

**DISPOSIZIONI DA OSSERVARE PER L'UTILIZZO
DEGLI ALLOGGI ASC DI RAMDIFE**

Grado _____ Nome _____ Cognome _____

Ai concessionari dell'alloggio di servizio è fatto obbligo di rispettare e osservare gli obblighi e i divieti di sicurezza, igieniche e di comportamento di seguito indicati:

OBBLIGHI

- osservare le norme di sicurezza (divieto di tenere in alloggio materiali liquidi altamente infiammabili, corpi contundenti, ecc.), di igiene (divieto di possesso di animali, ecc.) e normativa antincendio di cui al D.M. 10 marzo 1998;
- spegnere, all'uscita dall'alloggio, le apparecchiature elettriche senza lasciarle in modalità "stand-by";
- spegnere le luci quando non si è presenti nei locali;
- mantenere l'alloggio, nonché i servizi igienici, in uno stato di scrupolosa pulizia a cura dell'utente (materiali necessari alla pulizia inclusi);
- sostituire la biancheria con cadenza almeno quindicinale per prevenire problematiche di carattere igienico-sanitarie (chiedendo al magazzino casermaggio CUSDIFE);
- differenziare la raccolta dei rifiuti, allo scopo sono presenti appositi raccoglitori carta/plastica. I rifiuti stoccati nei cestini devono essere rimossi giornalmente a cura dell'utente e depositati presso i punti raccolta delle infrastrutture militari;
- tenere un comportamento improntato alla massima correttezza, in aderenza ai dettami del "Codice dell'Ordinamento Militare" D. Lgs. n. 66/2010 e delle regole della civile convivenza con particolare attenzione al diritto al riposo, evitando rumori molesti dalle ore 22.00 – 07.00 tutti i giorni, venerdì, sabato e domenica altresì dalle ore 14.00 -16.00;
- osservare nei riguardi degli altri utenti le comuni regole di buon vicinato, di reciproca tolleranza e rispetto, evitando motivi di disturbo o di molestia;
- tenere sempre in ordine l'alloggio ed il proprio posto letto;
- tenere chiuse porte e finestre (ad eccezione del tempo necessario al ricambio dell'aria);
- provvedere al risarcimento delle spese per il ripristino degli eventuali danni arrecati agli arredi e alle infrastrutture (l'entità del risarcimento verrà stabilito secondo il costo d'inventario del materiale danneggiato);
- segnalare ogni anomalia o guasto che dovesse interessare gli alloggi ASC RAMDIFE al Capo Sezione Logistica del CUSDIFE, Tel. 5/3928 – 06/50233928 che provvederà prontamente ad informare il Capo Sezione Servizi Generali dell'Ufficio Logistico di RAMDIFE per l'eventuale seguito di competenza.

DIVIETI

- manovrare/toccare/disalimentare interruttori, quadri elettrici e prese presenti nell'alloggio;
- sovraccaricare le prese di energia elettrica con apparecchiature elettriche, frigo, fornelli e qualsiasi altro tipo di elettrodomestico ad eccezione di quelli indispensabili per la cura e l'igiene della persona (asciugacapelli, rasoio elettrico, ecc.);
- usare acqua/liquidi in prossimità di apparecchiature elettriche;
- togliere i ripari e le custodie di sicurezza dalle parti elettriche;
- utilizzare prolunghette elettriche/cavi elettrici;

- manomettere l'impianto elettrico, quello di riscaldamento e quello idrico;
- coprire termosifoni con oggetti o arredo;
- collocare in posizione di chiusura le valvole di arresto dell'impianto idrico dei sanitari al termine dell'utilizzo, al fine di evitare perdite, infiltrazioni o allagamenti;
- fumare nel complesso alloggiativo (in diversi alloggi è presente l'impianto rivelazione fumi che segnala l'allarme antincendio al corpo di guardia);
- detenere armi all'interno degli alloggi;
- cucinare all'interno del complesso alloggiativo.
- mutare la disposizione degli arredi e suppellettili o aggiungerne ulteriori;
- cambiare la colorazione delle pareti o effettuare lavori di qualsiasi genere all'interno;
- fissare suppellettili/quadri/altri oggetti d'arredamento;
- fare accedere nell'alloggio personale estraneo, ancorché appartenente alla Forza Armata (sono autorizzati esclusivamente gli assegnatari dell'alloggio);
- parcheggiare la propria autovettura nei pressi degli alloggi, la sosta è consentita solo per il tempo strettamente necessario di carico/scarico bagagli.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare controlli:

- sullo stato d'uso e di mantenimento dell'alloggio dato in concessione e degli oggetti/suppellettili di arredamento ivi presenti;
- sul rispetto delle norme per l'utilizzo stabilite, dal D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90, Direttiva per la concessione degli alloggi di servizio collettivo, dalle presenti norme e altre fonti normative vigenti in materia

La data in cui saranno effettuati i controlli sarà preventivamente comunicata all'utente, che dovrà presenziarvi e formulare le proprie osservazioni. L'utente può delegare altro militare a presenziare ai controlli in sua vece, sollevando l'Amministrazione da ogni responsabilità.

In assenza di entrambi il controllo verrà effettuato alla presenza del Comandante del CUSDIFE, al termine della verifica verrà stilato apposito verbale.

Al fine di procedere ai sopralluoghi, per motivi strettamente connessi alla sicurezza infrastrutturale (*safety e security*), l'assegnatario con la sottoscrizione del presente atto, si impegna a consentire l'accesso all'alloggio a rappresentanti dell'Amministrazione.

Fatto salvo l'eventuale risarcimento del danno cagionato e le iniziative che l'Amministrazione si riserva di adottare in tutte le sedi (penali, civili, amministrative) per la tutela dei propri interessi, l'accertata violazione delle richiamate norme, quando non integri gli estremi per procedere all'immediata decadenza della concessione, costituirà oggetto di formale diffida, con cui s'intimerà all'utente di porre termine dalle violazioni e/o ripristinare lo stato delle cose.

In caso d'inosservanza grave e continuata delle condizioni per l'uso e la manutenzione, l'utente decade dalla concessione come previsto dalla normativa in vigore (Art. 330 D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90).

Il Comando RAMDIFE non risponde in alcun modo delle proprietà o dei valori personali conservati negli alloggi. Inoltre è sollevata da qualsiasi responsabilità in caso di incidenti all'interno degli stessi e a quelli causati da eventi calamitosi.

Con la sottoscrizione della presente l'utente si impegna a rispettare quanto stabilito dalle norme in materia, consapevole dei provvedimenti disciplinari, amministrativi e penali derivanti dal mancato rispetto delle stesse.

Data _____

Firma per accettazione
