

**MINISTERO DELLA DIFESA**

SECRETARIATO GENERALE DELLA DIFESA E DIREZIONE NAZIONALE

DEGLI ARMAMENTI

DIREZIONE DEI LAVORI E DEL DEMANIO

1° Reparto – 3<sup>a</sup> Divisione

E-mail: geniodife@postacert.difesa.it.

C.F.: 80411120589

**OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).****INCARICO: Servizio di progettazione per l'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnico economica e progetto esecutivo per i lavori "JSF - SITE ACTIVATION - GROTTAGLIE - COSTRUZIONE NUOVA PALAZZINA COMANDO"**

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

**COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

DESCRIZIONE	IMPORTO
	EURO

**1) EDILIZIA**

Sedi amministrative, giudiziarie, delle forze dell'ordine	
Valore dell'opera [V]: 2'082'426 € Categoria dell'opera: EDILIZIA Destinazione funzionale: Sedi amministrative, giudiziarie, delle forze dell'ordine Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.968740% Grado di complessità [G]: 0.95 Descrizione grado di complessità: [E.15] Caserme con corredi tecnici di importanza corrente. Specifiche incidenze [Q]:	
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	8'265.59 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	15'350.38 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04]	4'723.19 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	2'361.60 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	2'361.60 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	11'879.99 €
Totale	44'870.35 €

**2) STRUTTURE**

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 1'974'889 € Categoria dell'opera: STRUTTURE Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	

**MINISTERO DELLA DIFESA**

SECRETARIATO GENERALE DELLA DIFESA E DIREZIONE NAZIONALE

DEGLI ARMAMENTI

DIREZIONE DEI LAVORI E DEL DEMANIO

1° Reparto – 3<sup>a</sup> Divisione

E-mail: geniodife@postacert.difesa.it.

C.F.: 80411120589

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.032375% Grado di complessità [G]: 0.95 Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato – Verifiche strutturali relative – Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale di durata superiore a due anni Specifiche incidenze [Q]:	
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	13'581.13 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	14'712.89 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.03]	3'395.28 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]	1'131.76 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]	2'829.40 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	11'317.61 €
<b>Totale</b>	<b>46'968.07 €</b>

**3) IMPIANTI**

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 125'956 € Categoria dell'opera: IMPIANTI Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.118270% Grado di complessità [G]: 0.75 Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio. Specifiche incidenze [Q]:	
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	1'717.16 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	572.39 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.05]	572.39 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	228.96 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	343.43 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	1'144.78 €
<b>Totale</b>	<b>4'579.11 €</b>

**MINISTERO DELLA DIFESA**

SECRETARIATO GENERALE DELLA DIFESA E DIREZIONE NAZIONALE

DEGLI ARMAMENTI

DIREZIONE DEI LAVORI E DEL DEMANIO

1° Reparto – 3<sup>a</sup> Divisione

E-mail: geniodife@postacert.difesa.it.

C.F.: 80411120589

**4) IMPIANTI**

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 600'741 € Categoria dell'opera: IMPIANTI Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.881183% Grado di complessità [G]: 0.85 Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento – Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria – Impianti meccanici di distribuzione fluidi – Impianto solare termico. Specifiche incidenze [Q]:	
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	6'036.55 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	2'012.18 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.05]	2'012.18 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	804.87 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	1'207.31 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	4'024.37 €
<b>Totale</b>	<b>16'097.47 €</b>

**5) IMPIANTI**

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	
Valore dell'opera [V]: 594'636 € Categoria dell'opera: IMPIANTI Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.901167% Grado di complessità [G]: 1.15 Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice. Specifiche incidenze [Q]:	
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	8'104.60 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	2'701.53 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.05]	2'701.53 €

**MINISTERO DELLA DIFESA**

SECRETARIATO GENERALE DELLA DIFESA E DIREZIONE NAZIONALE

DEGLI ARMAMENTI

DIREZIONE DEI LAVORI E DEL DEMANIO

1° Reparto – 3<sup>a</sup> Divisione

E-mail: geniodife@postacert.difesa.it.

C.F.: 80411120589

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	1'080.61 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	1'620.92 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	5'403.07 €
<b>Totale</b>	<b>21'612.26 €</b>

**COMPENSO TOTALE 134'127.26**Incremento del 10% per adozione metodologia *BIM* (ex art. 2, c. 5, All. I.13 D. Lgs. 36/2023) 13'412.73**COMPENSO PER REDAZIONE PROGETTAZIONE ESECUTIVA 147'539.99****6) PRESTAZIONI A VACAZIONE**

Per le prestazioni computate a vacanza si dovrà corrispondere:	
- al professionista incaricato l'importo di 75.00 €/ora per 240 ore [240 * 75.00 €]	18'000.00 €
- all'aiutante di concetto l'importo di 45.00 €/ora per 240 ore [240 * 45.00 €]	10'800.00 €

Per il dettaglio delle prestazioni a vacanza computate si rimanda all'apposito allegato.

**COMPENSO TOTALE 28'800.00 €**Incremento del 10% per adozione metodologia *BIM* (ex art. 2, c. 5, All. I.13 D. Lgs. 36/2023) 2'880.00 €**COMPENSO PER REDAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA AGGIORNATO 31'680.00 €****TOTALE PRESTAZIONI 179'219.99 €****SPESE E ONERI ACCESSORI**

DESCRIZIONE	IMPORTO
	EURO
1) <b>SPESE PER TRADUZIONE PROGETTAZIONE</b>	50'776.37 €
2) <b>SPESE GENERALI DI STUDIO</b>	39'428.40 €

**TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI 90'204.77 €**

Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.



**MINISTERO DELLA DIFESA**

SECRETARIATO GENERALE DELLA DIFESA E DIREZIONE NAZIONALE

DEGLI ARMAMENTI

DIREZIONE DEI LAVORI E DEL DEMANIO

*1° Reparto – 3<sup>a</sup> Divisione*

E-mail: geniodife@postacert.difesa.it.

C.F.: 80411120589

**RIEPILOGO FINALE**

<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>
	EURO
COMPENSO PER REDAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA AGGIORNATO	31'680.00 €
COMPENSO PER REDAZIONE PROGETTAZIONE ESECUTIVA	147'539.99 €
SPESE ED ONERI ACCESSORI	90'204.77 €
<b>IMPORTO A BASE DI GARA</b>	269'424.76 €
INARCASSA 4%	10'776.99 €
<b>TOTALE IMPONIBILE</b>	280'201.75 €
IVA 22%	61'644.38 €
	<b>IMPORTO TOTALE 341'846.13 €</b>

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

*C.V. (INFR) Luca NOCCHETTI*



**MINISTERO DELLA DIFESA**

SECRETARIATO GENERALE DELLA DIFESA E DIREZIONE NAZIONALE

DEGLI ARMAMENTI

DIREZIONE DEI LAVORI E DEL DEMANIO

1° Reparto – 3<sup>a</sup> Divisione

E-mail: geniodife@postacert.difesa.it.

C.F.: 8041120589

**ALLEGATO**

**OGGETTO:** Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.

**INCARICO:** Servizio di progettazione per l'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnico economica e progetto esecutivo per i lavori "JSF - SITE ACTIVATION - GROTTAGLIE - COSTRUZIONE NUOVA PALAZZINA COMANDO"

**DETTAGLIO del COMPENSO per PRESTAZIONI A VACAZIONE**

DESCRIZIONE	IMPORTO
	euro
<b>1) AGGIORNAMENTO PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA</b>	
Professionista incaricato per 240 ore [240 * 75.00]	18'000.00 €
Aiutante di concetto per 240 ore [240 * 45.00]	10'800.00 €
<b>Totale</b>	<b>28'800.00 €</b>

**TOTALE PRESTAZIONI A VACAZIONE 28'800.00 €**

**DETTAGLIO delle SPESE E ONERI ACCESSORI**

DESCRIZIONE	IMPORTO
	euro
<b>1) SPESE PER TRADUZIONE PROGETTO</b>	
Spese generali per traduzione e redazione progetto PFTE ed esecutivo in inglese (forfettarie).	50'776.37 €
<b>2) SPESE GENERALI DI STUDIO</b>	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 22% del compenso per prestazioni professionali. [22% * 179'219.99 €]	39'428.40 €
<b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>	<b>90'204.77 €</b>