

# **MINISTERO DELLA DIFESA**

## **DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI**

III° Reparto - VII<sup>a</sup> Divisione - I<sup>a</sup> Sezione

### **DECISIONE DI CONTRARRE**

#### **IL DIRETTORE**

- VISTO** il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici ed, in particolare, l'art. 17, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTA** la L. 11 settembre 2020 n. 120, sulle "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali";
- VISTA** la Legge 6 novembre 2012, n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- VISTO** il Decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33, riguardante il "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- VISTA** la Legge 30 Dicembre 2023 n. 213, sul "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e il bilancio pluriennale

per il triennio 2024 - 2026” e, in particolare, l’art. 13 e l’annessa Tab. 12 riferiti al Min. della Difesa;

**VISTA** la Direttiva Generale per l’attività amm. e la gestione per l’anno 2024, approvata in data 7.02.2024 dal Min. della Difesa, ai sensi dell’art. 14, comma 1, del D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165, ammessa a visto e registrazione della competente sezione della Corte dei Conti il 16.02.2024 con n° 530;

**VISTO** il D.M. 16 gennaio 2013, “Struttura del Segretariato generale, delle Direzioni generali e degli Uffici centrali del Ministero della Difesa”;

**VISTO** lo stato di previsione della spesa del Ministero della Difesa per il triennio 2024 - 2026;

**VISTI** gli atti autorizzativi contenuti nei documenti NATO AC/4(PP)D/27974 del 20.12.2018, AC/4(PP)N(2021)0060 del 24.09.2021 e AC/4(PP)N(2024)0007-REV1 del 13.02.2024, nell’ambito dei quali è inserita l’esigenza di affidamento dei lavori di messa in sicurezza – contro caduta massi – muraglione adiacente serbatoi n. 5 e n. 6 presso lo Spaltone Naval Fuel Depot di Gaeta (LT) – ID 2265 – C.E. 223219 (master) – Serial NATO 2019/3NB13442-M;

**VISTA** la direttiva di Geniodife prot. n. M\_D A7504A9 REG 2023 0021169 del 8.07.2023 con la quale, in attuazione dell’art. 15 del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, si nomina il Comandante/Direttore pro-tempore degli Organi Esecutivi del Genio Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.);

**VISTO** l'atto di approvazione della progettazione esecutiva, sottoscritto il 01.03.2024 dal Capo del 1° Reparto Brig. Gen. G.A. Paolo RIZZETTO;

**VISTO** il documento contenente la proposta di Determina a contrarre del Capo del 1° Reparto, Brig. Gen. Paolo RIZZETTO, sottoscritto digitalmente il 01.03.2024;

**CONSIDERATO** che occorre procedere, ex art. 50, comma 1, lett. "d", del D.lgs. n. 36 del 2023, all'espletamento di procedura negoziata senza bando per l'affidamento della prestazione sopra descritta, per un importo a base della procedura pari ad € 1.039.362,35 (Euro Unmilionetrentanovemila trecentosessantadue / trentacinque centesimi);

**CONSIDERATO** che il criterio di scelta del contraente è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 2, del D.Lgs. n. 36 del 2023;

**VISTI** l'All. I.1, gli artt. 14, 70 e ss. e 108 del D.lgs. n. 36 del 2023;

**ACCERTATO** che la disponibilità finanziaria sui pertinenti capitoli n. 7123 – 02 / SMD IV, del bilancio di previsione 2024, è congrua per accogliere la spesa stimata per l'appalto di lavori in epigrafe,

## D I S P O N E

- L'espletamento di procedura negoziata senza bando, visti gli artt. 14, 50, comma 1, lett. "d" e 108 comma 2, del D.lgs. n. 36 del 2023, attraverso l'utilizzo del sistema informatico di negoziazione in modalità ASP (Application Service Provider) di CONSIP s.p.a., da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con formulazione del prezzo a corpo, con ribasso

percentuale, per l'affidamento dell'appalto di lavori di messa in sicurezza – contro caduta massi – del muraglione adiacente i serbatoi n. 5 e n. 6 presso lo Spaltone Naval Fuel Depot di Gaeta (LT) – ID 2265 – C.E. 223219 (master) – Serial NATO 2019/3NB13442-M per un importo, a base della procedura, pari ad € 1.039.362,35 (Euro Unmilione trentanovemila trecentosessantadue / trentacinque centesimi);

- di autorizzare la spesa complessiva stimata, pari ad € 1.102.384,09 (Euro Unmilione centoduemila trecentottantaquattro / nove centesimi), comprensiva di Oneri per la sicurezza, I.V.A. non imponibile (ai sensi dell'art. 72, comma 1, lett. "b" del D.P.R. n. 633 del 1972), Somma a disposizione dell'amministrazione per imprevisti e contributo Anac – EE.FF. 2024 – 2025 - Cap. 7123 / 02 – SMD IV;
- di acquisire il C.U.P. e il CIG presso l'ANAC;
- di non procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 108, comma 10, del D.lgs. n. 36 del 2023, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- di nominare, quale Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento e Responsabile del trattamento dei dati, il Capo del servizio amministrativo della Marigenimil Roma;
- di dare mandato al suddetto Responsabile di curare, durante la fase di affidamento, la pubblicazione dei documenti previsti dalla procedura indicata e di ottemperare ad ogni altro adempimento per la corretta esecuzione della conseguente procedura e di

addivenire alla stipula del discendente contratto in modalità elettronica, sulla base dei seguenti

## **TERMINI E CONDIZIONI**

### **1. ESIGENZA**

Trattasi di esigenza delegata, pluriennale (EE.FF. 2024 – 2025).

Le opere da realizzare nell'ambito del presente appalto consistono sinteticamente nei lavori messi in sicurezza contro la caduta massi della parete rocciosa e del muraglione di epoca borbonica che delimitano e disegnano le geometrie all'interno dell'area della c.d. zona Spaltone sita nella Base navale di Gaeta (LT), così come autorizzato dalla NATO con i documenti AC/4(PP)D/27974 del 20/12/2018, AC/4(PP)N(2021)0060 del 24/09/2021 e AC/4(PP)N(2024)0007-REV1 del 13/02/2024.

### **2. TIPO DI APPALTO**

Trattasi di appalto pubblico di lavori, ex All. I.1, artt. 1 e ss. del D.lgs. n. 36 del 2023, con affidamento della prestazione mediante procedura negoziata senza bando ex art. 50, comma 1, lett. "d" contenuto nel medesimo corpus normativo.

### **3. PROGETTAZIONE**

La progettazione esecutiva è stata redatta dall'Arch. Angelo Ventriglia, in forza della S.P. n. 4712 del 26/11/2019, finanziato sul capitolo 7123/02, EE.FF. 2020-2022, C.E. 223319- 298221. La progettazione esecutiva è stata verificata ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 da personale interno alla Marigenimil Roma e validata, ai sensi del medesimo art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, dal C.F. Alessandro Carmine RENNA in qualità di Responsabile del Procedimento, in data 13/04/2021.

### **4. SUDDIVISIONE IN LOTTI**

Ai sensi dell'articolo 58, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto il frazionamento in lotti e la conseguente necessità di coordinare diversi operatori economici non assicurerebbe l'efficace e coordinata esecuzione delle attività in cui si articola l'appalto ed inoltre non garantirebbe la razionalizzazione del cantiere e il contenimento della spesa pubblica.

## 5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa, formulata a corpo, con ribasso percentuale nella formulazione del prezzo.

## 6. SCHEDA ECONOMICA

### LAVORI

VOCE DI IMPORTO	IMPORTO IN EURO
a. Importo dei lavori (al netto della manodopera)	854.264,21
b. Oneri per la manodopera (non soggetti a ribasso)	168.439,26
c. Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	16.658,88
d. Totale imponibile (prezzo da porre a base della procedura)	1.039.362,35
e. I.V.A. sui lavori *	0,00
f. Somma a disposizione per l'Amministrazione per eventuali imprevisti	62.361,74
g. Contributo Anac	660,00
TOTALE (d + f + g)	1.102.384,09

(\* ) *NON IMPONIBILE ai sensi dell'art. 72 co. 1, lett. "b" del DPR 633/72, concernente "le cessioni di beni e le prestazioni di servizi effettuate nei confronti dei comandi militari degli Stati membri, dei quartieri generali militari internazionali e degli organismi sussidiari, installati in esecuzione del Trattato del Nord Atlantico, nell'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, nonché all'amministrazione della difesa qualora agisca per conto dell'organizzazione istituita con il medesimo Trattato".*

## 7. GARANZIE CON ONERI A CARICO DELL'IMPRESA

Ai sensi dell'Art. 117, comma 10, del D.Lgs. (Codice dei contratti pubblici): garanzia definitiva sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità previste dall'articolo 106, pari al 5 per cento dell'importo contrattuale.

Polizza assicurativa RC per danni alle opere, con massimale pari all'importo contrattuale, ex art. 117, comma 10, del D.lgs. n. 36 del 2023;

Polizza assicurativa responsabilità civile verso terzi con massimale pari ad € 500.000,00, ex comma 10 dell'art. 117, ultimo periodo, del nuovo codice dei contratti.

La polizza assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o, comunque, decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato, ai sensi dell'art. 117, comma 8 del Codice.

## 8. CATEGORIE

### LAVORI

CATEGORIE	IMPORTO IN EURO (*)	PREVALENTE / ALTRA CATEG.	QUALIF. OBBL.	SUBAPP.
OS12-b	1.039.362,35	PREVALENTE	SI'	Sì, nei limiti del 50% dell'importo della categoria
TOTALE	1.039.362,35	(**) Importo massimo subappaltabile.		519.681,18

(\*) *Comprensivi di Oneri per la sicurezza.*

(\*\*) *ai sensi dell'art. 119, comma 2, del D.Lgs. n. 36 del 2023, si ritiene che, la percentuale dell'importo complessivo delle opere subappaltabili, debba essere limitata al 50% del totale complessivo dei lavori sia per il fatto che le opere dovranno essere eseguite in un'area sensibile dell'installazione militare, sia per la specificità delle opere stesse. Per le stesse motivazioni, non è consentito il subappalto "a cascata".*

*Per quanto riguarda l'equipollenza delle categorie di cui alla L.143/49 con le categorie sopraindicate si farà riferimento alla tabella Z-1 allegata al D.M. 17/06/2016.*

## **9. TEMPISTICA CONTRATTUALE**

### LAVORI

ATTIVITA'	GIORNI
Completa esecuzione dei lavori previsti dal progetto	180
Periodi di inattività e di rallentamenti lavorativi derivanti da avverse condizioni metereologiche, compresi nei giorni previsti per l'esecuzione di cui alla riga precedente	25

## **10. PENALI**

Le penali dovute per il ritardato adempimento, ai sensi dell'art. 126 del D.lgs. n. 36 del 2023, sono calcolate nella misura giornaliera del 1‰ dell'ammontare netto contrattuale e non possono comunque superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale.

## **11. AVVALIMENTO**

E' ammesso così come disciplinato dall'art. 104 del D.lgs. n. 36 del 2023.

## **12. MANUTENTORE UNICO**

I lavori non rientrano nelle categorie di lavoro previste dall'accordo quadro (OG1 - OG2 - OG11) bensì rientrano nella categoria OS12-b, pertanto è escluso il ricorso al manutentore unico.

## **13. PAGAMENTI**

Ai sensi dell'art. 125, comma 1 del D.Lgs. n. 36 del 2023, è prevista l'anticipazione del prezzo per l'esecuzione dei lavori pari al 20% del

corrispettivo contrattuale con recupero della stessa ad ogni emissione di stato di avanzamento lavori per una quota del 20% del S.A.L. medesimo. Sono previsti n. 3 stati di avanzamento al raggiungimento di un progressivo importo delle lavorazioni (al lordo del ribasso) pari a € 300.000,00 (Euro Trecentomila / zero centesimi).

Ai S.A.L. saranno dedotte le eventuali penalità e la quota proporzionale di anticipazione eventualmente corrisposta.

La cifra rimanente sarà liquidata a saldo, sempre al netto della quota proporzionale di anticipazione e di eventuali penali.

Eventuali lavori complementari ed accessori, comunque connessi con l'oggetto dell'appalto, potranno essere ordinati dalla Direzione Lavori. Tali lavori saranno:

- pagati con le somme inserite nell'estimativo come somma a disposizione dell'Amministrazione come imprevisti;
- calcolati nei costi e contabilizzati secondo i parametri e le condizioni tecniche delle tariffe utilizzate per la redazione del capitolato tecnico;
- soggetti allo stesso ribasso contrattuale formulato dalla Ditta in sede di presentazione dell'offerta.

#### **14. COLLAUDI**

Per i lavori è prevista l'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi dell'art 116, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 28 Allegato II.14 del medesimo Codice dei Contratti.

#### **15. SOPRALLUOGO**

È necessario effettuare il sopralluogo al fine di avere contezza dello stato dei luoghi e della prestazione da svolgere.

#### **16. DISPONIBILITA' DELLE AREE**

La disponibilità delle aree ove verranno eseguiti i lavori si intende assicurata, come risulta dalla dichiarazione di disponibilità delle aree, ai sensi dell'all. I.2 (art. 6, comma 2, lett. "b") e comma 5 dell'art. 15 del

Nuovo codice dei contratti, a firma del responsabile del procedimento per la fase di progettazione in data 20.04.2021.

## **17. DOCUMENTI CHE COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO**

Costituiscono parte integrante del contratto, ancorché non materialmente uniti al medesimo ma depositati agli atti o visionabili sul sito internet della Stazione appaltante, i seguenti documenti relativi alla procedura di affidamento in epigrafe e relativi al progetto esecutivo:

- Relazione Tecnica-Illustrativa
- Relazione paesaggistica
- Relazione geologica
- Relazione tecnica di calcolo
- Elaborati grafici
- Elenchi prezzi
- Computi metrici estimativi
- Capitolato prestazionale
- Schema di contratto
- Cronoprogramma dei lavori
- Piano per la sicurezza e coordinamento
- Relazione sui C.A.M.
- Stima dei costi per la sicurezza.

## **18. ULTERIORI DOCUMENTI DA PORRE IN VISIONE DURANTE LA FASE DI AFFIDAMENTO**

Inoltre, pur non costituendo parte integrante del contratto, fanno parte del progetto definitivo / esecutivo e deve essere posta in visione durante la gara la seguente documentazione:

- Inserimento Urbanistico
- Piano di Manutenzione
- Incidenza Manodopera.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
Gen. Isp. Capo Giancarlo GAMBARDELLA