|  |
| --- |
| SCHEDA B - PER OFFERTA TECNICA |

**Il presente documento, disponibile sul sito** [**www.difesa.it/SGD-DNA/Staff/DT/GENIODIFE/Bandi**](http://www.difesa.it/SGD-DNA/Staff/DT/GENIODIFE/Bandi) **e sul sito** [**www.acquistinretepa.it**](http://www.acquistinretepa.it) **, una volta compilato (a mano o dattiloscritto) dovrà essere firmato digitalmente e inviato a corredo dell'offerta. Il presente documento deve essere prodotto dal legale rappresentante di ogni operatore economico (singolo/raggruppato/raggruppando/consorziato/consorziando/ausiliato). Qualora il presente documento di partecipazione venga sottoscritto da un procuratore dell'operatore economico, dovrà essere allegata copia della relativa procura notarile (generale o speciale) o altro documento da cui evincere i poteri di rappresentanza, così come specificato nel disciplinare di gara. Il presente documento di partecipazione dovrà essere compilato in ogni sua parte. Nei punti ove è prevista l'opzione tra due dichiarazioni differenti, dovrà essere segnata la casella relativa alla dichiarazione scelta.**

**SCHEDE: “B1 - B2 - B3”: PROPOSTE VOLTE AL MIGLIORAMENTO DEI CONTENUTI TECNICI E TECNOLOGICI DEL PROGETTO.**

La proposta deve essere tale da evidenziare le migliorie rispetto al progetto posto a base di gara, purché siano rispettate le previsioni, le prestazioni intese come minime, ed i vincoli posti dal progetto stesso.

La proposta deve tener conto dei vincoli imposti dall’attuazione dei CAM applicabili al progetto.

|  |  |
| --- | --- |
| **SCHEDA “B.1”** | |
| La scheda dovrà essere presentata nel rispetto del seguente format:   * sintetica relazione, sottoscritta dal concorrente, composta da un massimo di n. 4 facciate in formato A4, font: Arial 11, interlinea 1.15 e margini superiore, inferiore destro e sinistro non inferiori a 2 cm; * eventuali elaborati grafici consistenti in un massimo di n. 2 fogli formato A3.   Il mancato rispetto del presente format è causa di non valutazione del criterio. | |
| **Argomento** | **Proposta del concorrente** |
| **Sub-criterio “B1”:**  **Ottimizzazione della fase di Demolizione**.  La proposta sarà volta all’ottimizzazione delle procedure di demolizione dei fabbricati. | Tenuto conto che i fabbricati oggetto di demolizione insistono all’interno di un comprensorio militare operativo, la demolizione delle strutture esistenti deve mirare a conseguire il minimo impatto sia dal punto di vista ambientale sia nei confronti delle funzioni svolte dai Comandi insistenti in Arsenale.  Nell’ambito della proposta verranno presi in considerazione e valutati i seguenti aspetti:  - tecniche e tecnologie di demolizione, stoccaggio e trasporto dei materiali con riferimento ai riflessi che queste attività possono avere sulla sicurezza del personale, sull’integrità delle strutture limitrofe e sull’integrità e continuità di servizio degli impianti a rete;  - recupero/riciclo/riutilizzo dei materiali e componenti impian-tistiche provenienti dalle operazioni di demolizione/ smontaggio;  - ottimizzazione delle tempistiche di tutta la fase di demolizione fino al raggiungimento del sedime utile alla realizzazione della nuova costruzione;  - mitigazione dell’inquinamento acustico, atmosferico, e del suolo. |

|  |  |
| --- | --- |
| **SCHEDA “B.2”** | |
| La scheda dovrà essere presentata nel rispetto del seguente format:   * sintetica relazione, sottoscritta dal concorrente, composta da un massimo di n. 5 facciate in formato A4, font: Arial 11, interlinea 1.15, e margini superiore, inferiore destro e sinistro non inferiori a 2 cm; * eventuali elaborati grafici consistenti in un massimo di n. 4 fogli formato A3.   Il mancato rispetto del presente format è causa di non valutazione del criterio. | |
| **Argomento** | **Proposta del concorente** |
| **Sub-criterio B2:**  **Ottimizzazione della fase di realizzazione del nuovo fabbricato**.  La proposta sarà volta all’ottimizzazione delle scelte, sotto i profili strutturale, architettonico ed impiantistico, previste nel livello progettuale posto a base di gara. | La proposta deve mirare ad individuare la migliore soluzione progettuale rispondente alle esigenze descritte nel livello progettuale posto a base di gara con il fine di realizzare una nuova costruzione moderna, efficiente e tecnologicamente all’avanguardia.  Sulla base del progetto posto a base di gara, e tenuto conto dei vincoli imposti dai CAM, verranno presi in considerazione e valutati i seguenti aspetti:   * tecnica e tecnologia utilizzata per la realizzazione della nuova costruzione in termini strutturali, con lo scopo di ottimizzare i tempi di realizzazione; * architettura bioclimatica: controllo passivo del micro-clima, al fine di minimizzare l’uso di impianti meccanici e massimizzare l’efficienza degli scambi energetici tra edificio e ambiente naturale circostante; * tecnica e tecnologia utilizzata nei sistemi di produzione energetica (riscaldamento, raffrescamento, ventilazione, produzione di acqua calda sanitaria, elettricità) e degli impianti di distribuzione (idrico, elettrico, fognario, messa a terra, gas, comunicazioni telefoniche, TV, LAN, fibra ottica, gruppi di continuità, protezione e prevenzione antincendio, sistemi elevatori, video-sorveglianza). Tali scelte devono essere finalizzate a: * riduzione del consumo di energia e alla produzione di energia da fonti rinnovabili; * compatibilità e coordinamento degli impianti da realizzare con le reti esistenti a servizio del comprensorio; * affidabilità degli impianti tali da garantire la massima continuità di servizio anche in condizioni di guasti o malfunzionamenti; * controllo, regolazione e facilità di gestione degli impianti. |

|  |  |
| --- | --- |
| **SCHEDA “B.3”** | |
| La scheda dovrà essere presentata nel rispetto del seguente format:   * sintetica relazione, sottoscritta dal concorrente, composta da un massimo di n. 3 facciate in formato A4, font: Arial 11, interlinea 1.15 e margini superiore, inferiore destro e sinistro non inferiori a 2 cm; * eventuali elaborati grafici consistenti in un massimo di n. 2 fogli formato A3.   Il mancato rispetto del presente format è causa di non valutazione del criterio. | |
| **Argomento** | **Proposta del concorrente** |
| **Sub-criterio B3:**  **Riqualificazione del sito**  La proposta sarà volta a riqualificare l’area di pertinenza del nuovo edificio con lo scopo di armonizzare l’inserimento del nuovo complesso nel tessuto urbano esistente. | Sulla base del progetto posto a base di gara, e tenuto conto dei vincoli imposti dai CAM, verranno presi in considerazione e valutati i seguenti aspetti:   * viabilità pedonale , carrabile e parcheggi; * illuminazione esterna, aree a verde e arredo urbano; * recupero e regimentazione delle acque. |