

**MINISTERO DELLA DIFESA**  
SEGRETARIATO GENERALE DELLA DIFESA E DIREZIONE NAZIONALE DEGLI ARMAMENTI  
DIREZIONE DEGLI ARMAMENTI TERRESTRI  
UFFICIO TECNICO TERRITORIALE ARMAMENTI TERRESTRI DI TORINO  
Servizio Amministrativo

**ATTO DISPOSITIVO № 24 IN DATA 23 gennaio 2024**

**OGGETTO:** Procedura in economia № E/2/2022 – Servizio di pulizia di uffici, locali, cortili, marciapiedi e ulteriori servizi aggiuntivi presso la Caserma Carlo Amione, sede dell’U.T.T.A.T. di Torino, per il periodo dal 1° gennaio 2024 al 31 dicembre 2024.  
**Capitolo 1413/14 – Capitolo 1413/15 – Esercizio Finanziario 2024.**

- VISTI: i RR.DD. 18/11/1923, n. 2440 e 23/05/1924, n. 827;  
l’art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488;  
il D.P.R. 28/12/2000, n. 445 ed il D.lgs. 07/03/2005, n. 82;  
il D.lgs. 15/03/2010, n. 66;  
il D.P.R. 15/03/2010, n. 90;  
il D.P.R. 15/11/2012, n. 236;  
il D.lgs. 31/03/2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici);  
il D.P.R. 05/10/2010, n. 207, per la parte non abrogata dal D.lgs. n. 50/2016;  
il D.lgs. 09/04/2008, n. 81;
- VISTO l’atto autorizzativo n. 94 in data 13/05/2022;
- VISTO l’atto dispositivo n. 254 in data 18/10/2022;
- VISTA la Convenzione di cui all’art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488, denominata “Pulizia caserme e servizi aggiuntivi” - Lotto n. 1 (Provincia di Torino), stipulata tra la CONSIP S.p.A. e il R.T.I. C.M. Service S.r.l. - Gestione Servizi Integrati S.r.l. - Impresa Piemonte S.r.l. - Smeraldo S.r.l. - Interservice S.r.l. (denominato R.T.I. “PENTA GREEN SERVICE”);
- VISTO l’ordine diretto di acquisto Consip n. 6992739 in data 25/10/2022 stipulato tra l’Ufficio Tecnico Territoriale Armamenti Terrestri di Torino e la Ditta mandataria C.M. SERVICE S.r.l. (in R.T.I. “PENTA GREEN SERVICE”) di Cascinette d’Ivrea (TO), con il quale è stato affidato, per 36 mesi nel periodo dal 1° novembre 2022 al 31 ottobre 2025, il servizio di pulizia a canone di uffici, locali, cortili, marciapiedi e il servizio di facchinaggio interno extra canone presso l’Ufficio Tecnico Territoriale Armamenti Terrestri di Torino oltre al servizio di pulizia a canone nel Distaccamento di Bologna;
- VISTO l’atto modificativo in decremento del canone mensile di cui all’ordine diretto di acquisto Consip n. 7521854 in data 28/11/2023 stipulato tra l’Ufficio Tecnico Territoriale Armamenti Terrestri di Torino e la Ditta mandataria C.M. SERVICE S.r.l. (in R.T.I. “PENTA GREEN SERVICE”) di Cascinette d’Ivrea (TO), con il quale è stata formalizzata l’interruzione definitiva del servizio presso il Distaccamento di Bologna, a decorrere dal giorno 23/10/2023, in quanto il personale in forza al D.U.T.T. è stato perso dalla forza effettiva di questo Ufficio per essere reimpiegato presso altro Comando;
- PRESO ATTO che il R.T.I. “PENTA GREEN SERVICE” ha disposto che l’Impresa esecutrice del servizio da svolgere presso l’U.T.T.A.T. di Torino sia la Soc. SMERALDO S.r.l. con sede legale in Roma, Via Zoe Fontana n. 220;

- VISTO l'atto autorizzativo n. 3 in data 02/01/2024 con cui il Direttore dell'U.T.T.A.T. di Torino ha autorizzato il Capo del Servizio Amministrativo alla prosecuzione, per il periodo gennaio-dicembre 2024, del servizio di pulizia di uffici, locali, cortili, marciapiedi e ulteriori servizi aggiuntivi presso la Caserma Carlo Amione sede dell'U.T.T.A.T. di Torino, mediante l'adempimento contrattuale del sopra citato ordine diretto di acquisto;
- PRESO ATTO che il R.T.I., come previsto dall'art. 10.1 del Capitolato Tecnico allegato alla convenzione Consip, a far data dal 01/11/2024, procederà alla revisione annuale del canone contrattuale per il servizio di pulizia in argomento, in misura pari al 100% della variazione accertata dall'ISTAT, dell'indice dei Prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati (FOI – nella versione che esclude il calcolo dei tabacchi), verificatesi nell'anno precedente;
- CONSIDERATO che, in conseguenza della revisione del prezzo, il canone mensile netto del servizio, relativamente ai mesi di novembre e dicembre 2024, potrà aumentare;
- CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, l'U.T.T.A.T. deve operare una ritenuta dello 0,50% sull'importo progressivo netto delle prestazioni che potrà essere svincolata soltanto in sede di liquidazione finale;
- TENUTO CONTO che l'U.T.T.A.T. ha chiesto alla Società esecutrice di emettere le fatture periodiche sottraendo, a partire dal mese di luglio 2023, direttamente la succitata ritenuta dall'importo contrattuale pattuito;
- CONSIDERATO che la spesa di cui trattasi può essere soddisfatta con i fondi dei capitoli 1413/14 e 1413/15 del corrente Esercizio Finanziario;
- ACCERTATA la disponibilità di fondi sui suddetti capitoli;

### DISPONGO

l'esecuzione, per l'anno 2024, da parte della Società C.M. SERVICE S.r.l. con sede legale in Cascinette d'Ivrea (TO), Via Chiaverano n. 49 – Codice Fiscale e Partita I.V.A. 08766390010 – nella sua qualità di Impresa mandataria capo-gruppo del Raggruppamento Temporaneo d'Imprese "PENTA GREEN SERVICE", oltre alle mandanti:

- GESTIONE SERVIZI INTEGRATI S.r.l. con sede legale in Colletterto Giacosa (TO), Viale Adriano Olivetti n. 8 – Codice Fiscale e Partita I.V.A. 09942990012;
- IMPRESA PIEMONTE S.r.l. con sede legale in Roma, Via Pierfranco Bonetti n. 61 – Codice Fiscale 00651420580 e Partita I.V.A. 00920401007;
- INTERSERVICE S.r.l. con sede legale in Cagliari, Via Caboni n. 3 – Codice Fiscale e Partita I.V.A. 02195220922;
- SMERALDO S.r.l. con sede legale in Roma, Via Zoe Fontana n. 220 Codice Fiscale 07156940582 e Partita I.V.A. 01703681005,

della seguente prestazione:

Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo	Importo
Caserma Carlo Amione sede U.T.T.A.T. di Torino				
- servizio di pulizia a canone di uffici, locali, cortili, marciapiedi nel periodo da gennaio a dicembre 2024;	n.	12	5.310,34	63.724,08
- ritenuta 0,50% art. 11, comma 6, D.lgs. 31/03/2023, n. 36 nel periodo da gennaio a dicembre 2024;	n.	12	-26,55	-318,60
- revisione del prezzo (aumento presunto pari al 5% dell'imponibile) relativa alle fatture di novembre e dicembre 2024;	n.	2	264,19	528,38
- ulteriori servizi aggiuntivi:				
▪ servizio, a richiesta, di facchinaggio interno	n.	1	32.786,89	32.786,89

**IMPONIBILE SERVIZIO DI PULIZIA (a) € 63.933,86**  
**I.V.A. (22%) € 14.065,45**  
**TOTALE € 77.999,31**  
(diconsi Euro settantasettemilanovecentonovantanove/31).

**IMPONIBILE SERVIZIO DI FACCHINAGGIO (b) € 32.786,89**  
**I.V.A. (22%) € 7.213,11**  
**TOTALE € 40.000,00**  
(diconsi Euro quarantamila/00).

**IMPONIBILE COMPLESSIVO (a + b) € 96.720,75**  
**I.V.A. (22%) € 21.278,56**  
**TOTALE € 117.999,31**  
(diconsi Euro centodiciassettemilanovecentonovantanove/31).

L'importo complessivo impegnato, pari ad € 117.999,31 I.V.A. al 22% inclusa, sarà imputato:  
- per euro 77.999,31 sul capitolo 1413/14 del bilancio del corrente Esercizio Finanziario;  
- per euro 40.000,00 sul capitolo 1413/15 del bilancio del corrente Esercizio Finanziario.

IL CAPO DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO  
Ten. Col. com. Antonio CIMINO  
(firma omessa ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. 12/02/1993, n. 39)

Per presa visione  
IL CAPO GESTIONE FINANZIARIA  
(si identifica con il Capo del Servizio Amministrativo)

*L'originale del documento è custodito agli atti di questo Ufficio*