



**UFFICIO AUTONOMO LAVORI G.M. per M.D.
ROMA**

DETERMINA N. 14 in data 02.05.2022

OGGETTO Lavori di consolidamento dei solai del piano primo, secondo, terzo, sottotetto, terrazza e struttura del corpo scala – Alloggi demaniali via San Francesco di Sales – ROMA -
Importo dei lavori € 357.877,75 + € 65.014,84 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) + IVA 22%, oltre € 25.796,45 per somme a disposizione.
CIG : 921636944C
CUP : D85I22000310001

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTO I RR. DD. 18.11.1923, n. 2440 e 23.05.1924, n. 827 riguardante “Le nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato”;

VISTO il “Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare”, a norma dell'articolo 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246 ed in particolare gli art. 449 e seguenti del D.P.R. 15.03.2010 n. 90;

VISTO il D.M. 19.04.2000, n. 145 concernente il “Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici”, ai sensi dell' art. 3 comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n.109, e s.m.i;

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 riguardante il “Codice dei Contratti Pubblici” ed in particolare l'art. 32 (fasi delle procedure di affidamento);

VISTA la Legge n. 55/2019 (di conversione del D.Lgs n. 32/2019 “Sblocca cantieri”) recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici;

VISTO La legge 11 settembre 2020, n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge n. 76 del 16 luglio 2020 (c.d. D.L. semplificazioni) recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione tecnologica”;

VISTE le linee guida ANAC e i decreti del M.I.T. attuativi del D.Lgs 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. nonché, per la sola parte in vigore, il D.P.R. n. 207 del 2010;

VISTA la circolare con prot.n. M_D GGEN REG2019 0018986 del 22.07.2019 della Direzione dei Lavori e del Demanio sul decreto c.d. “Sblocca Cantieri”;

VISTA la circolare con prot.n. M_D GGEN REG2020 0016327 del 28.07.2020 della Direzione dei Lavori e del Demanio sul decreto c.d. “Semplificazioni”;

VISTO il D.P.R.n. 236 del 15.11.2012 ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 comma 20 del D.Lgs. 50/2016, nelle more dell'emanazione del nuovo regolamento per la Difesa ai sensi dell'art. 159 comma 4 del citato D.Lgs. 50/2016;

VISTO l'A.D. n. 1 del 04.01.2021 di UFAULAV;

CONSIDERATO che occorre provvedere ai lavori indicati in oggetto rilevati in sede di sopralluogo dal Personale Tecnico di Ufaulav a seguito della richiesta con lettera prot. n. M_D E0012000 REG2019 0066153 del 28.03.2019 di SME DIPAINFRA – Ufficio Politica delle Infrastrutture –;

VISTO il Capitolato speciale di appalto redatto dalla MTM PROGETTI SRL;

CONSIDERATO che le lavorazioni previste dal Capitolato sono ascrivibili alla categoria OG1 (Prevalente) di € 422.892,59;

RICONOSCIUTA la necessità di provvedere al soddisfacimento dell'esigenza sopra rappresentata;

CONSIDERATO che l'intervento manutentivo in oggetto rientra nelle eccezioni di cui all'art. 5

- comma 1 del Decreto 8 ottobre 2012 del Ministero dell' Economia (interventi atti ad assicurare l'adeguamento alle disposizioni di cui al D.Lgs 9 aprile 2008 n. 81) e pertanto è escluso tra quelli da affidare aderendo agli Accordi Quadro del sistema accentrato delle Manutenzioni ("Manutentore Unico");
- ACCERTATA** la possibilità di procedere ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. del 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.;
- CONSIDERATO** che in seguito a bando pubblicato sul profilo del Committente in data 10.12.2020 sono stati qualificati O.E, che hanno presentato istanza per categorie lavori e classifiche ed è stato redatto un elenco;
- CONSIDERATA** che l'esigenza è stata inserita nel PTS – SME E.F. 2021 e sarà finanziata con i fondi del capitolo di bilancio 7120/20 in contabilità ordinaria a mezzo funzionario delegato;

DETERMINA E AUTORIZZA

Il Capo del Servizio Amministrativo al proseguo degli atti amministrativi per il soddisfacimento dell'esigenza in oggetto entro il limite massimo di € 541.725,41 (IVA e somma A.D. compresi) sulla base dei criteri e degli elementi essenziali di seguito specificati:

- a) l'intervento manutentivo in oggetto sarà appaltato mediante procedura di cui all' art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. del 18.04.2016 n. 50, e s.m.i. mediante "RdO" sulla piattaforma "MEPA" tra almeno 10 (dieci) operatori economici, iscritti all'Albo di questa Stazione Appaltante e presenti nella pertinente categoria merceologica della stessa piattaforma, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione/parità di trattamento. Il criterio di aggiudicazione scelto sarà quello del minor prezzo ai sensi del combinato disposto dagli art. 36 comma 9-bis e 97 comma 8 del predetto D.Lgs. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- b) il contratto sarà stipulato a "corpo" in modalità elettronica mediante Scrittura Privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.;
- c) i lavori dovranno essere eseguiti nel termine di 210 (duecentodieci) giorni naturali consecutivi a far data dal verbale di consegna o dal primo giorno feriale successivo alla stipula;
- d) il subappalto è consentito nei limiti di legge;
- e) nel caso di mancato rispetto dei termini contrattuali sarà prevista una penale giornaliera pari all'uno per mille del relativo importo stabilito per ogni giorno di ritardo con un massimo del 10%;
- f) il pagamento verrà effettuato entro 60 (sessanta) giorni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs 18.04.2016 n. 50, e s.m.i e art. 237 del D.P.R. 207/2010 o dalla ricezione della fattura se successiva.

Il presente atto viene emesso in duplice originale di cui un esemplare per la raccolta delle disposizioni amministrative e l'altro da custodire agli atti della procedura di affidamento nonché pubblicato sul profilo del committente di questa Stazione Appaltante sul sito:

www.difesa.it nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti.

FIRMATO
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Col. g. (p.) Maurizio TICCONI

FIRMATO
p.p.v.
IL CAPO DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO
Magg. com. Romolo D'AMICO