**ALL. I – DICHIARAZIONE OFFERTA TECNICA**

**Il presente documento disponibile sul sito** [**www.difesa.it/SGD-DNA/Staff/DT/GENIODIFE/Bandi**](http://www.difesa.it/SGD-DNA/Staff/DT/GENIODIFE/Bandi) **e sul sito** [**www.acquistinretepa.it**](http://www.acquistinretepa.it/) **, una volta compilato (a mano o dattiloscritto) dovrà essere firmato digitalmente e inviato a corredo dell'offerta. Il presente documento di partecipazione deve essere prodotto dal legale rappresentante di ogni operatore economico (singolo/raggruppato/raggruppando/consorziato/consorziando/ausiliato). Qualora il presente documento di partecipazione venga sottoscritto da un procuratore dell'operatore economico, dovrà essere allegata copia della relativa procura notarile (generale o speciale) o altro documento da cui evincere i poteri di rappresentanza, così come specificato nel disciplinare di gara. Il presente documento di partecipazione dovrà essere compilato in ogni sua parte. Nei punti ove è prevista l'opzione tra due dichiarazioni differenti, dovrà essere segnata la casella relativa alla dichiarazione scelta.**

MINISTERO DELLA DIFESA

SEGRETARIATO GENERALE DELLA DIFESA E DIREZIONE NAZIONALE DEGLI ARMAMENTI

Direzione dei Lavori e del Demanio - 7^ Divisione

Piazza della Marina, 4 00196 - ROMA

**OGGETTO:** Codice Esigenza - Gara a procedura aperta per l'affidamento del servizio di

- Importo a base di gara Euro (IVA e oneri INARCASSA esclusi) – CUP – C.I.G.:.-

La sottoscritta impresa con sede legale in

alla via n. e sede operativa Codice Fiscale ,

Partita IVA iscritta alla C.C.I.A.A. di al n. , tel.

, fax , PEC , rappresentata da

(carica sociale) e legale rappresentante nato/a

il e residente in alla via n.,

C.F. ., con riferimento all’offerta presentata in sede di gara, ai sensi dell’art. 53 D.Lgs. 50/2016

# MANIFESTA

il consenso all’accesso integrale dell’offerta presentata OVVERO

il diniego all’ostensibilità e a ogni forma di divulgazione di parte degli elaborati dell’offerta tecnica presentata in sede di gara, per il seguente motivo 54:

Conseguentemente, questa impresa consente l’accesso esclusivamente alle seguenti parti degli elaborati tecnici 55:

* Elaborato : accesso consentito da pag. \_ a pag. ;
* Elaborato : accesso consentito da pag. \_ a pag. .

Data

IL CONCORRENTE56

54 Si precisa che nell’ambito dell’offerta, il diniego è consentito solo in caso di motivazione che attesti la presenza di specifiche e riservate capacità tecnico-industriali o in genere gestionali proprie dell’impresa in gara (il c.d.know – how aziendale)

55 Indicare analiticamente il nome dell’elaborato e il numero delle pagine per le quali è consentito l’accesso

56 Timbro e firma della persona fisica che ha titolo per impegnare legalmente l’impresa. In caso di costituendo R.T.I. o Consorzio ordinario, il documento dovrà essere timbrato e sottoscritto da tutti i componenti (comma 8 art.48 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

**SCHEDE - OFFERTA TECNICA**

# NOTA BENE: SI PRECISA CHE È POSSIBILE INSERIRE EVENTUALI INDICI, COPERTINE E SOMMARI PURCHÉ SIANO SOLO INDICATIVI NON ESPLICATIVI. NEL RISPETTO DI LIMITI DI PAGINE, FACCIATE PREVISTE DAL DISCIPLINARE DI GARA È POSSIBILE INSERIRE, GRAFICI, IMMAGINI E TABULATI.

**NOTA BENE: IN CASO DI MANCATA OFFERTA SU UNO O PIÙ ELEMENTI DI VALUTAZIONE, VERRÀ ASSEGNATO UN COEFFICIENTE PARI A ZERO.**

**SCHEDA TECNICA “A”: VALUTAZIONE DI SERVIZI ATTINENTI L'OGGETTO D'APPALTO**

Si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare per più aspetti il livello di specifica professionalità, affidabilità e qualità del concorrente, a dimostrazione della avvenuta esecuzione da parte dello stesso di servizi di ingegneria e architettura meglio rispondente agli obiettivi perseguiti dalla stazione appaltante, il tutto volto all'ottimizzare del costo globale di costruzione, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera.

|  |  |
| --- | --- |
| **SCHEDA “A”** | |
| La proposta dovrà illustrare con una relazione illustrativa un numero di 2 servizi affini alla progettazione in affidamento formalmente effettuati per conto di soggetti pubblici e privati.  La scheda dovrà essere presentata nel rispetto del seguente format, per ogni servizio individuato:   * Sintetica relazione, sottoscritta dal concorrente, composta da un massimo di n. 8 facciate (massimo 4 facciate per ogni servizio) in formato A4, interlinea singola, corpo 12, Calibri. Si precisa che la copertina e l’indice devono contenere esclusivamente informazioni riferite rispettivamente alla denominazione del criterio/sub-criterio trattato e alla organizzazione della relazione (paragrafo e pagina). * Eventuali elaborati grafici consistenti in un massimo di n. 4 facciate (massimo 2 facciate per ogni servizio illustrato) in formato A3. Si precisa che si intendono facciate e non fogli fronte-retro.   I limiti per la relazione e gli elaborati grafici, si intendono comprensivi di frontespizi, indice, immagini, abachi, ecc. La parte di proposta eccedente rispetto a tali limiti, ovvero la presentazione di ulteriori elaborati, non verrà esaminata dalla commissione.  Per ogni servizio illustrato, si dovranno evidenziare, suddividendo la relazione in paragrafi (A.1, A.2, A.3, A.4), gli aspetti riguardanti i sub-criteri di valutazione di seguito indicati:   * 1. Premessa contente i dati generali del servizio affine (importo, categorie, anno, tipologia di servizio…);   2. Sub criterio A1 - Rispondenza dei servizi agli obiettivi della stazione appaltante dal punto di vista strutturale ed impiantistico.   3. Sub-criterio “A2”: Rispondenza dei servizi agli obiettivi della stazione appaltante dal punto di vista dell’inserimento ambientale.   4. Sub criterio A3 – Proposte migliorative tese all’ottimizzazione del costo globale di gestione lungo il ciclo di vita dell’opera prestando particolare attenzione alla scelta dei materiali e alle soluzioni architettoniche/strutturali adottate, finalizzate a semplificare le attività manutentive ed il risparmio energetico.   5. Sub criterio A4 – Servizi eseguiti con il ricorso ai metodi e agli strumenti elettronici specifici quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture con particolare attenzione all’implementazione del Processo BIM. | |
| **Argomento** | **Oggetto di valutazione** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Sub-Criterio “A1”:** Rispondenza dei servizi agli obiettivi della stazione appaltante dal punto di vista strutturale ed impiantistico. | Evidenziare nei servizi svolti, la capacità di ottenere buoni risultati dal punto di vista del risparmio energetico e rispetto dell’ambiente.  Nell'ambito della proposta verranno presi in considerazione e valutati i seguenti aspetti:   1. tecnica e tecnologia utilizzata per la realizzazione delle opere in termini strutturali, con lo scopo di ottimizzare i tempi di realizzazione e minimizzare gli impatti ambientali; 2. tecnica e tecnologia utilizzata nei sistemi di produzione energetica (riscaldamento, raffrescamento, ventilazione, produzione di acqua calda sanitaria, elettricità) e degli impianti di distribuzione (idrico, elettrico, fognario, messa a terra, gas, comunicazioni telefoniche, TV, LAN, fibra ottica, gruppi di continuità, protezione e prevenzione antincendio, sistemi elevatori, video-sorveglianza, ecc…). |
| **Sub-criterio “A2”:** Rispondenza dei servizi agli obiettivi della stazione appaltante dal punto di vista dell’inserimento ambientale. | Evidenziare nei servizi svolti, la capacità di ottenere buoni risultati dal punto di vista del risparmio energetico e rispetto dell’ambiente.  Nell'ambito della proposta verranno presi in considerazione e valutati i seguenti aspetti:   1. tecniche, tecnologie e scelte progettuali utilizzate per la realizzazione delle opere con lo scopo di minimizzare l’impatto ambientale e di perseguire la sostenibilità ambientale. |
| **Sub-Criterio “A3”:** Proposte migliorative tese all’ottimizzazione del costo globale di gestione lungo il ciclo di vita dell’opera prestando particolare attenzione alla scelta dei materiali e alle soluzioni architettoniche/strutturali adottate, finalizzate a semplificare le attività manutentive ed il risparmio energetico. | Evidenziare nei servizi svolti, la capacità di ottenere buoni risultati dal punto di vista del costo globale di manutenzione e gestione lungo il ciclo di vita dell'opera.  Nell'ambito della proposta verranno presi in considerazione e valutati i seguenti aspetti:   1. tecnica e tecnologia utilizzata dal punto di vista strutturale, edile ed impiantistico, allo scopo di limitare e semplificare le attività manutentive; 2. Scelte progettuali utilizzate e finalizzate all’ottimizzazione del costo di gestione lungo il ciclo di vita dell’opera, con particolare attenzione alle soluzioni adottate con l’obiettivo del risparmio energetico. |
| **Sub-criterio “A4”:** Servizi eseguiti con il ricorso ai metodi e agli strumenti elettronici specifici quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture con particolare attenzione all’implementazione del Processo BIM. | Evidenziare nei servizi svolti, la capacità di ottenere buoni risultati avvalendosi di metodi e strumenti elettronici specifici, quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture, con particolare attenzione all’implementazione del Processo BIM durante le fasi di progettazione. |

**SCHEDA TECNICA “B”: STRUTTURA ORGANIZZATIVA DEDICATA AL PROGETTO PER L'OTTIMIZZAZIONE DEI PROCESSI DECISIONALI.**

Si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di valutare sotto più punti di vista la capacità e qualità organizzativa del concorrente, finalizzata alla qualità professionale sia del personale impiegato per l'espletamento del servizio, che dell'azienda, misurabile in termini di attestazioni certificate.

|  |  |
| --- | --- |
| **CRITERIO “B”** | |
| L'offerente dovrà inviare:   * l'appendice 1 compilato * schema dell’organigramma, n. 1 singola facciata foglio formato A3. * i curricula dei progettisti dedicati all'espletamento del servizio oggetto dell'appalto * le certificazioni (qualora in possesso) in corso di validità: ISO 45001:2018; UNI EN ISO 14001:2015 | |
| **Argomento** | **Proposta dell'Operatore Economico** |
| **Sub-criterio B1:** Struttura Tecnico/Organizzativa messa in atto per lo svolgimento del servizio. | Inviare l'organigramma del gruppo di lavoro (compilare l'appendice 1) (con esclusione delle figure obbligatorie di cui al para 7.1 del Disciplinare di gara) con la descrizione della struttura tecnico-organizzativa proposta per l'esecuzione dell'incarico, con elencazione dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio, l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente, delle rispettive qualificazioni professionali, con l'indicazione degli estremi di iscrizione all'Albo.  All’appendice 1 dovrà essere allegato obbligatoriamente lo schema dell’organigramma di n. 1 singola facciata foglio formato A3.  Per una più compiuta valutazione della struttura tecnico organizzativa è ammesso allegare all’appendice 1 (in unico file) una relazione descrittiva, composta da un massimo di n.1 (una) facciata in formato A4, interlinea singola, corpo 12, Calibri.  La commissione valuterà positivamente, la presenza di un professionista coordinatore del servizio, le specifiche professionalità specialistiche all'uopo dedicate evitando la sovrapposizione di incarichi. |
| **Sub-criterio B2:** Adeguatezza dei profili in relazione alla qualificazione professione. | In relazione alle figure indicate nell'appendice 1 inviare i *curricula* (non si richiede nessuna formattazione specifica).  Verranno valutate in particolare:   * precedenti esperienze analoghe all'oggetto del contratto; * formazione; * Qualificazione professionale. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Sub-criterio B3-B4-B5:** | Inviare le certificazioni (qualora in possesso) in corso di validità:   * ISO 45001:2018; * UNI EN ISO 14001:2015; * UNI/PdR 74:2019; |

**SCHEDA TECNICA “C”: REQUISITI PREMIANTI RISPETTO AI CRITERI AMBIENTALI MINIMI**

Si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di valutare sotto più punti di vista le scelte progettuali volte all'efficientamento energetico delle opere, con fonti di energia rinnovabile o con sistemi ad alta efficienza (tipo nZEB) avendo cura di restare nel budget dell'esecuzione dei lavori prevista dalla Stazione Appaltante

|  |  |
| --- | --- |
| **SCHEDA“C”** | |
| La scheda dovrà essere presentata nel rispetto del seguente format per il sub- criterio C2:   * Sintetica relazione, sottoscritta dal concorrente, composta da un massimo di n. 4 facciate in formato A4, interlinea singola, corpo 12, Calibri. La relazione dovrà essere composta obbligatoriamente dai seguenti n.5 paragrafi: * Premessa; * Impiego di fonti rinnovabili; * Sistemi di monitoraggio e gestione energetica; * Ottimizzazione della regimentazione, del recupero e del trattamento delle acque meteoriche; * Tecniche e tecnologie per approccio NZEB * eventuali elaborati grafici consistenti in un massimo di n. 3 singole facciate formato A3.   La parte di proposta eccedente rispetto ai limiti precedentemente descritti, ovvero la presentazione di ulteriori elaborati, non verrà esaminata dalla commissione. | |
| **Argomento** | **Proposta dell'Operatore Economico** |
| **Sub-criterio “C1”** | Inviare l'attestazione UNI CEI 11339 di Esperto in Gestione dell'Energia settore CIVILE(57) le cui competenze siano rivolte ad utilizzi nel campo civile, della Pubblica Amministrazione e nel settore terziario, appartenente ad uno dei progettisti (indicati al sub-criterio B1 con l'appendice 1) in corso di validità. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Sub-criterio “C2”:** Efficientamento energetico. | La proposta deve mirare ad ottimizzare sotto l'aspetto energetico le opere previste nell'ipotesi progettuale di cui alla relazione tecnica, proponendo prestazioni superiori rispetto a quanto previsto dalla normativa CAM relativamente a:   * Ipotesi di impiego di fonti rinnovabili e inserimento di ulteriori sistemi innovativi di autoproduzione di energia elettrica e termica e di accumulo di energia elettrica; * Sistemi di monitoraggio e gestione energetica degli edifici e degli impianti presenti sugli edifici esistenti e di nuova realizzazione, secondo i criteri del binomio energy-cyber security; * Ottimizzazione della regimentazione, del recupero e del trattamento delle acque meteoriche sugli edifici e sulla sede stradale interna al comprensorio, finalizzato alla riutilizzazione delle stesse acque per usi quali l'irrigazione, lavaggio mezzi, scarichi wc, pompe di calore, ecc, comunque commisurati al fabbisogno del comprensorio e relativamente alle diverse tipologie di edifici; * Tecniche e tecnologie che si intendono utilizzare per le varie tipologie di edifici previste, finalizzate a creare dei sistemi energeticamente il più possibile autosufficienti (approccio NZEB). |

57 Per quanto riguarda la figura dell’Esperto in Gestione dell’Energia, la cui presenza costituisce punteggio premiale all’interno dei criteri di valutazione dell’offerta tecnica al sub-criterio C1, si precisa che potrà essere sia indicato come componente del Raggruppamento Temporaneo, sia indicato come consulente esterno. In entrambi i casi dovrà essere prodotta da parte del professionista una dichiarazione relativa all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. di possesso dei requisiti personali e professionali richiesti, oltre all’impegno di mettere a disposizione la propria qualifica professionale all’operatore economico ed all’Ente Appaltante in caso di aggiudicazione, al fine di rivestire lo specifico ruolo di referente per l’Amministrazione Difesa per gli aspetti energetici e di garantire la conformità, dal punto di vista energetico, dei materiali previsti per i vari livelli di progettazione. Inoltre, qualora il professionista dovesse essere indicato quale consulente esterno, si precisa che l’operatore economico dovrà necessariamente allegare, in fase di presentazione dell’offerta, una manifestazione di impegno a stipulare un contratto di prestazione di opera professionale per l’affidamento oggetto della procedura.

**SCHEDA “D”: SVILUPPO DELLA PROGETTAZIONE BIM.**

Si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di valutare sotto più punti di vista la capacità e qualità organizzativa del concorrente, finalizzata alla qualità delle modalità di implementazione del processo BIM che si intendono perseguire.

|  |  |
| --- | --- |
| **SCHEDA“D”** | |
| Il concorrente dovrà compilare il template messo a disposizione dalla stazione appaltante relativamente al bene/fabbricato oggetto di affidamento, in risposta alle Specifiche metodologiche – BIMSM ed alle Linee guida per la produzione informativa – BIMMS. | |
| **Argomento** | **Proposta dell'Operatore Economico** |
| **Sub-criterio “D1”**  **Offerta di Gestione informativa** | Evidenziare le modalità mediante le quali si intende implementare il processo BIM.  Nell'ambito dell’ Offerta di Gestione Informativa verranno presi in considerazione e valutati i seguenti aspetti:   * il rispetto della codifica e delle indicazioni dei capitolati BIM; * la struttura del gruppo di lavoro; * le procedure e la frequenza di verifica previste; * la scomposizione disciplinare dell’opera e il fabbisogno informativo; * hardware e software adeguati alle attività da svolgere messi a disposizione. |

**SCHEDA TECNICA “E”: REQUISITI PREMIANTI RIFERITI A SOLUZIONI TESE AL MIGLIORAMENTO DELLA MANUTENIBILITÀ DELL'OPERA E DELLA SUA RAPIDA E FACILE REALIZZAZIONE.**

Si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di valutare sotto più punti di vista le scelte progettuali volte ad ottimizzare il costo globale di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera, oltre che alla facile e rapida esecuzione dei successivi lavori, avendo cura di restare nel budget dell'esecuzione dei lavori prevista dalla Stazione Appaltante

|  |  |
| --- | --- |
| **SCHEDA “E”** | |
| La scheda dovrà essere presentata nel rispetto del seguente format per ogni sub-criterio:   * sintetica relazione, sottoscritta dal concorrente, composta da un massimo di n. 3 facciate in formato A4, interlinea singola, corpo 12, Calibri. Si precisa che la copertina e l’indice devono contenere esclusivamente informazioni riferite rispettivamente alla denominazione del criterio/sub-criterio trattato e alla organizzazione della relazione (paragrafo e pagina). La relazione dovrà essere composta obbligatoriamente dai seguenti n.3 paragrafi:   + Premessa   + Sub- criterio E1 - Ottimizzazione del costo globale di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera suddiviso a sui volta in n.2 sottoparagrafi uno relativo alle opere strutturali ed edili e uno a quelle impiantistiche   + Sub- criterio E2 - Proposte migliorative tese alla facile e rapida realizzazione dell'opera suddiviso a sua volta in n.2 sottoparagrafi uno relativo scelta di materiali facilmente reperibili ed alle soluzioni tecniche individuate e uno alle modalità di realizzazione semplice e veloce. * eventuali elaborati grafici consistenti in un massimo di n. 2 singole facciate formato A3. La parte di proposta eccedente rispetto ai limiti precedentemente descritti, ovvero la presentazione di ulteriori elaborati, non verrà esaminata dalla commissione. | |
| **Argomento** | **Proposta dell'Operatore Economico** |
| **Sub-criterio E1:** Proposte migliorative tese all’ottimizzazione del costo globale di gestione lungo il ciclo di vita dell’opera prestando particolare attenzione alla scelta dei materiali e alle soluzioni architettoniche/strutturali adottate, finalizzate a semplificare le attività manutentive ed il risparmio energetico. | La proposta deve mirare all'ottimizzazione del costo globale di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera ed in particolare verranno valutati:   1. tecnica e tecnologia che si intendono utilizzare dal punto di vista impiantistico, strutturale ed edile per limitare e facilitare le manutenzioni; 2. tecnica e tecnologia che si intendono utilizzare per conseguire gli obiettivi di risparmio energetico. |
| **Sub-criterio E2:** Proposte migliorative inerenti l’uso di specifiche tecniche costruttive tese alla facile e rapida realizzazione dell’opera. | La proposta deve mirare alla facile e rapida realizzazione dell'opera prestando particolare attenzione alla scelta di materiali facilmente reperibili ed alle soluzioni tecniche individuate e alle modalità di realizzazione semplice e veloce. |