



STATO MAGGIORE DELLA DIFESA
UFFICIO GENERALE DEL CENTRO DI RESPONSABILITÀ AMMINISTRATIVA
AREA PROCUREMENT

ATTO AUTORIZZATIVO N. 1259 IN DATA 16/06/2023

OGGETTO Determina a contrarre per l'intervento straordinario per l'esecuzione di lavori di giardinaggio delle aree verdi presenti all'interno della Caserma "Nazario Sauro" in Roma, mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, co. 2, let. a) del d.l. 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni, con Legge 11 settembre 2020, n. 120 con ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione per un importo complessivo di spesa presunto pari ad € 2.708,40 IVA al 22% inclusa.

RICHIEDENTE: Comando alla Sede della Caserma "Nazario Sauro".

COPERTURA FINANZIARIA sui fondi programmati per euro 2.708,40 IVA inclusa sul CPT 1412/24 E.F. 2023, ID VOCE SIFAD 1766165 e ID OBBLIGAZIONE 88842.

Ordine	CPV – Numero	CPV-DESCRIZIONE
Principale	45112712-9	Lavori di architettura paesaggistica per giardini

IL CAPO UFFICIO CONTRATTI

PREMESSO che il Comando alla Sede della Caserma "N. Sauro" ha chiesto l'intervento urgente di idonea ditta per l'esecuzione dei lavori di giardinaggio in premessa;

PREMESSO CHE ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 *"gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del d.lgs. 50/2016"*;

VISTO il r.d. 18 novembre 1923, n. 2440 (*Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato*);

VISTO il r.d. 23 maggio 1924, n. 827 (*Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato*);

VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (*Codice dei contratti pubblici*);

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*) nelle parti vigenti;

VISTO il d.lgs. 15 marzo 2010, n. 66 (*Codice dell'ordinamento militare*);

VISTO il D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90 (*Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare, a norma dell'articolo 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246*);

VISTO il D.P.R. 15 novembre 2012, n. 236 (*Regolamento recante disciplina delle attività del Ministero della difesa in materia di lavori, servizi e forniture, a norma dell'articolo 196 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163*);

TENUTO CONTO delle ulteriori disposizioni di cui:

- al d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165 (*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*);
- al d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (*Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*);
- alla l. 13 agosto 2010, n. 136 (*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*) segnatamente alle disposizioni in materia

di tracciabilità dei flussi finanziari;

- alla l. 6 novembre 2012, n. 190 (*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione relative all'introduzione del "Codice di comportamento dei pubblici dipendenti"*);
- al d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*);
- al d.l. 18 aprile 2019, n. 32 (*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*) convertito, con modificazioni, con Legge 14 giugno 2019, n. 55;
- al d.l. 16 luglio 2020, n. 76 (*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*) convertito, con modificazioni, con Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2022-2024 approvato dal Ministro della Difesa il 28 Aprile 2022;

VISTO	che in data 1° aprile 2023 è entrato in vigore il d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.) e la cui efficacia, ex art. 229, si riverbererà a decorrere dal 1° luglio 2023;
VISTO	l'art. 1, commi 449 e 450, della legge 27.12.2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) che prevedono, per le PA statali centrali e periferiche, l'obbligo di utilizzare, rispettivamente, il sistema CONSIP delle convenzioni ed il Mercato Elettronico della Pubblica amministrazione (MEPA) al di sotto della soglia prevista;
TENUTO CONTO	del disposto dell'art. 1, co. 1, del d.l. 06 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, con Legge 07 agosto 2012, n. 135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.;
TENUTO CONTO	del disposto di cui all'art. 34, co. 2-bis, della l. 31.12.2009, n. 196, ultimo capoverso, in materia di autorizzazione ad avviare le procedure di spesa i cui impegni saranno assunti con spesa delegata;
CONSIDERATO	l'art. 7-ter del d.lgs. 90/2016 in materia di completamento della riforma della struttura del bilancio dello Stato, in attuazione dell'articolo 40, co. 1, della l. 31 dicembre 2009, n. 196;
VISTA	la direttiva SMD-F-020 recante "Istruzioni operative per l'utilizzo del Fondo Scorta" da ultimo diramata dallo SMD - Ufficio Generale Pianificazione Programmazione e Bilancio con let M_D SSMD REG2020 0154532 19-10-2020;
VISTO	il piano delle performance per il triennio 2022-2024 del Ministero della Difesa, adottato ai sensi degli art. 10 e 15 del d.lgs. 27 ottobre 2009, n. 150 ed approvato con d.m. della Difesa del 03 febbraio 2022;
VISTE	le Linee amministrative – Settore Esercizio – Ed. 2022, approvate dal Capo di Stato Maggiore della Difesa;
VISTA	la Direttiva Generale per l'attività amministrativa e la gestione per l'anno 2023 del Ministero della Difesa in data 19/01/2023, adottata ai sensi dell'art. 14, co. 1, del d.l. 30 marzo 2001, n. 165, con cui per l'anno 2023 sono stabiliti gli obiettivi, attribuite e ripartite le risorse agli Enti/Organi Programmatori ai fini dell'impiego operativo ed ai Dirigenti Generali titolari dei Centri di Responsabilità ai fini dell'amministrazione;
PRESO ATTO	che l'importo massimo presunto della spesa risulta inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35, co. 1, let. b), del d.lgs. 50/2016 nonché della soglia di cui all'art. 1, co. 2, let. a), del d.l. 76/2020;
VISTE	le vigenti Linee Guida n. 4 dell'ANAC (<i>Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici</i>);
ACCERTATO	che rispetto agli interventi manutentivi – ordinari e straordinari per i quali risultano

attribuite all'Agenzia del Demanio le relative decisioni di spesa, il d.l. 98 del 06.07.2011 come risulta modificato dal d.l. 201 del 06.12.2011, dispone deroghe al sistema del manutentore unico, sottraendo alla disciplina generale, tra gli altri, gli interventi di piccola manutenzione (per guasti imprevisti, manutenzione periodica, manutenzione di importo inferiore a €. 5.000,00), gli interventi compresi nei contratti di servizio energia, gli interventi di somma urgenza e gli interventi riconducibili alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui al d.lgs. 81/2008 e s.m.i., specificatamente come desumibile dal sito internet della medesima agenzia per il corrente anno non sono attivi "Accordi Quadro, per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni di Stato";

- CONSIDERATO** che in sede di istruttoria del presente atto si è accertato che le prestazioni in argomento non sono offerte dalle Convenzioni Consip (art. 26 legge 488/99 e ss.mm.);
- VERIFICATO** che per le prestazioni in oggetto è attiva, nell'ambito del mercato elettronico della pubblica amministrazione (cd. MEPA), una procedura telematica pubblicata dalla Consip S.p.a. nella sezione Bando "**Lavori**" – Categoria di abilitazione "**OG 12 – Opere ed Impianti di bonifica e protezione ambientale**", **CPV 45112712-9, Lavori di architettura paesaggistica per giardini**;
- DATO ATTO** altresì che l'art. 32, co. 2, del d.lgs. n. 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- RITENUTO** pertanto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:
- il fine è quello della valorizzazione degli ambienti esterni e del decoro delle aree verdi ubicate presso la Caserma "Nazario Sauro" in Roma;
 - l'oggetto del contratto è l'intervento straordinario per l'esecuzione dei lavori di giardinaggio delle aree verdi della predetta Caserma;
 - il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione e caricamento nel sistema del documento di accettazione;
 - le clausole contrattuali sono quelle precisate nel capitolato d'appalto;
 - il sistema ed il criterio di gara sono quelli del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, co. 4 let. b) del d.lgs. n. 50/2016, stante l'alto grado di standardizzazione delle prestazioni richieste;
- TENUTO CONTO** delle stime formulate dal Comando richiedente per le prestazioni in argomento che risultano essere pari a euro 2.708,40 IVA al 22% inclusa;
- DATO ATTO** che nel presente appalto sono stati stimati oneri per la sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso pari a euro 11,74 IVA al 22% esclusa;
- TENUTO CONTO** che è stata individuata la ditta **ECO IN S.R.L.** con sede in Via Montegiove Nuovo n. 92 – 00075 Lanuvio (RM) - P. IVA 06566891005, quale impresa iscritta in ambito MePA e segnalata dal Committente in quanto ritenuta idonea all'esecuzione delle prestazioni richieste;
- DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 51 del d.lgs. 50/2016, il presente appalto è composto di un unico lotto funzionale tenuto conto delle modalità di esecuzione delle prestazioni che implicano l'esigenza di individuare un unico interlocutore per il limitato valore della commessa;
- CONSIDERATO** che, ai fini della definizione dell'impegno pluriennale ad esigibilità (cd IPE), l'OPS IV Reparto di SMD ha programmato la spesa sul pertinente capitolo 1412/24 con esigibilità dei crediti nell'E.F. 2023;
- RITENUTO** pertanto ricorrere agli estremi per procedere mediante affidamento diretto sotto soglia, ai sensi dell'art. 1, co. 2, let. a), del d.l. 76/2020 (convertito, con modificazioni, con Legge 11 settembre 2020, n. 120) mediante trattativa diretta nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, con il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 36, co. 9-bis del d.lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto il Codice Identificativo Gare (CIG): ZDB3BF4D26;

TENUTO CONTO che al Capo Ufficio Contratti è stata delegata la potestà a determinare in merito all'affidamento in esame con decreto nr. 2 del 22/02/2023 a firma del Capo Ufficio Generale del Centro di Responsabilità Amministrativa dello Stato Maggiore della Difesa;

TENUTO CONTO di quanto previsto all'art. 565 co. 1 let. a) del TUOM che legittima a stipulare contratti il personale militare con grado di Maggiore e Tenente Colonnello (e corrispondenti), alla cui qualifica corrisponda lo svolgimento di funzioni dirigenziali ovvero nei casi in cui vi sia una espressa previsione di tali funzioni nelle TT.OO. relative alle unità organizzative cui il personale è assegnato;

AUTORIZZO / DETERMINO

- a) che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- b) di avviare un affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, co. 2, let. a) del d.l. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, con l. 11 settembre 2020, n. 120, in ambito Mercato elettronico della Pubblica amministrazione mediante trattativa diretta con la ditta **ECO IN S.R.L.** con sede in Via Montegiove nuovo n. 92 – 00075 Lanuvio (RM) - P. IVA 06566891005 in quanto impresa individuata dal Committente quale idoneo operatore economico;
- c) di porre a base d'asta, all'atto dell'avvio della Trattativa diretta con l'operatore economico su specificato, l'importo di € 2.208,26 oltre oneri DUVRI pari a € 11,74 tutti IVA esclusa;
- d) di provvedere al pagamento delle spese mediante i fondi resi disponibili con gli ordini di accreditamento ricevuti dal Funzionario delegato di cui al codice identificativo numero 120 30 348 21, a carico del capitolo 1412/24;
- e) di procedere alla stipula del contratto in forma elettronica con l'operatore economico aggiudicatario, mediante la sottoscrizione e caricamento a sistema del documento di accettazione di cui all'art. 32, co. 14, del d.lgs. 50/2016;
- f) di procedere alla verifica del possesso, da parte dell'operatore economico individuato, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016;
- g) di provvedere ai sensi dell'art. 8, comma 1, let. a) del D.L. n. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020, all'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del d.lgs. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo Decreto Legislativo;
- h) di determinare che gli oneri inerenti agli incentivi per le funzioni tecniche previste dall'art. 113 del d.lgs. n. 50/2016, così come modificato dal d.lgs. n. 56/2017, in argomento, saranno destinati su un fondo incentivante in misura non superiore al 2% dell'importo del Contratto con modalità che saranno successivamente determinate secondo la normativa vigente;
- i) che il responsabile per la fase di affidamento è il Magg. Pasquale NAPOLITANO;
- j) che il Direttore dell'esecuzione Contrattuale sarà nominato successivamente;
- k) che, ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs. 50/2016, il presente atto sarà pubblicato sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo <https://www.difesa.it/Amministrazionetrasparente/SMD/bandi/delibera/Pagine/elenco.aspx>.

Il presente atto viene redatto in un unico originale da inserire nella raccolta delle disposizioni amministrative.

IL CAPO UFFICIO CONTRATTI
Col. com. s.SM Federico RAFFAELLI

P.P.V.
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PER LA FASE DI AFFIDAMENTO
Magg. com. Pasquale NAPOLITANO

P.P.V.
IL FUNZIONARIO DELEGATO
Ten.Col. com. Raffaele NIGLIO



STATO MAGGIORE DELLA DIFESA
UFFICIO GENERALE DEL CENTRO DI RESPONSABILITÀ AMMINISTRATIVA
AREA PROCUREMENT
UFFICIO CONTRATTI

ATTO AUTORIZZATIVO N. 1354 IN DATA 27/06/2023

OGGETTO Determina a contrarre per il **servizio annuale (01 ottobre 2023 – 30 settembre 2024) per la manutenzione degli impianti idrici e termici installati c/o vari immobili ubicati nel Comune di Roma I Municipio**, mediante procedura sotto soglia ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con legge 11 settembre 2020, n. 120, mediante ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione.

RICHIEDENTE: Raggruppamento Autonomo del Ministero della Difesa (RAMDIFE);

COPERTURA FINANZIARIA: fondi programmati sul capitolo: Cap. 1412/12 per € 125.674,13 – E.F. 2024.

IL CAPO UFFICIO CONTRATTI

PREMESSO che in data 23 giugno 2023 è pervenuta, con lettera prot. n. M_D A9BC90F REG2023 0015171, la richiesta del Raggruppamento Autonomo del Ministero della Difesa (RAMDIFE) di affidare il servizio in oggetto a idoneo operatore economico;

VISTO l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 che statuisce l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di aderire alle convenzioni stipulate da Consip SpA;

VISTO l'art. 1, commi 449 e 450, della legge 27.12.2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) che prevedono, per le PA statali centrali e periferiche, l'obbligo di utilizzare, rispettivamente, il sistema CONSIP delle convenzioni ed il Mercato Elettronico della Pubblica amministrazione (MePA) al di sotto della soglia prevista;

TENUTO CONTO del disposto dell'art. 1, comma 1, del d.l. 06 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, con legge 07 agosto 2012, n. 135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip SpA;

ACCERTATO che il servizio in oggetto rientra tra quelli offerti dalla convenzione "*Facility Management 4*" - suddivisa in lotti a seconda delle aree geografiche su cui insistono gli immobili della pubblica amministrazione - stipulata da Consip SpA;

PRESO ATTO che, alla data odierna, i lotti di interesse della suddetta convenzione risultano:

- lotto 9 Regione Lazio (con esclusione del Comune di Roma) e Regione Sardegna;
- lotto 10 Comune di Roma I Municipio;
- lotto 11 Comune di Roma escluso I Municipio;

VISTA la comunicazione del Comando RAMDIFE, pervenuta con f.n. M_D A9BC90F REG2023 0014694 in data 19/06/2023, con la quale si rappresenta l'inidoneità dei servizi offerti dalla nominata Convenzione con le attuali esigenze del Comando stesso evidenziando, in particolare, che:

- è in atto un processo di riqualificazione energetica degli immobili di Palazzo Esercito, Palazzo Baracchini e Palazzo Caprara, tutti dislocati nel I Municipio del Comune di Roma, tramite un partenariato pubblico-privato (PPP) che prevede la dismis-

sione degli attuali impianti con impianti ad alta efficienza energetica la cui conduzione e manutenzione sarà assicurata dalla Società MIECI senza costi per l'Amministrazione Difesa;

- i servizi di governo (costituzione dell'anagrafica tecnica, attivazione del call center, gestione degli applicativi software, etc.) sono ritenuti non necessari in quanto sono attività che vengono disimpegnate tramite risorse umane interne al proprio Comando;
- l'impegno finanziario richiesto per l'anno 2023 (ca. 2,2M€) comprensivo delle somme extra-canone, rispetto alle assegnazioni residuali di inizio anno, necessiterebbe di una significativa integrazione (ca. 1,8M€) che in questa fase dell'E.F. risulta di oramai difficile assicurazione;

TENUTO CONTO che tali considerazioni sono state condivise e ritenute valide ed opportune nell'ambito dei competenti Reparti dello Stato Maggiore della Difesa;

RILEVATO che la legge di stabilità n. 208/2015 all'art. 1 comma 510 e 516 impone alla Stazione appaltante di predisporre apposita autorizzazione, specificamente motivata, resa da parte dell'organo di vertice amministrativo e trasmessa alla Corte dei Conti competente per territorio al fine di poter procedere ad acquisti autonomi al di fuori delle convenzioni Consip;

TENUTO CONTO che appare opportuno armonizzare i diversi affidamenti in ragione delle aree geografiche servite dalla Convenzione in parola tale da poter procedere con una eventuale risoluzione del singolo atto negoziale senza pregiudicare l'erogazione del servizio affidato in una diversa area;

CONSIDERATO che l'avvio di procedure negoziali distinte per aree geografiche, in armonia a quanto già operato dalla Consip SpA con la convenzione in parola, garantisce una migliore gestione degli atti negoziali scongiurando anche eventuali possibili contenziosi;

RITENUTO di dover procedere con l'affidamento del servizio in oggetto a favore degli immobili insistenti nell'area geografica del I Municipio del Comune di Roma;

TENUTO CONTO del disposto di cui all'art. 34, comma 2-bis, della l. 31.12.2009, n. 196, ultimo capoverso, in materia di autorizzazione ad avviare le procedure di spesa i cui impegni saranno assunti con spesa delegata;

CONSIDERATO l'art. 7-ter del d.lgs. 90/2016 in materia di completamento della riforma della struttura del bilancio dello Stato, in attuazione dell'articolo 40, comma 1, della legge 31 dicembre 2009, n. 196;

PREMESSO CHE ai sensi dell'art. 1, comma 3 del d.l. 16 luglio 2020, n. 76 *“gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del d.lgs. 50/2016”*;

VISTO il r.d. 18 novembre 1923, n. 2440 (*Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato*);

VISTO il r.d. 23 maggio 1924, n. 827 (*Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato*);

VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (*Codice dei contratti pubblici*);

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*) nelle parti vigenti;

VISTO il d.lgs. 15 marzo 2010, n. 66 (*Codice dell'ordinamento militare*);

VISTO il D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90 (*Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare, a norma dell'articolo 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246*);

VISTO il D.P.R. 15 novembre 2012, n. 236 (*Regolamento recante disciplina delle attività del Ministero della difesa in materia di lavori, servizi e forniture, a norma dell'articolo 196 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163*);

TENUTO CONTO delle ulteriori disposizioni di cui:

- al d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165 (*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*);
- al d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (*Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*);
- alla l. 13 agosto 2010, n. 136 (*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*) segnatamente alle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- alla l. 6 novembre 2012, n. 190 (*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione relative all'introduzione del "Codice di comportamento dei pubblici dipendenti"*);
- al d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*);
- al d.l. 18 aprile 2019, n. 32 (*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*) convertito, con modificazioni, con Legge 14 giugno 2019, n. 55;
- al d.l. 16 luglio 2020, n. 76 (*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*) convertito, con modificazioni, con Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2022-2024 approvato dal Ministro della Difesa il 28 Aprile 2022;

VISTA la direttiva SMD-F-020 recante "Istruzioni operative per l'utilizzo del Fondo Scorta" da ultimo diramata dallo SMD - Ufficio Generale Pianificazione Programmazione e Bilancio con let M_D SSMD REG2020 0154532 19-10-2020;

VISTO il piano delle performance per il triennio 2022-2024 del Ministero della Difesa, adottato ai sensi degli art. 10 e 15 del d.lgs. 27 ottobre 2009, n. 150 ed approvato con d.m. della Difesa del 03 febbraio 2022;

VISTE le Linee amministrative – Settore Esercizio – Ed. 2022, approvate dal Capo di Stato Maggiore della Difesa;

VISTA la Direttiva Generale per l'attività amministrativa e la gestione per l'anno 2023 del Ministero della Difesa in data 19/01/2023, adottata ai sensi dell'art. 14, co. 1, del d.l. 30 marzo 2001, n. 165, con cui per l'anno 2023 sono stabiliti gli obiettivi, attribuite e ripartite le risorse agli Enti/Organi Programmatori ai fini dell'impiego operativo ed ai Dirigenti Generali titolari dei Centri di Responsabilità ai fini dell'amministrazione;

PRESO ATTO che l'importo massimo presunto della spesa risulta inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35, co. 1, let. b), del d.lgs. 50/2016 nonché della soglia di cui all'art. 1, co. 2, let. a), del d.l. 76/2020;

VISTE le vigenti Linee Guida n. 4 dell'ANAC (*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*);

VERIFICATO che per il servizio in parola è attiva, nell'ambito del mercato elettronico della pubblica amministrazione (cd. MEPA), una procedura telematica pubblicata dalla Consip S.p.a. nella sezione "Servizi" categoria "Impianti termoidraulici e di condizionamento".

DATO ATTO altresì che l'art. 32, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO che in data 1° aprile 2023 è entrato in vigore il d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante

delega al Governo in materia di contratti pubblici.) e la cui efficacia, ex art. 229, si riverbererà a decorrere dal 1° luglio 2023;

RITENUTO

pertanto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- a. il fine che il contratto intende perseguire è quello di assicurare l'esercizio in sicurezza degli impianti idrici e termici in uso presso gli immobili di competenza di RAMDIFE;
- b. l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti idrici e termici nel rispetto delle modalità di esecuzione stabilite da RAMDIFE;
- c. il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione e caricamento al sistema MEPA del documento di accettazione dell'offerta;
- d. le clausole contrattuali sono quelle precisate nel capitolato d'appalto;
- e. il sistema ed il criterio di gara sono quelli del minor prezzo (ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. b) del d.lgs. n. 50/2016) nella considerazione che trattasi di prestazioni standardizzate che non necessitano di essere migliorate in sede di offerta;

TENUTO CONTO della stima formulata da parte del Comando richiedente per le prestazioni in argomento, che risulta essere pari a **euro 93.572,68** oltre alle somme a disposizione pari a **euro 9.300,00**, oneri per la sicurezza speciali pari a **euro 127,16**, oneri per la sicurezza da interferenze recepiti da DUVRI pari a **euro 11,74** ed IVA al 22% pari a **euro 22.662,55** per un totale complessivo della commessa pari a **euro 125.674,13**;

TENUTO CONTO che, ai fini della definizione dell'impegno pluriennale ad esigibilità (cd IPE), sono state programmate le necessarie disponibilità finanziarie determinando l'esigibilità dei crediti da corrispondere ai prestatori di servizi nell'E.F. 2024;

DATO ATTO

che, ai sensi dell'art. 51 del d.lgs. 50/2016, il presente appalto è composto da un unico lotto funzionale, in considerazione della tipologia e della natura del servizio nonché per la dislocazione degli immobili nella medesima area geografica, per il quale un contratto unico assicura una migliore efficienza gestionale;

RITENUTO

pertanto ricorrere agli estremi per procedere mediante procedura negoziata sotto soglia, ai sensi del d.l. 76/2020 (convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120) mediante Richiesta di Offerta nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, con il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 36 comma 9-bis del d.lgs. 50/2016;

DATO ATTO

che l'appalto è stato registrato con il seguente **CIG 9957202F04**;

TENUTO CONTO che al Capo Ufficio Contratti è stata delegata la potestà a determinare in merito all'affidamento in esame con decreto nr. 2 del 22/02/2023 a firma del Capo Ufficio Generale del Centro di Responsabilità Amministrativa dello Stato Maggiore della Difesa;

TENUTO CONTO di quanto previsto all'art. 565 co. 1 let. a) del t.u.o.m. che legittima a stipulare contratti il personale militare con grado di Maggiore e Tenente Colonnello (e corrispondenti), alla cui qualifica corrisponda lo svolgimento di funzioni dirigenziali ovvero nei casi in cui vi sia una espressa previsione di tali funzioni nelle TT.OO. relative alle unità organizzative cui il personale è assegnato;

AUTORIZZO / DETERMINO

- a) che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- b) stante anche la linea d'azione condivisa con i competenti Reparti dello Stato Maggiore della Difesa, di derogare, al momento, dall'obbligo del ricorso alla Convenzione "*Facility Management 4*", stipulata dal Consip S.p.A., ai fini dell'affidamento del servizio in oggetto per le motivazioni riportate in premessa che evidenziano la non idoneità dei servizi offerti al soddisfacimento dello specifico fabbisogno dell'Ente committente;
- c) di avviare una procedura negoziata sotto soglia ai sensi del d.l. 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali», convertito, con modificazioni, con Legge 11 settembre 2020, n. 120, avvalendosi del Mercato elettronico della Pubblica amministrazione;

- d) di porre a **base d'asta il valore di € 93.572,68 IVA esclusa** di cui € 138,90 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre alle somme a disposizione di € 9.300,00 IVA esclusa;
- e) di stabilire i seguenti requisiti di partecipazione:
- insussistenza dei motivi di esclusione ex art. 80, D.Lgs. n. 50/2016;
 - iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A.;
 - fatturato specifico medio, nell'ultimo triennio o negli ultimi tre esercizi sociali approvati alla data di avvio della RdO, non inferiore al doppio dell'importo posto a gara di gara;
 - possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001;
 - abilitazione al bando “**Servizi**” categoria “**Impianti termoidraulici e di condizionamento**” pubblicato nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA);
- f) di effettuare in sede di predisposizione della relativa RdO, l'invito a **n. 20 operatori economici** che hanno avanzato istanza di iscrizione all'albo fornitori della Stazione appaltante, selezionando quelli abilitati alla categoria richiesta ovvero, in mancanza, di procedere a sorteggio sul MePA;
- g) di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4., let. b) del d.lgs. n. 50/2016;
- h) di dare atto che il responsabile della fase di affidamento procederà con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis, 2-ter del d.lgs. 50/2016, in presenza di un numero di offerte ammesse pari o superiori a cinque;
- i) di riconoscere la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 95, comma 12, del d.lgs. n.50/2016, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- j) di provvedere al pagamento delle spese mediante i fondi resi disponibili con gli ordini di accreditamento ricevuti dal Funzionario delegato di cui al codice identificativo numero 120 30 348 21, a carico del **capitolo 1412/12** con esitazione di cassa prevista nel 2024 secondo gli importi consolidati a seguito della procedura di gara;
- k) di procedere alla stipula del contratto in forma elettronica con l'operatore economico aggiudicatario del singolo lotto mediante firma e caricamento a Sistema del documento di accettazione, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del d.lgs. 50/2016;
- l) di provvedere ai sensi dell'art. 8, comma 1, let. a) del d.l. n. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020, all'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del d.lgs. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo Decreto Legislativo;
- m) di approvare le condizioni generali e speciali che fissano i requisiti e le modalità di esecuzione delle prestazioni;
- n) che il responsabile per la fase di affidamento è il Magg. com. Pasquale NAPOLITANO;
- o) che il Direttore dell'Esecuzione Contrattuale sarà designato successivamente con apposito atto;
- p) che, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 50/2016, il presente atto sarà pubblicato sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente”, all'indirizzo <https://www.difesa.it/Amministrazionetrasparente/SMD/bandi/delibera/Pagine/elenco.aspx>

IL CAPO UFFICIO
Col. com. s.SM Federico RAFFAELLI

P.P.V.
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PER LA FASE DI AFFIDAMENTO
Magg. com. Pasquale NAPOLITANO

P.P.V.
IL FUNZIONARIO DELEGATO
Ten. Col. com. Raffaele NIGLIO



STATO MAGGIORE DELLA DIFESA
UFFICIO GENERALE DEL CENTRO DI RESPONSABILITÀ AMMINISTRATIVA
AREA PROCUREMENT
UFFICIO CONTRATTI

ATTO AUTORIZZATIVO N. 1355 IN DATA 27/06/2023

OGGETTO Determina a contrarre per il **servizio annuale (01 ottobre 2023 – 30 settembre 2024) per la manutenzione degli impianti elettrici installati c/o vari immobili ubicati nel Comune di Roma I Municipio**, mediante procedura sotto soglia ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con legge 11 settembre 2020, n. 120, mediante ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione.

RICHIEDENTE: Raggruppamento Autonomo del Ministero della Difesa (RAMDIFE);

COPERTURA FINANZIARIA: fondi programmati sul capitolo: Cap. 1412/12 per € 120.592,19 – E.F. 2024.

IL CAPO UFFICIO CONTRATTI

PREMESSO che in data 23 giugno 2023 è pervenuta, con lettera prot. n. M_D A9BC90F REG2023 0015170, la richiesta del Raggruppamento Autonomo del Ministero della Difesa (RAMDIFE) di affidare il servizio in oggetto a idoneo operatore economico;

VISTO l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 che statuisce l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di aderire alle convenzioni stipulate da Consip SpA;

VISTO l'art. 1, commi 449 e 450, della legge 27.12.2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) che prevedono, per le PA statali centrali e periferiche, l'obbligo di utilizzare, rispettivamente, il sistema CONSIP delle convenzioni ed il Mercato Elettronico della Pubblica amministrazione (MePA) al di sotto della soglia prevista;

TENUTO CONTO del disposto dell'art. 1, comma 1, del d.l. 06 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, con legge 07 agosto 2012, n. 135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip SpA;

ACCERTATO che il servizio in oggetto rientra tra quelli offerti dalla convenzione "*Facility Management 4*" - suddivisa in lotti a seconda delle aree geografiche su cui insistono gli immobili della pubblica amministrazione - stipulata da Consip SpA;

PRESO ATTO che, alla data odierna, i lotti di interesse della suddetta convenzione risultano:

- lotto 9 Regione Lazio (con esclusione del Comune di Roma) e Regione Sardegna;
- lotto 10 Comune di Roma I Municipio;
- lotto 11 Comune di Roma escluso I Municipio;

VISTA la comunicazione del Comando RAMDIFE, pervenuta con f.n. M_D A9BC90F REG2023 0014694 in data 19/06/2023, con la quale si rappresenta l'inidoneità dei servizi offerti dalla nominata Convenzione con le attuali esigenze del Comando stesso evidenziando, in particolare, che:

- è in atto un processo di riqualificazione energetica degli immobili di Palazzo Esercito, Palazzo Baracchini e Palazzo Caprara, tutti dislocati nel I Municipio del Comune di Roma, tramite un partenariato pubblico-privato (PPP) che prevede la dismis-

sione degli attuali impianti con impianti ad alta efficienza energetica la cui conduzione e manutenzione sarà assicurata dalla Società MIECI senza costi per l'Amministrazione Difesa;

- i servizi di governo (costituzione dell'anagrafica tecnica, attivazione del call center, gestione degli applicativi software, etc.) sono ritenuti non necessari in quanto sono attività che vengono disimpegnate tramite risorse umane interne al proprio Comando;
- l'impegno finanziario richiesto per l'anno 2023 (ca. 2,2M€) comprensivo delle somme extra-canone, rispetto alle assegnazioni residuali di inizio anno, necessiterebbe di una significativa integrazione (ca. 1,8M€) che in questa fase dell'E.F. risulta di oramai difficile assicurazione;

TENUTO CONTO che tali considerazioni sono state condivise e ritenute valide ed opportune nell'ambito dei competenti Reparti dello Stato Maggiore della Difesa;

RILEVATO che la legge di stabilità n. 208/2015 all'art. 1 comma 510 e 516 impone alla Stazione appaltante di predisporre apposita autorizzazione, specificamente motivata, resa da parte dell'organo di vertice amministrativo e trasmessa alla Corte dei Conti competente per territorio al fine di poter procedere ad acquisti autonomi al di fuori delle convenzioni Consip;

TENUTO CONTO che appare opportuno armonizzare i diversi affidamenti in ragione delle aree geografiche servite dalla Convenzione in parola tale da poter procedere con una eventuale risoluzione del singolo atto negoziale senza pregiudicare l'erogazione del servizio affidato in una diversa area;

CONSIDERATO che l'avvio di procedure negoziali distinte per aree geografiche, in armonia a quanto già operato dalla Consip SpA con la convenzione in parola, garantisce una migliore gestione degli atti negoziali scongiurando anche eventuali possibili contenziosi;

RITENUTO di dover procedere con l'affidamento del servizio in oggetto a favore degli immobili insistenti nell'area geografica del I Municipio del Comune di Roma;

TENUTO CONTO del disposto di cui all'art. 34, comma 2-bis, della l. 31.12.2009, n. 196, ultimo capoverso, in materia di autorizzazione ad avviare le procedure di spesa i cui impegni saranno assunti con spesa delegata;

CONSIDERATO l'art. 7-ter del d.lgs. 90/2016 in materia di completamento della riforma della struttura del bilancio dello Stato, in attuazione dell'articolo 40, comma 1, della legge 31 dicembre 2009, n. 196;

PREMESSO CHE ai sensi dell'art. 1, comma 3 del d.l. 16 luglio 2020, n. 76 *“gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del d.lgs. 50/2016”*;

VISTO il r.d. 18 novembre 1923, n. 2440 (*Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato*);

VISTO il r.d. 23 maggio 1924, n. 827 (*Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato*);

VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (*Codice dei contratti pubblici*);

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*) nelle parti vigenti;

VISTO il d.lgs. 15 marzo 2010, n. 66 (*Codice dell'ordinamento militare*);

VISTO il D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90 (*Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare, a norma dell'articolo 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246*);

VISTO il D.P.R. 15 novembre 2012, n. 236 (*Regolamento recante disciplina delle attività del Ministero della difesa in materia di lavori, servizi e forniture, a norma dell'articolo 196 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163*);

TENUTO CONTO delle ulteriori disposizioni di cui:

- al d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165 (*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*);
- al d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (*Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*);
- alla l. 13 agosto 2010, n. 136 (*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*) segnatamente alle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- alla l. 6 novembre 2012, n. 190 (*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione relative all'introduzione del "Codice di comportamento dei pubblici dipendenti"*);
- al d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*);
- al d.l. 18 aprile 2019, n. 32 (*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*) convertito, con modificazioni, con Legge 14 giugno 2019, n. 55;
- al d.l. 16 luglio 2020, n. 76 (*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*) convertito, con modificazioni, con Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2022-2024 approvato dal Ministro della Difesa il 28 Aprile 2022;

VISTA la direttiva SMD-F-020 recante "Istruzioni operative per l'utilizzo del Fondo Scorta" da ultimo diramata dallo SMD - Ufficio Generale Pianificazione Programmazione e Bilancio con let M_D SSMD REG2020 0154532 19-10-2020;

VISTO il piano delle performance per il triennio 2022-2024 del Ministero della Difesa, adottato ai sensi degli art. 10 e 15 del d.lgs. 27 ottobre 2009, n. 150 ed approvato con d.m. della Difesa del 03 febbraio 2022;

VISTE le Linee amministrative – Settore Esercizio – Ed. 2022, approvate dal Capo di Stato Maggiore della Difesa;

VISTA la Direttiva Generale per l'attività amministrativa e la gestione per l'anno 2023 del Ministero della Difesa in data 19/01/2023, adottata ai sensi dell'art. 14, co. 1, del d.l. 30 marzo 2001, n. 165, con cui per l'anno 2023 sono stabiliti gli obiettivi, attribuite e ripartite le risorse agli Enti/Organi Programmatori ai fini dell'impiego operativo ed ai Dirigenti Generali titolari dei Centri di Responsabilità ai fini dell'amministrazione;

PRESO ATTO che l'importo massimo presunto della spesa risulta inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35, co. 1, let. b), del d.lgs. 50/2016 nonché della soglia di cui all'art. 1, co. 2, let. a), del d.l. 76/2020;

VISTE le vigenti Linee Guida n. 4 dell'ANAC (*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*);

VERIFICATO che per il servizio in parola è attiva, nell'ambito del mercato elettronico della pubblica amministrazione (cd. MEPA), una procedura telematica pubblicata dalla Consip S.p.a. nella sezione "**Servizi**" categoria "**Impianti elettrici e speciali**".

DATO ATTO altresì che l'art. 32, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO che in data 1° aprile 2023 è entrato in vigore il d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante

delega al Governo in materia di contratti pubblici.) e la cui efficacia, ex art. 229, si riverbererà a decorrere dal 1° luglio 2023;

RITENUTO

pertanto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- a. il fine che il contratto intende perseguire è quello di assicurare l'esercizio in sicurezza degli impianti elettrici in uso presso gli immobili di competenza di RAMDIFE;
- b. l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici nel rispetto delle modalità di esecuzione stabilite da RAMDIFE;
- c. il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione e caricamento al sistema MEPA del documento di accettazione dell'offerta;
- d. le clausole contrattuali sono quelle precisate nel capitolato d'appalto;
- e. il sistema ed il criterio di gara sono quelli del minor prezzo (ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. b) del d.lgs. n. 50/2016) nella considerazione che trattasi di prestazioni standardizzate che non necessitano di essere migliorate in sede di offerta;

TENUTO CONTO della stima formulata da parte del Comando richiedente per le prestazioni in argomento, che risulta essere pari a **euro 89.746,72** oltre alle somme a disposizione pari a **euro 8.900,00**, oneri per la sicurezza speciali pari a **euro 187,60**, oneri per la sicurezza da interferenze recepiti da DUVRI pari a **euro 11,74** ed IVA al 22% pari a **euro 21.746,13** per un totale complessivo della commessa pari a **euro 120.592,19**;

TENUTO CONTO che, ai fini della definizione dell'impegno pluriennale ad esigibilità (cd IPE), sono state programmate le necessarie disponibilità finanziarie determinando l'esigibilità dei crediti da corrispondere ai prestatori di servizi nell'E.F. 2024;

DATO ATTO

che, ai sensi dell'art. 51 del d.lgs. 50/2016, il presente appalto è composto da un unico lotto funzionale, in considerazione della tipologia e della natura del servizio nonché per la dislocazione degli immobili nella medesima area geografica, per il quale un contratto unico assicura una migliore efficienza gestionale;

RITENUTO

pertanto ricorrere agli estremi per procedere mediante procedura negoziata sotto soglia, ai sensi del d.l. 76/2020 (convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120) mediante Richiesta di Offerta nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, con il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 36 comma 9-bis del d.lgs. 50/2016;

DATO ATTO

che l'appalto è stato registrato con il seguente **CIG 99572430DE**;

TENUTO CONTO che al Capo Ufficio Contratti è stata delegata la potestà a determinare in merito all'affidamento in esame con decreto nr. 2 del 22/02/2023 a firma del Capo Ufficio Generale del Centro di Responsabilità Amministrativa dello Stato Maggiore della Difesa;

TENUTO CONTO di quanto previsto all'art. 565 co. 1 let. a) del t.u.o.m. che legittima a stipulare contratti il personale militare con grado di Maggiore e Tenente Colonnello (e corrispondenti), alla cui qualifica corrisponda lo svolgimento di funzioni dirigenziali ovvero nei casi in cui vi sia una espressa previsione di tali funzioni nelle TT.OO. relative alle unità organizzative cui il personale è assegnato;

AUTORIZZO / DETERMINO

- a) che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- b) stante anche la linea d'azione condivisa con i competenti Reparti dello Stato Maggiore della Difesa, di derogare, al momento, dall'obbligo del ricorso alla Convenzione "*Facility Management 4*", stipulata dal Consip S.p.A., ai fini dell'affidamento del servizio in oggetto per le motivazioni riportate in premessa che evidenziano la non idoneità dei servizi offerti al soddisfacimento dello specifico fabbisogno dell'Ente committente;
- c) di avviare una procedura negoziata sotto soglia ai sensi del d.l. 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali», convertito, con modificazioni, con Legge 11 settembre 2020, n. 120, avvalendosi del Mercato elettronico della Pubblica amministrazione;

- d) di porre a **base d'asta il valore di € 89.746,72 IVA esclusa** di cui € 199,34 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre alle somme a disposizione di € 8.900,00 IVA esclusa;
- e) di stabilire i seguenti requisiti di partecipazione:
- insussistenza dei motivi di esclusione ex art. 80, D.Lgs. n. 50/2016;
 - iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A.;
 - fatturato specifico medio, nell'ultimo triennio o negli ultimi tre esercizi sociali approvati alla data di avvio della RdO, non inferiore al doppio dell'importo posto a gara di gara;
 - possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001;
 - abilitazione al bando “**Servizi**” categoria “**Impianti elettrici e speciali**” pubblicato nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA);
- f) di effettuare in sede di predisposizione della relativa RdO, l'invito a **n. 20 operatori economici** che hanno avanzato istanza di iscrizione all'albo fornitori della Stazione appaltante, selezionando quelli abilitati alla categoria richiesta ovvero, in mancanza, di procedere a sorteggio sul MePA;
- g) di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4., let. b) del d.lgs. n. 50/2016;
- h) di dare atto che il responsabile della fase di affidamento procederà con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis, 2-ter del d.lgs. 50/2016, in presenza di un numero di offerte ammesse pari o superiori a cinque;
- i) di riconoscere la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 95, comma 12, del d.lgs. n.50/2016, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- j) di provvedere al pagamento delle spese mediante i fondi resi disponibili con gli ordini di accreditamento ricevuti dal Funzionario delegato di cui al codice identificativo numero 120 30 348 21, a carico del **capitolo 1412/12** con esitazione di cassa prevista nel 2024 secondo gli importi consolidati a seguito della procedura di gara;
- k) di procedere alla stipula del contratto in forma elettronica con l'operatore economico aggiudicatario del singolo lotto mediante firma e caricamento a Sistema del documento di accettazione, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del d.lgs. 50/2016;
- l) di provvedere ai sensi dell'art. 8, comma 1, let. a) del d.l. n. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020, all'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del d.lgs. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo Decreto Legislativo;
- m) di approvare le condizioni generali e speciali che fissano i requisiti e le modalità di esecuzione delle prestazioni;
- n) che il responsabile per la fase di affidamento è il Magg. com. Pasquale NAPOLITANO;
- o) che il Direttore dell'Esecuzione Contrattuale sarà designato successivamente con apposito atto;
- p) che, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 50/2016, il presente atto sarà pubblicato sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente”, all'indirizzo <https://www.difesa.it/Amministrazionetrasparente/SMD/bandi/delibera/Pagine/elenco.aspx>

IL CAPO UFFICIO

Col. com. s.SM Federico RAFFAELLI

P.P.V.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PER LA FASE DI AFFIDAMENTO**
Magg. com. Pasquale NAPOLITANO

P.P.V.

IL FUNZIONARIO DELEGATO
Ten. Col. com. Raffaele NIGLIO



STATO MAGGIORE DELLA DIFESA
UFFICIO GENERALE DEL CENTRO DI RESPONSABILITÀ AMMINISTRATIVA
AREA PROCUREMENT
UFFICIO CONTRATTI

ATTO AUTORIZZATIVO N. 1356 IN DATA 27/06/2023

OGGETTO Determina a contrarre per il **servizio annuale (01 ottobre 2023 – 30 settembre 2024) per la manutenzione degli impianti elevatori installati c/o vari immobili ubicati nel Comune di Roma I Municipio**, mediante procedura sotto soglia ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con legge 11 settembre 2020, n. 120, mediante ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione.

RICHIEDENTE: Raggruppamento Autonomo del Ministero della Difesa (RAMDIFE);

COPERTURA FINANZIARIA: fondi programmati sul capitolo: Cap. 1412/12 per € 138.133,50 – E.F. 2024.

IL CAPO UFFICIO CONTRATTI

PREMESSO che in data 23 giugno 2023 è pervenuta, con lettera prot. n. M_D A9BC90F REG2023 0015172, la richiesta del Raggruppamento Autonomo del Ministero della Difesa (RAMDIFE) di affidare il servizio in oggetto a idoneo operatore economico;

VISTO l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 che statuisce l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di aderire alle convenzioni stipulate da Consip SpA;

VISTO l'art. 1, commi 449 e 450, della legge 27.12.2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) che prevedono, per le PA statali centrali e periferiche, l'obbligo di utilizzare, rispettivamente, il sistema CONSIP delle convenzioni ed il Mercato Elettronico della Pubblica amministrazione (MePA) al di sotto della soglia prevista;

TENUTO CONTO del disposto dell'art. 1, comma 1, del d.l. 06 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, con legge 07 agosto 2012, n. 135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip SpA;

ACCERTATO che il servizio in oggetto rientra tra quelli offerti dalla convenzione "*Facility Management 4*" - suddivisa in lotti a seconda delle aree geografiche su cui insistono gli immobili della pubblica amministrazione - stipulata da Consip SpA;

PRESO ATTO che, alla data odierna, i lotti di interesse della suddetta convenzione risultano:

- lotto 9 Regione Lazio (con esclusione del Comune di Roma) e Regione Sardegna;
- lotto 10 Comune di Roma I Municipio;
- lotto 11 Comune di Roma escluso I Municipio;

VISTA la comunicazione del Comando RAMDIFE, pervenuta con f.n. M_D A9BC90F REG2023 0014694 in data 19/06/2023, con la quale si rappresenta l'inidoneità dei servizi offerti dalla nominata Convenzione con le attuali esigenze del Comando stesso evidenziando, in particolare, che:

- è in atto un processo di riqualificazione energetica degli immobili di Palazzo Esercito, Palazzo Baracchini e Palazzo Caprara, tutti dislocati nel I Municipio del Comune di Roma, tramite un partenariato pubblico-privato (PPP) che prevede la dismis-

sione degli attuali impianti con impianti ad alta efficienza energetica la cui conduzione e manutenzione sarà assicurata dalla Società MIECI senza costi per l'Amministrazione Difesa;

- i servizi di governo (costituzione dell'anagrafica tecnica, attivazione del call center, gestione degli applicativi software, etc.) sono ritenuti non necessari in quanto sono attività che vengono disimpegnate tramite risorse umane interne al proprio Comando;
- l'impegno finanziario richiesto per l'anno 2023 (ca. 2,2M€) comprensivo delle somme extra-canone, rispetto alle assegnazioni residuali di inizio anno, necessiterebbe di una significativa integrazione (ca. 1,8M€) che in questa fase dell'E.F. risulta di oramai difficile assicurazione;

TENUTO CONTO che tali considerazioni sono state condivise e ritenute valide ed opportune nell'ambito dei competenti Reparti dello Stato Maggiore della Difesa;

RILEVATO che la legge di stabilità n. 208/2015 all'art. 1 comma 510 e 516 impone alla Stazione appaltante di predisporre apposita autorizzazione, specificamente motivata, resa da parte dell'organo di vertice amministrativo e trasmessa alla Corte dei Conti competente per territorio al fine di poter procedere ad acquisti autonomi al di fuori delle convenzioni Consip;

TENUTO CONTO che appare opportuno armonizzare i diversi affidamenti in ragione delle aree geografiche servite dalla Convenzione in parola tale da poter procedere con una eventuale risoluzione del singolo atto negoziale senza pregiudicare l'erogazione del servizio affidato in una diversa area;

CONSIDERATO che l'avvio di procedure negoziali distinte per aree geografiche, in armonia a quanto già operato dalla Consip SpA con la convenzione in parola, garantisce una migliore gestione degli atti negoziali scongiurando anche eventuali possibili contenziosi;

RITENUTO di dover procedere con l'affidamento del servizio in oggetto a favore degli immobili insistenti nell'area geografica del I Municipio del Comune di Roma;

TENUTO CONTO del disposto di cui all'art. 34, comma 2-bis, della l. 31.12.2009, n. 196, ultimo capoverso, in materia di autorizzazione ad avviare le procedure di spesa i cui impegni saranno assunti con spesa delegata;

CONSIDERATO l'art. 7-ter del d.lgs. 90/2016 in materia di completamento della riforma della struttura del bilancio dello Stato, in attuazione dell'articolo 40, comma 1, della legge 31 dicembre 2009, n. 196;

PREMESSO CHE ai sensi dell'art. 1, comma 3 del d.l. 16 luglio 2020, n. 76 *“gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del d.lgs. 50/2016”*;

VISTO il r.d. 18 novembre 1923, n. 2440 (*Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato*);

VISTO il r.d. 23 maggio 1924, n. 827 (*Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato*);

VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (*Codice dei contratti pubblici*);

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*) nelle parti vigenti;

VISTO il d.lgs. 15 marzo 2010, n. 66 (*Codice dell'ordinamento militare*);

VISTO il D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90 (*Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare, a norma dell'articolo 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246*);

VISTO il D.P.R. 15 novembre 2012, n. 236 (*Regolamento recante disciplina delle attività del Ministero della difesa in materia di lavori, servizi e forniture, a norma dell'articolo 196 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163*);

TENUTO CONTO delle ulteriori disposizioni di cui:

- al d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165 (*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*);
- al d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (*Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*);
- alla l. 13 agosto 2010, n. 136 (*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*) segnatamente alle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- alla l. 6 novembre 2012, n. 190 (*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione relative all'introduzione del "Codice di comportamento dei pubblici dipendenti"*);
- al d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*);
- al d.l. 18 aprile 2019, n. 32 (*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*) convertito, con modificazioni, con Legge 14 giugno 2019, n. 55;
- al d.l. 16 luglio 2020, n. 76 (*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*) convertito, con modificazioni, con Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2022-2024 approvato dal Ministro della Difesa il 28 Aprile 2022;

VISTA la direttiva SMD-F-020 recante "Istruzioni operative per l'utilizzo del Fondo Scorta" da ultimo diramata dallo SMD - Ufficio Generale Pianificazione Programmazione e Bilancio con let M_D SSMD REG2020 0154532 19-10-2020;

VISTO il piano delle performance per il triennio 2022-2024 del Ministero della Difesa, adottato ai sensi degli art. 10 e 15 del d.lgs. 27 ottobre 2009, n. 150 ed approvato con d.m. della Difesa del 03 febbraio 2022;

VISTE le Linee amministrative – Settore Esercizio – Ed. 2022, approvate dal Capo di Stato Maggiore della Difesa;

VISTA la Direttiva Generale per l'attività amministrativa e la gestione per l'anno 2023 del Ministero della Difesa in data 19/01/2023, adottata ai sensi dell'art. 14, co. 1, del d.l. 30 marzo 2001, n. 165, con cui per l'anno 2023 sono stabiliti gli obiettivi, attribuite e ripartite le risorse agli Enti/Organi Programmatori ai fini dell'impiego operativo ed ai Dirigenti Generali titolari dei Centri di Responsabilità ai fini dell'amministrazione;

PRESO ATTO che l'importo massimo presunto della spesa risulta inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35, co. 1, let. b), del d.lgs. 50/2016 nonché della soglia di cui all'art. 1, co. 2, let. a), del d.l. 76/2020;

VISTE le vigenti Linee Guida n. 4 dell'ANAC (*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*);

VERIFICATO che per il servizio in parola è attiva, nell'ambito del mercato elettronico della pubblica amministrazione (cd. MEPA), una procedura telematica pubblicata dalla Consip S.p.a. nella sezione "**Servizi**" categoria "**Impianti elevatori**".

DATO ATTO altresì che l'art. 32, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO che in data 1° aprile 2023 è entrato in vigore il d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante

delega al Governo in materia di contratti pubblici.) e la cui efficacia, ex art. 229, si riverbererà a decorrere dal 1° luglio 2023;

RITENUTO

pertanto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- a. il fine che il contratto intende perseguire è quello di assicurare l'esercizio in sicurezza degli impianti elevatori in uso presso gli immobili di competenza di RAMDIFE;
- b. l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori nel rispetto delle modalità di esecuzione stabilite da RAMDIFE;
- c. il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione e caricamento al sistema MEPA del documento di accettazione dell'offerta;
- d. le clausole contrattuali sono quelle precisate nel capitolato d'appalto;
- e. il sistema ed il criterio di gara sono quelli del minor prezzo (ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. b) del d.lgs. n. 50/2016) nella considerazione che trattasi di prestazioni standardizzate che non necessitano di essere migliorate in sede di offerta;

TENUTO CONTO della stima formulata da parte del Comando richiedente per le prestazioni in argomento, che risulta essere pari a **euro 129.013,50** oltre alle somme a disposizione pari a **euro 9.000,00**, oneri per la sicurezza speciali pari a **euro 108,27**, oneri per la sicurezza da interferenze recepiti da DUVRI pari a **euro 11,74** ed IVA al 22% pari a **euro 30.389,37** per un totale complessivo della commessa pari a **euro 168.522,88**;

TENUTO CONTO che, ai fini della definizione dell'impegno pluriennale ad esigibilità (cd IPE), sono state programmate le necessarie disponibilità finanziarie determinando l'esigibilità dei crediti da corrispondere ai prestatori di servizi nell'E.F. 2024;

DATO ATTO

che, ai sensi dell'art. 51 del d.lgs. 50/2016, il presente appalto è composto da un unico lotto funzionale, in considerazione della tipologia e della natura del servizio nonché per la dislocazione degli immobili nella medesima area geografica, per il quale un contratto unico assicura una migliore efficienza gestionale;

RITENUTO

pertanto ricorrere agli estremi per procedere mediante procedura negoziata sotto soglia, ai sensi del d.l. 76/2020 (convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120) mediante Richiesta di Offerta nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, con il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 36 comma 9-bis del d.lgs. 50/2016;

DATO ATTO

che l'appalto è stato registrato con il seguente **CIG 9957269651**;

TENUTO CONTO che al Capo Ufficio Contratti è stata delegata la potestà a determinare in merito all'affidamento in esame con decreto nr. 2 del 22/02/2023 a firma del Capo Ufficio Generale del Centro di Responsabilità Amministrativa dello Stato Maggiore della Difesa;

TENUTO CONTO di quanto previsto all'art. 565 co. 1 let. a) del t.u.o.m. che legittima a stipulare contratti il personale militare con grado di Maggiore e Tenente Colonnello (e corrispondenti), alla cui qualifica corrisponda lo svolgimento di funzioni dirigenziali ovvero nei casi in cui vi sia una espressa previsione di tali funzioni nelle TT.OO. relative alle unità organizzative cui il personale è assegnato;

AUTORIZZO / DETERMINO

- a) che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- b) stante anche la linea d'azione condivisa con i competenti Reparti dello Stato Maggiore della Difesa, di derogare, al momento, dall'obbligo del ricorso alla Convenzione "*Facility Management 4*", stipulata dal Consip S.p.A., ai fini dell'affidamento del servizio in oggetto per le motivazioni riportate in premessa che evidenziano la non idoneità dei servizi offerti al soddisfacimento dello specifico fabbisogno dell'Ente committente;
- c) di avviare una procedura negoziata sotto soglia ai sensi del d.l. 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali», convertito, con modificazioni, con Legge 11 settembre 2020, n. 120, avvalendosi del Mercato elettronico della Pubblica amministrazione;

- d) di porre a **base d'asta il valore di € 129.013,50 IVA esclusa** di cui € 120,01 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre alle somme a disposizione di € 9.000,00 IVA esclusa;
- e) di stabilire i seguenti requisiti di partecipazione:
- insussistenza dei motivi di esclusione ex art. 80, D.Lgs. n. 50/2016;
 - iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A.;
 - fatturato specifico medio, nell'ultimo triennio o negli ultimi tre esercizi sociali approvati alla data di avvio della RdO, non inferiore al doppio dell'importo posto a gara di gara;
 - possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001;
 - abilitazione al bando “**Servizi**” categoria “**Impianti elevatori**” pubblicato nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA);
- f) di effettuare in sede di predisposizione della relativa RdO, l'invito a **n. 30 operatori economici** che hanno avanzato istanza di iscrizione all'albo fornitori della Stazione appaltante, selezionando quelli abilitati alla categoria richiesta ovvero, in mancanza, di procedere a sorteggio sul MePA;
- g) di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4., let. b) del d.lgs. n. 50/2016;
- h) di dare atto che il responsabile della fase di affidamento procederà con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis, 2-ter del d.lgs. 50/2016, in presenza di un numero di offerte ammesse pari o superiori a cinque;
- i) di riconoscere la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 95, comma 12, del d.lgs. n.50/2016, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- j) di provvedere al pagamento delle spese mediante i fondi resi disponibili con gli ordini di accreditamento ricevuti dal Funzionario delegato di cui al codice identificativo numero 120 30 348 21, a carico del **capitolo 1412/12** con esitazione di cassa prevista nel 2024 secondo gli importi consolidati a seguito della procedura di gara;
- k) di procedere alla stipula del contratto in forma elettronica con l'operatore economico aggiudicatario del singolo lotto mediante firma e caricamento a Sistema del documento di accettazione, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del d.lgs. 50/2016;
- l) di provvedere ai sensi dell'art. 8, comma 1, let. a) del d.l. n. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020, all'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del d.lgs. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo Decreto Legislativo;
- m) di approvare le condizioni generali e speciali che fissano i requisiti e le modalità di esecuzione delle prestazioni;
- n) che il responsabile per la fase di affidamento è il Magg. com. Pasquale NAPOLITANO;
- o) che il Direttore dell'Esecuzione Contrattuale sarà designato successivamente con apposito atto;
- p) che, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 50/2016, il presente atto sarà pubblicato sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente”, all'indirizzo <https://www.difesa.it/Amministrazionetrasparente/SMD/bandi/delibera/Pagine/elenco.aspx>

IL CAPO UFFICIO

Col. com. s.SM Federico RAFFAELLI

P.P.V.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PER LA FASE DI AFFIDAMENTO**
Magg. com. Pasquale NAPOLITANO

P.P.V.

IL FUNZIONARIO DELEGATO
Ten. Col. com. Raffaele NIGLIO



STATO MAGGIORE DELLA DIFESA
UFFICIO GENERALE DEL CENTRO DI RESPONSABILITÀ AMMINISTRATIVA
AREA PROCUREMENT
UFFICIO CONTRATTI

ATTO AUTORIZZATIVO N. 1357 IN DATA 27/06/2023

OGGETTO Determina a contrarre per il servizio annuale (01 ottobre 2023 – 30 settembre 2024) per la manutenzione degli impianti di climatizzazione e condizionamento installati c/o vari immobili ubicati nel Comune di Roma I Municipio, mediante procedura sotto soglia ai sensi dell'art. 1, co. 2, del d.l. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con legge 11 settembre 2020, n. 120, mediante ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione.

RICHIEDENTE: Raggruppamento Autonomo del Ministero della Difesa (RAMDIFE);

COPERTURA FINANZIARIA: fondi programmati sul capitolo: Cap. 1412/12 per € 133.911,26 – E.F. 2024.

Ordine	CPV – Numero	CPV-DESCRIZIONE
Principale	50000000-5	Servizi di riparazione e manutenzione
Secondaria	//	//

Codice NUTS: ITI43

IL CAPO UFFICIO CONTRATTI

PREMESSO che in data 23 giugno 2023 è pervenuta, con lettera prot. n. M_D A9BC90F REG2023 0015174, la richiesta del Raggruppamento Autonomo del Ministero della Difesa (RAMDIFE) di affidare il servizio in oggetto a idoneo operatore economico;

VISTO l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 che statuisce l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di aderire alle convenzioni stipulate da Consip SpA;

VISTO l'art. 1, commi 449 e 450, della legge 27.12.2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) che prevedono, per le PA statali centrali e periferiche, l'obbligo di utilizzare, rispettivamente, il sistema CONSIP delle convenzioni ed il Mercato Elettronico della Pubblica amministrazione (MePA) al di sotto della soglia prevista;

TENUTO CONTO del disposto dell'art. 1, comma 1, del d.l. 06 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, con legge 07 agosto 2012, n. 135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip SpA;

ACCERTATO che il servizio in oggetto rientra tra quelli offerti dalla convenzione "Facility Management 4" - suddivisa in lotti a seconda delle aree geografiche su cui insistono gli immobili della pubblica amministrazione - stipulata da Consip SpA;

PRESO ATTO che, alla data odierna, i lotti di interesse della suddetta convenzione risultano:

- lotto 9 Regione Lazio (con esclusione del Comune di Roma) e Regione Sardegna;
- lotto 10 Comune di Roma I Municipio;
- lotto 11 Comune di Roma escluso I Municipio;

VISTA	la comunicazione del Comando RAMDIFE, pervenuta con f.n. M_D A9BC90F REG2023 0014694 in data 19/06/2023, con la quale si rappresenta l'inidoneità dei servizi offerti dalla nominata Convenzione con le attuali esigenze del Comando stesso evidenziando, in particolare, che: - è in atto un processo di riqualificazione energetica degli immobili di Palazzo Esercito, Palazzo Baracchini e Palazzo Caprara, tutti dislocati nel I Municipio del Comune di Roma, tramite un partenariato pubblico-privato (PPP) che prevede la dismissione degli attuali impianti con impianti ad alta efficienza energetica la cui conduzione e manutenzione sarà assicurata dalla Società MIECI senza costi per l'Amministrazione Difesa; - i servizi di governo (costituzione dell'anagrafica tecnica, attivazione del call center, gestione degli applicativi software, etc.) sono ritenuti non necessari in quanto sono attività che vengono disimpegnate tramite risorse umane interne al proprio Comando; - l'impegno finanziario richiesto per l'anno 2023 (ca. 2,2M€) comprensivo delle somme extra-canone, rispetto alle assegnazioni residuali di inizio anno, necessiterebbe di una significativa integrazione (ca. 1,8M€) che in questa fase dell'E.F. risulta di oramai difficile assicurazione;
TENUTO CONTO	che tali considerazioni sono state condivise e ritenute valide ed opportune nell'ambito dei competenti Reparti dello Stato Maggiore della Difesa;
RILEVATO	che la legge di stabilità n. 208/2015 all'art. 1 comma 510 e 516 impone alla Stazione appaltante di predisporre apposita autorizzazione, specificamente motivata, resa da parte dell'organo di vertice amministrativo e trasmessa alla Corte dei Conti competente per territorio al fine di poter procedere ad acquisti autonomi al di fuori delle convenzioni Consip;
TENUTO CONTO	che appare opportuno armonizzare i diversi affidamenti in ragione delle aree geografiche servite dalla Convenzione in parola tale da poter procedere con una eventuale risoluzione del singolo atto negoziale senza pregiudicare l'erogazione del servizio affidato in una diversa area;
CONSIDERATO	che l'avvio di procedure negoziali distinte per aree geografiche, in armonia a quanto già operato dalla Consip SpA con la convenzione in parola, garantisce una migliore gestione degli atti negoziali scongiurando anche eventuali possibili contenziosi;
RITENUTO	di dover procedere con l'affidamento del servizio in oggetto a favore degli immobili insistenti nell'area geografica del I Municipio del Comune di Roma;
TENUTO CONTO	del disposto di cui all'art. 34, co. 2-bis, della l. 31.12.2009, n. 196, ultimo capoverso, in materia di autorizzazione ad avviare le procedure di spesa i cui impegni saranno assunti con spesa delegata;
CONSIDERATO	l'art. 7-ter del d.lgs. 90/2016 in materia di completamento della riforma della struttura del bilancio dello Stato, in attuazione dell'art. 40, co. 1, della legge 31 dicembre 2009, n. 196;
PREMESSO CHE	ai sensi dell'art. 1, co. 3 del d.l. 16 luglio 2020, n. 76 <i>“gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, co. 2, del d.lgs. 50/2016”</i> ;
VISTO	il r.d. 18 novembre 1923, n. 2440 (<i>Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato</i>);
VISTO	il r.d. 23 maggio 1924, n. 827 (<i>Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato</i>);
VISTO	il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (<i>Codice dei contratti pubblici</i>);
VISTO	il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (<i>Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»</i>) nelle parti

vigenti;

- VISTO** il d.lgs. 15 marzo 2010, n. 66 (*Codice dell'ordinamento militare*);
- VISTO** il D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90 (*Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare, a norma dell'articolo 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246*);
- VISTO** il D.P.R. 15 novembre 2012, n. 236 (*Regolamento recante disciplina delle attività del Ministero della difesa in materia di lavori, servizi e forniture, a norma dell'articolo 196 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163*);
- TENUTO CONTO** delle ulteriori disposizioni di cui:
- al d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165 (*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*);
 - al d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (*Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*);
 - alla l. 13 agosto 2010, n. 136 (*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*) segnatamente alle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
 - alla l. 6 novembre 2012, n. 190 (*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione relative all'introduzione del "Codice di comportamento dei pubblici dipendenti"*);
 - al d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*);
 - al d.l. 18 aprile 2019, n. 32 (*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*) convertito, con modificazioni, con Legge 14 giugno 2019, n. 55;
 - al d.l. 16 luglio 2020, n. 76 (*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*) convertito, con modificazioni, con Legge 11 settembre 2020, n. 120;
 - il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2022-2024 approvato dal Ministro della Difesa il 28 Aprile 2022;
- VISTA** la direttiva SMD-F-020 recante "Istruzioni operative per l'utilizzo del Fondo Scorta" da ultimo diramata dallo SMD - Ufficio Generale Pianificazione Programmazione e Bilancio con let M_D SSMD REG2020 0154532 19-10-2020;
- VISTO** il piano delle performance per il triennio 2022-2024 del Ministero della Difesa, adottato ai sensi degli art. 10 e 15 del d.lgs. 27 ottobre 2009, n. 150 ed approvato con d.m. della Difesa del 03 febbraio 2022;
- VISTE** le Linee amministrative – Settore Esercizio – Ed. 2022, approvate dal Capo di Stato Maggiore della Difesa;
- VISTA** la Direttiva Generale per l'attività amministrativa e la gestione per l'anno 2023 del Ministero della Difesa in data 19/01/2023, adottata ai sensi dell'art. 14, co. 1, del d.l. 30 marzo 2001, n. 165, con cui per l'anno 2023 sono stabiliti gli obiettivi, attribuite e ripartite le risorse agli Enti/Organi Programmatori ai fini dell'impiego operativo ed ai Dirigenti Generali titolari dei Centri di Responsabilità ai fini dell'amministrazione;
- PRESO ATTO** che l'importo massimo presunto della spesa risulta inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35, co. 1, let. b), del d.lgs. 50/2016 nonché della soglia di cui all'art. 1, co. 2, let. a), del d.l. 76/2020;
- VISTE** le vigenti Linee Guida n. 4 dell'ANAC (*Procedure per l'affidamento dei contratti pub-*

blici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici);

- VERIFICATO** che per il servizio in parola è attiva, nell'ambito del mercato elettronico della pubblica amministrazione (cd. MEPA), una procedura telematica pubblicata dalla Consip S.p.a. nella sezione “**Servizi**” categoria “**Impianti termoidraulici e di condizionamento**”.
- DATO ATTO** altresì che l'art. 32, c. 2, del d.lgs. n. 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTO** che in data 1° aprile 2023 è entrato in vigore il d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.) e la cui efficacia, ex art. 229, si riverbererà a decorrere dal 1° luglio 2023;
- RITENUTO** pertanto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:
- a. il fine che il contratto intende perseguire è quello di assicurare l'esercizio in sicurezza degli impianti di climatizzazione e condizionamento in uso presso gli immobili di competenza di RAMDIFE;
 - b. l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di condizionamento e climatizzazione nel rispetto delle modalità di esecuzione stabilite da RAMDIFE;
 - c. il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione e caricamento al sistema MEPA del documento di accettazione dell'offerta;
 - d. le clausole contrattuali sono quelle precisate nel capitolato d'appalto;
 - e. il sistema ed il criterio di gara sono quelli del minor prezzo (ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. b) del d.lgs. n. 50/2016) nella considerazione che trattasi di prestazioni standardizzate che non necessitano di essere migliorate in sede di offerta;
- TENUTO CONTO** della stima formulata da parte del Comando richiedente per le prestazioni in argomento, che risulta essere pari a **euro 99.839,00** oltre alle somme a disposizione pari a **euro 9.800,00**, oneri per la sicurezza speciali pari a **euro 112,59**, oneri per la sicurezza da interferenze recepiti da DUVRI pari a **euro 11,74** ed IVA al 22% pari a **euro 21.991,93** per un totale complessivo della commessa pari a **euro 133.911,26**;
- TENUTO CONTO** che, ai fini della definizione dell'impegno pluriennale ad esigibilità (cd IPE), sono state programmate le necessarie disponibilità finanziarie determinando l'esigibilità dei crediti da corrispondere ai prestatori di servizi nell'E.F. 2024;
- DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 51 del d.lgs. 50/2016, il presente appalto è composto da un unico lotto funzionale, in considerazione della tipologia e della natura del servizio nonché per la dislocazione degli immobili nella medesima area geografica, per il quale un contratto unico assicura una migliore efficienza gestionale;
- RITENUTO** pertanto ricorrere gli estremi per procedere mediante procedura negoziata sotto soglia, ai sensi del d.l. 76/2020 (convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120) mediante Richiesta di Offerta nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, con il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 36 co. 9-bis del d.lgs. 50/2016;
- DATO ATTO** che l'appalto è stato registrato con il seguente **CIG 9957316D18**;
- TENUTO CONTO** che al Capo Ufficio Contratti è stata delegata la potestà a determinare in merito all'affidamento in esame con decreto nr. 2 del 22/02/2023 a firma del Capo Ufficio Generale del Centro di Responsabilità Amministrativa dello Stato Maggiore della Difesa;

TENUTO CONTO di quanto previsto all'art. 565 co. 1 let. a) del t.u.o.m. che legittima a stipulare contratti il personale militare con grado di Maggiore e Tenente Colonnello (e corrispondenti), alla cui qualifica corrisponda lo svolgimento di funzioni dirigenziali ovvero nei casi in cui vi sia una espressa previsione di tali funzioni nelle TT.OO. relative alle unità organizzative cui il personale è assegnato;

AUTORIZZO / DETERMINO

- a) che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- b) stante anche la linea d'azione condivisa con i competenti Reparti dello Sato Maggiore della Difesa, di derogare, al momento, dall'obbligo del ricorso alla Convenzione "*Facility Management 4*", stipulata dal Consip S.p.A., ai fini dell'affidamento del servizio in oggetto per le motivazioni riportate in premessa che evidenziano la non idoneità dei servizi offerti al soddisfacimento dello specifico fabbisogno dell'Ente committente;
- c) di avviare una procedura negoziata sotto soglia ai sensi del d.l. 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali», convertito, con modificazioni, con Legge 11 settembre 2020, n. 120, avvalendosi del Mercato elettronico della Pubblica amministrazione;
- d) di porre a **base d'asta il valore di € 99.839,00 IVA esclusa**, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 124,33 e somme a disposizione di € 9.800,00 entrambe IVA esclusa;
- e) di stabilire i seguenti requisiti di partecipazione:
 - insussistenza dei motivi di esclusione ex art. 80, d.lgs. n. 50/2016;
 - iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A.;
 - fatturato specifico medio, nell'ultimo triennio o negli ultimi tre esercizi sociali approvati alla data di avvio della RdO, non inferiore al doppio dell'importo posto a gara di gara;
 - possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001;
 - abilitazione al bando "**Servizi**" categoria "**Impianti termoidraulici e di condizionamento**" pubblicato nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA);
 - abilitazione all'esercizio delle attività di cui all'art. 1, co. 2 let. c) del d.m. 37/2008;
 - possesso del patentino da frigorista e certificazione FGAS di cui agli art. 8 e 9 del D.P.R. 43/2012;
- f) di effettuare in sede di predisposizione della relativa RdO, l'invito a **n. 20 operatori economici** che hanno avanzato istanza di iscrizione all'albo fornitori della Stazione appaltante, selezionando quelli abilitati alla categoria richiesta ovvero, in mancanza, di procedere a sorteggio sul MePA;
- g) di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4., let. b) del d.lgs. n. 50/2016;
- h) di dare atto che il responsabile della fase di affidamento procederà con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis, 2-ter del d.lgs. 50/2016, in presenza di un numero di offerte ammesse pari o superiori a cinque;
- i) di riconoscere la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 95, comma 12, del d.lgs. n.50/2016, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- j) di provvedere al pagamento delle spese mediante i fondi resi disponibili con gli ordini di accreditamento ricevuti dal Funzionario delegato di cui al codice identificativo numero 120 30 348 21, a carico del **capitolo 1412/12** con esitazione di cassa prevista nel 2024 secondo gli importi consolidati a seguito della procedura di gara;
- k) di procedere alla stipula del contratto in forma elettronica con l'operatore economico aggiudicatario del singolo lotto mediante firma e caricamento a Sistema del documento di accettazione, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del d.lgs. 50/2016;
- l) di provvedere ai sensi dell'art. 8, comma 1, let. a) del d.l. n. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020,

all'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del d.lgs. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo Decreto Legislativo;

- m) di approvare le condizioni generali e speciali che fissano i requisiti e le modalità di esecuzione delle prestazioni;
- n) che il responsabile per la fase di affidamento è il Magg. com. Pasquale NAPOLITANO;
- o) che il Direttore dell'Esecuzione Contrattuale sarà designato successivamente con apposito atto;
- p) che, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 50/2016, il presente atto sarà pubblicato sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo <https://www.difesa.it/Amministrazionetrasparente/SMD/bandi/delibera/Pagine/elenco.aspx>

IL CAPO UFFICIO

Col. com. s.SM Federico RAFFAELLI

P.P.V.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PER LA FASE DI AFFIDAMENTO**
Magg. com. Pasquale NAPOLITANO

P.P.V.

IL FUNZIONARIO DELEGATO
Ten. Col. com. Raffaele NIGLIO



STATO MAGGIORE DELLA DIFESA
UFFICIO GENERALE DEL CENTRO DI RESPONSABILITÀ AMMINISTRATIVA
AREA PROCUREMENT
UFFICIO CONTRATTI

ATTO AUTORIZZATIVO N. 1358 IN DATA 27/06/2023

OGGETTO Determina a contrarre per il **servizio annuale (01 ottobre 2023 – 30 settembre 2024) per la manutenzione degli impianti antincendio installati c/o vari immobili ubicati nel Comune di Roma I Municipio**, mediante procedura sotto soglia ai sensi dell'art. 1, co. 2, del d.l. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con legge 11 settembre 2020, n. 120, mediante ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione.
RICHIEDENTE: Raggruppamento Autonomo del Ministero della Difesa (RAMDIFE);
COPERTURA FINANZIARIA: fondi programmati sul capitolo: Cpt. 1412/12 per € 72.787,66 – E.F. 2024.

Ordine	CPV – Numero	CPV-DESCRIZIONE
Principale	50413200-5	Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio
Secondaria	//	//

Codice NUTS: ITI43

IL CAPO UFFICIO CONTRATTI

PREMESSO che in data 26 giugno 2023 è pervenuta, con lettera prot. n. M_D A9BC90F REG2023 0015259, la richiesta del Raggruppamento Autonomo del Ministero della Difesa (RAMDIFE) di affidare il servizio in oggetto a idoneo operatore economico;

VISTO l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 che statuisce l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di aderire alle convenzioni stipulate da Consip SpA;

VISTO l'art. 1, commi 449 e 450, della legge 27.12.2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) che prevedono, per le PA statali centrali e periferiche, l'obbligo di utilizzare, rispettivamente, il sistema CONSIP delle convenzioni ed il Mercato Elettronico della Pubblica amministrazione (MePA) al di sotto della soglia prevista;

TENUTO CONTO del disposto dell'art. 1, comma 1, del d.l. 06 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, con legge 07 agosto 2012, n. 135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip SpA;

ACCERTATO che il servizio in oggetto rientra tra quelli offerti dalla convenzione "*Facility Management 4*" - suddivisa in lotti a seconda delle aree geografiche su cui insistono gli immobili della pubblica amministrazione - stipulata da Consip SpA;

PRESO ATTO che, alla data odierna, i lotti di interesse della suddetta convenzione risultano:

- lotto 9 Regione Lazio (con esclusione del Comune di Roma) e Regione Sardegna;
- lotto 10 Comune di Roma I Municipio;
- lotto 11 Comune di Roma escluso I Municipio;

VISTA la comunicazione del Comando RAMDIFE, pervenuta con f.n. M_D A9BC90F REG2023 0014694 in data 19/06/2023, con la quale si rappresenta l'inidoneità dei servizi offerti dalla nominata Convenzione con le attuali esigenze del Comando stesso evidenziando, in particolare, che:

- è in atto un processo di riqualificazione energetica degli immobili di Palazzo Esercito, Palazzo Baracchini e Palazzo Caprara, tutti dislocati nel I Municipio del Comune di Roma, tramite un partenariato pubblico-privato (PPP) che prevede la dismissione degli attuali impianti con impianti ad alta efficienza energetica la cui conduzione e manutenzione sarà assicurata dalla Società MIECI senza costi per l'Amministrazione Difesa;
- i servizi di governo (costituzione dell'anagrafica tecnica, attivazione del call center, gestione degli applicativi software, etc.) sono ritenuti non necessari in quanto sono attività che vengono disimpegnate tramite risorse umane interne al proprio Comando;
- l'impegno finanziario richiesto per l'anno 2023 (ca. 2,2M€) comprensivo delle somme extra-canone, rispetto alle assegnazioni residuali di inizio anno, necessiterebbe di una significativa integrazione (ca. 1,8M€) che in questa fase dell'E.F. risulta di oramai difficile assicurazione;

TENUTO CONTO che tali considerazioni sono state condivise e ritenute valide ed opportune nell'ambito dei competenti Reparti dello Stato Maggiore della Difesa;

RILEVATO che la legge di stabilità n. 208/2015 all'art. 1 comma 510 e 516 impone alla Stazione appaltante di predisporre apposita autorizzazione, specificamente motivata, resa da parte dell'organo di vertice amministrativo e trasmessa alla Corte dei Conti competente per territorio al fine di poter procedere ad acquisti autonomi al di fuori delle convenzioni Consip;

TENUTO CONTO che appare opportuno armonizzare i diversi affidamenti in ragione delle aree geografiche servite dalla Convenzione in parola tale da poter procedere con una eventuale risoluzione del singolo atto negoziale senza pregiudicare l'erogazione del servizio affidato in una diversa area;

CONSIDERATO che l'avvio di procedure negoziali distinte per aree geografiche, in armonia a quanto già operato dalla Consip SpA con la convenzione in parola, garantisce una migliore gestione degli atti negoziali scongiurando anche eventuali possibili contenziosi;

RITENUTO di dover procedere con l'affidamento del servizio in oggetto a favore degli immobili insistenti nell'area geografica del I Municipio del Comune di Roma;

TENUTO CONTO del disposto di cui all'art. 34, co. 2-bis, della l. 31.12.2009, n. 196, ultimo capoverso, in materia di autorizzazione ad avviare le procedure di spesa i cui impegni saranno assunti con spesa delegata;

CONSIDERATO l'art. 7-ter del d.lgs. 90/2016 in materia di completamento della riforma della struttura del bilancio dello Stato, in attuazione dell'art. 40, co. 1, della legge 31 dicembre 2009, n. 196;

PREMESSO CHE ai sensi dell'art. 1, co. 3 del d.l. 16 luglio 2020, n. 76 *“gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, co. 2, del d.lgs. 50/2016”*;

VISTO il r.d. 18 novembre 1923, n. 2440 (*Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato*);

VISTO il r.d. 23 maggio 1924, n. 827 (*Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato*);

VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (*Codice dei contratti pubblici*);

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*) nelle parti vigenti;

VISTO il d.lgs. 15 marzo 2010, n. 66 (*Codice dell'ordinamento militare*);

VISTO il D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90 (*Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia*

	<i>di ordinamento militare, a norma dell'articolo 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246);</i>
VISTO	il D.P.R. 15 novembre 2012, n. 236 (<i>Regolamento recante disciplina delle attività del Ministero della difesa in materia di lavori, servizi e forniture, a norma dell'articolo 196 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163</i>);
TENUTO CONTO	delle ulteriori disposizioni di cui: - al d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165 (<i>Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche</i>); - al d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (<i>Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro</i>); - alla l. 13 agosto 2010, n. 136 (<i>Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia</i>) segnatamente alle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari; - alla l. 6 novembre 2012, n. 190 (<i>Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione relative all'introduzione del "Codice di comportamento dei pubblici dipendenti"</i>); - al d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 (<i>Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni</i>); - al d.l. 18 aprile 2019, n. 32 (<i>Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici</i>) convertito, con modificazioni, con Legge 14 giugno 2019, n. 55; - al d.l. 16 luglio 2020, n. 76 (<i>Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali</i>) convertito, con modificazioni, con Legge 11 settembre 2020, n. 120; - il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2022-2024 approvato dal Ministro della Difesa il 28 Aprile 2022;
VISTA	la direttiva SMD-F-020 recante "Istruzioni operative per l'utilizzo del Fondo Scorta" da ultimo diramata dallo SMD - Ufficio Generale Pianificazione Programmazione e Bilancio con let M_D SSMD REG2020 0154532 19-10-2020;
VISTO	il piano delle performance per il triennio 2022-2024 del Ministero della Difesa, adottato ai sensi degli art. 10 e 15 del d.lgs. 27 ottobre 2009, n. 150 ed approvato con d.m. della Difesa del 03 febbraio 2022;
VISTE	le Linee amministrative – Settore Esercizio – Ed. 2022, approvate dal Capo di Stato Maggiore della Difesa;
VISTA	la Direttiva Generale per l'attività amministrativa e la gestione per l'anno 2023 del Ministero della Difesa in data 19/01/2023, adottata ai sensi dell'art. 14, co. 1, del d.l. 30 marzo 2001, n. 165, con cui per l'anno 2023 sono stabiliti gli obiettivi, attribuite e ripartite le risorse agli Enti/Organi Programmatori ai fini dell'impiego operativo ed ai Dirigenti Generali titolari dei Centri di Responsabilità ai fini dell'amministrazione;
PRESO ATTO	che l'importo massimo presunto della spesa risulta inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35, co. 1, let. b), del d.lgs. 50/2016 nonché della soglia di cui all'art. 1, co. 2, let. a), del d.l. 76/2020;
VISTE	le vigenti Linee Guida n. 4 dell'ANAC (<i>Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici</i>);
VERIFICATO	che per il servizio in parola è attiva, nell'ambito del mercato elettronico della pubblica amministrazione (cd. MEPA), una procedura telematica pubblicata dalla Consip S.p.a. nella sezione " Servizi " categoria " Impianti antincendio ".

- DATO ATTO** altresì che l'art. 32, c. 2, del d.lgs. n. 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTO** che in data 1° aprile 2023 è entrato in vigore il d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.) e la cui efficacia, ex art. 229, si riverbererà a decorrere dal 1° luglio 2023;
- RITENUTO** pertanto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:
- a. il fine che il contratto intende perseguire è quello di assicurare l'esercizio in sicurezza degli impianti antincendio in uso presso gli immobili di competenza di RAMDIFE;
 - b. l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti antincendio nel rispetto delle modalità di esecuzione stabilite da RAMDIFE;
 - c. il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione e caricamento al sistema MEPA del documento di accettazione dell'offerta;
 - d. le clausole contrattuali sono quelle precisate nel capitolato d'appalto;
 - e. il sistema ed il criterio di gara sono quelli del minor prezzo (ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. b) del d.lgs. n. 50/2016) nella considerazione che trattasi di prestazioni standardizzate che non necessitano di essere migliorate in sede di offerta;
- TENUTO CONTO** della stima formulata da parte del Comando richiedente per le prestazioni in argomento, che risulta essere pari a **euro 53.934,80** oltre alle somme a disposizione pari a **euro 5.300,00**, oneri per la sicurezza speciali pari a **euro 415,48**, oneri per la sicurezza da interferenze recepiti da DUVRI pari a **euro 11,74** ed IVA al 22% pari a **euro 13.125,64** per un totale complessivo della commessa pari a **euro 72.787,66**;
- TENUTO CONTO** che, ai fini della definizione dell'impegno pluriennale ad esigibilità (cd IPE), sono state programmate le necessarie disponibilità finanziarie determinando l'esigibilità dei crediti da corrispondere ai prestatori di servizi nell'E.F. 2024;
- DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 51 del d.lgs. 50/2016, il presente appalto è composto da un unico lotto funzionale, in considerazione della tipologia e della natura del servizio nonché per la dislocazione degli immobili nella medesima area geografica, per il quale un contratto unico assicura una migliore efficienza gestionale;
- RITENUTO** pertanto ricorrere gli estremi per procedere mediante procedura negoziata sotto soglia, ai sensi del d.l. 76/2020 (convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120) mediante Richiesta di Offerta nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, con il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 36 co. 9-bis del d.lgs. 50/2016;
- DATO ATTO** che l'appalto è stato registrato con il seguente **CIG 995746473C**;
- TENUTO CONTO** che al Capo Ufficio Contratti è stata delegata la potestà a determinare in merito all'affidamento in esame con decreto nr. 2 del 22/02/2023 a firma del Capo Ufficio Generale del Centro di Responsabilità Amministrativa dello Stato Maggiore della Difesa;
- TENUTO CONTO** di quanto previsto all'art. 565 co. 1 let. a) del t.u.o.m. che legittima a stipulare contratti il personale militare con grado di Maggiore e Tenente Colonnello (e corrispondenti), alla cui qualifica corrisponda lo svolgimento di funzioni dirigenziali ovvero nei casi in cui vi sia una espressa previsione di tali funzioni nelle TT.OO. relative alle unità organizzative cui il personale è assegnato;

AUTORIZZO / DETERMINO

- a) che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- b) stante anche la linea d'azione condivisa con i competenti Reparti dello Sato Maggiore della Difesa, di derogare, al momento, dall'obbligo del ricorso alla Convenzione "*Facility Management 4*", stipulata dal Consip S.p.A., ai fini dell'affidamento del servizio in oggetto per le motivazioni riportate in premessa che evidenziano la non idoneità dei servizi offerti al soddisfacimento dello specifico fabbisogno dell'Ente committente;
- c) di avviare una procedura negoziata sotto soglia ai sensi del d.l. 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali», convertito, con modificazioni, con Legge 11 settembre 2020, n. 120, avvalendosi del Mercato elettronico della Pubblica amministrazione;
- d) di porre a **base d'asta il valore di € 53.934,80 IVA esclusa**, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 427,22 e somme a disposizione di € 5.300,00 entrambe IVA esclusa;
- e) di stabilire i seguenti requisiti di partecipazione:
 - insussistenza dei motivi di esclusione ex art. 80, d.lgs. n. 50/2016;
 - iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A.;
 - fatturato specifico medio, nell'ultimo triennio o negli ultimi tre esercizi sociali approvati alla data di avvio della RdO, non inferiore al doppio dell'importo posto a gara di gara;
 - abilitazione al bando "**Servizi**" categoria "**Impianti antincendio**" pubblicato nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA);
 - abilitazione lavori in quota secondo le disposizioni Regionali e Ministeriali di settore;
- f) di effettuare in sede di predisposizione della relativa RdO, l'invito a **n. 20 operatori economici** che hanno avanzato istanza di iscrizione all'albo fornitori della Stazione appaltante, selezionando quelli abilitati alla categoria richiesta ovvero, in mancanza, di procedere a sorteggio sul MePA;
- g) di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4., let. b) del d.lgs. n. 50/2016;
- h) di dare atto che il responsabile della fase di affidamento procederà con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis, 2-ter del d.lgs. 50/2016, in presenza di un numero di offerte ammesse pari o superiori a cinque;
- i) di riconoscere la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 95, comma 12, del d.lgs. n.50/2016, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- j) di provvedere al pagamento delle spese mediante i fondi resi disponibili con gli ordini di accreditamento ricevuti dal Funzionario delegato di cui al codice identificativo numero 120 30 348 21, a carico del **capitolo 1412/12** con esitazione di cassa prevista nel 2024 secondo gli importi consolidati a seguito della procedura di gara;
- k) di procedere alla stipula del contratto in forma elettronica con l'operatore economico aggiudicatario del singolo lotto mediante firma e caricamento a Sistema del documento di accettazione, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del d.lgs. 50/2016;
- l) di provvedere ai sensi dell'art. 8, comma 1, let. a) del d.l. n. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020, all'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del d.lgs. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo Decreto Legislativo;
- m) di approvare le condizioni generali e speciali che fissano i requisiti e le modalità di esecuzione delle prestazioni;
- n) che il responsabile per la fase di affidamento è il Magg. com. Pasquale NAPOLITANO;
- o) che il Direttore dell'Esecuzione Contrattuale sarà designato successivamente con apposito atto;
- p) che, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 50/2016, il presente atto sarà pubblicato sul profilo del committente,

nella sezione “Amministrazione trasparente”, all’indirizzo <https://www.difesa.it/Amministrazionetrasparenza/SMD/bandi/delibera/Pagine/elenco.aspx>

IL CAPO UFFICIO
Col. com. s.SM Federico RAFFAELLI

P.P.V.
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PER LA FASE DI AFFIDAMENTO
Magg. com. Pasquale NAPOLITANO

P.P.V.
IL FUNZIONARIO DELEGATO
Ten. Col. com. Raffaele NIGLIO



STATO MAGGIORE DELLA DIFESA
UFFICIO GENERALE DEL CENTRO DI RESPONSABILITÀ AMMINISTRATIVA
AREA PROCUREMENT
UFFICIO CONTRATTI

ATTO AUTORIZZATIVO N. 1359 IN DATA 27/06/2023

OGGETTO Determina a contrarre per il **servizio annuale (01 ottobre 2023 – 30 settembre 2024) per la manutenzione degli impianti di climatizzazione e condizionamento installati c/o vari immobili ubicati nel Comune di Roma al di fuori del I Municipio**, mediante procedura sotto soglia ai sensi dell'art. 1, co. 2, del d.l. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con legge 11 settembre 2020, n. 120, mediante ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione.

RICHIEDENTI:

- Raggruppamento Autonomo del Ministero della Difesa (RAMDIFE);
- Comando alla Sede della Caserma "A. De Cicco".

COPERTURA FINANZIARIA: fondi programmati sul capitolo:

- 1413/12 per RAMDIFE per € 131.823,54 – E.F. 2024;
- 1412/12 per la Caserma "A. De Cicco" per € 24.965,73 – E.F. 2024.

Ordine	CPV – Numero	CPV-DESCRIZIONE
Principale	50000000-5	Servizi di riparazione e manutenzione
Secondaria	//	//

Codice NUTS: ITI43

IL CAPO UFFICIO CONTRATTI

VISTE le richieste del Raggruppamento Autonomo del Ministero della Difesa (RAMDIFE) e del Comando alla Sede della Caserma "A. De Cicco" con le quali gli Enti in premessa hanno chiesto di affidare il servizio in oggetto a idoneo operatore economico;

VISTO l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 che statuisce l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di aderire alle convenzioni stipulate da Consip SpA;

VISTO l'art. 1, commi 449 e 450, della legge 27.12.2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) che prevedono, per le PA statali centrali e periferiche, l'obbligo di utilizzare, rispettivamente, il sistema CONSIP delle convenzioni ed il Mercato Elettronico della Pubblica amministrazione (MePA) al di sotto della soglia prevista;

TENUTO CONTO del disposto dell'art. 1, comma 1, del d.l. 06 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, con legge 07 agosto 2012, n. 135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip SpA;

ACCERTATO che il servizio in oggetto rientra tra quelli offerti dalla convenzione "*Facility Management 4*" - suddivisa in lotti a seconda delle aree geografiche su cui insistono gli immobili della pubblica amministrazione - stipulata da Consip SpA;

PRESO ATTO che, alla data odierna, i lotti di interesse della suddetta convenzione risultano:

- lotto 9 Regione Lazio (con esclusione del Comune di Roma) e Regione Sardegna;

- lotto 10 Comune di Roma I Municipio;
- lotto 11 Comune di Roma escluso I Municipio;

VISTA

la comunicazione del Comando RAMDIFE, pervenuta con f.n. M_D A9BC90F REG2023 0014694 in data 19/06/2023, con la quale si rappresenta l'inidoneità dei servizi offerti dalla nominata Convenzione con le attuali esigenze del Comando stesso evidenziando, in particolare, che:

- è in atto un processo di riqualificazione energetica degli immobili di Palazzo Esercito, Palazzo Baracchini e Palazzo Caprara, tutti dislocati nel I Municipio del Comune di Roma, tramite un partenariato pubblico-privato (PPP) che prevede la dismissione degli attuali impianti con impianti ad alta efficienza energetica la cui conduzione e manutenzione sarà assicurata dalla Società MIECI senza costi per l'Amministrazione Difesa;
- i servizi di governo (costituzione dell'anagrafica tecnica, attivazione del call center, gestione degli applicativi software, etc.) sono ritenuti non necessari in quanto sono attività che vengono disimpegnate tramite risorse umane interne al proprio Comando;
- l'impegno finanziario richiesto per l'anno 2023 (ca. 2,2M€) comprensivo delle somme extra-canone, rispetto alle assegnazioni residuali di inizio anno, necessiterebbe di una significativa integrazione (ca. 1,8M€) che in questa fase dell'E.F. risulta di oramai difficile assicurazione;

TENUTO CONTO che tali considerazioni sono state condivise e ritenute valide ed opportune nell'ambito dei competenti Reparti dello Stato Maggiore della Difesa;

RILEVATO

che la legge di stabilità n. 208/2015 all'art. 1 comma 510 e 516 impone alla Stazione appaltante di predisporre apposita autorizzazione, specificamente motivata, resa da parte dell'organo di vertice amministrativo e trasmessa alla Corte dei Conti competente per territorio al fine di poter procedere ad acquisti autonomi al di fuori delle convenzioni Consip;

TENUTO CONTO che appare opportuno armonizzare i diversi affidamenti in ragione delle aree geografiche servite dalla Convenzione in parola tale da poter procedere con una eventuale risoluzione del singolo atto negoziale senza pregiudicare l'erogazione del servizio affidato in una diversa area;

CONSIDERATO che l'avvio di procedure negoziali distinte per aree geografiche, in armonia a quanto già operato dalla Consip SpA con la convenzione in parola, garantisce una migliore gestione degli atti negoziali scongiurando anche eventuali possibili contenziosi;

RITENUTO

di dover procedere con l'affidamento del servizio in oggetto a favore degli immobili insistenti nell'area geografica del I Municipio del Comune di Roma;

TENUTO CONTO del disposto di cui all'art. 34, co. 2-bis, della l. 31.12.2009, n. 196, ultimo capoverso, in materia di autorizzazione ad avviare le procedure di spesa i cui impegni saranno assunti con spesa delegata;

CONSIDERATO l'art. 7-ter del d.lgs. 90/2016 in materia di completamento della riforma della struttura del bilancio dello Stato, in attuazione dell'art. 40, co. 1, della legge 31 dicembre 2009, n. 196;

PREMESSO CHE ai sensi dell'art. 1, co. 3 del d.l. 16 luglio 2020, n. 76 *“gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, co. 2, del d.lgs. 50/2016”*;

VISTO

il r.d. 18 novembre 1923, n. 2440 (*Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato*);

VISTO

il r.d. 23 maggio 1924, n. 827 (*Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato*);

VISTO

il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (*Codice dei contratti pubblici*);

VISTO	il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (<i>Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»</i>) nelle parti vigenti;
VISTO	il d.lgs. 15 marzo 2010, n. 66 (<i>Codice dell'ordinamento militare</i>);
VISTO	il D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90 (<i>Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare, a norma dell'articolo 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246</i>);
VISTO	il D.P.R. 15 novembre 2012, n. 236 (<i>Regolamento recante disciplina delle attività del Ministero della difesa in materia di lavori, servizi e forniture, a norma dell'articolo 196 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163</i>);
TENUTO CONTO	delle ulteriori disposizioni di cui: - al d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165 (<i>Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche</i>); - al d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (<i>Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro</i>); - alla l. 13 agosto 2010, n. 136 (<i>Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia</i>) segnatamente alle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari; - alla l. 6 novembre 2012, n. 190 (<i>Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione relative all'introduzione del "Codice di comportamento dei pubblici dipendenti"</i>); - al d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 (<i>Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni</i>); - al d.l. 18 aprile 2019, n. 32 (<i>Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici</i>) convertito, con modificazioni, con Legge 14 giugno 2019, n. 55; - al d.l. 16 luglio 2020, n. 76 (<i>Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali</i>) convertito, con modificazioni, con Legge 11 settembre 2020, n. 120; - il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2022-2024 approvato dal Ministro della Difesa il 28 Aprile 2022;
VISTA	la direttiva SMD-F-020 recante "Istruzioni operative per l'utilizzo del Fondo Scorta" da ultimo diramata dallo SMD - Ufficio Generale Pianificazione Programmazione e Bilancio con let M_D SSMD REG2020 0154532 19-10-2020;
VISTO	il piano delle performance per il triennio 2022-2024 del Ministero della Difesa, adottato ai sensi degli art. 10 e 15 del d.lgs. 27 ottobre 2009, n. 150 ed approvato con d.m. della Difesa del 03 febbraio 2022;
VISTE	le Linee amministrative – Settore Esercizio – Ed. 2022, approvate dal Capo di Stato Maggiore della Difesa;
VISTA	la Direttiva Generale per l'attività amministrativa e la gestione per l'anno 2023 del Ministero della Difesa in data 19/01/2023, adottata ai sensi dell'art. 14, co. 1, del d.l. 30 marzo 2001, n. 165, con cui per l'anno 2023 sono stabiliti gli obiettivi, attribuite e ripartite le risorse agli Enti/Organi Programmatori ai fini dell'impiego operativo ed ai Dirigenti Generali titolari dei Centri di Responsabilità ai fini dell'amministrazione;
PRESO ATTO	che l'importo massimo presunto della spesa risulta inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35, co. 1, let. b), del d.lgs. 50/2016 nonché della soglia di cui all'art. 1, co. 2, let. a), del d.l. 76/2020;

VISTE	le vigenti Linee Guida n. 4 dell'ANAC (<i>Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici</i>);
VERIFICATO	che per il servizio in parola è attiva, nell'ambito del mercato elettronico della pubblica amministrazione (cd. MEPA), una procedura telematica pubblicata dalla Consip S.p.a. nella sezione “ Servizi ” categoria “ Impianti termoidraulici e di condizionamento ”.
DATO ATTO	altresì che l'art. 32, c. 2, del d.lgs. n. 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
VISTO	che in data 1° aprile 2023 è entrato in vigore il d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.) e la cui efficacia, ex art. 229, si riverbererà a decorrere dal 1° luglio 2023;
RITENUTO	pertanto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue: - il fine che il contratto intende perseguire è quello di assicurare l'esercizio in sicurezza degli impianti di climatizzazione e condizionamento in uso presso gli immobili di competenza di RAMDIFE e la Caserma “A. De Cicco” in Roma; - l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di condizionamento e climatizzazione nel rispetto delle modalità di esecuzione stabilite da RAMDIFE e dal Comando alla Sede della Caserma “A. De Cicco”; - il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione e caricamento al sistema MEPA del documento di accettazione dell'offerta; - le clausole contrattuali sono quelle precisate nel capitolato d'appalto; - il sistema ed il criterio di gara sono quelli del minor prezzo (ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. b) del d.lgs. n. 50/2016) nella considerazione che trattasi di prestazioni standardizzate che non necessitano di essere migliorate in sede di offerta;
TENUTO CONTO	delle stime formulate da parte dei Comandi richiedenti per le prestazioni in argomento, che risultano essere pari a euro 98.127,75 per RAMDIFE e 20.235,84 per Caserma De Cicco oltre alle somme a disposizione di RAMDIFE pari a euro 9.800,00 , oneri per la sicurezza speciali pari a euro 112,59 , oneri per la sicurezza da interferenze recepiti da DUVRI pari a euro 352,21 ed IVA al 22% pari a euro 28.273,48 per un totale complessivo della commessa pari a euro 156.789,28 ;
TENUTO CONTO	che, ai fini della definizione dell'impegno pluriennale ad esigibilità (cd IPE), sono state programmate le necessarie disponibilità finanziarie determinando l'esigibilità dei crediti da corrispondere ai prestatori di servizi nell'E.F. 2024;
DATO ATTO	che, ai sensi dell'art. 51 del d.lgs. 50/2016, il presente appalto è composto da un unico lotto funzionale, in considerazione della tipologia e della natura del servizio nonché per la dislocazione degli immobili nella medesima area geografica, per il quale un contratto unico assicura una migliore efficienza gestionale;
RITENUTO	pertanto ricorrere gli estremi per procedere mediante procedura negoziata sotto soglia, ai sensi del d.l. 76/2020 (convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120) mediante Richiesta di Offerta nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, con il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 36 co. 9-bis del d.lgs. 50/2016;
DATO ATTO	che l'appalto è stato registrato con il seguente CIG 99573400EA ;

TENUTO CONTO che al Capo Ufficio Contratti è stata delegata la potestà a determinare in merito all'affidamento in esame con decreto nr. 2 del 22/02/2023 a firma del Capo Ufficio Generale del Centro di Responsabilità Amministrativa dello Stato Maggiore della Difesa;

TENUTO CONTO di quanto previsto all'art. 565 co. 1 let. a) del t.u.o.m. che legittima a stipulare contratti il personale militare con grado di Maggiore e Tenente Colonnello (e corrispondenti), alla cui qualifica corrisponda lo svolgimento di funzioni dirigenziali ovvero nei casi in cui vi sia una espressa previsione di tali funzioni nelle TT.OO. relative alle unità organizzative cui il personale è assegnato;

AUTORIZZO / DETERMINO

- a) che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- b) stante anche la linea d'azione condivisa con i competenti Reparti dello Stato Maggiore della Difesa, di derogare, al momento, dall'obbligo del ricorso alla Convenzione "*Facility Management 4*", stipulata dal Consip S.p.A., ai fini dell'affidamento del servizio in oggetto per le motivazioni riportate in premessa che evidenziano la non idoneità dei servizi offerti al soddisfacimento dello specifico fabbisogno dell'Ente committente;
- c) di avviare una procedura negoziata sotto soglia ai sensi del d.l. 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali», convertito, con modificazioni, con Legge 11 settembre 2020, n. 120, avvalendosi del Mercato elettronico della Pubblica amministrazione;
- d) di porre a **base d'asta il valore di € 118.363,59 IVA esclusa**, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 352,21 e somme a disposizione di € 9.800,00 entrambe IVA esclusa;
- e) di stabilire i seguenti requisiti di partecipazione:
 - insussistenza dei motivi di esclusione ex art. 80, d.lgs. n. 50/2016;
 - iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A.;
 - fatturato specifico medio, nell'ultimo triennio o negli ultimi tre esercizi sociali approvati alla data di avvio della RdO, non inferiore al doppio dell'importo posto a gara di gara;
 - possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001;
 - abilitazione al bando "**Servizi**" categoria "**Impianti termoidraulici e di condizionamento**" pubblicato nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA);
- f) di effettuare in sede di predisposizione della relativa RdO, l'invito a **n. 30 operatori economici** che hanno avanzato istanza di iscrizione all'albo fornitori della Stazione appaltante, selezionando quelli abilitati alla categoria richiesta ovvero, in mancanza, di procedere a sorteggio sul MePA;
- g) di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4., let. b) del d.lgs. n. 50/2016;
- h) di dare atto che il responsabile della fase di affidamento procederà con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis, 2-ter del d.lgs. 50/2016, in presenza di un numero di offerte ammesse pari o superiori a cinque;
- i) di riconoscere la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 95, comma 12, del d.lgs. n.50/2016, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- j) di provvedere al pagamento delle spese mediante i fondi resi disponibili con gli ordini di accreditamento ricevuti dal Funzionario delegato di cui al codice identificativo numero 120 30 348 21, a carico del **capitolo 1413/12 per RAMDIFE e 1412/12 per la Caserma "A. De Cicco"** con esitazione di cassa prevista nel 2024 secondo gli importi consolidati a seguito della procedura di gara;
- k) di procedere alla stipula del contratto in forma elettronica con l'operatore economico aggiudicatario del singolo lotto mediante firma e caricamento a Sistema del documento di accettazione, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del d.lgs. 50/2016;
- l) di provvedere ai sensi dell'art. 8, comma 1, let. a) del d.l. n. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020,

all'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del d.lgs. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo Decreto Legislativo;

- m) di approvare le condizioni generali e speciali che fissano i requisiti e le modalità di esecuzione delle prestazioni;
- n) che il responsabile per la fase di affidamento è il Magg. com. Pasquale NAPOLITANO;
- o) che il Direttore dell'Esecuzione Contrattuale sarà designato successivamente con apposito atto;
- p) che, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 50/2016, il presente atto sarà pubblicato sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo <https://www.difesa.it/Amministrazionetrasparente/SMD/bandi/delibera/Pagine/elenco.aspx>

IL CAPO UFFICIO

Col. com. s.SM Federico RAFFAELLI

P.P.V.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PER LA FASE DI AFFIDAMENTO

Magg. com. Pasquale NAPOLITANO

P.P.V.

IL FUNZIONARIO DELEGATO

Ten. Col. com. Raffaele NIGLIO



STATO MAGGIORE DELLA DIFESA
UFFICIO GENERALE DEL CENTRO DI RESPONSABILITÀ AMMINISTRATIVA
AREA PROCUREMENT
UFFICIO CONTRATTI

ATTO AUTORIZZATIVO N. 1360 IN DATA 27/06/2023

OGGETTO Determina a contrarre per il **servizio annuale (01 ottobre 2023 – 30 settembre 2024) per la manutenzione degli impianti antincendio installati c/o vari immobili ubicati nel Comune di Roma escluso I Municipio**, mediante procedura sotto soglia ai sensi dell'art. 1, co. 2, del d.l. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con legge 11 settembre 2020, n. 120, mediante ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione.

RICHIEDENTI:

- Raggruppamento Autonomo del Ministero della Difesa (RAMDIFE);
- Comando alla Sede della Caserma "A. De Cicco".

COPERTURA FINANZIARIA: fondi programmati sul capitolo:

- 1413/12 per RAMDIFE per € 76.849,65 – E.F. 2024;
- 1412/12 per la Caserma "A. De Cicco" per € 8.492,13 – E.F. 2024.

Ordine	CPV – Numero	CPV-DESCRIZIONE
Principale	50413200-5	Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio
Secondaria	//	//

Codice NUTS: ITI43

IL CAPO UFFICIO CONTRATTI

VISTE le richieste del Raggruppamento Autonomo del Ministero della Difesa (RAMDIFE) e del Comando alla Sede della Caserma "A. De Cicco" con le quali gli Enti in premessa hanno chiesto di affidare il servizio in oggetto a idoneo operatore economico;

VISTO l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 che statuisce l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di aderire alle convenzioni stipulate da Consip SpA;

VISTO l'art. 1, commi 449 e 450, della legge 27.12.2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) che prevedono, per le PA statali centrali e periferiche, l'obbligo di utilizzare, rispettivamente, il sistema CONSIP delle convenzioni ed il Mercato Elettronico della Pubblica amministrazione (MePA) al di sotto della soglia prevista;

TENUTO CONTO del disposto dell'art. 1, comma 1, del d.l. 06 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, con legge 07 agosto 2012, n. 135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip SpA;

ACCERTATO che il servizio in oggetto rientra tra quelli offerti dalla convenzione "*Facility Management 4*" - suddivisa in lotti a seconda delle aree geografiche su cui insistono gli immobili della pubblica amministrazione - stipulata da Consip SpA;

PRESO ATTO che, alla data odierna, i lotti di interesse della suddetta convenzione risultano:

- lotto 9 Regione Lazio (con esclusione del Comune di Roma) e Regione Sardegna;
- lotto 10 Comune di Roma I Municipio;

- lotto 11 Comune di Roma escluso I Municipio;

VISTA

la comunicazione del Comando RAMDIFE, pervenuta con f.n. M_D A9BC90F REG2023 0014694 in data 19/06/2023, con la quale si rappresenta l'inidoneità dei servizi offerti dalla nominata Convenzione con le attuali esigenze del Comando stesso evidenziando, in particolare, che:

- è in atto un processo di riqualificazione energetica degli immobili di Palazzo Esercito, Palazzo Baracchini e Palazzo Caprara, tutti dislocati nel I Municipio del Comune di Roma, tramite un partenariato pubblico-privato (PPP) che prevede la dismissione degli attuali impianti con impianti ad alta efficienza energetica la cui conduzione e manutenzione sarà assicurata dalla Società MIECI senza costi per l'Amministrazione Difesa;
- i servizi di governo (costituzione dell'anagrafica tecnica, attivazione del call center, gestione degli applicativi software, etc.) sono ritenuti non necessari in quanto sono attività che vengono disimpegnate tramite risorse umane interne al proprio Comando;
- l'impegno finanziario richiesto per l'anno 2023 (ca. 2,2M€) comprensivo delle somme extra-canone, rispetto alle assegnazioni residuali di inizio anno, necessiterebbe di una significativa integrazione (ca. 1,8M€) che in questa fase dell'E.F. risulta di oramai difficile assicurazione;

TENUTO CONTO che tali considerazioni sono state condivise e ritenute valide ed opportune nell'ambito dei competenti Reparti dello Stato Maggiore della Difesa;

RILEVATO

che la legge di stabilità n. 208/2015 all'art. 1 comma 510 e 516 impone alla Stazione appaltante di predisporre apposita autorizzazione, specificamente motivata, resa da parte dell'organo di vertice amministrativo e trasmessa alla Corte dei Conti competente per territorio al fine di poter procedere ad acquisti autonomi al di fuori delle convenzioni Consip;

TENUTO CONTO che appare opportuno armonizzare i diversi affidamenti in ragione delle aree geografiche servite dalla Convenzione in parola tale da poter procedere con una eventuale risoluzione del singolo atto negoziale senza pregiudicare l'erogazione del servizio affidato in una diversa area;

CONSIDERATO che l'avvio di procedure negoziali distinte per aree geografiche, in armonia a quanto già operato dalla Consip SpA con la convenzione in parola, garantisce una migliore gestione degli atti negoziali scongiurando anche eventuali possibili contenziosi;

RITENUTO

di dover procedere con l'affidamento del servizio in oggetto a favore degli immobili insistenti nell'area geografica del I Municipio del Comune di Roma;

TENUTO CONTO del disposto di cui all'art. 34, co. 2-bis, della l. 31.12.2009, n. 196, ultimo capoverso, in materia di autorizzazione ad avviare le procedure di spesa i cui impegni saranno assunti con spesa delegata;

CONSIDERATO l'art. 7-ter del d.lgs. 90/2016 in materia di completamento della riforma della struttura del bilancio dello Stato, in attuazione dell'art. 40, co. 1, della legge 31 dicembre 2009, n. 196;

PREMESSO CHE ai sensi dell'art. 1, co. 3 del d.l. 16 luglio 2020, n. 76 *“gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, co. 2, del d.lgs. 50/2016”*;

VISTO

il r.d. 18 novembre 1923, n. 2440 (*Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato*);

VISTO

il r.d. 23 maggio 1924, n. 827 (*Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato*);

VISTO

il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (*Codice dei contratti pubblici*);

VISTO

il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto*

legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE») nelle parti vigenti;

VISTO il d.lgs. 15 marzo 2010, n. 66 (*Codice dell'ordinamento militare*);

VISTO il D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90 (*Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare, a norma dell'articolo 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246*);

VISTO il D.P.R. 15 novembre 2012, n. 236 (*Regolamento recante disciplina delle attività del Ministero della difesa in materia di lavori, servizi e forniture, a norma dell'articolo 196 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163*);

TENUTO CONTO delle ulteriori disposizioni di cui:

- al d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165 (*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*);
- al d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (*Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*);
- alla l. 13 agosto 2010, n. 136 (*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*) segnatamente alle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- alla l. 6 novembre 2012, n. 190 (*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione relative all'introduzione del "Codice di comportamento dei pubblici dipendenti"*);
- al d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*);
- al d.l. 18 aprile 2019, n. 32 (*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*) convertito, con modificazioni, con Legge 14 giugno 2019, n. 55;
- al d.l. 16 luglio 2020, n. 76 (*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*) convertito, con modificazioni, con Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2022-2024 approvato dal Ministro della Difesa il 28 Aprile 2022;

VISTA la direttiva SMD-F-020 recante "Istruzioni operative per l'utilizzo del Fondo Scorta" da ultimo diramata dallo SMD - Ufficio Generale Pianificazione Programmazione e Bilancio con let M_D SSMD REG2020 0154532 19-10-2020;

VISTO il piano delle performance per il triennio 2022-2024 del Ministero della Difesa, adottato ai sensi degli art. 10 e 15 del d.lgs. 27 ottobre 2009, n. 150 ed approvato con d.m. della Difesa del 03 febbraio 2022;

VISTE le Linee amministrative – Settore Esercizio – Ed. 2022, approvate dal Capo di Stato Maggiore della Difesa;

VISTA la Direttiva Generale per l'attività amministrativa e la gestione per l'anno 2023 del Ministero della Difesa in data 19/01/2023, adottata ai sensi dell'art. 14, co. 1, del d.l. 30 marzo 2001, n. 165, con cui per l'anno 2023 sono stabiliti gli obiettivi, attribuite e ripartite le risorse agli Enti/Organi Programmatori ai fini dell'impiego operativo ed ai Dirigenti Generali titolari dei Centri di Responsabilità ai fini dell'amministrazione;

PRESO ATTO che l'importo massimo presunto della spesa risulta inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35, co. 1, let. b), del d.lgs. 50/2016 nonché della soglia di cui all'art. 1, co. 2, let. a), del d.l. 76/2020;

VISTE	le vigenti Linee Guida n. 4 dell'ANAC (<i>Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici</i>);
VERIFICATO	che per il servizio in parola è attiva, nell'ambito del mercato elettronico della pubblica amministrazione (cd. MEPA), una procedura telematica pubblicata dalla Consip S.p.a. nella sezione “ Servizi ” categoria “ Impianti antincendio ”.
DATO ATTO	altresì che l'art. 32, c. 2, del d.lgs. n. 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
VISTO	che in data 1° aprile 2023 è entrato in vigore il d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.) e la cui efficacia, ex art. 229, si riverbererà a decorrere dal 1° luglio 2023;
RITENUTO	pertanto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue: - il fine che il contratto intende perseguire è quello di assicurare l'esercizio in sicurezza degli impianti antincendio in uso presso gli immobili di competenza di RAMDIFE e la caserma “A. De Cicco”; - l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti antincendio nel rispetto delle modalità di esecuzione stabilite da RAMDIFE e dal Comando alla Sede della Caserma “A. De Cicco”; - il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione e caricamento al sistema MEPA del documento di accettazione dell'offerta; - le clausole contrattuali sono quelle precisate nel capitolato d'appalto; - il sistema ed il criterio di gara sono quelli del minor prezzo (ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. b) del d.lgs. n. 50/2016) nella considerazione che trattasi di prestazioni standardizzate che non necessitano di essere migliorate in sede di offerta;
TENUTO CONTO	delle stime formulate da parte dei Comandi richiedenti per le prestazioni in argomento, che risultano essere pari a euro 56.964,30 per RAMDIFE e 6.899,00 per Caserma De Cicco oltre alle somme a disposizione di RAMDIFE pari a euro 5.600,00 , oneri per la sicurezza speciali pari a euro 487,24 , oneri per la sicurezza da interferenze recepiti da DUVRI pari a euro 11,54 ed IVA al 22% pari a euro 14.157,50 per un totale complessivo della commessa pari a euro 85.341,78 ;
TENUTO CONTO	che, ai fini della definizione dell'impegno pluriennale ad esigibilità (cd IPE), sono state programmate le necessarie disponibilità finanziarie determinando l'esigibilità dei crediti da corrispondere ai prestatori di servizi nell'E.F. 2024;
DATO ATTO	che, ai sensi dell'art. 51 del d.lgs. 50/2016, il presente appalto è composto da un unico lotto funzionale, in considerazione della tipologia e della natura del servizio nonché per la dislocazione degli immobili nella medesima area geografica, per il quale un contratto unico assicura una migliore efficienza gestionale;
RITENUTO	pertanto ricorrere gli estremi per procedere mediante procedura negoziata sotto soglia, ai sensi del d.l. 76/2020 (convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120) mediante Richiesta di Offerta nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, con il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 36 co. 9-bis del d.lgs. 50/2016;
DATO ATTO	che l'appalto è stato registrato con il seguente CIG 995746473C ;
TENUTO CONTO	che al Capo Ufficio Contratti è stata delegata la potestà a determinare in merito all'affidamento in esame con decreto nr. 2 del 22/02/2023 a firma del Capo Ufficio Generale del

Centro di Responsabilità Amministrativa dello Stato Maggiore della Difesa;

TENUTO CONTO di quanto previsto all'art. 565 co. 1 let. a) del t.u.o.m. che legittima a stipulare contratti il personale militare con grado di Maggiore e Tenente Colonnello (e corrispondenti), alla cui qualifica corrisponda lo svolgimento di funzioni dirigenziali ovvero nei casi in cui vi sia una espressa previsione di tali funzioni nelle TT.OO. relative alle unità organizzative cui il personale è assegnato;

AUTORIZZO / DETERMINO

- a) che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- b) stante anche la linea d'azione condivisa con i competenti Reparti dello Stato Maggiore della Difesa, di derogare, al momento, dall'obbligo del ricorso alla Convenzione "*Facility Management 4*", stipulata dal Consip S.p.A., ai fini dell'affidamento del servizio in oggetto per le motivazioni riportate in premessa che evidenziano la non idoneità dei servizi offerti al soddisfacimento dello specifico fabbisogno dell'Ente committente;
- c) di avviare una procedura negoziata sotto soglia ai sensi del d.l. 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali», convertito, con modificazioni, con Legge 11 settembre 2020, n. 120, avvalendosi del Mercato elettronico della Pubblica amministrazione;
- d) di porre a **base d'asta il valore di € 63.853,30 IVA esclusa**, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 498,98 e somme a disposizione di € 5.600,00 entrambe IVA esclusa;
- e) di stabilire i seguenti requisiti di partecipazione:
 - insussistenza dei motivi di esclusione ex art. 80, d.lgs. n. 50/2016;
 - iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A.;
 - fatturato specifico medio, nell'ultimo triennio o negli ultimi tre esercizi sociali approvati alla data di avvio della RdO, non inferiore al doppio dell'importo posto a gara di gara;
 - possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001;
 - abilitazione al bando "**Servizi**" categoria "**Impianti antincendio**" pubblicato nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA);
- f) di effettuare in sede di predisposizione della relativa RdO, l'invito a **n. 20 operatori economici** che hanno avanzato istanza di iscrizione all'albo fornitori della Stazione appaltante, selezionando quelli abilitati alla categoria richiesta ovvero, in mancanza, di procedere a sorteggio sul MePA;
- g) di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4., let. b) del d.lgs. n. 50/2016;
- h) di dare atto che il responsabile della fase di affidamento procederà con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis, 2-ter del d.lgs. 50/2016, in presenza di un numero di offerte ammesse pari o superiori a cinque;
- i) di riconoscere la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 95, comma 12, del d.lgs. n.50/2016, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- j) di provvedere al pagamento delle spese mediante i fondi resi disponibili con gli ordini di accreditamento ricevuti dal Funzionario delegato di cui al codice identificativo numero 120 30 348 21, a carico del **capitolo 1413/12 per RAMDIFE e 1412/12 per la Caserma "A. De Cicco"** con esitazione di cassa prevista nel 2024 secondo gli importi consolidati a seguito della procedura di gara;
- k) di procedere alla stipula del contratto in forma elettronica con l'operatore economico aggiudicatario del singolo lotto mediante firma e caricamento a Sistema del documento di accettazione, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del d.lgs. 50/2016;
- l) di provvedere ai sensi dell'art. 8, comma 1, let. a) del d.l. n. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020, all'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del d.lgs. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo Decreto Legislativo;

- m) di approvare le condizioni generali e speciali che fissano i requisiti e le modalità di esecuzione delle prestazioni;
- n) che il responsabile per la fase di affidamento è il Magg. com. Pasquale NAPOLITANO;
- o) che il Direttore dell'Esecuzione Contrattuale sarà designato successivamente con apposito atto;
- p) che, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 50/2016, il presente atto sarà pubblicato sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo <https://www.difesa.it/Amministrazionetrasparente/SMD/bandi/delibera/Pagine/elenco.aspx>

IL CAPO UFFICIO

Col. com. s.SM Federico RAFFAELLI

P.P.V.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PER LA FASE DI AFFIDAMENTO**

Magg. com. Pasquale NAPOLITANO

P.P.V.

IL FUNZIONARIO DELEGATO

Ten. Col. com. Raffaele NIGLIO



STATO MAGGIORE DELLA DIFESA
UFFICIO GENERALE DEL CENTRO DI RESPONSABILITÀ AMMINISTRATIVA
AREA PROCUREMENT
UFFICIO CONTRATTI

ATTO AUTORIZZATIVO N. 1361 IN DATA 27/06/2023

OGGETTO Determina a contrarre per il servizio annuale (01 ottobre 2023 – 30 settembre 2024) per la manutenzione delle aree verdi, conduzione e manutenzione degli impianti di irrigazione installati c/o vari immobili ubicati nel Comune di Roma al di fuori del I Municipio, mediante procedura sotto soglia ai sensi dell'art. 1, co. 2, del d.l. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con legge 11 settembre 2020, n. 120, mediante ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione.

RICHIEDENTE:

- Raggruppamento Autonomo del Ministero della Difesa (RAMDIFE);
- Comando alla Sede della Caserma "A. De Cicco".

COPERTURA FINANZIARIA: fondi programmati sul capitolo:

- 1413/12 per RAMDIFE per € 139.270,63 – E.F. 2024;
- 1412/12 per Caserma "A. De Cicco" per € 13.485,98 – E.F. 2024.

Ordine	CPV – Numero	CPV-DESCRIZIONE
Principale	77310000-6	Servizi di piantagione e manutenzione zone verdi
Secondaria	//	//

Codice NUTS: ITI43

IL CAPO UFFICIO CONTRATTI

VISTE le richieste del Raggruppamento Autonomo del Ministero della Difesa (RAMDIFE) e del Comando alla Sede della Caserma "A. De Cicco" con le quali gli Enti in premessa hanno chiesto di affidare il servizio in oggetto a idoneo operatore economico;

VISTO l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 che statuisce l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di aderire alle convenzioni stipulate da Consip SpA;

VISTO l'art. 1, commi 449 e 450, della legge 27.12.2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) che prevedono, per le PA statali centrali e periferiche, l'obbligo di utilizzare, rispettivamente, il sistema CONSIP delle convenzioni ed il Mercato Elettronico della Pubblica amministrazione (MePA) al di sotto della soglia prevista;

TENUTO CONTO del disposto dell'art. 1, comma 1, del d.l. 06 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, con legge 07 agosto 2012, n. 135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip SpA;

ACCERTATO che il servizio in oggetto rientra tra quelli offerti dalla convenzione "Facility Management 4" - suddivisa in lotti a seconda delle aree geografiche su cui insistono gli immobili della pubblica amministrazione - stipulata da Consip SpA;

PRESO ATTO che, alla data odierna, i lotti di interesse della suddetta convenzione risultano:

- lotto 9 Regione Lazio (con esclusione del Comune di Roma) e Regione Sardegna;

- lotto 10 Comune di Roma I Municipio;
- lotto 11 Comune di Roma escluso I Municipio;

VISTA

la comunicazione del Comando RAMDIFE, pervenuta con f.n. M_D A9BC90F REG2023 0014694 in data 19/06/2023, con la quale si rappresenta l'inidoneità dei servizi offerti dalla nominata Convenzione con le attuali esigenze del Comando stesso evidenziando, in particolare, che:

- è in atto un processo di riqualificazione energetica degli immobili di Palazzo Esercito, Palazzo Baracchini e Palazzo Caprara, tutti dislocati nel I Municipio del Comune di Roma, tramite un partenariato pubblico-privato (PPP) che prevede la dismissione degli attuali impianti con impianti ad alta efficienza energetica la cui conduzione e manutenzione sarà assicurata dalla Società MIECI senza costi per l'Amministrazione Difesa;
- i servizi di governo (costituzione dell'anagrafica tecnica, attivazione del call center, gestione degli applicativi software, etc.) sono ritenuti non necessari in quanto sono attività che vengono disimpegnate tramite risorse umane interne al proprio Comando;
- l'impegno finanziario richiesto per l'anno 2023 (ca. 2,2M€) comprensivo delle somme extra-canone, rispetto alle assegnazioni residuali di inizio anno, necessiterebbe di una significativa integrazione (ca. 1,8M€) che in questa fase dell'E.F. risulta di oramai difficile assicurazione;

TENUTO CONTO che tali considerazioni sono state condivise e ritenute valide ed opportune nell'ambito dei competenti Reparti dello Stato Maggiore della Difesa;

RILEVATO

che la legge di stabilità n. 208/2015 all'art. 1 comma 510 e 516 impone alla Stazione appaltante di predisporre apposita autorizzazione, specificamente motivata, resa da parte dell'organo di vertice amministrativo e trasmessa alla Corte dei Conti competente per territorio al fine di poter procedere ad acquisti autonomi al di fuori delle convenzioni Consip;

TENUTO CONTO che appare opportuno armonizzare i diversi affidamenti in ragione delle aree geografiche servite dalla Convenzione in parola tale da poter procedere con una eventuale risoluzione del singolo atto negoziale senza pregiudicare l'erogazione del servizio affidato in una diversa area;

CONSIDERATO che l'avvio di procedure negoziali distinte per aree geografiche, in armonia a quanto già operato dalla Consip SpA con la convenzione in parola, garantisce una migliore gestione degli atti negoziali scongiurando anche eventuali possibili contenziosi;

RITENUTO

di dover procedere con l'affidamento del servizio in oggetto a favore degli immobili insistenti nell'area geografica del I Municipio del Comune di Roma;

TENUTO CONTO del disposto di cui all'art. 34, co. 2-bis, della l. 31.12.2009, n. 196, ultimo capoverso, in materia di autorizzazione ad avviare le procedure di spesa i cui impegni saranno assunti con spesa delegata;

CONSIDERATO l'art. 7-ter del d.lgs. 90/2016 in materia di completamento della riforma della struttura del bilancio dello Stato, in attuazione dell'art. 40, co. 1, della legge 31 dicembre 2009, n. 196;

PREMESSO CHE ai sensi dell'art. 1, co. 3 del d.l. 16 luglio 2020, n. 76 *“gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, co. 2, del d.lgs. 50/2016”*;

VISTO

il r.d. 18 novembre 1923, n. 2440 (*Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato*);

VISTO

il r.d. 23 maggio 1924, n. 827 (*Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato*);

VISTO

il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (*Codice dei contratti pubblici*);

VISTO	il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (<i>Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»</i>) nelle parti vigenti;
VISTO	il d.lgs. 15 marzo 2010, n. 66 (<i>Codice dell'ordinamento militare</i>);
VISTO	il D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90 (<i>Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare, a norma dell'articolo 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246</i>);
VISTO	il D.P.R. 15 novembre 2012, n. 236 (<i>Regolamento recante disciplina delle attività del Ministero della difesa in materia di lavori, servizi e forniture, a norma dell'articolo 196 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163</i>);
TENUTO CONTO	delle ulteriori disposizioni di cui: - al d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165 (<i>Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche</i>); - al d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (<i>Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro</i>); - alla l. 13 agosto 2010, n. 136 (<i>Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia</i>) segnatamente alle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari; - alla l. 6 novembre 2012, n. 190 (<i>Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione relative all'introduzione del "Codice di comportamento dei pubblici dipendenti"</i>); - al d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 (<i>Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni</i>); - al d.l. 18 aprile 2019, n. 32 (<i>Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici</i>) convertito, con modificazioni, con Legge 14 giugno 2019, n. 55; - al d.l. 16 luglio 2020, n. 76 (<i>Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali</i>) convertito, con modificazioni, con Legge 11 settembre 2020, n. 120; - il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2022-2024 approvato dal Ministro della Difesa il 28 Aprile 2022;
VISTA	la direttiva SMD-F-020 recante "Istruzioni operative per l'utilizzo del Fondo Scorta" da ultimo diramata dallo SMD - Ufficio Generale Pianificazione Programmazione e Bilancio con let M_D SSMD REG2020 0154532 19-10-2020;
VISTO	il piano delle performance per il triennio 2022-2024 del Ministero della Difesa, adottato ai sensi degli art. 10 e 15 del d.lgs. 27 ottobre 2009, n. 150 ed approvato con d.m. della Difesa del 03 febbraio 2022;
VISTE	le Linee amministrative – Settore Esercizio – Ed. 2022, approvate dal Capo di Stato Maggiore della Difesa;
VISTA	la Direttiva Generale per l'attività amministrativa e la gestione per l'anno 2023 del Ministero della Difesa in data 19/01/2023, adottata ai sensi dell'art. 14, co. 1, del d.l. 30 marzo 2001, n. 165, con cui per l'anno 2023 sono stabiliti gli obiettivi, attribuite e ripartite le risorse agli Enti/Organi Programmatori ai fini dell'impiego operativo ed ai Dirigenti Generali titolari dei Centri di Responsabilità ai fini dell'amministrazione;
PRESO ATTO	che l'importo massimo presunto della spesa risulta inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35, co. 1, let. b), del d.lgs. 50/2016 nonché della soglia di cui all'art. 1, co. 2, let. a), del d.l. 76/2020;

VISTE	le vigenti Linee Guida n. 4 dell'ANAC (<i>Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici</i>);
VERIFICATO	che per il servizio in parola è attiva, nell'ambito del mercato elettronico della pubblica amministrazione (cd. MEPA), una procedura telematica pubblicata dalla Consip S.p.a. nella sezione “ Servizi ” categoria “ Servizi di manutenzione del verde - MePA ”.
DATO ATTO	altresì che l'art. 32, c. 2, del d.lgs. n. 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
VISTO	che in data 1° aprile 2023 è entrato in vigore il d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.) e la cui efficacia, ex art. 229, si riverbererà a decorrere dal 1° luglio 2023;
RITENUTO	pertanto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue: - il fine che il contratto intende perseguire è quello di garantire il decoro e la vivibilità delle varie infrastrutture di competenza di RAMDIFE (Palazzo Messe e Asilo Nido, Caserma Artale e Arpaia e Mausoleo delle Fosse Ardeatine) e Caserma “A. De Cicco”, tutti ubicati al di fuori del I Municipio del Comune di Roma; - l'oggetto del contratto è l'esecuzione del servizio annuale di manutenzione ordinaria delle aree verdi e degli impianti di irrigazione presso le suddette infrastrutture militari; - il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione e caricamento al sistema MEPA del documento di accettazione dell'offerta; - le clausole contrattuali sono quelle precisate nel capitolato d'appalto; - il sistema ed il criterio di gara sono quelli del minor prezzo (ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. b) del d.lgs. n. 50/2016) nella considerazione che trattasi di prestazioni standardizzate che non necessitano di essere migliorate in sede di offerta;
TENUTO CONTO	delle stime formulate da parte dei Comandi richiedenti per le prestazioni in argomento, che risultano essere pari a euro 102.494,99 per RAMDIFE e 10.980,66 per Caserma De Cicco oltre alle somme a disposizione di RAMDIFE pari a euro 10.000,00 , oneri per la sicurezza speciali pari a euro 1.711,20 , oneri per la sicurezza da interferenze recepiti da DUVRI pari a euro 23,48 ed IVA al 22% pari a euro 27.546,28 per un totale complessivo della commessa pari a euro 152.756,61 ;
TENUTO CONTO	che, ai fini della definizione dell'impegno pluriennale ad esigibilità (cd IPE), sono state programmate le necessarie disponibilità finanziarie determinando l'esigibilità dei crediti da corrispondere ai prestatori di servizi nell'E.F. 2024;
DATO ATTO	che, ai sensi dell'art. 51 del d.lgs. 50/2016, il presente appalto è composto da un unico lotto funzionale, in considerazione della tipologia e della natura del servizio nonché per la dislocazione degli immobili nella medesima area geografica, per il quale un contratto unico assicura una migliore efficienza gestionale;
RITENUTO	pertanto ricorrere gli estremi per procedere mediante procedura negoziata sotto soglia, ai sensi del d.l. 76/2020 (convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120) mediante Richiesta di Offerta nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, con il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 36 co. 9-bis del d.lgs. 50/2016;
DATO ATTO	che l'appalto è stato registrato con il seguente CIG 997657307D ;
TENUTO CONTO	che al Capo Ufficio Contratti è stata delegata la potestà a determinare in merito all'affidamento in esame con decreto nr. 2 del 22/02/2023 a firma del Capo Ufficio Generale del

TENUTO CONTO di quanto previsto all'art. 565 co. 1 let. a) del t.u.o.m. che legittima a stipulare contratti il personale militare con grado di Maggiore e Tenente Colonnello (e corrispondenti), alla cui qualifica corrisponda lo svolgimento di funzioni dirigenziali ovvero nei casi in cui vi sia una espressa previsione di tali funzioni nelle TT.OO. relative alle unità organizzative cui il personale è assegnato;

AUTORIZZO / DETERMINO

- a) che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- b) stante anche la linea d'azione condivisa con i competenti Reparti dello Stato Maggiore della Difesa, di derogare, al momento, dall'obbligo del ricorso alla Convenzione "*Facility Management 4*", stipulata dal Consip S.p.A., ai fini dell'affidamento del servizio in oggetto per le motivazioni riportate in premessa che evidenziano la non idoneità dei servizi offerti al soddisfacimento dello specifico fabbisogno dell'Ente committente;
- c) di avviare una procedura negoziata sotto soglia ai sensi del d.l. 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali», convertito, con modificazioni, con Legge 11 settembre 2020, n. 120, avvalendosi del Mercato elettronico della Pubblica amministrazione;
- d) di porre a **base d'asta il valore di € 113.475,65 IVA esclusa**, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.734,68 e somme a disposizione di € 10.000,00 entrambe IVA esclusa;
- e) di stabilire i seguenti requisiti di partecipazione:
 - insussistenza dei motivi di esclusione ex art. 80, d.lgs. n. 50/2016;
 - iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A.;
 - fatturato specifico medio, nell'ultimo triennio o negli ultimi tre esercizi sociali approvati alla data di avvio della RdO, non inferiore al doppio dell'importo posto a gara di gara;
 - possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001;
 - abilitazione al bando "**Servizi**" categoria "**Servizi di manutenzione del verde - MePA**" pubblicato nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA);
 - abilitazione all'esercizio delle attività di cui all'art. 1, co. 2 let. c) del d.m. 37/2008;
 - possesso del patentino da frigorista e certificazione FGAS di cui agli art. 8 e 9 del D.P.R. 43/2012;
- f) di effettuare in sede di predisposizione della relativa RdO, l'invito a **n. 30 operatori economici** che hanno avanzato istanza di iscrizione all'albo fornitori della Stazione appaltante, selezionando quelli abilitati alla categoria richiesta ovvero, in mancanza, di procedere a sorteggio sul MePA;
- g) di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4., let. b) del d.lgs. n. 50/2016;
- h) di dare atto che il responsabile della fase di affidamento procederà con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis, 2-ter del d.lgs. 50/2016, in presenza di un numero di offerte ammesse pari o superiori a cinque;
- i) di riconoscere la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 95, comma 12, del d.lgs. n.50/2016, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- j) di provvedere al pagamento delle spese mediante i fondi resi disponibili con gli ordini di accreditamento ricevuti dal Funzionario delegato di cui al codice identificativo numero 120 30 348 21, a carico del **capitolo 1413/12 per RAMDIFE e 1412/12 per Caserma "A. De Cicco"** con esitazione di cassa prevista nel 2024 secondo gli importi consolidati a seguito della procedura di gara;
- k) di procedere alla stipula del contratto in forma elettronica con l'operatore economico aggiudicatario del singolo lotto mediante firma e caricamento a Sistema del documento di accettazione, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del d.lgs. 50/2016;

- l) di provvedere ai sensi dell'art. 8, comma 1, let. a) del d.l. n. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020, all'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del d.lgs. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo Decreto Legislativo;
- m) di approvare le condizioni generali e speciali che fissano i requisiti e le modalità di esecuzione delle prestazioni;
- n) che il responsabile per la fase di affidamento è il Magg. com. Pasquale NAPOLITANO;
- o) che il Direttore dell'Esecuzione Contrattuale sarà designato successivamente con apposito atto;
- p) che, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 50/2016, il presente atto sarà pubblicato sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo <https://www.difesa.it/Amministrazionetrasparente/SMD/bandi/delibera/Pagine/elenco.aspx>

IL CAPO UFFICIO
Col. com. s.SM Federico RAFFAELLI

P.P.V.
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PER LA FASE DI AFFIDAMENTO
Magg. com. Pasquale NAPOLITANO

P.P.V.
IL FUNZIONARIO DELEGATO
Ten. Col. com. Raffaele NIGLIO



STATO MAGGIORE DELLA DIFESA
UFFICIO GENERALE DEL CENTRO DI RESPONSABILITÀ AMMINISTRATIVA
AREA PROCUREMENT

ATTO AUTORIZZATIVO N. 1401 IN DATA 30/06/2023

OGGETTO

Determina a contrarre per la fornitura con posa in opera di materiale tecnico necessario per l'implementazione delle misure di sicurezza della Caserma "N. Sauro" in Roma, mediante ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione per un importo complessivo di spesa presunto pari ad € 88.226,80 IVA inclusa.

RICHIEDENTE: Comando alla Sede della Caserma "Nazario Sauro"

COPERTURA FINANZIARIA Fondi programmati sul Cpt:

- 7403/01 per euro 21.980,57 ID VOCE 1777548 e ID OBBL. 88845 E.F. 2023;

- 7403/01 per euro 66.246,23 ID VOCE 1777551 e ID OBBL. 88845 E.F. 2023.

Ordine	CPV – Numero	CPV-DESCRIZIONE
Principale	32323500-8	Sistema di videosorveglianza
Secondaria	//	//

Codice NUTS: ITI43

IL CAPO UFFICIO CONTRATTI

PREMESSO

che con lettera prot. n. M_D A0D32CC REG2023 0129058 in data 23/06/2023, il Comando richiedente ha rappresentato l'esigenza di affidare le prestazioni in oggetto a idoneo Operatore economico;

VISTO

il r.d. 18 novembre 1923, n. 2440 (*Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato*);

VISTO

il r.d. 23 maggio 1924, n. 827 (*Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato*);

VISTO

il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (*Codice dei contratti pubblici*);

VISTO

il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*) nelle parti vigenti;

VISTO

il d.lgs. 15 marzo 2010, n. 66 (*Codice dell'ordinamento militare*);

VISTO

il D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90 (*Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare, a norma dell'articolo 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246*);

VISTO

il D.P.R. 15 novembre 2012, n. 236 (*Regolamento recante disciplina delle attività del Ministero della difesa in materia di lavori, servizi e forniture, a norma dell'articolo 196 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163*);

TENUTO CONTO delle ulteriori disposizioni di cui:

- al d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165 (*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*);
- al d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (*Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*);
- alla l. 13 agosto 2010, n. 136 (*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*) segnatamente alle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- alla l. 6 novembre 2012, n. 190 (*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione relative all'introduzione del "Codice di comportamento dei pubblici dipendenti"*);
- al d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*);

- al d.l. 18 aprile 2019, n. 32 (*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*) convertito, con modificazioni, con Legge 14 giugno 2019, n. 55;
- al d.l. 16 luglio 2020, n. 76 (*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*) convertito, con modificazioni, con Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2022-2024 approvato dal Ministro della Difesa il 28 Aprile 2022;

VISTO	l'art. 1, commi 449 e 450, della l. 27.12.2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) che prevedono, per le PA statali centrali e periferiche, l'obbligo di utilizzare, rispettivamente, il sistema CONSIP delle convenzioni ed il Mercato Elettronico della Pubblica amministrazione (MEPA) al di sotto della soglia prevista;
TENUTO CONTO	del disposto dell'art. 1, co. 1, del d.l. 06 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, con l. 07 agosto 2012, n. 135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.;
TENUTO CONTO	del disposto di cui all'art. 34, co. 2-bis, della l. 31.12.2009, n. 196, ultimo capoverso, in materia di autorizzazione ad avviare le procedure di spesa i cui impegni saranno assunti con spesa delegata;
CONSIDERATO	l'art. 7-ter del d.lgs. 90/2016 in materia di completamento della riforma della struttura del bilancio dello Stato, in attuazione dell'art. 40, co. 1, della l. 31 dicembre 2009, n. 196;
VISTA	la direttiva SMD-F-020 recante "Istruzioni operative per l'utilizzo del Fondo Scorta" da ultimo diramata dallo SMD - Ufficio Generale Pianificazione Programmazione e Bilancio con let M_D SSMD REG2020 0154532 19-10-2020;
VISTO	il piano delle performance per il triennio 2022-2024 del Ministero della Difesa, adottato ai sensi degli artt. 10 e 15 del d.lgs. 27 ottobre 2009, n. 150 ed approvato con d.m. della Difesa del 03 febbraio 2022;
VISTE	le Linee amministrative – Settore Esercizio – Ed. 2022, approvate dal Capo di Stato Maggiore della Difesa;
VISTA	la Direttiva Generale per l'attività amministrativa e la gestione per l'anno 2023 del Ministero della Difesa in data 19/01/2023, adottata ai sensi dell'art. 14, co. 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, con cui per l'anno 2023 sono stabiliti gli obiettivi, attribuite e ripartite le risorse agli Enti/Organismi Programmatori ai fini dell'impiego operativo e ai Dirigenti Generali titolari dei Centri di Responsabilità ai fini dell'amministrazione;
PRESO ATTO	che l'importo massimo presunto della spesa risulta inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35, co. 1, let. b), del d.lgs. 50/2016 nonché della soglia di cui all'art. 1, co. 2, let. a), del d.l. 76/2020;
VISTE	le vigenti Linee Guida n. 4 dell'ANAC (<i>Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici</i>);
CONSIDERATO	che in sede di istruttoria del presente atto si è accertato che le prestazioni in argomento non sono offerte dalle Convenzioni Consip (art. 26 l. 488/99 e ss.mm.);
VERIFICATO	che per le prestazioni in parola è attiva, nell'ambito del mercato elettronico della pubblica amministrazione (cd. MEPA), una procedura telematica pubblicata dalla Consip S.p.A. nella sezione Bandi "Beni", settore merceologico "Videosorveglianza, controllo accessi e antintrusione" categoria "Videosorveglianza, controllo accessi e antintrusione - MePA Beni" - CPV "32323500-8 Sistema di videosorveglianza";
DATO ATTO	altresì che l'art. 32, co. 2, del d.lgs. n. 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
RITENUTO	pertanto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue: a. il fine che il contratto intende perseguire è quello di implementare le funzionalità e l'efficacia degli impianti di sorveglianza/antintrusione per contrastare eventuali tentativi di intrusione all'interno della Caserma "Nazario Sauro" in Roma;

- b. l'oggetto del contratto è la fornitura con posa in opera di materiali tecnici necessari per l'implementazione delle misure di sicurezza della Caserma "Nazario Sauro" in Roma;
- c. il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione e caricamento nel sistema del documento di accettazione;
- d. le clausole contrattuali sono quelle precisate nel capitolato d'appalto;
- e. il sistema ed il criterio di gara sono quelli del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, co. 4 let. b) del d.lgs. n. 50/2016, stante l'alto grado di standardizzazione dei materiali richiesti;

TENUTO CONTO che si rende necessario individuare un operatore economico che per pregressa e documentata esperienza sia in grado di assicurare il soddisfacimento dell'esigenza nei termini su dichiarati;

TENUTO CONTO delle stime formulate dal Comando richiedente per le prestazioni in argomento che risultano essere pari a € **72.099,00** IVA esclusa, oltre oneri DUVRI pari a € 218,05 IVA esclusa;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 51 del d.lgs. 50/2016, il presente appalto è composto di un unico lotto funzionale tenuto conto delle modalità di esecuzione delle prestazioni che implicano l'esigenza di individuare un unico interlocutore per le peculiari caratteristiche tecniche delle prestazioni da assicurare;

CONSIDERATO che, ai fini della definizione dell'impegno pluriennale ad esigibilità (cd IPE), l'OPS ha programmato la spesa sui pertinenti capitoli 7403/01 per euro 88.226,80 con esigibilità dei crediti nell'E.F. 2023;

RITENUTO pertanto ricorrere agli estremi per procedere mediante affidamento diretto sottosoglia, ai sensi dell'art. 1, co. 2, let. a), del d.l. 76/2020 (convertito, con modificazioni, con l. 11 settembre 2020, n. 120) mediante richiesta di offerta nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, con il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 36 co. 9-bis del d.lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto il Codice Identificativo Gare (CIG): 9939792FD4;

DATO ATTO che la spesa di cui al presente provvedimento:

- è soggetta al regime di cui all'art. 21 del D.P.R. 633/1972;
- ai fini dell'applicazione delle vigenti disposizioni fiscali in materia di modalità di pagamento delle forniture di beni, servizi e lavori introdotte dalla l. 23/12/2014 n. 190 (Legge di Stabilità 2015) è da riferirsi ad attività sia in ambito commerciale che in ambito istituzionale, come detagliato nella parte contabile del dispositivo del presente provvedimento;

VISTO che in data 1° aprile 2023 è entrato in vigore il d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.) e la cui efficacia, ex art. 229, si riverbererà a decorrere dal 1° luglio 2023;

TENUTO CONTO che al Capo Ufficio Contratti è stata delegata la potestà a determinare in merito all'affidamento in esame con decreto nr. 2 del 22/02/2023 a firma del Capo Ufficio Generale del Centro di Responsabilità Amministrativa dello Stato Maggiore della Difesa;

TENUTO CONTO di quanto previsto all'art. 565 co. 1 let. a) del t.u.o.m. che legittima a stipulare contratti il personale militare con grado di Maggiore e Tenente Colonnello (e corrispondenti), alla cui qualifica corrisponda lo svolgimento di funzioni dirigenziali ovvero nei casi in cui vi sia una espressa previsione di tali funzioni nelle TT.OO. relative alle unità organizzative cui il personale è assegnato;

AUTORIZZO / DETERMINO

- a) che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- b) di avviare un'apposita procedura ai sensi dell'art. 1, co. 2 del d.l. 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali», convertito con modificazioni con l. 11 settembre 2020, n. 120, avvalendosi del Mercato elettronico della Pubblica amministrazione;
- c) di porre a base d'asta l'importo di € **72.099,00** IVA esclusa, oltre oneri DUVRI per rischi da interferenze pari ad € 218,05 IVA esclusa;
- d) che gli oneri inerenti agli incentivi per le funzioni tecniche previste dall'art. 113 del d.lgs. n. 50/2016, così come modificato dal d.lgs. n. 56/2017, in argomento, saranno destinati su un fondo incentivante in misura non superiore al 2% dell'importo del Contratto con modalità che saranno successivamente determinate secondo la normativa vigente;
- e) di stabilire i seguenti requisiti di partecipazione:

- insussistenza dei motivi di esclusione ex art. 80, d.lgs. n. 50/2016;
 - abilitazione al bando “**Beni**”, settore merceologico “**Videosorveglianza, controllo accessi e antintrusione**” categoria “**Videosorveglianza, controllo accessi e antintrusione - MePA Beni**” - CPV “**32323500-8 Sistema di videosorveglianza**” pubblicato nell’ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA);
 - possesso della certificazione “Sistema di qualità Certificato ISO 9001:2015”;
 - possesso della certificazione “SOA-OS19”;
 - possesso della certificazione sulla piattaforma integrata Controllo Accessi “LENEL S2-NETBOX”
- f) di effettuare in sede di predisposizione della relativa RdO, l’invito alla **I.A.TEL ITALIA S.r.l. - P.IVA 01193691001**, Operatore economico indicato dal Committente e detentrica del contratto relativo al servizio di manutenzione periodica degli impianti di sicurezza della Caserma “N. Sauro” con scadenza il 31 agosto p.v. e n. 9 Imprese a sorteggio tra quelle abilitate alla categoria suindicata;
- g) di aggiudicare l’appalto anche in presenza di una sola offerta valida, secondo il criterio del minor prezzo di cui all’art. 95, co. 4, let. b) del d.lgs. n. 50/2016;
- h) di dare atto che il responsabile della fase di affidamento procederà con l’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 97, commi 2, 2-bis, 2-ter del d.lgs. 50/2016, in presenza di un numero di offerte ammesse pari o superiori a cinque;
- i) di riconoscere la facoltà di non procedere all’aggiudicazione ai sensi dell’art. 95, co. 12, del d.lgs. n. 50/2016, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto;
- j) di provvedere al pagamento delle spese mediante i fondi resi disponibili con gli ordini di accreditamento ricevuti dal Funzionario delegato di cui al codice identificativo numero 120 30 348 21, a carico dei capitoli 7403/01 per un importo massimo presunto di euro 88.226,80;
- k) di procedere alla stipula del contratto in forma elettronica con l’operatore economico aggiudicatario, mediante la sottoscrizione e caricamento a sistema del documento di accettazione di cui all’art. 32, co. 14, del d.lgs. 50/2016;
- l) di provvedere ai sensi dell’art. 8, co. 1, let. a) del d.l. n. 76/2020, convertito in l. n. 120/2020, all’esecuzione del contratto in via d’urgenza ai sensi dell’art. 32, co. 8 del d.lgs. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all’art. 80 del medesimo d.lgs.;
- m) di approvare le condizioni generali e speciali che fissano i requisiti e le modalità di esecuzione delle prestazioni;
- n) che il responsabile per la fase di affidamento è il Magg. Pasquale NAPOLITANO;
- o) che il Direttore dell’esecuzione Contrattuale sarà nominato successivamente;
- p) che, ai sensi dell’art. 29 del d.lgs. 50/2016, il presente atto sarà pubblicato sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente”, all’indirizzo <https://www.difesa.it/Amministrazionetrasparente/SMD/bandi/delibera/Pagine/elenco.aspx>.

Il presente atto viene redatto in un unico originale da inserire nella raccolta delle disposizioni amministrative.

IL CAPO UFFICIO
Col. com. s.SM Federico RAFFAELLI

P.P.V.
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PER LA FASE DI AFFIDAMENTO
Magg. com. Pasquale NAPOLITANO

P.P.V.
IL FUNZIONARIO DELEGATO
Ten. Col. com. Raffaele Niglio