



UFFICIO AUTONOMO LAVORI GENIO MILITARE PER M.D.

2^a Sezione Lavori
ROMA

CAPITOLATO N. 1995 DEL 16/05/2024

OGGETTO:

ROMA, Via Amba Aradam, 18. Lavori di ripristino delle condizioni igienico-sanitarie alloggio ERM0082 e di sicurezza degli alloggi ERM0084-ERM0085-ERM0087-ERM0088-ERM0089-ERM0090-ERM0091-ERM0093A-ERM0093B.

LOCALITA':

ROMA

IMMOBILI:

Alloggi ERM0084-ERM0085-ERM0087-ERM0088
ERM0089-ERM0090-ERM0091-ERM0093A-ERM0093B.

COD. ESIGENZA:

IMPORTO:

€ 39.868,83 + IVA 10%

ASSISTENTE ALLA PROGETTAZIONE

Mar. Ca. Massimo D'ALBA

Serg. Piero BOLLARA

IL PROGETTISTA

Col. Ing. Vincenzo CARI'

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO

Gen. B. Maurizio TICCONI

ESTIMATIVO

Oggetto: ROMA – Via Amba Aradam, 18. Lavori di ripristino delle condizioni igienico-sanitarie alloggio ERM0082 e di sicurezza degli alloggi ERM0084-ERM0085-ERM0087- ERM0088-ERM0089-ERM0090-ERM0091-ERM0093A-ERM0093B.

N.		DENOMINAZIONE	UNITA'	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO
1	E	Costi della sicurezza	a corpo	1	€ 656,97	€ 656,97
2	E	Lavori di ripristino delle condizioni igienico-sanitarie alloggio ERM0082 e di sicurezza degli alloggi ERM0084-ERM0085-ERM0087-ERM0088-ERM0089-ERM0090-ERM0091-ERM0093A-ERM0093B	a corpo	1	€ 39 211,86	€ 39 211,86
		SOMMANO				€ 39 868,83
		Aliquota IVA 10%				€ 3 986,88
		TOTALE				€ 43 855,71
		Somma a disposizione per imprevisti (IVA compresa)				€ 0,00
		TOTALE GENERALE				€ 43 855,71

Si precisa che il totale dell'estimativo comprende gli oneri derivanti dall'attuazione di quanto disposto dal Piano di sicurezza cantiere valutati in complessivi € 656,97 non soggetti a ribasso.

I costi della manodopera ammontano a € 13.954,09

TARIFFA

Per gli articoli di giornaliero e mano d'opera, di provvista, di noli ed per i lavori connessi con le opere oggetto dell'appalto, eventualmente imprevisti da fronteggiare economicamente con la somma a disposizione dell'Amministrazione di cui al contratto, saranno, nei limiti di somma disposti dalle norme in vigore, contabilizzati con i prezzi unitari della **Tariffa REGIONE LAZIO 2023** e, qualora l'articolo di interesse non fosse presente in tale Prezzario Regione Lazio 2023, con i **PREZZARI DEI 2022**

Detti prezzi unitari potranno costituire anche la base per la formazione dei nuovi prezzi per le opere compiute, purché questi nuovi prezzi non possano essere desunti dalla documentazione contrattuale richiesta.

Eventuali lavori non previsti e comunque connessi con le opere oggetto dell'appalto, verranno fronteggiati economicamente con la somma per imprevisti di cui al contratto ed a disposizione della Stazione Appaltante. Tali lavori saranno, nei limiti di somma disposti dalle norme in vigore, contabilizzati con i prezzi unitari di cui al precedente punto 1.

CONDIZIONI TECNICHE

Nel somministrare i materiali, le giornaliere, i noleggi e gli articoli di lavoro previsti dall'estimativo e dalla **tariffa Lazio 2023** e dai PREZZARI DEI 2023 inseriti nel presente Capitolato / O.P., l'Appaltatore dovrà attenersi alle prescrizioni contenute nei decreti di seguito elencati:

- D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;
- DPR 15 novembre 2012, n. 236 (per gli articoli non in contrasto con il D.Lgs 36/2023);
- DPR 5 ottobre 2010, n. 207 (per gli articoli ancora in vigore non abrogati dal D.Lgs 36/2023 e s.m.i.).

Per le condizioni Tecniche degli articoli di cui all'estimativo resta stabilito quanto segue:

GENERALITÀ

Tutte le opere di cui al presente Capitolato/O.P. dovranno essere eseguite nella più scrupolosa osservanza delle Leggi, norme e regolamenti che disciplinano le varie categorie di lavoro, con particolare riguardo a quanto stabilito dal D.M. 22.01.2008 n.37.

Tutti i materiali di rimozione, in particolare quelli di natura metallica, contemplati negli articoli del presente Capitolato, resteranno di proprietà della Ditta appaltatrice, salvo reimpiego nell'esecuzione delle opere di detto Estimativo previste e saranno a sua cura e spese, trasportati ai propri magazzini, oppure alle pubbliche discariche.

Resta stabilito altresì che stante la particolare natura dei luoghi oggetto delle lavorazioni, le stesse dovranno essere eseguite negli orari e nei modi che saranno indicati dalla D.L. al fine di non pregiudicare lo svolgimento delle normali attività d'Istituto.

I maggiori oneri derivanti dalle lavorazioni che saranno svolte sulla base di quanto stabilito all'alinea precedente sono stati considerati in sede di analisi di prezzo.

Tutte le apparecchiature e materiali, che saranno installati così come previsti nel presente Capitolato, dovranno essere muniti di certificazione originale e garanzia rilasciata dalle case costruttrici.

La Ditta appaltatrice dovrà attenersi scrupolosamente alle prescrizioni contenute nelle presenti Condizioni tecniche.

Tutti i materiali che saranno utilizzati per l'esecuzione dei lavori di cui al presente Capitolato, dovranno essere delle migliori marche e qualità esistenti in commercio e dovranno essere sottoposti alla preventiva approvazione della Direzione dei Lavori che ne ordinerà l'installazione.

Si precisa che a fine lavoro l'Impresa dovrà eseguire tutte le prove funzionali e misurazioni degli impianti eseguiti verbalizzando le fasi di prova.

Prima dell'inizio concreto dei lavori l'Impresa dovrà sottoporre all'approvazione della Direzione dei Lavori un idoneo programma lavori con i tempi necessari per la fornitura dei materiali e all'esecuzione delle opere di che trattasi.

Inoltre dovrà sottoporre all'approvazione della D.L. le schede tecniche delle Case costruttrici dei materiali da impiegare nel presente appalto.

L'Impresa appaltatrice, durante l'esecuzione delle opere di cui al presente Capitolato dovrà adempiere agli obblighi previsti dalla legge in materia di sicurezza e salute fisica dei lavoratori.

Con il prezzo a corpo degli articoli di cui all'estimativo si intendono comprese tutte le forniture, opere, magisteri e oneri (anche se non espressamente citati nelle condizioni tecniche) necessari a dare il lavoro, nel suo complesso, finito a perfetta regola d'arte. Peraltro l'onnicomprendività va intesa nel senso più ampio della parola, intendendo comprese anche prestazioni accessorie quali progetti, piani di sicurezza, collaudi statici, rilascio da parte delle Autorità competenti di permessi, nulla osta, autorizzazioni e approvazioni, esonerando l'Amministrazione della Difesa da qualsiasi onere, responsabilità e quanto altro occorra per dare la completa funzionalità delle opere da eseguire nel rispetto della normativa in vigore.

Tutte le lavorazioni, nessuna esclusa, di cui al presente appalto, dovranno essere garantite dall'Impresa appaltatrice per una durata di anni 5 (cinque) dalla data di compimento dei lavori.

L'Impresa appaltatrice dovrà provvedere, a sue spese ed entro un mese dalla contestazione scritta dalla Direzione dei Lavori alla:

- ricostruzione;
- sostituzione;
- riparazione;

delle opere riconosciute difettose, per le quali sia stata accertata la responsabilità dell'Impresa stessa sia per vizi di fabbricazione che di esecuzione.

Art. 1/E dell'Estimativo Costi della sicurezza

Con il prezzo a corpo del presente articolo sono comprese e compensate tutte le lavorazioni, nessuna esclusa, operai, mezzi, noli ed attrezzature, carico e scarico, etc. per dare finita l'opera alla regola dell'arte.

In particolare, con il presente articolo, è previsto e compensato:

- Elemento di protezione UNI EN 397 con bordatura regolabile e fascia antisudore. Costo d'uso per mese o frazione, 1 operaio per 2 mese
- Scarpa a norma UNI EN ISO 20345, antistatica, suola di usura in nitrile con resistenza al calore da contatto fino a 300 °C (per un minuto), lamina antiforo flessibile in materiale ...llergico e anticorrosivo, categoria di protezione S3HRO, priva di parti metalliche. Costo d'uso per mese o frazione alta, 1 operaio per 2 mesi
- Guanti contro le aggressioni meccaniche conformi alla norma UNI EN 388. Fornitura, 1 operaio per 2 mesi

- Cartelli riportanti indicazioni associate di avvertimento, divieto e prescrizione, conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 300 x 200 mm (Art. S01.04.001.08.b);
 - Ponte su ruote a torre (trabattello) prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 75 x 165, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori e quanto altro previsto dalle norme vigenti, carico massimo kg 190. Altezza massima piano di lavoro m 2,70. Per ogni montaggio e smontaggio in opera, nolo per 2 mesi Cad 1,00 (Art S01.01.004.02.02.b)
 - Scala trasformabile a due tronchi, metallica UNI EN 131 componibile due pezzi, con piedi in gomma antisdrucchiolo, lunghezza alla massima apertura cm 360 in configurazione doppia e cm 670 in configurazione appoggio. Nolo per ogni mese o frazione, nolo per 2 mesi Cad 1,00 (Art S01.01.006.09)
 - Estintore a polvere, omologato, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla, manometro di indicazione di carica e sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno, comprese verifiche periodiche, posato su supporto a terra. Nolo per ogni mese o frazione. Da kg 6 classe 34 A 233 BC, Cad 1,00 nolo per 2 mese (Art S01.04.006.01.d)
 - Manutenzione e pulizia di alloggiamenti, baraccamenti e servizi. Costo mensile. Per circa 8 mq (Art. S01.01.002.16)
 - Riunione di coordinamento fra i responsabili delle imprese operanti in cantiere ed il coordinatore per l'esecuzione dei lavori, prevista all'inizio dei lavori e di ogni nuova fase lavorativa o introduzione di nuova impresa esecutrice o per specifiche esigenze individuate dal coordinatore. Costo medio procapite per ogni riunione, Cad 1.00 (Art S01.05.008)
 - Verifiche, sorveglianza o segnalazione di lavori con operatore per ora di effettivo servizio (da utilizzare per la movimentazione dei mezzi all'interno e all'esterno del cantiere) (Art. S01.05.014)
- La valutazione verrà eseguita a corpo, comprendendo in essa tutto quanto sopra specificato, nonché ogni altro onere e magistero necessario per dare i lavori ultimati a regola d'arte.

Art. 2/E dell'Estimativo

Lavori di ripristino delle condizioni igienico-sanitarie alloggio ERM0082 e di sicurezza degli alloggi ERM0084-ERM0085-ERM0087- ERM0088-ERM0089-ERM0090-ERM0091-ERM0093A-ERM0093B.

Con il prezzo a corpo del presente articolo sono comprese e compensate tutte le lavorazioni, nessuna esclusa, operai, mezzi, noli ed attrezzature, carico e scarico, etc. per dare finita l'opera alla regola dell'arte.

In particolare, con il presente articolo, è previsto e compensato:

Alloggio ERM0082

- Edile IV livello più comune: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%, per lavori di:

- Manutenzione rubinetterie bagno, doccia e revisione cassette di scarico, compresa la sostituzione di eventuali pezzi e parti rotte;
- Manutenzione infissi, porte, zanzariere compresa la sostituzione di eventuali parti rotte/mancanti;
- Sostituzione cinghie serrande su tutte le finestre presenti;
- Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti, parti ammalorate a stima per circa 10 m² (Art A20.01.001)
- Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: Rasatura di pareti e soffitti in cartongesso con stucco sintetico compresa la scartavetratura per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: pareti e soffitti vecchi, parti precedentemente oggetto di raschiatura (Art A20.01.009.01.b)
- Preparazione del fondo di superfici murarie interne a pennello con applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione, **(pareti e soffitti)**, per un totale di 770 m² circa (Art A20.01.010);
- Tinteggiatura a tempera di superfici interne (pareti, volte, soffitti, ecc.) tipo liscio o a buccia d'arancia, a due mani a coprire, esclusa preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: tipo a buccia d'arancia, per un totale di 220 m² circa (Art A20.01.012.b)
- Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici interne: con pitture viniliche, per un totale di 555 m² circa (Art A20.01.013.a.01);
- Fornitura e posa in opera di pannello in Plexiglass con effetto opacizzato, avente uno spessore di almeno 5 mm, in sostituzione della parte vetrata presente nelle porte interne dell'alloggio;
- Installatore specializzato più comune, prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%, per verificare e rilasciare l'attestazione di tenuta dell'impianto di adduzione gas della cucina. In particolare dovranno essere eseguite le seguenti lavorazioni: Esecuzione delle prove di tenuta e di tutte le verifiche necessarie per il rilascio dell'attestazione di tenuta dell'impianto senza gas (modello A/12) secondo quanto previsto dalla normativa vigente, rilasciato da Ditta/tecnico abilitato;
- Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiale di risulta dagli scavi, provenienti da movimenti terra eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata (Art A02.02.037)
- Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasporto. L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero

o scarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente. non recuperabile a scarica di inerti entro i limiti (Art. A03.03.007.f).

Alloggio ERM0087

- Fornitura e posa in opera di n.3 inferriate di sicurezza di cui n.2 finestre ad 1 anta e n. 1 porta finestra a 3 ante, per un totale di circa 9,00 m² date in opera complete di zanzariere magnetiche, da applicare sulle grate stesse, e serratura tipo YALE per ogni grata. Le inferriate dovranno essere della stessa tipologia e colore di quelle già esistenti sul medesimo edificio, resta inteso che dovranno essere comunque approvate dalla D.L. prima della loro posa in opera.

Alloggio ERM0090

- Fornitura e posa in opera di n.2 inferriate di sicurezza di cui n.1 finestre ad 1 anta e n. 1 porta finestra a 3 ante, per un totale di circa 6,00 m² date in opera complete di zanzariere magnetiche, da applicare sulle grate stesse, e serratura tipo YALE per ogni grata. Le inferriate dovranno essere della stessa tipologia e colore di quelle già esistenti sul medesimo edificio, resta inteso che dovranno essere comunque approvate dalla D.L. prima della loro posa in opera.

Alloggio ERM0091

- Fornitura e posa in opera di n.3 inferriate di sicurezza di cui n.2 finestre ad 2 ante e n.1 porta finestra a 2 ante, per un totale di circa 7,00 m² date in opera complete di zanzariere magnetiche, da applicare sulle grate stesse, e serratura tipo YALE per ogni grata. Le inferriate dovranno essere della stessa tipologia e colore di quelle già esistenti sul medesimo edificio, resta inteso che dovranno essere comunque approvate dalla D.L. prima della loro posa in opera.

Alloggio ERM0093A

- Fornitura e posa in opera di n.2 inferriate di sicurezza di cui n.1 finestra ad 1 anta e n.1 porta finestra a 3 ante, per un totale di circa 6,00 m² date in opera complete di zanzariere magnetiche, da applicare sulle grate stesse, e serratura tipo YALE per ogni grata. Le inferriate dovranno essere della stessa tipologia e colore di quelle già esistenti sul medesimo edificio, resta inteso che dovranno essere comunque approvate dalla D.L. prima della loro posa in opera.

Alloggio ERM0085

- Fabbro specializzato + fabbro comune 5a più 2a, prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%, per:
 - Ripristino della tapparella e della porta finestra di accesso al balcone (a seguito di furto subito), parti di ricambio, materiali di consumo e di tutto cio' che occorre per rendere il lavoro finito a regola d'arte.

Parti comuni Alloggi Via AMBA ARADAM, 18

Fornitura e posa in opera di n. 9 applique da esterno presso gli alloggi ERM0084 (1) -ERM0085 (2) - ERM0087 (1) - ERM0088 (1) - ERM0090 (1) - ERM0091 (1) - ERM0093A (1) – ERM0093B (1), applique date in opera complete di rilevatore di movimento, incluso tutto il materiale necessario alla loro installazione (manodopera, canalina, cavetteria, morsetteria e materiali di consumo) e rendere

Documento informatico e allegati firmati digitalmente ai sensi del D.Lgs.82/2005s.m.i e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

il lavoro finito a regola d'arte. Inoltre per ogni applique, dovrà essere prevista l'installazione di n.1 interruttore all'interno dell'appartamento, per lo spegnimento manuale della stessa. Prima della loro messa in opera, le suddette applique dovranno essere approvate dalla D.L.

La valutazione verrà eseguita a corpo, comprendendo in essa tutto quanto sopra specificato, nonché ogni altro onere e magistero necessario per dare i lavori ultimati a regola d'arte.

Categorie	Importo	Prevalente / Altra categoria
OG1	€ 39.868,83	

CONDIZIONI AMMINISTRATIVE

Nell'esecuzione dei lavori e delle somministrazioni previste dal presente ordinativo, saranno osservate le seguenti prescrizioni:

1. Durata dei lavori:

- a) I lavori dovranno essere compiuti nel termine di giorni 180 (centottanta) solari consecutivi, compresi fra gli utili:
 - i giorni festivi e semifestivi;
 - i giorni necessari per l'impianto di cantiere e di ogni altra prestazione e apprestamenti propedeutici all'inizio dei lavori veri e propri.
- b) Sono invece esclusi i giorni della stipula dell'Ordinativo, nonché quelli degli eventuali verbali di consegna, di sospensione, di ripresa e di compimento dei lavori.

2. In caso di ritardo la penale è fissata in 1% dell'importo netto dell'ordinativo per ogni giorno di ritardo, fino al massimo del 10%.

3. Il pagamento degli acconti e del saldo, **se il finanziamento è avvenuto in contabilità ordinaria**, sarà effettuato dall'Ufficio Autonomo Lavori G.M. per M.D dietro presentazione di fattura elettronica con **codice univoco SYGGMY**, mediante ordinativi, intestati alla Ditta contraente, tratti su ordini di accreditamento aperti a favore del Funzionario Delegato dell'Ufficio Autonomo Lavori G.M. per M.D., trasmessi alla Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Roma mediante accreditamento sul c.c. bancario n.**1000/00004267** presso la Banca **INTESA SAN PAOLO** codice IBAN **IT73Y0306905066100000004267** e codice BIC_____

A tal uopo, l'appaltatore dichiara che il suddetto conto corrente è dedicato, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136. Inoltre l'appaltatore medesimo assume altresì tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti nella predetta legge 136/2010 e s.m.i. Si impegna, ulteriormente, a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura - Ufficio territoriale del Governo competente per territorio della notizia dell'inadempimento della controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

4. Saranno applicate integralmente tutte le norme dei contratti collettivi nazionali e integrativi locali per i lavoratori dell'industria ed affini a norma della legge nonché delle norme sulla prevenzione degli infortuni sul lavoro, previdenziali, assistenziali, ecc. con particolare riguardo per quanto stabilito dall'art. 18 comma 7 della legge 55/90 e successive aggiunte e modificazioni. In caso di inottemperanza degli obblighi precisati nel presente articolo, segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante procederà alla sospensione del pagamento del saldo sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia accertato che gli obblighi precedenti siano stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni o sospensione dei pagamenti di cui sopra, l'Impresa non può opporre eccezioni alla stazione appaltante e non ha titolo a risarcimento dei danni.

5. La Ditta, **nell'esercizio** della presente impresa, designa quale proprio Direttore Tecnico di Cantiere il **Sig. GIANLUCA PACIOTTI C.F.: PCTGLC71B20H501U nato a Roma il 20/02/1971** residente presso il suo domicilio legale, di cui sono demandate e delegate tutte le competenze e responsabilità indicate dalla legislazione vigente e si impegna a notificare all'Ente appaltante qualsiasi sostituzione, anche temporanea, del predetto Direttore, certificando l'idoneità tecnica ed i requisiti giuridici e morali del sostituto. Preso atto del divieto di subappalto, il cottimista risponderà comunque di qualsiasi infrazione relativa a commesse affidate a terzi, anche se il subappalto non sia stato autorizzato a tutti gli effetti ed in particolare a quelle Leggi penali in materia di antimafia.

6. E' fatto divieto alla Ditta appaltatrice - che prende atto a tutti gli effetti ed in particolare, a quelli delle norme sulla tutela del segreto militare - di effettuare, esporre, o diffondere riproduzioni fotografiche, o di qualsiasi altro genere delle opere appaltate e così pure di divulgare, con qualsiasi mezzo, notizie, dati, ecc. di cui essa sia comunque venuta a conoscenza per effetto dei rapporti intercorsi con l'A.D. . La Ditta appaltatrice è tenuta altresì ad adottare - nell'ambito della sua organizzazione - le opportune disposizioni e le necessarie cautele affinché il divieto di cui sopra sia scrupolosamente osservato e fatto osservare dai propri collaboratori, dipendenti e prestatori d'opera, nonché dai terzi estranei all'Impresa stessa.

7. Clausola compromissoria. "La parte attrice ha la facoltà di escludere la competenza arbitrale, proponendo, successivamente alla data di comunicazione del provvedimento dell'Amministrazione che ha risolto la controversia in

Documento informatico e allegati firmati digitalmente ai sensi del D.Lgs.82/2005s.m.i e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

sede amministrativa la domanda al giudice competente a norma delle disposizioni del c.p.c. e del T.U. n. 1611 del 30.10.1993. La parte convenuta nel giudizio ha la facoltà, a sua volta, di escludere la competenza arbitrale, notificando la sua determinazione alla controparte la quale, ove intenda proseguire nel giudizio, deve proporre domanda al giudice competente. Nel caso in cui la controversia venga decisa mediante giudizio arbitrale, contro la relativa pronuncia è ammessa impugnazione con tutti i mezzi previsti dal c.p.c.”.

8. L'appaltatore si impegna a rispettare ed a far rispettare dai collaboratori operanti a qualsiasi titolo per la propria impresa gli obblighi di condotta di cui al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con DPR n. 62 del 16 aprile 2013 che dichiara di conoscere ed accettare per quanto di sua spettanza e che costituisce, anche se non materialmente allegato al presente atto, parte integrante e sostanziale del contratto; la violazione degli obblighi di condotta derivanti dal citato Codice comporterà la risoluzione di diritto del presente contratto senza che l'appaltatore possa avanzare eccezioni di sorta.

All'atto di sottoscrizione del contratto viene consegnata all'appaltatore copia informatica del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con DPR n. 62 del 16 aprile 2013.

I contenuti del patto di integrità di cui all'art. 1, comma 17, della legge 6 novembre 2012, n. 190 presentato e sottoscritto dall'impresa, che qui si intendono integralmente richiamati, costituiscono parte integrante del presente contratto.

9. Il presente ordinativo sarà sottoposto a registrazione solo in caso d'uso e la fattura sarà assoggettata all'imposta di registro.

10. L'A.D. si riserva la facoltà di provvedere alla esecuzione dei lavori a rischio e pericolo della Ditta appaltatrice e risolvere l'accordo mediante semplice denuncia, qualora la Ditta appaltatrice stessa manchi ai patti concordati.

11. Il P.S.C./D.U.V.R.I. ancorchè non allegato è parte integrante della “Trattativa”.

A V V E R T E N Z A

Eventuali prestazioni eseguite in più, sia per quantità, sia per diversa e migliore qualità, o richiedenti maggiore magistero, non potranno comportare sovrapprezzi o compensi di qualsiasi genere, anche se tollerati o accettati dalla direzione dei lavori che invece si riserva la demolizione ed il ripristino di opere giudicate inaccettabili o superflue. Qualora fossero eseguite opere in meno il direttore dei lavori potrà condizionare il rilascio del certificato di buona esecuzione alla applicazione di un coefficiente di riduzione sull'importo netto dell'estimativo.