

**MINISTERO DELLA DIFESA**  
SEGRETARIATO GENERALE DELLA DIFESA E DIREZIONE NAZIONALE DEGLI ARMAMENTI  
DIREZIONE DEGLI ARMAMENTI TERRESTRI  
UFFICIO TECNICO TERRITORIALE ARMAMENTI TERRESTRI DI TORINO  
Servizio Amministrativo

**ATTO DISPOSITIVO № 139 IN DATA 19 giugno 2024**

**OGGETTO:** Servizio in economia di portierato della Caserma “Carlo Amione” di Torino, sede dell’Ufficio Tecnico Territoriale Armamenti Terrestri (U.T.T.A.T.).  
Capitolo **1413/14** – Esercizio Finanziario **2024**.

- VISTI: i RR.DD. 18 novembre 1923, n. 2440 e 23 maggio 1924, n. 827;  
l’art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488, l’art. 1, commi 449 e 450, della Legge 27/12/2006, n. 296 e l’art. 1, comma 130, della Legge 30/12/2018, n. 145;  
il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 ed il D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82;  
il D.lgs. 09/04/2008, n. 81;  
il D.lgs. 15 marzo 2010, n. 66;  
il D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90;  
le parti non abrogate del D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207;  
il D.P.R. 15 novembre 2012, n. 236;  
il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- VISTO l’atto autorizzativo n. 138 del 18/06/2024;
- VISTI il verbale di ricognizione delle offerte relative alla procedura con affidamento diretto comparativo di cui alla commessa n. E/75/2023 e il verbale relativo al procedimento di affidamento diretto n. E/91/2023;
- TENUTO CONTO che, alla luce dell’istruttoria svolta, l’importo del servizio è ricompreso nel limite di cui all’art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023;
- TENUTO CONTO che la carenza di personale dell’A.D. addetto alla guardiania non consente una adeguata copertura del servizio;
- CONSIDERATO quindi, che l’attivazione del servizio di portierato è da considerarsi urgente;
- CONSIDERATO che nell’anno 2023 è stata indetta dall’U.T.T.A.T. di Torino una procedura di confronto di preventivi RdO n. 3651867, avviata sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, per la selezione di un Operatore Economico con adeguate capacità tecnico-organizzative per svolgere il servizio in argomento, per la durata presunta di un anno;
- PRESO ATTO che tale procedura si è conclusa con l’aggiudicazione della commessa alla Ditta HOLDING SERVICE S.r.l. con sede in Modugno (BA);
- CONSIDERATO che le risorse finanziarie disponibili nell’Esercizio 2023 hanno permesso di soddisfare il servizio soltanto fino al giorno 27 giugno 2024;
- CONSIDERATO che le nuove risorse finanziarie disponibili rendono possibile proseguire il servizio di portierato almeno fino al 30 settembre 2024;
- CONSIDERATO che appare opportuno proseguire il servizio con il medesimo Operatore Economico in quanto l’iniziale procedura di confronto di preventivi MePA prevedeva una durata dell’appalto di un anno, e che tale periodo complessivo non è ancora stato completato;
- CONSTATATO che l’Operatore Economico è iscritto dal 14/02/2013 presso la Camera di

VERIFICATO	Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Bari nel settore di attività concernente il servizio in oggetto e vista l'attestazione della non iscrizione, nel Registro delle Imprese, di alcuna procedura concorsuale, in corso o pregressa; il Documento Unico di Regolarità Contributiva Prot. INAIL_43670212 del 09/05/2024 attestante che il soggetto HOLDING SERVICE S.r.l. risulta regolare nei confronti di I.N.P.S. e I.N.A.I.L.;
CONSIDERATO	che il documento ANAC per la verifica dei requisiti di ordine generale dell'Operatore Economico HOLDING SERVICE S.r.l., riporta una annotazione che non comporta l'automatica esclusione dalla partecipazione alle gare pubbliche;
VISTO	il certificato dell'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Bari – dal quale, alla data del 04/10/2023, non risultavano violazioni gravi definitivamente accertate;
VISTA	la documentazione presentata dall'Impresa che dimostra, alla data del presente provvedimento, che una parte del debito tributario è stato integralmente estinto e che per l'altra quota ha ottemperato ai suoi obblighi pagando e impegnandosi in modo vincolante a pagare ratealmente le imposte dovute, compresi interessi e sanzioni;
PRESO ATTO	che alla scadenza del termine di presentazione delle offerte del confronto di preventivi RdO n. 3651867 non sussistevano debiti tributari della Società per pendenze non definitivamente accertate, ma solamente importi rateizzati, che non rilevano quale violazione tributaria, ai sensi dell'art. 95, comma 2, 4° periodo, del D.lgs. n. 36/2023;
VALUTATO	tenendo anche conto del valore dell'appalto, che la Ditta non ha commesso gravi violazioni non definitivamente accertate agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse;
PRECISATO	che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali, con le modalità di cui all'art. 18, co. 1, del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
CONSIDERATO	che la spesa di cui trattasi può essere soddisfatta con i fondi del capitolo 1413/14 del corrente esercizio finanziario;
ACCERTATA	la disponibilità di fondi sul suddetto capitolo;

### **DISPONGO**

di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b), del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e per i motivi indicati in premessa, il servizio di portierato della Caserma "Carlo Amione", sede dell'Ufficio Tecnico Territoriale Armamenti Terrestri di Torino, da svolgersi da un addetto per 8 ore consecutive al giorno, per un totale di 66 giorni feriali, alla Ditta HOLDING SERVICE S.r.l. – Via dei Vetrai Lotto 16 n. 9/11 – 70026 Modugno (BA) – Codice Fiscale e Partita I.V.A. 07437680726 – come di seguito specificato:

Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario	Importo
Servizio di portierato non armato della Caserma "Carlo Amione", sede dell'Ufficio Tecnico Territoriale Armamenti Terrestri di Torino, da svolgersi da un addetto, con una qualifica professionale idonea (portiere-receptionist), per 8 ore consecutive al giorno – dalle 07:45 alle 15:45 – per un totale di 66 giorni lavorativi, decorrenti dal 28/06/2024.				

Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario	Importo
<p>Il personale dovrà indossare, durante l'espletamento del servizio, una divisa decorosa e adeguata all'impiego; la divisa dovrà recare il distintivo dell'Impresa e dovrà avere una foggia tale da non essere confusa con le uniformi in uso presso le Forze Armate.</p> <p>Il servizio dovrà comprendere le attività di controllo e regolazione degli accessi e, in particolare, lo svolgimento delle seguenti attività:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- chiusura ed apertura dei cancelli automatici ubicati ai varchi di accesso: <ul style="list-style-type: none"> <li>o cancello carraio esterno a due ante ubicato in Via Brione n. 1;</li> <li>o cancello carraio interno a due ante ubicato in Via Brione n. 1;</li> <li>o portoni pedonali interno/esterno ubicati in Via Brione n. 1;</li> <li>o cancello carraio (movimentazione manuale) a due ante ubicato in Via Brione n. 3;</li> <li>o cancello esterno scorrevole ubicato in Corso Lecce n. 14/A;</li> </ul> </li> <li>- filtraggio degli accessi alle sole persone autorizzate: dipendenti, fornitori, ospiti;</li> <li>- gestione degli accessi con accertamento dell'identità di tutti i visitatori, dipendenti dell'Amministrazione esclusi, con relativa e puntuale compilazione dell'apposito registro già predisposto;</li> <li>- controllo che nessuna persona sconosciuta entri nell'edificio senza dichiarare dove sia diretta e relativo avviso del destinatario;</li> <li>- blocco all'accesso ai questuanti, venditori ambulanti o persone sospette;</li> <li>- smistamento delle telefonate in entrata;</li> <li>- presa in consegna di plichi e documenti postali recapitati;</li> <li>- controllo del monitor ubicato nella postazione guardiania per il sistema di videosorveglianza;</li> <li>- custodia e gestione delle chiavi di accesso ai locali depositate presso la bacheca/guardiania, con relativa compilazione di apposito registro predisposto;</li> <li>- segnalazione immediata all'Ufficiale/Maresciallo di Servizio delle anomalie rilevate durante lo svolgimento del servizio, tali da impedirne il regolare svolgimento;</li> <li>- segnalazione immediata all'Ufficiale/Maresciallo di Servizio di qualsiasi evento rilevante, in particolar modo connesso alla sicurezza di persone e/o cose;</li> </ul>				

Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario	Importo
- collaborazione con l'Ufficiale/Maresciallo di Servizio e/o con il personale addetto alla gestione delle emergenze, in caso di attivazione dell'allarme interno della Caserma	ora	528	€ 10,53	€ 5.559,84

**IMPONIBILE** € 5.559,84

**I.V.A. (22%)** € 1.223,16

**TOTALE** € 6.783,00

(Euro seimilasettecentottantatre/00).

Ai sensi dell'art. 53, comma 4 ultimo periodo, del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 è richiesta la garanzia definitiva per l'esecuzione della presente commessa; a tal fine, è valida ed operativa la Polizza fidejussoria n. 1/40108/96/198647641 emessa il 19/01/2024 da UnipolSai Assicurazioni S.p.A..

La spesa complessiva di € 6.783,00 (Euro seimilasettecentottantatre/00) sarà imputata al capitolo 1413/14 del bilancio del corrente Esercizio Finanziario.

IL CAPO DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO  
Ten. Col. com. Antonio CIMINO  
(firma omessa ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. 12/02/1993, n. 39)

Per presa visione  
IL CAPO GESTIONE FINANZIARIA  
(si identifica con il Capo del Servizio Amministrativo)

*L'originale del documento è custodito agli atti di questo Ufficio*