



4° REPARTO INFRASTRUTTURE

Ufficio Lavori Alloggi - Sezione Lavori

Via V. Veneto, 84 - 39100 Bolzano

e-mail istituzionale: infrastrutture_bolzano@esercito.difesa.it

PEC: infrastrutture_bolzano@postacert.difesa.it

BOLZANO (BZ)

Aeroporto "San Giacomo" – ID 8384

LAVORI DI AMMODERNAMENTO E RINNOVAMENTO DI N. 3 HANGAR E RIFACIMENTO DEL PIAZZALE DI VOLO

Progetto di fattibilità tecnica ed economica



**IL PROGETTISTA
E CAPO SEZIONE LAVORI**

Cap. ing. RN Gennaro LOPEZ

Visto:

IL CAPO UFFICIO

Ten. Col. g. (p) RN Marco CARGNONI

Visto:

IL COMANDANTE

Col. g. (fv) RN Giacomo ing. SANTALUCIA

OGGETTO:

Quadro economico

ELABORATO

PF-8.00

SCALA: -

DATA: 01/07/2021

REV. N. 01 del 23/09/2021

Quadro economico del progetto di fattibilità tecnica ed economica

A) SOMME a BASE D'APPALTO		
A.1) Importo a base di gara		
1) Importo dei lavori – soggetto a ribasso	€ 6.675.668,87	
2) importo manodopera (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016) – soggetto a ribasso	€ 3.895.606,58	
3) oneri sicurezza - non soggetti a ribasso	€ 211.425,51	
4) servizi e forniture: Bonifica Sistemica Ordigni Bellici (da verificare a cura CSP)	€ 299.121,00	
Totale parziale quadro A		€ 11.081.821,96
B) SOMME a DISPOSIZIONE		
B.1) Spese tecniche		
Indagini		
a) indagini geologiche	€ -	
b) analisi di laboratorio (richieste dal geologo nella fase PFTE)	€ 2.000,00	
c) analisi specialistiche	€ -	
Totale spese indagini e analisi		€ 2.000,00
Progettazione, D.L., collaudo		
d) rilievi	€ -	
e1) progettazione definitiva	€ 319.587,08	
e2) progettazione esecutiva	€ 217.336,32	
f) direzione lavori e contabilità	€ 278.271,74	
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione - livello esecutivo	€ 73.168,04	
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 182.920,12	
i) frazionamenti	€ -	
l) responsabile lavori in fase di progetto – sicurezza	€ -	
m) responsabile lavori in fase esecutiva – sicurezza	€ -	
n) supporto al Rup	€ -	
o) consulenze per progettazione: Prestazioni tecniche per definizione dei CAM	€ 36.584,03	
p) collaudo statico strutture DM 17/01/2018 e tecnico funzionale degli impianti DM 37/2008	€ 90.236,31	
q) collaudo amministrativo	€ -	
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo		€ 1.198.103,64

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA – Quadro Economico

B.2) Allacciamenti		
r) alla rete di energia elettrica	€ -	
s) alla rete telefonica	€ -	
t) altro ...	€ -	
Totale spese allacciamenti e altro		€ -
B.3) Imprevisti, accantonamenti, spese generali		
Imprevisti (10%) IVA inclusa	€ 1.108.182,20	
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne)	€ 221.636,44	
Oneri di verifica del progetto definitivo (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ 95.118,46	
Oneri di verifica del progetto esecutivo (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ 95.118,46	
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ 2.000,00	
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ 10.571,28	
Contributo ANAC L. 23-12-2005 n. 266	€ 800,00	
Spese legali (IVA inclusa)	€ -	
Consulenze specialistiche	€ -	
Attività di supporto al RUP	€ -	
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali		€ 1.533.426,83
B.4) IVA/oneri		
IVA su lavori	€ 1.468.647,15	
IVA su manodopera	€ 857.033,45	
IVA su oneri della sicurezza	€ 46.513,61	
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% + IVA sul 4%)	€ 373.185,94	
IVA su forniture e servizi	€ 65.806,62	
IVA su indagini	€ 440,00	
Totale IVA/oneri		€ 2.811.626,77
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)		€ 16.626.979,20

Allo stato attuale della regolamentazione normativa il quadro economico si colloca nell'ambito della progettazione e i relativi contenuti sono fissati dagli articoli 16 e 42 del D.P.R. 207/2010 (ancora in vigore in virtù del disposto dell'articolo 216, comma 4 del d.lgs. 50/2016).

Di seguito sono riportate i criteri generali utilizzati nella compilazione del quadro economico:

- i **costi della manodopera** costituiscono parte dell'importo dei lavori (soggetto a ribasso d'asta) calcolati sulle tabelle nazionali (art. 23, c. 16, d.lgs. 50/2016);
- solo gli oneri della sicurezza **non sono soggetti a ribasso d'asta** (art. 23, c. 16, d.lgs. 50/2016);
- l'operatore deve **specificare i costi della manodopera nell'offerta** (art. 95, c. 10, d.lgs. 50/2016);
- coerenza del Q.E. con le **spese ammissibili** nel caso di regolazioni particolari richieste dal canale di finanziamento utilizzato;
- **imprevisti** (entro il 10% dell'importo a base d'asta compresi costi sicurezza +IVA) **sono solo per i lavori**;
- calcolo delle **spese tecniche** (progettazione, direzione dei lavori, collaudo, coordinamento della sicurezza CSP e CES, verifiche della progettazione definitiva ed esecutiva, prescrizioni tecniche per definizione dei CAM) sono definite sui parametri del D.M. 17/6/2016 (vds. allegati **PF-8.01**);
- la stima delle spese tecniche prevede una quota per ulteriori indagini chimiche-ambientali, richieste in fase di PFTE dal Professionista incaricato degli studi e indagini preliminari (cfr. **PF-4.01/PF-4.05**);
- costi su base prezzi parametrici desunti da interventi simili, **prezziari regionali** e analisi prezzi a seguito di indagini di mercato;
- calcolo dell'**IVA** con aliquote differenziate per lavori e servizi.
- La stima degli **oneri di allacciamento ai pubblici servizi**, non influenzando eccessivamente nel quadro economico complessivo del progetto, potrà essere determinata in fase di progetto definitivo/esecutivo, ovvero a seguito della quantificazione dei fabbisogni energetici della nuova infrastruttura e delle eventuali modifiche alle condizioni contrattuali di fornitura dei servizi in essere intestati all'Ente Utente
- Le spese relative alla **commissione aggiudicatrice** sono inserite nel quadro economico tra le **somme a disposizione** (articolo 77, comma 10 del d.lgs. 50/2016) – non rientrando nel 2% dell'incentivo alle funzioni tecniche interne – e sono **stabilite sulla base dei compensi indicati dall'Allegato "A"** del D.M. economia del 12 febbraio 2018 pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 88 del 16 aprile 2018 "*Determinazione della tariffa di iscrizione all'albo dei componenti delle commissioni giudicatrici e relativi compensi*". In particolare, se la commissione.

Si evidenzia che, qualora i membri della commissione vengano nominati nell'ambito del personale dipendente dell'A.D., ai dipendenti pubblici che svolgono funzioni di componente della commissione di gara non spetta alcun compenso, pertanto le somme rientreranno nelle economie dell'intervento.

Inoltre, per quanto riguarda la durata prevista per i lavori della commissione, nella Parte 1 al punto 1.1, punto elenco 7) delle linee guida ANAC n. 5/2018, è specificato che il termine deve essere specificato dalla Stazione Appaltante nel bando di gara indicando il numero di sedute pubbliche e riservate previste, i mezzi necessari (nel caso di richiesta dei commissari di lavoro a distanza) e la modalità di svolgimento dei lavori.