



SEZIONE DEL GENIO MILITARE PER LA M.M. SCUOLE DI ANCONA

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA

Oggetto:

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA Palazzina Paolucci - Piano San Lazzaro - Ancona

Elaborato:

02

PREFATTIBILITA' AMBIENTALE

IL COMMITTENTE MARICOM SCUOLE

IL PROGETTISTA CC (GM/INFR) DI MICHELE Michele

I COLLABORATORI STV (GM/INFR) PERCIBALLI Luigi

STV (GM/INFR) FALOIA Alessandro

STV (GM/INFR) TOMAIUOLO Roberta

II RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO CF (GM/INFR) PATRONO Andrea



Data redazione

Prima revisione

Seconda revisione

Terza revisione

Data

Descrizione revisione

Data

Descrizione revisione

Data

Descrizione revisione

08/06/2017

Studio di perfettibilità ambientale

In relazione alla tipologia, categoria, all'entità dell'intervento ed al particolare sito nell'ambito del quale l'opera si identifica, essa:

1. Non necessita dell'acquisizione di particolari pareri amministrativi e/o di compatibilità dell'intervento con le prescrizioni di eventuali vincoli paesaggistici, territoriali ed urbanistici sia a carattere generale che settoriale.
2. Non necessita di studi particolari sui prevedibili effetti della realizzazione dell'intervento e del suo esercizio sulle componenti ambientali e sulla salute dei cittadini.
3. Non risulta necessaria l'illustrazione in funzione della minimizzazione dell'impatto ambientale, delle ragioni della scelta del sito e della soluzione progettuale prescelta nonché delle possibili alternative localizzative e tipologiche.
4. Non risulta altresì necessaria la determinazione delle misure di compensazione ambientale e degli eventuali interventi di ripristino, riqualificazione e miglioramento ambientale e paesaggistico, con la stima dei relativi costi da inserire in eventuali piani finanziari dei lavori.
5. Non risulta necessario indicare le norme di tutela ambientale che si applicano all'intervento e gli eventuali limiti posti dalla normativa di settore per l'esercizio di impianti, nonché l'indicazione dei criteri tecnici che si intendono adottare per assicurarne il rispetto.

Per quanto premesso sopra, l'intervento sarà effettuato in linea con le più moderne ed avanzate direttive in misura di salvaguardia del contesto paesaggistico, segue una filosofia di minimizzazione dell'impatto ambientale, difatti tutte le opere previste saranno, una volta ultimate, completamente integrate e perfettamente inserite nel territorio ospitante.

Di conseguenza, si ritiene che non si determineranno limitazioni alle

visuali che a tutt'oggi si godono nelle zone limitrofe l'area di intervento (difatti il progetto prevede il maggiore distanziamento della palazzina dal confine esistente a ridosso delle abitazioni confinanti), altresì, non si avranno effetti negativi sul suolo, sul clima, sul paesaggio e sull'interazione tra detti fattori.

Pertanto, il presente Studio di Prefattibilità Ambientale ha mostrato allo stato attuale l'assenza di impatti significativi sull'ambiente derivanti dall'intervento. In definitiva, si può asserire che l'intervento non causa impatto ambientale e quindi non è necessario individuare misure particolari e prescrittive per mitigare eventuali impatti.