

# **MINISTERO DELLA DIFESA**

## **DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI**

III° Reparto - VII<sup>a</sup> Divisione - I<sup>a</sup> Sezione

### **DECISIONE DI CONTRARRE**

#### **IL DIRETTORE**

- VISTO** il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici ed, in particolare, l'art. 17, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTA** la L. 11 settembre 2020 n. 120, sulle "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali";
- VISTA** la Legge 6 novembre 2012, n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- VISTO** il Decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33, riguardante il "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- VISTA** la Legge 30 Dicembre 2023 n. 213, sul "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e il bilancio pluriennale per il triennio 2024 - 2026" e, in particolare, l'art. 13 e l'annessa Tab. 12 riferiti al Min. della Difesa;
- VISTA** la Direttiva Generale per l'attività amm. e la gestione per l'anno 2024, approvata in data 7.02.2024 dal Min. della Difesa, ai sensi dell'art. 14, comma 1, del D.lgs. 30 marzo

2001 n. 165, nella quale dispone, nelle more del perfezionamento dei previsti controlli di legittimità e di regolarità contabile – amministrativa, al fine di non compromettere la piena realizzazione degli obiettivi stabiliti, l'avvio immediato di tutte le attività propedeutiche e necessarie per la loro compiuta attuazione;

**VISTO** il D.M. 16 gennaio 2013, "Struttura del Segretariato generale, delle Direzioni generali e degli Uffici centrali del Ministero della Difesa";

**VISTA** la lettera M\_D MSTAT n. 0054045 del 27/05/2022 con la quale, nell'ambito del "Programma di adeguamento e ammodernamento delle capacità di supporto logistico delle Basi Navali della Marina Militare", lo Stato Maggiore della Marina chiede la realizzazione di un nuovo pontile in luogo dell'esistente pontile "Chiapparo" della Stazione Navale Mar Grande di Taranto definito "Intervento C";

**VISTA** la Programmazione triennale scorrevole 2023 - 2025 - Capitolo 7120 / 26 SMM e la lettera MD\_A7504A9 REG 2023 0012660 del 03.05.2023, all'interno della quale è inserita l'esigenza "Servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, ed esecutiva compreso il piano di sicurezza e coordinamento e le caratterizzazioni ambientali, geologica e geotecnica per la realizzazione di un nuovo pontile Chiapparo" presso la Stazione Navale Mar Grande di Taranto - I.D. 4905 - CC.EE. 269323 (E.F. 2024), 269423 (E.F. 2025), 269523 (E.F. 2026);

**CONSIDERATO** che il suddetto programma, per la sua complessità richiede professionalità specialistiche non nella disponibilità della SA e che, pertanto, occorre procedere all'affidamento a professionalità esterne del "Servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, ed esecutiva compreso il piano di sicurezza e coordinamento e le caratterizzazioni ambientali, geologica e geotecnica per la realizzazione di un

nuovo pontile Chiapparo - I.D. 4905 - CUP D52F23000000001 - Codici Esigenza 269323 (E.F. 2024), 269423 (E.F. 2025), 269523 (E.F. 2026); con procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, per un importo stimato del servizio a base di gara di € 7.227.131,35 di cui € 10.000 per costi della sicurezza per indagini non soggetti a ribasso, oltre inarcassa 4% pari a € 270.685,25, IVA 22% € 1.649.519,65, e somme a disposizione dell'Amministrazione pari a € 489.824,93 comprensivo di contributo ANAC pari a € 880,00, per un importo complessivo pari a € 9.637.161,18;

**VISTA** la documentazione Tecnica redatta da Società di progettazione esterna all'A.D., con particolare riferimento al Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali DOCFAP ricevuto, in rev. 5, con Nota in data 04/03/2024 (M\_D A7504A9 REG2024 0007038);

**VISTO** il Documento di Indirizzo della Progettazione (DIP) elaborato dal Responsabile Unico del Progetto, C.V. (INFR) Francesco VULPITTA, sottoscritto digitalmente il 05.03.2024;

**VISTO** il foglio M\_D MSTAT prot. n. 0083035 in data 02/10/2023 dello Stato Maggiore Marina di approvazione del DOCFAP;

**VISTO** il documento contenente la proposta di Decisione a contrarre del Capo del 1° Reparto, Brig. Gen. Paolo RIZZETTO, sottoscritto il 06.03.2024;

**CONSIDERATO** che occorre procedere, ex art. 71 (procedura aperta) del D.lgs. n. 36 del 2023, all'espletamento di procedura di gara aperta, per l'affidamento della prestazione sopra descritta, per un importo a base della procedura pari € 7.227.131,35 di cui € 10.000 per costi della sicurezza per indagini non soggetti a ribasso, oltre inarcassa 4% pari a € 270.685,25, IVA 22% € 1.649.519,65 e somme a disposizione dell'Amministrazione pari a € 489.824,93 comprensivo di

contributo ANAC pari a € 880,00, per un importo complessivo pari a € 9.637.161,18;

**CONSIDERATO** che il criterio di scelta del contraente è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36 del 2023;

**VISTI** l'All. I.1 (definizione dei soggetti, dei contratti, delle procedure e degli strumenti), gli artt. 14 (soglie di rilevanza europea e metodi di calcolo dell'importo stimato degli appalti), 70 e ss. (procedure di scelta e relativi presupposti) e 108 (criteri di aggiudicazione) del D.lgs. n. 36 del 2023;

**ACCERTATO** che la disponibilità finanziaria sui pertinenti capitoli n. 7120 – 26 / SMM, del bilancio di previsione 2024/2026 è congrua per accogliere la spesa stimata per l'appalto di lavori in epigrafe;

**TENUTO CONTO** dell'esigenza che tutti gli operatori economici interessati alla partecipazione abbiano compiuta ed uniforme conoscenza della documentazione tecnica di gara, si amplia ad un minimo di 40 giorni il tempo programmato per la presentazione delle offerte,

## D I S P O N E

- L'espletamento di procedura di gara aperta, visti gli artt. 14, 70, 71 e 108 del D.lgs. n. 36 del 2023, attraverso l'utilizzo del sistema informatico di negoziazione in modalità ASP (Application Service Provider) di CONSIP s.p.a., da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con formulazione del prezzo a corpo, con ribasso percentuale, per l'affidamento del "servizio d'ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica e la progettazione esecutiva, comprese, le indagini e la redazione del piano di sicurezza e coordinamento dei lavori: "Programma Basi Blu – Intervento "C" – Realizzazione del nuovo pontile Chiapparo – Stazione Navale Mar Grande di Taranto" – I.D. 4905 – CUP D52F23000000001;

- per un importo stimato del servizio a base di gara di € 7.227.131,35 di cui € 10.000 per costi della sicurezza per indagini non soggetti a ribasso, oltre inarcassa 4% pari a € 270.685,25, IVA 22% € 1.649.519,65, e somme a disposizione dell'Amministrazione pari a € 489.824,93 comprensivo di contributo ANAC pari a € 880,00, per un importo complessivo pari a € 9.637.161,18;
- di autorizzare la spesa complessiva stimata, pari ad € 9.637.161,18 (Euro Novemilioni seicentotrentasettemila centossessantuno / diciotto centesimi), comprensiva di € 10.000 per costi della sicurezza per indagini non soggetti a ribasso, Inarcassa 4% pari a € 270.685,25, I.V.A. 22% € 1.649.519,65, Somme a disposizione dell'amministrazione pari a € 489.824,93 comprensivo di contributo ANAC pari a € 880,00 – EE.FF. 2024 – 2025 – 2026 - Cap. 7120 P.G. 26 quota SMM;
- di acquisire il CIG presso l'ANAC;
- di non procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 108, comma 10, del D.lgs. n. 36 del 2023, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- di nominare, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) il C.V. (INFR) Francesco VULPITTA;
- di nominare quale Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento e Responsabile del trattamento dei dati, il Col. G.A. r.n. Giuseppe RUSSI, Capo della 7ª Divisione del 3º Reparto, che curerà la trasmissione alla Banca Dati Nazionale dei contratti pubblici degli atti di gara redatti secondo i modelli di formulari approvati con i Regolamenti U.E. 2019/1780 come modificato dal Reg. di esecuz. U.E. 2022/2023 della Commissione europea;
- di dare mandato al suddetto Responsabile di curare, durante la fase di affidamento, la pubblicazione dei documenti previsti dalla procedura indicata e di ottemperare ad ogni altro adempimento per la corretta esecuzione della conseguente procedura e di addvenire alla stipula del discendente contratto in modalità elettronica, sulla base dei seguenti

# TERMINI E CONDIZIONI

## 1. ESIGENZA

Trattasi di esigenza centrale, pluriennale (EE.FF. 2024 - 2026), consistente nell'affidamento della prestazione del servizio di progettazione, con metodologia BIM, al fine di addivenire ai livelli e contenuti della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, ed esecutiva compreso il piano di sicurezza e coordinamento e le caratterizzazioni ambientali, geologica e geotecnica, per i lavori di "Realizzazione di un nuovo pontile Chiapparo".

Lo scopo del presente servizio, previa esecuzione di indagini e rilievi a cura dello stesso affidatario, sulla base del documento di fattibilità delle alternative progettuali (DOCFAP) e del documento di indirizzo della progettazione (DIP), è la redazione dei succitati livelli di progettazione, completi del piano di sicurezza e coordinamento, degli interventi in parola ai fini dell'appalto dei lavori con altra procedura di affidamento.

## 2. TIPO DI APPALTO

Trattasi di appalto pubblico di servizi di architettura e di ingegneria art. 66 del D.lgs. 36 del 2023, da affidare mediante procedura aperta, sopra la soglia di rilevanza comunitaria, ai sensi dell'art. 71 del medesimo testo legislativo, mediante l'utilizzo del sistema informatico di negoziazione in modalità ASP (Application Service Provider) di CONSIP S.p.A.

## 3. PROGETTAZIONE

Il presente servizio dovrà svolgersi secondo le prescrizioni riportate nel disciplinare tecnico del servizio a base di gara e costituente parte integrante del contratto, ed altresì in conformità al DOCFAP e DIP posti a base di gara.

## 4. SUDDIVISIONE IN LOTTI

Non è prevista la suddivisione in lotti, ai sensi dell'art. 58 del Codice, poiché si ritiene il lotto unico necessario per la compiuta definizione della progettazione dell'unico corpo d'opera anche ai fini dell'ottenimento delle

approvazioni, dell'esito positivo della procedura di verifica e di esecuzione dei lavori.

## 5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 108, comma 2, lett. "b", del D.lgs. 36 del 2023, sulla base del miglior rapporto qualità - prezzo.

## 6. SCHEDE ECONOMICHE

DESCRIZIONE		IMPORTO IN EURO
A1	Redazione PFTE	4.152.902,83
A2	Redazione PE e PSC	1.706.085,35
A3	Sommano	5.858.988,18
A4	Incremento BIM 10% (c.5, art. 2 Allegato I.13 del Codice)	585.898,82
A5	Spese tecniche calcolate al 5%	322.244,35
A	Totale netto Progettazione	6.767.131,35
B		INARCASSA 270.685,25
C		IMPONIBILE 7.037.816,60
D		IVA AL 22% 1.548.319,65
E	Totale Progettazione (C+D)	8.586.136,25
F	Rilievi, indagini e bonifica ordigni residuati bellici propedeutica alle indagini, piano di caratterizzazione ambientale, caratterizzazione	460.000,00
F1	di cui costi per la sicurezza non soggetta a ribasso	10.000,00
G		IVA AL 22% 101.200,00
H	Totale Indagini (F+G)	561.200,00
I	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
L	Imprevisti su voce F (6%)	27.600,00
M	Somme per eventuali carotaggi, prospezioni, saggi archeologici, aggiuntivi e relativa BCM (ai sensi art. 120 c.1 lett. a del D.lgs. 36/2023)	50.000,00
N	Spese per incentivi alle funzioni tecniche 2%	150.956,33
O	Spese per Oneri ARPA prove laboratorio ambientali calcolate al 10% del valore delle Indagini Ambientali	50.000,00
P	Somme per monitoraggio ambientale pre-lavori	61.000,00
Q	Somma per Collegio Consultivo Tecnico	22.000,00
R	Spese iter autorizzativo C.S.LL.PP. (CIRC. N.990-17/03/2006) E PUA/VIA (ART. 2 e 4 DM 1 DEL 4/1/2018)	127.388,60
S	Contributo ANAC	880,00
T		Totale (I) 489.824,93
U	AMMONTARE COMPLESSIVO DEL SERVIZIO (E+H)	9.147.336,25
V	AMMONTARE COMPLESSIVO DI SPESA (T+U)	9.637.161,18
	IMPORTO A BASE DI GARA (A+F)	7.227.131,35
	DI CUI COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	10.000,00

## **7. GARANZIE CON ONERI A CARICO DELL’AFFIDATARIO**

### a) Garanzia Provvisoria

Ai sensi dell’art. 106 comma 11 del D.lgs. 36/2023, trattandosi di appalto di servizio avente ad oggetto la redazione della progettazione e del piano di sicurezza e coordinamento, non si richiede la garanzia provvisoria di cui al medesimo articolo.

### b) Garanzie Definitive

Per la sottoscrizione del contratto l'appaltatore costituisce una garanzia, denominata "garanzia definitiva", a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità previste dall’articolo 106, calcolata secondo quanto previsto dall’art. 117 del D.lgs. 36 del 2023.

### c) Polizza rischi di natura professionale

L’affidatario del servizio di redazione della progettazione, presenta la polizza assicurativa di responsabilità civile professionale “All Risks” rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo “Responsabilità Civile Generale” nel territorio dell'Unione Europea, che copra tutti i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza che copre le spese derivanti da errori od omissioni nello svolgimento dell'incarico di progettazione. Detta polizza dovrà essere presentata con le modalità ed in conformità alle prescrizioni di cui all’art. 8 dello schema di contratto a base di gara. Il massimale di detta polizza non può essere inferiore al 20 per cento dell'importo dei lavori progettati, con il limite di 2 milioni e 500 mila euro.

Inoltre, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, l’affidatario dovrà presentare una lettera di impegno o dichiarazione di una compagnia assicuratrice con la quale la stessa si impegna a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, valida per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La polizza del progettista o dei progettisti deve coprire, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che la stazione appaltante deve sopportare per le varianti relative ad errori od omissioni del progetto esecutivo, resesi necessarie in corso di esecuzione. La garanzia è prestata

per un massimale non inferiore al 20 per cento dell'importo dei lavori progettati, con il limite di 2 milioni e 500 mila euro.

d) Polizza per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi

L'Affidatario consegna alla Stazione Appaltante, almeno 10 giorni prima della consegna delle attività di rilievi ed indagini, una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle Stazioni Appaltanti durante i lavori, sulla base dell'art. 117 co. 10 del Codice corrispondente all'importo del contratto riferito alle indagini.

Il massimale è pari al 5% della somma assicurata per le opere (indagini/rilievi nel caso in esame) con un minimo di € 500.000,00, secondo le modalità previste dal citato articolo del Codice.

La mancata presentazione delle polizze da parte dell'affidatario esonera la SA dal pagamento di tutti i compensi professionali.

## 8. CATEGORIE DELLE OPERE E PRESTAZIONI PROFESSIONALI (DM 17.06.2016 E ALL. I.13 del D.lgs. n. 36 del 2023)

*Per la progettazione*

CATEGORIA E ID DELLE OPERE	G <i>(grado di complessità)</i>	IMPORTO DELLE OPERE INCL. SICUREZZA	SPECIFICITÀ DELLA PRESTAZIONE	COMPENSO
STRUTTURE S.05 – Speciali: Dighe, Conche, Elevatori, Opere di ritenuta e di difesa, rilevati, colmate. Gallerie, Opere sotterranee e subacquee, Fondazioni speciali	1,05	€ 64.529.500,00	QbI.01-02-05-06-07-08-09-10-11-12-15-16-17-18 QbII.01-03-05-07-08-09-10-11-12-17-18-19-20-21-23-24-25 QbIII.01-02-03-04-05-06-07	€ 3.801.252,80
IDRAULICA D.01 – Navigazione	0,65	€ 33.835.500,00	QbI.01-02-05-06-07-08-09-10-11-12-16-17-18 QbII.01-03-05-07-08-09-10-11-12-17-19-23-24-25 QbIII.01-02-03-04-05-06-07	€ 1.152.997,31
IMPIANTI IA.04 – elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,30	€ 9.785.000,00	QbI.01-02-05-06-07-08-09-10-11-12-15-16-17-18 QbII.01-03-05-07-08-09-10-11-12-17-18-19-20-21-23-24-25 QbIII.01-02-03-04-05-06-07	€ 904.738,07

Le suddette prestazioni vengono incrementate del 10% per adozione metodologia BIM, art. 2, c. 5, Allegato I.13 del D.lgs. 36/2023 e 5% per spese e oneri accessori.

*Per le indagini*

<b>Cat. SOA</b>	<b>OGGETTO</b>	<b>P.U.</b>	<b>Q.tà</b>	<b>Al netto di Sicurezza €</b>	<b>Sicurezza non soggetta a ribasso €</b>	<b>TOTALE €</b>
OS 20-B	Rilievi e indagini geognostici (per la determinazione dei parametri geotecnici, geofisici e ambientali), Piano di caratterizzazione ambientale, analisi di laboratorio (GEO e AMB) e caratterizzazione ambientale	A corpo	1	342.000,00	7.600,00	349.600,00
OS 20-A	Rilievi topo-batimetrici	A corpo	1	60.000,00	1.300,00	61.300,00
	Servizio di bonifica da ordigni esplosivi residuati bellici per le aree interessate dalle indagini (compresa la redazione di tutta la documentazione necessaria per il rilascio dei pareri autorizzativi).	A corpo	1	48.000,00	1.100,00	49.100,00
<b>TOTALI</b>				<b>450.000,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>€ 460.000,00</b>

L'importo a base di gara è pari € 7.227.131,35 escluso contributi ed iva.

La prestazione principale è quella relativa alla categoria ID delle opere Strutture S.05, le altre sono secondarie: Idraulica D.01 e Impianti IA.03 oltre l'esecuzione delle indagini rientranti nelle categorie SOA: OS 20-A e OS-20-B.

Ai sensi dell'art. 8 del D.M. 17/06/2016 gradi di complessità maggiore qualificano anche per le opere di complessità inferiore all'interno della

stessa categoria d'opera ritenute omogenee (S-Strutture; D-Idraulica e I-Impianti).

## 9. SUBAPPALTO

È consentito ricorrere al subappalto nei limiti e alle condizioni di cui all'art. 119 del D.lgs. n. 36 del 2023. Le modalità di programmazione e gestione dei contenuti informativi rivestono carattere prevalente nella gestione del processo metodologico progettuale. Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 119, comma 3 del D.lgs. n. 36 del 2023.

## 10. TEMPISTICA CONTRATTUALE

ATTIVITA'	GIORNI
Completa esecuzione della prestazione	430

Sono esclusi dal computo i giorni per la redazione dei verbali di inizio e ultimazione del servizio, per l'acquisizione di pareri di legge e verifiche sulla documentazione presentata.

## 11. PENALI

Le penali dovute per il ritardato adempimento, ai sensi dell'art. 126 del D.lgs. n. 36 del 2023, sono calcolate nella misura giornaliera del 1‰ dell'ammontare netto contrattuale e non possono comunque superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale.

## 12. AVVALIMENTO

E' ammesso sulla base della disciplina prevista dall'art. 104 del D.lgs. n. 36 del 2023.

L'avvalimento è limitato ad una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di progettazione in ragione dell'importo dell'appalto e della peculiarità della prestazione del servizio di progettazione relativa alla realizzazione delle opere destinate alla difesa nazionale come meglio

specificato nel disciplinare tecnico, anche alla luce di quanto espresso dalla giurisprudenza interna e comunitaria in forza delle sentenze: 10/04/2018 n.2183 del Consiglio di Stato e 10/10/2013, causa n. 94/2012, della Corte di Giustizia europea.

### **13. SOPRALLUOGO**

Per la formulazione dell'offerta, stante la complessità dell'attività progettuale di che trattasi, l'effettuazione del sopralluogo sulle aree ed immobili oggetto dei lavori è obbligatoria.

### **14. PAGAMENTI**

Il corrispettivo complessivamente dovuto per l'esecuzione del servizio sarà quello risultante dall'Offerta che fa parte integrante dei documenti contrattuali.

E' previsto il pagamento delle rate di acconto e del saldo come di seguito riportato:

- Acconto pari alla quota parte contrattuale per i rilievi ed indagini, al completamento degli stessi compresi i report e le relazioni discendenti;
- Acconto pari al 30% della quota parte contrattuale per la redazione del PFTE, al superamento della verifica in progres e verifica LV3;
- Acconto pari al 70% della quota parte contrattuale per la redazione del PFTE, al momento della sua approvazione;
- Saldo pari alla quota parte contrattuale per la redazione del Progetto Esecutivo, alla sua approvazione.

Tutti i pagamenti saranno condizionati al rispetto degli obblighi contrattuali. Sulla base di quanto disposto all'articolo 33 dell'Allegato II.14 del Codice, è previsto il pagamento dell'anticipazione, esclusivamente sull'importo riferito alle attività di rilievi e indagini (vedasi corrispettivo), in misura del 20% secondo le modalità indicate dall'art. 125, comma 1 del Codice. Con il primo acconto (completamento fase di indagini) sarà recuperata tutta la quota residua di anticipazione eventualmente erogata.

## **15. MODIFICHE DEL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA**

Eventuali modifiche avverranno in ordine a quanto previsto dall'art. 120 del Codice dei contratti.

Il quadro economico al punto M prevede espressamente l'opzione per la SA di integrare le indagini nel corso dello sviluppo progettuale, qualora ritenuto necessario dalla stessa SA.

## **16. REVISIONE DEI PREZZI**

Ai sensi dell'articolo 60 del D. Lgs. n.36/2023, si applicano le seguenti clausole di revisione dei prezzi:

A partire dalla seconda annualità contrattuale gli importi delle spese e degli oneri accessori facenti parte del corrispettivo, così come definito dall'offerta prodotta in sede di gara con applicazione del ribasso offerto, sono aggiornati, su istanza motivata dell'affidatario del servizio, soltanto se le variazioni accertate risultano superiori al 5 (cinque) per cento rispetto all'importo contrattuale originario. Il predetto aggiornamento viene effettuato, a cura del Direttore dell'esecuzione, in misura non superiore alla differenza tra l'indice Istat dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, al netto dei tabacchi (c.d. FOI), disponibile al momento del pagamento del corrispettivo e quello corrispondente al mese ed all'anno di sottoscrizione del contratto ed opera nella misura dell'80 per cento della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire.

La revisione dei prezzi può essere richiesta una sola volta per ciascuna annualità.

Per le variazioni in diminuzione superiori al suddetto 5 (cinque) per cento, la stazione appaltante procede d'ufficio alla detrazione sul corrispettivo d'appalto.

Sulla richiesta dell'affidatario la stazione appaltante si pronuncia entro 60 (sessanta) giorni con provvedimento motivato. In caso di accoglimento della richiesta dell'affidatario il provvedimento determina l'importo della revisione al medesimo riconosciuta.

L'ammontare della revisione prezzi riconosciuto è corrisposto in forma definitiva su ogni rata pagata o nei successivi 60 (sessanta) giorni e non è conguagliabile con gli altri pagamenti.

Per le variazioni in diminuzione dell'importo contrattuale, si procederà con la medesima procedura di cui sopra alla relativa detrazione.

In ogni caso, per le finalità del presente articolo, gli importi delle categorie di progettazione presi a riferimento per la quantificazione del corrispettivo del servizio posto a base di gara sono fissi e invariabili. Al di fuori delle fattispecie disciplinate dal presente articolo è esclusa qualsiasi revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del Codice Civile.

## **17. VERIFICA DI CONFORMITA'**

Ai sensi dell'art. 116 del D.lgs. n. 36/2023 verrà redatta la verifica di conformità. Per i contratti di servizi e forniture la verifica di conformità è effettuata dal RUP o, se nominato, dal direttore dell'esecuzione. Per servizi e forniture caratterizzati da elevato contenuto tecnologico oppure da elevata complessità o innovazione, le stazioni appaltanti possono prevedere la nomina di uno o più verificatori della conformità diversi dal RUP o dal direttore dell'esecuzione del contratto. Per la nomina e il compenso dei verificatori si applica il comma 4. Le modalità tecniche e i tempi di svolgimento del collaudo, nonché i casi in cui il certificato di collaudo dei lavori e il certificato di verifica di conformità possono essere sostituiti dal certificato di regolare esecuzione, sono disciplinati dall'allegato II.14.

## **18. DOCUMENTI CHE COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO**

Costituiscono parte integrante del contratto, ancorché non materialmente uniti al medesimo ma depositati agli atti o visionabili sul sito internet della Stazione appaltante, i seguenti documenti relativi alla procedura di affidamento in epigrafe:

- Disciplinare Tecnico del servizio con allegati DIP, DOCFAP e CI;
- Corrispettivi professionali;
- Offerta economica dell'aggiudicatario;
- Offerta tecnica dell'aggiudicatario;
- Offerta di gestione informativa per il servizio di progettazione;
- Patto d'integrità;
- Cauzione Definitiva;
- Polizza RC professionale.

#### **19. ULTERIORI DOCUMENTI DA PORRE IN VISIONE DURANTE LA FASE DI AFFIDAMENTO**

Inoltre, pur non costituendo parte integrante del contratto, fanno parte del progetto definitivo / esecutivo e deve essere posta in visione durante la gara la seguente documentazione:

- Schema di contratto;
- Regole del sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
Gen. Isp. Capo Giancarlo GAMBARDELLA