MINISTERO DELLA DIFESA
SEGRETARIATO GENERALE DELLA DIFESA E DIREZIONE NAZIONALE DEGLI ARMAMENTI

DIREZIONE DEI LAVORI E DEL DEMANIO

III Reparto - VII Divisione - Iª Sezione

DETERMINAZIONE A CONTRARRE

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 ed in particolare il comma 2 dell'art.32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTE la Legge 24 aprile 2020 n. 27, sulle "Misure di potenziamento del Servizio Sanitario nazionale e di sostegno economico per le famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID – 19" il D.L. 27 gennaio 2022 n. 4 sulle "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da Covid-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico" e le altri fonti normative sulla stessa emergenza;

Digitally signed by GIANCARLO GAMBARDELLA
Date: 2022.04.14 11:49:49 CEST

VISTI il D.L. 16 luglio 2020 n. 76, sulle "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con L. di conversione 11 settembre 2020 n. 120 e il D.L. 31 maggio 2021 n. 77 sulla "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accellerazione e snellimento delle procedure" convertito con L. 29 luglio 2021 n. 108;

VISTA la Legge 6 novembre 2012, n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

VISTO il Decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33, riguardante il "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTA la Legge 30 dicembre 2021 n. 234, sul "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e il bilancio pluriennale per il triennio 2022 - 2024";

VISTO il D.M. 16 gennaio 2013, "Struttura del Segretariato generale, delle Direzioni generali e degli Uffici centrali del Ministero della Difesa";

VISTO lo stato di previsione della spesa del Ministero della Difesa per il triennio 2022 - 2024;

VISTO il documento contenente la proposta di Determina a contrarre, a cura del Capo del 1° Reparto, Brig. Gen. G.A. r.n. Paolo RIZZETTO (prot. M_D A7504A9 REG2022 0007295 22-03-2022), sottoscritto il 21.03.2022;

VISTO lo schema di contratto contenente le condizioni amministrative;

CONSIDERATO che occorre procedere all'espletamento di procedura aperta, sulla base di un importo di prestazione professionale, a base di gara, pari ad € 5.812.653,06 (Euro Cinquemilioni ottocentododicimila seicentocinquantatre / 06 centesimi), escluso Oneri per la sicurezza, CNPAIA e contributo Epap, per l'affidamento del servizio di indagini e della redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, del progetto definitivo e del progetto esecutivo presso le caserme "Sernia" e "Pedone" di Foggia, nell'ambito del progetto "Caserme verdi" – ID 3772 - 3773 – CC.EE. 260420 (2022) – 260520 (2023) – 260620 (2024) – Cap. 7120 / 20 – EE. FF. 2022 – 2023 - 2024;

CONSIDERATO che il criterio di scelta del contraente è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

VISTI gli articoli 3, lett. "ii" e "ss", 35, comma 1, lett. "b", 60 e 95 comma 2 e comma 3, lett. "b", del D.lgs. n. 50/2016;

VISTO il D.M. 2.12.2016 del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, che prevede la pubblicazione dei bandi di gara e degli avvisi di aggiudicazione sulla Gazzetta Ufficiale delle Repubblica Italiana, su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale;

CONSIDERATO che l'art. 5 del citato D.M. 02.12.2016 prevede che le spese per la pubblicazione obbligatoria dei bandi di gara e degli avvisi di aggiudicazione sopra indicate siano rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione;

CONSIDERATO che per le pubblicazioni obbligatorie degli atti suddetti, si stima di dover sostenere una spesa complessiva di € 15.000,00 (Euro Quindicimila / 00), I.V.A. inclusa;

ACCERTATO che la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo n. 7120 – 20 SME, dei bilanci di previsione 2022-2024, è congrua per accogliere la spesa stimata per l'appalto dei servizi in epigrafe;

ACCERTATO che la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo n. 1227/12 SMD, del bilancio di previsione 2022 è congrua per accogliere le suddette spese di pubblicazione;

D I S P O N E

- L'espletamento di procedura aperta ai sensi degli artt. 35, comma 1, lett. "b" e 60 del D.lgs. n. 50/2016, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95

comma 2 e comma 3, lett. “b”, del D.lgs. n. 50/2016, sulla base di un importo di prestazione professionale a base di gara pari ad € 5.812.653,06 (Euro Cinquemilioni ottocentododicimila seicentocinquantatre / 06 centesimi), esclusi Oneri per la sicurezza, CNPAIA e contributo Epap, per l’affidamento del servizio di indagini e della redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, del progetto definitivo e del progetto esecutivo presso le caserme “Sernia” e “Pedone” di Foggia, nell’ambito del progetto “Caserme verdi” – ID 3772 - 3773 – CC.EE. 260420 (2022) – 260520 (2023) – 260620 (2024) – Cap. 7120 / 20 – EE. FF. 2022 – 2023 - 2024 – CUP D71E22000120001;

- di autorizzare la spesa complessiva stimata, pari ad € 7.378.370,98 (Euro Settemilioni trecentosettantottomila trecentosettanta / 98 centesimi), comprensiva di Spese di pubblicazione;

- di nominare Responsabile del Procedimento in fase di esecuzione dell’attività in questione, il Col. g. (fv) RN Giacomo SANTALUCIA;

- di riconoscere la facoltà di non procedere all’aggiudicazione ai sensi dell’articolo 95, comma 12, del dlgs. n. 50 del 2016, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto;

- di acquisire il CIG presso l’ANAC;

-

- di nominare, quale Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento e Responsabile del trattamento dei dati, il Capo della VII[a] Divisione – Dirig. Dott.ssa Amalia Anna Maria MORELLI;

- di dare mandato al suddetto Responsabile di curare, durante la fase di affidamento, la pubblicazione dei documenti previsti dalla procedura indicata e di ottemperare ad ogni altro adempimento per la corretta esecuzione della conseguente procedura e di addivenire alla stipula del discendente contratto in modalità elettronica, sulla base dei seguenti

TERMINI E CONDIZIONI

1. ESIGENZA

Trattasi di esigenza centrale, pluriennale (EE.FF. 2022 – 2023 - 2024), destinata alla difesa nazionale ai sensi del comma 1, lett. "i", dell'art. 233 del D.lgs. n. 66 del 2010.

La Forza Armata ha la necessità di adeguare e ammodernare le caserme "Sernia" - "Pedone" (ID 3773 - 3772) ubicate nel comune di Foggia, in via delle Casermette. Le infrastrutture sono inserite all'interno del più ampio Progetto "Caserme Verdi" che prevede la realizzazione di basi militari di nuova generazione efficienti, funzionali, pienamente rispondenti alle normative vigenti e ispirate a nuovi standard e secondo criteri costruttivi innovativi di modularità, replicabilità, rapidità costruttiva, basso impatto ambientale e ridotti costi di manutenzione.

2. TIPO DI APPALTO

Trattasi di appalto pubblico di servizi ex art. 3, comma 1, lett. "ss", del D.lgs. n. 50/2016, da affidare mediante procedura aperta e l'utilizzo del sistema informatico di negoziazione in modalità ASP (Application

Service Provider) di CONSIP S.p.A., attinente la Progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva compreso il piano di sicurezza e le indagini, sopra la soglia di rilevanza comunitaria, con affidamento ai sensi degli artt. 35 e 60 del D.lgs. n. 50/2016.

3. SUDDIVISIONE IN LOTTI

Ai sensi dell'art. 51 comma 1 del Codice l'appalto non è stato suddiviso in lotti poiché trattasi di prestazione unitaria finalizzata ad una compiuta e funzionale realizzazione della progettazione, ad un agile ottenimento delle approvazioni, dell'esito positivo della procedura di verifica e del successivo affidamento dei lavori. Inoltre, le diverse parti che compongono il presente affidamento sono strettamente interdipendenti e necessitano di uno sviluppo unitario e condotto in stretta collaborazione tra le diverse professionalità coinvolte.

4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 3, lett. "b", del D.Lgs. n.50/2016, formulata a corpo, con ribasso percentuale, sulla base dei criteri individuati all'interno del disciplinare di gara.

5. SCHEDA ECONOMICA

	VOCE DI IMPORTO	IMPORTO IN EURO
a.	1/E - Indagini Preliminari (Prestazioni e servizi integrativi)	305.591,63
b.	2/E - Servizi di Ingegneria - Progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva,	5.226.267,94

	esecutiva e Plastico Architettonico	
c.	3/E – Corrispettivo Geologo	280.793,49
d.	Totale da assoggettare a ribasso (a+b+c)	5.812.653,06
e.	Oneri sicurezza *(Rif. DUVRI)*	1.958,72
f.	CNPAIA (4% su b.)	209.050,72
g.	Contributo EPAP (4% su c.)	11.231,74
h.	TOTALE IMPONIBILE	6.034.894,24
i.	IVA (22% su imponibile)	1.327.676,74
l.	Contributo Anac	800,00
m.	Spese di pubblicazione	15.000,00
n.	AMMONTARE COMPLESSIVO	7.378.370,98

6. GARANZIE CON ONERI A CARICO DELL'IMPRESA

Garanzia definitiva ex art. 103, comma 1, del suddetto Codice.

Il soggetto affidatario del servizio di progettazione, ai sensi dell'art. 24, comma 4 del codice, deve essere munito, a far data dalla firma del contratto, di polizza responsabilità civile e professionale.

Dall'approvazione del progetto esecutivo, l'Affidatario dovrà dotarsi di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, valida per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La polizza del progettista o dei progettisti deve coprire, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che la stazione appaltante deve sopportare per le varianti relative ad errori od omissioni del progetto esecutivo, resesi necessarie in corso di esecuzione. La garanzia è prestata per un massimale pari ad Euro 2 milioni e 500 mila.

La mancata presentazione della polizza da parte dell'affidatario esonera la S.A dal pagamento di tutti i compensi contrattuali.

Il concorrente, al momento della sottoscrizione del contratto, dovrà presentare, pena decadenza dall'aggiudicazione, l'impegno con autentica notarile, di un istituto di assicurazione autorizzato dall'IVASS, a rilasciare polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento dell'attività, di cui all'articolo 103, comma 7, D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per un massimale pari a € 500.000,00, secondo le modalità previste dallo specifico articolo dello schema di contratto.

La mancata presentazione della polizza da parte dell'affidatario esonera la S.A dal pagamento di tutti i compensi professionali.

7. OGGETTO DELL'APPALTO E CATEGORIE DELLA PROGETTAZIONE

a. Prestazioni oggetto dell'appalto

n.	Descrizione delle prestazioni
1	• Documento di fattibilità delle alternative progettuali • Progetto di fattibilità tecnica ed economica • progetto definitivo • progetto esecutivo e piano di sicurezza e coordinamento • relazioni inerenti le indagini effettuate • plastico architettonico
2	• rilievi e prove • operazioni preliminari e indagini • indagini geologiche e geotecniche • indagini idrogeologiche e idrauliche • indagini sismiche • indagini ambientali e per il riscontro di inquinanti del suolo e delle acque di falda • indagini topografiche • altre indagini indicate nel Disciplinare tecnico
3	• relazione geologica

b. categorie della progettazione

ID Opere	Categorie d'opera	Descrizione	Costo singole opere	Grado di complessità

CATEGORIA PRINCIPALE				
E.15	EDILIZIA	*Caserme con corredi tecnici di importanza corrente*	28.404.237,00 €	0,95
CATEGORIE SECONDARIE				
E.18	EDILIZIA	*Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto*	1.718.300,00 €	0,95
E.20	EDILIZIA	*Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti*	1.620.980,00 €	0,95
S.03	STRUTTURE	*Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.*	3.417.720,00 €	0,95
S.04	STRUTTURE	*Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.*	13.388.800,00 €	0,90
IA.01	IMPIANTI	*Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti*	8.793.060,00 €	0,75

		di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio		
IA.02	IMPIANTI	*Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico*	5.155.608,00 €	0,85
IA.04	IMPIANTI	*Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi , fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso*	13.233.582,00 €	1,30
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	*Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili*	15.190.000,00 €	0,45
E.20 ED. ESISTENTI no demoliti	EDILIZIA	*Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti Per il calcolo del RILIEVO e DIAGNOSI ENERGETICA*	24.297.000,00* €	0,95
TOTALE			**90.922.287,00 €**	

importo non rientrante nella somma complessiva della **stima dei lavori **di €90.922.287,00.***

Per quanto riguarda l'equipollenza delle categorie di cui alla L.143/49 con le categorie sopraindicate si farà riferimento alla tabella Z-1 allegata al D.M. 17/06/2016.

Ai sensi dell'art. 8 del D.M. 17/06/2016 gradi di complessità maggiore qualificano anche per le opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera ritenute omogenee (E-Edilizia; S-Strutture; V-Viabilità) ai sensi della linea guida ANAC n.1 aggiornata con delibera n. 417 del 15/05/2019.

8. TEMPISTICA CONTRATTUALE

Per l'esecuzione del presente servizio è stata ritenuta congrua una durata complessiva di 540 (cinquecentoquaranta) giorni, naturali e consecutivi, articolati come di seguito riportato:

- 120 (centoventi) giorni dall'efficacia del contratto per la consegna degli elaborati inerenti rilievi e prove ed indagini preliminari;
- 30 (trenta) giorni dalla consegna dei documenti di cui al punto precedente, per presentare il progetto di fattibilità tecnica e economica (PFTE);
- 60 (sessanta) giorni dalla consegna dei documenti di cui al punto precedente, per presentare il plastico ed i necessari pareri sul PFTE (all'approvazione del progetto verrà effettuato il pagamento del 1° acconto);
- 120 (centoventi) giorni dalla consegna dei documenti di cui al punto precedente, per presentare il progetto definitivo;
- 60 (sessanta) giorni dalla consegna dei documenti di cui al punto precedente, per apportare eventuali correzioni indicate dal RUP (all'approvazione del progetto verrà effettuato il pagamento del 2° acconto);
- 480 (quattrocentottanta) giorni dall'efficacia del contratto, per consegnare il progetto esecutivo e l'acquisizione di eventuali ulteriori pareri sul progetto definitivo;
- 60 (sessanta) giorni dalla consegna dei documenti di cui al punto precedente, per apportare eventuali correzioni indicate dall'operatore economico che si occuperà della verifica (dopo l'emissione del certificato di regolare esecuzione/verifica di conformità verrà effettuato il pagamento del 3° e ultimo acconto).

9. PENALI

In caso di ritardata consegna degli elaborati in occasione delle scadenze indicate nel cronoprogramma, sarà applicata una penale giornaliera pari all'1‰ (uno per mille) del totale dell'importo contrattuale. Con riferimento ad ogni singolo aspetto dell'offerta tecnica oggetto di valutazione, verranno applicate delle penali per gli inadempimenti che possono essere totali o parziali:

- per inadempimento totale si intende la mancata messa in atto da parte dell'Aggiudicatario di tutte le proposte indicate in offerta tecnica in relazione al criterio di valutazione indicato;
- per inadempimento parziale si intende la mancata messa in atto da parte dell'Aggiudicatario di uno o di solo alcuni aspetti indicati in offerta tecnica in relazione al criterio di valutazione indicato.

Di seguito le specifiche per il calcolo:

- inadempimento parziale: penale giornaliera (0,02*X) % dell'importo contrattuale;
- inadempimento totale: penale giornaliera (0,03*X) % dell'importo contrattuale;

dove: X = punteggio attribuito all'Aggiudicatario per il criterio valutato, in proporzione al punteggio disponibile. Qualora la prestazione oggetto di inadempimento (parziale o totale) non possa essere più adempiuta verrà applicata una penale pari al prodotto tra l'importo della penale giornaliera (per inadempimento parziale o totale) e 100 (cento). L'ammontare complessivo di penalità applicabili non potrà raggiungere il 10% (dieci per cento) del valore contrattuale. Al superamento di tale valore massimo il contratto verrà risolto e saranno applicate le procedure previste dall'art. 108 del Codice.

10. PAGAMENTI

E' prevista l'anticipazione del 30% (ex art. 207 della L. n. 77 del 2020, come modificato dall'art. 13, comma 1, del D.L. n. 183 del 2020) previa costituzione di garanzia fideiussoria.

Il pagamento delle prestazioni, dedotte le eventuali penalità sarà effettuato in più soluzioni secondo le scadenze riportate nel Cronoprogramma. A ciascuna rata di acconto, oltre alle imposte e contributi di legge, saranno applicati, in termini proporzionali, il recupero dell'anticipazione e gli oneri della sicurezza.

Corrispett.	Fase	Aliquota su importo contrattuale
1° acconto	Consegna risultati su rilievi, prove, indagini e plastico, consegna e approvazione del progetto fattibilità tecnica ed economica	35%
2° acconto	Consegna e approvazione del progetto definitivo	40%
3° acconto	Consegna del progetto esecutivo ed esito positivo della verifica di conformità del servizio, ovvero CRE	25%

11. VERIFICA DI CONFORMITA'

Le prestazioni eseguite saranno verificate in contraddittorio con la partecipazione del progettista, autore del progetto, che si esprimerà in ordine alla conformità dell'elaborato alla prestazione richiesta e a tutte le disposizioni normative e tecniche coinvolte. In particolare, ciascuna fase progettuale sarà sottoposta ai seguenti *steps* e approvazioni:

- acquisizione del parere tecnico operativo sul Progetto di fattibilità tecnica ed economica da parte dell'organo tecnico di Forza Armata;
- approvazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica e del plastico presentato;
- approvazione del Progetto Definitivo;

- verifica di conformità del servizio ai sensi dell'art.102 del Codice;
- validazione del progetto esecutivo da porre a base di gara ai sensi dell'art 26 co. 8 del Codice;
- approvazione del Progetto Esecutivo.

12. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento. L'avvalimento è limitato ad una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di progettazione in ragione dell'importo dell'appalto e della peculiarità della prestazione del servizio di progettazione relativa alla realizzazione delle opere destinate alla difesa nazionale come meglio specificato nel disciplinare tecnico, anche alla luce di quanto espresso dalla giurisprudenza interna e comunitaria. Perciò, è previsto il divieto di utilizzo frazionato da parte dell'impresa ausiliaria dei singoli requisiti economici – finanziari e tecnico – organizzativi che hanno consentito il rilascio dell'attestazione di categoria.

13. SUBAPPALTO

L'affidatario può avvalersi del subappalto nei limiti di quanto previsto dall'art. 31 comma 8 del Codice dei contratti. Nello specifico sono subappaltabili le seguenti attività:

- rilievi, prove ed indagini;
- misurazioni e picchettazioni;
- predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio con esclusione della relazione geologica;
- redazione grafica degli elaborati progettuali.

14. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo non è obbligatorio, anche se fortemente raccomandato, significando che la non effettuazione dello stesso non costituisce causa di esclusione.

15. DOCUMENTI CHE COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO:

Costituiscono parte integrante del contratto, ancorché non materialmente uniti al medesimo ma depositati agli atti o visionabili sul sito internet della Stazione appaltante, i seguenti documenti relativi alla procedura di affidamento in epigrafe:

- Patto di integrità;
- Disciplinare tecnico comprensivo di Cronoprogramma,
- Calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi e prospetto economico degli oneri complessivi ed elaborati tecnici (relazione illustrativa, relazione tecnica, elaborati grafici).

IL DIRETTORE
Gen. Isp. Giancarlo GAMBARDELLA