

MINISTERO DELLA DIFESA

DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI

III° Reparto - VII^a Divisione - I^a Sezione

DECISIONE DI CONTRARRE

IL DIRETTORE

- VISTO** il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici ed, in particolare, l'art. 17, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTA** la L. 11 settembre 2020 n. 120, sulle "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali";
- VISTA** la Legge 6 novembre 2012, n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- VISTO** il Decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33, riguardante il "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- VISTA** la Legge 30 Dicembre 2023 n. 213, sul "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e il bilancio pluriennale

per il triennio 2024 - 2026” e, in particolare, l’art. 13 e l’annessa Tab. 12 riferiti al Min. della Difesa;

VISTA la Direttiva Generale per l’attività amm. e la gestione per l’anno 2024, approvata in data 7.02.2024 dal Min. della Difesa, ai sensi dell’art. 14, comma 1, del D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165, ammessa a registrazione dalla Corte dei Conti il 16.02.2024 con n° 530;

VISTO il D.M. 16 gennaio 2013, “Struttura del Segretariato generale, delle Direzioni generali e degli Uffici centrali del Ministero della Difesa”;

VISTO lo stato di previsione della spesa del Ministero della Difesa per il triennio 2024 - 2026;

VISTI gli atti autorizzativi contenuti nei documenti NATO AC/4(PP)D/28306 del 30.08.2021 e AC/4(PP)D/28306-ADD1 (INV) del 30.11.2023, che prevedono un *cost share* NATO del 67% sul Cap. 7123/02 SMD e Nazionale (Host Nation) del 33% sul Cap. 7120/20 SMA, nell’ambito del quale è inserita l’esigenza di affidamento dell’esecuzione dei lavori di “Upgrade On-base Jet Fuel Storage Installation (JFSI)” presso la base aerea di Decimomannu (CA) dell’A.M. – ID 3578 – C.E. 143522 (master) – Serial NATO 2018/3PL 13009 (C.P. 9A0995) – EE. FF. 2024 – 2025 - 2026;

VISTA la direttiva di Geniodife prot. n. M_D A7504A9 REG 2023 0021169 del 8.07.2023 con la quale, in attuazione dell’art. 15 del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, si nomina il Comandante/Direttore pro-tempore degli Organi Esecutivi del Genio Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.);

VISTO l'atto di approvazione della progettazione esecutiva, sottoscritto il 20.12.2023 dal Capo del 1° Reparto Brig. Gen. G.A. Paolo RIZZETTO;

VISTO il documento contenente la proposta di Determina a contrarre del Capo del 1° Reparto, Brig. Gen. Paolo RIZZETTO, sottoscritto digitalmente il 20.12.2023;

CONSIDERATO che occorre procedere, ex art. 71 del D.lgs. n. 36 del 2023, all'espletamento di procedura di gara aperta, per l'affidamento dell'appalto di lavori suddetto per un importo a base della procedura pari ad € 12.312.353,40 (Euro Dodicimilioni trecentododicimila trecentocinquantatre / quaranta centesimi);

CONSIDERATO che il criterio di scelta del contraente è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36 del 2023;

VISTI l'All. I.1, gli artt. 14, 70 e ss. del D.lgs. n. 36 del 2023;

ACCERTATO che la disponibilità finanziaria sui pertinenti capitoli n. 7123 – 02 / SMD e 7120 – 20 SMA, del bilancio di previsione 2024, è congrua per accogliere la spesa stimata per l'appalto di lavori in epigrafe,

D I S P O N E

L'espletamento di procedura di gara aperta, visti gli artt. 14, 70, 71 e 108 del D.lgs. n. 36 del 2023, attraverso l'utilizzo del sistema informatico di negoziazione in modalità ASP (Application Service Provider) di CONSIP s.p.a., da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con formulazione del prezzo a

corpo, con ribasso percentuale, per l'affidamento dell'appalto di lavori di risanamento ed upgrade funzionale dell'attuale sistema di avio-rifornimento della Base Aerea di Decimomannu (CA) dell'A.M - ID 3578 - C.E. 143522 (master) - Serial NATO 2018/3PL 13009 (C.P. 9A0995) - per un importo a base della procedura pari ad € 12.312.353,40 (Euro Dodicimilioni trecentododicimila trecentocinquantatre / quaranta centesimi);

- di autorizzare la spesa complessiva stimata, pari ad € 13.431.665,20 (Euro Tredicimilioni quattrocentotrentunomila seicentosessantacinque / venti centesimi), comprensiva di Oneri per la sicurezza, I.V.A. non imponibile (ai sensi dell'art. 72, comma 1, lett. "b" del D.P.R. n. 633 del 1972), Somma a disposizione dell'amministrazione e contributo Anac - EE.FF. 2024 - 2025 - 2026 - Cap. 7123 / 02 - SMD - 7120 - 20 SMA;
- di acquisire il C.U.P. e il CIG presso l'ANAC;
- di non procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 108, comma 10, del D.lgs. n. 36 del 2023, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- di nominare, quale Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento e Responsabile del trattamento dei dati, il Comandante, pro tempore, del 2° Reparto Genio A.M. di Ciampino (RM);
- di dare mandato al suddetto Responsabile di curare, durante la fase di affidamento, la pubblicazione dei documenti previsti dalla procedura indicata e di ottemperare ad ogni altro adempimento

per la corretta esecuzione della conseguente procedura e di addivenire alla stipula del discendente contratto in modalità elettronica, sulla base dei seguenti

TERMINI E CONDIZIONI

1. ESIGENZA

Trattasi di esigenza delegata, pluriennale (EE.FF. 2024 – 2025 - 2026).

La finalità dell'appalto è quella di realizzare gli interventi di risanamento ed upgrade funzionale dell'attuale sistema di avio-rifornimento della base aerea di Decimomannu (CA) dell'A.M.

2. TIPO DI APPALTO

Trattasi di appalto pubblico di lavori ex All. I.1, artt. 1 e ss. del D.lgs. n. 36 del 2023, con affidamento della prestazione mediante procedura di gara aperta ex art. 71 contenuto nel medesimo corpus normativo.

3. PROGETTAZIONE

Il Progetto Esecutivo, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50 del 2016, è stato redatto da AICOM S.p.A. Engineering Systems con sede legale in Firenze, in forza della Lettera d'Ordinazione n. 441 in data 13/09/2022, finanziato sul capitolo SMD 7123/02, E.F. 2022, C.E. 143522. Il prefato progetto è stato verificato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 da personale interno dell'A.M. e validato in data 21/12/2022, ai sensi del medesimo articolo, dal Responsabile del Procedimento in fase di progettazione.

4. SUDDIVISIONE IN LOTTI

Ai sensi dell'articolo 58, comma 2, del D.Lgs. n. 36 del 2023, l'appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto la realizzazione del fabbricato non può essere suddivisa in parti funzionalmente indipendenti né è possibile eseguire le categorie di opere con prestazioni tecniche non correlate tra

loro, rischiando oltretutto di pregiudicare la corretta e sollecita esecuzione dell'appalto medesimo.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa, formulata a corpo, con ribasso percentuale nella formulazione del prezzo e applicazione del metodo dell'esclusione automatica delle offerte anomale.

6. SCHEDA ECONOMICA

LAVORI

VOCE DI IMPORTO	IMPORTO IN EURO
a. Importo dei lavori (al netto della manodopera)	6.763.275,20
b. Oneri per la manodopera (non soggetti a ribasso)	5.364.000,22
c. Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	185.077,98
d. Totale imponibile (prezzo da porre a base della procedura)	12.312.353,40
e. I.V.A. sui lavori *	0,00
f. Somma a disposizione per l'Amministrazione (comprendente di € 880,00 per il contributo ANAC e di € 738.741,20 per imprevisti)	1.119.311,80
TOTALE (d + f)	13.431.665,20

() NON IMPONIBILE ai sensi dell'art. 72 co. 1, lett. "b" del DPR 633/72, concernente "le cessioni di beni e le prestazioni di servizi effettuate nei confronti dei comandi militari degli Stati membri, dei quartieri generali militari internazionali e degli organismi sussidiari, installati in esecuzione del Trattato del Nord Atlantico, nell'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, nonché all'amministrazione della difesa qualora agisca per conto dell'organizzazione istituita con il medesimo Trattato".*

7. GARANZIE CON ONERI A CARICO DELL'IMPRESA

Ai sensi dell'art. 106, comma 1, del D.lgs. n. 36 del 2023, garanzia provvisoria pari al 2 % del valore complessivo della procedura indicato nel bando o nell'invito.

Sulla base di quanto previsto dall'art. 117, comma 1, all'interno dello stesso D.Lgs. (Codice dei contratti pubblici): garanzia definitiva sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità previste dall'articolo 106, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale.

Polizza assicurativa RC per danni alle opere, con massimale pari all'importo del contratto, ex art. 117, comma 10, del D.lgs. n. 36 del 2023;

Polizza assicurativa responsabilità civile verso terzi con massimale pari ad al 5% dell'importo contrattuale, ex comma 10, art. 117, ultimo periodo, del nuovo codice dei contratti.

8. CATEGORIE

LAVORI

CATEGORIE	IMPORTO IN EURO (*)	PREVALENTE / ALTRA CATEG.	QUALIF. OBBL.	SUBAPP.
OG6	10.727.003,79	PREVALENTE	SI' - VII	Sì, nei limiti del 50% dell'importo della categoria
OS30	1.585.349,61	ALTRA CATEG.	SI' - IV	SI'
TOTALE	12.312.353,40	Importo massimo subappaltabile		6.156.176,70(**) (importo massimo subappaltabile pari al 50% complessivo dei lavori)

(*) *Comprensivi di oneri per la sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso. Importo indicativo massimo subappaltabile pari al 50 % del totale complessivo dei lavori.*

(**) *Si ritiene che, la percentuale dell'importo complessivo delle opere subappaltabili, compresa la SIOS indicata nella tabella, debba essere limitata al 50% del totale complessivo dei lavori sia per il fatto che le opere dovranno*

essere eseguite in un'area sensibile dell'installazione militare, sia per la specificità delle opere medesime (art. 119 del D.lgs. n. 36 del 2023).

Inoltre, non é consentito il subappalto "a cascata", attesa la sensibilità delle attività da svolgere, al fine di limitare quanto più possibile l'acquisizione di informazioni tecnico - operative da parte dei soggetti coinvolti, che, a vario titolo, possono introdursi in cantiere.

Per quanto riguarda l'equipollenza delle categorie di cui alla L. n. 143 del 1949 con le categorie sopraindicate si farà riferimento alla Tabella Z-1 allegata al D.M. 17.06.2016.

9. TEMPISTICA CONTRATTUALE

LAVORI

ATTIVITA'	GIORNI
Completa esecuzione dei lavori previsti dal progetto	932
Periodi di inattività e di rallentamenti lavorativi derivanti da avverse condizioni metereologiche, compresi nei giorni previsti per l'esecuzione di cui alla riga precedente	26

10. PENALI

Le penali dovute per il ritardato adempimento, ai sensi dell'art. 126 del D.lgs. n. 36 del 2023, sono calcolate nella misura giornaliera del 1‰ dell'ammontare netto contrattuale e non possono comunque superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale.

11. AVVALIMENTO

Nei limiti di quanto previsto dall'art. 104 del D.lgs. n. 36 del 2023.

12. PAGAMENTI

Ai sensi dell'art. 125, comma 1 del D.Lgs. n. 36 del 2023, è prevista l'anticipazione del prezzo per l'esecuzione dei lavori pari al 20% del corrispettivo contrattuale con recupero della stessa ad ogni emissione di stato di avanzamento lavori per una quota del 20% del S.A.L. medesimo.

Sono previsti n. 12 stati di avanzamento al raggiungimento di un progressivo importo delle lavorazioni (al lordo del ribasso) pari a € 1.025.000,00 (Unmilioneventicinquemila / 00 centesimi).

Ai S.A.L. saranno dedotte le eventuali penalità e la quota proporzionale di anticipazione eventualmente corrisposta.

La cifra rimanente sarà liquidata a saldo, sempre al netto della quota proporzionale di anticipazione e di eventuali penali.

Eventuali lavori complementari ed accessori, comunque connessi con l'oggetto dell'appalto, potranno essere ordinati dalla Direzione Lavori. Tali lavori saranno:

- pagati con le somme inserite nell'estimativo come somma a disposizione dell'Amministrazione come imprevisti;
- calcolati nei costi e contabilizzati secondo i parametri e le condizioni tecniche delle tariffe utilizzate per la redazione del capitolato tecnico;
- soggetti allo stesso ribasso contrattuale formulato dalla Ditta in sede di presentazione dell'offerta.

13. COLLAUDI

Per i lavori è previsto il collaudo finale ai sensi dell'art. 116, comma 7 del D.Lgs. 36 del 2023, dell'art. 46 del D.P.R. 236 del 2012 e dell'art. 215 del D.P.R. 207 del 2010.

14. SOPRALLUOGO

È necessario effettuare il sopralluogo al fine di avere contezza dello stato dei luoghi e della prestazione da svolgere.

15. DISPONIBILITA' DELLE AREE

La disponibilità delle aree ove verranno eseguiti i lavori si intende assicurata, come risulta dalla dichiarazione di disponibilità delle aree, ai sensi dell'all. I.2 (art. 6, comma 2, lett. "b") e comma 5 dell'art. 15 del Nuovo codice dei contratti, a firma del responsabile del procedimento per la fase di progettazione, in data 21.12.2022.

16. DOCUMENTI CHE COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO

Costituiscono parte integrante del contratto, ancorché non materialmente uniti al medesimo ma depositati agli atti o visionabili sul sito internet della Stazione appaltante, i seguenti documenti che costituiscono il progetto definitivo:

- Relazione tecnica generale;
- Relazioni specialistiche;
- Piano di monitoraggio ambientale;
- Architettonico - Elaborati grafici;
- Impianti elettrici - Elaborati grafici;
- Strutture - Elaborati grafici;
- Computo Metrico Estimativo – Analisi Prezzi;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Schema di contratto;
- Cronoprogramma;
- Piano per la sicurezza e coordinamento;
- Piano di manutenzione dell'opera;
- Stima costi sicurezza.

17. ULTERIORI DOCUMENTI DA PORRE IN VISIONE DURANTE LA FASE DI AFFIDAMENTO

Inoltre, pur non costituendo parte integrante del contratto, fanno parte del progetto definitivo / esecutivo e deve essere posta in visione durante la gara la seguente documentazione:

- Inquadramento urbanistico (Site Plan);

- Stima incidenze manodopera;
- Parere favorevole VV.F.

IL DIRETTORE GENERALE
Gen. Isp. Capo Giancarlo GAMBARDELLA