quale si rappresenta che "la centrale termica serve Uffici di questo Reparto che spesso rimangono aperti oltre il normale orario di servizio e visto il repentino cambiamento climatico, hanno la necessità di avere una temperatura adeguata all'interno dei locali";

**VISTO** il predetto verbale di somma urgenza con il quale è stata constatata l'indifferibilità ed urgenza di provvedere alle lavorazioni indicate dal sig. Francesco TAMMARO, in qualità di Tecnico addetto alla manutenzione dell'impianto termico della Caserma "Nazario Sauro", e per l'effetto è stata disposta l'immediata esecuzione delle stesse, indicando quale esecutrice l'Impresa VIPA Impianti Srl, con sede in Roma alla via Appia Pignatelli, 235 – P. IVA 14401061008, qualificata per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;

**TENUTO CONTO** della perizia giustificativa, a corredo del verbale di somma urgenza, in data 19-02-2021 che ha ritenuto congruo il prezzo della prestazione come di seguito indicato:

Lotto	Descrizione del lotto	Valore 1° anno stimato	Valore ripetizione 2° anno	Valore ripetizione 3° anno	Valore stimato proroghe	Valore stimato opzioni	Valore complessivo stimato
		2021	2022	2023			
1	<b>Lotto Unico:</b> lavori urgenti di minuto mantenimento per la riparazione della centrale termica del fabbricato "F" della Caserma "Nazario Sauro"	€ 808,83	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 808,83
<b>Totale valore complessivo stimato I.V.A. compresa</b>							<b>€ 808,83</b>
<b>Oneri per la sicurezza NON soggetti a ribasso</b>							<b>€ //</b>

Lotto	Descrizione del lotto	Valore 1° anno stimato	Valore ripetizione 2° anno	Valore ripetizione 3° anno	Valore stimato proroghe	Valore stimato opzioni	Valore complessivo stimato
		2021	2022	2023			
<b>Valore complessivo dell'appalto</b>							<b>€ 808,83</b>

**TENUTO CONTO** degli elementi di dettaglio espressi dal documento di mandato approvato dalle S.A.:

Richiedente	VSP	Disponibilità Programmaticamente Assicurata EF 2021
II REP	VdS IV REP2021 1412 12 71 - 55	€ 808,83

**DATO**

atto che l'appalto è stato registrato con CIG Z1E349E100;

**ACCERTATO**

altresì che nel presente appalto sussistono rischi interferenziali per i quali è stato predisposto dal competente datore di lavoro, il Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI), ed è stata prevista la somma di € 0,00 per la gestione dei suddetti rischi da riconoscere alla ditta aggiudicataria;

**AUTORIZZO / DETERMINO**

- a) che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- b) di approvare, ai sensi di quanto previsto dall'art. 163 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per i motivi rappresentati dalla committenza con il Verbale di somma urgenza del 09.02.2021, la riparazione della centrale termica del fabbricato "F" della Caserma "Nazario Sauro" eseguita dalla società VIPA Impianti Srl, e la relativa spesa di € 808,83 Iva inclusa ritenuta congrua dal Comando richiedente con perizia giustificativa del 19.02.2021;
- c) di provvedere al pagamento delle spese mediante i fondi resi disponibili con gli ordini di accreditamento ricevuti dal Funzionario delegato di cui al codice identificativo numero 120 70 348 14, a carico del capitolo 1412 p.g. 12 secondo il piano di esigibilità sopra richiamato e per una spesa complessiva presunta di € 808,83 IVA inclusa a cui sommare € 0,00 per oneri per i rischi da interferenza;
- d) che, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 50/2016, il presente atto sarà pubblicato e aggiornato sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo <https://www.difesa.it/Amministrazionetrasparente/SMD/bandi/delibera/Pagine/elenco.aspx>.

Il presente atto viene redatto in un unico originale da inserire nella raccolta delle disposizioni amministrative.

**IL CAPO UFFICIO GENERALE f.f.**  
(Col. com. t.ISSMI Sandro CORRADI)

**P.P.V.**  
**CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO**  
(Ten. Col. com. Massimiliano PALOMBO)

**P.P.V.**  
**IL FUNZIONARIO DELEGATO**  
(Ten. Col. com. Raffaele NIGLIO)