



REPUBBLICA ITALIANA

MINISTERO DELLA DIFESA

COMANDO OPERATIVO DI VERTICE INTERFORZE

QUARTIER GENERALE – Ufficio Amministrazione

Codice Fiscale 97249580586

N. 42 in data 02/08/2024

Valore: € 104.154,67.= (I.V.A. inclusa)

Capitolo di Bilancio: 1412/12 ES. FIN. 2024

CODICE IDENTIFICATIVO GARA: B289695602

SCRITTURA PRIVATA

Lavori di realizzazione di un nuovo sistema di illuminazione del porticato

antistante l'ingresso del COVI – Manufatto nr. 218 di P.G..

PREMESSE:

– la richiesta n. 31382 del 12.06.2024 dell'Ufficio Comando del Q.G. del COVI

Difesa che, tra l'altro, allega il preventivo della ditta FUCILI IMPIANTI SNC e

il Verbale di Congruità economica per il soddisfacimento dell'esigenza in

oggetto;

– il Verbale di estrema urgenza del 12.06.2024 per i lavori in epigrafe a cura della

commissione dell'Ufficio Comando del Q.G. del COVI Difesa;

– con Determina a contrarre n. 476 in data 13.06.2024, rilasciata dal Comandante

del Quartier Generale COMANDO OPERATIVO DI VERTICE INTERFORZE

(C.O.V.I.) ai sensi e per gli effetti della L.C.G.S., del R.C.G.S., del “Codice

dell'Ordinamento Militare” e del “Testo Unico delle disposizioni regolamentari

in materia di Ordinamento militare”, si è determinato di affidare la Commessa

di cui trattasi;

– in relazione a quanto innanzi indicato, il Capo Servizio Amministrativo

dell'Ufficio Amministrazione del Quartier Generale del C.O.V.I., nominato

PER L'AMMINISTRAZIONE MILITARE (FIRMATO DIGITALMENTE)
IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO
(Ten. Col. Ciro URSELLI)

PER FUCILI IMPIANTI S.N.C. (FIRMATO DIGITALMENTE)
IL LEGALE RAPPRESENTANTE
(Sig. Paolo FUCILI)

Responsabile del Procedimento per la fase di *affidamento*, ha scelto di individuare la Società contraente, nell'ambito delle possibilità previste dalla vigente normativa, mediante ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (*MEPA*), giusto quanto contemplato dal D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., con specifica Trattativa Diretta n. 4534580 in data 22.07.2024 a favore della ditta FUCILI IMPIANTI S.N.C.;

– ai sensi e per gli effetti del citato “Codice dei Contratti”, in relazione a quanto specificatamente indicato nella documentazione del procedimento, l’affidamento della Commessa è avvenuto in favore della **FUCILI IMPIANTI S.N.C.** (Cod. Fisc. e Partita IVA 04422411001), corrente in Via E. Repossi n. 15 – 00158 Roma, avendo la stessa presentato un’offerta pari a **€ 85.372,68.=** oltre IVA;

SI CONVENGONO TRA:

– l'Ufficio Amministrazione del COMANDO OPERATIVO DI VERTICE INTERFORZE (di seguito indicato per brevità anche “Amministrazione Militare” ovvero “Comando”), rappresentato dal Capo Ufficio Amministrazione e Capo Servizio Amministrativo del citato Ufficio, nella persona del **Ten. Col. Ciro URSELLI;**

– la FUCILI IMPIANTI S.N.C. (di seguito denominata per brevità “Impresa”
ovvero “Società contraente”) rappresentata dal **Sig. Paolo FUCILI** (Cod. Fisc.:
FCLPLA64E28H501D), nato a Roma (RM) il 28/05/1964, nella sua qualità di
Socio Amministratore della ditta,

LE PATTUIZIONI DI CUI AI SEGUENTI ARTICOLI.

ARTICOLO 1

La Società contraente si impegna nei confronti dell'Amministrazione Militare ad

PER L'AMMINISTRAZIONE MILITARE (FIRMATO DIGITALMENTE).
IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO
(Ten. Col. Ciro URSELLI)

PER FUCILI IMPIANTI S.N.C. (FIRMATO DIGITALMENTE)
IL LEGALE RAPPRESENTANTE
(Sig. Paolo FUCILI)

eseguire le prestazioni di cui al presente Atto e al relativo dettaglio degli interventi in allegato entro 90 gg dalla data del presente atto, presso l'Aeroporto Baracca Via di Centocelle, 301, per un importo complessivo pari ad € **104.154,67.=** (**centoquattromilacentocinquantaquattro/67**) IVA inclusa, comprensivi degli oneri per la sicurezza e degli oneri per la gestione dei rischi da interferenza e di qualsiasi onere connesso con l'esecuzione delle prestazioni contrattualmente convenute:

LOTTO	Importo di aggiudicazione	Oneri della sicurezza	I.V.A. al 22%	TOTALE
1	82.872,68	2.500,00	18.781,99	104.154,67

ARTICOLO 2

La Società contraente sarà tenuta ad eseguire in proprio le prestazioni di cui al presente rapporto contrattuale.

La Commessa sarà disciplinata dalle prescrizioni di cui al Dettaglio degli interventi allegato in copia al presente Atto – che, con la stipula, l'Impresa Contraente dichiara di accettarne integralmente i contenuti – dal “Patto di Integrità”, dal portato normativo regolante il presente rapporto contrattuale ed in particolare, per quanto applicabili, da:

- D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, “Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- D.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»”, per le parti non espressamente abrogate dal D.Lgs. n. 36/2023;
- D.Lgs. 15 marzo 2010, n. 66, recante il “Codice dell'ordinamento militare”;
- D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90, recante il “Testo Unico delle disposizioni

PER L'AMMINISTRAZIONE MILITARE (FIRMATO DIGITALMENTE)
IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO
(Ten. Col. Ciro URSELLI)

PER FUCILI IMPIANTI S.N.C. (FIRMATO DIGITALMENTE)
IL LEGALE RAPPRESENTANTE
(Sig. Paolo FUCILI)

	della Commessa, previo riscontro d'ufficio della regolarità contributiva,	
	previdenziale ed assicurativa (DURC), dal Certificato di Congruità economica	
	emesso dalla Cassa Edile, nonché regolarità fiscale (EQUITALIA) dell'Impresa e	
	previo accertamento del rispetto dei contenuti e degli obblighi di cui al presente	
	Atto. Il pagamento sarà effettuato mediante bonifico <i>on-line</i> sul codice IBAN	PER L'AMMINISTRAZIONE MILITARE (FIRMATO DIGITALMENTE) IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO (Ten. Col. Ciro URSELLI)
	riportato dall'Impresa nel documento di “ <i>Tracciabilità dei flussi finanziari</i> ”: IBAN:	
	IT08W08322772960000000030737 , istituto: BCC Agenzia Capranica (VT) ,	
	persone delegate ad operare: Paolo FUCILI (C.F.: FCLPLA64E28H501D) Angela	
	BARELLA (C.F.: BRLNGL68S55L814X). In relazione alla Commessa di cui al	
	presente Atto, l'Impresa dichiara che il predetto conto opera nel rispetto della Legge	
	13 agosto 2010, n. 136, avente per tema “ <i>Piano straordinario contro le mafie,</i>	
	<i>nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia</i> ”. In caso di	
	inosservanza degli obblighi di cui all'art. 3 di tale provvedimento legislativo, il	
	rapporto contrattuale si risolverà di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.	
	L'Impresa sarà tenuta ad emettere <i>fattura elettronica</i> in funzione del <i>Codice</i>	
	<i>Identificativo di Gara</i> innanzi indicato. Si evidenzia che il Codice Univoco di	
	fatturazione è il seguente: E4GO52 .	
	ARTICOLO 5	
	Ad eccezione dell'I.V.A., che sarà a totale carico dell'Amministrazione Militare, è	PER FUCILI IMPIANTI S.N.C. (FIRMATO DIGITALMENTE) IL LEGALE RAPPRESENTANTE (Sig. Paolo FUCILI)
	fatto obbligo all'Impresa di pagare tutti gli oneri e le spese inerenti al presente Atto	
	Negoziale, compresa l'imposta di registro eventualmente dovuta in caso d'uso.	
	ARTICOLO 6	
	Il prezzo di cui al presente rapporto contrattuale NON sarà soggetto a revisione. Ai	
	sensi e per gli effetti dell'art. 1469 (<i>Contratto aleatorio</i>) del Codice Civile, il	
	presente Atto Negoziale è aleatorio per volontà delle parti le quali rinunciano	
	Pagina 5 di 10	

	espressamente all'applicazione degli artt. 1467 (<i>Contratto con prestazioni corrispettive</i>) e 1664 (<i>Onerosità o difficoltà dell'esecuzione</i>) del Codice Civile medesimo.	
	<u>ARTICOLO 7</u>	
	Per le prestazioni in oggetto del presente atto, in aderenza a quanto previsto dall'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 – a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi assunti – la Società presenta atto di fideiussione della REVO Insurance SPA n. 2107237 del 31.07.2024 di euro 4.268,63.= corrispondente al al 05% dell'imponibile dell'offerta di euro 85.372,68.=. La predetta cauzione sarà custodita da questo Servizio Amministrativo del Quartier Generale e sarà svincolata una volta accertata l'esatta e completa esecuzione della Commessa oggetto del presente Atto Negoziale.	PER L'AMMINISTRAZIONE MILITARE (<i>FIRMATO DIGITALMENTE</i>) IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO (Ten. Col. Ciro URSELLI)
	<u>ARTICOLO 8</u>	
	Per l'esecuzione del presente Atto e per ogni altro effetto di legge, l'Impresa potrà essere contattata ai seguenti recapiti: tel: 06.4512010 - P.E.C.: <i>fucili.impianti@arubapec.it</i> . Inoltre, l'Impresa elegge il proprio domicilio legale in Via E. Repossi n. 15 – 00158 ROMA, ove potranno esserle notificati tutti gli atti di qualunque natura derivanti dal presente rapporto contrattuale. L'Impresa sarà tenuta a comunicare all'Amministrazione Militare ogni variazione riferita alle informazioni riepilogate nel presente Atto. In mancanza di tali segnalazioni saranno a carico dell'Impresa tutte le conseguenze che possano derivare dall'omesso recapito della corrispondenza, con particolare riferimento a quelle emergenti dall'eventuale ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattualmente convenute.	PER FUCILI IMPIANTI S.N.C. (<i>FIRMATO DIGITALMENTE</i>) IL LEGALE RAPPRESENTANTE (Sig. Paolo FUCILI)
	<u>ARTICOLO 9</u>	
	La verifica sull'esatto adempimento degli obblighi contrattuali, il coordinamento, la direzione ed il controllo sarà eseguita dal Responsabile del procedimento per la fase	
	Pagina 6 di 10	

	di esecuzione (Ten. Col. Gianfranco DI LUCA). Tale Responsabile assicurerà la	
	regolare esecuzione delle prestazioni da parte dell'Impresa, verificando che le	
	medesime siano eseguite in conformità a quanto contrattualmente previsto. A lui	
	faranno capo tutte le attività relative allo svolgimento della Commessa, ivi compresa	
	la competenza ad intrattenere rapporti formali con l'Impresa. Provvederà a rendere	PER L'AMMINISTRAZIONE MILITARE (FIRMATO DIGITALMENTE) IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO (Ten. Col. Ciro URSELLI)
	edotta la Società contraente su qualsiasi contestazione mossa dall'Amministrazione	
	Militare affinché, di tali sopravvenienze, se ne tenga eventualmente conto anche in	
	sede di redazione di "Attestazione di Regolare Esecuzione". In caso di inosservanza,	
	anche parziale, degli obblighi contrattualmente assunti dall'Impresa,	
	l'Amministrazione applicherà i procedimenti e le penalità previste dal portato	
	normativo di riferimento, seguendo il principio di proporzionalità tra il danno	
	arrecato ed il valore della penale. La misura complessiva delle penalità non potrà	
	superare, in ogni caso, il 10% dell'importo (I.V.A. esclusa) del presente Atto, pena	
	la facoltà riservata all'Amministrazione Militare di risolvere il rapporto	
	contrattuale.	
	<u>ARTICOLO 10</u>	
	La Società si assume la responsabilità della prevenzione, verifica e controllo della	PER FUCILI IMPIANTI S.N.C. (FIRMATO DIGITALMENTE) IL LEGALE RAPPRESENTANTE (Sig. Paolo FUCILI)
	sicurezza sui luoghi di lavoro, sollevando l'Amministrazione Militare da qualsiasi	
	responsabilità. In relazione alle attività che ne deriveranno, sarà predisposto il	
	D.U.V.R.I..	
	<u>Per quanto precede, PRIMA DI DARE CORSO ALL'ESECUZIONE DELLE</u>	
	<u>PRESTAZIONI, l'Impresa contraente sarà tenuta a contattare il Responsabile</u>	
	<u>del Servizio di Prevenzione e Protezione (R.S.P.P.) del COMANDO</u>	
	<u>OPERATIVO DI VERTICE INTERFORZE allo scopo di condurre la prevista</u>	
	<u>riunione di coordinamento e procedere alla sottoscrizione della versione</u>	
	Pagina 7 di 10	

definitiva del Documento in parola.

ARTICOLO 11

Qualsiasi controversia che dovesse insorgere tra le Parti di cui al presente Atto – anche per quanto non espressamente contemplato – sull’interpretazione, l’esecuzione, la validità e la risoluzione del rapporto contrattuale, o comunque con le norme di esecuzione della Commessa ad essa connesse o collegate, non risolubile in via bonaria ai sensi dell’articolo 211 del D.Lgs. n. 36/2023, sarà definita in sede giudiziale con esclusione del ricorso all’arbitrato.

In caso di ricorso all’Autorità Giudiziaria Ordinaria e/o Amministrativa, il Foro competente sarà quello di ROMA. Tale designazione per pattuizione espressa in tal senso, attribuisce all’indicato Foro carattere di esclusività (*cfr.* articolo 28 c.p.c.).

Qualora la controversia dovesse insorgere durante l’esecuzione della Commessa, l’Impresa contraente sarà comunque tenuta a garantire, senza ritardi e/o sospensioni, le prestazioni contrattualmente convenute. In mancanza, si procederà all’applicazione delle previste penali.

ARTICOLO 12

È fatto assoluto divieto al personale dell’Impresa contraente autorizzato ad accedere presso le sedi interessate alla Commessa, utilizzare apparecchi fotografici, telecamere, telefonini dotati di analoghe funzioni, registratori e qualunque altro strumento idoneo a provocare violazioni o compromissioni alla sicurezza, alla riservatezza e/o riconducibili al segreto militare. In tal senso l’Amministrazione Militare potrà, in qualunque momento, avvalendosi degli organi preposti, disporre e far eseguire specifici controlli. Inoltre, al fine di tutelare la sicurezza e la segretezza delle informazioni, le Parti contraenti garantiscono che i documenti, i materiali e le tecnologie oggetto del presente Atto saranno utilizzati esclusivamente per i fini e nei

PER L’AMMINISTRAZIONE MILITARE (*FIRMATO DIGITALMENTE*)
IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO
(Ten. Col. Ciro URSELLI)

PER FUCILI IMPIANTI S.N.C. (*FIRMATO DIGITALMENTE*)
IL LEGALE RAPPRESENTANTE
(Sig. Paolo FUCILI)

limiti contrattualmente convenuti.

ARTICOLO 13

Nessuna variazione o modifica all'esecuzione della Commessa potrà essere introdotta dall'impresa, se non preventivamente disposta dall'Amministrazione Militare, nel rispetto delle condizioni e dei limiti previsti dalla normativa vigente e dal presente Atto. Le modifiche non previamente autorizzate non daranno titolo a pagamenti o rimborsi di sorta.

ARTICOLO 14

Per tutto quanto non espressamente previsto e contenuto nel presente Atto, si rinvia a quanto disposto dal Codice Civile, dal portato normativo indicato nella documentazione relativa al procedimento di scelta del contraente, se ed in quanto applicabili, dagli usi, dalle consuetudini e dai principi generali del diritto.

ARTICOLO 15

Rimane, comunque, espressamente convenuto che il presente Atto Negoziale potrà essere sospeso in qualsiasi momento o risolto unilateralmente dall'Amministrazione Militare per sopravvenute esigenze istituzionali ovvero per ogni altra circostanza non contemplata nel presente Atto – che renda impossibile la prosecuzione del rapporto contrattuale – senza che l'Impresa possa eccepire o abbia a pretendere alcunché.

ARTICOLO 16

L'Atto Negoziale, mentre **vincola sin da ora** l'Impresa contraente a tutti gli effetti legali, obbligherà l'Amministrazione Militare soltanto a seguito di formale approvazione da parte della competente Autorità. Il presente documento, che si compone di n. 10 (dieci) pagine – a cui si aggiungono quelle del dettaglio degli interventi da eseguire in **Allegato**, che, in quanto allegato, ne costituisce parte

PER L'AMMINISTRAZIONE MILITARE (FIRMATO DIGITALMENTE)
IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO
(Ten. Col. Ciro URSELLI)

PER FUCILI IMPIANTI S.N.C. (FIRMATO DIGITALMENTE)
IL LEGALE RAPPRESENTANTE
(Sig. Paolo FUCILI)

integrante – viene stipulato in forma telematica ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 7

marzo 2005, n. 82, recante il “Codice dell’amministrazione digitale” e sarà registrato

presso il competente Ufficio dell'Agenzia delle Entrate solo in caso d'uso.

Letto, confermato e firmato digitalmente dalle Parti alle date di cui alle marcature

temporali delle rispettive firme digitali.

PER FUCILI IMPIANTI S.N.C. (FIRMATO DIGITALMENTE)

IL SOCIO AMMINISTRATORE
(Sig. Paolo FUCILI)

PER L'AMMINISTRAZIONE MILITARE (*FIRMATO DIGITALMENTE*)

IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO
(Ten. Col. **Ciro URSELLI**)

IL COMANDANTE

VISTE: le pattuizioni innanzi indicate;

TENUTO CONTO: della necessità di provvedere ad assicurare la concessione

del servizio di cui trattasi.

APPROVO

la presente Scrittura Privata e ne autorizzo la registrazione al numero **42 del**

02.08.2024 del “Registro delle Scritture Private”

IL COMANDANTE DEL QUARTIER GENERALE.

Gen. B. Giuseppe MEGA

(FIRMATO DIGITALMENTE)

PER L'AMMINISTRAZIONE MILITARE (FIRMATO DIGITALMENTE)

	IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO	
--	---------------------------------	--

(Ten. Col. Ciro URSELLI)

PER FUCILI IMPIANTI S.N.C. (FIRMATO DIGITALMENTE)

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

(Sig. Paolo FUCILI)